



Všeobecné záväzné nariadenie č. 1/2023

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady území obce Sopkovce

Návrh VZN zverejnený na úradnej tabuli v obci Sopkovce: od 20.11.2023 do 07.12.2023

Na VZN sa OZ uznieslo dňa 08.12.2023 uznesením č. 4/2023

Vyhlásenie VZN po schválení od 11.12.2023 do 31.12.2023

VZN nadobúda účinnosť dňa: 01.01.2024

VŠEOBECNÉ ZÁVÄZNÉ NARIADENIE č. 1/2023

o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Sopkovce

Obec Sopkovce v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami §7 ods.4,5,6, § 8 ods. 2 a 4, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2 a 3, § 17ods. 2,3,4 a 7, § 17a a § 98, 98b ods. 5, § 99 e ods. 9a, § 103 ods. 5 zákona. Č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov **vydáva** toto všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady na území obce Sopkovce.

Základné ustanovenia

1. Miestnymi daňami, ktoré ukladá obec Sopkovce sú:

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň za psa,
- d) daň za užívanie verejného priestranstva.

2. Miestnym poplatkom, ktorý ukladá obec Sopkovce, je miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“).

3. Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania daní a poplatkov za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Sopkovce.

DAŇ Z POZEMKOV

Čl. 1

Predmet dane

Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce Sopkovce, v tomto členení:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty
- b) záhrady
- c) zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy
- d) lesné pozemky , na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy
- e) stavebné pozemky

Čl. 2 Základ dane

Správca dane ustanovuje na území obce Sopkovce hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² i za každý začatý m² za:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady vo výške **0,1357 €/m²**
- b) trvalé trávne porasty vo výške **0,0175 €/m²**
- c) záhrady vo výške **1,32 €/m²**
- d) stavebné pozemky vo výške **13,27 €/m²**
- e) zastavané plochy, nádvoria a ostatné plochy vo výške **1,32 €/m²**
- f) lesné pozemky, na ktorých sú hosp. lesy a rybníky vo výške **0,0752 €/m²**

Čl. 3 Sadzba dane

Správca dane určuje pre všetky pozemky na území obce Sopkovce ročnú sadzbu dane z pozemkov vo výške:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé tráv. porasty - **0,50 %** zo základu dane
- b) záhrady - **0,25 %** zo základu dane
- c) lesné pozemky na ktorých sú hospodárske lesy - **2,00 %** zo základu dane
- d) zastavané plochy a nádvoria a ostatné plochy - **0,50 %** zo základu dane
- e) stavebné pozemky - **0,40 %** zo základu dane

DAŇ ZO STAVIEB

Čl. 4 Sadzba dane

(1) Správca dane určuje pre stavby na území obce Sopkovce, ktoré sú predmetom dane zo stavieb, ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy vo výške:

- a) **0,033€/m²** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b) **0,033 €/m²** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie a stavby na vlastnú administratívu, stavby pre vodné hospodárstvo s výnimkou stavieb na skladovanie inej produkcie ako vlastnej pôdohospodárskej produkcie,
- c) **0,099 €/m²** za stavby rekreačných a záhradkárskeho chat a domčekov na individuálnu rekreáciu,
- d) **0,132 €/m²** za samostatne stojace garáže, samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov,
- e) **0,663 €/m²** za priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu okrem stavieb na skladovanie a administratívu,
- f) **0,663 €/m²** za stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu,
- g) **0,099 €/m²** za ostatné stavby.

(2) Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,033 €/m²** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

(3) Ak stavba slúži na viaceré účely, na ktoré sú určené rôzne sadzby podľa ods. 1 a príplatok za podlažie podľa ods. 2, pomerná časť základu dane sa zistí ako pomer podlahovej plochy časti stavby využívanej na jednotlivé účely využitia k celkovej podlahovej plochy stavby.

Čl. 5

Oslobodenie od dane z nehnuteľnosti

(1) Správca dane ustanovuje, že poskytuje oslobodenie od dane:

- a) Pozemky a stavby a nebytové priestory vo vlastníctve obce, ktorá je správcom dane.
- b) Pozemky, na ktorých sú cintoríny, parky a športoviská.
- c) Stavby vo vlastníctve cirkvi registrovaných štátom.

(2) Správca dane ustanovuje, že daň najviac v úhrne do sumy **1,5 € nebude vyrubovať**.

