



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE SOPKOVCE

SPRIEVODNÁ SPRÁVA

s c h v á l e n é

obecným zastupiteľstvom
v Sopkovciach
uzn. č. zo dňa

Ján Dzubaj
starosta obce

číslo VZN, ktorým sa schvaľuje záväzná časť UPN -O

Tento projekt bol realizovaný s finančnou pomocou Európskej únie z Európskeho fondu regionálneho rozvoja (ERDF) prostredníctvom Operačného programu Základná infraštruktúra, ktorého Riadiacim orgánom je Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR



august 2008

Obstarávateľ	:	Obec Sopkovce
Zhotoviteľ	:	ing. arch. Jozef Kužma ing. arch. Viktor Malinovský ing. arch. Miloš Lešták
Obstarávateľská činnosť v zmysle § 2a Stavebného zákona	:	ing. arch. Miroslav Rohál
Autorský kolektív	:	
• urbanizmus	:	ing. arch. Jozef Kužma ing. arch. Viktor Malinovský ing. arch. Miloš Lešták
• doprava	:	ing. Milan Kolesár
• demografia	:	ing. Ingrid Frühaufová
• vodné hospodárstvo	:	ing. Vladimír Molčan
• energetika, telekomunikácie	:	ing. Štefan Tkačik
• poľnohospodárstvo	:	Zuzka Krátka
• ochrana prírody	:	Mgr. Marián Buday
• grafické práce	:	ing. Karol Lokša
• písomnosti	:	Zlatica Dunová

Obsah:

A.1 Základné údaje	4
A.1.1 Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši	4
A.1.2 Vyhodnotenie doteraz spracovanej ÚPD	4
A.1.3 Údaje o súlade riešenia so zadaním a so súborným stanoviskom z prerokovania konceptu	4
A.2 Riešenie územného plánu obce	5
A.2.1 Vymedzenie riešeného územia a jeho geografický opis	5
A.2.2 Väzby vyplývajúce z riešenia a záväzných častí územného plánu regiónu	10
A.2.3 Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce	16
A.2.4 Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy	19
A.2.5 Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania	20
A.2.6 Návrh funkčného využitia územia obce	21
A.2.7 Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby a rekreácie	21
A.2.8 Vymedzenie zastavaného územia obce	23
A.2.9 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov	23
A.2.10 Návrh na riešenie záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami	23
A.2.11 Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny, prvky ÚSES	23
A.2.12 Návrh verejného dopravného a technického vybavenia	27
• doprava	27
• vodné hospodárstvo	29
• energetika	31
• zásobovanie zemným plynom	31
• telekomunikácie	31
A.2.13 Koncepcia starostlivosti o životné prostredie	32
A.2.14 Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov	33
A.2.15 Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu	33
A.2.16 Hodnotenie navrhovaného riešenia najmä z hľadiska enviromentálnych, ekonomických, sociálnych a územno-technických dôsledkov	34
A.2.17 Návrh záväznej časti	36

A.1 ZÁKLADNÉ ÚDAJE

A.1.1 Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši

- **údaje o dôvodoch spracovania ÚPD**

Hlavným dôvodom obstarania územného plánu je potreba získať komplexný nástroj na riadenie a koordináciu územno-plánovacej a investičnej činnosti v obci a v jej katastrálnom území.

- **údaje o obstarávateľovi a spracovateľovi**

Obstarávateľom územno-plánovacej dokumentácie je Obec Sopkovce, spracovateľom územného plánu obce je ing. arch. Jozef Kužma, ing. arch. Viktor Malinovský a autorský kolektív, ktorého členovia sú uvedení v titule textovej časti.

Obstarávateľskú činnosť v zmysle § 2a Stavebného zákona vykonáva ing. arch. Miroslav Rohál.

- **hlavné ciele riešenia**

Hlavným cieľom riešenia územného plánu je stanoviť únosné limity a regulatívy územného rozvoja v rámci riešeného územia so zameraním na perspektívne udržanie kvality životného prostredia a odstránenie starých environmentálnych záťaží, určiť optimálnu veľkosť rozvojových plôch jednotlivých funkcií a ich vzájomnú harmonickú koexistenciu s prinavrátením pôvodného charakteru obce a jej optimálneho rozvoja, čím sa vytvoria predpoklady pre trvalo udržateľný spôsob uspokojovania základných životných potrieb obyvateľov riešeného územia.

Návrhovým rokom pre spracovanie ÚPN-O Sopkovce je rok 2030.

A.1.2 Vyhodnotenie doteraz spracovanej ÚPD

Obec Sopkovce nemá spracovanú územno-plánovacia dokumentáciu.

A.1.3 Údaje o súlade riešenia so zadaním a so súborným stanoviskom z prerokovania konceptu

- **chronológia spracovania a prerokovania jednotlivých etáp ÚPD s príslušnými orgánmi štátnej správy, obcou a verejnosťou**

V máji roku 2007 boli ukončené prieskumy a rozbor ÚPN - O. Táto časť dokumentácie bola základným podkladom pre spracovanie zadania.

Zadanie, ako nasledujúca etapa po spracovaní PaR ÚPN, bolo spracované v júni roku 2007. Po prerokovaní v súlade s §20, odst.2 stavebného zákona s verejnosťou a dotknutými organizáciami, právnickými a fyzickými osobami, zapracovaní uplatnených pripomienok a schválení Obecným zastupiteľstvom obce Sopkovce uznesením č.3/2007 zo dňa 14.11.2007, bolo základným zadávacím dokumentom, v ktorom sú stanovené hlavné ciele a požiadavky na riešenie ÚPN – O Sopkovce.

- **zhodnotenie súladu riešenia so zadaním**

Územný plán obce Sopkovce je vypracovaný v súlade s prerokovaným a schváleným zadaním.

- **výsledky variantných riešení**

Variantné riešenia neboli spracovávané.

- **zdôvodnenie spracovania doplňujúcich prieskumov a rozborov, prípadne prepracovanie zadania**

Doplňujúce prieskumy a rozbor neboli spracované, aktuálny stav bol preverený priamo v teréne a konzultáciou s pracovníkmi Obecného úradu. Do Zadania boli zapracované uplatnené pripomienky z jeho prerokovania.

- **súpis použitých ÚPP a iných podkladov so zhodnotením ich využitia pri riešení**

Pri spracovaní územného plánu obce Sopkovce sme vychádzali z nadradenej územno-plánovacej dokumentácie, ktorou je Konceptcia územného rozvoja Slovenska a Územný plán veľkého územného celku Prešovského kraja.

A.2 RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

A.2.1 Vymedzenie riešeného územia a jeho geografický opis

- **vymedzenie riešeného územia obce a záujmového územia**

Riešené územie predstavuje celé katastrálne územie obce, jeho hranica je vyznačená v grafickej časti územného plánu, jeho výmera je 7 243 157m². V podrobnosti mierky 1:2 000 je riešené zastavané územie obce, legislatívne vymedzené hranicou zodpovedajúcou stavu k 1.1.1990, širšie vzťahy sú riešené v merítku 1:50 000 a katastrálne územie obce je zdokumentované v merítku 1:10 000. Zásady ochrany prírody a tvorby krajiny s prvkami územného systému ekologickej stability sú zdokumentované v rozsahu celého katastrálneho územia v mierke 1:10 000.

Obec sa nachádza v záujmovom území mesta Humenné.

Väzby obce na mesto Humenné sú predovšetkým v oblasti:

- dochádzky do stredných a vysokých škôl
- dochádzky do zdravotníckych zariadení a občianskej vybavenosti
- v oblasti dochádzky do práce
- v oblasti správy a administratívy

Riešeným územím je katastrálne územie Obce Sopkovce o výmere 722 ha. Obec sa nachádza v západnej časti okresu Humenné, severne od okresného mesta Humenné.

Riešené územie leží v Ondavskej vrchovine, pozdĺž Sopkovského potoka. Pre riešené územie sú charakteristické pozdĺžne hladko modelované chrbty flyšu Ondavskej vrchoviny s rozsiahlymi lesnými komplexmi a v kotlině mozaikovitě rozložená poľnohospodárska pôda. Nadmorská výška v strede obce je 205 m.n.m a najvyššia nadmorská výška v extraviláne je 346 m .n.m.

Abiotické pomery

Geologická stavba

Riešené územie patrí do flyšového pásma čergovsko-beskydského flyšu, budované je tzv. krynickým flyšom.

Z hľadiska geologického členenia je riešené územie súčasťou externíd – vonkajších Karpát, ich flyšového pásma (podľa Mišíka, 1985), resp. flyšového pásma regionálnogeologických jednotiek prvého rádu v Západných Karpatoch (Vass a kol., 1988).

Flyšové pásmo Karpát (vonkajšie Karpaty) lemuje megaštruktúrnú eleváciu Karpát v šírke okolo 60 km, do tohto pásma prislúcha aj katastrálne územie obce Sopkovce. Hlavnou zložkou sú flyšové sedimenty. Ako celok sa flyšové pásmo javí ako príkrovovo-šupinové horské pásmo.

Z hľadiska regionálneho geologického členenia kvartéru Západných Karpát (podľa Vaškovského a Ružičku, 1988) riešené územie náleží do stredohorskej podoblasti (kvartér stredných, do 1500 m n.m. výšky nízkych pohorí a vnútorných kotlin). Stredohorská podoblasť (aj v riešenom území) disponuje členitým reliéfom s prevládajúcimi eróznymi procesmi a transportom. Prevládajú viaceré litogenetické typy svahových sedimentov, vrátane zosuvov a prolúvií.

Z geodynamických procesov má význam svahová erózia, ktorá v prípade náhlych zmien nasýtenosti hornín vodou zapríčiňuje rozvoj plošných a prúdových zosuvov. Nepriaznivé vlastnosti hornín a reliéfu, usporiadanie vodných tokov v krajine, obdobia s vysokými atmosférickými zrážkami vytvárajú v súhre optimálne podmienky pre účinkovanie zosunutovných procesov.

Tektonika

Tektonika sledovaného územia je veľmi jednoduchá a v podstate nepodmieňuje výrazné zmeny, prejavujúce sa na povrchu. V subregióne vonkajších flyšových Karpát sú mohutné komplexy hornín presunuté vo forme mohutných vrásových príkrovov k vonkajšej strane karpatského oblúka.

Inžinierskogeologická charakteristika

Z hľadiska členenia inžiniersko-geologických regiónov a oblastí (Matula a kol., 1989) riešené územie leží v regióne karpatského flyšu, subregióne vonkajších flyšových Karpát, v Ondavskej vrchovine. Litologický obsah regiónu je jednoduchý a monotónny, dominujú komplexy striedajúcich sa zlepcov, pieskocov, prachocov a ílovcov flyšovej formácie.

V rámci regiónu karpatského flyšu sa v riešenom území vyskytujú tri typy rajónov: rajón deluviálnych sedimentov s prevažujúcimi jemnozrnnými sedimentami, rajón pieskovcových hornín s prevažne skalnými horninami (v južnej časti územia) a plošne malý rajón údolných riečnych náplavov s prevažne štrkovitými zeminami (v údolí Dlhého - Sopkovského potoka).

Flyšové horniny sú zväčša pokryté deluviálnymi usadeninami. Pôsobením soliflukčných procesov sa na úpätiach nahromadili svahové hliny. Deluviálne hliny na flyši sú silno ílovité a preto majú viacero nepríjemných vlastností..

Hydrogeologické pomery

Geologická stavba hodnoteného územia ako jeden zo základných faktorov predurčuje charakter hydrogeologických pomerov územia.

Prevládajúcou zložkou horninového prostredia sú predkvartérne horniny rajónu flyšoidných hornín. Pre ne je typická puklinová priepustnosť. Vyznačuje sa prevažne striedanými skalnými a poloskalnými horninami (priepustnými a slabo priepustnými až nepriepustnými).

Prevláda tu povrchový odtok vôd a infiltrácia zrážkových vôd je obmedzená. Hlbší obeh vôd umožňujú len ťahové zlomové poruchy. Zvodnenie je veľmi slabé, len v mocných komplexoch pieskocov sú porovnateľne silnejšie.

V rámci členenia na hydrogeologické regióny patrí územie do paleogénu povodia Ondavy po Kučín (číslo hydrogeologického regiónu I05), v ktorom určujúcim typom priepustnosti je priepustnosť puklinová.

Radónové riziko

Pod pojmom radónové riziko z geologického prostredia sa označuje pravdepodobnosť výskytu zvýšenej úrovne objemovej aktivity radónu v prostredí. Objemová aktivita radónu je ovplyvnená viacerými faktormi, plošne rôznoroda sa prejavujúcimi. Odvođené mapy radónového rizika, regionálne hodnotiace Slovensko v troch kategóriách (nízke, stredné vysoké radónové riziko) majú len pravdepodobný charakter. Podľa „Odvodenej mapy radónového rizika“ list Michalovce (Uranpres 1992) patrí riešené územie do oblasti so stredným výskytom radónového rizika

Rádioaktivita patrí medzi najškodlivejšie prvky životného prostredia z hľadiska vplyvu na zdravie obyvateľstva. Radón a produkty jeho rozpadu tvoria takmer polovicu radiačnej záťaže obyvateľstva. Na Slovensku je priemerná hodnota dávkového príkonu 64,3 nGy.h⁻¹, čo je z hľadiska prírodnej rádioaktivity vyššia hodnota, ako je európsky priemer.

Väčšina miest a obcí je situovaných v údoliach, teda na geologických poruchách a zlomoch, ktoré sú prírodnými kanálmi výstupu radónu z väčších hĺbok na povrch..

Geomorfologické členenie, reliéf

Riešené územie patrí do sústavy Alpsko-himalájskej, podsústavy Karpaty, provincie Východné Karpaty, subprovincie Vonkajšie Východné Karpaty a oblasti Nízkych Beskýd. V rámci Nízkych Beskýd patrí do celku Ondavská vrchovina (v západnej časti bezprostredne susedí s Ohradzinskou kotlinou).

Zo základných morfoštruktúr v riešenom území vystupuje morfoštruktúrna transverzálna depresia Nízkych Beskýd.

Zo základných typov eróznno-denudačného reliéfu v území dominuje reliéf pedimentových podvrchovín a pahorkatín.

Z vybraných typov reliéfu sú výrazné V doliny vodných tokov bez nivy, alebo so slabo vyvinutou nivou. Sklon reliéfu je I, I – I2. Z morfológicko-morfometrických typov reliéfu sa v území uplatňujú pahorkatiny silno členité.

Pôdne pomery

V území prevládajú kambizeme pseudoglejové nasýtené, sprievodné pseudogleje a lokálne gleje, zo zvetralín rôznych hornín – K5 a menej kambizeme modálne a kultizemné nasýtené zo zvetralín pieskovo-ílovcových flyšových hornín – K2.

Klimatické pomery

Podľa klimatického členenia Slovenska (Atlas krajiny SR, 2002) riešené územie patrí do teplej klimatickej oblasti (T), okrsku T7, teplého, mierne vlhkého, s chladnou zimou, kotlinového.

V riešenom území priemerná teplota vzduchu v januári dosahuje -3,6°C, v júli 18,2°C, pričom priemerná ročná teplota vzduchu je 8-9°C. Priemerný ročný počet letných dní je 51, mrazových 120. Počet dní so snehovou pokrývkou sa pohybuje v rozmedzí 100 - 120 dní. Priemerné ročné úhrny zrážok sa pohybujú od 600 do 700 mm

Priemerná teplota vzduchu v °C

	Mesiac												priemer
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
Teplota °C	- 3,6	-2,6	2,0	8,2	13,6	16,8	18,2	17,6	13,8	8,1	3,1	-1,1	8,2

Priemerný počet dní s dusným počasím je v rozmedzí 10 – 20 dní v roku. Bezmrázové obdobie trvá 160 -180 dní v roku, vykurovacie obdobie trvá 220 – 240 (i viac) dní v roku.

Z hľadiska klimatografického, riešené územie patrí do typu s horskou klímou teplou, vlhkou až veľmi vlhkou, s malou inverziou teplôt.

Počas roka prevláda prevažne severozápadný vietor a juhovýchodný vietor.

Vodstvo

Riešené územie patrí do povodia rieky Ondava, ktorá je súčasťou povodia Bodrogu (7 272 km²). Povodie Ondavy má rozlohu km².

Hlavnú hydrologickú os riešeného územia vytvára Dlhý potok. Dlhý potok preteká centrálnou časťou riešeného územia v smere sever – juh a následne a stáča na západ. Dlhý potok je ľavostranným prítokom potoka Ondávka, ktorý je jeden z najdôležitejších prítokov rieky Ondava.

Hydrologická sieť v riešenom území je tvorená Dlhým potokom (jeho horná časť toku tvorí západnú hranicu s katastrálnym územím obce Ohradzany), jeho ľavostranným prítokom – potokom Sopkovčik (pramení v severnom cípe katastra Sopkoviec a preteká zo severu na juh obcou) a ľavostrannými prítokmi Sopkovčika, t.j. bezmenným potokom, prameniácim západne pod kótou Kvačová (322) v katastri obce Nižné Ladičkovce a ústiacim do Sopkovčika nad obcou Sopkovce, bezmenným potokom prameniácim pod Vysokým vrchom (pod kótou 323, tiež ústiacim do Sopkovčika v obci) a bezmenným potokom prameniácim južne pod kótou Kvačová (322) ,tečúcim k juhu a potom na západ k južnému okraju Sopkoviec. Oba bezmenné potoky sú napájané viacerými kratšími prítokmi, najmä z lokalít Močiarky, Klíny a Karčovo – Stredný grúň. Lesné potoky prameniace v juhovýchodnom cípe katastra Sopkoviec tečú ďalej spoločným korytom k obci Brestov.

Takmer všetky potoky i malé prítoky tečú na relatívne krátkych úsekoch v hlbokých stržiach, vytvorených denudačno-eróznymi procesmi v prostredí náchylnom na eróziu výmoľovú a zosuvy.

Z dôvodu, že z hľadiska hydrogeologického je zvodnenie územia veľmi slabé, vodné toky v riešenom území (až na Dlhý potok a Sopkovčik) nie sú významné. Význam nadobúdajú v období náhlych zrážkových zmien a slúžia ako odvádzajúce privalových vôd, prípadne i jarných vôd, vznikajúcich topením snehu.

Územný vývoj vodnosti potoka Ondávka, do ktorého sa vlieva Dlhý potok je posudzovaný v profile Tovarnianská Polianka – hydrologické číslo 1-4-30-08-100-01 (vodomerná stanica Tovarnianska Polianka č. 9630). Plocha povodia Ondávky je 117,30 km². V roku 2004 maximálny prietok Ondávky v stanici Tovarnianská Polianka bol 70,22m³/s (30.7.2004 o 8 hod.), pričom v období

rokov 1981 až 2003 maximálny prietok bol 49,30m³/s (1986) a minimálny prietok bol 0,186 m³/s (3.2.2004,), pričom v období 1981 až 2003 minimálny prietok bol 0,020m³ (2003).

Priemerné mesačné prietoky Ondávky (aritmetický priemer priemerných denných prietokov) v roku 2004

Mesiac												
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Priem. ročný prietok
0,340	1,146	4,244	1,694	2,192	0,760	2,841	0,804	0,628	0,709	1,303	1,525	1,522

Vodomerná stanica Tovarnianska Polianka Qm (m³/s)

Zdroj: Hydrologická ročenka 2004 , SHM

Biotické pomery

Fauna

Na základe členenia Slovenska na živočíšne regióny riešené územie patrí do provincie Karpaty, oblasti Východné Karpaty, do nízkobeskydského okrsku.

V katastri obce podľa stanovištného habitátu sa vo faune vyčleňujú druhy lesov, druhy kultúrnej stepi, druhy prechodovej zóny medzi lesom a kultúrnou stepou a druhy viažuce sa spôsobom života na sídlo, alebo aj na sídlo.

Lesné komplexy sa nachádzajú jednak na severe riešeného územia a na východ od sídla a prechádzajú nimi spoločné hranice s katastrami obcí Baškovce, Sopkovce a Slovenská Volová. Charakterovo k nim je potrebné pripočítať menšie celky charakteru lesa SZ a SV od obce Ohradzany, ktoré sa vytvorili v exponovanom teréne v okolí silných erózných polí. Obyčajne sú súčasťou tzv. mimolesnej drevitej zelene a striedajú sa v krajine s lúkami a pasienkami. Systematicky nižšia fauna nebola predmetom prieskumov, stavovce sú v lesnatom prostredí druhovo bohato zastúpené. Z obojživelníkov k typickým zástupcom patria salamandra škvrnitá (*Salamandra salamandra*), kunka žltobruchá (*Bombina variegata*), ropucha bradavičnatá (*Bufo bufo*) a skokan hnedý (*Rana temporaria*), z plazov je v lesnatom prostredí zastúpená užovka obojková (*Natrix natrix*). Vzácnnejšie sa vyskytuje vretenica severná (*Vipera berus*).

Z avifauny z typických zástupcov sa v tomto prostredí v riešenom území vyskytujú z dravcov oba druhy jastrabov – jastrab krahulec (*Accipiter nisus*) a jastrab lesný (*Accipiter gentilis*), hojne rozšírený myšiak lesný (*Buteo buteo*), včelár lesný (*Pernis aivorus*), vzácnejší orol krikľavý (*Aquila pomarina*) – hniezdi v jednom zo susedných katastrov a sokol myšiar (*Falco tinnunculus*). Kurotvaré sú zastúpené jariabkom hôrnym (*Tetrastes bonasia*) – vzácne, slukovité slukou lesnou (*Scolopax rusticola*), holubotvaré holubom plúžikom (*Columba oenas*). Typická pre lesy je kukučka jarabá (*Cuculus canorus*). Sovy sú zastúpené myšiarkou ušatou (*Asio otus*), sovou lesnou (*Strix aluco*). Z ďatľovitých v ohradzanských lesoch žijú ďateľ čierny (*Dryocopus martius*) a ďateľ veľký (*Dendrocopos major*), Spevavce sú zastúpené penicou čiernohlavou (*Sylvia atricapilla*) a hnedokrídlou (*Sylvia communis*), kolibkárikom čipčavým (*Phylloscopus collybita*), niekoľkými druhmi sýkoriek, orieškom hnedým (*Troglodytes troglodytes*), pinkou lesnou (*Fringilla coelebs*). Prehľad avifauny dopĺňajú ešte sojka škriekavá (*Garrulus glandarius*) a krkavec čierny (*Corvus corax*).

