

**UZNESENIA**  
**zo 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kalša,**  
**zo dňa 06. 07. 2023**

**Uznesenie č. 21/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Kalši **schvaľuje** návrh programu rokovania 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kalši.

Hlasovanie

Prítomní:	7	Denisa Čigášová, Ing. František Dvorový, Ing. Peter Florek, Ing. Róbert Molnár, Rastislav Nagy, Martin Šimčák, Ing. Miroslav Urban
Nepřítomní:	0	
Za:	7	Denisa Čigášová, Ing. František Dvorový, Ing. Peter Florek, Ing. Róbert Molnár, Rastislav Nagy, Martin Šimčák, Ing. Miroslav Urban
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

V Kalši dňa 06. 07. 2023

Miloš Málek  
starosta obce

**Uznesenie č. 22/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Kalši

**1. schvaľuje**

prenájom nebytových priestorov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Ide o priestory, ktoré sa nachádzajú v budove Obecného úradu Kalša, Kalša 128 na prvom poschodí vpravo na chodbe prvé dvere vľavo a WC o výmere spolu 18 m<sup>2</sup>, z toho nebytový priestor 12,95 m<sup>2</sup> a WC o výmere 5,05 m<sup>2</sup> a to pani Kataríne Gašparovej – SALON FOX HAIR, Kalša 128, IČO: 50 691 244 za cenu 180 EUR ročne holého nájomného, ku ktorému sa prirátajú služby súvisiace s nájomom a každoročné navýšenie o 5% počnúc 1. januárom 2024.

**2. konštatuje,**

že vo svojom Uznesení č. 19/2023 zo dňa 20. 06. 2023 zdôvodnilo verejný záujem pri využití prípadu hodného osobitného zreteľa nasledovne:

- a) je vo verejnom záujme, aby priestory boli prenajaté nájomcovi, ktorý si riadne a včas plní svoje záväzky a pani Katarína Gašparová takým nájomcom je,
- b) je vo verejnom záujme, aby služby na mieste poskytovala osoba v kvalite zodpovedajúcej požiadavkám občanov, čo pani Katarína Gašparová spĺňa,
- c) je vo verejnom záujme, aby priestory slúžili na poskytovanie služieb občanov Kalše.

Hlasovanie

Prítomní:	7	Denisa Čigášová, Ing. František Dvorový, Ing. Peter Florek, Ing. Róbert Molnár, Rastislav Nagy, Martin Šimčák, Ing. Miroslav Urban
Nepřítomní:	0	
Za:	7	Denisa Čigášová, Ing. František Dvorový, Ing. Peter Florek, Ing. Róbert Molnár, Rastislav Nagy, Martin Šimčák, Ing. Miroslav Urban
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

V Kalši dňa 06. 07. 2023

Miloš Málek  
starosta obce

### Uznesenie č. 23/2023

Obecné zastupiteľstvo v Kalši

- A) p r e r o k o v a l o** predložený návrh Dodatku č. 1 k zmluve o výkone správy majetku obce č. 439/7/2021/Z TV Kalša s Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a. s. bez pripomienok.
- B) s c h v a ľ u j e:**
1. zverenie majetku obce /presná definícia/ do správy pre VVS, a. s. s obstarávacou cenou 111.021,46,- €
  2. podstatné náležitosti zmluvy o zverení majetku obce do správy VVS, a.s. /definovať zverený majetok, platobné podmienky, účel majetku, čas výkonu správy, najdôležitejšie práva a povinnosti zmluvných strán/

#### Hlasovanie

Prítomní:	7	Denisa Čigášová, Ing. František Dvorový, Ing. Peter Florek, Ing. Róbert Molnár, Rastislav Nagy, Martin Šimčák, Ing. Miroslav Urban
Nepřítomní:	0	
Za:	7	Denisa Čigášová, Ing. František Dvorový, Ing. Peter Florek, Ing. Róbert Molnár, Rastislav Nagy, Martin Šimčák, Ing. Miroslav Urban
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

V Kalši dňa 06. 07. 2023

Miloš Málek  
starosta obce

### Uznesenie č. 24/2023

Obecné zastupiteľstvo v Kalši **berie na vedomie**

1. informáciu o možnosti zaobstarania motorovej kosačky
2. informáciu o stave miestneho televízneho káblového rozvodu
3. informáciu o ponuke Raiffeisen Bank.

