

Obec Kalša v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 4, 5, 6, § 8 ods. 2 a 4, § 12, ods. 2 a 3, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2, 3, 4, a 7, § 98 ods. 5, § 99e ods. 9 a § 103 ods. 5 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej zákon o miestnych daniach) v znení neskorších predpisov v y d á v a p r e ú z e m i e o b c e K a l š a t o t o

N Á V R H

V Š E O B E C N E Z Á V Ä Z N É N A R I A D E N I E

č. 3/2022
o miestnych daniach

I. časť

Úvodné ustanovenia

§ 1

(1) Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podrobne podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane a poplatok“) na území obce **Kalša**.

(2) Obec **Kalša** na svojom území ukladá tieto miestne dane:

- a/ daň z nehnuteľností,
- b/ daň za psa,
- c/ daň za predajné automaty,
- d/ daň za nevýherné hracie prístroje.

II. časť

Miestne dane

§ 2

Daň z nehnuteľností

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a/ daň z pozemkov,
- b/ daň zo stavieb,
- c/ daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

§ 3 Daň z pozemkov

(1) Správca dane ročnú sadzbu dane z pozemkov uvedenú v § 8 ods. 1 zákona o miestnych daniach upravuje pre jednotlivé druhy pozemkov, okrem pozemkov uvedených v § 3 ods. 2 tohto všeobecne záväzného nariadenia, nasledovne

a/ orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty	0,60 % zo základu dane,
b/ záhrady	0,40 % zo základu dane,
c/ zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy	0,40 % zo základu dane,
d/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	0,40 % zo základu dane,
e/ stavebné pozemky	0,40 % zo základu dane.

(2) Správca dane ročnú sadzbu dane z pozemkov uvedenú v § 8 ods. 1 zákona o miestnych daniach v jednotlivej časti obce vymedzenej parcelami číslo 508/1, 513, 514/1, 514/2 a 516 upravuje nasledovne pre druh pozemku

a/ orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty	1,50 % zo základu dane.
---	--------------------------------

§ 4 Daň zo stavieb

(1) Správca dane ročnú sadzbu dane zo stavieb uvedenú v § 12 ods. 1 zákona o miestnych daniach upravuje nasledovne:

a/ stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu	0,060 €
b/ stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	0,060 €
c/ chaty a stavby na individuálnu rekreáciu	0,200 €
d/ samostatne stojace garáže	0,060 €
e/ priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie, vrátane stavieb na vlastnú administratívu	0,600 €
f/ stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou	0,600 €
g/ ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f)	0,200 €

(2) Sadzba dane podľa odseku 1 písm. a/ a b/ tohto VZN sa pri viacpodlažných stavbách zvyšuje o **0,030** € za každý aj začatý m² zastavanej plochy za každé ďalšie nadzemné podlažie.

§ 5 Daň z bytov

Ročná sadzba dane z bytov je **0,080** € za každý aj začatý m² zastavanej plochy bytu a nebytového priestoru.

§ 6 Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

(1) Správca dane poskytuje zníženie dane z pozemkov vo výške 50% z daňovej povinnosti na pozemky vo vlastníctve fyzických osôb nad 70 rokov, ktoré slúžia výhradne pre ich osobnú potrebu.

(2) Správca dane poskytuje zníženie dane zo stavieb a dane z bytov vo výške 50% z daňovej

povinnosti na stavby a byty na bývanie vo vlastníctve fyzických osôb nad 70 rokov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.

(3) Daň najviac v úhrne do sumy 3,- € nebude správca dane vyrubovať.

§ 7 Daň za psa

- (1) Sadzba dane je 7,- € za jedného psa a kalendárny rok.
- (2) Osamelí dôchodcovia poplatok za psa neplatia.

III. časť ***Daň za predajné automaty***

§ 11 Základ a sadzba dane

- (1) Základom dane je počet predajných automatov.
- (2) Sadzba dane je **50,00 €** za jeden predajný automat a kalendárny rok.

§ 12 Povinnosti prevádzkovateľa predajného automatu

(1) Prevádzkovateľ predajného automatu je povinný viesť evidenciu, ktorá obsahuje meno, priezvisko a adresu trvalého pobytu fyzickej osoby alebo obchodné meno, sídlo, IČO právnickej osoby, ktorá predajný automat prevádzkuje, výrobné číslo, evidenčné číslo, miesto a dátum začatia prevádzkovania predajného automatu.

(2) Prevádzkovateľ predajného automatu je povinný označiť každý automat štítkom s uvedením týchto údajov:

- a) názov, resp. meno prevádzkovateľa,
- b) adresa,
- c) doklad o nadobudnutí a dátum uvedenia do prevádzky a v prípade ukončenia prevádzky aj dátum ukončenia prevádzkovania.

IV. časť ***Daň za nevýherné hracie prístroje***

§ 13 Základ a sadzba dane

- (1) Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.
- (2) Sadzba dane je **100,00 €** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

§ 14 Povinnosti prevádzkovateľa nevýherného hracieho prístroja

(1) Prevádzkovateľ je povinný viesť evidenciu, ktorá obsahuje meno, priezvisko a adresu trvalého pobytu fyzickej osoby alebo obchodné meno, sídlo, IČO právnickej osoby, ktorá nevýherný

hrací prístroj prevádzkuje, výrobné číslo, evidenčné číslo, miesto a dátum začatia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja.

(2) Prevádzkovateľ je povinný označiť každý nevýherný hrací prístroj štítkom s uvedením týchto údajov:

- a) názov, resp. meno prevádzkovateľa,
- b) adresa,
- c) doklad o nadobudnutí a dátum uvedenia do prevádzky a v prípade ukončenia prevádzky aj dátum ukončenia prevádzkovania.

V. časť

§ 15

Záverečné ustanovenia

(1) Pokiaľ v tomto všeobecne záväznom nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon o miestnych daniach č. 582/2004 v znení neskorších predpisov a zákon č. 563/2009 o správe daní (daňový poriadok) v znení neskorších predpisov.

(2) Na tomto všeobecne záväznom nariadení **Obce Kalša** sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v **Kalši** a to dňa **13. 12. 2022**.

(3) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce **Kalša č. 3/2017** o miestnych daniach **z 20. 11. 2017**.

(4) Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v **Kalši**.

(5) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom **01. 01. 2023**.

V **Kalši** dňa 2022

Miloš Málek v. r.
starosta obce