Z cicavcov lesné prostredie obývajú niektoré druhy piskorov (*Sorex sp.*), podkovár malý (*Rhinolophus hipposideros*), veverica stromová (*Sciurus vulgaris*), viacero druhov plchov, hrdziak lesný (*Clethrionomys glareolus*). Zo šeliem sa trvalo vyskytujú vlk dravý (*Canis lupus*), líška hrdzavá (*Vulpes vulpes*), jazvec lesný (*Meles meles*), kuna lesná (*Martes martes*), z kopytníkov diviak lesný (*Sus scropha*), jeleň lesný (*Cervus elaphus*).

V kultúrnej stepi (lúky a pasienky s rozvoľnenou mimolesnou zeleňou, polia) žijú ďalšie typické druhy - jašterica krátkohlavá (*Lacerta agilis*), slepúch lámavý (*Anguis fragilis*), jarabica poľná (*Perdix perdix*), prepelica poľná (*Coturnix coturnix*), bažant (*Phasianus colchicus*), chriaštel poľný (*Crex crex*), hrdlička záhradná (*Streptopelia decaocto*), škovránok poľný (*Alauda arvensis*), strakoš červenochrbtý (*Lanius collurio*), penica slávikovirá (*Sylvia borin*), pŕhľaviare (*Saxicola*), strnadka lúčna (*Emberiza calandra*), stehlík pestrý (*Carduelis carduelis*), vrabec poľný (*Passer montanus*), vrana túlavá východoeurópska (*Corvus corone*), havran poľný (*Corvus frugilegus*), straka čiernozová (*Pica pica*), zajac poľný (*Lepus europaeus*), srnec lesný (*Capreolus capreolus*). Z lesného prostredia do kultúrnej stepi prenikajú na určitý čas druhy, ktoré na lúkach, pasienkoch a poliach nachádzajú zdroje potravy, resp. v kultúrnej stepi majú štandardné loviská (napr. dravé vtáky, bociany biele a i.).

Špecifické postavenie v biodiverzite riešeného územia majú živočíšne druhy, ktoré sú spôsobom života naviazané na vodné prostredie, najmä na aquaterestrický biokoridor Dlhého potoka a jeho ľavostranného prítoku (bezmenného) toku Ondávka. a zamokrených enkláv. V tomto prostredí sa vyskytujú už spomenuté obojživelníky z plazov užovka obojková (*Natrix natrix*), ale aj užovka stromová (*Elaphe longissima*). Z vtákov sa v tomto prostredí vyskytujú niektoré druhy, ktoré sú typické aj pre les, okrem nich aj trasochvost biely (*Motacilla alba*), trasochvost horský (*Motacilla cinerea*), trsteniarik pásikový (*Acrocephalus schoenobaenus*), strnádka trst'ová (*Emberiza schoeniclus*), z cicavcov niektoré druhy netopierov loviace pri vodných hladinách, dulovnica väčšia (*Neomys fodiens*), hryzec vodný (*Arvicola terrestris*), hraboš močiarny (*Microtus agrestis*), ondatra pižmová (*Ondatra zibethicus*).

Celkovo je možné konštatovať, že diverzita živočíšnych druhov v riešenom území je pomerne vysoká a odráža možnosti, ktoré vo svojej rozmanitosti reliéfu, stanovišť, kvality vodnej siete a potravné bázy krajina poskytuje. Veľa druhov tu spomenutých, ale aj ďalších druhov (menej nápadných, prípadne so sporadickým výskytom, prípadne z kategórie nižších skupín živočíchov) patrí medzi európsky, resp. národne významné druhy, čo zvyšuje hodnotu riešeného územia.

Flóra

Na základe fytogeografického členenia Slovenska (Atlas SR, 1980) riešené územie – kataster obce Sopkovce patrí do

- oblasti Západokarpatskej flóry (Carpaticum occidentale)
 - obvodu Východobeskydskej flóry (Beschidicum orientale)
 - okresu Východné Beskydy (30c)
 - podokresu Nízke Beskydy

a) Potenciálna vegetácia

Dá sa indikovať prostredníctvom geobotanickej mapy zo synekologického hľadiska. Indikácia sa opiera o rastlinné spoločenstvá a ich zoskupenia – tie vznikajú ako výsledok pôsobenia tých činiteľov prostredia, ktoré v interakcii pôsobili na vegetačné jednotky počas dlhého geologického obdobia. Treba brať do úvahy, že stanovišťa indikujú druhy a spoločenstvá podstatne lepšie a presnejšie.

Pri charakteristike rastlinného krytu sme vychádzali z podkladov Michalko a kol. 1986 : Geobotanická mapa ČSSR, textová časť SSR a z mapového podkladu - list t Sobrance

1 : 200 000. Vegetačná mapa plošne vyjadruje výskyt a rozšírenie rastlinných spoločenstiev a ich skupín. Je podkladom k zväženiu zaťaženia prírody v tých ktorých územných celkoch alebo ich častiach.

Súčasná potenciálna prirodzená vegetácia je vegetáciou, ktorá by sa za daných klimatických, pôvodných a hydrologických pomerov vyvinula na určitom mieste, keby vplyv ľudskej činnosti ihneď prestal. Je predstavovanou vegetáciou konštruovanou do súčasných klimatických a prírodných pomerov. Geobotanická mapa plošne vyjadruje výskyt a rozšírenie rastlinných spoločenstiev a skupín, ktoré sú výslednicou pôsobenia súboru činiteľov prostredia počas dlhého geologického obdobia na tieto vegetačné jednotky.

Vychádzajúc z uvedených podkladov charakterizujeme na riešenom území tieto vegetačné jednotky :

Al – Lužné lesy podhorské horské

C – Dubovo-hrabové lesy karpatské

Fs – Bukové kvetnaté lesy podhorské

Biotopy európskeho a národného významu

Biotopy, ktoré boli identifikované v riešenom území, sú charakterizované podľa Katalógu biotopov Slovenska. Zároveň je pri tejto charakteristike uvedená i informácia o významnosti biotopu z hľadiska jeho zaradenia medzi európsky významné biotopy (kód NATURA 2000). Lokalizácia a druh biotopov (v členení na lesné biotopy a travinno-bylinné biotopy) sú vo výkresoch vyznačené podľa podkladov ŠOP SR, Regionálna správa ochrany prírody v Stakčine, Správa CHKO Východné Karpaty, Humenné (august 2007).

A. lesné biotopy

- *bukové a jedľovo-bukové kvetnaté lesy (Ls5.1, 9130 – kód NATURA 2000)* - porasty spravidla s bohatým viacvrstvovým bylinným podrastom, ktorý tvoria typické lesné tieňomilné rastliny. Vyskytujú sa na miernejších svahoch, na vlhkých pôdach dobre zásobených živinami. Biotop je relatívne málo ohrozený. Typické druhové zloženie: buk lesný, cyklámen fatranský, fialka lesná, javor horský, jedľa biela, lykovec jedovatý.

B. travinno – bylinné biotopy

- *mezofilné pasienky a spásané lúky (Lk3)* - biotop tvoria svieže krátkosteblové intenzívne spásané pasienky na hlbších, vodou a živinami dobre zásobených pôdach (prevládajú rastlinné spoločenstvá patriace do zväzu *Cynosurion cristati*, podzväz *Polygalo-Cynosurenion* a vo väčšej miere spoločenstvá patriace do podzvä *Lolio-Cynosurenion*). Rozšírené sú od nížin po stredný horský stupeň na rovinatých až mierne sklonených miestach v alúviách tokov.

Sídlná zeleň

Sídlná zeleň, t.j. zeleň, ktorá odráža urbánne prostredie, jeho funkcie a ktorá v podstate je ohraničená voči ostatnému územiu katastra obce jej zastavaným územím možno v obci Sopkovce (tak ako vo všeobecnosti vo veľkom počte sídiel severovýchodného Slovenska, ak nie celého) zhruba rozdeliť na zeleň verejnú, rastúcu alebo vysádzanú na verejných (obecných) priestranstvách a na zeleň súkromnú, t.j. zeleň vysádzanú v predzáhradkách alebo obklopujúcu domy a zeleň produkčnú, ktorá j síce zameraná na produkciu ovocia, ale popritom plní aj funkcie estetické a ktorej charakter je doznievaním pôvodného rázu vidieckej zelene. V minulosti sa v nekonceptnej, živelnej, miestami tradicionalistickej tvorbe sídelnej zelene uplatňovalo len niekoľko druhov drevín (miestnej proveniencie), teraz je možné pozorovať v súvislosti s modernizáciou života na vidieku vnášanie nových druhov, foriem ale aj snáh o individuálne kompozičné riešenia v malom (súkromnom) rozsahu. Pôvodný charakter sídelnej zelene, vyvíjajúci sa zdanlivo živelne, ale v rámci istých komunitných pravidiel diktovaných spôsobom života je v obci takmer zotretý a návrat k nemu je nelogický a nemožný. Z toho dôvodu by bolo vhodné aspoň pre charakter verejnej zelene vypracovanie koncepcie a jej následná realizácia (koncepcia, ktorá by rešpektovala aj potrebnú ladiacu prepojenosť na súkromnú estetizujúcu zeleň a zeleň produkčnú.

Verejná zeleň je skoncentrovaná do troch funkčne vymedzených priestorov v obci. Jednou z nich je bezprostredné okolie cintorína (aleja borovic a ďalšie borovice čiastočne po obvode, v interiéri cintorína nie je drevitá zeleň). Druhým centrom je najbližšie okolie kostola (vyrastené stromy viacerých druhov – smrek obyčajný, smrek pichľavý, borovica lesná, javor poľný, breza biela, lipa malolistá). Tretím centrom je obecný úrad, v okolí sú vysadené tuje a borievky (kultivary).

V súkromnej zeleni, umiestňovanej pri domoch sa uplatnili tradičné druhy – kultivary jabloní, javor poľný, jaseň štíhly, z okrasných tradičných drevín orgován (Syringa vulgaris), miestami smrek obyčajný a jarabina vtáčia. V poslednom období sa do intravilánu zavádza oblúbený, ale invazívny druh sumach pálkový, ktorý je potrebné kontrolovať, aby sa jeho koreňové výhony ako odkopy nedostali odpadom mimo intravilán, alebo aby sa živelne nerozmnožoval v intraviláne.

A.2.2 Väzby vyplývajúce z riešenia a záväzných častí územného plánu regiónu

Za nadradenú územnoplánovaciu dokumentáciu pre obec a jej katastrálne územie považujeme Územný plán veľkého územného celku Prešovského kraja (ÚPN – VÚC Prešovského kraja). Záväzná časť ÚPN – VÚC Prešovského kraja, ktorého záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Prešovského samosprávneho kraja č.4/2004, ktorým sa mení a dopĺňa NV SR č. 216/1998 Z. z., ktorým bola vyhlásená záväzná časť ÚPN – VÚC Prešovského kraja týkajúce sa riešeného územia sú:

1.V oblasti usporiadania územia, osídlenia a životného prostredia

1.4 vytvárať možnosti pre vznik suburbánnych zón okolo ťažísk osídlenia s prihliadnutím na ich stupeň sociálno-ekonomického rozvoja,

1.5 podporovať rozvoj priestorov - mikroregiónov mimo ťažísk osídlenia, charakterizovaných ekonomickou a demografickou depresiou a tento princíp aplikovať aj pri tvorbe subregiónov,

1.6 vytvárať priestorové podmienky pre vedenie rozhodujúcich sietí technickej infraštruktúry a rezervovať plochy pre stavby environmentálnej infraštruktúry regionálneho a nadregionálneho významu,

1.7 rešpektovať podmienky vyplývajúce zo záujmov obrany štátu v okresoch Bardejov, Humenné, Kežmarok, Levoča, Poprad, Prešov, Sabinov, Snina, Stará Ľubovňa, Stropkov, Svidník a Vranov nad Topľou,

1.8 rešpektovať poľnohospodársku pôdu a lesy ako obmedzujúci faktor urbanistického rozvoja územia,

1.9 v územnoplánovacích dokumentáciách a územnoplánovacích podkladoch obcí na území národných parkov, v ich ochranných pásmach, chránených krajinných oblastiach a v územiach patriacich do sústavy NATURA 2000, posudzovať všetky novonavrhované zóny, väčšie stavebné komplexy a ďalšie činnosti, v zmysle platnej legislatívy o posudzovaní vplyvov na životné prostredie,

1.13 v oblasti civilnej ochrany obyvateľstva rezervovať plochy pre zariadenia na ukrývanie obyvateľstva v prípade ohrozenia,

1.14 v oblasti rozvoja vidieckeho priestoru a vzťahu medzi mestom a vidiekom

1.14.1 zabezpečiť vyvážený rozvoj územia, najmä v horských a podhorských oblastiach v nadväznosti na definované centrá polycentrických sústav a osídlenia sídelnej štruktúry Prešovského kraja,

1.14.2 podporovať vzťah urbánnych a rurálnych území v novom partnerstve založenom na integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka a kultúrno-historických a urbanisticko-architektonických daností,

1.14.3 vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centrá, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí, moderných informačných technológií tak, aby vidiecke priestory vytvárali kultúrne a pracoviskovo rovnocenné prostredie voči urbánnym priestorom a dosiahnuť tak skĺbenie tradičného vidieckeho prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života,

1.14.4 pri rozvoji vidieckych oblastí zohľadňovať ich špecifické prírodné a krajinné prostredie a pri rozvoji jednotlivých činností dbať na zamedzenie, resp. obmedzenie možných negatívnych dôsledkov činností na krajinné a životné prostredie vidieckeho priestoru,

1.14.5 zachovávať pôvodný špecifický ráz vidieckeho priestoru, vychádzať z pôvodného charakteru zástavby a historicky utvorenej okolitej krajiny; zachovať historicky utváraný typ zástavby obcí a zohľadňovať národopisné špecifiká jednotlivých regiónov,

1.15 v oblasti sociálnej infraštruktúry

1.15.2 v oblasti zdravotníctva

1.15.2.1 vytvárať územno – technické predpoklady na rovnakú prístupnosť a primeranú efektívnu dostupnosť zariadeniami ambulatnej a ústavnej starostlivosti a jej zameranie na prevenciu, včasnú diagnostiku a liečbu závažných ochorení,

1.15.2.3 vytvárať územno – technické predpoklady na budovanie hospicov, zariadení paliatívnej starostlivosti a zariadení starostlivosti o dlhodobo chorých,

1.15.2.4 vytvárať podmienky na ochranu zdravia odstraňovaním rizikových faktorov v území,

1.15.2.5 vytvárať územno – technické podmienky k podpore malého a stredného podnikania v oblasti zdravotníctva a to najmä v oblastiach vzdialenejších od sídelných centier.

1.15.3 v oblasti sociálnych služieb

1.15.3.1 vytvárať územno – technické podmienky k rozširovaniu siete zariadení sociálnej starostlivosti sociálnych služieb paralelne s narastaním podielu odkázaných na sociálnu pomoc a občanov s ťažkým zdravotným postihnutím,

1.15.3.2 v súvislosti s predpokladaným nárastom počtu obyvateľov v poproduktívnom veku vytvárať územno – technické predpoklady pre lokalizáciu ubytovacích zariadení pre občanov v dôchodkovom veku s preferovaním zariadení rodinného a penziónového typu,

1.15.3.3 zriaďovať zariadenia sociálnych služieb a rozširovať ich sieť v závislosti od konkrétnych potrieb,

- 1.15.3.4 vytvárať územnotechnické predpoklady na uskutočňovanie výstavby zariadení, umožňujúcich zamestnať zdravotne postihnutých občanov,
- 1.15.3.5 vytvárať územnotechnické predpoklady na uskutočňovanie výstavby zariadení na vzdelávanie Rómov a rozvoj rómskej kultúry,
- 1.15.3.6 vytvárať územnotechnické podmienky bývania, občianskeho vybavenia a realizáciu technickej infraštruktúry marginalizovaných skupín obyvateľstva,

1.16 v oblasti kultúry a umenia,

- 1.16.1 rešpektovať typickú formu a štruktúru osídlenia charakterizujúcu jednotlivé etnokultúrne, hospodársko-sociálne a prírodno-klimatické oblasti a rešpektovať potenciál takých kultúrohistorických a spoločenských hodnôt a javov, ktoré kontinuálne pôsobia v danom prostredí a predstavujú rozvojové impulzy kraja (etnokultúrne a spoločenské tradície, historické udalosti, osobnosti a artefakty na celom vymedzenom území),
- 1.16.2 vytvárať územnotechnické podmienky pre podporu kultúrnych zariadení v regióne ako neoddeliteľnej súčasť existujúcej infraštruktúry kultúrnych služieb obyvateľstvu,
- 1.16.3 vytvárať územnotechnické podmienky pre podporu zariadení zachovávajúcich a rozvíjajúcich tradičnú kultúru identickú pre subregióny,

1.17 v oblasti prírodného a kultúrneho dedičstva

- 1.17.1 rešpektovať kultúrohistorické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené kultúrne pamiatky, vyhlásené pamiatkové územia (pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ich ochranné pásma), pamätihodnosti a súbory navrhované na vyhlásenie v súlade so zákonom o ochrane pamiatok,
- 1.17.5 využívanie kultúrnych pamiatok a pamiatkových území prispôbiť ďalšie využívanie ochranným podmienkam pre jednotlivé skupiny pamiatok určených v návrhoch opatrení na ich zachovanie,
- 1.17.6 rešpektovať dominantné znaky typu pôvodnej a kultúrnej krajiny, morfológie a klímy v oblasti stredného a horného Spiša, Šariša a horného Zemplína,
- 1.17.9 venovať osobitnú pozornosť lokalitám známych, evidovaných aj predpokladaných archeologických nálezísk, pričom orgánom ochrany archeologických nálezísk je Pamiatkový úrad SR,
- 1.17.10 zachovať typickú štruktúru krajiny na území národných parkov, chránených krajinných oblastí, v pripravovaných chránených krajinných oblastiach a pri novej výstavbe usmerňovať rozvoj sídelných štruktúr vo väzbe na zachovaný historický urbanizmus a s ohľadom na prostredie jednotlivých národných kultúrnych pamiatok. Pri rekonštrukciách rešpektovať tradičnú architektúru a z hľadiska krajiny tvorby limitovať štruktúru zástavby a výškové zónovanie hmôt.

2. V oblasti rozvoja rekreácie a turistiky

- 2.4 vytvárať podmienky pre vznik nových komplexných stredísk CR s fakultatívnym využitím potenciálu atraktívnych priestorov, pri rešpektovaní záujmov ochrany prírody a krajiny
- 2.6 podporovať a prednostne rozvíjať tie druhy a formy turizmu, ktoré majú pre rozvoj v danom území najlepšie predpoklady a ktoré sú zároveň predmetom medzinárodného významu (letný a zimný horský turizmus, kultúrno – poznávací turizmus, kúpeľný turizmus, kúpeľný liečebno-rekondičný turizmus, ekoturizmus a agroturizmus,
- 2.8 uprednostňovať budovanie infraštruktúry v sídlach bez ekonomického zázemia určených na rozvoj turistiky a rekreácie,
- 2.10 usmerňovať rozvoj funkčno-priestorového subsystému rekreácie a turizmu v súlade s Konceptiou územného rozvoja Slovenska 2001, Regionalizáciou cestovného ruchu Slovenskej republiky a Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja Prešovského samosprávneho kraja,

4. Ekostabilizačné opatrenia

- 4.1 postupne zabezpečovať ochranu najcennejších častí prírodného potenciálu formou vyhlásenia za osobitne chránené územia ochrany prírody a krajiny v regióne,
- 4.6 podporovať v podhorských oblastiach zmenu spôsobu využívania poľnohospodárskeho pôdneho fondu ohrozeného vodnou eróziou,
- 4.7 výstavbu líniových stavieb dopravy a trás technickej infraštruktúry realizovať ekologickým prepájaním nadregionálnych a regionálnych biokoridorov a biocentier,
- 4.9 v oblasti ochrany prírody a krajiny,

- 4.9.1 zabezpečiť právnu ochranu pre navrhované osobitne chránené územia a územia sústavy NATURA 2000 (t.j. chránené vtáčie územia a územia európskeho významu),
- 4.9.7 pri hospodárskom využívaní území začlenených medzi prvky územného systému ekologickej stability uplatňovať podmienky stanovené pre
 - 4.9.7.1 hospodárenie v lesoch na území vyhlásených a navrhovaných za osobitne chránené zabezpečiť hospodárenie v lesoch podľa platných predpisov pre lesné ekosystémy v kategóriách ochranné lesy a lesy osobitného určenia,
 - 4.9.7.2 ochranu poľnohospodárskej pôdy pre poľnohospodárske ekosystémy v kategóriách podporujúcich a zabezpečujúcich ekologickú stabilitu územia (trvalé trávne porasty),
 - 4.9.7.3 prispôbovať trasovanie dopravnej a technickej infraštruktúry prvkom ekologickej siete tak, aby bola maximálne zabezpečená ich funkčnosť a homogénnosť,

5. V oblasti dopravy

5.3 chrániť koridory ciest I., II. a vybraných úsekov III. triedy, ich preložiek a úprav vrátane prejazdnych úsekov dotknutými sídlami na:

- 5.3.44 v oblasti ostatných verejných dopravných zariadení,
 - 5.3.44.1 chrániť existujúce verejné dopravné zariadenia,
 - 5.3.44.2 vytvárať a chrániť priestory pre zariadenia verejnej hromadnej dopravy,

6. V oblasti vodného hospodárstva

6.1 v záujme zabezpečenia zdrojov pitnej vody,

- 6.1.1 využívať existujúce a zdokumentované zdroje pitnej vody s cieľom zvyšovať podiel zásobovaných obyvateľov pitnou vodou z verejných vodovodov,
- 6.1.3 zvyšovať podiel využívania úžitkovej vody pri celkovej spotrebe vody v priemysle, poľnohospodárstve, vybavenosti a pri spotrebe na bývanie,
- 6.1.4 zavádzať opatrenia na znižovanie strát vody,

6.2 chrániť priestory na líniové stavby,

- 6.2.1 vo Východoslovenskej vodárenskej sústave: (zdroj vody VN Starina),
 - 6.2.3.26 rezervovať plochy a chrániť koridory pre plánované samostatné a skupinové vodovody v ostatných obciach Prešovského kraja napojené na verejné zdroje,
 - 6.2.3.27 zabezpečiť hydrogeologické prieskumy pre zistenie zdrojov podzemnej vody využívanej na pitné účely na celom území,
 - 6.2.3.28 zriadiť nové vodné zdroje pre obce odľahlé od hlavných trás vodárenských sústav (vodovodných rozvodných potrubí),
 - 6.2.3.29 rezervovať plochy a chrániť koridory pre stavby skupinových vodovodov a vodovodov zo zdrojov obcí,

6.3 rezervovať plochy a chrániť koridory (kanalizácie)

- 6.3.1 pre stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd. Prednostne realizovať kanalizačné siete v sídlach ležiacich v pásmach ochrany využívaných zdrojov pitnej vody, v ochranných pásmach minerálnych a liečivých vôd. Výstavbu kanalizačných sietí ako verejnoprospešných stavieb konkretizovať v územnom pláne obce,
- 6.3.2 zabezpečiť kvalitu vypúšťania vyčistených odpadových vôd v zmysle požiadaviek stanovených s vyhláškou č.491/2002 Z.z.,
- 6.3.3 zabezpečiť postupné znižovanie zaostávania rozvoja verejných kanalizácií za rozvojom verejných vodovodov,
- 6.3.4 v rozhodovacom procese posudzovať investičnú a ekonomickú náročnosť navrhovaných kanalizačných sústav a čistiarní odpadových vôd z dôvodu optimalizácie prevádzkových nákladov pre pripojených užívateľov,

6.4 rezervovať priestory na výhľadové vybudovanie kanalizačných systémov, (kanalizácia + ČOV),

- 6.4.1 realizovať výstavbu kanalizácií a ČOV obcí,

6.5 vodné toky, meliorácie, nádrže

- 6.5.1 na tokoch, kde nie sú usporiadané odtokové pomery, komplexne revitalizovať vodné toky s protipovodňovými opatreniami, so zohľadnením ekologických záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami,
- 6.5.2 na upravených úsekoch tokov vykonávať údržbu s cieľom udržiavať vybudované kapacity,

- 6.5.3 s cieľom zlepšiť kvalitu povrchových vôd a chrániť podzemné vody realizovať výstavbu čistiarní odpadových vôd,
- 6.5.4 zlepšovať vodohospodárske pomery na malých vodných tokoch v povodí zásahmi smerujúcimi k stabilizácii vodohospodárskych pomerov za extrémnych situácií počas povodní aj v období sucha, pri úpravách tokov využívať vhodné plochy na výstavbu poldrov s cieľom zachytávať povodňové prietoky,
- 6.5.5 zabezpečiť likvidáciu povodňových škôd z predchádzajúcich rokov a budovať primerané protipovodňové opatrenia s dôrazom na ochranu zastaveného územia miest a obcí a ochranu pred veľkými prietokmi (úpravy tokov, ochranné hrádze a poldre /.
- 6.5.6 venovať pozornosť úsekom bystrinných tokov v horských a podhorských oblastiach, na ktorých treba budovať prehrádzky s cieľom znížiť eróziu a zanášanie tokov pri povodňových stavoch bez narušenia biotopu,
- 6.5.7 vykonať protierózne opatrenia na príľahlej poľnohospodárskej pôde,
- 6.5.8 v rámci revitalizácie tokov zachovať priaznivé životné podmienky
- 6.5.14 vytvárať priestory v území pre výstavbu rybníkov a účelových vodných nádrží,

7. V oblasti zásobovania plynom a energiou, telekomunikácie

7.4 v oblasti telekomunikácii a informačnej infraštruktúry

- 7.4.1 vytvárať podmienky na rozvoj globálnej informačnej spoločnosti na území Prešovského kraja skvalitňovaním infraštruktúry informačných systémov.

8. V oblasti hospodárstva

8.1 v oblasti hospodárstva a regionálneho rozvoja

- 8.1.1 koordinovať proces programovania a implementácie Národného plánu regionálneho rozvoja Slovenskej republiky a Konceptie územného rozvoja Slovenska 2001 s cieľom vytvoriť podmienky pre trvalo udržateľný rozvoj regiónov,
- 8.1.3 diverzifikovať odvetvovú ekonomickú základňu obcí a miest, podporovať v záujme trvalej udržateľnosti malé a stredné podnikanie,
- 8.1.4 zabezpečovať rozvoj a skvalitnenie infraštruktúry komunikačných systémov,
- 8.1.5 vytvárať územnotechnické podmienky na rovnomerné rozmiestnenie obyvateľstva s vyššou kvalifikáciou,

8.2 v oblasti priemyslu a stavebníctva

- 8.2.6 podporovať rozvoj tradičnej remeselnej výroby, doplnkové výroby a nevýrobné činnosti podporujúce rozvoj vidieka,

8.3 v oblasti poľnohospodárstva a lesného hospodárstva

- 8.3.1 podporovať diverzifikáciu poľnohospodárskej produkcie a formy obhospodarovania pôdy na základe rôznorodosti produkčného potenciálu územia a klimatických podmienok,
- 8.3.2 podporovať alternatívne poľnohospodárstvo v chránených územiach, v pásmach hygienickej ochrany a v územiach začlenených do územného systému ekologickej stability,
- 8.3.3 zabezpečiť protieróznú ochranu poľnohospodárskej pôdy s využitím vegetácie v rámci riešenia projektov pozemkových úprav a agrotechnickými opatreniami zameranými na optimalizáciu štruktúry pestovaných plodín v nadväznosti na prvky územného systému ekologickej stability,
- 8.3.4 rekonštruovať a intenzifikovať existujúce závlahové systémy a stavby, čerpace stanice a rozvodné siete, podporovať extenzívne leso-pasienkárске využívanie podhorských častí s cieľom zachovať krajinárske a ekologicky hodnotné územia s rozptýlenou vegetáciou,
- 8.3.5 neproduktívne a nevyužiteľné poľnohospodárske pozemky zalesňovať a pri zalesňovaní využívať pôvodné (domáce) druhy drevín,
- 8.3.6 podporovať extenzívne leso-pasienkárске využívanie podhorských častí s cieľom zachovať krajinárske a ekologicky hodnotné územia s rozptýlenou vegetáciou,
- 8.3.7 podporovať doplnkové formy podnikania na báze tradičných remesiel ako využitie surovín z produkcie poľnohospodárskej a lesnej výroby vo vidieckych sídlach s voľnou pracovnou silou,

8.4 v oblasti odpadového hospodárstva

- 8.4.1 nakladanie s odpadmi na území kraja riešiť v súlade so schváleným aktualizovaným Programom odpadového hospodárstva SR, Prešovského kraja a jeho okresov,

8.4.2 uprednostňovať v odpadovom hospodárstve minimalizáciu odpadov, separovaný zber a zhodnocovanie odpadov s využitím ekonomických nástrojov a legislatívnych opatrení, cieľom znížiť hospodársku depresiu najmä v oblastiach s vyšším stupňom ochrany prírody,

II. Verejnoprospešné stavby

Verejnoprospešné stavby spojené s realizáciou uvedených záväzných regulatívov sú tieto:

2 V oblasti vodného hospodárstva

2.2.1 stavby pre úpravu a revitalizáciu vodných tokov, meliorácií a nádrží

2.2.1.1 stavby protipovodňových ochranných hrádzí a úpravy profilu koryta,

2.2.1.2 poldre, zdrže, prehrádzky a malé viacúčelové vodné nádrže pre stabilizáciu prietoku,

2.2.1.5 stavby závlah a zariadení pre závlahy,

2.4 pre skupinové vodovody

2.4.40 samostatné a skupinové vodovody v ostatných obciach Prešovského kraja napojené na verejné zdroje,

2.4.41 samostatné a skupinové vodovody v ostatných obciach s využitím lokálnych zdrojov,

2.5 stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd, v obciach Prešovského kraja.

5 V oblasti telekomunikácií

5.1 stavby pre prenos terestriálneho a káblového signálu a stavby sietí informačnej sústavy, a ich ochranné pásma.

6. V oblasti obrany štátu a civilnej ochrany obyvateľstva

6.3 stavby civilnej ochrany obyvateľstva,

6.3.1 zariadenia na ukrývanie obyvateľstva v prípade ich ohrozenia,

6.3.2 zariadenia na signalizáciu a koordináciu činnosti v stave ohrozenia.

7 V oblasti prírodného a kultúrneho dedičstva

7.1 stavby uvedené v Ústrednom zozname pamiatok vyhlásené za Národné kultúrne pamiatky, pamiatky a ich okolie zapísané v zozname svetového kultúrneho dedičstva UNESCO a objekty súvisiace s pamiatkovo chránenými historickými parkami, ich údržbu a úpravy realizovať len so súhlasom Pamiatkového úradu,

7.3 stavby pre ochranu, prieskum a sprístupnenie archeologických lokalít.

8. V oblasti poľnohospodárstva

8.1 stavby pre závlahové systémy, rozvodné siete a čerpacie stanice,

8.2 stavby viacúčelových vodných nádrží pre zavlažovanie s využitím pre rekreáciu a turizmus, rybné hospodárstvo a ekostabilizáciu.

9 V oblasti životného prostredia

9.1 stavby na ochranu pred privalovými vodami – ochranné hrádze a úpravy vodného toku, priehrádzky poldre a viacúčelové vodné nádrže,

9.2 stavby na účely monitorovania stavu životného prostredia.

10 V oblasti odpadového hospodárstva

10.3 stavby a zariadenia na zneškodňovanie, dotriedňovanie, kompostovanie a recykláciu odpadov,

11 V oblasti ekostabilizačných opatrení

11.1 prepojenia nadregionálnych a regionálnych biokoridorov a biocentier.

Na uskutočnenie verejnoprospešných stavieb možno podľa § 108 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť.

Záväzné časti nadradenej územno-plánovacej dokumentácie sú v územnom pláne obce Sopkovce zohľadnené.

A.2.3 Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce

- obyvateľstvo

K 31.12.2005 žilo v obci Sopkovce 128 obyvateľov, čo predstavuje 0,20 % z celkového počtu obyvateľov okresu Humenné.

Celková rozloha katastrálneho územia obce je 724,3 ha, priemerná hustota osídlenia 18 obyvateľov na 1 km².

Retrospektívny vývoj počtu obyvateľov v rokoch 1980 – 2005

Rok sčítania	1980	1991	2001	2005
Počet obyvateľov	181	147	129	128
Prírastok obyvateľov		- 34	- 18	- 1
Index rastu		81,22	87,76	99,22
Ø ročný prírastok		- 1,71 %	- 1,22 %	- 0,19 %

Podľa dynamiky vývoja pohybu obyvateľstva v rokoch 1980 až 2005 obec Sopkovce vykazuje nepriaznivý demografický vývoj, kedy boli zaznamenané úbytky obyvateľstva. Dynamika vývoja prirodzeného aj migračného pohybu má klesajúcu tendenciu, priemerné ročné prírastky sa pohybovali v hodnotách od - 1,71 % do - 0,19 %, čo zaradilo obec do kategórie stagnujúceho sídla.

Vývoj vekovej štruktúry obyvateľstva v období rokov 1991 – 2005

Rok	Počet obyvateľov				Index vitality
	Spolu	Vekové skupiny			
		predproduktívny	produktívny	poproduktívny	
1991 ¹⁾ abs.	147	35	74	38	92,11
%	100,00	23,81	50,34	25,85	
2001 ¹⁾ abs.	129	34	64	31	109,68
%	100,00	26,36	49,61	24,03	
2005 abs.	128	20	78	30	66,67
%	100,00	15,63	60,94	23,44	

¹⁾ údaj podľa SODB

Podľa vývoja vekovej štruktúry (predproduktívne, produktívne, poproduktívne obyvateľstvo) za obdobie rokov 1991 až 2005 dochádza v obci Sopkovce k zhoršeniu vekovej štruktúry. Kým v rokoch 1991 rozloženie vekových skupín bolo porovnateľné s rokom 2001, v roku 2005 došlo podľa štatistických zistení k výraznému zhoršeniu rozloženia týchto skupín. Počet obyvateľov vo veku do 14 rokov poklesol o 10,73 % a produktívny obyvateľia percentuálne narástli o 11,33 %. Vývoj v obci je charakteristický pre malé sídla, kde dochádza k starnutiu a dožitiu obyvateľstva, kedy prirodzený prírastok má nulové hodnoty, migračné saldo je skôr záporne.

Kým index vitality v roku 2001 dosiahol hodnotu 109,68, populácia zaradená medzi typ stagnujúcej, v roku 2005 index vitality výrazne poklesol na hodnotu 66, čo zaradilo populáciu medzi regresívnu (ubúdajúcu).

Priemerný vek obyvateľstva v roku 1991 bol 35,5 rokov, v roku 2001 sa zvýšil na 37,7. Podľa údajov Štatistického úradu SR v roku 2005 v obci tvorili ženy 46,88 % z celkového počtu obyvateľov obce.

Podľa vzdelanostnej štruktúry základné vzdelanie má ukončených 26,36 % obyvateľov, učňovské bez maturity 23,26 %, stredné odborné s maturitou 3,88 % a vysokoškolské 0,78 % obyvateľstva. Z náboženského vyznania prevládajú rímskokatolícka (57,36 %) V zmysle „Prognózy vývoja obyvateľov v okresoch SR do roku 2025“ (Výskumné demografické centrum INFOSAT Bratislava 2004) a doterajšieho vývoja obyvateľstva možno očakávať nasledovný demografický vývoj obce:

Obdobne ako väčšina okresov Prešovského kraja aj okres Humenné zaznamenával do roku 1991 nárast počtu obyvateľov, avšak tempo rastu sa spomaľovalo. Spomaľovanie rastu obyvateľstva je vo všeobecnosti spôsobené znižovaním prirodzených prírastkov, najmä poklesom pôrodnosti. Táto skutočnosť sa prejavuje zhoršením vekovej skladby, v ktorej sa zväčšuje zastúpenie starších vekových skupín. Podľa „Prognózy vývoja obyvateľov v okresoch SR do roku 2025“ okres Humenné zaznamenáva počas celého prognózovaného obdobia úbytky obyvateľstva. Index starnutia v roku 2005 dosiahol hodnotu 63,95, v roku 2025 sa zvýši na 130,53. Priemerný vek obyvateľstva v roku 2025 dosiahne 42,81 rokov, čo je nárast oproti roku 2005 o 6,21 rokov.

Pri prognóze obyvateľov do roku 2025 v obci Sopkovce sa vychádzalo z doterajšieho celkového pohybu obyvateľstva a využitím exponenciálnej funkcie, ktorá vychádza z teoretických úvah o stabilnej populácii. Predpokladaná miera rastu populácie (celkový pohyb obyvateľstva) je 10 ‰ za rok.

Prognóza vývoja počtu obyvateľov do roku 2030

rok	2001	2005	2010	2015	2020	2025	2030
Sopkovce	129	128	134	141	148	156	163

Pre porovnanie uvádzame prognózu demografického vývoja za okres Humenné a za Prešovský kraj:

Okres Humenné:

2005 - 2010 prírastok	- 127 obyvateľov
2010 - 2015 prírastok	- 103 obyvateľov
2015 - 2020 prírastok	- 297 obyvateľov
2020 - 2025 úbytok	- 735 obyvateľov
2005 - 2025 úbytok celkom (-0,98 ‰/rok)	- 1 262 obyvateľov

Prešovský kraj (NUTS 2):

2005 - 2010 prírastok	+ 16 294 obyvateľov
2010 - 2015 prírastok	+ 16 350 obyvateľov
2015 - 2020 prírastok	+ 13 734 obyvateľov
2020 - 2025 prírastok	+ 9 214 obyvateľov
2005 - 2025 prírastok spolu (+ 3,46 ‰/rok).....	+ 55 592 obyvateľov

a gréckokatolícka (42,64 %) cirkev. K slovenskej národnosti sa hlásilo 100 % obyvateľov obce. Uvedené údaje sú podľa SODB 2001.

- **zamestnanosť a pracovné príležitosti**

Ekonomická aktivita a zamestnanosť v roku 2001 (SODB 2001)

Obec	Počet obyvateľov celkom	Počet ekonomicky aktívnych osôb		Počet nezamestnaných	
		celkom	% z celkového počtu obyvateľov	celkom	% z ekonomicky aktívnych obyvateľov
Sopkovce	129	48	37,21	16	33,33

Podľa SODB 2001 z celkového počtu 129 obyvateľov obce tvorilo 48 ekonomicky aktívnych osôb, čo predstavuje 37,21 % (okres Humenné 49,89 %). Z toho ženy tvorili 33,33 %. Nezamestnaných ekonomicky aktívnych bolo 16 osôb, pracujúcich 31 obyvateľov obce.

Z hospodárskych odvetví najviac osôb pracovalo v priemyselnej výrobe (10) a stavebníctve (7), nasleduje lesníctvo a ťažba dreva (4). Za prácou mimo obce odchádzalo 27 osôb.

- **požiadavky na navrhované plochy bývania**

Ku dňu Sčítania obyvateľov domov a bytov v roku 2001 bolo v obci spolu 39 bytov, z toho:

- trvale obývaných 31 bytov
- z toho v rodinných domoch 31 bytov
- v obci je 8 neobývaných bytov v rodinných domoch, z toho 2 nespôsobilé na bývanie a 1 určený na rekreáciu

Vývoj počtu trvale obývaných bytov v rokoch 1970 – 2001

Rok sčítania	1970	1980	1991	2001
Počet trvale obývaných bytov	38	39	34	31
Prírastok bytov	+ 1		- 5	- 3
Počet bytov/1 000 obyv.	209,94	265,31	263,57	242,19
Okres Humenné	228,00	261,62	287,10	287,12
Prešovský kraj ¹⁾				263,71
SR				370,0

¹⁾ vznikol v roku 1996

Z rozboru základných charakteristík bytového fondu obce Sopkovce možno konštatovať, že po roku 1980 obec vykazuje úbytky bytového fondu. Ukazovateľ počtu bytov na 1 000 obyvateľov sa v roku 2001 pohyboval výrazne pod hranicou okresného, krajského a celoslovenského priemeru.

Vývoj obložnosti v rokoch 1970 - 2001

Rok sčítania	1970	1980	1991	2001
Obložnosť (obyv./ byt)	4,76	3,77	3,79	4,13
Okres Humenné	4,38	3,82	3,48	3,48
Prešovský kraj ¹⁾				3,70
SR				2,83

¹⁾ vznikol v roku 1996

Ukazovateľ počet obyvateľov na jeden byt sa postupne zlepšoval, napriek tomu v roku 2001 klesla jeho hodnota pod okresný, krajský aj celoslovenský priemer. Priemerný počet obytných miestností bol 4,03 na jeden byt.

Priemerný vek rodinných domov bol 38 rokov, ktoré boli postavené prevažne z materiálov kameň a tehla.

Trvale obývané byty podľa obdobia výstavby

Obec	1899 a nezistené	1900-1919	1920-1945	1946-1970	1971-1980	1981-1990	1991-2001	spolu
Sopkovce	-	-	1	23	4	2	1	31
%	-	-	3,23	74,19	12,90	6,45	3,23	100

Z uvedeného prehľadu o dobe výstavby možno konštatovať, že v rokoch 1946 – 1970 bol najväčší nárast bytovej výstavby až 23 rodinných domov, čo predstavovalo 74,19 % z celkového bytového fondu. Po tomto období dochádza k postupnému útlmu bytovej výstavby.

Vo vzťahu k prognóze vývoja obyvateľstva a potrebám rozvoja bytovej výstavby v obci je potrebné sa zamerať na obnovu jestvujúceho bytového fondu, zvýšenie jeho kvality a modernizáciu. Rozvoj bývania navrhnuť tak, aby v roku 2025 pri predpokladanom zvýšení počtu obyvateľov na 156 boli dosiahnuté ukazovatele:

- počet obyvateľov na jeden byt 3,40
- počet bytov na 1000 obyvateľov 294

čo je odporúčaná hodnota pre okres Humenné v roku 2015 (Zmeny a doplnky ÚPN-VÚC Prešovského kraja 2004). To znamená pre predpokladaný nárast **163 obyvateľov** do roku 2030 zvýšiť počet **bytov na 48**.

A.2.4 Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy

- **poloha a význam obce v rámci štruktúry osídlenia, funkčné a priestorové usporiadanie širšieho územia, ich vplyv na socioekonomický potenciál a územný rozvoj obce**

Obec Sopkovce patrí z hľadiska administratívneho členenia do Prešovského kraja, okres Humenné. Z hľadiska záujmového územia sa obec nachádza v záujmovom území (v suburbánnom priestore) Humenného. Okrem Humenného spáduje obec Sopkovce za občianskou vybavenosťou do susednej obce Ohradzany.

Špecifickosť prostredia skúmaného územia je:

- v polohe v rámci suburbánneho pásma mesta Humenné
- v polohe vo vzťahu k prírodnému prostrediu Ondavskej Vrchoviny

Obec Sopkovce je z dopravného hľadiska koncová obec. Na širšie územie je dopravne napojená prostredníctvom cesty III. triedy č.III/5588 do Ohradzian, kde sa napája na štátnu cestu Ohradzany - Humenné. Ide o cestu spojovacieho, vnútrokresného významu, ktorá dopĺňa Základnú cestnú sieť okresu Humenné. Cesta je vybudovaná v kategórii C 7,5/70, v zastavanom území MZ 8,5(8,0)/50, resp.MOK 7,5/40

Na železničnú dopravu obec nie je napojená.

- **väzby obce na záujmové územie**

Väzby obce Sopkovce na záujmové územie sa odohrávajú prostredníctvom koridorov automobilovej dopravy.

- **územný priemet ekologickej stability krajiny, zásady ochrany a využívania osobitne chránených častí prírody a krajiny**

Návrh koncepcie miestneho ÚSES vychádza zo širších vzťahov, súčasnej krajinnej štruktúry, typizácie, významnosti a optimalizácie s osobitným dôrazom na pozitívne faktory. Koncepčný návrh je potrebné dopracovať a majetkoprávne vysporiadať v rámci projektu pozemkových úprav.

Pre katastrálne územie obce platí 1. a 2. stupeň ochrany podľa zákona č.543/2002 Z.z... o ochrane prírody a krajiny v.z.n.p..

V riešenom území sa nenachádzajú žiadne chránené územia a chránené objekty patriace do národnej siete chránených území vyhlásených podľa zákona č.543/2002 Z.z..

V riešenom území sa v súčasnosti nachádza jedno navrhované územie európskeho významu - SKÚEVO205 Hubková (leží v 11 katastrálnych územiach obcí okresu Humenné). Do riešeného územia zasahuje v celej jeho južnej časti, takmer až po intravilán obce.

Na riešenom území bolo koncepčne navrhnuté:

- považovať za kompozičné osi miestneho ÚSES východo-západný a severo-južný smer
- pri návrhu viazať miestne prvky na regionálnu a nadregionálnu úroveň, terestrickú aj hydrickú

Pre región Ondavská vrchovina reprezentatívnym a dominantným je geoeosystém predhoria a nízkych vrchovín na flyšových aj kryštálických substrátoch, s pokrovom delúvií, s hnedými pôdami (REPGES: III. Geoeosystémy vrchovín a hornatín, III.B - skupina typov geoeosystémov predhorí a nízkych vrchovín v zóne dubohrabín), Vo všeobecnosti sa REPGES viaže na stredne a vyššie položené kotliny alebo ich okrajové časti, ktoré majú pahorkatinový reliéf.

Krajinnoekologické opatrenia:

- zlepšiť funkčnosť migračných líniových koridorov (brehové porasty, ekotónové spoločenstvá /okraje lesných porastov/)
- zachovať, obnoviť alebo doplniť sprievodnú a brehovú vegetáciu na pobrežných pozemkoch podľa charakteru toku – regulovaný tok – minimálne 5m pás zelene na pobrežných pozemkoch, neregulovaný tok – minimálne 10 m pás zelene na pobrežných pozemkoch
- zachovať a doplniť chýbajúcu krajinotvornú stromovú a krovitú vegetáciu – líniovú pozdĺž poľných ciest, miestnych a štátnych komunikácií v extraviláne, na medziach a plošnú v rámci veľkoblkových poľnohospodárskych štruktúr (okrem iného tiež z dôvodu

- obmedzenia veternej a vodnej erózie, vytvorenia migračných biokoridorov, úkrytových možností pre biotu,)
- rozvoj obce smerovať k takým aktivitám, ktoré nebudú znefunkčovať prvky ÚSES a nevyhnutné zásahy do týchto prvkov v súvislosti s rozvojom obce obmedziť na minimálnu mieru
 - určiť plochy v intraviláne obce pre realizáciu náhradnej výsadby pre asanované dreviny
 - nové opravy tokov a úpravy tokov, ktoré sa budú realizovať z dôvodu ochrany pred privalovými vodami, prípadne z dôvodu podmývania a následných zosuvov brehov, je nutné realizovať ekologicky prijateľným spôsobom tak, aby bol v maximálnej miere zachovaný prírodný charakter toku, v extraviláne bez zmeny jeho trasy.
 - existujúce stavebné objekty nachádzajúce sa v kontakte s tokom nerozširovať smerom k toku
 - navrhované premostenia a priepusty pod komunikáciami tokov realizovať tak, aby umožňovali potrebný prietok vody a zároveň i migráciu živočíchov
 - zrušiť všetky existujúce brody cez potoky
 - zamedziť vyústeniu splaškových a odpadových vôd (trativody) z dvorov rodinných domov a ostatných objektov do potokov
- **funkcie obce saturované v záujmovom území**

Širšie záujmové územie obce poskytuje pre jej obyvateľov predovšetkým pracovné príležitosti a rekreačnú funkciu. Pracovné príležitosti pre obyvateľov sú koncentrované v okresnom meste Humenné, kde sa nachádzajú zariadenia vyššieho občianskeho vybavenia. Rekreačná funkcia je saturovaná v katastrálnom území obce navrhovaným areálom agroturistiky a navrhovaným rybníkom s lodenicou a chatovou základňou.

A.2.5 Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania

- **stanovenie základnej urbanistickej koncepcie a kompozície obce**

Základná urbanistická koncepcia a kompozícia rozvoja obce vychádza zo založeného urbanistického pôdorysu obce, prírodného prostredia a geomorfologických pomerov, analýzy súčasného stavu, analýzy potrieb, kompozično-prevádzkových vzťahov v území a spracovaného zadania. Návrh rieši novú zástavbu rodinných domov v prevádzkovej a vizuálnej väzbe na kompozičnú os obce. Rezervu pre výstavbu rodinných domov po návrhovom období situuje paralelne západne od jestvujúcej hlavnej osi.

- **vymedzenie potrieb bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie, výroby, dopravy, zelene a ostatných plôch**

Podľa dynamiky vývoja pohybu obyvateľstva v rokoch 1980 až 2005 obec Sopkovce vykazuje nepriaznivý demografický vývoj, kedy boli zaznamenané úbytky obyvateľstva. Pri prognóze obyvateľov do roku 2030 v obci Sopkovce sa vychádzalo z doterajšieho celkového pohybu obyvateľstva a využitím exponenciálnej funkcie, ktorá vychádza z teoretických úvah o stabilnej populácii. Predpokladaná miera rastu populácie (celkový pohyb obyvateľstva) je 10 ‰ za rok.

Z uvedených predpokladov vychádza prognóza vývoja počtu obyvateľov, kde nárast oproti súčasnosti predstavuje do roku 2030 celkovo 35 obyvateľov.

Územný plán navrhuje 18 disponibilných pozemkov RD a 40 pozemkov v rezervných plochách.

V oblasti občianskeho vybavenia ponecháva územný plán existujúce zariadenia občianskeho vybavenia, a navrhuje ich dobudovať o chýbajúce zariadenia. Rekonštrukciou a prístavbou kultúrneho domu sa získajú priestory pre požiaru zbrojnicu a miestnosť pre pozostalých. Rekonštrukciou a prístavbou neobývaného RD vznikne penzión pre prestárlych, pri futbalovom ihrisku je navrhnutá výstavba šatní a tribúny. Opustený areál poľnohospodárskeho družstva územný plán navrhuje prestavať na areál agroturistiky s chovom koní, s penziónom pre návštevníkov a časť na priestory pre spracovanie biomasy. Túto výrobnú zónu v južnej časti obce by mala dopĺňať obnovená ťažba piesku v pôvodnej lokalite. Územný plán navrhuje vytvoriť novú rekreačnú plochu na západ od obce raelizovaním vodnej plochy a lodenice s chatovou základňou.

Plochy verejnej zelene sú v územnom pláne navrhnuté v dostatočnej miere v centrálnej časti obce pozdĺž potoka. Tieto plochy slúžia pre obyvateľov obce zároveň ako plochy krátkodobej rekreácie.

- **zásady ochrany a využitia kultúrnohistorických a prírodných hodnôt**

V katastrálnom území obce nie sú evidované žiadne kultúrne pamiatky. Krajský pamiatkový úrad Prešov odporúča do zoznamu zaradiť klasicistický grécko-katolícky kostol sv. Mikuláša postavený v r.1770 , obnovený v r.1894 a opravený v r.1947.

Krajský pamiatkový úrad Prešov na základe dosiaľ evidovaných archeologických lokalít určil územie s predpokladanými archeologickými nálezmi:

1. Historické jadro obce - územie s predpokladanými archeologickými nálezmi /1.písomná zmienka z roku 1543 /
2. Juhovýchodne od obce na severnom výbežku Stredného grúňa – dve mohyly z neskorej doby kamennej

Pri akýchkoľvek stavebných zásahoch v týchto územiach a týchto nehnuteľnostiach je potrebný súhlas Pamiatkového úradu.

A.2.6 Návrh funkčného využitia územia obce

- **základné rozvrhnutie funkcií v riešenom území, prevádzkových a komunikačných väzieb na území obce**

Charakter urbanistickej koncepcie obce je v územnom pláne rešpektovaný. Kompozično-prevádzkovou osou obce zostáva aj v navrhovanom riešení existujúci potok a obslužno-prístupová komunikácia. Plochy bývania sú sústredené predovšetkým do existujúcich stavebných prelúk, nové plochy bývania, nová ulica je navrhovaná na západnom okraji obce paralelne s jestvujúcou hlavnou komunikáciou tvoriacou kompozičnú os obce. Situovanie novej ulice do tejto plochy prirodzene naväzuje na už jestvujúcu výstavbu v juhozápadnej časti obce. Na týchto plochách je povolený chov drobných hospodárskych zvierat v množstve zodpovedajúcom vlastnej potrebe obyvateľov, je tu možné vykonávať podnikateľské činnosti (obchod, služby, drobné remeslá) bez negatívnych vplyvov na životné prostredie. Neprípustné je tu umiestniť zariadenia výroby a služieb, ktoré hlukom alebo exhalátmi negatívne ovplyvňujú kvalitu životného prostredia.

Plochy športu sú doplnené o šatne a tribúnu. Na plochách športu je prípustné umiestňovať len zariadenia slúžiace športu, hromadnému ubytovaniu a občerstveniu.

Plochy rekreácie v juhovýchodnej časti obce / zaniknutého hospodárskeho dvora / sú v ÚPN-O určené na vybudovanie areálu agroturistiky a stajne koní. V doline pravostranného prítoku Sopkovčika západne od obce rozvíja územný plán rekreačnú funkciu návrhom rybníka s lodenicou a chatovou základňou. Na plochách rekreácie je prípustné umiestňovať len zariadenia slúžiace rekreácii, hromadnému ubytovaniu a občerstveniu.

Východne od areálu agroturistiky a stajne koní situuje územný plán areál pre spracovanie biomasy a obnovenú lokalitu ťažby piesku, čím vzniká kompaktná plocha pre podnikateľské aktivity. Na plochách zariadení výroby a skladov nepripustiť iné funkčné využívanie územia, fakultatívne OV alebo administratívu nepripustiť technológie výroby a skladovania s negatívnym vplyvom na okolité funkčné plochy, dbať na zariadenia a údržbu vnútroareálovej zelene verejných a výrobných zariadení, je neprípustné umiestňovať na týchto plochách funkcie negatívne ovplyvňujúce životné prostredie. Je neprípustné v týchto areáloch umiestňovať bývanie.

- **vymedzenie častí územia pre riešenie vo väčšej podrobnosti – v územnom pláne zóny**

Vzhľadom k tomu, že v návrhu nepôjde o rozsiahle nové lokality, nie je potrebné spracovať územný plán zóny

A.2.7 Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby a rekreácie

Zásadou návrhu plôch bývania je:

- využiť existujúce preluky v rámci súčasne zastavaného územia obce
- disponibilné plochy pre obytnú funkciu etapizovať podľa demografického nárastu a potrieb obyvateľov

Pre bývanie v RD sa v návrhu územného plánu v prvom rade využívajú existujúce preluky v zastavanom území obce a kontaktné plochy v návaznosti na jestvujúcu infraštruktúru. Navrhované pozemky pre výstavbu rodinných domov sú rovnomerne rozmiestnené v rámci zastavaného územia obce. Štyri v severnej časti, v centrálnej časti tri pri kostole a sedem pri križovatke a jeden v južnej časti obce. Ďalšie rezervné plochy bývania v RD sú navrhnuté v severozápadnej, západnej a juhozápadnej časti obce vytvorením paralelnej ulice s jestvujúcou severojužnou hlavnou. Územný plán navrhuje 18 disponibilných pozemkov RD a 40 pozemkov v rezervných plochách.

Plochy bývania, návrh a rezerva, sú navrhované formou samostatne stojacich rodinných domov s veľkosťou pozemkov cca do 800 do 1 200m².

V oblasti občianskeho vybavenia predpokladá územný plán ponechať existujúce zariadenia občianskeho vybavenia, ktoré dopĺňa návrh nových zariadení občianskeho vybavenia v nasledujúcom rozsahu:

- **sociálna infraštruktúra**

- školstvo a výchova

V obci nie je vybudovaná Základná škola, ani materská škola, školopovinné deti dochádzajú do školy v Ohradzanoch. Vzhľadom na nepriaznivý demografický vývoj územný plán s novými zariadeniami neuvažuje.

- kultúra a osвета

V obci je vybudovaný kultúrny dom s kapacitou 150 stoličiek. V zastavanom území obce sa nachádza grécko-katolícky kostol sv. Mikuláša situovaný v severovýchodnej časti. Územný plán počíta s dobudovaním kultúrneho domu o rozlúčkovú miestnosť pre pozostalých a požiarňu zbrojnicu.

- telovýchova a šport

V severovýchodnej časti obce sa nachádza futbalové ihrisko. V územnom pláne navrhujeme dobudovať tribúnou pre divákov a šatne s hygienickým zariadením.

- zdravotníctvo a sociálna starostlivosť

V obci nie sú zdravotnícke zariadenia ani zariadenia sociálnej starostlivosti vybudované. Územný plán počíta s vybudovaním penziónu pre prestárlych rekonštrukciou a prístavbou neobývaného rodinného domu v juhozápadnej časti obce. Kapacita 12 lôžok.

- **komerčná infraštruktúra**

- maloobchod

V obci sa nachádza predajňa potravín a rozličného tovaru v objekte kultúrneho domu. Územný plán navrhuje dobudovanie siete maloobchodných predajní v rodinných domoch.

- ubytovanie a stravovanie

V obci sa nenachádzajú ubytovacie zariadenia. V koncepte riešenia územného plánu navrhujeme vybudovať ubytovacie a stravovacie zariadenie pri rybníku (24 lôžok, 24 stoličiek) a ubytovacie a stravovacie zariadenie pri agroturistickom areály (12 lôžok, 24 stoličiek).

- služby nevýrobné

Na území obce je cintorín v severovýchodnej časti obce. S jeho rozšírením sa v územnom pláne neuvažuje.

- služby výrobné a opravárenské

Na území obce sa nenachádzajú služby výrobné a opravárenské. V časti areálu bývalého hospodárskeho dvora navrhujeme umiestniť areál pre spracovanie biomasy a obnoviť zaniknutú lokalitu ťažby piesku.

- **ostatná infraštruktúra**

V obci, v objekte kultúrneho domu, sa nachádza kancelária Obecného úradu. Prístavbou k tomuto objektu navrhujeme vybudovať požiarňu zbrojnicu a miestnosť pre pozostalých.

A.2.8 Vymedzenie zastavaného územia obce

- **zastavané územie**

Hranica zastavaného územia, legislatívne vymedzená stavom k 1.1.1990, je vyznačená v grafickej časti dokumentácie, vo výkrese číslo 2 a 3.

- **návrh na rozšírenie zastavaného územia**

Územný plán navrhuje rozšíriť hranicu súčasne zastavaného územia v severnej, východnej a južnej časti obce o plochy navrhovaných lokalít bývania, vo východnej časti o plochy športu a v juhovýchodnej časti o plochu výroby – prevádzky na spracovanie biomasy a baňu na piesok.

Západne od obce v údolí Dlhého potoka a na sútoku so Sopkovčikom územný plán navrhuje rozšíriť hranicu súčasne zastavaného územia o plochu rekreácie s navrhovanou vodnou nádržou s lodenicou a chatovou základňou a na sútoku so Sopkovčikom o plochu čistiarne odpadových vôd.

Hranica navrhovaného zastavaného územia je vyznačená vo výkrese číslo 2 a 3.

A.2.9 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov

Ochranné pásma sú zdokumentované v grafickej časti dokumentácie, jedná sa o nasledujúce ochranné pásma:

- **ochranné pásma podľa osobitných predpisov.**

- | | |
|--------------------------------------|---|
| - cesta III. triedy č. 5482 | 20m od osi vozovky na každú stranu v extraviláne |
| - potok Záhumienka | 5m pozdĺž oboch brehov |
| - vzdušné VN elektrické vedenie 22kV | 10m na každú stranu od krajného vodiča |
| - plynovod VTL | 20 m na každú stranu od osi plynovodu v extraviláne |
| - plynovod STL | 10 m na každú stranu od osi plynovodu v extraviláne |

- **ostatné ochranné pásma funkčných plôch (plošných zariadení):**

- | | |
|----------------------------|------------------|
| - obecný cintorín | 50m od oplotenia |
| - čistiareň odpadových vôd | 50m od oplotenia |

V riešenom území sa nenachádzajú žiadne chránené územia a chránené objekty patriace do národnej siete chránených území vyhlásených podľa zákona č.543/2002 Z.z..

A.2.10 Návrh na riešenie záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami

Z hľadiska požiarnej ochrany je potrebné dodržiavať odstupové vzdialenosti medzi objektami uvedené vo vyhláske č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie

Ochranné stavby CO obyvateľstva sú riešené v súlade s vyhláškou č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení CO v súlade so spracovaným plánom ukrytia obce, v jednoduchých úkrytoch budovaných svojpomocne pre 100% obyvateľov a zákona č.444/2006 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva.

Podľa plánu ukrytia obyvateľstva obce Sopkovce je ukrytie obyvateľstva zabezpečené v jednoduchých úkrytoch budovaných svojpomocne (JÚBS).

Pre JÚBS je potrebné viesť a aktualizovať určovacie listy.

Samostatná CO doložka sa v ÚPN – O nespracováva.

Pre riešenie závad na potoku Sopkovčik v intraviláne navrhujeme realizáciu úpravy brehov na Q₁₀₀. Závadu v južnej časti obce riešiť spevnením brehov, prípadne prehĺbením koryta potoka.

A.2.11 Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny, prvky ÚSES

- **územný systém ekologickej stability – biocentrá a biokoridory**

V riešenom území sa nenachádzajú žiadne chránené územia a chránené objekty patriace do národnej siete chránených území vyhlásených podľa zákona č.543/2002 Z.z..

V riešenom území sa v súčasnosti nachádza jedno navrhované územia európskeho významu - SKUEV0205 Hubková (leží v 11 katastrálnych územiach obcí okresu Humenné). Do riešeného územia zasahuje v celej jeho južnej časti, takmer až po intravilán obce.

Navrhované územie európskeho významu - SKUEV0205 Hubková

Výmera – 2796,71 ha (v 11 katastrálnych územiach)

Parcely v k.ú. Sopkovce č .: 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 277, 278, 286, 287, 288, 89, 90, 291, 296.

Stupeň ochrany: 2

Odôvodnenie návrhu: územie je navrhované z dôvodu ochrany biotopov európskeho významu a druhov európskeho významu. V území SKUEV Hubková sa nachádzajú lužné vrbovo topoľové a jelšové lesy (91EO), bukové a jedľovo-bukové kvetnaté lesy (9130), nížinné a podhorské kosné lúky (6510)

Druhy európskeho významu: črievičník papučkový (*Cypripedium calceolus*), roháč obyčajný (*Lucanus cervus*), fúzač veľký (*Cerambyx cerdo*), fúzač alpský (*Rosalia alpina*), bystruška potočná (*Carabus variolosus*), spriadač kostihojový (*Callimorpha quadripunctaria*), netopier obyčajný (*Myotis myotis*), rys ostrovid (*Lynx lynx*), vlk dravý (*Canis lupus*), vydra riečna (*Lutra lutra*), uchaňa čierna (*Barbastella barbastellus*), plž zlatistý (*Sabanejewia aurata*)

Návrh koncepcie miestneho ÚSES vychádza zo širších vzťahov, súčasnej krajinskej štruktúry, typizácie, významnosti a optimalizácie s osobitným dôrazom na pozitívne faktory. Koncepcný návrh je potrebné dopracovať a majetkoprávne vysporiadať v rámci projektu pozemkových úprav.

Na riešenom území bolo koncepčne navrhnuté:

- považovať za kompozičné osi miestneho ÚSES severo-južný smer
- pri návrhu viazať miestne prvky na regionálnu a nadregionálnu úroveň, terestrickú aj hydrickú

Navrhované prvky v rámci miestneho ÚSES:

Lokálne biocentrá (LBc)

1. Lokálne biocentrum Mutelka (vo výkrese označené ako LBc 2)

Biocentrum pod týmto názvom a aj funkčne je spoločné pre obce Sopkovce, Ohradzany, Gruzovce a Slovenská Volová. Disponuje tými istými ekologickými funkciami ako LBc I, ale vzhľadom k ucelenejšiemu a plošne rozsiahlejšiemu výskytu lesných biotopov európskeho významu – bukové a jedľovobukové kvetnaté lesy 9130 – je z praktického hľadiska odčlenené od lesného komplexu Karčovo, ktoré tvorí LBc I. V severnej okrajovej časti biocentra pod obcou Sopkovce v širšom páse k Ohradzanom sa vyskytuje v katastri Sopkoviec (a Ohradzian) v poradí už druhá lokalita chráneného druhu európskeho významu šafrana karpatského (*Crocus heuffelianus*).

Biocentrum je súčasťou územia európskeho významu SKUEV0205 Hubková.

2. Lokálne biocentrum Karčovo (vo výkrese označené ako LBc I)

Tvorí ho rozsiahly lesný komplex, v ktorom Sopkovce susedia s katastrálnymi územiami obcí Nižné Ladičkovce a Brestov. Časť lesného komplexu v katastri Sopkoviec medzi kótami Karčovo (328) a Veľký laz (346) najmä po pravej strane bezmenného potoka oddeľujúceho celky Stredný grúň a Predný grúň je (v lesníckej terminológii) rozpracovaná, takže vyššiu ekologickú hodnotu majú lesné segmenty v polohe Stredný grúň a východne od Veľkého laz.