#### Hlasovanie

Prítomní:	7	Denisa Čigášová, Ing. František Dvorový, Ing. Peter Florek, Ing. Róbert Molnár, Rastislav Nagy, Martin Šimčák, Ing. Miroslav Urban
Nepřítomní:	0	
Za:	7	Denisa Čigášová, Ing. František Dvorový, Ing. Peter Florek, Ing. Róbert Molnár, Rastislav Nagy, Martin Šimčák, Ing. Miroslav Urban
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

V Kalši dňa 06. 07. 2023

Miloš Málek  
starosta obce

**OBEC KALŠA**  
**ZÁPISNICA**

**zo 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kalši dňa 6. júla 2023**

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

**Program:**

1. Otvorenie zasadnutia a konštatovanie uznášaniaschopnosti OZ.
2. Určenie zapisovateľa.
3. Schválenie prenájmu nebytových priestorov v budove Obecného úradu..
4. Rôzne.
5. Záver

**K bodu č. 1, 2:**

- Zasadnutie obecného zastupiteľstva (ďalej OZ) otvoril a viedol starosta obce p. Miloš Málek. Skonštatoval, že prítomní sú všetci poslanci a OZ je uznášaniaschopné. Za zapisovateľku určil p. Annu Tothovú.
- P. starosta oboznámil prítomných s programom zasadnutia. K programu neboli žiadne pripomienky a bol jednohlasne schválený.

**K bodu č. 3:**

Starosta obce p. Málek predložil poslancom návrh na prenájom nebytových priestorov za účelom prevádzkovania kaderníctva v budove obecného úradu ako prípad hodný osobitného zreteľa. OZ jednohlasne odsúhlasilo tento prenájom s ohľadom na osobitný zreteľ. Následným krokom bude uzatvorenie nájomnej zmluvy s p. Katarínou Gašparovou.

**K bodu č. 4:**

- Starosta obce p. Miloš Málek informoval:
  - poslancov o skutočnosti, že ku kolaudácii ostatnej vetvy kanalizácie je potrebné doložiť dodatok ku zmluve s Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a. s. o prevode správy majetku. Je preto potrebné prerokovať návrh tohto dodatku a schváliť zverenie majetku obce (ostatná vetva kanalizácie) do správy vodárenskej spoločnosti. OZ návrh dodatku jednohlasne schválilo.
  - OZ o ponuke spoločnosti HONDA na poskytnutie motorovej kosačky na aktuálne obdobie. Fakturovaná by bola až v roku 2024, čiže splatnosť faktúry by bola 1 rok (v štvrtročných splátkach). Hlavný kontrolór upozornil na skutočnosť, že je potrebné pamätať aj na finančné krytie. Ďalšou vecou je personálne zabezpečenie na kosenie touto kosačkou. V súvislosti s financiami a krytím výdavkov mali poslanci otázky, či už bola obci doručená zmluva v súvislosti s refundáciou výdavkov za ubytovanie odídencov a takisto, či už bola preplatená faktúra za realizáciu prác na projekte Trávenie voľného času v obci Kalša (detské ihrisko na školskom dvore) zo strany Pôdohospodárskej platobnej agentúry.
  - OZ o stave televízneho káblového rozvodu. Uviedol, že v minulom roku obec doplácala na údržbu cca 800,- €. Poslanci diskutovali o tom, že by bolo dobre pristúpiť k oboznamovaniu účastníkov tohto rozvodu, že postupne sa bude znižovať programová ponuka a obec zvýši poplatok za televízny káblový rozvod.
  - o ponuke Raiffeisen Bank na zriadenie stánku napr. pri organizovaní akcie Deň obce.
- Ing. Mantič navrhol vypracovať plán investičných akcií a v súvislosti s tým dal na zváženie, či by v rámci pozemkových úprav nebolo dobré odkúpiť niektoré pozemky v blízkosti futbalového ihriska.

**K bodu č. 5:**

Na záver zasadnutia sa starosta obce p. Miloš Málek prítomným poďakoval za účasť a ukončil 6. zasadnutie OZ v tomto volebnom období.

V Kalši 07. 07. 2023

Zapísala: Anna Tothová