



## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

### Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav

Okresný úrad Veľký Krtíš, pozemkový a lesný odbor, ako príslušný správny orgán podľa § 5 ods. 4 zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)

#### **n a r i a d' u j e** **podľa § 7 ods. 2 zákona**

**konanie o začatí pozemkových úprav** (ďalej len „prípravné konanie“) v katastrálnom území **KOSIHY NAD IPLŔOM** z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. a) zákona t.j., že je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou zákona.

#### **O d ô v o d n e n i e**

Konanie nariadil správny orgán Okresný úrad Veľký Krtíš, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OÚ Veľký Krtíš, PLO“) z vlastného podnetu na základe Uznesenia vlády SR č. 20 z 21. januára 2026, ktorým bol schválený zoznam katastrálnych území na rok 2026, v ktorých sa majú vykonať pozemkové úpravy za účelom usporiadania vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenia prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom. Katastrálne územie Kosihy nad Ipl'om (číslo k.ú. 826570) je v danom uznesení uvedený pod poradovým číslom 19, (obec Kosihy nad Ipl'om, okres Veľký Krtíš, kraj Banskobystrický).

Účelom prípravného konania je preveriť dôvody, naliehavosť a účelnosť vykonania pozemkových úprav, určenie hraníc obvodu pozemkových úprav a určenie pozemkov, ktoré sú vyňaté z pozemkových úprav.

Pozemkové úpravy sa vykonajú v celom katastrálnom území Kosihy nad Ipl'om, ktoré tvorí obvod pozemkových úprav. Z pozemkových úprav môžu byť niektoré pozemky vyňaté. Spravidla sú to pozemky v zastavanom území obce (intraviláne), v ktorom sa pozemkové úpravy vykonávať nebudú.

OÚ Veľký Krtíš, PLO v zmysle § 7 ods. 4 zákona zriadi prípravný výbor a v spolupráci s ním zistí skutočnosti dôležité pre určenie hraníc obvodu pozemkových úprav a určenie pozemkov, ktoré bude potrebné vyňať z obvodu pozemkových úprav. Zároveň zabezpečí, aby účastníci boli informovaní o plánovanom konaní. Vykoná potrebné zisťovania, prerokuje dôvody a predpoklady začatia pozemkových úprav s obcou, orgánom štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností, orgánmi územného plánovania a obstará potrebné vyjadrenia od dotknutých organizácií.

Účastníkmi pozemkových úpravách sú:

- vlastníci pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám,
- nájomcovia pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám,
- vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku nachádzajúceho sa v obvode pozemkových úprav,
- fyzické osoby a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté,
- Slovenský pozemkový fond,
- správca,
- obec alebo vyšší územný celok.

Na základe výsledkov prípravného konania OÚ Veľký Krtíš, PLO rozhodne podľa § 8 zákona o nariadení pozemkových úprav.

**Poučenie**

V zmysle § 7 ods. 3 zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov sa toto nariadenie prípravného konania zverejní na úradnej tabuli v obci Kosihy nad Ipľom na dobu 60 dní. Súčasne sa vyvesí na úradnej tabuli tunajšieho úradu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Na nariadenie prípravného konania sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní.

**Príloha**

Grafické zobrazenie hranice katastrálneho územia Kosihy nad Ipľom s vyznačenou hranicou zastavaného územia obce v mierke 1:13000


**Doručuje sa:**

Účastníci konania - **verejnou vyhláškou**

Obec Kosihy nad Ipľom, Kosihy nad Ipľom 164, 991 11 Balog nad Ipľom

Okresný úrad Veľký Krtíš – úradná tabuľa

Okresný úrad Veľký Krtíš  
pozemkový a lesný odbor  
I. Mádacha 2  
990 01 VEĽKÝ KRTÍŠ  
-2-

  
Ing. Ervín György  
vedúci odboru

Vyvesené dňa ..... (podpis, pečiatka)

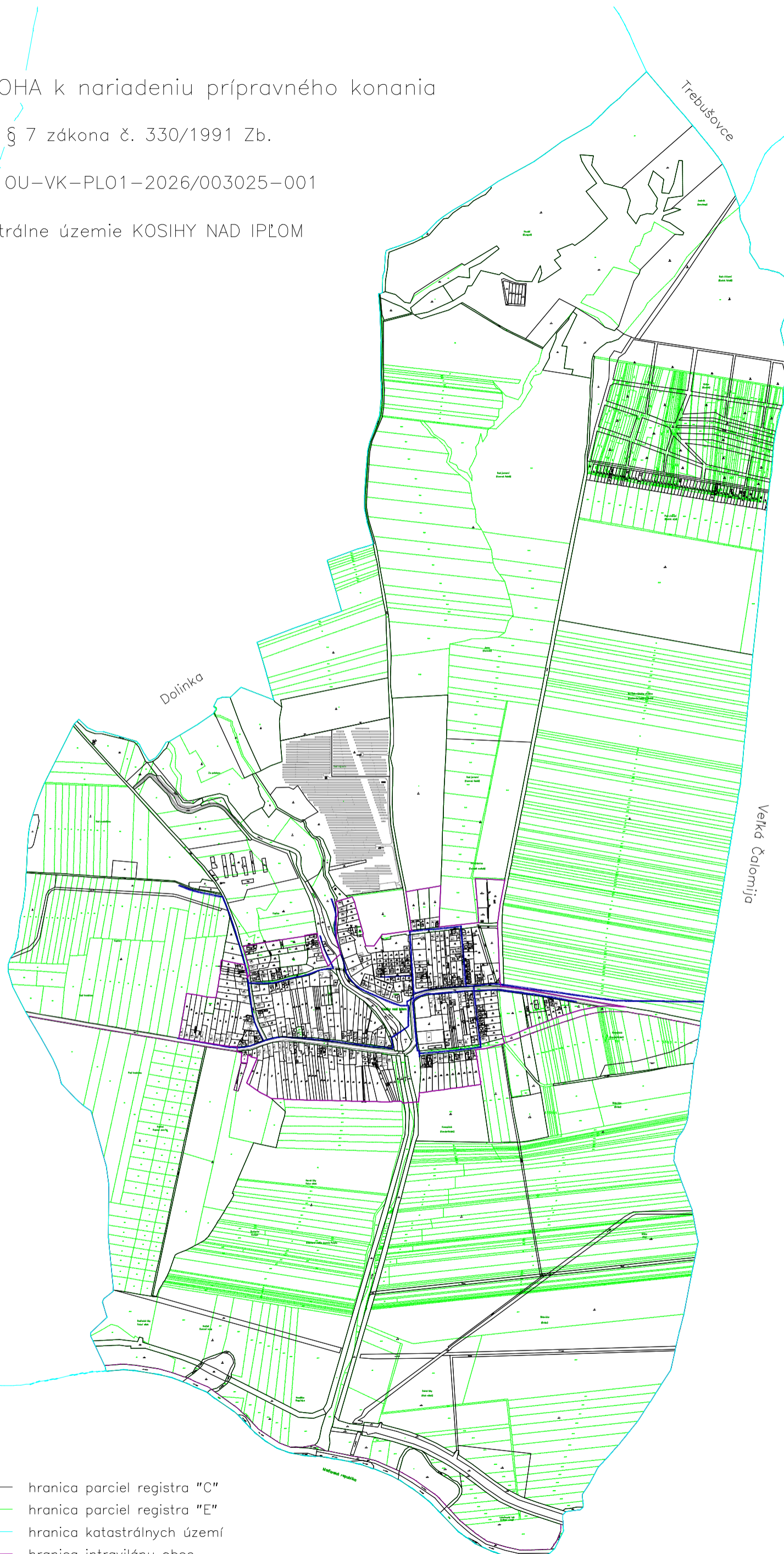
Zvesené dňa ..... (podpis, pečiatka)

PRÍLOHA k nariadeniu prípravného konania

podľa § 7 zákona č. 330/1991 Zb.

číslo: OU-VK-PL01-2026/003025-001

katastrálne územie KOSIHY NAD IPLOM



Legenda

- hranica parciel registra "C"
- hranica parciel registra "E"
- hranica katastrálnych území
- hranica intravilánu obce