Lesným porastom dominujú bukové a jedľovo-bukové lesy.

Rozsiahly lesný komplex združuje viacero funkcií ekologického charakteru – pôdoochrannú, vodochrannú a refugiálnu. Komplex je hniezdnym teritóriom viacerých chránených a vzácnych druhov, najmä dravých vtákov a sov a vyskytujú sa tu aj živočíšne druhy európskeho významu – roháč obyčajný (*Lucanus cervus*), fúzač alpský (*Rosalia alpina*). Okrem bežnej poľovnej zvere (jelenia a diviacia) lesný komplex je refúgiom vlka dravého (*Canis lupus*) a rysa ostrovida (*Lynx lynx*).

V severnej časti lesného komplexu na horizontálnej úrovni s obcou Sopkovce sa nachádza rozsiahlejšia lokalita chráneného druhu národného významu – šafrana karpatského (*Crocus heuffelianus*).

Vodné toky lesného charakteru pramenia v záveroch hlbokých a tiahlych strží, ktoré sú produktom erózo-denudačných procesov, typických pre krajinu, budovanú z geologického hľadiska flyšovými sedimentmi.

Biocentrum je súčasťou územia európskeho významu SKUEV0205 Hubková a zároveň súčasťou terestrického regionálneho biokoridoru (vo výkrese označenom ako RBc)

3. Lokálne biocentrum Čelo (vo výkrese označený ako LBc 3)

V riešenom území severozápadná lesnatá časť územia, ktorá je súčasťou plošne oveľa rozsiahlejšieho komplexu – lokálneho biocentra Čelo, spoločného pre katastre obcí Baškovce, Ohradzany a Sopkovce. Disponuje tými istými funkciami, ako predchádzajúce lokálne biocentra. V lesoch dominujú lesné biotopy európskeho významu – bukové a jedľovobukové lesy kvetnaté 9130.

4. Lokálne biocentrum Močiarky (vo výkrese označené ako LBc 3)

Tvoria ho rozsiahle lesné komplexy položené severne od obce Sopkovce a rozložené aj do katastrov obcí Vyšné Ladičkovce a Baškovce. Ekologické funkcie biocentra sú v podstate tie isté ako u predchádzajúcich LBc.

Množstvo relatívne krátkych vodných tokov lesného charakteru pramení v záveroch hlbokých stŕží, ktoré sú produktom eróznno-denudačných procesov.

Biocentrum je súčasťou terestrického regionálneho biokoridoru (vo výkrese označenom ako RBc I).

Lokálne biokoridory (LBk)

I. Lokálny biokoridor Dlhý potok (vo výkrese označený ako LBk I)

Dlhý potok je hydrický biokoridor kombinovaný so sprievodnou drevitou vegetáciou, v ktorej sa uplatňujú stromovité vŕby – vŕba biela (*Salix alba*) a vŕba krehká (*Salix fragilis*), ale aj krovinaté druhy vŕb, ďalej lieska (*Coryllus avellana*), dub (*Quercus sp.*), hrab (*Carpinus betulus*), borovica sosna (*Pinus sylvestris*), uplatňuje sa vplyv blízkeho lesa na jeho pobrežnú vegetáciu.. Pramení západne od kóty Nad Ďurovou (333) v severozápadnom cípe riešeného územia, tečie lesným komplexom katastrálnou hranicou spoločnou s Ohradzami. Funkciu biokoridoru plní až po vyústení z lesa do poľnohospodárskej krajiny Na úrovni južného okraja Sopkoviec sa otáča na západ k Ohradzanom. Potok je horského charakteru. Významné pre ekológiu krajiny sú aj aluviálne lúky po oboch stranách toku.

V tomto priestore je navrhnutá vodná nádrž s rekreačnou funkciou a výstavba lodenice s chatovou základňou. V územnom pláne navrhujeme náhradnú výsadbú znehodnotenej vysokej brehovej zelene na západnom, rekreačne nevyužívanom, brehu budúcej nádrže.

2. Lokálny biokoridor Sopkovčik (vo výkrese označený ako LBk 2)

Sopkovčik je hydrický biokoridor, v hornej časti toku v otvorenej krajine bez sprievodnej vegetácie, v strednej časti toku, kde stráca charakter horského potoka sa v pobrežnej vegetácii uplatňujú stromovité vŕby (*Salix alba*, *Salix fragilis*), krovité druh vŕb, v úseku pod lesom je primiešaný aj hrab (*Carpinus betulus*) a lieska (*Coryllus avellana*). Sporadická zeleň na brehoch potoka v zastavanom území obce nekorešponduje s pôvodnou vegetáciou, v krátkom úseku pod obcou po sútok s Dlhým potokom pobrežná vegetácia opäť nadobúda charakter pôvodnosti.

3. Lokálny biokoridor bezmenného potoka (vo výkrese označený ako LBk 3)

Biokoridor je hydrického charakteru, kombinovaný so sprievodnou vegetáciou toku, dominujú vŕba biele (*Salix alba*), vŕba krehká (*Salix fragilis*) a jelša lepkavá (*Alnus glutinosa*). Potok pramení v lesnom komplexe pod kótou Kvačová (298), funkciu biokoridoru však získava až po jeho vyústení z lesného prostredia. Potok sa pod obcou Sopkovce vlieva do Sopkovčika.

Poznámka: Ostatné vodné toky v riešenom území pramenia, ale aj takmer v celej svojej dĺžke pretekajú lesnými celkami, abscentuje u nich pobrežná vegetácia samostatného typu a preto neboli v systéme ekologickej stability určené ako biokoridory, ale za hydrické prvky, ktoré sú súčasťou konkrétnych biocentier, resp. interakčných prvkov.

Lokálne interakčné prvky

I. Lokálny interakčný prvok za Močiarkami (vo výkrese označený ako Lip I)

Segment krajiny, ktorý má funkciu interakcie, tvorí relatívne malá lokalita, pozostávajúca z lúčnopasienkových plôch, prerušovaných pozdĺžnymi pásmi vzrastlej vegetácie lesného charakteru.

2. Lokálny interakčný prvok Na dole (vo výkrese označený ako Lip 2)

Prvok tvoria plochy (pôvodne pasienky) zarastené krovitou a stromovitou vegetáciou na svahoch po oboch stranách Dlhého potoka po jeho vyústení z lesného prostredia do poľnohospodárskej krajiny, Prepájajú lesné prostredie LBC 4 s okolitou poľnohospodárskou krajinou (lúky a pasienky) a s funkciami biokoridoru Dlhého potoka.

3. Lokálny interakčný prvok pod kótou Klíny (vo výkrese označený ako Lip 3)

Tvoria ho mozaika porastov lesného charakteru a svahových lúk na strmých, na juh orientovaných svahov nad bezmenným potokom tečúceho do Sopkovčička, južne od kóty Klíny (267).

Poznámka: Lokálne interakčné prvky Lip 2 a Lip 3 plnia interakčnú funkciu medzi lokálnymi biocentrami Karčovo a Predný grúň na juhu a Močiarkami na severe riešeného územia.

4. Lokálny interakčný prvok Klíny (vo výkrese označený ako Lip 4)

Tvoria ho lesné porasty s bukom lesným (*Fagus sylvatica*), brezou bielou (*Betula alba*), javorom poľným (*Acer campestre*), borovicou sosnou (*Pinus silvestris*), dominuje hrab (*Carpinus betulus*), okraje oproti poľnohospodárskej krajine lemuje trnka (*Prunus spinosa*).

Lesné porasty vytvárajú stabilizačnú zónu voči eróznno-denudačným procesom po oboch stranách bezmenného potoka prameniaceho pod kótou Vysoký vrch (323)

- **interakčné prvky** (navrhovaná vysoká a krovitá líniová zeleň) ako doplnenie stromoradií pri komunikáciách s funkciou vetrolamov a protisnehových zábran
- **iné prvky krajinskej zelene** navrhujeme ako vetrolam z dvoch strán futbalového ihriska a výsadbu solitérov pri krížoch – symboloch viery
- **potenciálne plochy pre realizáciu náhradnej výsadby** za asanované drevisy
 - v zastavanom území, resp vo väzbe naň
 - v rámci k. ú. odporúčame riešiť interakčné prvky v nestabilných priestoroch a na sanáciu zosuvov zalesnením
- **verejná zeleň** zodpovedajúceho charakteru absentuje, navrhujeme dostatočné množstvo plôch zelene

• krajinnoeekologické opatrenia:

Opatrenia pre optimalizáciu využívania krajiny, rešpektovanie, zmiernenie alebo odstránenie negatívnych javov a procesov vychádzajú z hodnotenia ekologickej stability, zraniteľnosti a krajinnoeekologických limitov a preto majú rovnakú štruktúru:

- opatrenia na zmenu funkčného využívania krajiny

zmena – delimitácia pri navrhovaných prvkoch (doplnenie štruktúr ÚSES)

- opatrenia na úpravu režimu využívania a udržanie stability krajiny

zníženie erózie - protierózne opatrenia

zlepšenie a úprava vodného režimu územia - zasakovacie pásy

zlepšenie a úprava vodného režimu územia - protipovodňové opatrenia, návrh poldrov

ohrozenie lúčnych porastov - agroenvironmentálne opatrenia (kosenie)

- opatrenia na rešpektovanie stresových faktorov alebo ich zmiernenie

zosuvné územia – diferencovaná stabilizácia zalesnením

zosuvné územia – diferencovaná stabilizácia samovývojom

výstavba verejnej kanalizácie a čistiarne odpadových vôd

zníženie erózie - protierózne opatrenia

dosadba a výsadba vetrolamov na miestach s tvorbou závejov pri cestách

- opatrenia na posilnenie biodiverzity krajiny a jej prvkov

územia so zníženou biodiverzitou - návrh ÚSES

agroenvironmentálne opatrenia (kosenie)

navrhnuť potenciálne plochy pre realizáciu náhradnej výsadby za asanované dreviny osobitne v intraviláne a osobitne v rámci k. ú.

- opatrenia na zachovanie krajinného rázu a charakteristického obrazu krajiny

návrh ÚSES

agroenvironmentálne opatrenia (kosenie)

- dodržiavanie súvisiacich právnych predpisov

každý zásah v území musí byť konzultovaný s odbornými pracovníkmi ŠOP SR

ak zásah vyžaduje legislatívne konanie je potrebné obrátiť sa na úradovňu Obvodného alebo Krajského úradu životného prostredia, Pozemkového úradu a pod.

Hodnotenie stability a zraniteľnosti a ich prenos opatrení z nich vyplývajúcich do regulatívov územného plánu.

Opatrenia sú vyznačené v grafickej prílohe Krajinnno-ekologický plán – C.

A.2.12 Návrh verejného dopravného a technického vybavenia

Doprava a dopravné zariadenia

Širšie dopravné vzťahy

Obec Sopkovce je koncovým sídlom a cestou III/5588 západne v obci Ohradzany je napojená na cestu III/5587, ktorá sa v Košarovciach napája na II/554 a južne v Humennom na I/74.

- cesta I/74 patrí do siete ciest I. triedy s úsekmi rýchlostných komunikácií. Cesta v celej trase, od hraníc s Ukrajinou až po Strážske, bola študijne sledovaná ako v klasickej tak aj rýchlostnej kategórii. Návrh ÚPN VÚC odporúča cestu v kategórii C 11,5/80 s územnou rezervou na možné rozšírenie (C 22,5/80) a obchvaty mesta Humenné, obcí Hažín nad Cirochou a Kamenica nad Cirochou,
- cesta II/554 v úseku Ruská Kajňa - Košarovce má spojovací charakter s minimálnym dopravným zaťažením. V zmysle ÚPN VÚC zmeny a doplnky 2004 je na ceste II/554 požadovaná úprava cesty na C 7,5/60,

Charakteristika a návrh na komunikačnej sieti obce

Obec Sopkovce je dopravne sprístupnená slepo ukončenou cestou III. triedy č.5588, ktorá je v extraviláne vybudovaná kategórie C 6,5/70. V obci plní funkciu zbernej komunikácie funkčnej triedy B-3 a je vybudovaná kategórie MZ 6/40(red.MZ 8/40) so šírkou vozovky 6,0m po obratisko pre linku SAD. Pozdĺž cesty nie sú vybudované pešie chodníky.

Na III/5336 nie sú známe údaje o intenzite dopravy z Celoštátneho profilového sčítania. Ide o koncovú obec na ceste je nízka intenzita dopravy ide o premávku miestnych vzťahov.

Ostatná komunikačná sieť obce je tvorená obslužnou cestou v pokračovaní cesty III. triedy pozdĺž vodného toku a tri krát ho križuje mostnými objektami a prechádza do charakteru poľnej cesty. Cesta je v zlom technickom stave je so šírkou vozovky 3,0 až 4,0m. Radíme ju do funkčnej triedy C3 a kategórie MOK 3,75/30. Ide o cestu jednopruhovú obojsmernú s krajnicami a výhybňami. Pri vstupech do rodinných domov sú cez vodný tok vybudované premostenia.

Návrh

- cesta III/5588 bude aj v návrhovom období plniť funkciu zbernej komunikácie funkčnej triedy B3 a bude vyhovovať jej kategória MOK 7,5/40 v zmysle STN 73 6110
- pozdĺž cesty III. triedy navrhujeme v zastavanom území obce jednostranne zrealizovať peší chodník šírky min. 2,0m
- mimo zastavané územie obce navrhujeme cestu prestavať na kategóriu C 7,5/70 podľa STN 73 6101

- v existujúcej časti zástavby v pokračovaní cesty III. triedy navrhujeme jej prestavbu na kategóriu MO 6,5/40. V zmysle STN 73 6110 ide o dvojpruhovú miestnu komunikáciu v stiesnených podmienkach, so šírkou jazdných pruhov 2x2,75m a 2x0,5m bezpečnostným pruhom
- existujúce miestne cesty sprístupňujúce rodinné domy v južnej časti zástavby navrhujeme prestavať na kategóriu MOK 3,7/40. V zmysle STN 73 6110 ide o jednopruhovú komunikáciu s obojsmernou premávkou a šírkou vozovky 2,75m
- v novonavrhovanej lokalite IBV v západnej polohe obce navrhujeme obslužnú komunikáciu vedenú paralelne s cestou III. triedy a navrhujeme jej zokruhovanie s cestou III. triedy. Cestu navrhujeme realizovať kategórie MO 7,5/40, s min. jednostranným peším chodníkom a so šírkou uličného priestoru 10 – 12,0m
- na slepo ukončených komunikáciách zrealizovať obratiská

Pešie chodníky

V obci nie sú vybudované samostatné pešie chodníky na tento účel sa využívajú komunikácie a uličný priestor

Návrh

- pozdĺž cesty III/5588 navrhujeme jednostranne, východne od vozovky cesty vybudovať peší chodník šírky min.2,0m
- na existujúcich miestnych obslužných komunikáciách, pokiaľ to umožňuje šírka uličného priestoru a v nových lokalitách IBV navrhujeme jednostranne zrealizovať pešie chodníky min. šírky 1,5m

Statická doprava

V obci nie sú vybudované samostatné parkovacie plochy parkuje sa pozdĺž ciest a na plochách zelene uličného priestoru. Pri objekte obecného úradu a objektu potravín je spevnená plocha kde je možné parkovanie pre cca 3 vozidlá.

Obyvatelia bývajúci v rodinnej zástavbe si stavajú garážové státa podľa potreby na vlastných pozemkoch.

Návrh

Výpočet a návrh potrieb parkovacích státí pre objekty občianskej vybavenosti obce boli navrhované v zmysle ukazovateľov STN 73 6110 pre stupeň automobilizácie 1:3,5, pri redukcii veľkosti sídelného útvaru.

	Kapacita/ merná jednotka	návrh
kultúrny dom, Obecný úrad	stoličky/4 stol/1státie	7 státí
cintorín	ha/500m ² /1 státie	10 státí
penzión agroturist.	12 lôž.,24 stol/2lôž.4 stol/1st.	8 státí
lodenica pri rybníku	24 stol,6chát/1 chata/1 státie	7 státí
šport, športový areál	0,15 ha	7 státí

Pri vznikaní nových podnikateľských aktivít, či pri zmene funkčného využitia už existujúcich objektov, je taktiež potrebné požadovať zabezpečenie potrieb statickej dopravy na vlastnom pozemku, aby nedochádzalo k parkovaniu vozidiel na miestnych komunikáciách.

Osobná hromadná doprava

Obec je obsluhovaná dvoma prímestskými linkami SAD:

Linky: počet spojov ta/spät
702445 so smerom Humenné-Ohradzany-Sopkovce/Jankovce-Nižná Sitnica-Oľka
 zastávka: do obce Sopkovce autobus nezachádza stojí v Ohradzanoch na rázce.
702450 so smerom Humenné-Ohradzany-Sopkovce/Černina-Hrubov 3/4

Za priemerný pracovný deň je obec priamo obsluhovaná 7 spojmi v oboch smeroch. Autobusová zastávka je konečná zriadená v strede obce s asfaltovým obratiskom a prístreškom pre cestujúcich.

Návrh

- situovanie existujúcej autobusovej zastávky SAD je vyhovujúce aj pre návrhové obdobie, nakoľko pešia dostupnosť na zastávku nepresahuje vzdialenosť 500m, čo je v súlade s STN 73 6110

Ochranné pásma a hluk od automobilovej dopravy

Základné cestné ochranné pásmo pre cesty III. triedy je 20m od osi komunikácie v extravilánových úsekoch, podľa vyhlášky FMD č.35 z roku 1984.

Vplyv dopravy na životné prostredie v zastavanom území obce Sopkovce nie je vyhodnocovaný, nakoľko nie sú k dispozícii vstupné údaje potrebné pre výpočet hluku, ktoré požadujú metodické pokyny SK-VTIR, z roku 1984. Základným vstupom je špičková intenzita dopravy za hodinu a %tuálny podiel nákladovej dopravy. Vzhľadom na koncovú polohu sídla je zrejme, že intenzita dopravy je tak nízka, že hladina hluku od automobilovej dopravy neprekročí najvyššie prípustnú hodnotu hladinu hluku vo vonkajších priestoroch pozdĺž základnej komunikačnej siete max 60 dB(A).

• **vodné hospodárstvo**

zásobovanie vodou

a) súčasný stav

Obec sa nachádza v údolí potoka Sopkovčiek. Sklon terénu je od severu na juh. Zastavané územie je vo výške od 200,0 do 210,0 m n.m. Obyvateľstvo v obci je zásobované vodou z individuálnych studní. Kvalita podzemnej vody je vyhovujúca na pitné účely. Sídlo má 126 obyvateľov.

Potreby vody pre obyvateľov podľa vyhl.684/2006 sú :

- priemerná denná

$$Q_p = 126 \text{ obyv} \times (135 \times 0,8 + 15) \text{ l d}^{-1} = 15,50 \text{ m}^3 \text{ d}^{-1} = 0,18 \text{ ls}^{-1}$$

- maximálna denná

$$Q_m = 15,50 \text{ m}^3 \text{ d}^{-1} \times 2,0 = 31,00 \text{ m}^3 \text{ d}^{-1} = 0,36 \text{ ls}^{-1}$$

Potrebná veľkosť vodojemu je 31 m³, najmenej 19 m³.

Na pozemku bývalého letného sídla grófa Andrásyho je historická kamenná studňa s vodou vyhovujúcou na pitné účely.

Územie katastru obce sa nachádza v ochrannom pásme 2^o vodného zdroja Ondava-Kučín so zvláštnym režimom hospodárenia.

Výhľadové zámery nie sú. Možné hromadné zásobovanie vodou je z prameňov potokov na sever od obce. Prieskum možností využitia nebol vykonaný. Iná možnosť je predĺženie jestvujúceho prírodného potrubia DN200 Humenné-Slovenská Volová-Ohrazany.

b) určenie potreby vody

V návrhovom roku bude mať obec 163 obyvateľov. Vyššia vybavenosť je navrhovaná:

- penzión pri jazdiarni - 12 lôžok, stravovanie 24 stoličiek
- lodenica - 24 lôžok, stravovanie 24 stoličiek
- penzión pre seniorov – 12 lôžok

Potreby vody pre obyvateľov podľa vyhl.684/2006 sú :

- priemerná denná

$$Q_p = 163 \text{ obyv} \cdot (135 \cdot 0,8 + 15) \text{ l d}^{-1} + (12+24+12) \text{ lôžok} \cdot 500 \text{ l lôž}^{-1} \text{ d}^{-1} = 44,05 \text{ m}^3 \text{ d}^{-1} = 0,6 \text{ ls}^{-1}$$

- maximálna denná

$$Q_m = 44,05 \text{ m}^3 \text{ d}^{-1} \cdot 2,0 = 88,1 \text{ m}^3 \text{ d}^{-1} = 1,2 \text{ ls}^{-1}$$

- maximálna hodinová

$$Q_h = 88,1 \text{ m}^3 \text{ d}^{-1} : 24 \text{ h} \cdot 1,8 = 6,61 \text{ m}^3 \text{ h}^{-1} = 1,8 \text{ ls}^{-1}$$

Potrebná veľkosť vodojemu je 88 m³, najmenej 53 m³.

c) návrh riešenia

Zastavané územie bude od 200,0 po 216,0 m n.m. Pre možnosť hromadného zásobovania vodou bude potrebné vykonať prieskum vodných zdrojov v katastri obce.

Zásobovanie vodou je navrhnuté z miestnych zdrojov z prameňov severne od obce. Na privodnom potrubí je navrhnuté vybudovať vodojem objemu 50m³ vo výške 232,0m n.m. Na potrubie je navrhnuté pripojiť spotrebnú sieť pokrývajúcu celú obec. Sieť je navrhnutá z rúr DN 100mm dĺžky 3,3km. Sieť je navrhnutá v jednom tlakovom pásme.

