



Obec Bžany
Obecný úrad Bžany 46
090 33 Turany nad Ondavou

VÝZVA NA PREDKLADANIE PONÚK

Zákazka s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

„Zateplenie bývalej budovy OcÚ Bžany“

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Verejný obstarávateľ v zmysle § 7 ods. 1 písm. b) ZVO:

<i>Názov verejného obstarávateľa:</i>	Obec Bžany
<i>Sídlo:</i>	Obecný úrad Bžany 46 090 33 Turany nad Ondavou
<i>Štatutárny zástupca:</i>	Ladislav Vrabel', starosta obce
<i>IČO:</i>	00330370
<i>DIČ:</i>	2020784271
<i>Telefón:</i>	054 / 749 12 37, 0915 869 384
<i>E-mail:</i>	obecbzany@gmail.com
<i>Internetová stránka:</i>	www.bzany.sk

2. Predmet a druh zákazky:

2.1	Názov predmetu zákazky:	„Zateplenie bývalej budovy OcÚ Bžany
2.2	Druh zákazky:	<i>Stavebné práce</i>
2.3	Kód CPV:	45000000-7 <i>Stavebné práce</i> 45210000-2 <i>Stavebné práce na stavbe budov</i> 45213150-9 <i>Stavebné práce na kancelárskych budovách</i> 45421100-5 <i>Montáž dverí a okien a súvisiacich súčastí</i>

3. Komplexnosť dodávky:

Verejný obstarávateľ vyžaduje predloženie ponuky na dodávku celého predmetu zákazky bez jeho delenia a bez variantných riešení. Uchádzač musí mať oprávnenie na dodanie a zrealizovanie predmetu zákazky.



Obec Bžany

Obecný úrad Bžany 46
090 33 Turany nad Ondavou

4. Opis predmetu zákazky:

Predmetom zákazky je zníženie energetickej náročnosti budovy OcÚ v obci Bžany a to ,zateplením obvodového plášťa, zateplením podlahy a výmenou okien a dverí.

Cieľom navrhovanej obnovy objektu je odstrániť havarijný stav objektu zabezpečiť nižšie náklady na užívanie objektu, znížiť emisie a zlepšiť technický stav objektu a zabezpečiť štandardne bezpečne užívanie.

.Presný postup prác a koordináciu realizovaných prác zaistí dodávateľ stavby pri realizácií.

Stavba je rozčlenená do jedného stavebného objektu:
SO 01 Budova OcÚ

Úžitková plocha celkom: 157,03m²
Zastavaná plocha celkom: 200,02 m²
Obostavaný vykurovaný objem celkom: 754,07 m³

Objekt SO 01 rieši návrh stavebných úprav objektu Obecného úradu v obci Bžany pre zabezpečenie vyhovujúcich tepelno-technických podmienok. Navrhované sú nasledujúce úpravy:

- Výmena okien a dverí za plastové z izolačným trojsklom
- Nová podlahová konštrukcia zateplená EPS 150S hr. 100mm
- Zateplenie fasády KZS z EPS Greywall hr. 160mm
- Zateplenie sokla KZS XPS hr. 100mm
- Zateplenie stropu pod nevykurovaným podkrovím sklenou vlnou hr.360mm
- Nová strešná konštrukcia, krytina z profilového plechu ,vrátane lát a kontralát
- Nové podlahové vykurovanie vrátane zdroja tepelného čerpadla vzduch voda

Rozsah predmetu zákazky, množstvo, špecifikácia stavebných prác a ostatné podrobnosti sú bližšie určené **výkazom výmer a projektovou dokumentáciou**, ktorú vypracoval: **Ing. Jozef Fecil'ak – JMI s.r.o., Krajná Poľana 56, 090 05 Krajná Poľana, IČO: 50477340**, zodpovedný projektant: **Ing. Jozef Fecil'ak**. Jednotlivé prílohy tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto Výzvy na predkladanie ponúk.

Upozornenie:

Ocenený výkaz výmer – rozpočet stavby s kalkuláciou ceny – vyplnený výkaz výmer všetkých objektov stavby podľa jednotlivých položiek v tlačenej forme potvrdený oprávnenou osobou konať v mene uchádzača (jednotkové a celkové ceny zaokrúhliť na dve desatinné miesta); všetky položky výkazu výmer musia byť ocenené ako súčin množstva mernej jednotky a jednotkovej ceny zaokrúhlený na dve desatinné miesta; uchádzač musí vyplniť výkaz výmer v plnom rozsahu; žiadna z položiek nesmie byť nulová.

Uchádzač je povinný oceniť všetky položky výkazu výmer (jednotkovou cenou vyššou ako 0,00 €) a zároveň sa zakazuje výkaz výmer akokoľvek pozmeňovať (poradie položiek, vkladanie dodatočných položiek a pod.), okrem prípadného zvýrazneného doplnenia textu položiek, v ktorých uchádzač použije ekvivalent výrobku, materiálu (s rovnakými alebo lepšími výkonnosťnými a funkčnými požiadavkami) a pod.. Pre spracovanie ponuky a ocenenie uchádzačmi je priložený výkaz výmer záväzný.



Obec Bžany

Obecný úrad Bžany 46
090 33 Turany nad Ondavou

5. Obhliadka miesta:

V prípade dodania predmetu zákazky obhliadku miesta plnenia zákazky obstarávateľ neorganizuje, avšak záujemca môže vykonať obhliadku miesta realizácie zákazky, aby si sám overil a získal všetky potrebné informácie, ktoré bude potrebovať pre prípravu spracovania ponuky. Výdavky spojené s touto obhliadkou budú na ťarchu záujemcu.

Pre záujemcov, ktorí prejavia záujem o vykonanie obhliadky miesta stavby, je kontaktnou osobou starostka obce **Ladislav Vrabel' tel 0915 869 384, email: obeczbzany@gmail.com**

6. Typ zmluvy a predpokladaná hodnota zákazky:

6.1 S úspešným uchádzačom bude uzatvorená: **Zmluva o dielo**. Uzatvorenie zmluvy s úspešným uchádzačom v súlade s príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Z. z. v znení neskorších predpisov, ako aj zákona o verejnom obstarávaní.

6.2 Predpokladaná hodnota zákazky: **179 138,56 € bez DPH**.

7. Miesto dodania a trvanie zmluvy alebo lehota pre skončenie zákazky:

Miesto dodania a realizácia predmetu zákazky: **Obec Bžany budova Obecného úradu, číslo parcely KN-E 80, KN-E 81., k. ú. Bžany, kraj Prešovský, okres Stropkov.**

7.1 Predpokladaná lehota výstavby: do **90 kalendárnych dní (3 mesiace)** odo dňa začatia prác.

8. Termín zahájenia stavebných prác:

Termín zahájenia realizácie prác je **najneskôr do 3 dní** odo dňa prevzatia staveniska.

9. Hlavné podmienky financovania a platobné podmienky:

Predmet obstarávania – zákazka bude financovaná zo zdrojov *Environmentálneho fondu (EF)*, podpory formou dotácie pre oblasť *L. Zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov vrátane zatepl'ovania*, činnosť *L7AP: Zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov vrátane zatepl'ovania (v najmenej rozvinutých okresoch)* a z vlastných zdrojov verejného obstarávateľa.

Verejný obstarávateľ neposkytuje preddavky, splatnosť faktúry je 60 dní od jej doručenia verejnému obstarávateľovi. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijať takú finančnú ponuku, ktorej výška na dodanie predmetu zmluvy je vyššia ako limit výdavkov pre oprávnené aktivity určený v schválených dokumentoch.

Úhrada sa uskutoční na základe predložených faktúr prevodom finančných prostriedkov z účtu verejného obstarávateľa na účet dodávateľa.

10. Podmienky účasti:

10.1 Uchádzač musí spĺňať osobné postavenie podľa § 32 ods. 1 písm. e) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

10.2 Verejný obstarávateľ si túto skutočnosť overí z verejne dostupných zdrojov (webové sídlo: www.orsr.sk / www.zrsr.sk).



Obec Bžany

Obecný úrad Bžany 46
090 33 Turany nad Ondavou

11. Ponuka predložená uchádzačom musí obsahovať:

11.1 **Prílohu č.1 - Návrh na plnenie kritéria** (vyplnené a potvrdené štatutárnym zástupcom, alebo oprávnenou osobou konať v mene uchádzača).

11.2 **Prílohu č.2 - Zadanie – Výkaz výmer** (rozpočet stavby s kalkuláciou ceny – vyplnený výkaz výmer podľa jednotlivých položiek potvrdený oprávnenou osobou konať v mene uchádzača - jednotkové a celkové ceny zaokrúhliť na dve desatinné miesta; všetky položky výkazu výmer musia byť ocenené ako súčin množstva mernej jednotky a jednotkovej ceny zaokrúhlený na dve desatinné miesta; uchádzač musí vyplniť výkaz výmer v plnom rozsahu; žiadna z položiek nesmie byť nulová).

11.3 **Prílohu č.3 - Súhlas so spracúvaním osobných údajov** (vyplnené a potvrdené štatutárnym zástupcom, alebo oprávnenou osobou konať v mene uchádzača).

11.4 **Prílohu č.4 - Návrh Zmluvy o dielo** (vyplnené a potvrdené štatutárnym zástupcom, alebo oprávnenou osobou konať v mene uchádzača).

12. Cena, spôsob určenia ceny:

Navrhovaná zmluvná cena musí byť stanovená podľa § 3 zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

Uchádzačom navrhovaná zmluvná cena bude vyjadrená v **eurách (€)**. V ponukovej cene musia byť zahrnuté všetky náklady uchádzača súvisiace s realizáciou predmetu zákazky. Ak je uchádzač platcom dane z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“), navrhovanú zmluvnú cenu uvedie v zložení:

- navrhovaná zmluvná cena bez DPH,
- sadzba DPH a výška DPH,
- navrhovaná zmluvná cena vrátane DPH.

Ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu celkom. Na skutočnosť, že nie je platcom DPH, upozorní.

Uchádzač je povinný do cenovej ponuky zahrnúť všetky náklady potrebné na zhotovenie a dodanie diela ako celku, a to najmä náklady na materiál a prepravu.

13. Lehota a miesto na predkladanie ponúk:

13.1 Lehota na predkladanie ponúk – dátum: **do 14.4.2021** – čas: **do 15:30 hod.**

13.2 Uchádzači doručia svoje ponuky v elektronickej podobe *e-mailom* na e-mailovú adresu obecbzany@gmail.com alebo v listinnej podobe *poštou / kuriérom / osobne* na kontaktnú adresu verejného obstarávateľa: **Obec Bžany, Obecný úrad Bžany 46, 090 33 Turany nad Ondavou.**

13.3 Do predmetu správy (e-mail), príp. na uzatvorené obálky (pošta / kuriér / osobne) uvedie: **„Zateplenie bývalej budovy OcÚ BŽany“ – NEOTVÁRAŤ!**

13.4 Elektronická ponuka musí byť predložená vo **formáte PDF** alebo v podobnom formáte, aby bola zabezpečená zmena jej obsahu. Verejný obstarávateľ odporúča ponuku predloženú v elektronickej podobe (e-mailom) **zašifrovať** napr. heslom alebo iným vhodným spôsobom. Aby mohla byť zašifrovaná ponuka zaradená do vyhodnocovacieho procesu prieskumu trhu uchádzač **bezodkladne oboznámi** verejného obstarávateľa v textovej časti predmetnej správy (e-mail obecbzany@gmail.com) o spôsobe zašifrovania svojej ponuky a následného postupu odomknutia predloženej ponuky (napr. zaslanie hesla k otvoreniu ponuky po lehote na predkladanie ponúk).



Obec Bžany

Obecný úrad Bžany 46
090 33 Turany nad Ondavou

13.5 Použitie elektronickej aukcie: *Nie*.

Ponuky doručené po lehote na predkladanie ponúk nebudú zaradené do vyhodnocovacieho procesu prieskumu trhu.

13.6 Otváranie a vyhodnocovanie ponúk je neverejné a uskutoční sa po doručení ponúk uchádzačmi najskôr však po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk na adrese: **Obecný úrad Bžany, Bžany 46, 090 33 Turany nad Ondavou**.

14. Kritéria na vyhodnotenie ponúk:

14.1 Jediným kritériom na vyhodnotenie ponúk je: **najnižšia celková cena v EUR s DPH** za zhotovenie predmetu zákazky podľa požiadaviek uvedených v tejto výzve, uvedená v ponuke uchádzača ako „*Návrh na plnenie kritéria*“.

14.2 Pravidlo uplatnenia kritéria vyhodnotenia ponúk: **poradový systém**. Ponuke s najnižšou celkovou cenou predmetu zákazky bude priradené prvé miesto, ostatným ponukám druhé, tretie, atď.. Úspešnou ponukou sa stane ponuka, ktorá sa umiestni na prvom mieste, ostatné ponuky sa stanú neúspešnými ponukami.

15. Lehota viazanosti ponúk:

Lehota viazanosti ponúk je do: **31.12.2023**.

16. Ďalšie informácie:

16.1 Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo zrušiť realizáciu zákazky s úspešným uchádzačom, ak v procese overovania verejného obstarávania bude zistené porušenie princípov a postupov verejného obstarávania pre zadávanie zákazky s nízkou hodnotou, podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

16.2 Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijat' takú finančnú ponuku, ktorej výška na dodanie predmetu zmluvy je vyššia ako je limit určený pre tento druh zákazky.

16.3 Ponuka musí byť vyhotovená v písomnej forme, ktorá zabezpečí trvalé zachytenie jej obsahu. Musí byť vyhotovená písacím strojom alebo tlačiarenským výstupným zariadením výpočtovej techniky, ktorej obsah je pre fyzickú osobu čitateľný.

16.4 Pokiaľ sa v súťažných podkladoch nachádzajú údaje určujúce výrobný postup, značku, patent, typ, krajinu pôvodu alebo výroby, môže uchádzač v ponuke predložiť aj ekvivalentné materiály a pri dodržaní technických parametrov navrhovaného zariadenia a materiálov. Uchádzač predloží v ponuke zoznam použitých ekvivalentných riešení.

16.5 Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo prieskum nevyhodnocovať a zrušiť ho, ak ani jeden uchádzač nedoručil ponuku, ani jedna z predložených ponúk nezodpovedá požiadavkám určených verejným obstarávateľom, ak sa podstatne zmenili okolnosti, za ktorých bola súťaž (prieskum) vyhlásená a nebolo možné ich predvídať alebo, ak bude predložená iba jedna ponuka.

16.6 Verejný obstarávateľ môže požiadať uchádzača o vysvetlenie ponuky.



Obec Bžany

Obecný úrad Bžany 46

090 33 Turany nad Ondavou

16.7 Uchádzača, ktorého ponuka splní podmienky a požiadavky uvedené vo Výzve a bude vyhodnotená ako úspešná, verejný obstarávateľ vyzve k rokovaniu o uzavretí zmluvy. Ostatným uchádzačom verejný obstarávateľ oznámi ako sa umiestnili v procese verejného obstarávania. Po vyhodnotení ponúk bude všetkým uchádzačom (elektronicky e-mailom, príp. poštou / osobne) odoslané oznámenie o výsledku vyhodnotenia ponúk.

16.8 Všetky dodávky súvisiace s realizáciou predmetu zákazky musia byť dodané ako nové dodávky / tovary – nie je prípustné dodať tovaru staršie, repasované, použité a pod.. Všetky materiály a technológie použité v procese realizácie musia byť platne certifikované, resp. musia byť v súlade so zákonom o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

16.9 Uchádzač je povinný predložiť najneskôr pri odovzdaní diela objednávateľovi doklady a dokumenty potrebné ku kolaudácii diela a jeho uvedenia do prevádzky a to najmä: záručné listy, certifikáty a atesty, správy o odborných skúškach a prehliadkach, doklad o uložení odpadu na skládku, resp. zhodnotení odpadu, stavebný denník.

16.10 Verejný obstarávateľ neuzatvorí zmluvu s uchádzačom, ktorý podľa § 11 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora (RPVS) alebo ktorého subdodávateľa alebo subdodávateľa podľa osobitného predpisu, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora (ak je uplatniteľné). Povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora upravuje osobitný predpis – zákon č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Bližšie informácie k RPVS nájde uchádzač na stránke: <https://www.justice.gov.sk/Stranky/Registre/Dalsie-uzitocne-zoznamy-a-registre/RPVS/Uvod.aspx>.

16.11 Verejný obstarávateľ vyžaduje, aby úspešný uchádzač pred uzavretím zmluvy najneskôr v čase uzavretia zmluvy o dielo predložil: zoznam všetkých známych subdodávateľoch (v prípade fyzickej osoby: meno a priezvisko, adresa pobytu, identifikačné číslo alebo dátum narodenia, v prípade právnickej osoby: obchodné meno alebo názov, sídlo, identifikačné číslo; údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno, priezvisko, adresa pobytu).

16.12 Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo v prípade, ak úspešných uchádzač odmietne uzavrieť zmluvu o dielo, vyzvať na uzavretie zmluvy uchádzača, ktorý sa umiestnil ako druhý v poradí. Ak uchádzač, ktorý sa umiestnil ako druhý v poradí odmietne uzavrieť zmluvu, môže verejný obstarávateľ na uzavretie zmluvy o dielo vyzvať uchádzača, ktorý sa umiestnil ako tretí v poradí.

16.13 V prípade, že úspešný uchádzač do 10 pracovných dní, odo dňa vyzvania na uzavretie zmluvy o dielo nepreukáže splnenie vyššie uvedených povinností pre uzavretie zmluvy o dielo, resp. nepredloží požadované doklady verejný obstarávateľ pri uzavretí zmluvy bude postupovať podľa bodu 16.13 tejto výzvy.

16.14 Verejný obstarávateľ sa zaväzuje, že osobné údaje poskytnuté uchádzačom budú spracovávané a chránené podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

16.15 Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo v prípade nezískania finančných prostriedkov odstúpiť od zmluvy. Zmluva o dielo s úspešným uchádzačom bude podliehať režimu odkladnej účinnosti zmluvy, až do termínu získania finančných prostriedkov o čom bude zhotoviteľ písomne oboznámený.



Obec Bžany

Obecný úrad Bžany 46
090 33 Turany nad Ondavou

16.16 Platnosť zmluvy je stanovená podpisom oboch zmluvných strán. Toto verejné obstarávanie podlieha kontrole postupu zadávania zákazky poskytovateľom NFP. V prípade neschválenia procesu verejného obstarávania poskytovateľom NFP, verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo zrušiť daný postup zadávania zákazky bez udania iného dôvodu v nadväznosti na doručenie oznámenia správy z kontroly verejného obstarávania, ktorou poskytovateľ NFP neschváli predmetné verejné obstarávanie.

16.17 V prípade zamietnutia žiadosti o získanie dotácie na predmet zákazky zo zdrojov EF verejný obstarávateľ zmluvu o dielo s úspešným uchádzačom neuzavrie.

16.18 Úspešný uchádzač je povinný strpieť výkon kontroly / auditu / overovania súvisiaceho s dodávanými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí NFP, a to oprávnenými osobami v zmysle všeobecných zmluvných podmienok zmluvy o poskytnutí NFP a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

17. Doplnujúce informácie:

Táto výzva na predkladanie ponúk je postup zadávania zákazky na uskutočnenie stavebných prác, pri ktorom sa uplatňuje ustanovenie § 117 zákona o verejnom obstarávaní.

Verejný obstarávateľ pri zadávaní zákazky, ktorá nemá zákonom stanovené formálne pravidlá (ktorá vzhľadom na predpokladanú hodnotu zákazky je zákazkou s nízkou hodnotou) postupuje tak, aby vynaložené náklady na obstaranie daného predmetu zákazky boli primerané jeho kvalite a cene, za dodržania základných princípov verejného obstarávania – princípu rovnakého zaobchádzania, princípu nediskriminácie, princípu transparentnosti a princípu proporcionality, princípu hospodárnosti a princípu efektívnosti.

Predložené cenové ponuky uchádzačov, ani ich časti, verejný obstarávateľ nepoužije na iný ako vyššie uvedený účel a bez súhlasu uchádzačov.

V Bžanoch, dňa: 30.3.2021.

Vypracoval a schválil:

.....
Ladislav Vrabel
starostka obce

Prílohy:

- Príloha č.1* Návrh na plnenie kritéria
- Príloha č.2* Zadanie - Výkaz výmer
- Príloha č.3* Súhlas so spracúvaním osobných údajov
- Príloha č.4* Návrh Zmluvy o dielo