

Obec Kosihy nad Ipľom, IČO: 319406, Kosihy nad Ipľom 164, 991 11 Balog nad Ipľom, zast.  
starostom obce - *navrhovateľ*

---

Dňa 21.12.2023

**Okresný úrad Veľký Krtíš**  
**Katastrálny odbor**  
**Komenského 3**  
**99001 Veľký Krtíš**

---

**Vec: N á v r h** na začatie katastrálneho konania – návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v kat.úz. Kosihy nad Ipľom z titulu kúpnej zmluvy.

Dňa 21.12.2023 bola uzavretá kúpna zmluva predávajúcimi Obec Kosihy nad Ipľom, ktorá predáva nehnuteľnosti v k.ú. Kosihy nad Ipľom a to nehnuteľnosti:

vedené Okresným úradom - odbor katastrálny vo Veľkom Krtíši pre k.ú. Kosihy nad Ipľom na **LV č. 256** parcely registra „C“ p.č. 132/1 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1183 m<sup>2</sup>, p.č. 132/25 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 74 m<sup>2</sup>, p.č. 132/26 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 74 m<sup>2</sup>, p.č. 132/27 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 74 m<sup>2</sup>, p.č. 132/28 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 74 m<sup>2</sup>, p.č. 132/29 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 74 m<sup>2</sup>, p.č. 132/30 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 74 m<sup>2</sup>, p.č. 132/31 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 74 m<sup>2</sup>, p.č. 132/32 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 74 m<sup>2</sup>, p.č. 132/33 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 450 m<sup>2</sup>, p.č. 132/34 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 5 m<sup>2</sup>, p.č. 132/35 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 5 m<sup>2</sup>, p.č. 132/36 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 5 m<sup>2</sup>, p.č. 132/37 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 5 m<sup>2</sup>, p.č. 132/38 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 5 m<sup>2</sup>, p.č. 132/39 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 5 m<sup>2</sup>, p.č. 132/40 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 5 m<sup>2</sup>, p.č. 132/41 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 5 m<sup>2</sup> pod B1 v 1/1-ine (v celosti).

Vyššie špecifikované nehnuteľnosti predáva predávajúci Obec Kosihy nad Ipľom do vlastníctva STO, s.r.o., ktorá ich kupuje do svojho výlučného vlastníctva vo vyššie uvedenom rozsahu za dohodnutú kúpnu cenu 20.435,24 Eur v zmysle pripojenej kúpnej zmluvy.

Jedná sa o prevod podľa §9a, ods.15, písm.b) Zák.č.138/1991 Zb.o majetku obcí.

Nadobudnutie nehnuteľnosti bolo schválené Obecným zastupiteľstvom Kosihy nad Ipľom dňa 14.12.2023 pod č.19/2023. Výpis uznesenia sa pripája ku kúpnej zmluve, ktorý je súčasťou kúpnej zmluvy. Predmetné uznesenie obecného zastupiteľstva bolo zverejnené v zmysle zákona dňa 21.12.2023 na webovom sídle obce Kosihy nad Ipľom [www.obeckosihynadiplom.sk](http://www.obeckosihynadiplom.sk). Potvrdenie o zverejnení uznesenia obecného zastupiteľstva sa pripája ako príloha k návrhu na vklad.

Kupujúci je osobou zapísanou v RPVS.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že sú spôsobilí k právnym úkonom a zmluvu uzavreli slobodne, vážne, bez akéhokoľvek nátlaku a že ich zmluvná voľnosť nebola ničím obmedzená, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto zmluve.

Týmto navrhujú Okresný úrad- odbor katastrálny Veľký Krtíš

**povolit' a založit'**

vklad listu vlastníctva do katastra nehnuteľností podľa pripojenej zmluvy.

---

**Prílohy:**

- 1.Kúpna zmluva 2x
- 2.Správny poplatok 66,-Eur 1x
3. Uznesenie OZ 1x
4. Potvrdenie o zverejnení 1x



navrhovateľ