2.1. Odvádzanie splaškových odpadových vôd

a) súčasný stav

Splaškové odpadové vody od obyvateľstva sú v súčasnosti odvádzané do žúmp a vyvázané. Tvorba splaškových vôd od obyvateľov je :

- priemerne denne $Q_p = 15,50 \text{ m}^3\text{d}^{-1} = 0,18 \text{ ls}^{-1}$

- ročne $Q_r = 15,50 \text{ m}^3\text{d}^{-1} \cdot 365 \text{ d} = 5,7 \text{ tis m}^3$

Súčasný stav v odvádzaní a čistení splaškových odpadových vôd nie je vyhovujúci. Zhromažďovanie a odvoz splaškov zo žúmp spôsobuje závary.

Výhľadové zámery nie sú. Sú úvahy na vybudovaní skupinovej kanalizácie obcí mikroregiónu. Nevýhodou sú veľké vzdialenosti medzi obcami a malý počet obyvateľov obce a mikroregiónu. Inými úvahami je riešenie výstavbou domových čistiarní, nedostatkom je malá vodnosť recipientu potoka Sopkovčiek.

b) určenie množstva odpadových vôd

Tvorba splaškových vôd od obyvateľov bude :

- priemerne denne $Q_p = 44,05 \text{ m}^3\text{d}^{-1} = 0,6 \text{ ls}^{-1}$

- najväčší $Q_{\max} = 88,1 \text{ m}^3\text{d}^{-1} : 24\text{h} \times 5,4 = 19,8 \text{ m}^3\text{h}^{-1} = 5,6 \text{ ls}^{-1}$

- najmenší $Q_{\min} = 44,05 \text{ m}^3\text{d}^{-1} : 24 \text{ h} \times 0,0 = 0 \text{ m}^3\text{h}^{-1} = 0 \text{ ls}^{-1}$

- ročne $Q_r = 44,05 \text{ m}^3\text{d}^{-1} \cdot 365 \text{ d} = 16,1 \text{ tis m}^3$

c) návrh riešenia

Pre odvádzanie splaškových odpadových vôd je navrhnuté vybudovať splaškovú stokovú sieť pokrývajúcu celú obec. Sieť je navrhnutá z potrubí DN300mm celkovej dĺžky 3,3km. Čistenie splaškových vôd je navrhnuté v obecnej čistiarni odpadových vôd situovanej pri Dlhom potoku pod navrhovanou vodnou nádržou s vyústením vyčistených vôd do potoka Záhumienska.

2.1. Odvádzanie dažďových odpadových vôd

a) súčasný stav

Dažďové vody z intravilánu sú v súčasnosti odvádzané sústavou cestných priekop do vodného toku. Odtok dažďových vôd nespôsobuje závary a je vyhovujúci. V súčasnosti nie sú spracované žiadne výhľadové zámery

b) návrh riešenia

Pre ochranu intravilánu pred povrchovými vodami z extravilánu z privalových dažďov a z topenia snehu navrhujeme vybudovanie záchytných priekop. Priekopy navrhujeme zaústiť do vodných tokov s predradenými lapačmi splavenín. Celková dĺžka priekop je navrhnutá 1,2km.

3. V o d n é t o k y

a) súčasný stav

Intravilánom obce preteká potok Sopkovčiek s bezmennými prítokmi a južným okrajom obce potok Záhumienska. Potok Sopkovčiek v časti intravilánu má upravené koryto do lichobežníkového tvaru so spevnením dna a brehov vegetačnými tvárniciami. Potok Záhumienska a zostávajúca časť Sopkovčika a ich prítoky majú korytá v prirodzenom stave. Vodné toky majú korytá zahĺbené do terénu s prirodzeným brehovým porastom. Na ľavostrannom prítoku Sopkovčika pod kostolom je vybudovaná požiarňa nádrž vzniknutá prehradením koryta potoka. Kapacita upraveného koryta Sopkovčika nevyhovuje súčasným prítokom na Q_{100} . Pri prítoku vodných tokov intravilánom obce nedochádza k závadám. K zaplavovaniu obytnej časti a pozemkov dochádza pri väčších prítokoch nad sútokom Záhumienska a Sopkovčika na juhu obce. Potok Záhumienska spôsobuje závary častým vybrežovaním vôd nad mostom. Nespevnené brehy sú rozrušované eróznou činnosťou pretekajúcej potočnej vody. V súčasnosti nie sú spracované žiadne výhľadové zámery. Súčasný stav v odtokových pomeroch je vyhovujúci podmienčne.

b) návrh riešenia

Pre odstránenie závad v prietoku potoka Záhumienska a Sopkovčik intravilánom je navrhnuté vykonať úpravu koryta na súčasný prietok Q_{100} vrátane upraveného úseku. Celková dĺžka úprav je navrhnutá 1,5km.

Na Dlhom potoku je navrhnuté vybudovať vodnú plochu s rekreačným účelom. Prehradenie je navrhnuté dĺžky 70m a vytvorenie vodnej plochy 1,2 ha.

• energetika

Zásobovanie elektrickou energiou

Obec je v súčasnosti elektrickou energiou zásobovaná z 1ks transformovne 100 Kva. Existujúci odber predstavuje 31 b.j. v RD a občianska vybavenosť. Pre navrhované objekty, j. rodinné domy /RD/ a občiansku vybavenosť /OV/ vypočítaný predpokladaný odber bude nasledovný /odber je predpokladaný na osvetlenie, domáce spotrebiče a pre niektoré objekty OV aj elektrické vykurovanie/ :

Pre navrhovaných 18 RD : $P_i = 46,0 \text{ kW}$

Pre navrhovanú OV

1 – tribúna a šatne : $P_i = 6,0 \text{ kW}$ /vrátane el.vykurovania /

4 – penzión pre prestárlych: $P_i = 3,0 \text{ kW}$

6 – penzión pri koňoch: $P_i = 5,0 \text{ kW}$

9 – lodenica pri rybníku: $P_i = 15,0 \text{ kW}$ /vrátane el.vykurovania /

10 – chatová základňa /6ks/: $P_i = 40,0 \text{ kW}$ /vrátane el.vykurovania /

- vonkajšie osvetlenie : $P_i = 5,0 \text{ kW}$ /vrátane ťažby piesku/

Celkový odber pre navrhované objekty :

$P_i = 120,0 \text{ kW}$ $P_s = 85,0 \text{ kW}$

Uvedené odbery pre navrhované objekty navrhujeme riešiť nasledovne:

- realizovať novú stožiarovú trafostanicu T2 22/0,4kV o výkone 100 kVA

- podľa postupu výstavby a realizácie na rezervných plochách zvýšiť výkon jestvujúcej trafostanice T1 zo 100 kVA na 160 kVA až na 250 kVA.

Rozvod NN prevažuje vzdušný na betónových podperách. V areály lodenice a chatovej základne rozvod káblový v zem.

Vonkajšie osvetlenie na podperách NN rozvodu respektíve na samostatných stožiaroch v areály káblového NN rozvodu.

Situovane a pripojenie T2 je zakreslené v príslušnom výkrese.

Zásobovanie zemným plynom

Obec je plynofikovaná, rozvod stredotlaký.

Pre navrhované objekty bude predpokladaný hodinový a ročný odber nasledovný :

Pre navrhovaných 18 RD : $Q_n = 28,0 \text{ m}^3/\text{hod}$ $Q_r = 79.10^3 \text{ m}^3/\text{rok}$

Pre navrhovanú OV spolu: $Q_n = 5,0 \text{ m}^3/\text{hod}$ $Q_r = 9.10^3 \text{ m}^3/\text{rok}$

Celkový odber pre navrhované objekty :

$Q_n = 33,0 \text{ m}^3/\text{hod}$ $Q_r = 88.10^3 \text{ m}^3/\text{rok}$

Uvedený odber navrhujeme zabezpečiť z jestvujúcej STL siete plynu. Navrhovaný rozvod z materiálu PE a príslušnej dimenzie. Prípojky k jednotlivým objektom cez domové regulátory.

Telekomunikácie

Pre telekomunikáciu uvažujeme so 100%nou pripojenosťou na sieť pre rodinné domy, t.j. 18 Pp a s pripočítaním rozvoja rezervnej výstavby.

Pre občiansku vybavenosť uvažujeme s 5 Pp.

Celkový pribúdajúci počet HTS bude vyžadovať 23 Pp plus rezerva.

Telekomunikačný rozvod navrhujeme káblový uložený v zemi spoločne s pokládkou ostatnej inžinierskej siete.

Obec je zaradená do regionálnej oblasti OR Humenné 057.

A.2.13 Koncepcia starostlivosti o životné prostredie

- **zásady funkčného, hospodárskeho a rekreačného využívania územia**

V katastrálnom území obce Sopkovce navrhuje územný plán nasledujúce funkcie:

- obytná funkcia - je sústredená v zastavanom území, vo väzbe na zastavané územie obce
- výrobná funkcia - poľnohospodárska a remeselná výroba je sústredená v juhovýchodnej časti obce v areáli bývalého hospodárskeho dvora
- rekreačná funkcia - je sústredená v samostatnej lokalite mimo zastavaného územia na západ od obce

Územný plán rešpektuje existujúce cyklotrasy v území a navrhuje nové v smere na Nižné Ladičkovce a na Brestov s odbočkou na Slovenskú Volovú.

Stavebný rozvoj obytnej funkcie je v územnom pláne navrhovaný v bezprostrednom dotyku so súčasne zastavaným územím obce, s ohľadom na kompaktnosť zástavby a ochranu poľnohospodárskej pôdy.

- **návrh opatrení na elimináciu alebo obmedzenie stresových faktorov v krajine**

V katastrálnom území obce sa nenachádzajú žiadne významné zdroje znečistenia ovzdušia a rovnako sa toto územie nachádza relatívne v dostatočnej vzdialenosti od významných zdrojov znečistenia na nadregionálnej či celoštátnej úrovni, čo má priaznivý vplyv na imisné znečistenie územia.

Územný plán navrhuje výsadbu zelene v katastrálnom území pozdĺž existujúcich komunikácií a poľných ciest, v centrálnom priestore obce a v južnej časti zastavaného územia obce. Územný plán navrhuje dobudovať všetky chýbajúce zariadenia technickej infraštruktúry, ktoré sú dimenzované na výhľadový počet obyvateľov, navrhovaným riešením sa zabezpečí zlepšenie situácie v oblasti životného prostredia. Pozitívny vplyv na množstvo produkovaných emisií má predovšetkým plynofikácia obce. Územný plán rešpektuje prvky ÚSES ako faktor limitujúci urbanistický rozvoj obce. V grafickej časti územného plánu sú zdokumentované pásma technickej a hygienickej ochrany.

- **zásady vymedzenia hraníc zastavaného územia, návrh opatrení na zachovanie alebo obnovenie krajinno-estetických hodnôt územia**

Územný plán navrhuje nové obytné plochy s ohľadom na ochranu existujúcej poľnohospodárskej pôdy a s ohľadom na zachovanie kompaktnosti zástavby obce. V tomto duchu sú vymedzené aj navrhované hranice zastavaného územia obce. Opatrenia na zachovanie a obnovenie krajinno-estetických hodnôt územia sú podrobne popísané v kapitole ochrana prírody.

- **zložky životného prostredia**

V riešenom území sa nenachádzajú prevádzky a zariadenia, ktoré by v súčasnosti výrazne znečisťovali ovzdušie, podzemné a povrchové vody. ÚPN-O navrhuje v nových lokalitách všetky zariadenia technickej infraštruktúry. Ochrana poľnohospodárskej pôdy je v územnom pláne riešená v zmysle platnej legislatívy. Územný priemet ekologickej stability krajiny je popísaný v kapitole ochrana prírody a krajiny.

- **faktory negatívne ovplyvňujúce životné prostredie**

Hluk, vibrácie, exhaláty a sekundárna prašnosť sa v riešenom území nevyskytujú v miere, škodiacej životnému prostrediu.

- **faktory pozitívne ovplyvňujúce životné prostredie**

V riešenom území sú to predovšetkým faktory prírodného prostredia, ktoré obklopujú zastavané územie obce a ktoré územný plán zhodnocuje a v návrhovej časti posilňuje. Jedná sa o prevádzkové zapojenie riešeného územia do širšieho krajinného prostredia katastrálneho územia obce prostredníctvom navrhovanej siete turistických trás, návrh vodnej plochy, návrh výsadby zelene pozdĺž komunikácií a poľných ciest v riešenom území, výsadba a doplnenie brehových porastov okolo potoka Sopkovčiek a návrh plôch verejnej a izolačnej zelene v zastavanom území obce.

A.2.14 Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov

V katastrálnom území obce Sopkov sa nenachádzajú žiadne ložiská nerastných surovín. Územný plán predpokladá opätovné sprevádzkovanie zaniknutej lokality povrchovej ťažby piesku na juhovýchod od obce.

A.2.15 Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu

Intravilánom obce preteká potok Sopkovčik s bezmennými prítokmi a južným okrajom obce potok Záhumienka. Potok Sopkovčik v časti intravilánu má upravené koryto do lichobežníkového tvaru so spevnením dna a brehov vegetačnými tvárniciami. Potok Záhumienka a zostávajúca časť Sopkovčika a ich prítoky majú korytá v prirodzenom stave. Vodné toky majú korytá zahĺbené do terénu s prirodzeným brehovým porastom. Na ľavostrannom prítoku Sopkovčika pod kostolom je vybudovaná požiarňa nádrž vzniknutá prehradením koryta potoka. Kapacita upraveného koryta Sopkovčika nevyhovuje súčasným prítokom na Q_{100} . Pri prítoku vodných tokov intravilánom obce nedochádza k závadám. K zaplavovaniu obytnej časti a pozemkov dochádza pri väčších prítokoch nad sútokom Záhumienky a Sopkovčika na juhu obce. Potok Záhumienka spôsobuje závary častým vybrežovaním vôd nad mostom. Nespevnené brehy sú rozrušované eróznou činnosťou pretekajúcej potočnej vody. Dažďové vody z intravilánu sú v súčasnosti odvádzané sústavou cestných priekop do vodného toku.

Pre ochranu intravilánu pred povrchovými vodami z extravilánu z privalových dažďov a z topenia snehu navrhujeme vybudovanie záchytných priekop. Priekopy navrhujeme zaústiť do vodných tokov s pridradenými lapačmi splavenín. Celková dĺžka priekop je navrhnutá 1,2km. V súčasnosti nie sú spracované žiadne výhľadové zámery. Súčasný stav v odtokových pomeroch je vyhovujúci podmienčne.

Pre odstránenie závad v prítoku potoka Záhumienka a Sopkovčik intravilánom je navrhnuté vykonať úpravu koryta na súčasný prítok Q_{100} vrátane upraveného úseku. Celková dĺžka úprav je navrhnutá 1,5km.

V prípade realizácie výstavby v blízkosti vodných tokov je potrebné rešpektovať ich inundačný priestor, prípadne zabezpečiť adekvátnu protipovodňovú ochranu navrhovanej výstavby a pre potreby údržby pozdĺž oboch brehov ponechať voľný nezastavaný pás široký min. 5m.

A.2.16 Hodnotenie navrhovaného riešenia najmä z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územnotechnických dôsledkov

Územný plán obce Sopkovce komplexne rieši priestorové usporiadanie a funkčné využívanie katastrálneho a zastavaného územia obce, určuje jeho zásady, navrhuje vecnú a časovú koordináciu činností ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, územný rozvoj a tvorbu krajiny v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

Z hľadiska environmentálnych aspektov územný plán stanovuje:

- zásady funkčného, hospodárskeho a rekreačného využívania územia

V katastrálnom území obce Sopkovce navrhuje územný plán nasledujúce funkcie:

- obytná funkcia
- rekreačná funkcia

- návrh opatrení na elimináciu alebo obmedzenie stresových faktorov v krajine

Územný plán navrhuje výsadbu zelene v katastrálnom území pozdĺž existujúcich komunikácií a poľných ciest, v centrálnom priestore obce a v juhozápadnej časti zastavaného územia obce. Územný plán navrhuje dobudovať všetky chýbajúce zariadenia technickej infraštruktúry, ktoré sú dimenzované na výhľadový počet obyvateľov, navrhovaným riešením sa zabezpečí zlepšenie situácie v oblasti životného prostredia. Územný plán rešpektuje prvky ÚSES ako faktor limitujúci urbanistický rozvoj obce. V grafickej časti územného plánu sú zdokumentované pásma technickej a hygienickej ochrany.

- zásady opatrení na zachovanie alebo obnovenie krajinnno-estetických hodnôt územia

Územný plán navrhuje nové obytné plochy s ohľadom na ochranu existujúcej poľnohospodárskej pôdy a s ohľadom na zachovanie kompaktnosti zástavby obce. V tomto duchu sú vymedzené aj navrhované hranice zastavaného územia obce. Opatrenia na zachovanie a obnovenie krajinnno-estetických hodnôt územia sú podrobne popísané v kapitole ochrana prírody.

- faktory pozitívne ovplyvňujúce životné prostredie

V riešenom území sú to predovšetkým faktory prírodného prostredia, ktoré obklopujú zastavané územie obce a ktoré územný plán zhodnocuje a v návrhovej časti posilňuje. Jedná sa o prevádzkové zapojenie riešeného územia do širšieho krajinného prostredia katastrálneho územia obce prostredníctvom navrhovanej siete turistických trás, návrh výsadby zelene pozdĺž komunikácií a poľných ciest v riešenom území, výsadba a doplnenie brehových porastov okolo potoka a návrh vodnej plochy, návrh plôch verejnej a izolačnej zelene v zastavanom území obce

- územný systém ekologickej stability

Návrh koncepcie miestneho ÚSES vychádza zo širších vzťahov, súčasnej krajinnnej štruktúry, typizácie, významnosti a optimalizácie s osobitným dôrazom na pozitívne faktory. Koncepcný návrh je potrebné dopracovať a majetkoprávne vysporiadať v rámci projektu pozemkových úprav.

- potenciálne plochy pre realizáciu náhradnej výsadby za asanované dreviny

- v zastavanom území, resp vo väzbe naň – nachádzajú sa v okolí hospodárskeho dvora
- v rámci k. ú. odporúčame riešiť interakčné prvky v nestabilných priestoroch a na sanáciu zosuvov

- krajinnnoekologické opatrenia

Opatrenia pre optimalizáciu využívania krajiny, rešpektovanie, zmiernenie alebo odstránenie negatívnych javov a procesov vychádzajú z hodnotenia ekologickej stability, zraniteľnosti a krajinnno-ekologických limitov a preto majú rovnakú štruktúru:

- opatrenia na zmenu funkčného využívania krajiny

zmena – delimitácia pri navrhovaných prvkoch (doplnenie štruktúr ÚSES)

- opatrenia na úpravu režimu využívania a udržanie stability krajiny

zníženie erózie - protierózne opatrenia

zlepšenie a úprava vodného režimu územia - zasakovacie pásy

zlepšenie a úprava vodného režimu územia - protipovodňové opatrenia, návrh poldrov

ohrozenie lúčnych porastov - agroenvironmentálne opatrenia (kosenie)

- opatrenia na rešpektovanie stresových faktorov alebo ich zmiernenie

zosuvné územia – diferencovaná stabilizácia zalesnením

zosuvné územia – diferencovaná stabilizácia samovývojom

výstavba verejnej kanalizácie a čistiarne odpadových vôd

zníženie erózie - protierózne opatrenia

dosadba a výsadba vetrolamov na miestach s tvorbou závejov pri cestách

- opatrenia na posilnenie biodiverzity krajiny a jej prvkov

územia so zníženou biodiverzitou - návrh ÚSES

agroenvironmentálne opatrenia (kosenie)

navrhnuť potenciálne plochy pre realizáciu náhradnej výsadby za asanované dreviny osobitne v intraviláne a osobitne v rámci k. ú.

- opatrenia na zachovanie krajinného rázu a charakteristického obrazu krajiny

návrh ÚSES

agroenvironmentálne opatrenia (kosenie)

- dodržiavanie súvisiacich právnych predpisov

každý zásah v území musí byť konzultovaný s odbornými pracovníkmi ŠOP SR

ak zásah vyžaduje legislatívne konanie je potrebné obrátiť sa na úradovňu Obvodného alebo Krajského úradu životného prostredia, Pozemkového úradu a pod.

- ochranné pásma a chránené územia podľa osobitných predpisov

- cesta III. triedy č. 5482 20m od osi vozovky na každú stranu v extraviláne

- potok Záhumienka 5m pozdĺž oboch brehov

- vzdušné VN elektrické vedenie 22kV 10m na každú stranu od krajného vodiča

- plynovod VTL 20 m na každú stranu od osi plynovodu v extraviláne

- plynovod STL 10 m na každú stranu od osi plynovodu v extraviláne

Z hľadiska ekonomických aspektov územný plán stanovuje:

- plochy pre bývanie

Zásadou návrhu plôch bývania je:

- využiť existujúce preluky v rámci súčasne zastavaného územia obce

- disponibilné plochy pre obytnú funkciu etapizovať podľa demografického nárastu a potrieb obyvateľov

Pre bývanie v RD sa v návrhu územného plánu v prvom rade využívajú existujúce preluky v severnej, južnej a centrálnej časti zastavaného obce. Rezervné plochy na výstavbu rodinných domov sú navrhnuté vytvorením novej ulice v západnej časti obce. Územný plán navrhuje 18 disponibilných pozemkov RD a 40 pozemkov v rezervných plochách.

