

### Uznesenie č. 8/2015

z rokovania riadneho obecného zastupiteľstva obce Bžany konaného dňa 28. 10. 2015  
Obecné zastupiteľstvo na svojom riadnom zasadnutí prerokovalo:

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov, zápisnice a zapisovateľa/ky.
3. Kontrola plnenia uznesenia s posledného rokovania Obecného zastupiteľstva
4. Výročná správa obce Bžany za rok 2014
5. Štatút obce Bžany
6. Štatút rekreačnej oblasti Domaša - Valkov
7. Správa o audite za rok 2014
8. Predaj pozemkov v k.ú. Valkov a predaj nadbytočných motorových vozidiel
9. Rôzne
10. Diskusia
11. Schválenie uznesenia
12. Záver

V bode 3 bola vykonaná kontrola plnenia uznesenia z posledného rokovania Obecného zastupiteľstva. Bolo konštatované, že uznesenia boli splnené.

V bode 4,5,6 boli prejednané a schválené Výročná správa obce Bžany za rok 2014, Štatút obce Bžany a Štatút rekreačnej oblasti Domaša – Valkov.

V bode 7 bola starostkou obce podaná správa o audite za rok 2014 a informácia, že keďže predchádzajúce vedenie obce neuhradilo faktúru v sume 600,-€ za audit za rok 2013 obec musí zniesť aj tento náklad. Za audit za rok 2014 bola dohodnutá suma 500,-€

V bode 8 boli prejednané žiadosti o kúpu pozemkov v okolí chat v k.ú. Valkov a to od Jozefa Hlibokého, Mariána Čuhu, Ing. Martiny Sopčákovej a Ing. Adriány Gonševovej a pani Drotárovej – dokúpenie pozemku.

Keďže poslancami boli predĺžené všetky žiadosti a GP všetky žiadosti poslanci schválili z dôvodov hodných osobitného zreteľa za jednotnú cenu 10,-€/m<sup>2</sup>.

Taktiež poslanci prerokovali priamy predaj prebytočných motorových vozidiel a to Wolsvagen Golf a Renault Thalia a odporučili starostke ponúknuť tieto na predaj cez inzerciu v týždenníku Stropkovské spektrum.

V bode 9.

Starostka obce podala informáciu o hospodárení obce a o projektoch (vodovode, rekonštrukcii osvetlenia a C4 - sanácii čiernych skládok Zároveň informovala, že bola podaná žiadosť na rok 2016 o poskytnutie finančných prostriedkov z Environmentálneho fondu na dokončenie verejného vodovodu. Poslanci zobrali túto informáciu na vedomie. Taktiež bol prejednaný návrh starostky na vypísanie výberového konania na funkciu hlavného kontrolóra podľa § 18 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v rozsahu 0,05 % pracovného úväzku.

Obecné zastupiteľstvo prejednávalo aj náhradné riešenie pre skupinový vodovod z úžitkovou vodou pre obyvateľov obce pripojených na skupinový vodovod keďže o žiadosti o nenávratný finančný príspevok na dokončenie verejného vodovodu ministerstvo doteraz nerozhodlo.

Poslanci súhlasili, aby toto náhradné riešenie dokončila firma Parson.

Taktiež bol prejednaný návrh na potrebu dobrovoľníckej služby vzhľadom na prestarosť občanov v obci a potrebu zabezpečenie pomoci týmto občanom z toho dôvodu bude na zabezpečenie tejto činnosti prijatá jedna žena a traja muži na verejnoprospešnú činnosť.

Na aktivačné služby nastupuje od 01. 11. 2015 desať osôb.

Poslancami bola prejednaná aj žiadosť pána Andrejčáka o kúpu motorového vozidla V3S a zároveň ústna žiadosť poslanca pána Vítkovského o prenájom uvedeného vozidla.

Následne bola prejednaná žiadosť Michala Kaňuka o vyjadrenie obce a Obecného zastupiteľstva k prehláseniu p. Jána Homoľa ( bývalého starostu obce Bžany) vo veci užívania zdroja úžitkovej vody vo vlastníctve obce Bžany s tým, že odporučili starostke, aby písomne vyzvala pána Kaňuka o doplnenie informácií, kto všetko je na tento zdroj vody napojený a v prípade, že na tento zdroj je pripojené len žiadateľom uvádzané rekreačné zariadenie v počte 5 spojených stavieb ponúknuť žiadateľovi tento zdroj na odpredaj.

Tiež bola podaná informácia o činnosti OcÚ za obdobie od posledného rokovania OZ.

Bolo poukázané nato, že sa nám doteraz podarilo opraviť schodište a striešku k domu nádeje a zároveň vysprávkovať a natrieť sociálne zariadenia.

V tomto bode bola prejednaná aj žiadosť pani Gobanovej na úľavu na dani z nehnuteľnosti z dôvodu ZŤP. Bolo konštatované, že prípadne úľavy na daní z nehnuteľnosti budú pre rok 2016 riešené buď novým VZN alebo dodatkom k VZN č. 1/2015.

V bode 10. Poslanci umožnili vystúpiť Mgr. Fečkovi Kamilovi, ktorý sa informoval, kto určoval sumu za služby spojené s prevádzkou skupinového vodovodu, načo mu bolo odpovedané, že poslanci. Taktiež mu bolo oznámené, že o napojenie na skupinový vodovod požiadal sám a v prípade nespokojnosti sa môže kedykoľvek odpojiť, pretože tento vodovod nie je verejným vodovodom a nie je v majetku obce. Keďže sa menovaný napojil cez kultúrny dom, teda cez budovu vo vlastníctve obce bol starostkou opakovane vyzvaný, aby najneskôr do 15.11.2015, keďže do konca septembra tak neurobil, si prípojku urobil tak, aby sa v kultúrnom dome voda mohla vypnúť pretože v súvislosti s blížiacim sa zimným obdobím v prípade, že dôjde k prasknutiu potrubia a spôsobeniu škody v budove kultúrneho domu, obec si bude túto voči menovanému uplatňovať. Zároveň mu bolo navrhnuté, aby si skupinový vodovod vzalo do správy spoločenstvo užívateľov tohto vodovodu.

Menovaný tiež uviedol, že za pripojenie k internetu platí fi JUKO len 4,50eur mesačne a že individuálne pripojenie je pre neho preto výhodnejšie.

Na základe toho v diskusií vystúpila pani poslankyňa Mgr. Sukovská, ktorá navrhla, aby si občania obce urobili zmluvy o internetovom pripojení individuálne.

Poslanec Juraj Kasarda informoval, že chatári v rekreačnej oblasti Domaša Valkov sa informujú, kde majú ukladať komunálny odpad. Starostka odporučila v zimnom období umiestniť v rekreačnej oblasti Domaša – Valkov 1 100 l kontajnery.

V bode bolo všetkými prítomnými poslancami schválené toto uznesenie č. 8/2015

Obecné zastupiteľstvo

**A. Berie na vedomie:**

- Informáciu o plnení uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva
- Informáciu o činnosti OcÚ za obdobie od posledného rokovania OZ

**B. Schvaľuje:**

- Program zasadnutia obecného zastupiteľstva
- Za zapisovateľku Mgr. Sukovskú Adriánu a za overovateľov Šintaja Vladimíra a Vítkovského Miroslav
- Za navrhovateľa Juraja Kasardu.
- Výročnú správu obce Bžany za rok 2014
- Štatút obce Bžany
- Štatút rekreačnej oblasti Domaša - Valkov
- Správu o audite za rok 2014

- Žiadosti o kúpu pozemkov v okolí chat v k.ú. Valkov a to žiadosť
- Jozefa Hlibokého o odkúpenie parcely KNC 92/200- ostatná plocha vo výmere 219 m<sup>2</sup>
- Mariána Čuhu o odkúpenie parcely v okolí chaty postavenej na parc. č. 92/31 k.ú. Valkov, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 272 m<sup>2</sup>
- Ing. Martiny Sopčákovej a Ing. Adriány Gonševovej o odkúpenie parcely v okolí chaty zapísanej na LV č. 2014 ostatná plocha o výmere 556 m<sup>2</sup>
- Márie Drotárovej o odkúpenie parcely 219/59 – ostatná plocha vo výmere 37 m<sup>2</sup>.

Všetky prevody z dôvodov hodných osobitného zreteľa zveľaďovania prostredia v okolí chat a pozemkov vo vlastníctve žiadateľov za cenu 10,-€/ m<sup>2</sup>

#### **B. Súhlasí**

- S prenájomom vozidla V3S pre Miroslava Vítkovského s podmienkou znášania všetkých nákladov súvisiacich s prevádzkou a údržbou vozidla vrátane poistenia. V prípade, že do konca novembra 2015 nedôjde k uzavretiu nájomnej zmluvy s menovaným OZ súhlasí s predajom vozidla pre pána Andrejčaka za komisionálne určenú cenu.
- Predajom nadbytočných motorových vozidiel Wolsvagen Golf a Renault Thalia priamym predajom za komisionálne určenú cenu.
- Súhlasí s odpredajom studne Michalovi Kaňukovi a spol. za predpokladu, že na tento vodný zdroj sú napojený len vlastníci uvádzaného rekreačné zariadenie v počte 5 spojených stavieb.

#### **D. Doporučuje starostke obce:**

- zverejniť zápisnicu a uznesenie z rokovania OZ v mieste obvyklým spôsobom a na internetovej stránke obce spolu
- podať do Stropkovského spektra inzerát na predaj motorového vozidla Wolsvagen Golf a Renault Thalia
- preveriť vo firme JUKO individuálnu možnosť napojenia na internet občanmi
- pripraviť vyhlásenie výberového konania na funkciu hlavného kontrolóra
- pripraviť návrh na úľavy ťažko zdravotne postihnutým občanom na daniach z nehnuteľnosti pre rok 2016

V Bžanoch 03. 11. 2015

Overovatelia zápisnice: Vladimír Šintaj  
Miroslav Vítkovský

JUDr. Mária Kasičová  
starostka obce