

**SPRÁVA Z KONTROLY PREVODOV NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU
OBCE BELÍN PODĽA § 18f ods.1 písm. i) ZÁKONA O OBECNOM ZRIADENÍ**

Kontrola bola vykonaná v súlade s §18f ods.1 písm.i zákona č.369/1990 o obecnom zriadení.

1.Predmet kontroly: kontrola prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 €,

2.Cieľ kontroly: kontrola dodržania zákona č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v znení neskorších predpisov a zásad hospodárenia Obce Belín pri nakladaní s nehnuteľným majetkom obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 €,

3.Termín výkonu kontroly: 13.1.2025,

4.Povinná osoba: Obec Belín v zastúpení so starostom obce,

5.Kontrolované obdobie: od 01.01.2025 do 31.12.2025,

6.Právny základ podľa predmetu kontroly:

zákon 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,

zákon 138/1991 Z.z.o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

7.Predložené doklady: zápisnice zo zasadnutí OZ z roku 2024 a 2025.

Dňa 1.11.2023 nadobudla účinnosť novela zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) zákonom č. 137/2023 Z. z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a ktorým sa dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „Novela“). Novela priniesla okrem iného rozšírenie povinností hlavného kontrolóra obce o novú povinnosť upravenú v § 18f ods. 1 písm. i) zákona o obecnom zriadení.

Podľa uvedeného ustanovenia je hlavný kontrolór povinný vykonať za predchádzajúci kalendárny rok kontrolu prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur, a to do 60 dní od uplynutia kalendárneho roka; obec zverejní výsledky tejto kontroly do 30 dní po predložení správy o výsledkoch kontroly obecnému zastupiteľstvu na svojej úradnej tabuli a na webovom sídle obce, ak ho má obec zriadené.

Kontrolou bolo zistené, že v roku 2025 nebol vykonaný ani jeden prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce Belín.

Na základe uvedeného možno skonštatovať, že v roku 2025 nebol vykonaný prevod, ktorý by spĺňal podmienky v zmysle § 18f ods. 1 písm. i) zákona o obecnom zriadení.

V obci Belín dňa 13.1.2026

.....

Ladislav Kisfaludi – HK obce