Plochy bývania, návrh a rezerva, sú navrhované formou samostatne stojacich rodinných domov s veľkosťou pozemkov cca 1 000m², v rómskej osade cca 500m². V oblasti občianskeho vybavenia

predpokladá územný plán ponechať existujúce zariadenia občianskeho vybavenia, ktoré dopĺňa návrh v nasledujúcom rozsahu:

Z hľadiska sociálnych aspektov územný plán stanovuje:

- dobudovanie zariadení občianskeho vybavenia

Územný plán počíta s vybudovaním penziónu pre prestárlych rekonštrukciou a prístavbou neobývaného rodinného domu v juhozápadnej časti obce. Kapacita 12 lôžok a s dobudovaním kultúrneho domu o rozlúčkovú miestnosť pre pozostalých a požiarnu zbrojnicu. V územnom pláne navrhujeme vybudovať ubytovacie a stravovacie zariadenie pri rybníku (24 lôžok, 24 stoličiek) a ubytovacie a stravovacie zariadenie pri agroturistickom areáli (12 lôžok, 24 stoličiek) a pri futbalovom ihrisku pláne navrhujeme dobudovať tribúnou pre divákov a šatne s hygienickým zariadením.

- tvorbu kvalitného životného prostredia

ÚPN-O navrhuje v nových lokalitách všetky zariadenia technickej infraštruktúry. Ochrana poľnohospodárskej pôdy je v územnom pláne riešená v zmysle platnej legislatívy. ÚPN-O zapája riešené územie do širšieho krajinného prostredia katastrálneho územia obce prostredníctvom navrhovanej siete turistických trás, návrh vodnej plochy, návrh výsadby zelene pozdĺž komunikácií a poľných ciest v riešenom území, výsadba a doplnenie brehových porastov okolo potoka Sopkovčik a návrh plôch verejnej a izolačnej zelene v zastavanom území obce.

Z hľadiska územnotechnických aspektov územný plán stanovuje:

- lokalizáciu jednotlivých funkčných plôch v území, ich vybavenie zariadeniami technickej a dopravnej infraštruktúry
 - **bývanie:**
 - v existujúcich prelukách v centrálnej, južnej a severnej časti obce
 - **občianske vybavenie:**
 - v centrálnej časti obce rekonštrukcia a dostavba kultúrneho domu
 - v centrálnej časti obce penzión pre prestárlych
 - v južnej časti obce penzión pri koňoch
 - pri navrhovanej vodnej ploche lodenica
 - **šport:**
 - plochy športu v severovýchodnej časti obce
 - **rekreácia a CR:**
 - plochy rekreácie pri navrhovanej vodnej ploche západne od obce

Stavebný rozvoj obytnej funkcie je v územnom pláne navrhovaný v bezprostrednom dotyku so súčasne zastavaným územím obce, s ohľadom na kompaktnosť zástavby a ochranu poľnohospodárskej pôdy. Pre všetky navrhované nové lokality sú riešené zariadenia technickej infraštruktúry, zásobovanie energiami a vodou, odkanalizovanie a sú napojené na jestvujúcu dopravnú sieť v zastavanom území obce.

A.2.17 Návrh záväznej časti

V súlade s vyhláškou č. 55/2001 Zb. tvoria súčasť ÚPN obce Sopkovce Regulatívy územného rozvoja – záväzná časť, t.j. záväzné regulatívy a limity funkčného využitia a priestorového usporiadania územia.

1. Regulatívy územného rozvoja

- 0.1 Územný plán navrhuje rozšíriť hranicu súčasne zastavaného územia v severnej, východnej a južnej časti obce o plochy navrhovaných lokalít bývania, vo východnej časti o plochy športu a v juhovýchodnej časti o plochu výroby – prevádzky na spracovanie biomasy a baňu na piesok.
Západne od obce v údolí Dlhého potoka a na sútoku so Sopkovčikom územný plán navrhuje rozšíriť hranicu súčasne zastavaného územia o plochu rekreácie s navrhovanou vodnou nádržou s lodenicou a chatovou základňou a na sútoku so Sopkovčikom o plochu čistiarne odpadových vôd.
Hranica navrhovaného zastavaného územia je vyznačená vo výkrese číslo 2 a 3.

1. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia:

- 1.1. priestorové a funkčné usporiadanie katastrálneho a zastavaného územia obce Sopkovce riadiť v súlade s územným plánom (viď výkres číslo 2 a 3) nasledovne:

- bývanie:

- v existujúcich prelukách v centrálnej, južnej a severnej časti obce

- občianske vybavenie:

- v centrálnej časti obce rekonštrukcia a dostavba kultúrneho domu
- v centrálnej časti obce penzión pre prestárlych
- v južnej časti obce penzión pri koňoch
- pri navrhovanej vodnej ploche lodenica

- šport:

- plochy športu v severovýchodnej časti obce

- poľnohospodárska výroba:

- plochy poľnohospodárskej výroby sa v obci nenavrhujú

- rekreácia a CR:

- plochy rekreácie pri navrhovanej vodnej ploche západne od obce

- doprava:

- dynamická doprava automobilová:

- obslužné a prístupové komunikácie v navrhovaných lokalitách RD

- dynamická doprava cyklistická a pešia:

- pešie chodníky v centrálnej časti obce
- cyklotrasy

- statická doprava:

- odstavné a parkovacie plochy pri objektoch existujúceho a navrhovaného občianskeho vybavenia
- parkoviská na vlastnom pozemku RD, kde sú v objektoch RD navrhované podnikateľské aktivity a OV charakteru obchodu a služieb
- samostatné parkovacie a garážové plochy na vlastnom pozemku pre obyvateľov RD podľa potreby na vlastnom pozemku

- parkoviská pri navrhovaných plochách podnikateľských aktivít, či pri zmene funkčného využitia už existujúcich objektov v zmysle ukazovateľov STN 73 6110 na vlastnom pozemku

- zeleň:

- plochy zelene v centrálnej časti obce pri potoku Sopkovčiek

- 1.2. v záujme dodržania merítka a charakteru zástavby obce nepripustiť výstavbu budov s nadmerným stavebným objemom s viac ako dvomi nadzemnými podlažiami a využitím podkrovia, u budov občianskeho vybavenia s tromi nadzemnými podlažiami a využitím podkrovia,
- 1.3. vývoj funkčného členenia územia obce riešiť podľa výkresu komplexného urbanistického návrhu územného plánu obce,
- 1.4. skvalitňovať plochy verejnej zelene v obci podľa výkresu komplexného urbanistického návrhu,
- 1.5. pre výstavbu rodinných domov prednostne využívať preluky v zastavanom území obce, v ďalšom poradí navrhované lokality mimo súčasného zastavaného územia

2. Zásady a regulatívy pre plochy bývania:

- 2.1. výstavbu nových rodinných domov uskutočňovať na plochách pre tento účel určených územným plánom obce Sopkovce podľa výkresu „Komplexný urbanistický návrh“,
- 2.2. výstavbu rodinných domov, okrem všeobecných technických podmienok pre výstavbu vyplývajúcich z platnej legislatívy, podmieniť splnením týchto regulatívov:
 - 2.2.1. rodinné domy môžu byť samostatne stojace alebo dvojdomy,
 - 2.2.2. počet podlaží, maximálne dve nadzemné podlažia a obytné podkrovia,
 - 2.2.3. garáž budovať ako súčasť rodinného domu alebo na jeho pozemku, alebo na pozemku zabezpečiť najmenej jedno parkovacie miesto,
 - 2.2.4. pri vytyčovaní stavieb dodržať jednotné stavebné čiary 6m od okraja komunikácie,
- 2.3. na pozemkoch rodinných domov je povolený chov drobných hospodárskych zvierat v množstve zodpovedajúcom vlastnej potrebe obyvateľov domu,
- 2.4. na pozemkoch rodinných domov je možné vykonávať podnikateľské činnosti (obchod, služby, drobné remeslá) bez negatívnych vplyvov na životné prostredie,
- 2.5. v lokalitách RD je neprípustné umiestniť zariadenia výroby a služieb, ktoré hlukom alebo exhalátmi negatívne ovplyvňujú kvalitu životného prostredia,
- 2.6. koeficient zastavanosti je max. 25% plochy pozemku

3. Zásady a regulatívy pre plochy občianskeho vybavenia:

- 3.1. chrániť územia pre výstavbu zariadení občianskeho vybavenia v lokalitách podľa výkresu „Komplexný urbanistický návrh“,
- 3.2. pre umiestnenie zariadení občianskeho vybavenia prioritne využívať pozemky vo vlastníctve obce alebo Slovenského pozemkového fondu,
- 3.3. na plochách vymedzených pre výstavbu zariadení OV je neprípustné umiestňovať iné funkcie,
- 3.4. koeficient zastavanosti je max. 30% plochy pozemku včítane plôch statickej dopravy

4. Zásady a regulatívy pre športové plochy:

- 4.1. chrániť územia pre výstavbu zariadení športu v lokalitách podľa výkresu „Komplexný urbanistický návrh“,
- 4.2. na plochách športu pripustiť len výstavbu zariadení slúžiacich športu, hromadnému ubytovaniu a občerstveniu,
- 4.3. veľkosť zastavaných plôch dodržať podľa návrhu ÚPN obce,

5. Zásady a regulatívy pre plochy zariadení výroby a skladov:

- 5.1. na plochách zariadení výroby a skladov nepripustiť iné funkčné využívanie územia, fakultatívne OV alebo administratívu
- 5.2. nepripustiť technológie výroby a skladovania s negatívnym vplyvom na okolité funkčné plochy,
- 5.3. dbať na zariadenia a údržbu vnútroareálovej zelene verejných a výrobných zariadení,
- 5.4. je neprípustné v týchto areáloch umiestňovať bývanie,
- 5.5. koeficient zastavanosti je max. 60% plochy pozemku, vrátane plôch dynamickej a statickej dopravy.

6. Zásady a regulatívy pre rekreáciu a cestovný ruch:

- 6.1. vytvárať podmienky pre rozvoj rekreácie v rekreačnom areáli pri navrhovanej vodnej ploche západne od obce,
- 6.2. je neprípustné umiestňovať na týchto plochách funkcie negatívne ovplyvňujúce životné prostredie,
- 6.3. pre návrh výstavby stajne koní (8) v areáli agroturistiky v južnej časti obce zabezpečiť posúdenie vplyvu tejto činnosti na životné prostredie podľa zákona 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie,

7. Zásady a regulatívy pre verejnú dopravu a technické vybavenie územia:

- 7.1 rešpektovať trasu cesty III/5588, ktorá vedie od obce Ohradzany do koncového sídla Sopkovce
- 7.2 v zastavanom území obce Sopkovce vyhovuje kategória cesty MOK 7,5/40 v zmysle STN 73 6110, v intraviláne obce je navrhovaná prestavba cesty na kategóriu C 7,5/70 podľa STN 73 6101
- 7.3 chrániť územie pre vybudovanie siete obslužných a prístupových miestnych komunikácií
- 7.4 postupne prestavať sieť existujúcich miestnych komunikácií na kategóriu MO 6,5/40
- 7.5 postupne prestavať miestne komunikácie v stiesnených pomeroch na kategóriu MOK 3,75/40 s výstavbou výhybni v neprehľadných úsekoch (rozšírenie pri vjazdoch do dvorov rodinných domov)
- 7.6 na slepo ukončených komunikáciách zrealizovať obratiská
- 7.7 v novonavrhovanej lokalite rodinných domov vybudovať obslužné komunikácie kategórie MO 7,5/40, s min. jednostranným peším chodníkom a so šírkou uličného priestoru 10 – 12,0m
- 7.8. pozdĺž cesty III. triedy vybudovať v zastavanom území obce jednostranne peší chodník šírky min. 2,0m
- 7.9. na navrhovaných ponukových plochách pre občiansku vybavenosť a služby zabezpečiť parkoviská, podľa ukazovateľov STN 73 6110.
- 7.10 rešpektovať cestné ochranné pásmo v extravilánových úsekoch pre cesty III. triedy 20m.
- 7.11 Vykonať prieskum vodných zdrojov. Vybudovať zachytenie prameňov, prírodné potrubie, vodojem a spotrebnú vodovodnú sieť.
- 7.12 Vybudovať splaškovú kanalizáciu a obecnú ČOV. Vybudovať záchytné priekopy.
- 7.13 Vybudovať spevnenie brehov vodných tokov v intraviláne na Q₁₀₀.
- 7.14. chrániť plochu pre výstavbu rybníka západne od obce podľa znázornenia v grafickej časti dokumentácie,
- 7.15. chrániť koridory trás vodovodných potrubí a ostatných vodárenských zariadení podľa výkresu „Výkres infraštruktúry – voda, kanál“,
- 7.16. chrániť koridory trás hlavných zberačov kanalizačnej siete a koridory trás nadväzujúcich uličných stôk podľa výkresu „Výkres infraštruktúry – voda, kanál“,

- 7.17 chrániť nezastavaný a neoplotený koridor manipulačného priestoru pozdĺž potoka Sopkovčok v obci o šírke 6 m v zastavanom území a 10 m mimo zastavaného územia,
- 7.18 chrániť územia pre úpravu brehov na potoku Sopkovčok v obci Q₁₀₀ podľa plánu SVP,
- 7.19 zabezpečiť protipovodňovú ochranu obce, rešpektovať manipulačných pásov pozdĺž oboch brehov potoka Sopkovčok
- 7.20 akákoľvek výstavba na lokalitách, ktoré v súčasnosti nie sú chránené pre prietokom Q₁₀₀ ročných veľkých vôd je podmienená zabezpečením adekvátnej protipovodňovej ochrany.
- 7.21 rešpektovať rozhodnutie, ktorým bol stanovený vodárenský zdroj Ondava – Kučín, jeho ochranné pásmo s osobitným režimom hospodárenia
- 7.22 realizovať novú stožiarovú trafostanicu T2 22/0,4kV o výkone 100 kVA
- 7.23 podľa postupu výstavby a realizácie na rezervných plochách zvýšiť výkon jestvujúcej trafostanice T1 zo 100 kVA na 160 kVA až na 250 kVA.

8. Zásady a regulatívy pre zachovanie kultúrohistorických hodnôt, ochranu prírody, tvorbu krajiny a udržanie ekologickej stability:

- 8.1. pri činnosti na území, kde sa predpokladá ohrozenie pamiatkových hodnôt a archeologických nálezov, je nevyhnutné vykonať záchranný výskum, o nevyhnutnosti vykonať záchranný výskum rozhoduje Pamiatkový úrad Prešov,
- 8.2. chrániť a zveľaďovať plochy verejnej zelene,
- 8.3. rešpektovať limity prípustného znečistenia ovzdušia, vody, pôdy, hranice hlučnosti vyplývajúce z hygienických noriem
- 8.4. dodržiavaním vyšších hygienických parametrov vnútornej prevádzky výrobných zariadení znižovať, resp. eliminovať ochranné pásma všetkých druhov v riešenom území
- 8.5. zrealizovať obnovu a výsadbu zelene v existujúcich a navrhovaných plochách, zabezpečiť jej pravidelnú údržbu
- 8.6. zabezpečiť realizáciu výkupu druhotných surovín, program separovaného zberu domového odpadu
- 8.7. posilniť pôvodnú nelesnú stromovú a krovinovú vegetáciu bioúpravami
- 8.8. zvyšovať podiel nelesnej stromovej a krovinnej vegetácie bioúpravami
- 8.9. zabezpečiť podporu stabilizovanej pôdy trvalými trávnyimi porastami, resp. zelenými vsakovacími pásmi a plošným mozaikovým zalesnením
- 8.10. zabezpečiť zvýšenie stability územia a optimalizáciu využívania pôdneho fondu návrhmi delimitácie potenciálnych priestorov PP a LP a ich zalesnenie
- 8.11. posilniť tvorbu mokradných spoločenstiev
- 8.12. zabezpečiť spracovanie návrhu MÚSES v rámci Projektu pozemkových úprav s dôrazom na implementáciu plošných a líniových prvkov zelene
- 8.13. zabezpečiť spracovanie agroenvironmentálneho plánu

9. Zásady a regulatívy pre starostlivosť o životné prostredie:

- 9.1. Vybudovať splaškovú kanalizáciu a obecnú ČOV. Vybudovať záchytné priekopy.
- 9.2. zabezpečiť dobudovanie vodovodu, kanalizácie, elektrifikácie a plynifikácie vo všetkých navrhovaných lokalitách podľa návrhu ÚPN - O,
- 9.3. zabezpečiť výsadbu zelene podľa návrhu územného plánu obce,
- 9.4. dodržať ochranné a bezpečnostné pásma:
 - ochranné pásma podľa osobitných predpisov.
 - cestné ochranné pásmo pre cestu III. triedy 20m od osi vozovky v extravilánových úsekoch
 - vzdušné elektrické vedenia 22 kV, 10 m na každú stranu od krajného vodiča,
 - STL plynovod 10 m na každú stranu od osi plynovodu (bezpečnostné pásmo) na voľnom priestranstve a v nezastavanom území,
 - ostatné ochranné pásma funkčných plôch (plošných zariadení):
 - existujúci cintorín 50 m od oplotenia,

10. Vymedzenie územia pre ktoré je potrebné spracovať a schváliť územný plán zóny:

10.1. zabezpečiť vypracovanie podrobnej dokumentácie pre nasledovné funkčné plochy a objekty:

- územný plán zóny riešiť pre navrhovanú lokalitu s obytnou funkciou v západnej časti obce

2. Zoznam verejnoprospešných stavieb

Ako verejnoprospešné stavby v riešenom území obce Sopkovce sa stanovujú:

1. sieť obslužných a prístupových komunikácií vyznačených v grafickej časti dokumentácie, zariadenia statickej dopravy (viď výkres číslo 3),
2. sieť verejných peších komunikácií (viď výkres číslo 3),
3. stavby zásobovacích vodovodov (viď výkres číslo 5),
4. zachytenie prameňov, prírodné potrubie, vodojem a spotrebná vodovodná sieť (viď výkres číslo 5),
5. stavby hlavných zberačov kanalizačnej siete a nadväzujúcich uličných stôk (viď výkres číslo 5),
6. stavba obecnej ČOV(viď výkres číslo 5),
7. stavba stožiarovej trafostanice T2 22/0,4kV o výkone 100 kVA (viď výkres číslo 4),
8. rekonštrukcia jestvujúcej trafostanice T1 zo 100 kVA na 160 kVA až na 250 kVA. (viď výkres číslo 4),
9. telekomunikačná sieť (viď výkres číslo 4),

Na uskutočnenie verejnoprospešných stavieb možno podľa § 108 zákona č. 50/1976 Zb. O územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť, alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť.



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE SOPKOVCE

NÁVRH ZÁVÄZNEJ ČASTI

s c h v á l e n é

obecným zastupiteľstvom
v Sopkovciach
uzn. č. zo dňa

Ján Dzubaj
starosta obce

číslo VZN, ktorým sa schvaľuje záväzná časť UPN -O

Tento projekt bol realizovaný s finančnou pomocou Európskej únie z Európskeho fondu regionálneho rozvoja (ERDF) prostredníctvom Operačného programu Základná infraštruktúra, ktorého Riadiacim orgánom je Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR



august 2008

Obstarávateľ	:	Obec Sopkovce
Zhotoviteľ	:	ing. arch. Jozef Kužma ing. arch. Viktor Malinovský ing. arch. Miloš Lešták
Obstarávateľská činnosť v zmysle § 2a Stavebného zákona	:	ing. arch. Miroslav Rohál
Autorský kolektív	:	
• urbanizmus	:	ing. arch. Jozef Kužma ing. arch. Viktor Malinovský ing. arch. Miloš Lešták
• doprava	:	ing. Milan Kolesár
• demografia	:	ing. Ingrid Frühaufová
• vodné hospodárstvo	:	ing. Vladimír Molčan
• energetika, telekomunikácie	:	ing. Štefan Tkačik
• poľnohospodárstvo	:	Zuzka Krátka
• ochrana prírody	:	Mgr. Marián Buday
• grafické práce	:	ing. Karol Lokša
• písomnosti	:	Zlatica Dunová

Obsah:

1. Regulatívy územného rozvoja	45
0. Zastavané územie obce	45
1. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia	45
2. Zásady a regulatívy pre plochy bývania	46
3. Zásady a regulatívy pre plochy občianskeho vybavenia	46
4. Zásady a regulatívy pre športové plochy	47
5. Zásady a regulatívy pre plochy zariadení výroby a skladov	47
6. Zásady a regulatívy pre rekreáciu a cestovný ruch	47
7. Zásady a regulatívy pre verejné dopravné a technické vybavenie územia	47
8. Zásady a regulatívy pre zachovanie kultúrohistorických hodnôt, ochranu prírody, tvorbu krajiny a udržanie ekologickej stability	48
9. Zásady a regulatívy pre starostlivosť o životné prostredie	48
10. Vymedzenie územia pre ktoré je potrebné spracovať a schváliť územný plán zóny	49
2. Zoznam verejnoprospešných stavieb	49

V súlade s vyhláškou č. 55/2001 Zb. tvoria súčasť ÚPN obce Sopkovce Regulatívy územného rozvoja – záväzná časť, t.j. záväzné regulatívy a limity funkčného využitia a priestorového usporiadania územia.

1. Regulatívy územného rozvoja

- 0.1 Územný plán navrhuje rozšíriť hranicu súčasne zastavaného územia v severnej, východnej a južnej časti obce o plochy navrhovaných lokalít bývania, vo východnej časti o plochy športu a v juhovýchodnej časti o plochu výroby – prevádzky na spracovanie biomasy a baňu na piesok.
Západne od obce v údolí Dlhého potoka a na sútoku so Sopkovčikom územný plán navrhuje rozšíriť hranicu súčasne zastavaného územia o plochu rekreácie s navrhovanou vodnou nádržou s lodenicou a chatovou základňou a na sútoku so Sopkovčikom o plochu čistiarne odpadových vôd.
Hranica navrhovaného zastavaného územia je vyznačená vo výkrese číslo 2 a 3.

1. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia:

- 1.1. priestorové a funkčné usporiadanie katastrálneho a zastavaného územia obce Sopkovce riadiť v súlade s územným plánom (viď výkres číslo 2 a 3) nasledovne:

- bývanie:

- v existujúcich prelukách v centrálnej, južnej a severnej časti obce

- občianske vybavenie:

- v centrálnej časti obce rekonštrukcia a dostavba kultúrneho domu
- v centrálnej časti obce penzión pre prestárlych
- v južnej časti obce penzión pri koňoch
- pri navrhovanej vodnej ploche lodenica

- šport:

- plochy športu v severovýchodnej časti obce

- poľnohospodárska výroba:

- plochy poľnohospodárskej výroby sa v obci nenavrhujú

- rekreácia a CR:

- plochy rekreácie pri navrhovanej vodnej ploche západne od obce

- doprava:

- dynamická doprava automobilová:

- obslužné a prístupové komunikácie v navrhovaných lokalitách RD

- dynamická doprava cyklistická a pešia:

- pešie chodníky v centrálnej časti obce
- cyklotrasy

- statická doprava:

- odstavné a parkovacie plochy pri objektoch existujúceho a navrhovaného občianskeho vybavenia

- parkoviská na vlastnom pozemku RD, kde sú v objektoch RD navrhované podnikateľské aktivity a OV charakteru obchodu a služieb
- samostatné parkovacie a garážové plochy na vlastnom pozemku pre obyvateľov RD podľa potreby na vlastnom pozemku
- parkoviská pri navrhovaných plochách podnikateľských aktivít, či pri zmene funkčného využitia už existujúcich objektov v zmysle ukazovateľov STN 73 6110 na vlastnom pozemku

- zeleň:

- plochy zelene v centrálnej časti obce pri potoku Sopkovčik
- 1.2. v záujme dodržania merítka a charakteru zástavby obce nepripustiť výstavbu budov s nadmerným stavebným objemom s viac ako dvomi nadzemnými podlažiami a využitím podkrovia, u budov občianskeho vybavenia s tromi nadzemnými podlažiami a využitím podkrovia,
 - 1.3. vývoj funkčného členenia územia obce riešiť podľa výkresu komplexného urbanistického návrhu územného plánu obce,
 - 1.4. skvalitňovať plochy verejnej zelene v obci podľa výkresu komplexného urbanistického návrhu,
 - 1.5. pre výstavbu rodinných domov prednostne využívať preluky v zastavanom území obce, v ďalšom poradí navrhované lokality mimo súčasného zastavaného územia

2. Zásady a regulatívy pre plochy bývania:

- 2.1. výstavbu nových rodinných domov uskutočňovať na plochách pre tento účel určených územným plánom obce Sopkovce podľa výkresu „Komplexný urbanistický návrh“,
- 2.2. výstavbu rodinných domov, okrem všeobecných technických podmienok pre výstavbu vyplývajúcich z platnej legislatívy, podmieniť splnením týchto regulatívov:
 - 2.2.1. rodinné domy môžu byť samostatne stojace alebo dvojdomy,
 - 2.2.2. počet podlaží, maximálne dve nadzemné podlažia a obytné podkrovia,
 - 2.2.3. garáž budovať ako súčasť rodinného domu alebo na jeho pozemku, alebo na pozemku zabezpečiť najmenej jedno parkovacie miesto,
 - 2.2.4. pri vytyčovaní stavieb dodržať jednotné stavebné čiary 6m od okraja komunikácie,
- 2.3. na pozemkoch rodinných domov je povolený chov drobných hospodárskych zvierat v množstve zodpovedajúcom vlastnej potrebe obyvateľov domu,
- 2.4. na pozemkoch rodinných domov je možné vykonávať podnikateľské činnosti (obchod, služby, drobné remeslá) bez negatívnych vplyvov na životné prostredie,
- 2.5. v lokalitách RD je neprípustné umiestniť zariadenia výroby a služieb, ktoré hlukom alebo exhalátmi negatívne ovplyvňujú kvalitu životného prostredia,
- 2.6. koeficient zastavanosti je max. 25% plochy pozemku

3. Zásady a regulatívy pre plochy občianskeho vybavenia:

- 3.1. chrániť územia pre výstavbu zariadení občianskeho vybavenia v lokalitách podľa výkresu „Komplexný urbanistický návrh“,
- 3.2. pre umiestnenie zariadení občianskeho vybavenia prioritne využívať pozemky vo vlastníctve obce alebo Slovenského pozemkového fondu,
- 3.3. na plochách vymedzených pre výstavbu zariadení OV je neprípustné umiestňovať iné funkcie,
- 3.4. koeficient zastavanosti je max. 30% plochy pozemku včítane plôch statickej dopravy

4. Zásady a regulatívy pre športové plochy:

- 4.1. chrániť územia pre výstavbu zariadení športu v lokalitách podľa výkresu „Komplexný urbanistický návrh“,
- 4.2. na plochách športu pripustiť len výstavbu zariadení slúžiacich športu, hromadnému ubytovaniu a občerstveniu,
- 4.3. veľkosť zastavaných plôch dodržať podľa návrhu ÚPN obce,

5. Zásady a regulatívy pre plochy zariadení výroby a skladov:

- 5.1. na plochách zariadení výroby a skladov nepripustiť iné funkčné využívanie územia, fakultatívne OV alebo administratívu
- 5.2. nepripustiť technológie výroby a skladovania s negatívnym vplyvom na okolité funkčné plochy,
- 5.3. dbať na zariadenia a údržbu vnútroareálovej zelene verejných a výrobných zariadení,
- 5.4. je neprípustné v týchto areáloch umiestňovať bývanie,
- 5.5. koeficient zastavanosti je max. 60% plochy pozemku, vrátane plôch dynamickej a statickej dopravy.

6. Zásady a regulatívy pre rekreáciu a cestovný ruch:

- 6.1. vytvárať podmienky pre rozvoj rekreácie v rekreačnom areály pri navrhovanej vodnej ploche západne od obce,
- 6.2. je neprípustné umiestňovať na týchto plochách funkcie negatívne ovplyvňujúce životné prostredie,
- 6.3. pre návrh výstavby stajne koní (8) v areáli agroturistiky v južnej časti obce zabezpečiť posúdenie vplyvu tejto činnosti na životné prostredie podľa zákona 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie,

7. Zásady a regulatívy pre verejné dopravné a technické vybavenie územia:

- 7.1 rešpektovať trasu cesty III/5588, ktorá vedie od obce Ohradzany do koncového sídla Sopkovce
- 7.2 v zastavanom území obce Sopkovce vyhovuje kategória cesty MOK 7,5/40 v zmysle STN 73 6110, v intraviláne obce je navrhovaná prestavba cesty na kategóriu C 7,5/70 podľa STN 73 6101
- 7.3 chrániť územie pre vybudovanie siete obslužných a prístupových miestnych komunikácií
- 7.4 postupne prestavať sieť existujúcich miestnych komunikácií na kategóriu MO 6,5/40
- 7.5 postupne prestavať miestne komunikácie v stiesnených pomeroch na kategóriu MOK 3,75/40 s výstavbou výhybní v neprehľadných úsekoch (rozšírenie pri vjazdoch do dvorov rodinných domov)
- 7.6 na slepo ukončených komunikáciách zrealizovať obratiská
- 7.7 v novonavrhovanej lokalite rodinných domov vybudovať obslužné komunikácie kategórie MO 7,5/40, s min. jednostranným peším chodníkom a so šírkou uličného priestoru 10 – 12,0m
- 7.8 pozdĺž cesty III. triedy vybudovať v zastavanom území obce jednostranne peší chodník šírky min. 2,0m
- 7.9 na navrhovaných ponukových plochách pre občiansku vybavenosť a služby zabezpečiť parkoviská, podľa ukazovateľov STN 73 6110.
- 7.10 rešpektovať cestné ochranné pásmo v extravilánových úsekoch pre cesty III. triedy 20m.
- 7.11 Vykonať prieskum vodných zdrojov. Vybudovať zachytenie prameňov, prírodné potrubie, vodojem a spotrebnú vodovodnú sieť.
- 7.12 Vybudovať splaškovú kanalizáciu a obecnú ČOV. Vybudovať záchytné priekopy.
- 7.13 Vybudovať spevnenie brehov vodných tokov v intraviláne na Q₁₀₀.
- 7.14. chrániť plochu pre výstavbu rybníka západne od obce podľa znázornenia v grafickej časti dokumentácie,
- 7.15. chrániť koridory trás vodovodných potrubí a ostatných vodárenských zariadení podľa výkresu „Výkres infraštruktúry – voda, kanál“,

- 7.16. chrániť koridory trás hlavných zberačov kanalizačnej siete a koridory trás navádzajúcich uličných stôk podľa výkresu „Výkres infraštruktúry – voda, kanál“,
- 7.17. hrániť nezastavaný a neoplotený koridor manipulačného priestoru pozdĺž potoka Sopkovčok v obci o šírke 6 m v zastavanom území a 10 m mimo zastavaného územia,
- 7.18. chrániť územia pre úpravu brehov na potoku Sopkovčok v obci Q₁₀₀ podľa plánu SVP,
- 7.19. zabezpečiť protipovodňovú ochranu obce, rešpektovať manipulačných pásov pozdĺž oboch brehov potoka Sopkovčok
- 7.20. akákoľvek výstavba na lokalitách, ktoré v súčasnosti nie sú chránené pre prietokom Q₁₀₀ ročných veľkých vôd je podmienená zabezpečením adekvátnej protipovodňovej ochrany.
- 7.21. rešpektovať rozhodnutie, ktorým bol stanovený vodárenský zdroj Ondava – Kučín, jeho ochranné pásmo s osobitným režimom hospodárenia
- 7.22. realizovať novú stožiarovú trafostanicu T2 22/0,4kV o výkone 100 kVA
- 7.23. podľa postupu výstavby a realizácie na rezervných plochách zvýšiť výkon jestvujúcej trafostanice T1 zo 100 kVA na 160 kVA až na 250 kVA.

8. Zásady a regulatívy pre zachovanie kultúrohistorických hodnôt, ochranu prírody, tvorbu krajiny a udržanie ekologickej stability:

- 8.1. pri činnosti na území, kde sa predpokladá ohrozenie pamiatkových hodnôt a archeologických nálezov, je nevyhnutné vykonať záchranný výskum, o nevyhnutnosti vykonať záchranný výskum rozhoduje Pamiatkový úrad Prešov,
- 8.2. chrániť a zveľaďovať plochy verejnej zelene,
- 8.3. rešpektovať limity prípustného znečistenia ovzdušia, vody, pôdy, hranice hlučnosti vyplývajúce z hygienických noriem
- 8.4. dodržiavaním vyšších hygienických parametrov vnútornej prevádzky výrobných zariadení znižovať, resp. eliminovať ochranné pásma všetkých druhov v riešenom území
- 8.5. zrealizovať obnovu a výsadbu zelene v existujúcich a navrhovaných plochách, zabezpečiť jej pravidelnú údržbu
- 8.6. zabezpečiť realizáciu výkupu druhotných surovín, program separovaného zberu domového odpadu
- 8.7. posilniť pôvodnú nelesnú stromovú a krovinovú vegetáciu bioúpravami
- 8.8. zvyšovať podiel nelesnej stromovej a krovinnej vegetácie bioúpravami
- 8.9. zabezpečiť podporu stabilizovanej pôdy trvalými trávnyimi porastami, resp. zelenými vsakovacími pásmi a plošným mozaikovým zalesnením
- 8.10. zabezpečiť zvýšenie stability územia a optimalizáciu využívania pôdneho fondu návrhmi delimitácie potenciálnych priestorov PP a LP a ich zalesnenie
- 8.11. posilniť tvorbu mokradňých spoločenstiev
- 8.12. zabezpečiť spracovanie návrhu MÚSES v rámci Projektu pozemkových úprav s dôrazom na implementáciu plošných a líniových prvkov zelene
- 8.13. zabezpečiť spracovanie agroenvironmentálneho plánu

9. Zásady a regulatívy pre starostlivosť o životné prostredie:

- 9.1. Vybudovať splaškovú kanalizáciu a obecnú ČOV. Vybudovať záchytné priekopy.
- 9.2. zabezpečiť dobudovanie vodovodu, kanalizácie, elektrifikácie a plynofikácie vo všetkých navrhovaných lokalitách podľa návrhu ÚPN - O,
- 9.3. zabezpečiť výsadbu zelene podľa návrhu územného plánu obce,
- 9.4. dodržať ochranné a bezpečnostné pásma:
 - ochranné pásma podľa osobitných predpisov.
 - cestné ochranné pásmo pre cestu III. triedy 20m od osi vozovky v extravilánových úsekoch
 - vzdušné elektrické vedenia 22 kV, 10 m na každú stranu od krajného vodiča,
 - STL plynovod 10 m na každú stranu od osi plynovodu (bezpečnostné pásmo) na voľnom priestranstve a v nezastavanom území,
 - ostatné ochranné pásma funkčných plôch (plošných zariadení):

- existujúci cintorín 50 m od oplotenia,

10. Vymedzenie územia pre ktoré je potrebné spracovať a schváliť územný plán zóny:

- 10.1. zabezpečiť vypracovanie podrobnej dokumentácie pre nasledovné funkčné plochy a objekty:
 - územný plán zóny riešiť pre navrhovanú lokalitu s obytnou funkciou v západnej časti obce

2. Zoznam verejnoprospešných stavieb

Ako verejnoprospešné stavby v riešenom území obce Sopkovce sa stanovujú:

1. sieť obslužných a prístupových komunikácií vyznačených v grafickej časti dokumentácie, zariadenia statickej dopravy (vid' výkres číslo 3),
2. sieť verejných peších komunikácií (vid' výkres číslo 3),
3. stavby zásobovacích vodovodov (vid' výkres číslo 5),
4. zachytenie prameňov, prírodné potrubie, vodojem a spotrebná vodovodná sieť (vid' výkres číslo 5),
5. stavby hlavných zberačov kanalizačnej siete a nadväzujúcich uličných stôk (vid' výkres číslo 5),
6. stavba obecnej ČOV(vid' výkres číslo 5),
7. stavba stožiarovej trafostanice T2 22/0,4kV o výkone 100 kVA (vid' výkres číslo 4),
8. rekonštrukcia existujúcej trafostanice T1 zo 100 kVA na 160 kVA až na 250 kVA. (vid' výkres číslo 4),
9. telekomunikačná sieť (vid' výkres číslo 4),

Na uskutočnenie verejnoprospešných stavieb možno podľa § 108 zákona č. 50/1976 Zb. O územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť, alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť.



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE SOPKOVCE

VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEHO PÔDNEHO FONDU A LESNÉHO PÔDNEHO FONDU NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

s c h v á l e n é

obecným zastupiteľstvom
v Sopkovciach
uzn. č. zo dňa

Ján Dzubaj
starosta obce

číslo VZN, ktorým sa schvaľuje záväzná časť UPN -O

Tento projekt bol realizovaný s finančnou pomocou Európskej únie z Európskeho fondu regionálneho rozvoja (ERDF) prostredníctvom Operačného programu Základná infraštruktúra, ktorého Riadiacim orgánom je Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR



august 2008

Obstarávateľ	:	Obec Sopkovce
Zhotoviteľ	:	ing. arch. Jozef Kužma ing. arch. Viktor Malinovský ing. arch. Miloš Lešták
Obstarávateľská činnosť v zmysle § 2a Stavebného zákona	:	ing. arch. Miroslav Rohál
Autorský kolektív	:	
• urbanizmus	:	ing. arch. Jozef Kužma ing. arch. Viktor Malinovský ing. arch. Miloš Lešták
• doprava	:	ing. Milan Kolesár
• demografia	:	ing. Ingrid Frühaufová
• vodné hospodárstvo	:	ing. Vladimír Molčan
• energetika, telekomunikácie	:	ing. Štefan Tkačik
• poľnohospodárstvo	:	Zuzka Krátka
• ochrana prírody	:	Mgr. Marián Buday
• grafické práce	:	ing. Karol Lokša
• písomnosti	:	Zlatica Dunová

Obsah:

TEXTOVÁ ČASŤ:

A, ÚVOD	53
B, PRÍRODNÉ PODMIENKY, PÔDNY FOND, POĽNOHOSPODÁRSTVO	53
C, VYHODNOTENIE DÔSLEDKOV STAVEBNÝCH ZÁMEROV A INÝCH NÁVRHOV NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDE	54

TABUĽKOVÁ ČASŤ:

Tabuľka č. 1: Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde	54
--	----

GRAFICKÁ ČASŤ:

výkres č. 6: Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde	
---	--

A, ÚVOD

Územný plán obce Sopkovce bol objednaný Obecným úradom v Sopkovciach. Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde je samostatnou prílohou k územnému plánu obce.

Základné východiskové podklady použité pri spracovaní poľnohospodárskej prílohy sú:

- výkres ROEP (register obnovenej evidencie pozemkov), z ktorého boli prevzaté:
 - hranica súčasne zastavaného územia obce k 1.1.1990
 - druh pozemkov
 - bonitované pôdno-ekologické jednotky (BPEJ)
- komplexný urbanistický návrh

B, PRÍRODNÉ PODMIENKY, PÔDNY FOND, POĽNOHOSPODÁRSTVO

Územie sa nachádza v klimatickom regióne T6, T7, T9.

T6 - pomerne teplý, mierne suchý, vrchovinový, kontinentálny.

T7 a T9 – mierne chladný až chladný, mierne vlhký až vlhký.

Suma priemerných denných teplôt vyšších ako 10°C je 2800 - 1800, dĺžka obdobia s teplotou vzduchu nad 5°C je 202 - 224 dní. Klimatický ukazovateľ zavlaženia (rozdiel potenciálneho výparu a zrážok) je 50 - 100mm. Priemerná teplota vzduchu v januári T_{jan} je -6 až -3°C, priemerná teplota vzduchu vo vegetačnom období T_{veg} (IV-IX) je 15 – 12°C.

V na území riešenom územným plánom v kastrálnom území obce Sopkovce sa nachádzajú tieto BPEJ:

0684782 - 9

pôdy stredne ťažké až ťažké, kambizeme pseudoglejové na výrazných svahoch 12° - 25° silne skeletovité pôdy

0684685 - 9

pôdy stredne ťažké až ťažké (veľmi ťažké), kambizeme pseudoglejové na výrazných svahoch 12° - 25° s vyšším obsahom skeletu, plytké piesočnato hlinité

0678462 - 8

pôdy stredne ťažké až ťažké (veľmi ťažké), kambizeme plytké na flyši. Výrazný svah 12° - 17° silne skeletovité pôdy hlinité.

0669202 - 6

stredne ťažké pôdy, kambizeme pseudoglejové na flyši. Mierny svah 3° - 7° pôdy bez skeletu (obsah skeletu do hĺbky 0,6m pod 10%) pôdy hlboké (60cm a viac), hlinité

0678465 - 8

pôdy stredne ťažké až ťažké (veľmi ťažké), kambizeme plytké na flyši. Výrazný svah 12° - 17° silne skeletovité pôdy piesočnatohlinité.

0684785 - 9

pôdy stredne ťažké až ťažké (veľmi ťažké), kambizeme pseudoglejové na výrazných svahoch 12° - 25°, zrás nad 25°, silne skeletovité plytké pôdy.

0684882 - 9

pôdy stredne ťažké až ťažké (veľmi ťažké), kambizeme pseudoglejové na výrazných svahoch 12° - 25°, s vysokým obsahom skeletu, zrás nad 25°, silne skeletovité pôdy hlinité,

C, VYHODNOTENIE DÔSLEDKOV STAVEBNÝCH ZÁMEROV A INÝCH NÁVRHOV NA
POL'NOHOSPODÁRSKEJ PÔDE

Podrobná špecifikácia jednotlivých lokalít je v tabuľkovej časti, kde uvedené poradové číslo lokality, navrhované funkčné využitie, navrhovaná výmera lokality, skupina BPEJ, druh pozemku (poľnohosp. resp. nepoľnohospodárska pôda).

V katastrálnom území riešenej obce sa nenachádzajú chránené pôdy 1 – 4 kvalitatívnej skupiny BPEJ

Tabuľka č.1 Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde v rámci ÚPN obce Sopkovce

Číslo lokality	Katastrálne územie	Navrhované funkčné využitie	Výmera lokality celkom v ha	Výmera poľnohospodárskej pôdy			Chránená poľn. pôda ha	Nepoľnohosp. pôda ha	Odvodnenie, závlaha	Užívatel' PPF	poznámka
				Celkom ha	Z toho Skupina BPEJ	ha					
Mimmo zastavané územie :											
13	Sopkovce	Vodná plocha	16,00	16,00	9	16,00					
14	Sopkovce	ČOV	1,23	1,23	9	1,23					
16	Sopkovce	Výroba	3,88	3,88	9	3,88					
17	Sopkovce	Rekreácia	6,87	6,87	9	6,87					
18	Sopkovce	zeleň	11,28	11,28	9	11,28					
Spolu			39,26	39,26		39,26					
V zastavanom území :											
1	Sopkovce	RD	0,70	0,70	6	0,70					
2	Sopkovce	RD	1,86	1,86	6	0,70					
3	Sopkovce	RD	1,63	1,00	6	1,00					
					9	0,63					
4	Sopkovce	RD	1,52	1,52	6	1,52					
5	Sopkovce	RD	1,00	1,00	9	0,25					
					6	0,75					
6	Sopkovce	RD	0,89	0,89	6	0,89					
7	Sopkovce	RD	2,46		6	0,91		1,55			
8	Sopkovce	RD+V	3,47	1,58	9			1,89			
9	Sopkovce	RD	2,36	2,36	6	2,05					
					9	0,31					
10	Sopkovce	RD	1,20	1,20	9	0,68					
					6	0,52					
11	Sopkovce	RD	2,41	2,41	9	2,41					
12	Sopkovce	RD	1,72	1,72	6	1,72					
15	Sopkovce	V	13,89					13,89			
Spolu			33,57	16,24		16,24		17,23			

Rekapitulácia výmery poľnohospodárskej pôdy zaberanej na rozvoj obce podľa návrhu ÚPN-O je uvedená v nasledujúcej tabuľke

Rekapitulácia	Mimozastavaného územia (ha)	V zastavanom území (ha)	Spolu (ha)
Výmera navrhovaných lokalít celkom	39,26	33,57	72,83
z toho: poľnohospodárska pôda	-	16,24	16,24
chránená poľnohospod. Pôda	-	-	-
Iné plochy, nepoľnohospod. pôda	-	17,23	17,23