



Zverejnenie zámeru predat' nehnuteľný majetok vo vlastníctve Obce Očkov ako prípad hodný osobitného zreteľa - pozemok- parcela registra C-KN parcela č. 166/14, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 129 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Očkov na základe geometrického plánu č. 34493956-67/20 zo dňa 09.06.2020

Obec Očkov v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle čl. 5 ods. 3 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Očkov zverejňuje zámer predat' majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa : Pozemky :

- parcela registra C-KN parcela č. 166/14, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 129 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Očkov na základe geometrického plánu č. 34493956-67/20 zo dňa 09.06.2020

Zámer odpredaja pozemkov vo vlastníctve obce sa uznáva v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle čl. 5 ods. 3 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Očkov ako prípad hodný osobitného zreteľa .

#### Odôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

pozemok je oplotený, žiadateľ ho dlhodobo užíva a udržiava a funkčne prislúcha k susediacemu pozemku vo vlastníctve žiadateľa v súvislosti s výstavbou realizovanou v minulosti na pozemku obce žiadateľom, garáže, pričom uvedenú stavbu nie je možné odstrániť alebo premiestniť. Obec ako vlastník predmetnej nehnuteľnosti nemá vzhľadom na jej charakter možnosť iného využitia, a to ani v budúcnosti.

Všeobecná hodnota predmetného pozemku je stanovená na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce na 8 €/m<sup>2</sup>, a teda 1 032,00 €.

Obecné zastupiteľstvo schválilo zámer predat' nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce Očkov ako prípad hodný osobitného zreteľa na svojom zasadnutí dňa 29.04.2024 uznesením č. 9/2024.

Kupujúci bude:

Kupujúcim bude p. Mário Kirka, trvale bytom ----- a Miroslava Gažová, trvale bytom -----.

Zverejnené na úradnej tabuli dňa: 15.05.2024

Zvesené dňa: