

Všeobecne záväzné nariadenie č.1/2022

O MIESTNYCH DANIACH A MIESTNOM POPLATKU ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia /VZN/:

Vyvesené na úradnej tabuli obce dňa: 07.11.2022

Zverejnené na internetovej stránke obce dňa: 07.11.2022

Dátum začiatku lehoty na pripomienkovanie: 07.11.2022

Dátum ukončenia pripomienkového konania: 23.11.2022

Dátum zvesenia návrhu VZN dňa: 23.11.2022

Pripomienky zasielať :

- písomne na adresu: Obec Belín, Hlavná č.32, PSČ 980 01

elektronicky na adresu: obecnyurabelin@gmail.com

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN sa uskutoční dňa: 30.11.2022

Schválené VZN:

Na rokovaní OZ obce	uznesením č. 12/2022	dňa:	
		28.11.2022	
Vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli obce dňa			
VZN nadobúda účinnosť dňom:			01.01.2023

Obecné zastupiteľstvo v obci Belín v súlade s ustanovením § 4 ods. 3 písm. c), §6 a § 11 ods. 4 písm. d), e) a g) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov sa uznieslo na vydaní tohto všeobecne záväzného nariadenia:

PRVÁ ČASŤ

Čl. 1

Predmet úpravy

Týmto všeobecne záväzným nariadením (ďalej len „VZN“), v súlade s ustanovením zákona číslo 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o miestnych daniach a miestnom poplatku“) sa ustanovujú podrobnejšie podmienky pre miestne dane a miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Belín (ďalej len „obec“).

Čl. 2

Druhy miestnych daní

(1) Miestnymi daňami, ktoré obec ukladá, sú:

a) daň z nehnuteľností,

b) daň za psa,

(2)Obec ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“).

DRUHÁ ČASŤ

Čl. 3

Daň z nehnuteľností

Daň z nehnuteľností zahŕňa:

- a)daň z pozemkov,
- b)daň zo stavieb,

Čl.4

Daň z pozemkov

Okruh daňovníkov,predmet dane a stanovenie základu dane je upravené zákonom o miestnych daniach a miestnom poplatku (§ 5 až 7).

Čl. 5

Základ dane

Základom dane z pozemkov je hodnota pozemku určená vynásobením výmery z pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m². Hodnoty pozemkov obce uvedenej v prílohe č.1 zákona č.582/2004 Z.z.:

KATASTRÁLNE ÚZEMIE	HODNOTA V € / m ²	
	orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	trvalé trávnaté porasty
Belín	0,3409	0,0604

Hodnoty pozemkov obce uvedenej v prílohe č.2 zákona č.582/2004 Z.z.:

DRUH POZEMKU	HODNOTA V € / m ²
záhrady	1,32
zastavané plochy a nádvorá	1,32
stavebné pozemky	13,27

Hodnota lesných pozemkov sa zisťuje podľa vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty pozemku. Znalecký posudok preukazujúci hodnotu pozemkov daňovník predloží s daňovým priznaním v lehote na podanie daňového priznania v zmysle zákona a tohto VZN. Ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom, určuje sa hodnota pozemku **0,100 €/m²** .

Čl. 6

Sadzba dane

Ročná sadzba dane z pozemkov v obci je:

Druh pozemkov	Ročná sadzba dane
Orná pôda, vinice, ovocné sady	0,45%
Trvalé trávne porasty	0,45%
Záhrady	0,45%
Zastavané plochy a nádvoría	0,45%
Ostatné plochy	0,45%
Lesné pozemky na ktorých sú hospodárske lesy	0,45%
Stavebné pozemky	0,45%

Čl. 7

Daň zo stavieb

Okruh daňovníkov, predmet dane a základ dane je upravené zákonom o miestnych daniach a miestnom poplatku (§ 9 až 11).

Čl. 8

Sadzba dane

(1) Ročná sadzba dane zo stavieb v jednotlivých častiach obce je :

Druh dane	Sadzba dane €/m ²
Stavby na bývanie a drobné stavby ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu	0,033
Stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	0,033
Chaty a stavby na individuálnu rekreáciu	0,170
Samostatne stojace garáže	0,130
Priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu a stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	0,033
Stavby na ostatné podnikanie a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiace ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou	0,330
Ostatné stavby	0,033

(2)Ročná sadzba dane zo stavieb uvedená v Čl. 8 ods.1 tohto VZN sa zvyšuje pri viacpodlažných stavbách v obci Belín o **0,025 €** za každý aj začatý m² zastavanej plochy za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia

TRETIA ČASŤ

Čl.9

Daň za psa

Predmet dane, okruh daňovníkov, základ dane, vznik a zánik daňovej povinnosti, a správa dane sú upravené zákonom o miestnych daniach a miestnom poplatku (§ 22 až 28).

Čl. 10

Sadzba dane

Sadzba dane je **3,00 €** za jedného psa a kalendárny rok.

Čl. 11

Spoločné ustanovenia

Daňovník ohlasuje vznik daňovej povinnosti do 30 dní od nadobudnutia psa písomne spolu so zápisom do evidencie psov a v tej istej lehote zaplatí daň na zdaňovacie obdobie. Daňová povinnosť zaniká prvým dňom mesiaca po písomnom oznámení daňovníka, že nie je chovateľom alebo držiteľom psa.

Čl.12

Poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Základné náležitosti o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sú ustanovené v § 77 až 83 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov.

Čl.13

Množstvový zber

V obci Belín je zavedený množstvový zber drobného stavebného odpadu.

Čl.14

Sadzba poplatku

(1)Sadzba poplatku komunálneho odpadu pre fyzickú osobu, ktorá má v meste trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo užíva nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu vinicu, ovocný sad, trvalý trávnatý porast na iný účel ako na podnikanie je **0,0411 € za osobu a kalendárny deň**.

-ročný poplatok pre fyzické osoby je **20,00 €**

-ročný poplatok pre podnikateľov a právnické osoby je **20,00 €**

(2)Sadzba poplatku množstvového zberu drobného stavebného odpadu bez obsahu škodlivín za kilogram je 0,015 €.

Čl.15

Postup obce pri vyrubení poplatku a splatnosť poplatku

- (1)Obec v zmysle § 81 zákona č. 582/2004 Z.z. vyrubuje každoročne poplatok za komunálny odpad rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie. Vyrubený poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
- (2)Obec môže určiť platenie poplatku za komunálny odpad v splátkach, pričom splátky poplatku sú splatné v lehotách určených obcou v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje poplatok.
- (3)Poplatok za drobný stavebný odpad bez obsahu škodlivín Obec Belín nevyrubuje rozhodnutím.

Čl.16

Spôsob, forma a miesto na zaplatenie poplatku

- (1)Poplatníci platia poplatok za komunálny odpad na základe rozhodnutia vydaného obcou Belín.
- (2)Poplatok za komunálny odpad je možné uhradiť na základe variabilného symbolu /č.rozhodnutia/, ktoré obdrží platiteľ v písomnej forme od správcu poplatku:
 - a)bezhotovostným prevodom alebo
 - b)hotovostným vkladom na účet správcu poplatku v peňažnom ústave alebo
 - c)hotovostnou platbou v pokladni Obecného úradu Belín.
- (3)Poplatok za drobný stavebný odpad bez obsahu škodlivín sa platí v hotovosti priamo na zbernom mieste zamestnancovi správcu poplatku, o čom sa poplatníkovi následne vydá príjmový pokladničný doklad.

Čl.17

Zníženie a odpustenie poplatku

Správca poplatku odpustí poplatok za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže splnenie podmienok na odpustenie poplatku a to tak, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržoval alebo nezdržava na území obce na základe písomnej žiadosti.

- (a) Fyzickým osobám dlhodobo žijúcich mimo územia obce Belín, ktorí budú svoj dlhodobý pobyt dokladovať potvrdením o prechodnom pobyte, pracovnou zmluvou, nájomnou zmluvou, potvrdením od zamestnávateľa, potvrdenie o hospitalizácii, umiestnení poplatníka v ústave na výkon trestu odňatia slobody, umiestnení do ústavnej starostlivosti, umiestnení v dome dôchodcov).
- (b) Žiakom alebo študentom, ktorí navštevujú školu so sídlom na území Slovenskej republiky, na splnenie podmienky na zníženie poplatku alebo odpustenie poplatku poskytne poplatník obci údaje v rozsahu meno, priezvisko a rodné číslo alebo dátum narodenia žiaka alebo študenta, ktoré sú potrebné na overenie statusu žiaka alebo študenta.
- (c) Žiak alebo študent, ktorý študuje mimo územia Slovenskej republiky dokladuje potvrdením o návšteve školy.

V prípade, že doklad podľa ods. 1 a 2 nie je v slovenskom, českom alebo maďarskom jazyku, je potrebné k dokladom predložiť aj preklad, pričom sa nevyžaduje úradný preklad.

PIATA ČASŤ Čl.18

Spoločné ustanovenia

- (1) Miestne dane a poplatok je možné uhradiť na základe variabilného symbolu /č.rozhodnutia/, ktoré obdrží platiteľ v písomnej forme od správcu poplatku:
 - a) bezhotovostným prevodom alebo
 - b) hotovostným vkladom na účet správcu poplatku v peňažnom ústave alebo
 - c) hotovostnou platbou v pokladni Obecného úradu Belín.
- (2) V prípade vzniku preplatku na miestnych daniach a poplatku ak nemožno použiť daňový preplatok na úhradu iného daňového nedoplatku, obec vráti tento preplatok v lehote do 30 dní na základe žiadosti daňovníka alebo poplatníka na jeho účet uvedeného v jeho žiadosti, prípadne v hotovosti z pokladne obce.

Čl. 19

Splatnosť a platenie dane v splátkach

- (1) Vyrubená daň z nehnuteľností, daň za psa, daň sú splatné do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
- (2) Správca dane môže určiť platenie dane z nehnuteľností, dane za psa v splátkach. Splátky dane sú splatné v lehotách určených správcom dane v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje daň.

Čl. 20

Záverečné ustanovenia

- (1) Tento VZN bolo vyložené pred rokovaním Obecného zastupiteľstva na pripomienkovanie na úradnej tabuli obce dňa 07.11.2022. Pripomienky boli-neboli.
- (2) Obecné zastupiteľstvo v obci Belín sa uznieslo na vydaní tohto VZN na svojom zasadnutí dňa 28.11.2022 uznesením č. .../2022 .
- (3) Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli obce dňa

..... a nadobúda účinnosť 1. januára 2023.
- (4) Nadobudnutím účinnosti tohto VZN sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie obce Belín č. 4/2020 účinné od 1.1.2021 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady vrátane všetkých jeho dodatkov.

V obci Belín, dňa 04.11.2022

.....

Ivan Očenáš-starosta obce