Čl. 6

Platenie dane

Vyrubená daň z nehnuteľnosti je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia do sumy **663,88 € naraz** a **nad 663,88 €** v troch rovnakých splátkach, prvá splátka do **31. júna**, druhá splátka do **31. augusta** a tretia splátka do **30. októbra** bežného zdaňovacieho obdobia.

Daň za psa

Čl. 7

Predmet dane

(1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou, ktorá je:

- a) **vlastníkom psa** alebo
- b) **držiteľom psa**, ak sa nedá preukázať kto psa vlastní.

(2) Predmetom dane za psa **nie je** pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely, pes umiestnený v útulku zvierat, pes so špeciálnym výcvikom na sprevádzanie nevidomej osoby a pes, ktorého vlastní občan s ťažkým zdravotným postihnutím, ktorý býva sám v rodinnom dome.

Čl. 8

Základ dane

Základom dane je počet psov.

Čl. 9

Sadzba dane

Sadzba dane za jedného psa a za kalendárny rok je v obci Sopkovce: **6,00 €** za každého psa.

Čl. 10 Správca dane

Miestne príslušnou obcou je obec, na ktorej území je pes chovaný.

Daň za užívanie verejného priestranstva

Čl. 11 Predmet dane

- (1) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva a dočasné parkovanie motorového vozidla na vyhradenom priestore verejného priestranstva.
- (2) Verejným priestranstvom sú verejne prístupné pozemky vo vlastníctve obce (ulica, cesta, chodník a verejná zeleň).
- (3) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky, trvalé parkovanie vozidla.
- (4) V pochybnostiach, či ide o verejné priestranstvo rozhoduje starosta obce.

Čl. 12 Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

Čl. 13 Základ dane

Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva m² alebo parkovacie miesto.

Čl. 14 Sadzba dane

- Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je:
- (1) **0,33 €** za každý začatý m² a za každý začatý deň
 - (2) predaj za použitie trhového miesta **5 €**

Čl. 15 Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitného užívania verejného priestranstva.

Čl. 16 Správca dane

Miestne príslušnou obcou je obec, na ktorej území sa užívané verejné priestranstvo nachádza.

Čl. 17

Spoločné ustanovenia k dani z nehnuteľnosti, k dani za psa a k dani za užívanie verejného priestranstva

- (1) Priznanie k dani z nehnuteľnosti a k dani za psa je daňovník povinný podať **do 31. januára** zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť k týmto daniam alebo niektorej z nich podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.
- (2) Ak vznikne daňová povinnosť k dani za psa v priebehu zdaňovacieho obdobia, daňovník je povinný podať priznanie k dani, ku ktorej vznikla povinnosť, najneskôr **do 30 dní** odo dňa vzniku tejto daňovej povinnosti.
- (3) Ak daňovník nadobudne nehnuteľnosť v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať priznanie **do 30 dní** od vzniku daňovej povinnosti.
- (4) Ak daňovník podal priznanie k dani nehnuteľnosti, k dani za psa a daňová povinnosť k niektorej z týchto daní vznikne alebo zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať čiastkové priznanie najneskôr **do 30 dní** odo dňa vzniku alebo zániku daňovej povinnosti. V čiastkovom priznaní je daňovník povinný uviesť len zmeny oproti dovtedy podanému priznaniu k týmto daniam.
- (5) Daň z nehnuteľností a daň za psa vyrubí správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru na celé zdaňovacie obdobie jedným rozhodnutím.
- (6) Ak dôjde k zmene daňovej povinnosti podľa ods. 4, správca dane daňovému subjektu vráti na základe žiadosti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote nepodá čiastkové priznanie.

Poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Čl. 17

Základné ustanovenie

- (1) **Poplatok** za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce Sopkovce.
- (2) **Poplatníkom** za komunálny odpad a drobné stavebné odpady je :
 - a) **fyzická osoba**, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, alebo prípadne inú nehnuteľnosť evidovanú v katastri nehnuteľnosti na iný účel ako na podnikanie
 - b) **právnická osoba**, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,
 - c) **podnikateľ**, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.
- (3) **Platiteľom poplatku** je vlastník, správca alebo nájomca nehnuteľnosti, bytu alebo nebytového priestoru. Ak je nehnuteľnosť, byt alebo nebytový priestor v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov, je platiteľom zástupca alebo správca určený vlastníckmi. Ak si vlastníci neurčia zástupcu alebo správcu, určí platiteľa správca dane. Ak žije v spoločnej domácnosti viacero poplatníkov, môže za ostatných členov tejto domácnosti plnenie povinnosti na seba prevziať jeden z nich.

(4) Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť obci vznik a zánik poplatkovej povinnosti **do 30 dní** odo dňa, keď tieto zmeny nastali.

Správca dane vráti na základe žiadosti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia. Nárok na vrátenie pomernej časti poplatku zaniká, ak poplatník v uvedenej lehote zánik poplatkovej povinnosti neoznámí.

Doklady preukazujúce danú skutočnosť:

- a) potvrdenie o zmene trvalého pobytu mimo územia obce,
- b) kópia úmrtného listu

(5) Sadzba poplatku je :

a) pre fyzickú osobu - **16 € za osobu a rok**

b) pre podnikateľov a právnické osoby s povinnosťou umiestnenia smetných nádob je stanovená sadzba v závislosti od objemu smetnej nádoby - **33 € /110 l nádoba/** na rok za každú smetnú nádobu

c) za nehnuteľnosť slúžiacu na prechodné ubytovanie, individuálnu rekreáciu, záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávnatý porast, byt, alebo nebytový priestor, stavebné pozemky paušálny poplatok **16 € /kalendárny rok**

d) 0,078 € za kilogram drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín

(6) Správca dane poplatok **zniži o 50 %** pre:

a) študenta (s výnimkou študentov denne dochádzajúcich)

- potrebné je doložiť doklady preukazujúce nárok na zníženie (potvrdenie o návšteve školy),

b) pracujúcu alebo prechodne ubytovanú osobu mimo územia obce (s výnimkou denne dochádzajúcich)

- potrebné je doložiť doklady preukazujúce nárok na zníženie (potvrdenie od zamestnávateľa alebo pracovnú zmluvu alebo pracovné povolenie alebo potvrdenie o prechodnom pobyte).

(7) Obec rozhodne o **odpustení** poplatku za komunálne odpady v prípadoch:

a) osoba, ktorá sa celoročne dlhodobo zdržiava v zahraničí a predloží o tom potvrdenie (čestné prehlásenie, kópia prac. zmluvy),

b) osoba, ktorá predloží potvrdenie o zaplatení poplatku v inej obci,

c) osoba, ktorej sa poskytuje sociálna služba v zariadení sociálnych služieb pobytovou formou,

d) osoba vo výkone trestu (predloží potvrdenie o výkone trestu),

e) novonarodené deti v priebehu roka

(8) Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v ods. 2 a zaniká dňom, ktorým táto skutočnosť zanikne.

(9) Určené obdobie - obdobím, za ktoré obec vyberá poplatok je kalendárny rok.

(10) Splatnosť poplatku - poplatok obec vyrubuje rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie. Vyrubený poplatok je splatný do 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Ak vznikne poplatková povinnosť v priebehu zdaňovacieho obdobia, obec vyrubí pomernú časť poplatku rozhodnutím, začínajúc dňom vzniku poplatkovej povinnosti až do konca príslušného zdaňovacieho obdobia.

(11) Oznamovacia povinnosť

- a) Pre vyrubenie poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady je rozhodujúci stav k 01.01. príslušného roka. Všetky zmeny potrebné k určeniu poplatku je poplatník povinný nahlásiť Obecnému úradu v Sopkovciach najneskôr do 31.01. príslušného roka .
- b) Poplatník, ktorý nadobudol nehnuteľnosť do vlastníctva, prihlásil sa k trvalému pobytu alebo prechodnému pobytu, začne užívať nehnuteľnosť, odsťahuje sa z trvalého pobytu a pod. je povinný splniť si oznamovaciu povinnosť v lehote do jedného mesiaca.
- c) Občanovi je možné poskytnúť iba jeden druh úľavy alebo odpustenia poplatku.
- d) O odpustenie alebo zníženie poplatku je potrebné požiadať **písomne** s odôvodnením a doložením príslušných dokladov v lehote **do 31. januára** príslušného roka.

Čl. 18

Záverečné ustanovenia

- (1) Miestne dane a poplatky je možné uhradiť:
 - a) v hotovosti do pokladne Obecného úradu Sopkovce
 - b) prevodom na účet č. 8902600001/5600 vedenom v Príma Banka Slovensko, a .s. IBAN: SK2456000000008902600001

- (2) Dňom účinnosti tohto VZN o miestnych daniach a poplatkov sa ruší VZN č. 7/2022.

Mária Bučková
starostka obce