



Zverejnenie zámeru predat' nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce Očkov – pozemky - parcela reg. C-KN č. 268/4 vo výmere 163 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, katastrálne územie Očkov, novovytvorená parcela reg. C-KN č. 268/10 vo výmere 16 m² odčlenenú od parcely registra C-KN č. 268/5 vo výmere 3 319 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie zameraná Geometrickým plánom č. 98/2025 zo dňa 29.9.2025, novovytvorená parcela reg. C-KN č. 268/11 vo výmere 12 m² odčlenenú od parcely registra C-KN č. 268/5 vo výmere 3 319 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie zameraná Geometrickým plánom č. 98/2025 zo dňa 29.9.2025, novovytvorená parcela reg. C-KN č. 268/12 vo výmere 12 m² odčlenenú od parcely registra C-KN č. 268/5 vo výmere 3 319 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie zameraná Geometrickým plánom č. 98/2025 zo dňa 29.9.2025, novovytvorená parcela reg. C-KN č. 268/13 vo výmere 2 m² odčlenenú od parcely registra C-KN č. 268/5 vo výmere 3 319 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie zameraná Geometrickým plánom č. 98/2025 zo dňa 29.9.2025, novovytvorená parcela reg. C-KN č. 268/14 vo výmere 6 m² odčlenenú od parcely registra C-KN č. 268/5 vo výmere 3 319 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie zameraná Geometrickým plánom č. 98/2025 zo dňa 29.9.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Očkov **schvaľuje** zámer odpredaja obecného pozemku

- parcela reg. C-KN č. 268/4 vo výmere 163 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 268/10 vo výmere 16 m² odčlenenú od parcely registra C-KN č. 268/5 vo výmere 3 319 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie zameraná Geometrickým plánom č. 98/2025 zo dňa 29.9.2025 vyhotoveným gl-geo s.r.o., Holubyho 2112/7, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, IČO: 53307674
- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 268/11 vo výmere 12 m² odčlenenú od parcely registra C-KN č. 268/5 vo výmere 3 319 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie zameraná Geometrickým plánom č. 98/2025 zo dňa 29.9.2025 vyhotoveným gl-geo s.r.o., Holubyho 2112/7, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, IČO: 53307674
- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 268/12 vo výmere 12 m² odčlenenú od parcely registra C-KN č. 268/5 vo výmere 3 319 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie zameraná Geometrickým plánom č. 98/2025 zo dňa 29.9.2025 vyhotoveným gl-geo s.r.o., Holubyho 2112/7, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, IČO: 53307674
- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 268/13 vo výmere 2 m² odčlenenú od parcely registra C-KN č. 268/5 vo výmere 3 319 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie



zameraná Geometrickým plánom č. 98/2025 zo dňa 29.9.2025 vyhotoveným gl-geo s.r.o., Holubyho 2112/7, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, IČO: 53307674

- novovytvorená parcela reg. C-KN č. 268/14 vo výmere 6 m² odčlenenú od parcely registra C-KN č. 268/5 vo výmere 3 319 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie zameraná Geometrickým plánom č. 98/2025 zo dňa 29.9.2025 vyhotoveným gl-geo s.r.o., Holubyho 2112/7, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, IČO: 53307674

žiadateľovi PhDr. Lukášovi Hotovému, trvale bytom v zmysle zákona č. 138/1991 Z.z o nakladaní s majetkom obce podľa § 9a odsek 15, písm.b – obec nie je povinná vykonať OVS, dražbu a ani priamy predaj pri prevode pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve budúceho nadobúdateľa vrátene príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí celok so stavbou. Cena za prevod bude určená na základe znaleckého posudku. Náklady na vyhotovenie znaleckého posudku bude znášať obec. Všetky ostatné náklady na prevod bude znášať nadobúdateľ.

Odôvodnenie : Na parcele registra C-KN č.268/4 je postavená stavba, popis stavby: POTRAVINY, súpisné číslo 167, zapísaná na liste vlastníctva č. 1356, katastrálne územie Očkov, obec Očkov. Stavba je v podielovom vlastníctve ½ PhDr. Lukáša Hotového, trvale bytom Novovytvorené parcely tvoria príľahlú plochu uvedenej stavby. Náklady na vyhotovenie znaleckého posudku bude znášať obec. Všetky ostatné náklady na prevod bude znášať nadobúdateľ.

Obecné zastupiteľstvo schválilo zámer zámerný odpredaja obecného pozemku vo vlastníctve obce v zmysle zákona č. 138/1991 Z.z o nakladaní s majetkom obce podľa § 9a odsek 15, písm.b – obec nie je povinná vykonať OVS, dražbu a ani priamy predaj pri prevode pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve budúceho nadobúdateľa vrátene príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí celok so stavbou na svojom zasadnutí dňa 11.12.2025 uznesením č. 37/2025.

Zverejnené na úradnej tabuli dňa: 17.12.2025

Zvesené dňa: