



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE BŽANY

Schvaľovacia doložka:

Označenie schvaľovacieho orgánu: Obecné zastupiteľstvo v Bžanoch

Číslo uznesenia a dátum schválenia:

Číslo VZN obce, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN obce :

Oprávnená osoba: Miroslav Fečko – starosta obce

Október 2010

Obstarávateľ : **Obec Bžany**
 Obecný úrad Bžany, č.52
 090 33 Turany nad Ondavou

Zastúpený : Miroslav Fečko – starosta obce
 IČO : 00 330 370

Spracovateľ : **Slovenská agentúra životného prostredia**
Banská Bystrica
 Tajovského 28, 975 90 Banská Bystrica

Zastúpený : Ing. Vladimír Benko - poverený výkonom funkcie
 generálneho riaditeľa
 IČO : 00626031
 Slovenská agentúra životného prostredia
 Centrum krajinného plánovania, prírodných
 a energetických zdrojov.
 Sabinovská 3, 080 01 Prešov
 Ing. Jozef Kuchta - riaditeľ

Riešiteľský kolektív

Hlavný riešiteľ : Ing. arch. Ivan Vook
 Číslo osvedčenia : 0639 AA
 Urbanizmus : Ing. arch. Vladimír Nedelko
 : Ing. Emília Priputenová
 Demografia a socioekonomický potenciál : Mgr. Ľubomír Gajdoš
 : JUDr. Jozef Fečo
 Kultúra a kultúrne dedičstvo : Ing. arch. Vladimír Nedelko
 Rekreačia, turizmus a cestovný ruch : Ing. arch. Vladimír Nedelko
 : Mgr. Ľubomír Gajdoš
 Verejná doprava a dopravné zariadenia : Ing. Juraj Marton
 Vodné hospodárstvo : Ing. Ivan Bača
 Energetika – elektrická energia : Ing. Vasil' Vachna
 : Ing. Jozef Bogľarský
 Energetika – plyn : Ing. Ivan Bača
 Telekomunikácie a informačné siete : Ing. Vasil' Vachna
 Ochrana prírody a tvorba krajiny : Ing. Jozef Kuchta
 : PaedDr. Miroslava Birošová
 : RNDr. Peter Burda
 : Ing. Peter Chomjak
 : Ing. Ján Stano
 Odpadové hospodárstvo : Ing. Zuzana Durbaková
 Poľnohospodárstvo a lesné hospodárstvo : Ing. Ján Stano
 : Ing. Jozef Kuchta
 Grafické práce a GIS : Vladimír Nedelko
 : Jozef Andrej
 : Ing. Daniel Kmecik
 Editorske práce : Cecília Mihalová

Odborne spôsobilou osobou na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacích dokumentácii obcí a regiónov podľa § 2a zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov je Ing. Ľubomír Lukič s registračným číslom preukazu 136 vydaného Ministerstvom životného prostredia Slovenskej republiky dňa 20.05.2002.

OBSAH :

1.	ZÁKLADNÉ ÚDAJE	4
1.1.	Údaje o základnej územnej jednotke	4
1.2.	Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši	4
1.3.	Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu	5
1.4.	Údaje o súlade riešenia so zadávacím dokumentom	5
1.5.	Východiskové podklady	5
2.	RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU	7
2.1.	Vymedzenie územia a základné charakteristiky	7
2.1.1.	Vymedzenie riešeného a záujmového územia	7
2.1.2.	Fyzickogeografická charakteristika územia	7
2.1.3.	Územná charakteristika prírodného potenciálu	9
2.2.	Zásady ochrany prírodných a kultúrohistorických hodnôt územia obce	10
2.2.1.	Ochrana prírodných hodnôt územia obce	10
2.2.2.	Ochrana kultúrohistorických hodnôt	13
2.3.	Základné demografické údaje	14
2.4.	Väzby vyplývajúce zo záväzných častí nadradených dokumentácií	16
2.5.	Širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie riešenej obce do systému osídlenia	24
2.6.	Sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce	24
2.7.	Urbanistická koncepcia priestorového usporiadania	25
2.8.	Funkčné využitie územia	26
2.8.1.	Obytné územia	26
2.8.1.1.	Koncepcia rozvoja súčasného obytného územia	26
2.8.1.2.	Rozvojové plochy bývania	26
2.8.2.	Občianska vybavenosť a sociálna infraštruktúra	27
2.8.3.	Výrobné územia	33
2.8.3.1.	Koncepcia rozvoja hospodárskej základne	33
2.8.3.2.	Stanovenie ochranných pásiem výroby	34
2.8.4.	Plochy zelene	35
2.8.5.	Rekreácia, kúpeľníctvo a cestovný ruch	36
2.9.	Verejné dopravné a technické vybavenie	39
2.9.1.	Doprava	39
2.9.2.	Vodné hospodárstvo	45
2.9.3.	Energetika a energetické zariadenia	52
2.9.4.	Telekomunikácie	56
2.10.	Ochrana prírody	57
2.10.1.	Koeficient ekologickej stability	57
2.10.2.	Prvky územného systému ekologickej stability	58
2.11.	Koncepcia starostlivosti o životné prostredie	59
2.11.1.	Krajinnoekologické opatrenia	59
2.11.2.	Odpadové hospodárstvo	60
2.12.	Riešenie záujmov obrany štátu a ochrany obyvateľstva	61
2.13.	Vymedzenie zastavaného územia	63
2.14.	Vymedzenie ochranných pásiem a plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu	65
2.15.	Vyhodnotenie použitia poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu na nepoľnohospodárske využitie	68
2.16.	Hodnotenie navrhovaného riešenia	69
3.	ZÁVÄZNÁ ČASŤ ÚZEMNÉHO PLÁNU	71

1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

1.1. Údaje o základnej územnej jednotke

Obec: Bžany				
Kód ZUJ:	527203	Rozloha ZUJ v ha		1706
Kraj:	7 Prešovský	Nadmorská výška m.n.m.	od	150
Okres:	711 Stropkov		do	400

Poznámka: ZUJ - základná územná jednotka

Obec Bžany je tvorená dvoma katastrálnymi územiami - katastrálne územie Bžany a katastrálne územie Valkov. Obec Bžany s rekreačným strediskom (RS) Valkov – Tíšava je koncovou obcou v okrese Stropkov. Zastavané územie má prevažne obytnú a rekreačnú funkciu.

Podľa posledného sčítania obyvateľstva, domov a bytov v roku 2001 mala obec 175 obyvateľov a 37 trvale obývaných bytov. Počet obyvateľov k 31.12.2009 podľa Štatistického úradu SR bol 160 obyvateľov.

1.2. Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši

1.2.1. Údaje o dôvodoch obstarania územného plánu

Obec Bžany v súčasnosti nemá pre svoj ďalší rozvoj žiadnu záväznú územnoplánovacia dokumentáciu. Územný plán veľkého územného celku Prešovského kraja nerieši lokálny charakter územia, preto je potrebné vypracovať územný plán obce, aby bolo možné zahrnúť aj širšie vzťahy medzi jednotlivými katastrami. Riešenie úlohy preto vyplýva z potreby vypracovať pre obec Bžany dlhodobú stratégiu trvalo udržateľného rozvoja. Potreba vypracovať územný plán obce, zdôvodňujúceho obstaranie, vyplýva z toho, že:

- je základným nástrojom pre koncepciu organizácie územia obce počas záväznosti územného plánu obce,
- umožňuje priechodnosť investičných zámerov, to znamená konkrétnej povoloľovacej činnosti riešenej v územnom pláne pri následnom vydávaní územných rozhodnutí a stavebných povolení,
- je záväzným podkladom pre koordináciu zámerov výstavby v území,
- je záväzným podkladom pre projektovanie dopravnej, technickej a sociálnej vybavenosti v obci,
- umožňuje realizovať v obci také stavby verejnoprospešného charakteru, kde nie je daný súhlas vlastníkov pozemkov s ich výstavbou, a to tým, že vymedzí verejnoprospešné stavby v danom území v zmysle stavebného zákona.

Územný plán obce Bžany bol objednaný z dôvodu jeho absencie a aktuálnej potreby pre dlhodobé a operatívne rozhodovanie pri riadení a usmerňovaní rozvoja obce.

1.2.2. Hlavné ciele riešenia

Hlavným cieľom riešenia Územného plánu obce Bžany je prehodnotenie súčasnej urbanistickej štruktúry obce, riešenie vhodného usporiadania funkčných plôch z pohľadu perspektívneho rozvoja obce. Zámery je potrebné zosúladiť s územným systémom ekologickej stability.

V územnom pláne obce v súlade s Územným plánom veľkého územného celku Prešovského kraja je potrebné riešiť:

- priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia,
- plochy výstavby v priamej nadväznosti na zastavané územie obce,
- možnosti rozvoja obytnej zástavby a usmernenia výhľadových plôch určených pre funkciu bývania,
- rozvoj občianskej vybavenosti obce a sociálnej infraštruktúry,
- rozvoj športových a rekreačných aktivít s možnosťou využitia prírodného potenciálu územia,
- rozvoj hospodárskej základne,
- rozvoj dopravnej a technickej vybavenosti obce,
- opatrenia na zvýšenie ekologickej stability územia,

- opatrenia vplývajúce zo záujmov obrany štátu,
- opatrenia protipožiarnej ochrany a ochrany územia pred povodňami,
- vyhodnotenie použitia poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu na nepoľnohospodárske využitie,
- záväzné regulatívy priestorového a funkčného využitia územia,
- verejnoprospešné stavby.

Riešenie Územného plánu obce Bžany je bilancované na obdobie k roku 2015. Územný plán obce je spracovaný v rozsahu ustanovení platného stavebného zákona a súvisiacich predpisov o územnoplánovacích dokumentáciách obce.

1.3. Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu

Obec Bžany nemala nikdy v minulosti vypracovaný územný plán obce. Realizácia výstavby v obci bola uskutočňovaná na základe územných rozhodnutí v zmysle stavebného zákona.

1.4. Údaje o súlade riešenia so zadaním

1.4.1. Chronológia spracovania jednotlivých etáp územného plánu

Územný plán obce Bžany bol objednaný obcou Bžany v roku 2002. Prieskumy a rozborové boli spracované v roku 2002 s podrobnosťou požadovanou metodickým usmernením pre riešenie územných plánov obcí. Návrh zadania pre spracovanie územného plánu obce bol vypracovaný v zmysle zákona číslo 50/1976 Z.z. v znení neskorších predpisov a v súlade s vyhláškou číslo 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Zadanie bolo spracované v roku 2003 a schválené Obecným zastupiteľstvom v Bžanoch dňa 3. novembra 2003 uznesením číslo 6, v súlade so stanoviskom Krajského stavebného úradu v Prešove číslo I-2003/11118-004 zo dňa 21. októbra 2003 k posúdeniu návrhu zadania pre spracovanie Územného plánu obce Bžany.

Prerokovanie návrhu Územného plánu obce Bžany oznámila obec Bžany verejnosti podľa § 22 ods.1 stavebného zákona oznámením na úradnej tabuli a v obecnom rozhlase. O prerokovaní návrhu Územného plánu obce Bžany upovedomila obec podľa §22 ods. 2 stavebného zákona jednotlivo dotknuté orgány štátnej správy, samosprávny kraj, dotknuté obce a dotknuté právnické osoby. Prerokovanie návrhu Územného plánu obce s verejnosťou sa uskutočnilo dňa 16.06.2006 v Športhoteli – rekreačné stredisko Valkov.

1.4.2. Zhodnotenie súladu riešenia so zadaním

Pri riešení Územného plánu obce Bžany sa dôsledne vychádza zo schváleného zadania ako základného záväzného podkladu spracovania územného plánu. Z riešenia územného plánu nevyplývajú žiadne požiadavky na preschválenie zadania, návrh je spracovaný v súlade so schváleným zadaním.

1.5. Východiskové podklady

Pre spracovanie územného plánu obce boli použité tieto dokumentácie a podklady:

- Územný plán veľkého územného celku Prešovského kraja v znení neskorších zmien a doplnkov,
- Územný plán obce Lomné (rozpracovaný návrh ÚPN O),
- Územný plán obce Turany nad Ondavou (rozpracovaný návrh ÚPN O),
- Územný plán obce Nová Kelča (rozpracovaný návrh ÚPN O),
- Územný plán obce Kvakovce (záväzný 2009),
- Uznesenie vlády Slovenskej republiky k národnému zoznamu navrhovaných chránených vtáčích území číslo 636/2003 zo dňa 9.7.2003.

Použitá odborná literatúra:

- Atlas Slovenskej socialistickej republiky, SAV Bratislava, r. 1982,

- Atlas krajiny Slovenskej republiky 1. vydanie, Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky Bratislava, SAŽP Banská Bystrica, r. 2002,
- Geomorfologické členenie SSR a ČSSR, Slovenská kartografia Bratislava, r. 1986,
- Atlas inžinierskogeologických máp SSR, Štátny geologický ústav Dionýza Štúra Bratislava, r. 1989,
- Regionálne geologické mapy Slovenska a Vysvetlivky ku geologickej mape Pienin, Čergova, Ľubovnianskej a Ondavskej vrchoviny, Štátny geologický ústav Dionýza Štúra Bratislava, r. 1990,
- Nerastné suroviny Slovenskej republiky, Štátny geologický ústav Dionýza Štúra Bratislava, r. 2001,
- Minerálne vody Slovenska, r.1977,
- Geobotanická mapa ČSSR – Slovenská socialistická republika, VEDA Bratislava, r. 1986,
- Správa o kvalite ovzdušia a podiele jednotlivých zdrojov na jeho znečisťovaní v Slovenskej republike 2001, Slovenský hydrometeorologický ústav Bratislava, r. 2002,
- Vlastivedný slovník obcí na Slovensku, Vydavateľstvo SAV Bratislava, r. 1977,
- Súpis pamiatok na Slovensku, Obzor Bratislava, r. 1968,

Ďalej boli použité tieto dokumentácie:

- Správa o stave životného prostredia Prešovského kraja za rok 2002, Krajský úrad v Prešove a SAŽP, pracovisko Prešov, r. 2004,
- Regionálny územný systém okresu Svidník, SAŽP Prešov, 1995,
- Generel nadregionálneho územného systému ekologickej stability SR, 1992
- Aktuálne údaje Archeologického ústavu SAV Nitra kraj Prešov k 31.12.1998,
- Sčítanie dopravy r. 2001,
- Program odpadového hospodárstva Prešovského kraja, r. 2006,
- Program odpadového hospodárstva okresu Stropkov, r. 2005,
- Údaje zo sčítania obyvateľstva, domov a bytov v roku 2001 Krajského štatistického úradu v Prešove,
- Informačná databáza obecného úradu v Bžanoch,
- Projektové dokumentácie inžinierskych sietí – podklady riešiteľov projektových dokumentácií uvedených inžinierskych sietí,
- Prieskumy a rozbor pre spracovanie Územného plánu obce Bžany, 2002,
- Zadanie pre spracovanie Územného plánu obce Bžany, 2003, (schválené Obecným zastupiteľstvom v Bžanoch dňa 3. novembra 2003 uznesením číslo 6),
- www stránky: MŽP SR, SAŽP, ŠOP SR,

Pre spracovanie boli použité mapové podklady:

- Základné mapy ČSSR v mierke 1: 25 000,
- Základné mapy ČSSR v mierke 1: 10 000,
- Základné mapy ČSSR v mierke 1: 2 000.
- Vektorová mapa nehnuteľnosti katastra Bžany.

2. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU

2.1. Vymedzenie územia a základné charakteristiky

2.1.1. Vymedzenie riešeného a záujmového územia

2.1.1.1. Vymedzenie riešeného územia

Pre riešenie územného plánu obce Bžany je riešené územie obce vymedzené dvoma katastrálnymi hranicami (k.ú. Bžany a k.ú. Valkov) s rozlohou 1 706 ha (viď grafická časť – výkres č. 2). Podrobné riešené územie je vymedzené hranicami zastavaného územia obce a RS Valkov – Tíšava rozšíreným o plochy uvažované na bývanie, výrobu, šport, rekreáciu, občiansku a technickú vybavenosť (viď grafická časť – výkresy číslo 3a, 3b,).

2.1.1.2. Vymedzenie záujmového územia

Obec Bžany sa nachádza v južnej časti okresu Stropkov v povodí rieky Ondava. Súčasťou oboch katastrálnych území obce Bžany je vodná nádrž (VN) Veľká Domaša.

Katastrálne územia obce Bžany a Valkov sú v dotyku s katastrálnymi územiami obcí Lomné, Turany nad Ondavou, Nová Kelča, Kvakovce, Detrik, Vavrinec, Matiaška, Ruská Voľa.

Z priľahlých území týchto obcí nevyplývajú žiadne súčasné alebo výhľadové vzťahy, ktoré by bolo potrebné riešiť vo vzájomnej funkčnej a technickej závislosti s obcou Bžany.

2.1.2. Fyzickogeografická charakteristika územia

2.1.2.1. Geológia

2.1.2.1.1. Geologické pomery

Geologickú stavbu záujmového územia tvoria paleogénne sedimenty magurského flyša, reprezentovaného pieskovecami, ílovcami a slieňovcami. Na povrchu sú prekryté vrstvou kvartérnych sedimentov nepravidelnej hrúbky. Prevažne deluviálne sedimenty sú zastúpené vo forme piesčitých až ílovitých hĺn, pod ktorými sú zastúpené hlinito – kamenné sute. V aluviálnych náplavoch vystupujú na povrchu piesčité hliny až hlinité piesky, pod ktorými prevažujú hlinito – piesčité štrky.

2.1.2.1.2. Zvýšená seizmicita, vyhodnotenie zemetrasnej činnosti

Seizmické ohrozenie podľa Atlasu krajiny Slovenskej republiky je zaradené medzi vybrané geofyzikálne faktory životného prostredia. Vyjadruje pravdepodobnosť neprekročenia seizmického pohybu počas denného časového intervalu na zvolenej záujmovej lokalite.

Z hľadiska ohrozenia územia seizmicitou sa v katastrálnych územiach obce Bžany makroseizmická intenzita pohybuje okolo 6 ⁰MSK-64. Seizmické ohrozenie v hodnotách špičkového zrýchlenia na skalnom podloží sa pohybuje v intervale 1,00 – 1,29 m.s⁻².

2.1.2.1.3. Prírodná rádioaktivita a radónové riziko

V katastrálnych územiach obce Bžany nie sú evidované žiadne zdroje prírodného žiarenia ani extrémne anomálie magnetického poľa zeme a katastrálne územie obce patrí do kategórie zväčša stredného radónového rizika a v južnej časti katastra nízkeho radónového rizika.

2.1.2.2. Geomorfológia

2.1.2.2.1. Geomorfologické jednotky

Z hľadiska geomorfologického členenia územie patrí do provincie Východné Karpaty, subprovincia Vonkajšie Východné Karpaty, oblasť Nízke Beskydy. Riešené územie patrí do geomorfologického celku Ondavská vrchovina.

2.1.2.2.2. Geomorfologické pomery

Príslušnosť riešeného územia k daným geomorfologickým celkom podmieňuje diferenciáciu a pestrosť územia po fyzickogeografickej stránke. V geologickej stavbe Vonkajších Karpát dominuje flyš (striedanie pieskocov a ílovcov v rôznom pomere).

Geologická stavba v rozhodujúcej miere modifikuje aj morfológické a morfometrické pomery v riešenom území. Katastre sa vyznačujú prevažne vrchovinovým reliéfom. Vychádzajúc z exogenných procesov je tu vytvorený eróznno-denudačný reliéf. Základnými typmi eróznno – denudačného reliéfu sú reliéf pedimentových podvrchovín a pahorkatín (fluviálne rezaný) a planačno- fluviálne rezaný relief .

2.1.2.3. Klimatológia

2.1.2.3.1. Klimatické podmienky

Riešené územie možno na základe klimatických charakteristík zaradiť do dvoch klimatických oblastí - do teplej klimatickej oblasti zaberajúcej údolné a bezprostredne na ne nadväzujúce svahové polohy pozdĺž VN Veľká Domaša a do mierne teplej oblasti zaberajúcej vrcholové polohy na západnom okraji záujmového územia.

2.1.2.3.2. Klimatické pomery

Klimatické pomery sú výrazne ovplyvňované členitosťou územia, výškovou zonalnosťou a orientáciou voči svetovým stranám.

Teploty:

Teplá oblasť je reprezentovaná teplým, mierne vlhkým okrskom s chladnou zimou. Priemerné januárové teploty sú –2 až –5 stupňov, júlové 17,5 až 19,5 stupňa.

Z hľadiska klimaticko – geografických typov patrí riešené územie k typu kotlinovej klímy, subtypu mierne teplej kotlinovej klímy zaberajúcej údolné a bezprostredne na ne nadväzujúce svahové polohy pozdĺž VN Veľká Domaša a k typu horskej klímy, subtypu teplej horskej klímy plošne zaberajúcej predovšetkým vyššie svahové a na ne plošne nadväzujúce vrcholové polohy na východnom i západnom okraji riešeného územia.

Priamo v riešenom ani v záujmovom území sa nenachádzajú žiadne klimatické stanice. Z uvedeného dôvodu pre ilustráciu klimatických pomerov v takto vymedzenom území uvádzame údaje z klimatickej stanice Stropkov lokalizovanej v blízkosti tohto územia.

Priemerné mesačné (ročné) teploty vzduchu (°C) za vegetačné obdobie:

Stanica	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Rok	IV– IX
Stropkov	-3,8	-1,8	2,5	8,5	13,1	16,8	18,2	17,4	13,3	8,3	3,5	-1,3	7,9	14,6

Zdroj: SHMÚ

Zrážky:

Ročný úhrn zrážok sa pohybuje od 600 do 800 mm. Priamo v riešenom ani v záujmovom území sa nenachádzajú žiadne zrážkomerné stanice. Z uvedeného dôvodu pre ilustráciu zrážkových pomerov v takto vymedzenom území uvádzame údaje zo zrážkomerných staníc v Gíraltovciach, Stropkove a Vranove nad Topľou lokalizovaných v bezprostrednej blízkosti tohto územia.

Priemerné mesačné (ročné) úhrny zrážok a úhrny letného polroku v mm:

Zrážkomerná stanica	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Rok	Letný polrok
Gíraltovce	28	29	29	45	64	89	101	78	51	43	45	38	641	429
Stropkov	34	34	30	45	66	92	103	85	57	49	47	47	689	448
Vranov n.T.	37	34	31	44	65	82	83	74	48	46	53	49	645	396

Zdroj: SHMÚ

Celkovo je možné konštatovať, že z dlhodobého hľadiska dochádza k postupnému poklesu bilancie úhrnu zrážok, čo je značne nepriaznivý jav. Bilančný úbytok zrážok je preukázaný tak v zimnom ako i v letnom polroku.

Veternosť:

Vo vymedzenom riešenom území prevláda severné až severozápadné prúdenie vzduchu, pričom jeho prúdenie v prízemnej vrstve výrazne ovplyvňuje orientácia jednotlivých údolí. V priebehu roka maximálny počet bezveterných dní pripadá na mesiace jún, september a október a naopak minimálny počet týchto dní na zimné mesiace.

V riešenom území ani jeho bližšom okolí sa nenachádza klimatická stanica na meranie smerov vetra. Pre ilustráciu veterných pomerov sú uvedené smery vetra v roku za meracie stanice Kamenica nad Cirochou a Trebišov, ktoré čiastočne vystihujú veterné pomery v riešenom území obce Bžany.

Početnosť smerov vetra v roku v % všetkých pozorovaní – Kamenica nad Cirochou

S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	BEZVETRIE
11,3	3,5	2,4	4,3	18,2	4,1	4,5	4,2	47,5

Zdroj: Slovenský hydrometeorologický ústav

Početnosť smerov vetra v roku v % všetkých pozorovaní – Trebišov

S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	BEZVETRIE
37,6	5,4	3,0	7,9	4,4	2,0	1,1	5,0	33,6

Zdroj: Slovenský hydrometeorologický ústav

2.1.2.4. Hydrogeológia

Z hľadiska hydrogeografických charakteristík záujmové územie patrí k úmoriu Čierneho mora do povodia rieky Bodrog. Hydrologickou osou územia je rieka Ondava, na ktorej je vytvorená VN Domaša. Najvýznamnejším potokom je Valkovský potok, ktorý tvorí hranicu medzi oboma katastrami a na území katastra Valkov sa vlieva do VN Domaša.

Ondava po sútoku s Latoricou vytvára Bodrog. Pramení v Ondavskej vrchovine nad obcou Ondavka vo výške 545 m.n.m. Najvýznamnejšími ľavostrannými prítokmi sú Ladamírka, Chotčianka, Oľka a Ondavka, najvýznamnejším pravostranným prítokom je rieka Topľa. Pomer medzi najnižším a najvyšším ročným prítokom je na Ondave 1: 520 (Bodrog 1: 79, Hornád 1: 275, Laborec 1: 914).

Podľa hydrogeologickej regionalizácie Slovenskej republiky patrí povodie vodnej nádrže do hydrogeologického rajónu PQ 105 Paleogén povodia Ondavy po Kučín s čiastkovým rajónom Fluviálnych náplavov Ondavy a jej väčších prítokov.

Obeh podzemných vôd je plytký, viazaný na pukliny pieskocov a zlepcov. Odvodňované sú zväčša puklinovými a vrstevnými prameňmi s výdatnosťou do 1,0 l.s⁻¹.

Hydrogeologický komplex paleogénnych flyšových hornín budujú sedimenty paleogénu, ktoré majú prevažne puklinovú priepustnosť. Tvoria ich horniny, v ktorých sa pravidelne striedajú ílovce, pieskovec a len v menšej miere sú zastúpené zlepenec, rohovec a karbonátové horniny.

2.1.2.5. Pedológia

Pôdy sú zastúpené predovšetkým kambizemami, fluvizemami a luvizemami, v menšej miere sú zastúpené pseudogleje a glejové pôdy, rankre, pararendziny, podzoly a litozeme.

Pôdotvorným substrátom je v prevažnej časti záujmového územia flyš v typickom vývoji. Pre tieto pôdy je typická slabovo vyvinutá a málo vodoodolná štruktúra, vysoká pôdna acidita, vysoká náchylnosť na devastáciu, náchylnosť na nadmernú kompakciu, znížená aerácia a vysoká náchylnosť na eróziu.

2.1.3. Územná charakteristika prírodného potenciálu

2.1.3.1. Štruktúra krajiny

Územie obce Bžany má zvlnený pahorkatinový povrch podhorského charakteru s priemernou nadmorskou výškou 275 m.n.m. Zastavaným územím obce preteká bezmenný upravený prítok Ondavy. V štruktúre krajiny je okrem lesných porastov dominantou VN Domaša. Najvýznamnejším potokom je Valkovský potok.

V katastrálnych územiach obce Bžany sú podľa evidencie nehnuteľností nasledujúcim podielom zastúpené jednotlivé druhy pozemkov, ktoré tvoria súčasnú krajinnú štruktúru a využitie územia:

Plocha	%	ha
orná pôda	5	88
lúky a pasienky	13	230
záhrady, ovocné sady	0	5
lesy	65	1104
vodné plochy	12	200
zastavané plochy	2	28
ostatné	3	51
Celkom:	100	1706

Zdroj: Katalógové listy Slovenskej agentúry životného prostredia a Štatistický úrad Slovenskej republiky

Poznámka: Jednotlivé plochy štruktúry krajiny sú vyznačené vo výkrese číslo 2 a 6 grafickej časti územného plánu obce.

Z uvedeného prehľadu je zrejmé, že zornenie v obci je 88 ha čo predstavuje 5 % z celkovej výmery a 1104 ha zaberajú lesy čo je 65 % rozlohy územia obce.

Obec sa nachádza v nenarušenom prírodnom prostredí z hľadiska krajinnej scenérie. Negatívne vplyvy poľnohospodárskej veľkovýroby spojené s hrubými zásahmi do prírodných ekosystémov nie sú v porovnaní s inými regiónmi veľmi výrazné.

2.1.3.2. Poddolované územia a staré zát'áže

V katastrálnych územiach obce Bžany sa nenachádzajú žiadne environmentálne zát'áže ani poddolované územia.

2.1.3.3. Zosuvné územia a erózne javy

V katastrálnom území Bžany a Valkov je predpoklad výskytu svahových porúch, najmä v západnej časti k.ú. Valkov a v severnej časti obce. Z hľadiska hodnotenia potenciálne zosuvných území v SR je celé povodie VN Veľká Domaša zaradené do oblasti prvého rádu (potenciálne nestabilné tvary zaberajú veľké, často súvislé plochy).

2.1.3.4. Prieskumné územia, chránené ložiskové územia a dobývacie priestory

V katastrálnom území Bžany a Valkov sa prieskumné územia, chránené ložiskové územia a dobývacie priestory nenachádzajú.

2.2. Zásady ochrany prírodných a kultúrnohistorických hodnôt územia obce

2.2.1. Ochrana prírodných hodnôt územia obce

2.2.1.1. Významné krajinné prvky

V katastrálnom území obce Bžany sa nachádzajú lokality (územia), ktorých zachovanie resp. posilnenie ich kvality je dôležité z ekologického hľadiska. Sú to lesné komplexy, nelesná drevinová vegetácia, miestne toky a vodné plochy a ich sprievodná vegetácia a lúčne spoločenstvá.

2.2.1.1.1. Lesy

Lesy na území obce Bžany sa ako rozsiahly lesný komplex nachádzajú v celej západnej časti (Ondavská vrchovina). V území sa tiež vyskytuje sukcesná vegetácia s charakterom lesa, ktorá vyplňa zastabilizované erózne ryhy v okrajových častiach LPF a strmé svahy na PPF. V katastrálnom území obce je evidovaných 1104 ha lesa, čo tvorí 65 % celkovej plochy katastrálneho územia. Porasty sú prevažne dubovo bukové, ktoré sú v rôznom stupni pôvodnosti na niektorých lokalitách premenené na hrabiny alebo boriny. Lesy sú podľa platného LHP zaradené prevažne medzi lesy hospodárske. Lesné spoločenstvá predstavujú biotopy európskeho alebo národného významu a zoznam do t.č. vymapovaných lesných biotopov nachádzajúcich sa na území obce Bžany je uvedený v kapitole 2.2.1.2.3.

2.2.1.1.2. Nelesná drevinová vegetácia

Nelesná drevinová vegetácia zaberá plochy najmä v rámci poľnohospodárskej pôdy v kontakte s lesnými porastami. Nelesná drevinová vegetácia predstavuje významný krajínovotvorný prvok v rámci štruktúry súčasnej krajiny. Táto zeleň sa tiež uplatňuje i ako zeleň na medziach, v erózných ryhách a terénnych depresiách, vytvára líniové enklávy v rámci poľnohospodársky využívannej krajiny najmä v blízkosti zastavaného územia obce a rekreačných stredísk. Nelesná drevinová vegetácia sa tiež veľmi výrazne uplatňuje ako zeleň brehových porastov miestnych tokov, a tiež ako zeleň na brehoch vodnej nádrže Domaša. Brehová vegetácia a sprievodná vegetácia je dobre vyvinutá a zachovalá. Brehové porasty sú tvorené vrbovo-topolovými a jelšovými porastami. Jaseňovo-jelšové porasty sú v dolinách vodných tokov. Krajinná zeleň sa tiež uplatňuje pozdĺž cestných komunikácií, rovnako tiež v zastavanom území obce.

2.2.1.1.3. Lúčne spoločenstvá

Na území obce Bžany lúčne spoločenstvá/ trvale trávne porasty zaberajú 230 ha čo je 13% z výmery územia. V krajinnnej štruktúre majú významné postavenie kosné lúky a pasienky s podielom nelesnej drevinovej vegetácie v ich okrajových častiach. Nachádzajú sa mozaikovite, prevažne v severnej časti obce a v náväznosti na zastavané územie Bžian a rekreačných stredísk Valkov a Tíšava. Lúky v katastrálnom území Bžany sa vyskytujú najmä ako enklávy medzi lesnými porastami. Mnohé z nich majú zachovaný prevažne prírodný charakter, podporený sukcesným vývojom spôsobeným znížením intenzity využívania. Tohto času nie sú ešte lúčne biotopy komplexne v tomto katastrálnom území zmapované. ŠOP SR disponuje čiastočnými informáciami o výskyte typov lúčnych biotopov národného alebo európskeho významu (viď kapitolu 2.2.1.2.3.).

2.2.1.1.4. Mokrade

Na území obce Bžany sa nachádza mokraď národného významu, ktorou je VN Veľká Domaša. Táto je zaradená do Zoznamu mokraďí Slovenska. VN Veľká Domaša predstavuje významnú pobytovú, potravnú a hniezdu lokalitu vodného a pri vode žijúceho vtáctva. K mokradiam tiež radíme rieky a potoky. K významnejším potokom patrí najmä Valkovský potok. Bžiansky potok je v katastrálnom území Bžany situovaný len krátkym úsekom, a to svojou hornou časťou toku. Vodné plochy zaberajú relatívne významný podiel z výmery územia obce - 200 ha, čo je 12% z výmery územia obce.

2.2.1.2. Chránené časti prírody a krajiny

Za osobitne chránené časti prírody a krajiny sa podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č.543/2002 Z.z.“) považujú územia, ktoré sú vyhlásené za chránené územia (územná ochrana) a chránené druhy rastlín a živočíchov (druhovú ochrana). Územná ochrana je ochrana územia v 2.až 5. (najvyššom) stupni ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z.z. Na území, ktorému sa neposkytuje územná ochrana v 2. až 5. stupni ochrany, platí podľa zákona č.543/2002 Z.z. 1.stupeň ochrany.

Chránené územia môžu byť súčasťou národnej siete chránených území alebo môžu byť súčasťou európskej siete chránených území – NATURA 2000 (územia európskeho významu – SKUEV a chránené vtáčie územia – CHVÚ).

Špecifická ochrana sa už od 1. stupňa tiež poskytuje biotopom európskeho alebo národného významu, ktorých zoznam je uvedený vo vyhláske MŽP SR č.24/2003 Z.z. Tieto biotopy ktoré nie sú tohto času ešte v katastrálnych územiach obce dostatočne zmapované.

2.2.1.2.1. Územná ochrana

Na území obce Bžany sa z národnej siete chránených území nenachádza žiadne chránené územie. Rovnako sa tu t.č. nenachádzajú ani územia zaradené do súvislej európskej siete chránených území - NATURA 2000, t.j. nenachádzajú sa tu územia európskeho významu (UEV) z Národného zoznamu území európskeho významu schváleného Výnosom MŽP SR č.3/2004 a ani chránené vtáčie územia

(CHVÚ) z Národného zoznamu navrhovaných chránených vtáčích území, schváleného uznesením vlády SR č.636/2003.

Podľa údajov ŠOP SR je už pripravený návrh navrhovaného územia európskeho významu – SKUEV 0705 Valkovský a Syrový potok (tzv. etapa B).

Podľa ÚPN VÚC Prešovského kraja (2009) je tiež ako potenciálne chránené územie národnej siete evidovaná horná časť VN Domaša (k.ú. Bžany, Lomné, Turany nad Ondavou).

Z uvedeného vyplýva, že v katastrálnom území obce platí t.č. 1.stupeň ochrany podľa zákona č.543/2002 Z.z.

Návrh navrhovaného územia európskeho významu SKUEV 0750 Valkovský a Syrový potok (k.ú. Valkov a Kvakovce) - oba potoky sú navrhované ako jeden návrh územia európskeho významu SKUEV 0750, pričom iba Valkovský potok sa nachádza v katastrálnom území Valkov.. Výmera celého SKUEV je 11,93 ha. (Poznámka: t.č. územie ešte nie je zaradené do Národného zoznamu území európskeho významu a preto sa naň nevzťahuje predbežná ochrana). Brehové porasty a sprievodná zeleň sú tvorené zvyškami jaseňovo-jelšových podhorských lužných lesov, ktorý patrí medzi prioritné biotopy európskeho významu 91E0 – *lužné vrbovo-topolové a jelšové lesy*. Z chránených druhov je významný výskyt ryby - čerebľa pestrá (*Phoxinus phoxinus*).

Návrh na vyhlásenie chráneného areálu Domaša - Tento návrh je zatiaľ v polohe ideového zámeru a chýbajú k nemu bližšie informácie. Za chránené územie sa predpokladá navrhnuť pomerne rozsiahlu plochu tvorená časťou toku Ondava resp. hornou časťou vodnej nádrže Domaša, ktorá je občasne zaplavovaná, čím dochádza k striedaniu výšky vodnej hladiny v tomto priestore. Navrhované územie sa nachádza v troch k.ú. Lomné, Bžany, Turany nad Ondavou. Toto územie je druhovo bohaté na rastlinné druhy, rastlinné živočíšne spoločenstvá mokradného charakteru, a preto je táto časť VN Domaša dlhodobo vedená ako potenciálna plocha na jej vyhlásenie v kategórii CHA. Do k.ú. Lomné zasahuje navrhovaný CHA len veľmi okrajovo.

2.2.1.2.2. Druhovú ochranu

Z hľadiska druhovej ochrany je možné všeobecne konštatovať, že charakter územia obce Bžany najmä prítomnosť VN Veľká Domaša, rozsiahlosť lesných komplexov a horské lúky vytvárajú predpoklady pre výskyt chránených druhov najmä lesnej, vodnej a pri vode žijúcej fauny, najmä však avifauny a rýb, tiež obojživelníkov a plazov. Lokality významné z hľadiska biodiverzity (vodná nádrž a lesné komplexy a v nich sa nachádzajúce vodné toky a lúky), vytvárajúce podmienky pre výskyt širokej škály chránených rastlinných a živočíšnych druhov sú prvkami ÚSES (viď kapitola 2.10).

2.2.1.2.3. Biotopy európskeho a národného významu

V rámci plôch, ktoré v súčasnosti plnia ekostabilizačnú funkciu sa z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny venuje špecifická ochrana i biotopom európskeho a národného významu, ktorých zoznam je vymedzený vo Vyhláske MŽP SR č.24/2003 Z.z. Činnosti, ktorými sa môžu biotopy európskeho alebo biotopy národného významu poškodiť alebo zničiť, sú regulované zákonom č.543/2002 Z.z.. Táto regulácia spočíva v tom, že orgán ochrany prírody vydáva na činnosti, ktorými sa môžu tieto biotopy poškodiť alebo zničiť, rozhodnutie formou súhlasu, ktorému predchádza upozornenie na výskyt a možné poškodenie alebo zničenie biotopu (§ 6 zákona č.543/2002 Z.z.). O vydanie súhlasu je povinný požiadať každý, koho orgán ochrany prírody upozorní na skutočnosť, že navrhovanou činnosťou príde k poškodeniu alebo zničeniu biotopu.

. V texte nižšie je pri každom druhu biotopu uvedená okrem charakteristiky i informácia o významnosti biotopu z hľadiska jeho zaradenia medzi európsky významné biotopy (kód NATURA 2000). Podľa evidencie odbornej organizácie ochrany prírody a krajiny - ŠOP SR, Regionálna správa ochrany prírody v Prešove (december 2008) sa v katastrálnom území Bžany a Valkov nachádzajú nasledovné biotopy. Mapovanie biotopov ešte nie je ukončené.

2.2.1.2.3.1. Biotopy národného významu

dubovo – hrabové lesy karpatské (Ls2.1 /kód podľa slovenskej nomenklatury – „Katalóg biotopov Slovenska“/) - lesný biotop tvoria porasty duba zimného a hrabu, najčastejšie s prímiesou buka, menej ďalších drevín na hlbších pôdach typu kambizemi s dostatkom živín. Podrast má trávinný charakter, prítomné sú mezofilné druhy. Spravidla sa vyskytuje na nížinách, pahorkatinách, nižších vrchovinách a kotlinách až do výšky 600 m.n.m.. Porasty väčšinou patria do hospodárskeho lesa. Nachádzajú sa v komplexe Grúň, Lysá Hora.

*mezofilné pasienky a spásané lúky (Zväz *Cynosurion cristati* R.Tx. 1947, Lk3a) - trávno-bylinný biotop tvoria svieže, krátkosteblové, spásané lúky tzv. tzv. mätonohové. Rozšírené sú na svahovitých stanovištiach. Nachádzajú sa v lokalitách v severnej, severovýchodnej a južnej časti katastra..*

2.2.1.2.3.2. Biotopy európskeho významu

bukové a jedľovo-bukové kvetnaté lesy (Ls5.1, 9130 – kód NATURA 2000) - porasty spravidla s bohatým viacvrstvovým bylinným podrastom, ktorý tvoria typické lesné tieňomilné rastliny. Vyskytujú sa na miernejších svahoch, na vlhkých pôdach dobre zásobených živinami. Biotop je relatívne málo ohrozený. Typické druhové zloženie: buk lesný, javor horský, jedľa biela, cyklámen fatranský, fialka lesná, lykovec jedovatý. Rozšírené sú takmer na celom LPF.

Jaseňovo – jelšové podhorské lužné lesy (Ls1.3, 91E0 - prioritný biotop európskeho významu) - lesný biotop v užších údolných nivách potokov a menších riek ovplyvňovaných povrchovými záplavami alebo podmáčaných prúdiacou podzemnou vodou.. Porasty sú viacposchodové, krovinové poschodie druhovo bohaté, v bylinnej synúzií sa uplatňujú nitrofilné a hygofilné druhy. Jaseňovo-jelšové lesy (Ls1.3) sa v katastrálnom území vyskytujú v nivách miestnych potokov, najzachovalejší je v alúviu Valkovského potoka.

nížinné a podhorské kosné lúky (Lk1, 6510) – Nížinné a podhorské kosné lúky (Lk1, 6510) –biotop tvoria hnojené, jedno- až dvojkosné lúky s prevahou vysokosteblových, krmovinársky hodnotných tráv, ako ovsík obyčajný, psiarka lúčna, trojstet žltkastý, tomka voňavá, a bylín. Osídľujú rozmanité stanovištia od vlhkých až po suchšie stanovištia v teplejších oblastiach, s čím je úzko spojená ich pomerne veľká variabilita. Sú druhovo bohaté, ich typické druhové zloženie sa však mení podľa typu stanovišťa a spôsobu obhospodarovania.. Biotop sa vyskytuje v alúviách veľkých riek, na svahoch, násypoch, na miestach bývalých polí, na zatrávených úhoroch a v ovocných sadoch na slabo kyslých až neutrálnych, stredne hlbokých až hlbokých, mierne vlhkých až mierne suchých pôdach s dobrou zásobou živín. Biotop sa nachádza roztrúsene vo východnej časti katastra Bžany.

2.2.2. Ochrana kultúrnohistorických hodnôt

2.2.2.1. Historický vývoj osídlenia

Sídlisko založil šoltýs s usadlíkmi okolo roku 1365. Prvý písomný doklad o dedine pochádza z roku 1372. Bola majetkovou súčasťou panstva Čičava. Neskôr ju vlastnili Barkóczyovci a Szirmayovci. V roku 1600 malo sídlisko asi 5 poddanských domov. V rokoch 1715 až 1720 tu postupne hospodáril 9 až 10 poddanských domácností, v roku 1828 bolo 32 domov a 239 obyvateľov, v roku 1900 malo 193 obyvateľov, v roku 1970 bolo 212 obyvateľov.

Obyvatelia sa v minulosti zaoberali tradičným poľnohospodárstvom, drevorubačstvom, pálením dreveného uhlia a povozníctvom. Do roku 1918 obec administratívne patrila do Zemplínskej stolice.

2.2.2.2. Archeologické náleziská

V Centrálnej evidencii archeologických nálezísk Slovenskej republiky je evidovaná jedna archeologická lokalita:

- juhovýchodne od intravilánu obce - mohylník z neskorej doby kamennej – NKP č. 1872/0.

Historické jadro obce je potrebné považovať za územie s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku (1. písomná zmienka o obci z roku 1372).

V katastrálnom území Valkov – plocha zaniknutej obce Valkov – zrušenej výstavbou vodného diela Veľká Domaša – územie s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku (1. písomná zmienka o obci z roku 1363).

Na ochranu archeologických nálezov je nevyhnutné dodržať ustanovenia § 41 pamiatkového zákona. Nemožno však vylúčiť, že pri stavebnej činnosti mimo vyššie vymedzenej archeologickej lokality môže dôjsť k porušeniu ďalších neznámych archeologických objektov a nálezov.

Z uvedeného dôvodu Krajský pamiatkový úrad Prešov zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezov v územných a stavebných konaniach.

2.2.2.3. Kultúrne pamiatky

V Ústrednom zozname pamiatkového fondu v registri nehnuteľných pamiatok sú evidované dve kultúrne pamiatky:

- archeologická lokalita – mohylník – č. ÚZPF-1872/0,

- Grécko-katolícky chrám Panny Márie Ochrankyne – č. ÚZPF-257/0 – lokalita Bžany - Valkov.

Na ploche národných kultúrnych pamiatok je nevyhnutné dodržať ustanovenia § 32 pamiatkového zákona.

Obec si môže viesť v zmysle § 14 zákona číslo 49/2002 o ochrane pamiatkového fondu evidenciu pamätihodností obce. Do evidencie pamätihodností možno zaradiť nehnuteľné a hnutel'né veci, kombinované diela prírody a človeka, historické udalosti, názvy ulíc, katastrálne a zemepisné názvy viažuce sa k histórii a osobnostiam obce. K pamätihodnostiam je možné zaradiť aj staré stromy v katastri, božie múky, kríže a iné objekty ako aj Grécko-katolícky chrám sv. Mikuláša pochádzajúci z 1. tretiny 19. storočia.

Krajský pamiatkový úrad Prešov na požiadanie poskytne obci metodickú a odbornú pomoc pri evidovaní pamätihodností obce.

2.3. Základné demografické údaje

2.3.1. Údaje o obyvateľstve

Údaje o obyvateľstve a bytovom fonde boli analyzované na základe výsledkov zo sčítania ľudu, domov a bytov k roku 2001 za obec Bžany.

Retrospektívny vývoj počtu obyvateľstva v obci Bžany 1869 – 2007:

rok	1869	1890	1910	1930	1948	1970	1991	1996	2001	2007
počet obyvateľov	203	212	195	202	201	212	160	153	175	165

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001, Štatistický úrad Slovenskej republiky

Od začiatku sledovaného obdobia, od roku 1869 do roku 1970 mal demografický vývoj obyvateľstva stúpajúcu s výnimkou rokov vojny, kedy poklesol a potom až dodnes postupnú pomalú stúpajúcu tendenciu s výnimkou roku 1996.

Podľa Štatistického úradu Slovenskej republiky bolo k 31.12.2009 v obci Bžany 160 obyvateľov, z toho 68 mužov a 92 žien.

Porovnanie v rámci územnosprávneho členenia riešeného územia obce:

Územná jednotka	Rozloha v km ²	Počet obyvateľov k 26.5.2001	Hustota obyvateľstva na 1 km ²	Počet obcí
Obec Bžany	17,06	175	10,26	1
Okres Stropkov	389	21 207	54,52	43
Prešovský kraj	8 993	784 451	87,00	665
Slovenská republika	49 034	5 402 547	110,00	2 908

Zdroj: Štatistický úrad Slovenskej republiky

Riešené územie zaberá 4,38 % z celkovej plochy okresu Stropkov, pričom počet trvalo žijúcich obyvateľov k 26.5.2001 predstavoval 0,83 % z celkového počtu obyvateľov okresu. Obec Bžany patrí v rámci okresu Stropkov do skupiny menších obcí. Hustota obyvateľstva v riešenom území je nižšia ako dosiahnutá priemerná hodnota v okrese Stropkov a nižšia ako zaznamenané hodnoty v rámci Prešovského kraja i Slovenskej republiky.

Trvale bývajúce obyvateľstvo podľa veku v obci Bžany:

spolu	Trvale bývajúce obyvateľstvo vo veku						Podiel z trvale bývajúceho obyvateľstva vo veku %		
	0 - 14	muži 15 - 59	ženy 15 - 54	muži 60+	ženy 50+	nezistené	pred produktívnom	v produktívnom	po produktívnom
	175	37	49	47	13	29	0	21,1	54,9

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001, Štatistický úrad Slovenskej republiky

Podľa sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001 mala obec Bžany 175 trvale bývajúcich obyvateľov a z toho bolo 21,1 % v predproduktívnom, 54,9 % v produktívnom a 24,0 % vo veku poproduktívnom.

Trvale bývajúce obyvateľstvo podľa ekonomickej aktivity v obci Bžany:

Trvale bývajúce obyvateľstvo			podiel žien z trvale bývajúcich obyvateľov %	Prítomné obyvateľstvo		Ekonomicky činné obyvateľstvo			podiel ekonomicky činných obyvateľov z trvale bývajúcich obyvateľov %
spolu	muži	ženy		spolu	na 1000 trvale bývajúcich obyvateľov	spolu	muži	ženy	
175	74	101	57,7	161	920	81	41	40	46,3

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001, Štatistický úrad Slovenskej republiky

Podľa sčítania obyvateľov, domov a bytov v obci ekonomicky aktívnych bolo 81 obyvateľov, čo činí 46,3 % z celkového počtu obyvateľov.

Obyvateľstvo podľa národnosti v obci Bžany k roku 2001:

národnosť	spolu	%
slovenská	163	93,1
rómska	0	0,0
česká	1	0,6
rusínska	11	6,3
ukrajinská	0	0,0
poľská	0	0,0

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001, Štatistický úrad Slovenskej republiky

Obyvateľstvo v obci Bžany z hľadiska národnostného zloženia je v celku jednoliate slovenskej národnosti bez príslušníkov rómskeho etnika.

Obyvateľstvo podľa vierovyznania v obci Bžany k roku 2001:

vierovyznanie	spolu	%
rímsko-katolícke	18	10,29
grécko-katolícke	125	71,43
pravoslávne	29	16,57
evanjelické a.v.	1	0,57
Svedkovia Jehovovi	0	0,0
Čirkev československá husitská	0	0,0
Ostatné	0	0,0
bez vyznania	2	1,14
nezistené	0	0,0

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001, Štatistický úrad Slovenskej republiky

V obci Bžany z hľadiska náboženského vierovyznania prevláda gréckokatolícke náboženstvo nad pravoslávny a rímskokatolíckym.

2.3.2. Údaje o bytovom fonde

V obci Bžany bol k roku 2001 nasledovný stav domového fondu:

domy spolu	trvale obývané domy		neobývané domy	byty spolu	trvale obývané byty		neobývané byty
	spolu	z toho rodinné domy			spolu	z toho v rodinných domoch	
44	33	32	11	48	37	32	9

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001, Štatistický úrad Slovenskej republiky

Podľa výsledkov sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001 mala obec Bžany spolu 44 domov a z toho 33 trvale obývaných, v ktorých bolo 48 bytov, z toho trvale obývaných 32 bytov. Podľa počtu trvale bývajúcich obyvateľov pripadalo 4,65 osôb na jeden trvalé obývaný byt.

Ukazovatele úrovně bývání v obci Bžany v roku 2001:

Priemerný počet					podiel trvale obývaných bytov s 3+ obytnými miestnosťami (%)
trvale bývajúce osoby na 1 trvale obývaný byt	obytná plocha na 1 trvale obývaný byt m ²	obytné miestnosti na 1 trvale obývaný byt	trvale bývajúce osoby na 1 trvale obytnú miestnosť	obytné plochy na osobu m ²	
4,65	72,90	4,70	0,99	15,70	100,00

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001, Štatistický úrad Slovenskej republiky

Podiel trvale obývaných bytov podľa vybavenosti domácností v obci Bžany:

s ústredným kúrením	s kúpeľňou alebo sprchovacím kútom	s automatickou pračkou	s rekreačnou chatou, domčekom, chalupou	s osobným automobilom	s počítačom
35,1	83,8	54,1	0,0	56,8	2,7

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001, Štatistický úrad Slovenskej republiky

Pre možnosť porovnania vybavenosti jednotlivých domácností v obci Bžany je uvedený aj prehľad úrovne bývania a vybavenosti priemernej domácnosti v okrese Stropkov.

Ukazovatele úrovně bývání v okrese Stropkov v roku 2001:

Priemerný počet					podiel trvale obývaných bytov s 3+ obytnými miestnosťami (%)
trvale bývajúce osoby na 1 trvale obývaný byt	obytná plocha na 1 trvale obývaný byt m ²	obytné miestnosti na 1 trvale obývaný byt	trvale bývajúce osoby na 1 trvale obytnú miestnosť	obytné plochy na osobu m ²	
3,82	62,9	3,63	1,05	16,5	79,9

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001, Štatistický úrad Slovenskej republiky

Podiel trvale obývaných bytov podľa vybavenosti domácností v okrese Stropkov:

s ústredným kúrením	s kúpeľňou alebo sprchovacím kútom	s automatickou pračkou	s rekreačnou chatou, domčekom, chalupou	s osobným automobilom	s počítačom
66,9	92,2	61,0	4,5	44,3	7,7

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001, Štatistický úrad Slovenskej republiky

Z výsledkov sčítania obyvateľov, domov a bytov vyplýva, že domácnosti obyvateľov obce mali v roku 2001 štandard vybavenia zrovnateľný s okresným priemerom pri vyššej úrovni bývania.

Neobývané byty podľa dôvodu neobývanosti v obci Bžany:

spolu	zmena užívateľa	určený na rekreáciu	uvolnený na prestavbu	nespôsobilý na bývanie	po kolaudácii	v pozostalostnom alebo súdnom konaní	z iných dôvodov
9	0	8	0	0	0	0	1

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001, Štatistický úrad Slovenskej republiky

Na území obce bolo 11 neobývaných domov s 9-imi neobývanými bytmi.

Podľa údajov OcÚ Bžany bol ku 31.12.2009 počet obývaných rodinných domov 54 s 54 b.j. a 1 x 4 b. j. v bytovom dome.

2.4. Väzby vyplývajúce zo záväzných častí nadradených dokumentácií

2.4.1. Záväzné časti schváleného Územného plánu VÚC Prešovského kraja v znení neskorších zmien a doplnkov vzťahujúce sa k riešenému územiu

Pri riadení využitia a usporiadania územia Prešovského kraja je potrebné riadiť sa záväznými časťami Územného plánu VÚC Prešovského kraja schváleného uznesením vlády SR číslo 268/1998 a nariadením vlády SR číslo 216/1998 Z.z., ktorým bola vyhlásená záväzná časť ÚPN VÚC Prešovského kraja a jeho Zmenami a doplnkami schválenými vládou SR nariadením č. 679/2002 Z.z., Zmenami a doplnkami 2004 schválenými Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja dňa 22.6.2004 uznesením číslo 228/2004 a Všeobecne záväzným nariadením Prešovského kraja číslo 4/2004, ktorým bola vyhlásená jeho záväzná časť a Zmenami a doplnkami Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja 2009 schválenými Zastupiteľstvom PSK uznesením č. 588/2009 dňa 27.10.2009, ktorých záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Prešovského kraja číslo 17/2009 schváleným Zastupiteľstvom PSK uznesením č. 589/2009 dňa 27.10.2009 s účinnosťou od 06.12.2009.

Závazná časť Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja (vybraná príslušná časť z plného znenia):

I. Závazné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia

1. V oblasti usporiadania územia, osídlenia a životného prostredia

- 1.1. v oblasti rozvoja nadregionálnych súvislostí a dobudovania multimodálnych koridorov,
- 1.1.4 formovať základnú koncepciu sídelných štruktúr Prešovského kraja vytváraním polycentrickej siete ťažísk osídlenia a miest, ktorých prepojenia budú podporované rozvojovými osami. Rozvojom polycentrickej sídelnej štruktúry sledovať naviazanie na Slovenskú a celoeurópsku polycentrickú sídelnú sústavu a komunikačnú kostru, prostredníctvom medzinárodne odsúhlasených dopravných koridorov,
- 1.1.5 sledovať pri decentralizácii riadenia rozvoja územia vytváranie polycentrických systémov – sietí miest a aglomerácií, ktoré efektívne podporujú vytváranie vyššej funkčnej komplexnosti subregionálnych celkov,
- 1.1.6 formovať sídelnú štruktúru prostredníctvom regulácie priestorového usporiadania a funkčného využitia územia jednotlivých hierarchických úrovní ťažísk osídlenia, sídelných centier, rozvojových osí a vidieckych priestorov,
- 1.1.7 podporovať rozvoj osídlenia vo východnej časti regiónu s dominantným postavením košicko- prešovskej aglomerácie s nadväznosťou na michalovsko-vranovsko-humenské ťažisko osídlenia a s previazaním na sídelnú sieť v smere severopovažskej rozvojovej osi,
- 1.1.9 vytváranie nadnárodnej siete spolupráce medzi jednotlivými mestami, regiónmi a ostatnými aktérmi územného rozvoja v Prešovskom kraji a okolitých štátoch s využitím väzieb jednotlivých sídiel a sídelných systémov v euroregiónoch a ďalších oblastiach cezhraničnej spolupráce, v súlade s dohodami a zmluvami regionálneho charakteru vo väzbe na medzivládne dohody,
- 1.2 v oblasti nadregionálnych súvislostí usporiadania územia, rozvoj osídlenia a sídelnej štruktúry
- 1.2.1 podporovať budovanie rozvojových osí v záujme tvorby vyváženej hierarchizovanej sídelnej štruktúry,
- 1.2.2 zabezpečovať rozvojovými osami pozdĺž komunikačných prepojení medzinárodného a celoštátneho významu sídelné prepojenia na medzinárodnú sídelnú sieť, ako aj konzistenciu a rovnocennosť rozvojových podmienok ostatného územia Slovenskej republiky,
- 1.3 ťažiská osídlenia v oblasti regionálnych súvislostí usporiadania osídlenia
- 1.3.6 podporovať ťažiská osídlenia ako rozvojové sídelné priestory vytváraním ich funkčnej komplexnosti so zohľadnením ich regionálnych súvislostí,
- 1.3.7 podporovať nástrojmi územného rozvoja diverzifikáciu ekonomickej základne ťažísk osídlenia, pri využívaní špecifických daností a podmienok jednotlivých území,
- 1.4 vytvárať možnosti pre vznik suburbánnych zón okolo ťažísk osídlenia s prihliadnutím na ich stupeň sociálno-ekonomického rozvoja,
- 1.5 podporovať rozvoj priestorov - mikroregiónov mimo ťažísk osídlenia, charakterizovaných ekonomickou a demografickou depresiou a tento princíp aplikovať aj pri tvorbe subregiónov,
- 1.6 vytvárať priestorové podmienky pre vedenie rozhodujúcich sietí technickej infraštruktúry a rezervovať plochy pre stavby environmentálnej infraštruktúry regionálneho a nadregionálneho významu,
- 1.7 rešpektovať podmienky vyplývajúce zo záujmov obrany štátu v okresoch Bardejov, Humenné, Kežmarok, Levoča, Poprad, Prešov, Sabinov, Snina, Stará Ľubovňa, Stropkov, Svidník a Vranov nad Topľou,
- 1.8 chrániť poľnohospodársku pôdu a lesy ako obmedzujúci faktor urbanistického rozvoja územia,
- 1.9 v územnoplánovacích dokumentáciách a územnoplánovacích podkladoch obcí na území národných parkov, v ich ochranných pásmach, chránených krajinných oblastiach a v územiach patriacich do sústavy NATURA 2000, posudzovať všetky novonavrhované zóny, väčšie stavebné komplexy a ďalšie činnosti, v zmysle platnej legislatívy o posudzovaní vplyvov na životné prostredie,
- 1.13 v oblasti civilnej ochrany obyvateľstva rezervovať plochy pre zariadenia na ukrývanie obyvateľstva v prípade ohrozenia,
- 1.14 v oblasti rozvoja vidieckeho priestoru a vzťahu medzi mestom a vidiekom,
- 1.14.1 zabezpečovať vyvážení rozvoj územia, najmä v horských a podhorských oblastiach v nadväznosti na definované centrá polycentrických sústav a osídlenia sídelnej štruktúry Prešovského kraja,
- 1.14.2 podporovať vzťah urbánnych a rurálnych území v novom partnerstve založenom na integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka a kultúrno-historických a urbanisticko-architektonických daností,
- 1.14.3 vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centram, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí, moderných informačných technológií tak, aby vidiecke priestory vytvárali kultúrne a pracoviskovo rovnocenné prostredie voči urbánnym priestorom a dosiahnuť tak skĺbenie tradičného vidieckeho prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života,
- 1.14.4 pri rozvoji vidieckych oblastí zohľadňovať ich špecifické prírodné a krajinné prostredie a pri rozvoji jednotlivých činností dbať na zamedzenie, resp. obmedzenie možných negatívnych dôsledkov činností na krajinné a životné prostredie vidieckeho priestoru,
- 1.14.5 zachovávať pôvodný špecifický ráz vidieckeho priestoru, vychádzať z pôvodného charakteru zástavby a historicky utvorenej okolitej krajiny; zachovať historicky utváraný typ zástavby obcí a zohľadňovať národopisné špecifiká jednotlivých regiónov,
- 1.15 v oblasti sociálnej infraštruktúry
- 1.15.1 v oblasti školstva

- 1.15.1.1 vytvoriť územnotechnické podmienky pre zabezpečovanie spolupráce školského systému a zamestnávateľov tak, aby rozsah a štruktúra vzdelávania zodpovedala vzdelanostným požiadavkám pracovných miest,
- 1.15.1.2 vytvárať územnotechnické predpoklady pre rovnocennú dostupnosť siete stredných a vysokých škôl a ich zariadení na území kraja, s osobitným zreteľom na územie vzdialené od ťažísk osídlenia,
- 1.15.1.3 pri lokalizácii zariadení stredného školstva zohľadniť charakter demografickej, sociálnej a ekonomickej štruktúry územia a z nej vyplývajúce nároky na odbornú orientáciu absolventov stredných škôl,
- 1.15.1.5 vytvoriť územnotechnické predpoklady pre lokalizáciu inštitúcií celoživotného vzdelávania v nadväznosti na už existujúce a fungujúce školy a špecializované vzdelávacie zariadenia a podporovať vznik nových inštitúcií, napr. ľudových univerzít, centier dištančného a virtuálneho vzdelávania a pod. i formou prehĺbenia spolupráce firiem, podnikov a živnostníkov s inštitúciami celoživotného vzdelávania,
- 1.15.1.6 vytvárať územnotechnické predpoklady pre umiestňovanie zariadení k realizácii rekvalifikačných programov na zabezpečenie prepojenia medzi požiadavkami trhu a kvalifikačnou štruktúrou evidovaných nezamestnaných a rekvalifikačné programy na uľahčenie začlenenia do pracovného života absolventov škôl, mladistvých a dlhodobo nezamestnaných,
- 1.15.2 v oblasti zdravotníctva
 - 1.15.2.1 vytvárať územnotechnické predpoklady na rovnakú prístupnosť a primeranú efektívnu dostupnosť zariadeniami ambulatnej a ústavnej starostlivosti a jej zameranie na prevenciu, včasnú diagnostiku a liečbu závažných ochorení,
 - 1.15.2.3 vytvárať územnotechnické predpoklady na budovanie hospicov, zariadení paliatívnej starostlivosti a zariadení starostlivosti o dlhodobo chorých,
 - 1.15.2.4 vytvárať podmienky na ochranu zdravia odstraňovaním rizikových faktorov v území,
 - 1.15.2.5 vytvárať územnotechnické podmienky k podpore malého a stredného podnikania v oblasti zdravotníctva a to najmä v oblastiach vzdialenejších od sídelných centier,
- 1.15.3 v oblasti sociálnych služieb
 - 1.15.3.1 vytvárať územnotechnické podmienky k rozširovaniu siete zariadení sociálnej starostlivosti sociálnych služieb paralelne s narastaním podielu odkázaných na sociálnu pomoc a občanov s ťažkým zdravotným postihnutím,
 - 1.15.3.2 v súvislosti s predpokladaným nárastom počtu obyvateľov v poproduktívnom veku vytvárať územnotechnické predpoklady pre lokalizáciu ubytovacích zariadení pre občanov v dôchodkovom veku s preferovaním zariadení rodinného a penzijnového typu,
 - 1.15.3.3 zriaďovať zariadenia sociálnych služieb a rozširovať ich sieť v závislosti od konkrétnych potrieb,
 - 1.15.3.4 vytvárať územnotechnické predpoklady na uskutočňovanie výstavby zariadení, umožňujúcich zamestnanie zdravotne postihnutých občanov,
 - 1.15.3.5 vytvárať územnotechnické predpoklady na uskutočňovanie výstavby zariadení na vzdelávanie Rómov a rozvoj rómskej kultúry,
 - 1.15.3.6 vytvárať územnotechnické podmienky bývania, občianskeho vybavenia a realizáciu technickej infraštrúry marginalizovaných skupín obyvateľstva,
 - 1.15.3.7 vytváranými územnotechnickými podmienkami podporovať v rámci sústredného osídlenia podnikateľské aktivity rómskeho etnika,
- 1.16 v oblasti kultúry a umenia
 - 1.16.1 rešpektovať typickú formu a štruktúru osídlenia charakterizujúcu jednotlivé etnokultúrne, hospodársko-sociálne a prírodno-klimatické oblasti a rešpektovať potenciál takých kultúrohistorických a spoločenských hodnôt a javov, ktoré kontinuálne pôsobia v danom prostredí a predstavujú rozvojové impulzy kraja (etnokultúrne a spoločenské tradície, historické udalosti, osobnosti a artefakty na celom vymedzenom území),
 - 1.16.2 vytvárať územnotechnické podmienky pre podporu kultúrnych zariadení v regióne ako neoddeliteľnej súčasti existujúcej infraštruktúry kultúrnych služieb obyvateľstvu,
 - 1.16.3 vytvárať územnotechnické podmienky pre podporu zariadení zachovávajúcich a rozvíjajúcich tradičnú kultúru identickú pre subregióny,
- 1.17 v oblasti prírodného a kultúrneho dedičstva
 - 1.17.1 rešpektovať kultúrohistorické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené kultúrne pamiatky, vyhlásené pamiatkové územia (pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ich ochranné pásma), pamätihodnosti a súbory navrhované na vyhlásenie v súlade so zákonom o ochrane pamiatok,
 - 1.17.2 uplatniť a rešpektovať typovú a funkčnú profiláciu sídel mestského a malomestského charakteru a rôzne formy vidieckeho osídlenia vrátane rurálnej štruktúry v rozptyle a rešpektovať kultúrno-historické urbanistické celky, a to aj v širšom rozsahu, ako požaduje ochrana pamiatok,
 - 1.17.3 zabezpečiť aktívnu ochranu technických pamiatok, vybraných typických remeselníckych a priemyselných objektov,
 - 1.17.4 vytvárať podmienky na ochranu a obnovu historických objektov vo voľnej krajine (hrady, zámky, zrúcaniny, areály kalvárií a pod.) ako historických dokumentov a výrazných kompozičných prvkov v krajinnom obraze,
 - 1.17.5 využívanie kultúrnych pamiatok a pamiatkových území prispôsobiť ďalšie využívanie ochranným podmienkam pre jednotlivé skupiny pamiatok určených v návrhoch opatrení na ich zachovanie,
 - 1.17.6 rešpektovať dominantné znaky typu pôvodnej a kultúrnej krajiny, morfológie a klímy v oblasti stredného a horného Spiša, Šariša a horného Zemplína,

- 1.17.8 stavebnotechnicky predchádzať ohrozeniu, poškodeniu alebo zničeniu národných kultúrnych pamiatok a dbať na trvalé udržanie dobrého stavu, vrátane prostredia kultúrnej pamiatky a na taký spôsob využívania a prezentácie, ktorý zodpovedá jej pamiatkovej hodnote,
- 1.17.9 venovať osobitnú pozornosť lokalitám známych, evidovaných aj predpokladaných archeologických nálezísk, pričom orgánom ochrany archeologických nálezísk je Pamiatkový úrad SR.
- 2 V oblasti rozvoja rekreácie a turistiky**
- 2.1 považovať za hlavné rekreačné krajinné celky / RKC /: Bachureň, Belianske Tatry, Branisko, Busov, Čergov, Domaša, Dukla, Kozie chrbty, Levočské vrchy, Lubické predhorie, Lubovniansku vrchovina, Nízke Beskydy, Pieniny, Slanské vrchy, Spišskú Maguru, Východné Karpaty a Vysoké Tatry, Stredný Spiš, Vihorlat,
- 2.4 vytvárať podmienky pre vznik nových komplexných stredísk CR s fakultatívnym využitím potenciálu atraktívnych priestorov, pri rešpektovaní záujmov ochrany prírody a krajiny,
- 2.6 podporovať a prednostne rozvíjať tie druhy a formy turizmu, ktoré majú pre rozvoj v danom území najlepšie predpoklady a ktoré sú zároveň predmetom medzinárodného významu (letný a zimný horský turizmus, kultúrno – poznávací turizmus, kúpeľný turizmus, kúpeľný liečebno-rekondičný turizmus, ekoturizmus a agroturizmus),
- 2.8 uprednostňovať budovanie infraštruktúry v sídlach bez ekonomického zázemia určených na rozvoj turistiky a rekreácie,
- 2.9 v rekreačnej oblasti Domaša nezasahovať výstavbou v pásme od maximálnej hladiny VN Domaša do 100 m. a to do doby schválenia ÚPN jednotlivých obcí, v ktorých katastrálnom území sa VN Domaša nachádza, okrem stavieb verejného dopravného, technického a hygienického vybavenia územia,
- 2.10 usmerňovať rozvoj funkčno-priestorového subsystému rekreácie a turizmu v súlade s Konceptiou územného rozvoja Slovenska 2001, Regionalizáciou cestovného ruchu Slovenskej republiky a Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja Prešovského samosprávneho kraja,
- 2.12 vytvárať územnotechnické podmienky funkčného využitia kultúrnych pamiatok pre potreby rozvoja cestovného ruchu,
- 2.15 vytvárať podmienky pre obnovu a realizáciu nových viacúčelových vodných nádrží /sústav / s prevládajúcou rekreačnou funkciou a príslušnou športovorekreačnou vybavenosťou (vodné sústavy: Brezina, Uzovský Šalgov..., nádrž Fričovce ...),
- 2.16 v záujme zlepšovania dostupnosti centier, vytvárať územnotechnické podmienky pre realizáciu turistických ciest,
- 2.16.1 na úrovni medzinárodných súvislostí ,
- 2.16.1.1 cestné severo–južné prepojenie prešovským regiónom od severských a pobaltských štátov smerom na Balkán :
- hranica PR – Podspády – Spišská Belá – Kežmarok – Poprad – Vernár – hranica Košického kraja,
- hranica PR – Vyšný Komárnik – Svidník – Prešov – hranica Košického kraja,
- hranica PR – Vyšný Komárnik – Svidník – Stropkov – Domaša – Vranov nad Topľou – hranica Košického kraja,
- 2.16.1.4 medzinárodné cyklomagistrály a pešie turistické magistrály prepájajúce významné turistické centrá v Európe prechádzajúce Prešovským samosprávnym krajom,
- 2.16.2.2 nadregionálne cyklomagistrály a pešie turistické magistrály prepájajúce Prešovský región s významnými turistickými centrami na Slovensku,
- 2.16.3.3 regionálne cyklotrasy a pešie turistické chodníky prepájajúce významné turistické centrá regiónu:
- 007 Podtatranská cyklomagistrála
 - 014 Spišská cyklomagistrála (severná vetva)
 - 015 Šarišská cyklomagistrála
 - 016 Východokarpatská cyklomagistrála
 - 018 Slanská cyklomagistrála
 - Nová Pieninská cyklomagistrála
 - Toryská magistrála
 - Tatranská cyklomagistrála
- 4 Ekostabilizačné opatrenia**
- 4.1 pri umiestňovaní investícií /rozvojových plôch/ prioritne využívať zastavané územia obcí alebo plochy v návaznosti na zastavané územia a stavebné investície umiestňovať prioritne do tzv. hnedých plôch. Nevytvárať nové izolované celky, rešpektovať prírodné a historické danosti územia obcí.
- 4.2 postupne odstraňovať environmentálne zaťaženia regiónov, najmä:
- 4.2.3 oblasti vodnej nádrže Veľká Domaša,
- 4.3 zabezpečiť funkčnosť prvkov územného systému ekologickej stability, pri ďalšom využití a usporiadaní územia,
- 4.3.2 znižovaním spotreby technologických vôd a zvyšovaním kvality vypúšťaných odpadových vôd s cieľom zlepšovať stav vo vodných tokoch,
- 4.3.3 znižovaním emisií do ovzdušia s cieľom zvyšovať jeho kvalitu,
- 4.3.4 znižovaním energetickej náročnosti výroby a zlepšovaním rekuperácie odpadového tepla,
- 4.3.5 znižovaním produkcie odpadov a zabezpečením postupnej sanácie a rekultivácie priestorov bývalých a súčasných skládok odpadov a odkalísk priemyselných odpadov,
- 4.5 pozemkovými úpravami, usporiadaním pozemkového vlastníctva a užívacích pomerov v poľnohospodárskom a lesnom extraviláne podporovať výsadbu plošnej a líniovej zelene, prirodzený spôsob obnovy a revitalizáciu

- krajiny v prvkoch územného systému ekologickej stability, s maximálnym využitím pôvodných (domácich) druhov rastlín,
- 4.6 podporovať v podhorských oblastiach zmenu spôsobu využívania poľnohospodárskeho pôdneho fondu ohrozeného vodnou eróziou,
- 4.9 v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny
- 4.9.1 zabezpečiť ochranu osobitne chránených častí prírody a krajiny, postupne zabezpečovať právnu ochranu pripravovaných návrhov území európskeho významu a navrhovaných území európskeho významu za účelom ich začlenenia do sústavy NATURA 2000 a zabezpečiť právnu ochranu navrhovaných chránených vtáčích území ako súčasť sústavy NATURA 2000,
- 4.9.2 pri hospodárskom využívaní chránených území uplatňovať diferencovaný spôsob hospodárenia a uprednostňovať biologické a integrované metódy ochrany územia, najmä zohľadňovať samoreprodukčnú schopnosť revitalizácie prírodných zdrojov,
- 4.9.7 pri hospodárskom využívaní území začlenených medzi prvky územného systému ekologickej stability uplatňovať podmienky stanovené pre
- 4.9.7.1 hospodárenie v lesoch tak, aby bol zabezpečený priaznivý stav biotopov a biotopov druhov ako i priaznivý stav častí krajiny, v chránených územiach najmä v kategóriách ochranných lesov a lesov osobitného určenia,
- 4.9.7.2 ochranu poľnohospodárskej pôdy pre poľnohospodárske ekosystémy v kategóriách podporujúcich a zabezpečujúcich ekologickú stabilitu územia (trvalé trávne porasty), a hospodárením zabezpečiť priaznivý stav biotopov a biotopov druhov ako i priaznivý stav častí krajiny,
- 4.9.7.3 prispôbienie trasovania dopravnej a inej technickej infraštruktúry ochrane prvkov ekologickej siete tak, aby bola maximálne zabezpečená ich funkčnosť a homogénnosť, v prípade potreby nevyhnutného umiestnenia tejto infraštruktúry do územia biocentra umiestniť ju prioritne do okrajových častí biocentra,
- 4.9.7.4 eliminovanie stresových faktorov pôsobiacich na prvky územného systému ekologickej stability (pôsobenie priemyselných a dopravných emisií, znečisťovanie vodných tokov a pod.), systémovými opatreniami,
- 4.9.7.5 realizovanie ekologického prepojenia, dopravnou a inou technickou infraštruktúrou, rozčlenených biocentier a biokoridorov,
- 4.9.7.6 zabezpečenie maximálnej ochrany brehových porastov hydrických biokoridorov,
- 4.9.7.7 minimalizovanie umiestňovania objemovo a plošne náročných stavieb do biocentier a biokoridorov provincionálneho, biosferického, nadregionálneho a regionálneho významu mimo zastavaných území obce a území s osobitnou ochranou, v súlade so všetkými regulatívami bodu 4.,
- 4.9.8 chrániť mokrade spĺňajúce kritériá Ramsarskej konvencie pre zapísanie do Zoznamu mokradí medzinárodného významu, chrániť aj mokrade regionálneho významu, zamedziť poškodzovaniu a likvidácii mokradí lokálneho významu, podporovať obnovu zaniknutých a vytváranie nových mokradí,
- 4.9.12 zosuvné územia a staré banské diela zohľadňovať pri využívaní územia,
- 5 V oblasti dopravy**
- 5.3.32 na homogenizáciu cesty III/55617 Lomné – Bžany,
- 5.3.33 na rekonštrukciu účelovej komunikácie Bžany – Valkov na kategóriu miestnej komunikácie MOK 7,5/40,
- 5.3.44 v oblasti ostatných verejných dopravných zariadení,
- 5.3.44.1 chrániť existujúce verejné dopravné zariadenia,
- 5.3.44.2 vytvárať a chrániť priestory pre zariadenia verejnej hromadnej dopravy,
- 5.3.44.3 podporovať vznik mototuristických obslužných centier pozdĺž tranzitných a turistických trás.
- 6 V oblasti vodného hospodárstva**
- 6.1 v záujme zabezpečenia zdrojov pitnej vody,
- 6.1.1 chrániť a využívať existujúce a zdokumentované zdroje pitnej vody s cieľom zvyšovať podiel zásobovaných obyvateľov pitnou vodou z verejných vodovodov,
- 6.1.3 zvyšovať podiel využívania úžitkovej vody pri celkovej spotrebe vody v priemysle, poľnohospodárstve, vybavenosti a pri spotrebe na bývanie,
- 6.1.4 zavádzať opatrenia na znižovanie strát vody,
- 6.1.5 od plošne veľkých stavebných objektov a spevnených plôch riešiť samostatné odvedenie dažďových vôd a nezaťažovať tak čistiarne odpadových vôd, presadzovať technické riešenia na aspoň čiastočné, resp. sezónne zadržanie týchto vôd v riešených lokalitách pre zlepšenie mikroklimy okolitého prostredia,
- 6.1.6 podporovať výstavbu vodovodov v oblastiach s environmentálnymi záťažami ohrozujúcimi zdravie obyvateľstva,
- 6.2 chrániť priestory na líniové stavby,
- 6.2.3 v oblasti skupinových vodovodov na:
- 6.2.3.26 rezervovať plochy a chrániť koridory pre plánované samostatné a skupinové vodovody v ostatných obciach Prešovského kraja napojené na verejné zdroje,
- 6.2.3.27 zabezpečiť hydrogeologické prieskumy pre zistenie zdrojov podzemnej vody využívanej na pitné účely na celom území,
- 6.2.3.28 zriadiť nové vodné zdroje pre obce odľahlé od hlavných trás vodárenských sústav (vodovodných rozvodných potrubí),
- 6.2.3.29 rezervovať plochy a chrániť koridory pre stavby skupinových vodovodov a vodovodov zo zdrojov obcí,

- 6.3 rezervovať plochy a chrániť koridory (kanalizácie)
- 6.3.1 pre stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd. Prednostne realizovať kanalizačné siete v sídlach ležiacich v pásmach ochrany využívaných zdrojov pitnej vody, v ochranných pásmach minerálnych a liečivých vôd. Výstavbu kanalizačných sietí ako verejnoprospešných stavieb konkretizovať v územnom pláne obce,
- 6.3.2 zabezpečiť kvalitu vypúšťania vyčistených odpadových vôd v zmysle požiadaviek stanovených súčasne platným nariadením vlády SR č. 296/2005 Z. z.
- 6.3.3 zabezpečiť postupné znižovanie zaostávania rozvoja verejných kanalizácií za rozvojom verejných vodovodov,
- 6.3.4 v rozhodovacom procese posudzovať investičnú a ekonomickú náročnosť navrhovaných kanalizačných sústav a čistiarní odpadových vôd z dôvodu optimalizácie prevádzkových nákladov pre pripojených užívateľov,
- 6.4 rezervovať priestory na výhľadové vybudovanie kanalizačných systémov, (kanalizácia + ČOV),
- 6.4.1 realizovať výstavbu kanalizácií a ČOV obcí,
- 6.4.2 zabezpečiť nevyhnutnú hygienizáciu odpadových vôd, vypúšťaných z ČOV v rekreačných strediskách VN Domaša, ich dezinfekciou s použitím technológie bez aplikácie prídavných chemických látok,
- 6.4.4 realizovať nové, respektíve intenzifikovať a modernizovať zariadenia na čistenie odpadových vôd pre technologické prevádzky priemyslu a poľnohospodárstva,
- 6.5 vodné toky, meliorácie, nádrže
- 6.5.1 na tokoch, kde nie sú usporiadané odtokové pomery, komplexne revitalizovať vodné toky s protipovodňovými opatreniami, so zohľadnením ekologických záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami,
- 6.5.2 na upravených úsekoch tokov vykonávať údržbu s cieľom udržiavať vybudované kapacity,
- 6.5.3 s cieľom zlepšiť kvalitu povrchových vôd a chrániť podzemné vody realizovať výstavbu nových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd a rozšírenie a intenzifikáciu existujúcich ČOV a rekonštrukciu existujúcich kanalizačných sietí,
- 6.5.4 zlepšovať vodohospodárske pomery na malých vodných tokoch v povodí zásahmi smerujúcimi k stabilizácii vodohospodárskych pomerov za extrémnych situácií počas povodní aj v období sucha, pri úpravách tokov využívať vhodné plochy na výstavbu poldrov s cieľom zachytávať povodňové prietoky,
- 6.5.5 zabezpečiť likvidáciu povodňových škôd z predchádzajúcich rokov a budovať primerané protipovodňové opatrenia s dôrazom na ochranu zastaveného územia miest a obcí a ochranu pred veľkými prietokmi (úpravy tokov, ochranné hrádze a poldre /,
- 6.5.6 venovať pozornosť úsekom bystrinných tokov v horských a podhorských oblastiach, na ktorých treba budovať prehrádzky s cieľom znížiť eróziu a zanášanie tokov pri povodňových stavoch bez narušenia biotopu,
- 6.5.7 vykonať protierózne opatrenia na príľahlej poľnohospodárskej pôde a lesnom pôdnom fonde,
- 6.5.8 v rámci revitalizácie tokov zachovať priaznivé životné podmienky pre ryby, zoobentos, a fytoobentos,
- 6.5.11 maloplošnými a veľkoplošnými závlahovými stavbami zvýšiť podiel zavlažovaných pozemkov,
- 6.5.12 v súvislosti s ďalším rozvojom rekreácie a turizmu VN Domaša, v ktorých sa nachádzajú významné rekreačné strediská s medzinárodným významom Valkov, Nová Keľča, Holčíkovec, Holčíkovec-Poľany, Dobrá, pevné objekty rekreačného charakteru umiestňovať nad úroveň max. retenčnej hladiny 163,50 m.n.m.,
- 6.5.14 vytvárať priestory v území pre výstavbu rybníkov a účelových vodných nádrží,
- 6.5.15 podporovať rekonštrukcie obnoviteľných energetických zdrojov, resp. výstavbu malých vodných elektrární,
- 6.5.16 rešpektovať ochranné pásmo budúcich vodných a vodárenských nádrží, pričom pri výhľadovej lokalizácii vodnej nádrže Bušovce rešpektovať hranicu priemyselného parku. Kežmarok-Spišská Belá,
- 6.5.17 vybudované účelové vodné nádrže pre poľnohospodárske a závlahové účely (Kľčov, Dubinné, Jakubovany a ďalšie) využívať aj na rekreačné účely,
- 6.5.18 vylúčiť akúkoľvek navrhovanú výstavbu v inundačných územiach vodných tokov v zmysle zákona o ochrane pred povodňami,
- 6.5.19 vo vhodných lokalitách zriaďovať menšie viacúčelové vodné nádrže a prehrádzky a podporovať obnovenie zaniknutých vodných plôch, s vhodným spôsobom zachytenia a využitia dažďovej vody z povrchového odtoku zo spevnených plôch novej zástavby priamo na mieste, prípadne vhodný spôsob infiltrácie dažďovej vody tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou prípadnej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente,
- 7 V oblasti zásobovania plynom a energiou, telekomunikácie**
- 7.1 za účelom rozvoja plošnej plynifikácie rezervovať koridory pre významné distribučné a prepojovacie VTL a STL plynovody,
- 7.3 v oblasti využívania obnoviteľných energetických zdrojov,
- 7.3.1 podporovať výstavbu zdrojov energie využívajúcich obnoviteľné zdroje a pri ich umiestňovaní vychádzať z ekonomickej, sociálnej a environmentálnej únosnosti územia v súčinnosti s hodnotami a limitami kultúrno-historického potenciálu územia, historického stavebného fondu so zohľadňovaním špecifik jednotlivých subregiónov.
- 7.3.4 neumiestňovať veterné parky a veterné elektrárne:
- 7.3.4.1 v územiach s 3., 4. a 5. stupňom ochrany, vyhlásených CHKO a v navrhovaných a vyhlásených územiach sústavy NATURA 2000 a v ich ochranných pásmach a v hrebeňových častiach pohorí,

- 7.3.4.2 v biocentrách a biokoridoroch ÚSES na regionálnej a nadregionálnej úrovni,
- 7.3.4.3 v okolí vodných tokov a vodných plôch v šírke min. 100 m, v okolí regionálnych biokoridorov min. 100 m, pri nadregionálnych hydrických biokoridoroch min. 200 m (odstupové vzdialenosti na konkrétnej lokalite VE spresní ornitológ v procese EIA),
- 7.3.4.5 v krajinársky hodnotných lokalitách, významných pohľadových osiach, vizuálne exponovaných lokalitách,
- 7.3.4.6 v ochranných pásmach určených príslušnou legislatívou okolo diaľnic, rýchlostných ciest a ciest I. a II. triedy,
- 7.3.4.7 v ucelených lesných komplexoch,
- 7.3.4.8 v evidovaných archeologických lokalitách s potenciálom na vyhlásenie za nehnuteľnú kultúrnu pamiatku,
- 7.3.5 neumiestňovať pestovanie monokultúr rýchlorastúcich energetických drevín a energetických rastlín biomasy:
- 7.3.5.2 v navrhovaných a vyhlásených územiach európskeho významu sústavy NATURA 2000,
- 7.4 v oblasti telekomunikácii a informačnej infraštruktúry
- 7.4.1 vytvárať podmienky na rozvoj globálnej informačnej spoločnosti na území Prešovského kraja skvalitňovaním infraštruktúry informačných systémov.
- 7.4.2 z dôvodov, aby nedochádzalo k poškodzovaniu infraštruktúry informačných systémov je potrebné, aby investori konkrétnych stavieb požiadali pred vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia o stanovisko operátorov jednotlivých pevných a mobilných telekomunikačných sietí o existencii jestvujúcich podzemných telekomunikačných vedení.

8 V oblasti hospodárstva

- 8.1. v oblasti hospodárstva a regionálneho rozvoja
- 8.1.1 koordinovať proces programovania a implementácie Národného plánu regionálneho rozvoja Slovenskej republiky a Koncepcie územného rozvoja Slovenska 2001 s cieľom vytvoriť podmienky pre trvalo udržateľný rozvoj regiónov,
- 8.1.2 rozvíjať decentralizovanú štruktúru ekonomiky prostredníctvom vytvorenej polycentrickej sústavy mestského osídlenia, a tým zabezpečovať aj vyváženú sociálno-ekonomickú úroveň subregiónov,
- 8.1.3 diverzifikovať odvetvovú ekonomickú základňu obcí a miest, podporovať v záujme trvalej udržateľnosti malé a stredné podnikanie,
- 8.1.4 zabezpečovať rozvoj a skvalitnenie infraštruktúry komunikačných systémov,
- 8.1.5 vytvárať územnotechnické podmienky na rovnomerné rozmiestnenie obyvateľstva s vyššou kvalifikáciou,
- 8.2 v oblasti priemyslu a stavebníctva
- 8.2.1 pri rozvoji priemyslu a stavebníctva vychádzať z ekonomickej, sociálnej a environmentálnej únosnosti územia v súčinnosti s hodnotami a limitami kultúrno-historického potenciálu územia, historického stavebného fondu so zohľadňovaním špecifik jednotlivých subregiónov a využívať pritom predovšetkým miestne suroviny,
- 8.2.6 podporovať rozvoj tradičnej remeselnej výroby, doplnkové výroby a nevýrobné činnosti podporujúce rozvoj vidieka,
- 8.3 v oblasti poľnohospodárstva a lesného hospodárstva
- 8.3.1 podporovať diverzifikáciu poľnohospodárskej produkcie a formy obhospodarovania pôdy na základe rôznorodosti produkčného potenciálu územia a klimatických podmienok,
- 8.3.2 podporovať alternatívne poľnohospodárstvo v chránených územiach, v pásmach hygienickej ochrany a v územiach začlenených do územného systému ekologickej stability,
- 8.3.3 zabezpečiť protieróziu ochranu poľnohospodárskej pôdy s využitím vegetácie v rámci riešenia projektov pozemkových úprav a agrotechnickými opatreniami zameranými na optimalizáciu štruktúry pestovaných plodín v nadväznosti na prvky územného systému ekologickej stability,
- 8.3.5 neproduktívne a nevyužiteľné poľnohospodárske pozemky zalesňovať a pri zalesňovaní využívať pôvodné (domáce) druhy drevín,
- 8.3.6 podporovať extenzívne lesno-pasienkárске využívanie podhorských častí s cieľom zachovať krajinárske a ekologicky hodnotné územia s rozptýlenou vegetáciou,
- 8.3.7 podporovať doplnkové formy podnikania na báze tradičných remesiel ako využitie surovín z produkcie poľnohospodárskej a lesnej výroby vo vidieckych sídlach s voľnou pracovnou silou, s cieľom znížiť hospodársku depresiu najmä v oblastiach s vyšším stupňom ochrany prírody,
- 8.4 v oblasti odpadového hospodárstva
- 8.4.1 nakladanie s odpadmi na území kraja riešiť len v súlade so schváleným aktualizovaným Programom odpadového hospodárstva SR, Prešovského kraja a jeho okresov,
- 8.4.2 uprednostňovať v odpadovom hospodárstve minimalizáciu odpadov, zvýšiť účinnosť separovaného zberu a zhodnocovanie odpadov s využitím ekonomických nástrojov a legislatívnych opatrení,
- 8.4.3 riešiť s výhľadom do budúcnosti zneškodňovanie odpadov v kraji na skládkach vyhovujúcich technickým podmienkam, s orientáciou na existujúce a plánované regionálne skládky,
- 8.4.4 vybudovať zberné strediská pre nebezpečné odpady a problémové látky vrátane ich kontajnerizácie,
- 8.4.6 zabezpečiť postupnú sanáciu, resp. rekultiváciu uzatvorených skládok odpadu a starých environmentálnych záťaží,

- 8.4.7 sanovať prednostne skládky lokalizované v územiach prvkov regionálneho územného systému ekologickej stability a v územiach, kde bezprostredne ohrozujú životné prostredie a podzemné vody,
- 8.4.9 podporovať výstavbu zariadení na dotriedňovanie, zhodnotenie, kompostovanie odpadov a zneškodňovanie odpadov v obciach,
- 8.4.10 implementáciou zákona o obaloch znížiť zneškodňovanie odpadov z obalov a zvýšiť ich zhodnotenie,

II. Verejnoprospešné stavby

Verejnoprospešné stavby spojené s realizáciou uvedených záväzných regulatívov sú tieto:

1 V oblasti dopravy

- 1.2 stavby nadradenej cestnej siete pre
- 1.2.34 cesta III/55617 Lomné – Bžany, rekonštrukcia na kategóriu C 7,5/60,
- 1.2.35 účelová komunikácia Bžany – Valkov, rekonštrukcia na kategóriu MOK 7,5/40.

2 V oblasti vodného hospodárstva

- 2.2.1 stavby pre úpravu a revitalizáciu vodných tokov, meliorácií a nádrží,
- 2.2.1.1 stavby protipovodňových ochranných hrádzí a úpravy profilu koryta,
- 2.2.1.2 poldre, zdrže, prehrádzky a malé viacúčelové vodné nádrže pre stabilizáciu prietoku,
- 2.4 pre skupinové vodovody
- 2.4.40 samostatné a skupinové vodovody v ostatných obciach Prešovského kraja napojené na verejné zdroje,
- 2.4.41 samostatné a skupinové vodovody v ostatných obciach s využitím lokálnych zdrojov,
- 2.4.42 stavby na ochranu a revitalizáciu zdrojov minerálnych liečivých vôd a minerálnych stolových vôd ako aj ich ochranné pásma,
- 2.5 stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd, v obciach Prešovského kraja.
- 2.8 stavby pre úpravu a revitalizáciu vodných tokov, meliorácií a nádrží,
- 2.9 stavby protipovodňových ochranných hrádží a úpravy profilu koryta,
- 2.10 poldre, zdrže, prehrádzky a malé viacúčelové vodné nádrže pre stabilizáciu prietoku,

3. V oblasti zásobovania plynom a energiami

- 3.1 v oblasti zásobovania plynom - stavby vysokotlakých (VTL) a stredotlakých (STL) plynovodov pre plošné zásobovanie na území Prešovského kraja.

5 V oblasti telekomunikácií

- 5.1 stavby pre prenos terestriálneho a káblového signálu a stavby sietí informačnej sústavy, a ich ochranné pásma.

6 V oblasti obrany štátu a civilnej ochrany obyvateľstva

- 6.3 stavby civilnej ochrany obyvateľstva,
- 6.3.1 zariadenia na ukrývanie obyvateľstva v prípade ich ohrozenia,
- 6.3.2 zariadenia na signalizáciu a koordináciu činnosti v stave ohrozenia.

7 V oblasti prírodného a kultúrneho dedičstva

- 7.1 stavby uvedené v Ústrednom zozname pamiatok vyhlásené za Národné kultúrne pamiatky, pamiatky a ich okolie zapísané v zozname svetového kultúrneho dedičstva UNESCO a objekty súvisiace s pamiatkovo chránenými historickými parkami, ich údržbu a úpravy realizovať len so súhlasom Pamiatkového úradu,
- 7.3 stavby pre ochranu, prieskum a sprístupnenie archeologických lokalít.

8. V oblasti poľnohospodárstva

- 8.2 stavby viacúčelových vodných nádrží pre protipovodňovú ochranu a zavlažovanie s využitím pre rekreáciu a turizmus, rybné hospodárstvo a ekostabilizáciu.

9 V oblasti životného prostredia

- 9.1 stavby na ochranu pred prívalovými vodami – ochranné hrádze a úpravy vodného toku, priehrádzky, poldre a viacúčelové vodné nádrže,
- 9.2 stavby na účely monitorovania stavu životného prostredia.

10 V oblasti odpadového hospodárstva

- 10.3 stavby a zariadenia na zneškodňovanie, dotriedňovanie, kompostovanie, recykláciu odpadov a materiálového a energetického zhodnotenia všetkých druhov odpadov,

Na uskutočnenie verejnoprospešných stavieb možno podľa § 108 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť.

Poznámka : Text a číslovanie je podľa textu plného znenia záväznej časti Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja.

2.4.2. Väzby vyplývajúce z odvetvových koncepcií, stratégií a známych zámerov na rozvoj územia

Záväzne časti vyplývajúce z priestorových odvetvových koncepcií a stratégií sú zapracované v Územnom pláne veľkého územného celku Prešovského kraja, ako nadradenej územnoplánovacej dokumentácie a sú premietnuté do riešenia územného plánu obce. Z ďalších známych koncepcií

schválených po dni jeho schválenia nevyplývajú pre riešenie územného plánu obce ďalšie požiadavky.

Do riešenia tejto dokumentácie sú premietnuté všetky známe rozvojové dokumenty Prešovského kraja a okresu Stropkov. Ďalšie väzby, ktoré by ovplyvňovali rozvoj územia neboli zistené. Nevyplývajú ani s ÚPN O Lomné (rozpracovaný návrh ÚPN O), ÚPN O Turany nad Ondavou (rozpracovaný návrh ÚPN O), ÚPN O Nová Kelča (rozpracovaný návrh ÚPN O) a ÚPN O Kvakovce (záväzný 2009). Obce Detrik, Vavrinec, Matiaška a Ruská Voľa nemajú územný plán obce.

2.5. Širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie riešenej obce do systému osídlenia

Podľa Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja v znení neskorších zmien a doplnkov sa obec Bžany nachádza v oblasti nadregionálnych súvislostí usporiadania územia, rozvoja osídlenia a sídelnej štruktúry podporujúcich budovanie rozvojovej osi, ktorú vytvára cesta II/556 v smere Prešov – Giraltovce – Stropkov resp. Vranov nad Topľou v záujme tvorby vyvázenej hierarchizovanej sídelnej štruktúry. Ide predovšetkým o zabezpečenie rozvojovej osi pozdĺž komunikačného prepojenia medzinárodného a celoštátneho významu.

Obec vytvára možnosti pre vznik suburbánnej zóny ťažiska osídlenia mesta Stropkov s prihliadnutím na jej stupeň sociálno-ekonomického rozvoja. Keďže sa nachádza v rekreačno-krajinnom celku (RKC) Domaša je podporovaný rozvoj priestoru v rámci RO Domaša a to aj mimo ťažiska osídlenia aj keď celé územie je charakterizované ekonomickou a demografickou depresiou. Toto dáva zároveň špecifický charakter rozvoja v oblasti vidieckeho priestoru a vzťahu medzi mestom a vidiekom. Pri rozvoji obce a jeho zázemia je zohľadnené špecifické prírodné a krajinné prostredie vytvárajúce podmienky pre vznik nových komplexných stredísk CR s fakultatívnym využitím potenciálu atraktívnych priestorov, pri rešpektovaní záujmov ochrany prírody a krajiny. Sú podporované a prednostne rozvíjané tie druhy a formy turizmu, ktoré majú pre rozvoj v danom území najlepšie predpoklady a ktoré sú zároveň predmetom medzinárodného významu (letný turizmus, kultúrno – poznávací turizmus, ekoturizmu a agroturizmu).

Riešenie uprednostňuje budovanie infraštruktúry v súvisiacich obciach, ktoré sú bez ekonomického zázemia taktiež určené na rozvoj turistiky a rekreácie, ktorých katastre sú v dotyku s obcou Bžany a Valkov – Lomné, Turany nad Ondavou, Nová Kelča, Kvakovce, Detrik, Vavrinec, Matiaška, Ruská Voľa. Funkčné systémy v prevažujúcej miere zaujímajú možnosti komunikačného, cykloturistického a pešieho prepojenia s turistickými a krajinárskymi aktivitami po ich trasách.

2.6. Sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce

Prirodzeným pohybom obyvateľstva (pôrodnosť a úmrtnosť obyvateľstva) v roku 2007 získala obec 3 obyvateľov, čo zodpovedá prirodzenému prírastku na úrovni +1,81%. V rámci mechanického pohybu obyvateľstva boli v rámci obce Bžany zaznamenaní 2 prisťahovaní, čo predstavuje 1,21% nárast obyvateľstva. Celkový pohyb obyvateľstva, pozostávajúci z prirodzeného a mechanického pohybu, tvorilo v roku 2007 v obci Bžany +6 osôb, t.z. kladný prírastok obyvateľstva.

Podľa údajov zo sčítania uskutočnenom v roku 2001 žilo v obci Bžany 81 ekonomicky aktívnych obyvateľov, čo je 46,3 % z celkového počtu osôb. V celkovom počte ekonomicky aktívnych obyvateľov 81bol počet mužov 41 a počet žien 40.

Stav pracovných príležitostí v obci bol v roku 2001 nasledovný: v obchode a službách pracovali dvaja, vo verejnej službe pracovali piati a v rekreačných službách pracovali deviaty obyvatelia. Ostatné pracovné príležitosti obyvatelia využívali najmä v okresnom meste Stropkov a Vranov nad Topľou.

V roku 2004 bolo v obci 15 pracovných príležitostí, pričom 66 osôb odchádzalo za prácou mimo bydliska. V miesta bydliska zostávalo pracovať iba 10 osôb. Počet nezamestnaných bol 37 osôb.

Pri prognóze vývoja počtu obyvateľov sa vychádzalo z doterajšieho celkového pohybu obyvateľstva a využitím exponenciálnej funkcie, ktorá vychádza z teoretických úvah o stabilnej populácii.

Prognóza vývoja počtu obyvateľov v obci Bžany do roku 2015:

Rok:	2001	2005	2010	2015
počet obyvateľov:	175	180	190	210

Na vývoj obyvateľstva budú mať v budúcnosti aj tieto predpoklady:

- výhodná poloha pre bývanie vo vzťahu dostupnosti vyšších služieb v okresných mestách Stropkov a Vranov nad Topľou,
- dostupná oblasť pre rekreáciu,
- ľahký prístup k hlavným dopravným tepnám.

Pri zohľadnení uvedených predpokladov a prognóze vývoja počtu obyvateľov je uvažované s nárastom plôch pre bývanie a pre umiestnenie adekvátnej občianskej vybavenosti a ďalších funkčných plôch súvisiacich s rozvojom obce pričom je potrebné zohľadniť dostupnosť vybavenosti v meste Stropkov.

2.7. Urbanistická koncepcia priestorového usporiadania

Súčasne riešené katastrálne územie zahŕňa zastavané územie samotnej obce Bžany i funkčne a predovšetkým priestorovo oddelené RS Valkov – Tíšava v južnej časti predmetného katastrálneho územia.

Obec Bžany je súčasťou vidieckej sústavy sídel okolo vodnej nádrže Veľká Domaša. Takmer celé zastavané územie sa rozprestiera na jednej strane cesty III/55617, ktorá od južnej hranice zastavaného územia obce pokračuje plynule ako účelová komunikácia sprístupňujúca časť Bžany – Valkov.

Súčasná urbanistická štruktúra je kolmá na hlavnú prístupovú komunikáciu, má dve základné kompozičné osi orientované východo-západne. Z hľadiska geomorfologických priestorových pomerov je obec značne rozvojovo limitovaná. Z východnej strany tvorí limit hranica vodnej plochy nádrže Veľká Domaša, z južnej, severnej a západnej strany je výrazným obmedzením pre ďalší rozvoj obce hornatý terén.

Urbanistická štruktúra sídla predstavuje dedinský uličný typ, ktorý je charakteristický pre väčšinu okolitých obcí tejto časti regiónu. Obec nemá vytvorený rozšírený spoločný priestor pri kostole – Grécko-katolícký chrám sv. Mikuláša, ako je to typické pre štruktúru vidieckych sídel, ale kostol sa ako solitér nachádza na opačnej strane cesty III/55617 ako ostatné budovy a objekty v obci. Urbanistické jadro obce nie je jednoznačne priestorovo zafinované. Súčasná zástavba je usporiadaná v dvoch uliciach zbiehajúcich sa pri areáli bývalého PD v západnej časti obce s parceláciou s dvormi vedľa domov a záhradami v zadných traktoch parciel. Parcely sú orientované severo-južne. Vývoj urbanistickej štruktúry v posledných desaťročiach možno charakterizovať ako postupné dopĺňanie pôvodnej zástavby novými skupinami domov formujúcimi sa po jednej alebo oboch stranách ulíc. Ťažiskové plochy sú sústredené pozdĺž hlavnej prístupovej komunikácie a popri severnej ulici. Táto línia občianskej vybavenosti sa končí v južnej časti sídla plochou cintorína s kaplnkou – Pravoslávna modlitebňa. Dominantnú kompozičnú polohu má budova kostola, z hľadiska funkčno-prevádzkových vzťahov sú to objekty Obecného úradu a nákupného strediska s pohostinstvom. Cintorín sa nachádza v južnej časti obce s návrhom jeho rozšírenia južným smerom. V RS Valkov – Tíšava, v časti Valkov sa nachádza Grécko-katolícký chrám Panny Márie Ochrankyne, ktorý je evidovaný v Ústrednom zozname pamiatkového fondu v registri nehnuteľných pamiatok.

V extraviláne obce na juh od zastavanej časti sa nachádza rómske osídlenie, v tesnej blízkosti účelovej komunikácie sprístupňujúcej časť Bžany – RS Valkov - Tíšava, ktoré v súčasnosti je predovšetkým z hľadiska estetického a kvality bývania určené na dožitie s výhľadovým riešením umiestnenia v severnej časti katastrálneho územia obce.

Obytné územie pre bývanie je riešené v náväznosti na súčasné plochy bývania sústredené v severnej časti obce a tiež s využitím nezastavaných pozemkov v južnej časti obce.

Novonavrhovaný areál výroby a skladov a navrhovaný zberný dvor odpadov bude situovaný v západnej časti obce, na ploche bývalého hospodárskeho dvora.

Novonavrhané plochy rekreácie a športu sú rozvíjané južným smerom od obce, ako aj v RS Valkov - Tíša s aktívnym využitím VN Veľká Domaša.

Ostatné územie tvoria predovšetkým vodné toky, poľnohospodárska krajina a lesy.

2.8. Funkčné využitie územia

Súčasťou funkčného využívania územia je určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia, určenie regulácie využitia jednotlivých plôch je v záväznej časti v kapitole 3.2.

2.8.1. Obytné územia

2.8.1.1. Koncepcia rozvoja súčasného obytného územia

Takmer celé zastavané územie sa rozprestiera pozdĺž cesty III/55617, ktorá prechádza cez východný okraj obce. Obytné územie obce v súčasnosti predstavuje kompaktné zastavané územie pozdĺž miestnych komunikácií.

Bytový fond predstavuje zmes staršej povojnovnej zástavby v dobrom stavebnom stave, postupne rekonštruovanej a dostavovanej ale tiež novej zástavby.

Na severozápadnom okraji obce sa nachádza jeden bytový dom, dvojpodlažný, v dobrom stavebnotechnickom stave so 4 bytovými jednotkami.

Výstavba nových bytov je usmerňovaná predovšetkým na využitie nezastavaných pozemkov na území obce s dostatočnou výmerou a čiastočnou prestavbou pôvodného bytového fondu a jeho hospodárskych častí s vytvorením rezervných plôch, s možnosťou využitia jestvujúcich sietí technickej infraštruktúry. Pri prestavbe, dostavbe a vytváraní novej zástavby je potrebné rešpektovať identitu prostredia a zohľadniť charakter obce, ktorá plní funkciu vidieckeho osídlenia.

2.8.1.2. Rozvojové plochy bývania

Podľa výsledkov sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001 mala obec Bžany spolu 44 domov a z toho 33 trvale obývaných, v ktorých bolo 48 bytov, z toho trvale obývaných 32 bytov. Podľa počtu trvale bývajúcich obyvateľov pripadalo 4,65 osôb na jeden trvale obývaný byt.

V riešení územného plánu obce je uvažované s návrhom plôch pre bývanie na umiestnenie malopodlažnej zástavby rodinných domov pre celkový výhľadový počet 210 obyvateľov, čo pri predpokladanej obložnosti 2,63 obyvateľov na 1 byt predstavuje potrebu cca 32 nových bytov, t.z. približne 30 rodinných domov s vytvorením rezervy aj po bilančnom období zohľadňujúce záujem o výstavbu rodinných domov obyvateľov obce a mimo miestnych záujemcov.

Územný plán rieši rozvoj bytovej výstavby na plochách v severnej časti obce a v južnej časti obce.

V riešení územného plánu obce pre bilančné obdobie do roku 2015 sú to lokality:

Číslo	Názov lokality	Poloha v obci	Výmera m ²	Orientačný počet	
				rodinných domov	bytov
L 1	Pod Rovňou	v severnej časti obce	19 750	19	20
L 2	Záhumienok	v južnej časti obce	12 700	11	12
Spolu:			32 450	30	32

Označenie lokalít je podľa grafickej časti územného plánu

Pre optimálnu organizáciu zástavby v týchto troch lokalitách o celkovej výmere 32 450 m² pri orientačnom počte 30 rodinných domov sa dá predpokladať s realizáciou približne 32 bytov. V prielukách o výmere cca 9 400 m² je možno umiestniť cca 10 rodinných domov, čo je cca 11 bytov.

Územný plán rieši aj výhľadovú lokalitu LV1 v severnej časti obce o výmere cca 22 580 m² pre cca 25 rodinných domov, čo predstavuje cca 30 bytov.

Týmto sú vytvorené rezervy, ktoré bude možné využiť aj po bilančnom období.

Podrobné podmienky zástavby pre novú lokalitu rodinných domov L 1 stanoví urbanistická štúdia a podrobné podmienky zástavby v prielukách a pre lokalitu L 2 stanovia dokumentácie pre vydanie územných rozhodnutí.

Rodinné domy je potrebné situovať za 60 dB(A) hranicu hluku.

V RS Valkov – Tíšava územný plán nenavrhuje žiadne lokality rodinných a bytových domov.

2.8.2. Občianska vybavenosť a sociálna infraštruktúra

Obec nemá dobudovanú základnú vybavenosť zohľadňujúcu požiadavky kladené na turizmus a CR. Územný plán obce k roku 2015 uvažuje so štruktúrou a kapacitou občianskej vybavenosti podľa očakávaného prirodzeného nárastu počtu obyvateľov obce. Pre výpočet jednotlivých druhov občianskej vybavenosti bola použitá metodická príručka pre obstarávateľov a spracovateľov územnoplánovacej dokumentácie vydané ako Štandardy minimálnej vybavenosti obcí v Bratislave v roku 2002 a Zásady a pravidlá územného plánovania vpracované VUVA – urbanistické pracovisko Brno z roku 1979. Uvedené výpočty je potrebné považovať za orientačné a majú odporúčací charakter. Pri riešení občianskej vybavenosti územný plán obce uprednostňuje umiestňovanie časti vybavenosti do už založených plôch. Kapacity týchto zariadení sú dimenzované pre potreby obyvateľov samotnej obce bez spádového územia. Výnimku tvorí iba špecifická občianska vybavenosť rekreácie turistického ruchu, jej druhovosť a kapacity, ktorá ovplyvňuje jedinečnosť prostredia a jej polohy. Zdokumentovaná návrhová časť v jednotlivých oblastiach – sférach je v svojej druhovosti odporúčaná, je možné ju flexibilne upravovať podľa spoločenskej požiadavky a aktuálnych potrieb. Preto nie je súčasťou záväznej časti územného plánu obce.

2.8.2.1. Školstvo

Na území obce sa nenachádza materská škola ani základná škola. Povinná školská dochádzka školopovinných cca 23 detí je zabezpečovaná prostredníctvom základnej školy v obci Lomné.

Zároveň v tejto obci sú využívané kapacity materskej školy aj pre potreby obce Bžany.

Orientačný výpočet potrieb základnej vybavenosti:

Druh vybavenia	účelová jednotka	štandard na 1 000 obyvateľov		potreba do roku 2015		
		počet účelových jednotiek	plocha pozemku m ²	počet účelových jednotiek	podlažná plocha m ²	plocha pozemku m ²
materská škola	miesto	40	1400	8	101	294
základná škola pre 1.– 4. ročník	miesto	68	2244	14	131	471

Výpočet je pre veľkostnú skupinu obcí do 500 obyvateľov

Pre budúci rozvoj obce pri terajšom populačnom trende v bilančnom období územného plánu obce nie je potrebné zriadenie základnej školy ani materskej školy. Naďalej budú využívané kapacity materskej a základnej školy v obci Lomné.

2.8.2.2. Kultúra a osвета

Kultúrna sála s kapacitou 150 miest a kuchyňou sa nachádza v objekte bývalej MŠ pri obecnom úrade. Obec nemá zriadený klub dôchodcov. V budove obecného úradu sa nachádza knižnica. Obec si vedie kroniku obce.

Na území obce je Grécko-katolícky chrám sv. Mikuláša s kapacitou cca 90 miest. a v RS Valkov – Tíšava, časť Valkov sa nachádza Grécko-katolícky chrám Panny Márie Ochrankyne evidovaný v ÚZPF s kapacitou cca 90 miest. Na miestnom cintoríne sa nachádza Pravoslávna modlitebňa.

V obci Bžany nie sú v súčasnosti vytvorené vhodné zhromažďovacie priestory pre väčšie verejné zhromaždenia občanov. Prírodný amfiteáter v RS Valkov – Tíšava, časť Valkov si vyžaduje rekonštrukciu.

Orientačný výpočet potrieb základnej a vyššej vybavenosti:

Druh vybavenia	účelová jednotka	štandard na 1 000 obyvateľov		potreba do roku 2015		
		počet účelových jednotiek	plocha pozemku m ²	počet účelových jednotiek	podlažná plocha m ²	plocha pozemku m ²
knižnica*	miesto	30	60	6	7	13

klubovne pre kultúrnu činnosť	miesto	6	36	1	5	8
klub dôchodcov	miesto	4	22	1	4	5
univerzálna sála	sedadlo	25	187,5	5	33	39

Poznámka: * základná vybavenosť

Z orientačného výpočtu nevyplýva potreba vybudovania nového kultúrneho domu.

Územný plán navrhuje rekonštrukciu amfiteátra na ploche pôvodného prírodného amfiteátra v RS Valkov – Tíšava, časť Valkov s kapacitou cca 1 000 miest ktorý bude slúžiť predovšetkým pre návštevníkov RS.

2.8.2.3. Telovýchova a šport

Obec má viacúčelové ihrisko pre volejbal, basketbal, hádzanú a nohejbal. V lete sa tam organizujú rôzne športové akcie. Ďalšie športové plochy sa nachádzajú v RS Valkov - Tíšava v rámci zariadení rekreácie, turizmu a CR :

V RS Valkov – Tíšava, časť Valkov sa nachádza Lodenica, ktorá je tohto času v rekonštrukcii, dva volejbalové ihriska a bowling, ktorý sa nachádza v zariadení JODO.

Výpočet potrieb vybavenosti:

Druh vybavenosti	štandard na 1 000 obyvateľov		potreba do roku 2015	
	podlažná plocha m ²	plocha pozemku m ²	podlažná plocha m ²	plocha pozemku m ²
telovýchova a šport	0	2 880	0	605

Výpočet je pre veľkostnú skupinu obcí do 500 obyvateľov

Orientačný výpočet potrieb základnej a vyššej vybavenosti v oblasti telovýchovy a športu je uskutočnený len pre nové potreby obce.

Územný plán obce rieši pokrytie športových aktivít v rozsahu prislúchajúcom počtu obyvateľov obce, ale aj pre návštevníkov novonavrhovaných rekreačných priestorov v RS Valkov – Tíšava.

Územný plán navrhuje:

v obci:

Multifunkčný športový areál I. na ploche cca 2 460 m² pre cca 50 návštevníkov - (1 objekt, služby, technické vybavenie areálu, hygienické zariadenie).

Multifunkčný športový areál II. na ploche cca 1 660 m² pre cca 50 návštevníkov - (1 objekt, služby, technické vybavenie areálu, hygienické zariadenie).

Požičovňa športových potrieb na ploche cca 5 m² pre cca 50 návštevníkov - (1 objekt).

v RS Valkov – Tíšava

časť Valkov:

Športový areál na ploche cca 5 275 m² pre cca 1 000 návštevníkov.

Záchranný systém na ploche cca 14 m² (1 objekt a veža záchranného systému).

Sklad športových potrieb na ploche cca 30 m².

Požičovňa vodných bicyklov a člňok na ploche cca 38 m².

Multifunkčná športová plocha o výmere cca 1 150 m² pre cca 50 návštevníkov – (1 objekt - technické vybavenie).

Bazén na ploche cca 425 m² pre cca 80 návštevníkov – (1 objekt - technické vybavenie, hygienické zariadenie).

Verejná pláž na ploche cca 9 780 m² pre cca 1 200 návštevníkov – (1 objekt - technické vybavenie, hygienické zariadenie, služby).

Športové ihrisko a detské ihrisko I. na ploche cca 1 125 m² pre cca 40 návštevníkov – (1 objekt - technické vybavenie, hygienické zariadenie).

Športové ihrisko a detské ihrisko II. na ploche cca 1 280 m² pre cca 40 návštevníkov – (1 objekt - technické vybavenie, hygienické zariadenie).

Požičovňa horských bicyklov na ploche cca 300 m² pre cca 50 návštevníkov – (1 objekt - požičovňa a servis).

Multifunkčná športová plocha, verejná pláž I. o výmere cca 5 000 m² pre cca 550 návštevníkov.

Detské ihrisko na ploche cca 452 m² pre cca 25 návštevníkov.

Jachting klub, servis na ploche cca 556 m² pre cca 50 návštevníkov, s ubytovaním cca 15 lôžok – (1 objekt - ubytovanie a servis).

Požičovňa vodných bicyklov a člnkov na ploche cca 365 m² pre cca 100 návštevníkov – (1 objekt).

Predajňa športových potrieb na ploche cca 495 m² pre cca 70 návštevníkov – (1 objekt).

Multifunkčná športová plocha, verejná pláž II. o výmere cca 2 890 m² pre cca 300 návštevníkov.

Požičovňa plážových potrieb na ploche cca 300 m² pre cca 150 návštevníkov – (1 objekt).

časť Tíšava:

Multifunkčná športová plocha, verejná pláž III. o výmere cca 8 450 m² pre cca 650 návštevníkov.

Záchranný systém na ploche cca 50 m² – (1 objekt a veža záchranného systému).

Areál pre rybolov na ploche cca 10 100 m² pre cca 30 návštevníkov.

Ďalšie možné plochy športu budú súčasťou navrhovaných zariadení a areálov rekreácie, turizmu a CR.

Pre všetky navrhované plochy telovýchovy a športu je potrebné zabezpečiť podrobnejšie riešenia formou urbanistických štúdií.

2.8.2.4. Zdravotníctvo

V obci sa nenachádza zdravotné zariadenie. Zdravotné stredisko nachádzajúce sa v Turanoch nad Ondavou, ktoré využívali aj obyvatelia obce Bžany, kde pôsobil praktický lekár pre dospelých, praktický lekár pre deti a dorast a stomatológ je v súčasnosti nefunkčné. Zdravotné služby sú poskytované v Stropkove. Na území obce nie je lekárň. Najbližšia je v Stropkove, odkiaľ je zabezpečený dovoz liekov do obce. V tomto okresnom meste je zriadená aj Stanica rýchlej zdravotníckej pomoci.

Výpočet potrieb vybavenosti:

Druh vybavenosti	štandard na 1 000 obyvateľov		potreba do roku 2015	
	podlažná plocha m ²	plocha pozemku m ²	podlažná plocha m ²	plocha pozemku m ²
zdravotnícke služby	460	1430	97	300

Výpočet je pre veľkostnú skupinu obcí do 500 obyvateľov

V bilančnom období je neefektívne vybudovať pre obec Bžany samostatné zdravotnícke zariadenie. Územný plán zdravotníckej služby nerieši, tieto budú naďalej využívané v Stropkove.

2.8.2.5. Sociálna starostlivosť

Obec nemá klub dôchodcov a nezabezpečuje opatrovateľskú službu. Dôchodcom je zabezpečovaná donáška stravy do domácnosti.

Orientačný výpočet potrieb vyššej vybavenosti:

Druh vybavenia	účelová jednotka	štandard na 1 000 obyvateľov		potreba do roku 2015		
		počet účelových jednotiek	plocha pozemku m ²	počet účelových jednotiek	podlažná plocha m ²	plocha pozemku m ²
jedáleň dôchodcov	m ² odb.pl.	2,8	15,6	1	2	3

Výpočet je pre veľkostnú skupinu obcí do 500 obyvateľov

V bilančnom období je neefektívne vybudovať pre obec Bžany sociálne zariadenia. Je predpoklad, že služby sociálnej starostlivosti budú poskytované v budúcnosti na základe dopytu obyvateľov obce.

2.8.2.6. Maloobchodná sieť

Na území obce sa nachádza predajňa potravín a zmiešaného tovaru COOP Jednota na ploche cca 300 m², a predajňa potravín na ploche cca 60 m².

V RS Valkov – Tíšava, časť Valkov je predajňa potravín o výmere cca 52 m² a predajňa potravín o výmere cca 155 m². V časti Tíšava je predajňa potravín na ploche cca 60 m².

V RS je aj niekoľko maloobchodných zariadení sezónneho charakteru.

Výpočet potrieb vybavenosti:

Druh vybavenosti	štandard na 1 000 obyvateľov		potreba do roku 2015	
	podlažná plocha m ²	plocha pozemku m ²	podlažná plocha m ²	plocha pozemku m ²
maloobchodná sieť	460	1440	97	302

Výpočet je pre veľkostnú skupinu obcí do 500 obyvateľov

Územný plán nerieši ďalšie odbytové plochy predajných jednotiek v obci.

Územný plán navrhuje nové odbytové plochy predajných jednotiek v RS Valkov - Tíšava:

časť Valkov:

Na ploche starého amfiteátra - výstavba Domu služieb o výmere cca 4 500 m², ktorý bude situovaný v prízemnej časti, na poschodí bude umiestnený nový amfiteáter – 1 objekt (stravovanie, ubytovanie, služby), pre cca 1 000 návštevníkov.

Polyfunkčný objekt, občerstvenie, služby na ploche cca 865 m² pre cca 150 návštevníkov (prístavisko – stav).

Predajňa športových potrieb na ploche cca 495 m² pre cca 70 návštevníkov – (1 objekt).*

* Je súčasťou navrhovanej vybavenosti telovýchovy a športu vid' kapitola 2.8.2.3.

Predajňa rozličného tovaru I. na ploche cca 350 m² pre cca 100 návštevníkov – (1 objekt).

Predajňa rozličného tovaru II. na ploche cca 218 m² pre cca 100 návštevníkov – (1 objekt).

časť Tíšava:

Predajňa potravín o výmere cca 25 m² pre cca 80 návštevníkov, ktorá bude umiestnená v objekte penziónu, ktorý vznikne rekonštrukciou reštaurácie Dreveňák.

Druh a kapacita maloobchodnej siete je podmienená realizáciou ďalších významných aktivít v území, predovšetkým v novonavrhovaných rekreačných areáloch v RS Valkov – Tíšava.

2.8.2.7. Verejné stravovanie

V obci sa nachádza jedno pohostinstvo v objekte COOP Jednota na ploche cca 300 m², ktoré v súčasnosti neposkytuje stravovanie.

V RS Valkov – Tíšava, časť Valkov sa nachádza reštaurácia - koliba JODO s kapacitou cca 60 stoličiek, Mini - bar s kapacitou cca 30 stoličiek, Reštaurácia Kotva s kapacitou cca 60 stoličiek, JAMI reštaurácia s kapacitou cca 60 stoličiek, bývalý hotel ZIPP, s kapacitou cca 30 stoličiek, ktorý je tohto času v rekonštrukcii, Šport hotel Valkov s kapacitou cca 40 stoličiek, hotel Kovo Tesla Stropkov s kapacitou cca 130 stoličiek, Reštaurácia Rumpel' s kapacitou cca 50 stoličiek, hotel Prešovskej univerzity CED Domaša – Valkov (bývalý hotel LILE) s kapacitou cca 100 stoličiek a Reštaurácia Maják s kapacitou cca 40 stoličiek.

V časti Tíšava sa nachádza reštaurácia Dreveňák s kapacitou cca 40 stoličiek, bufet - pohostinstvo s kapacitou cca 20 stoličiek. Časť týchto služieb je počas letnej sezóny poskytovaná ambulantne.

Výpočet potrieb vybavenosti:

Druh vybavenosti	štandard na 1 000 obyvateľov		potreba do roku 2015	
	podlažná plocha m ²	plocha pozemku m ²	podlažná plocha m ²	plocha pozemku m ²
verejné stravovanie	90	230	19	48

Výpočet je pre veľkostnú skupinu obcí do 500 obyvateľov

Odbytové plochy verejného stravovania, ich druhovosť a možné kapacity územný plán obce uprednostňuje umiestňovať v novonavrhovaných športových a rekreačných areáloch a zariadeniach verejného stravovania:

v RS Valkov – Tíšava

časť Valkov:

Polyfunkčný objekt, občerstvenie, služby na ploche cca 865 m² pre cca 150 návštevníkov (prístavisko – stav).

Rekonštrukcia Obecnej ubytovne na Penzión pre cca 120 návštevníkov so stravovaním s cca 50 stoličkami – (1 objekt - stravovanie, ubytovanie, služby).

Na ploche starého amfiteátra - výstavba Domu služieb, ktorý bude situovaný v prízemnej časti, na poschodí bude umiestnený nový amfiteáter – 1 objekt (stravovanie, ubytovanie, služby), pre cca 1 000 návštevníkov, so stravovaním cca 50 stoličiek.

Penzión pre cca 100 návštevníkov so stravovaním s cca 50 stoličkami – (1 objekt - stravovanie, ubytovanie, služby).

Rýchle občerstvenie pre cca 80 návštevníkov so stravovaním s cca 50 stoličkami – (1 objekt - stravovanie a hygienické zariadenie).

Rýchle občerstvenie pre cca 80 návštevníkov so stravovaním s cca 50 stoličkami – (1 objekt - stravovanie).

časť Tíšava:

Rekonštrukcia reštaurácie Dreveňák na Penzión pre cca 100 návštevníkov, so stravovaním s cca 80 stoličkami – (1 objekt - stravovanie, ubytovanie).

Je predpoklad, že služby verejného stravovania budú poskytované na súkromno-podnikateľskej báze v priamej nadväznosti na zdroj pasantov a návštevníkov.

2.8.2.8. Ubytovacie služby

Ubytovacie zariadenia sa priamo v obci nenachádzajú. Orientačný výpočet potrieb vybavenosti nie je uskutočnený pretože Štandardy minimálnej vybavenosti obcí a pravidiel územného plánovania nestanovujú pre obec tejto veľkosti plošné nároky. Druhová a kapacity potrieb vybavenosti ubytovacích služieb budú postupne vyplývať z podnikateľských plánov využívateľov územného plánu.

V RS Valkov sa nachádza Obecná ubytovňa, ktorá si vyžaduje celkovú rekonštrukciu, v súčasnosti neposkytuje ubytovacie služby.

V RS Valkov - Tíšava sú ubytovacie služby:

číslo: legenda stav	Názov ubytovacieho zariadenia	Lokalita	Počet lôžok
39	Hotel CED Domaša - Valkov - bývalý hotel LILE	Valkov	36
23	Šport hotel Valkov	Valkov	65
21	bývalý hotel ZIPP	Valkov	30
20	Ubytovňa JAMI	Valkov	28
19	Ubytovňa	Valkov	20
24	Ubytovňa	Valkov	20
25	Ubytovňa	Valkov	20
26	Ubytovňa	Valkov	20
30	Ubytovňa	Valkov	20
27	Ubytovňa Pragokov Prešov	Valkov	20
28	Kovo Sipox Stropkov	Valkov	22
31	Kovo Tesla Stropkov	Valkov	120
18	PD Tokajík	Valkov	36
14	Ubytovňa JODO	Valkov	30
36	Ubytovňa (Okresný súd)	Valkov	7
32	Ubytovanie „Maják“	Valkov	6
40	Ubytovňa	Tíšava	16
	Spolu časť Valkov		500
	Spolu časť Tíšava		16
	SPOLU		516

Ubytovacie kapacity sú poskytované na súkromno-podnikateľskej báze v rekreačných chatách a rekreačných zariadeniach.

Ubytovacie služby, ich druhovosť a možné kapacity územný plán obce uprednostňuje umiestňovať v novonavrhovaných športových a rekreačných areáloch a ubytovacích zariadeniach:

v obci:

v južnej časti rekreačné chaty – RCH 1 na ploche cca 36 620 m², pre cca 300 návštevníkov, s ubytovaním cca 280 lôžok v cca 70 RCH.

- lokalita rekreačných chát RCH 2 na ploche cca 115 060 m² pre cca 600 návštevníkov, s ubytovaním cca 550 lôžok v cca 140 RCH.

v RS Valkov – Tíšava

časť Valkov:

Rekonštrukcia Obecnej ubytovne na Penzión pre cca 120 návštevníkov s ubytovaním cca 80 lôžok.

Na ploche starého amfiteátra - výstavba Domu služieb, ktorý bude situovaný v prízemnej časti, na poschodí bude umiestnený nový amfiteáter pre cca 1 000 návštevníkov s ubytovaním cca 40 lôžok.

Penzión pre cca 100 návštevníkov s ubytovaním cca 45 lôžok.

Jachting klub, servis pre cca 50 návštevníkov s ubytovaním cca 15 lôžok.

Rekreačné chaty RCH 2 – RCH 6 na ploche:

RCH 3 – cca 23 420 m² pre cca 200 návštevníkov s ubytovaním cca 180 lôžok v cca 45 RCH.

RCH 4 – cca 116 250 m² pre cca 900 návštevníkov, s ubytovaním cca 800 lôžok v cca 200 RCH.

RCH 5 – cca 2 450 m² pre cca 30 návštevníkov, s ubytovaním cca 20 lôžok v cca 5 RCH.

RCH 7 – cca 3 676 m² pre cca 50 návštevníkov, s ubytovaním cca 30 lôžok v cca 7 RCH.

RCH 7 – cca 4 416 m² pre cca 80 návštevníkov, s ubytovaním cca 60 lôžok v cca 15 RCH.

časť Tíšava:

Stanový tábor pre cca 150 návštevníkov, cca 45 stanov - cca 90 lôžok.

Bungalovy pre cca 50 návštevníkov, s ubytovaním cca 30 lôžok v 5-tich bungalovoch.

Rekonštrukcia reštaurácie Dreveňák na Penzión pre cca 100 návštevníkov s ubytovaním cca 40 lôžok.

Autocamp – karavany pre cca 100 návštevníkov, cca 15 stojísk.

Podrobnejšie riešenie bude súčasťou urbanistických štúdií v rámci športových a rekreačných areálov.

Je predpoklad, že ubytovacie služby budú poskytované na súkromno-podnikateľskej báze v priamej nadväznosti na zdroj pasantov a návštevníkov.

2.8.2.9. Nevýrobné služby

V obci sa nenachádzajú nevýrobné služby. Pohrebne služby v obci sú zabezpečované na jednom cintoríne v južnej časti obce s výmerou 1 370 m², ktorý je kapacitne nevyhovujúci. V budove obecného úradu je zriadený dom nádeje, s kapacitou cca 60 miest. V RS Valkov – Tíšava sa nachádza ešte jeden starý cintorín na ploche 2 700 m², na ktorom sa nepochováva.

Orientačný výpočet potrieb základnej a vyššej vybavenosti:

Druh vybavenia	účelová jednotka	štandard na 1 000 obyvateľov		potreba do roku 2015		
		počet účelových jednotiek	plocha pozemku m ²	počet účelových jednotiek	podlažná plocha m ²	plocha pozemku m ²
dom nádeje*	miesto	3	27	1	3	6
cintorín	hrob	70	455	24	0	153

Poznámka: *modifikačný koeficient je 1,6 priemerných kapacít základnej vybavenosti

Územný plán rieši rozšírenie súčasného cintorína južným smerom o výmere cca 1 880 m².

Nevýrobné služby sú súčasťou navrhovanej vybavenosti telovýchovy a športu ako doplnková funkcia využiteľná aj pre rekreáciu, turizmus a CR. viď kapitola 2.8.2.3.

Rozvoj nevýrobných služieb v obci je podmienený veľkosťou obce a je silne limitovaný rozvojom cestovného ruchu a turizmu na území obce a v jeho okolí. Hygienický nezávadné a nehlučné

prevádzky je možné umiestniť aj v obytnom území, ktorých druhovosť bude určená podľa aktuálnych potrieb.

2.8.2.10. Výrobné a opravárenské služby

V obci sa výrobné a opravárenské služby nenachádzajú.

Výpočet potrieb základnej a vyššej vybavenosti:

Druh vybavenosti	štandard na 1 000 obyvateľov		potreba do roku 2015	
	podlažná plocha m ²	plocha pozemku m ²	podlažná plocha m ²	plocha pozemku m ²
výrobné služby	60	120	13	25

Výpočet je pre veľkostnú skupinu obcí do 500 obyvateľov

Prevádzky výrobných a opravárenských služieb budú sústredené na ploche bývalého hospodárskeho dvora, v navrhovanom areáli výroby a skladov, kde bude umiestnené aj zberný dvor odpadov a kompostovisko na celkovej ploche cca 10 190 m². Nehlučné a zároveň čisté, hygienicky nezávadné prevádzky môžu byť sčasti integrované s bývaním.

Druhovosť a kapacity potrieb vybavenosti výrobných služieb budú vyplývať z podnikateľských plánov užívateľov územného plánu.

2.8.2.11. Správa a riadenie

Vo verejnej správe na obecnom úrade pracujú 3 pracovníci, ktorí zabezpečujú činnosť obecnej správy. Obec nemá zriadenú sobášnu sieň, matričný úrad sa nachádza v Turanoch nad Ondavou. Na území obce nie je pošta, tá sa nachádza v Turanoch nad Ondavou. Spoločná úradovňa stavebného úradu pre obec Bžany je v okresnom meste Stropkov. Úradovňa polície sa nachádza v Turanoch nad Ondavou. Obec má hasičskú zbrojnicu v priestoroch obecného úradu, ktorá je v súčasnosti v rekonštrukcii. Požiarna ochrana obce je zabezpečovaná hasičským a záchranárskym zborom v okresnom meste Stropkov.

Orientačný výpočet potrieb základnej a vyššej vybavenosti:

Druh vybavenia	účelová jednotka	štandard na 1 000 obyvateľov		potreba do roku 2015		
		počet účelových jednotiek	plocha pozemku m ²	počet účelových jednotiek	podlažná plocha m ²	plocha pozemku m ²
správa a riadenie	prac. miesto	1,2	43,2	0	6	9
hasičská zbrojnica*	m ² uprav.pl.	130	325	32,76	39	82

Poznámka: *modifikačný koeficient je 1,2 priemerných kapacít základnej vybavenosti

Z orientačného výpočtu potrieb základnej vybavenosti výpočtu vyplýva, že pre potreby vybavenosti správy a riadenia obce a záujmového územia nie je potrebné rozšírenie.

Územný plán rieši dostavbu hasičskej zbrojnice, so zriadením profesionálneho hasičského zboru sa 6-imi členmi a hasičskej techniky, čím bude zabezpečená plnohodnotná požiarna ochrana obce aj rekreačnej oblasti. Záchraná služba budú naďalej využívaná a zabezpečovaná ako v súčasnom období v Stropkove.

2.8.3. Výrobné územia

2.8.3.1. Koncepcia rozvoja hospodárskej základne

2.8.3.1.1. Ťažba nerastných surovín

Podľa podkladov Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra v Bratislave sa v katastrálnom území obce Bžany nenachádzajú žiadne ložiská nerastných surovín ani žiadne chránené ložiskové územie. Na území obce sa neŕažia nerastné suroviny. Na území obce sa nenachádzajú ložiská nerastných surovín, ktoré by bolo vhodné ŕažiť a preto v riešení územného plánu nebolo potrebné vytvárať predpoklady pre ŕažbu nerastných surovín.

2.8.3.1.2. Poľnohospodárstvo

Poľnohospodársky pôdny fond pozostávajúci z 88 ha ornej pôdy a 230 ha lúk a pasienkov obhospodaruje Poľnohospodárske družstvo podielnikov Lomné. Poľnohospodárska pôda zaradená podľa kódu bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky (BPEJ) do 1.– 4. kvalitatívnej skupiny sa v katastrálnom území obce nenachádza. Podrobné údaje o kódoch BPEJ nachádzajúcich sa na území obce sú uvedené vo vyhodnotení použitia poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu na nepoľnohospodárske využitie kapitoly 2.15., ktoré tvorí samostatnú textovú prílohu územného plánu. Grafické znázornenie tohto vyhodnotenia je vyjadrené vo výkrese číslo 7 grafickej časti územného plánu. Jestvujúca poľnohospodárska pôda dáva všetky vhodné predpoklady pre rozvoj poľnohospodárskej prvovýroby pri zabránení nežiaducich javov biodiverzity. Rozvoj poľnohospodárskej výroby je podmienený podnikateľskými zámermi Poľnohospodárskeho družstva Lomné. V západnej časti obce sa nachádza bývalý hospodársky dvor, na ktorom územný plán navrhuje umiestniť areál výroby a skladov, zberný dvor odpadov a kompostovisko na celkovej ploche cca 10 190 m².

2.8.3.1.3. Lesné hospodárstvo

Lesné porasty na území obce Bžany tvoria jeden ucelený komplex v západnej časti obce, ktorý je súčasťou Ondavskej vrchoviny. V obci je evidovaných 1 104 ha lesa v lesnom pôdnom fonde, čo tvorí 65% z celkovej plochy katastrálneho územia obce. Drevná hmota je spracovávaná na pilách mimo územia obce.

Lesný hospodársky plán pre lesný hospodársky celok Miňovce je platný na roky 2008–2017.

Riešenie územného plánu obce okrem realizácie turistických chodníkov a cykloturistickej trasy nezasahuje do územia lesov a považuje pre súčasné a budúce hospodárenie na lesnom pôdnom fonde lesný hospodársky plán za záväzný. Pri využití lesných pozemkov na iný účel dbať na ochranu lesných pozemkov a dodržiavať ustanovenia § 5 a § 6 zákona o lesoch.

Lesy v katastrálnom území Bžany a Valkov obhospodarujú Lesy Slovenskej republiky, š.p., Lesná a urbárska spoločnosť Bžany, Grossmanova Debora, Grécko – katolícke biskupstvo a Urbárska a lesná spoločnosť PS, k.ú. Valkov.

2.8.3.1.4. Priemyselná, remeselná výroba a skladové hospodárstvo

V zastavanom území obce Bžany ani v jej katastrálnom území sa nenachádzajú žiadne areály plošného sústredenia výroby a výrobných služieb. Z pôvodných remesiel sa na území obce žiadne nezachovalo.

Územný plán obce rieši plochy výroby a skladov o celkovej výmere cca 10 190 m² v areáli bývalého hospodárskeho dvora. Pri stanovení a dodržaní limitov trvalo udržateľného rozvoja, je možné umiestniť len výrobu s mierne až stredne ohrozujúcimi výrobnými pochodmi, pre ktorú je stanovené ochranné pásmo 20 m.

2.8.3.2. Stanovenie ochranných pásiem výroby

Riešenie územného plánu obce pre jednotlivé výrobné prevádzky na území obce stanovuje ochranné pásma a určuje podmienky ochrany súvislej bytovej výstavby, resp. opatrenia na zníženie ich nepriaznivých účinkov dopadu v týchto územiach.

Ochranné pásmo navrhovanej plochy výroby, skladov a skládok k obytným plochám je stanovené 20 m od oplotenia, pre taký druh výroby a výrobných činností, aby jednotlivé pásma ochrany objektov a zariadení neprekročili túto vzdialenosť.

2.8.3.3. Požiadavky na vymiestňovanie škodlivých prevádzok výroby

Na území obce sa v súčasnosti nenachádzajú žiadne prevádzky výrazne škodlivého charakteru a preto územný plán neuvažuje s vymiestnením žiadnej s jestvujúcich prevádzok v obci.

2.8.4. Plochy zelene

Aj keď samotné zastavané územie obce je posudzované ako stresový faktor v území, no na jeho ploche sa nachádza systém zelene rôznych kategórii. Územný plán rieši jednotlivé druhy funkčnej zelene na území obce.

2.8.4.1. Plochy verejnej zelene

Jestvujúca plocha verejnej zelene sa nachádza v obci pri Grécko-katolíckom chráme sv. Mikuláša o výmere cca 1 600 m², pri viacúčelovom ihrisku o výmere cca 1 700 m² a plocha nad obecným úradom o výmere cca 360 m². V RS Valkov - Tíšava sa plocha verejnej zelene nachádza pri Grécko-katolíckom chráme Panny Márie Ochrankyne o výmere cca 2 800 m².

Územný plán vzhľadom k morfológií terénu obce a súvisiacimi lesnými porastmi v katastri obce nerieši nové plochy verejnej zelene.

Určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie týchto plôch je v záväznej časti územného plánu kapitola 3.2.

2.8.4.2. Plochy zelene rodinných domov

Zeleň rodinných domov tvorí základ systému zelene v obci. Pozemok s rodinným domom je väčšinou členený na predzáhradku, zastavanú obytnú a hospodársku časť a na záhradu. Určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie týchto plôch je v záväznej časti územného plánu kapitola 3.2.

2.8.4.3. Plochy vyhradenej zelene

Medzi plochy vyhradenej zelene pre potreby riešenia územného plánu obce je zahrnutá plocha cintorína v južnej časti katastra obce Bžany o výmere cca 1 370 m² a v južnej časti katastrálneho územia Valkov v RS Valkov – Tíšava plocha starého cintorína o výmere cca 2 700 m², ktoré je potrebné naďalej zveľaďovať a udržiavať. Iné druhy vyhradenej zelene sa v obci nenachádzajú.

Územný plán navrhuje rozšírenie jestvujúceho cintorína v južnej časti katastra Bžany o výmere cca 1 900 m². Keďže obec má povinnosť viesť v zmysle zákona číslo 543/2002 Z.z. pozemky vhodné pre náhradnú výsadbu za prípadný výrub drevín, riešenie územného plánu obce určilo za tieto pozemky rozšírenú plochu cintorína. Určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie týchto plôch je v záväznej časti územného plánu kapitola 3.2.

2.8.4.4. Plochy sprievodnej – líniovej zelene

Medzi menšie upravené plochy v obci patrí vysoká – líniová zeleň pozdĺž cesty III/55617, pri miestnych komunikáciách a v RS Valkov - Tíšava pozdĺž miestnych a účelových komunikácií. Územný plán rieši jej doplnenie v zastavanej časti obce s preferovaním jej výsadby v jej centrálnej časti. V iných častiach obce je možné ju realizovať len obmedzene z dôvodu stiesnených pomerov pôvodnej zástavby. Keďže obec má povinnosť viesť v zmysle ustanovení § 48 zákona číslo 543/2002 Z.z. pozemky vhodné pre náhradnú výsadbu za prípadný výrub drevín, riešenie územného plánu obce určilo tieto pozemky pozdĺž komunikácii a pri vytváraní parteru v obci.

Líniová zeleň brehových porastov je zastúpená jelšovo – topoľovými a vrbovými porastmi. Pre novú výsadbu v rámci brehových porastov v zastavanom zemí obce použiť len druhy drevín z domácej produkcie so zachovaním prirodzených ekosystémov pri zachovaní ochranných a manipulačných pásiem. Určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie týchto plôch je v záväznej časti územného plánu kapitola 3.2.

2.8.4.5. Plochy lesov

V extraviláne obce Bžany sa z krajinej zelene najvýznamnejšie uplatňuje zeleň lesných porastov. V obci je evidovaných 1 104 ha lesa v lesnom pôdnom fonde, čo tvorí 65% z celkovej plochy katastrálneho územia obce. Lesný hospodársky plán pre lesný hospodársky celok Miňovce je platný na roky 2008–2017 pre súčasné a budúce hospodárenie na lesnom pôdnom fonde.

2.8.5. Rekreačia, kúpeľníctvo a cestovný ruch

2.8.5.1. Charakter potenciálu územia a využitie

2.8.5.1.1. Potenciál územia

Hlavným rekreačným priestorom v blízkosti riešeného územia obce Bžany je v rámci Prešovského kraja XIII. rekreačný krajinný celok Domaša, ktorý zahŕňa v sebe strediská turizmu pri vodnej ploche i sídla s vidieckym turizmom. VN Veľká Domaša sa nachádza v atraktívnom prírodnom prostredí a vytvára výborné podmienky pre pobyt pri vode, vodné športy a letnú turistiku v okolitých lesoch. V nadväznosti na letné využitie rekreačného priestoru je potrebné do rekreačných aktivít zapojiť priľahlé sídla, pričom rozvoj rekreácie v nich spájať na osobitostiach v dedinskom prostredí. Medzi takto špecifikované sídla možno zaradiť i obec Bžany.

V blízkosti obce Bžany sa nachádza RS Valkov - Tíšava so zariadeniami športu, rekreácie, turizmu a CR. Nachádza sa na severozápadnom okraji vodnej nádrže Veľká Domaša, pričom predstavuje najvýznamnejšie stredisko rekreácie a cestovného ruchu v severnej časti rekreačného krajinného celku Domaša.

Rekreačné zázemie RS Valkov - Tíšava i samotnej obce Bžany sa vyznačuje veľmi kvalitným prírodným prostredím v okolí samotnej vodnej nádrže i malebnou štruktúrou a scenériou krajiny.

Priľahlé lesné masívy tvoria vhodný rozptyľovací priestor pre návštevníkov, predlžujú sezónnosť využitia tohto strediska na celoročné využitie.

Obec Bžany má vhodné lokalizačné predpoklady pre plné rozvinutie turizmu a cestovného ruchu. Nízky počet obyvateľov a nízka hustota zástavby s pôsobením tichého dedinského prostredia vytvárajú vhodné podmienky pre rozvoj vidieckej turistiky a chalupárstva.

V okolí toku Ondava poskytujú široké možnosti nenáročných turistických vychádzok a relaxácie v prírodnom prostredí. Obec má vhodné lokalizačné predpoklady ako východisko peších turistických a cykloturistických výletov predovšetkým vo väzbe na VN Veľká Domaša.

Územný plán rieši využitie prírodného potenciálu územia a danosti obce pre potreby rozvoja rekreácie, športu, turistiky a cestovného ruchu obyvateľov a návštevníkov obce a zohľadňuje zámery obce.

2.8.5.1.2. Konceptia rozvoja rekreácie a cestovného ruchu

Konceptia rozvoja rekreácie a cestovného ruchu v obci Bžany je na základe vyjadrenia Krajského úradu životného prostredia v Prešove, odboru štátnej vodnej správy a stanoviska Slovenského vodohospodárskeho podniku š.p., odštepny závod Košice podmienená dodržaním podmienky, že pevné objekty rekreačného charakteru v blízkosti VN Veľká Domaša budú umiestnené nad úroveň maximálnej retenčnej hladiny 163,50 m.n.m. Doporučenie umiestniť ich až nad úroveň kóty koruny hrádze t.j. 165,00 m.n.m. sa bude týkať predovšetkým energetických zariadení a náročných technických a technologických zariadení súvisiacich s prevádzkovaním areálov a vybavení, resp. takých zariadení, kde by mohlo dôjsť k značným ekonomickým škodám.

Riešenie územného plánu v koncepcii rozvoja rekreácie a cestovného ruchu v obci Bžany na základe stanoviska Slovenského vodohospodárskeho podniku š.p., odštepny závod Košice neumiestňuje pevné objekty rekreačného charakteru na pozemkoch SVP, ani nevedie cyklotrasy cez korunu hrádze vodnej nádrže.

Územný plán v rámci rozvoja rekreácie a cestovného ruchu navrhuje:

v obci:

V južnej časti - vstup do RS Valkov – Tíšava, kontrolný bod, pokladňa.

Lokalita rekreačných chát RCH 1 na ploche cca 36 620 m² pre cca 300 návštevníkov, s ubytovaním cca 280 lôžok v cca 70 RCH.

Lokalita rekreačných chát RCH 2 na ploche cca 115 060 m² pre cca 600 návštevníkov, s ubytovaním cca 550 lôžok v cca 140 RCH.

Multifunkčný športový areál I. na ploche cca 2 460 m² pre cca 50 návštevníkov - (1 objekt, služby, technické vybavenie areálu, hygienické zariadenie).

Multifunkčný športový areál II. na ploche cca 1 660 m² pre cca 50 návštevníkov - (1 objekt, služby, technické vybavenie areálu, hygienické zariadenie).

Požičovňa športových potrieb na ploche cca 5 m² pre cca 50 návštevníkov - (1 objekt).

v RS Valkov – Tíšava

časť Valkov:

Rekonštrukcia Obecnej ubytovne na Penzión na ploche cca 647 m² pre cca 120 návštevníkov s ubytovaním cca 80 lôžok, so stravovaním cca 50 stoličiek – 1 objekt (stravovanie, ubytovanie, služby).

Na ploche starého amfiteátra - výstavba Domu služieb o výmere cca 4 500 m², ktorý bude situovaný v prízemnej časti, na poschodí bude umiestnený nový amfiteáter pre cca 1 000 návštevníkov s ubytovaním cca 40 lôžok, so stravovaním cca 50 stoličiek – 1 objekt (stravovanie, ubytovanie, služby).

Penzión na ploche cca 460 m² pre cca 100 návštevníkov s ubytovaním cca 45 lôžok, so stravovaním s cca 50 stoličkami – (1 objekt - stravovanie, ubytovanie, služby).

Športový areál na ploche cca 5 275 m² pre cca 1 000 návštevníkov.

Záchranný systém na ploche cca 14 m² (1 objekt a veža záchranného systému).

Sklad športových potrieb na ploche cca 30 m².

Požičovňa vodných bicyklov a člnkov na ploche cca 38 m².

Multifunkčná športová plocha o výmere cca 1 150 m² pre cca 50 návštevníkov – (1 objekt - technické vybavenie).

Bazén na ploche cca 425 m² pre cca 80 návštevníkov – (1 objekt - technické vybavenie, hygienické zariadenie).

Verejná pláž na ploche cca 9 780 m² pre cca 1 200 návštevníkov – (1 objekt - technické vybavenie, hygienické zariadenie, služby).

Športové ihrisko a detské ihrisko I. na ploche cca 1 125 m² pre cca 40 návštevníkov – (1 objekt - technické vybavenie, hygienické zariadenie).

Športové ihrisko a detské ihrisko II. na ploche cca 1 280 m² pre cca 40 návštevníkov – (1 objekt - technické vybavenie, hygienické zariadenie).

Hipodróm na ploche cca 23 770 m² pre cca 150 návštevníkov – (2 objekty - chov a hospodárska časť, krytý parkúr).

Požičovňa horských bicyklov na ploche cca 300 m² pre cca 50 návštevníkov – (1 objekt - požičovňa a servis).

Multifunkčná športová plocha, verejná pláž I. o výmere cca 5 000 m² pre cca 550 návštevníkov.

Detské ihrisko na ploche cca 452 m² pre cca 25 návštevníkov.

Jachting klub, servis na ploche cca 556 m² pre cca 50 návštevníkov, s ubytovaním cca 15 lôžok – (1 objekt - ubytovanie a servis).

Požičovňa vodných bicyklov a člnkov na ploche cca 365 m² pre cca 100 návštevníkov – (1 objekt).

Predajňa športových potrieb na ploche cca 495 m² pre cca 70 návštevníkov – (1 objekt).

Multifunkčná športová plocha, verejná pláž II. o výmere cca 2 890 m² pre cca 300 návštevníkov.

Hygienické zariadenie na ploche cca 480 m² pre cca 50 návštevníkov – (1 objekt).

Požičovňa plážových potrieb na ploche cca 300 m² pre cca 150 návštevníkov – (1 objekt).

Prístavisko so záchranným systémom v RS Valkov – Tíšava, časť Valkov – (1 objekt a veža záchranného systému).

Polyfunkčný objekt, občerstvenie, služby na ploche cca 865 m² pre cca 150 návštevníkov (prístavisko – stav).

Rýchle občerstvenie na ploche cca 220 m² pre cca 80 návštevníkov so stravovaním s cca 50 stoličkami – (1 objekt - stravovanie a hygienické zariadenie).

Rýchle občerstvenie na ploche cca 320 m² pre cca 80 návštevníkov so stravovaním s cca 50 stoličkami – (1 objekt - stravovanie).

Rekreačné chaty RCH 3 – RCH 7

RCH 3 – na ploche cca 23 420 m² pre cca 200 návštevníkov s ubytovaním cca 180 lôžok, v cca 45 RCH.

RCH 4 – na ploche cca 116 250 m² pre cca 900 návštevníkov, s ubytovaním cca 800 lôžok, v cca 200 RCH.

RCH 5 – na ploche cca 2 450 m² pre cca 30 návštevníkov, s ubytovaním cca 20 lôžok, v cca 5 RCH.

RCH 6 – na ploche cca 3 676 m² pre cca 50 návštevníkov, s ubytovaním cca 30 lôžok, v cca 7 RCH.

RCH 7 – na ploche cca 4 416 m² pre cca 80 návštevníkov, s ubytovaním cca 60 lôžok, v cca 15 RCH.

časť Tíšava:

Multifunkčná športová plocha, verejná pláž III. o výmere cca 8 450 m² pre cca 650 návštevníkov.

Záchranný systém na ploche cca 50 m² – (1 objekt a veža záchranného systému).

Stanový tábor na ploche cca 3 763 m² pre cca 150 návštevníkov, cca 45 stanov - cca 90 lôžok – (1 objekt - hygienické zariadenie).

Autocamp – karavany na ploche cca 2 570 m² pre 100 návštevníkov, cca 15 stojísk – (1 objekt - správa kempu).

Bungalovy na ploche cca 880 m² pre cca 50 návštevníkov, s ubytovaním cca 30 lôžok, cca 5 bungalovy, technické vybavenie.

Areál pre rybolov na ploche cca 10 100 m² pre cca 30 návštevníkov.

Rekonštrukcia reštaurácie Dreveňák na Penzión na ploche cca 150 m² pre cca 100 návštevníkov s ubytovaním cca 40 lôžok, so stravovaním s cca 80 stoličkami – (1 objekt - stravovanie, ubytovanie).

Informačné a internetové centrum na ploche cca 300 m² pre cca 20 návštevníkov – (1 objekt).

Je predpoklad, že služby súvisiace s turizmom a cestovným ruchom budú poskytované na súkromno-podnikateľskej báze v priamej nadväznosti na zdroj pasantov a návštevníkov.

Na území obce je niekoľko zaujímavých miest s dobrými, panoramatickými výhľadmi na širšie okolie, predovšetkým v navrhovanej lokalite RCH 1. V RS Valkov – Tíšava sa nachádza atraktívny výhľad predovšetkým v lokalite Pod Kútikami.

Atraktívnosť pohľadov je aj v nižších výškových etážach a to líniového charakteru. Bodové stanovišťa sú v prevažnej miere v časti pláží a otvorených nie zalesnených priestoroch v kontakte s prístupovou komunikáciou Bžany – Valkov.

Ďalšou z možností využitia prírodného potenciálu územia obce je poľovnícky revír o rozlohe 2 960 ha, kde pôsobí poľovnícke združenie Sakalov Lomné s 30-imi členmi.

2.8.5.1.3. Dynamická rekreácia

K najviac uplatňovaným formám dynamickej turistiky patrí pešia turistika. Bezprostredné okolie RS Valkov - Tíšava i samotnej obce Bžany vytvára vhodné lokalizačné predpoklady pre jej plné rozvinutie. Západné svahy vodnej nádrže sú prevažne zalesnené a poskytujú široké možnosti nenáročných turistických vychádzok a relaxácie v prírodnom prostredí. Ostatné rekreačné strediská nachádzajúce sa priamo pri vodnej nádrži Domaša i malebné obce nachádzajúce sa v jej širšom zázemí predstavujú vhodný cieľ cykloturistických výletov.

Riešeným územím obce a súvisiacimi územiami prechádzajú hlavné turistické trasy značených turistických chodníkov (Turistický atlas Slovenska VKÚ Harmanec, 2007):

- Zelený TZCH 5789 – vedie z rekreačného strediska Valkov na vrch Zlámaniská (450 m. n. m.), kde sa pripája na Červený TZCH 0921 a kótu Jakubov, kde sa pripája žltý TZCH 8812 z obce Bžany.
- Žltý TZCH 8812 – vedie z obce Bžany na vrch Jakubov, kde sa pripája na Zelený TZCH 5789.
- Žltý TZCH 8801 – vedie zo strediska Tíšava na vrch Grófňa (375 m. n. m., vyhlídkový bod), kde sa pripája na Červený TZCH 0921.
- Červený TZCH 0921 – tzv. Chodník Čapajevovcov – vedie z obce Tokajík do obce Matiaška, prechádza okolo južnej časti samotnej vodnej nádrže a prepája rekreačné strediská Holčíkovce –

Eva, Poľany, Mládežnícka osada, Dobrá a prostredníctvom naň nadväzujúcich chodníkov i rekreačné stredisko Valkov.

Riešeným územím obce a po katastrálnych územiach blízkych obci prechádzajú odporúčané cyklistické trasy: (Cykloturistický atlas Slovenska, VKÚ Harmanec, 2006).:

- Okolo Domaše, číslo 32 – Trasa začína v obci Malá Domaša a pokračuje v nenáročnom rekreačnom trasovaní po ľavom brehu rieky Ondava cestou I/15 po most cez Ondavu do Lomného a v náročnejšom športovom trasovaní cestou III/55617 do Bžian a ďalej po účelovej a lesnej ceste okolo NKP kostola Trepec cez RS Dobrá a po ceste III/ 5573 do obce Malá Domaša.
- Z Hanušoviec nad Topľou k Domaši, číslo 30 – Trasa začína v meste Hanušovce nad Topľou po ceste II/556 a pokračuje cez Giraltovce do Lomného a cestou III/5576 do Mrázoviec, Tokajka a potom údolím potoka Ondalík do Holčíkoviec a cestou I/15 do Malej Domaše a ďalej cestou III/5573 k rekreačným zariadeniam na juhozápade VN Veľkej Domaše do RS Dobrej a cez Detrík a Remeniny späť do Hanušoviec nad Topľou.

Územný plán obce navrhuje novú cykloturistickú trasu z centrálnej časti RS Valkov – Tíšava, vedenú po ceste C3 – MO 6,5/40 západným smerom až k navrhovanému hipodrómu, tam sa odkláňa južným smerom a prebieha lesným porastom pozdĺž celého RS Valkov do časti Tíšava a pokračuje do RS Dobrá.

2.8.5.2. Kúpeľné územia a územia prírodných a liečivých prameňov

Územia a objekty tohto charakteru sa v katastrálnych územiach obce nenachádzajú. V riešenom území sa nenachádzajú ani zdroje liečivých minerálnych vôd ani pramene prírodných minerálnych vôd.

2.9. Verejné dopravné a technické vybavenie

2.9.1. Doprava

2.9.1.1. Cestná doprava

2.9.1.1.1. Širšie dopravné vzťahy

Obec je na nadradenú cestnú sieť reprezentovanou cestou II/556 napojená pomocou cesty III/ 55617, ktorá prechádza cez východný okraj obce. Cesta II/556 má v zmysle ÚPN-VÚC Prešovského kraja dôležitý spojovací význam (hlavne v letnej turistickej sezóne) ako severná tangenta vodnej nádrže Domaša a zabezpečuje jeden z hlavných prístupových smerov od Prešova. Cesta II/556 je napojená:

- v západnom smere na cestu I/73, E371 (I/18 Prešov- Lipníky) – Giraltovce- Svidník -Vyšný Komárnik- hranica s PR, ktorá má nadregionálny význam so stúpajúcim medzinárodným významom ako súčasť východného severojužného koridoru v ktorom je situovaná rýchlostná komunikácia R4 v návaznosti na európsku cestu E71 v trase cesty I/68 Košice-Seňa-hranica s MR. Napojenie na R4 bude možné pomocou cesty I/73 v mimoúrovňovej križovatke Giraltovce
- vo východnom smere na cestu I/15

Cesta I. triedy č.15 Stročín (I/73) – Stropkov – Turany n. Ondavou – Slovenská Kajňa – Vranov n. Topľou (I/18), prebiehajúca pozdĺž východného okraja vodnej nádrže Domaša má v zmysle ÚPN-VÚC Prešovského kraja dôležitý hospodársky a spojovací význam v severojužnom prepojení okresov Svidník a Vranov v kontexte s prepojením v južnom smere pomocou cesty I/71 až do priestoru maďarskej hranice (Slovenské Nové Mesto) a ukrajinskej hranice (V. Nemecké) a v severnom smere pomocou cesty I/73 až do priestoru poľskej hranice (Vyšný Komárnik). Cesta I/15 je zaradená do siete ciest celoštátnej úrovne a bude napojená na R4 v mimoúrovňovej križovatke Stročín resp. pomocou cesty II/556 a I/73 v mimoúrovňovej križovatke Giraltovce.

V letnej turistickej sezóne je cesta I/15 nosnou distribučnou komunikáciou rekreačného priestoru vodnej nádrže Domaša a zabezpečuje jeden z hlavných prístupových smerov od Vranova (I/18) a od Svidníka (I/73, R4).

Rekreačné stredisko (ďalej len RS) Valkov - Tíšava je napojené z koncovej polohy cesty III/55617 v obci Bžany pomocou účelovej komunikácie, ukončenej slepo v časti Tíšava.

Z vyššie uvedeného vyplýva, že obec Bžany a RS Valkov - Tíšava má veľmi dobré napojenie na medziokresné, regionálne a nadregionálne cestné prepojenia, na cestu E371a na rýchlostnú komunikáciu R4.

2.9.1.1.2. Doprava a dopravné zariadenia

Cesta III/55617

Cesta III/55617 v celom prejazdnom úseku intravilánom obce prebieha cez nezastavané územie, čo približne zodpovedá kategórii C 7,5/60 a je bez chodníkov. Voda z vozovky je odvádzaná cez nespevnenú krajinu priamo na príľahlý terén gravitujúci k vodnej nádrži. Cesta tanguje obec po jej východnom okraji a samotná zástavba obce je dopravne sprístupnená a obsluhovaná pomocou dvoch obslužných prístupových komunikácií prebiehajúcich vo východo – západnom smere. Neprehľadný smerový oblúk cesty III/ 55617 vo vydutom výškovom oblúku a nevyhovujúce riešenie a stavebno-technický stav stykových križovatiek v napojení obslužných prístupových komunikácií sú najzávažnejšie závady na tejto ceste. Intenzita dopravy na ceste III/55617 nie je sledovaná v rámci celoštátneho sčítania dopravy, v letnej sezóne však niekoľkonásobne stúpne oproti mimosezónnej premávke, ktorá je minimálna vzhľadom na koncovú polohu obce.

Návrh

Po predpokladanom dobudovaní RS Valkov – Tíšava a obce Bžany ako súčasť nástupného priestoru do RO Veľká Domaša, nastane kvalitatívne nová situácia v zmysle nárokov na úroveň poskytovaných služieb motoristom.

Situáciu na ceste III/55617 ovplyvní predovšetkým navrhované situovanie kontrolného bodu na vstupe do RS Valkov – Tíšava, ktorý je navrhovaný na rekonštruovanej účelovej komunikácii Bžany – Valkov na kategóriu MOK 7,5/40, cca. 260 m od pripojenia tejto komunikácie na cestu III/55617. Tento oficiálny vstup bude pozostávať z prenosnej boudky pre výbercu vstupného umiestnenej na prenosnom vyvýšenom ostrovčeku. Na ostrovčeku bude inštalovaná vjazdová a výjazdová závara prepojená s elektronickou pokladňou a detektormi vozidiel zabudovanými vo vozovke. Zariadenie bude využívané len v sezóne, mimo sezónu bude demontované a uskladnené. V rámci rekonštrukcie cesty Bžany - Valkov je zabezpečené príslušné plynulé rozšírenie vozovky pre osadenie tohto prenosného vstupného objektu vrátane prívodu el. energie káblom do šachty vo vozovke pod boudkou a vrátane verejného osvetlenia tohto priestoru. V rámci rekonštrukcie cesty Bžany - Valkov je na začiatku jej úpravy navrhované kruhové obratište pre autobusovú hromadnú dopravu, ktoré v sezóne bude využívané aj pre vozidlá prípadnej kyvadlovej dopravy Bžany – Valkov, zájazdové autobusy a osobné vozidlá pre neúspešné vjazdy v prípade naplnenia kapacity parkovísk v RS.

Vzhľadom na vyššie uvedené a v zmysle STN 73 6110 navrhujeme cestu III/55617 v prejazdnom úseku intravilánom obce upraviť na kategóriu B3 – MZ 8,5/50 s obojstranným súbežným chodníkom a úpravami križovatiek v pripojení obslužných prístupových komunikácií

Miestne obslužné komunikácie

Samotná zástavba obce je dopravne sprístupnená a obsluhovaná pomocou dvoch obslužných prístupových komunikácií prebiehajúcich vo východo – západnom smere a spájajúcich sa na západnom okraji intravilánu v kontexte s lesnou cestou, ktorá vychádza z obce západným smerom. Obslužná prístupová komunikácia sprístupňujúca severnú časť zástavby obce je na cestu III/55617 napojená v nevyhovujúcom pozdĺžnom sklone, navyše za vrcholom neprehľadného výškového oblúka na ceste III/55617. Obe tieto skutočnosti radíme medzi dopravné závady. Predmetná obslužná komunikácia má šírku cca. 4,5-5,0 m a po jej severnom okraji prebieha priekopa. Na protiľahlej strane voda z vozovky steká priamo do príľahlej neudržiavanej zelene. Obslužná prístupová komunikácia sprístupňujúca južnú časť zástavby obce prebieha po oboch stranách Bžanského potoka. Koridor tejto komunikácie medzi oploteniami je dlhý cca. 280 m a široký cca. 15 m, pričom potok je prekrytý na tejto dĺžke cestnými panelmi a a premosteniami nezistenej konštrukcie. Šírka asfaltovej

vozovky po oboch stranách potoka je v rozmedzí 3,0 - 4,0 m. Odvodnenie oboch vozoviek je realizované netradičným spôsobom cez uličné vpusty situované pri okrajoch panelov prekrytia potoka priamo do potoka. Za neuzavretý považujeme problém údržby prekrytého potoka a hygienické aspekty prekrytia na pomerne veľkej dĺžke (280m) z dôvodu možného výskytu hlodavcov. Uličný priestor všetkých komunikácií v obci je nehomogénny, pôsobí neesteticky, funkčne však vzhľadom na minimálnu premávku v súčasnosti vyhovuje.

V RS Valkov - Tíšava je dopravná obsluha jestvujúcej chatovej zástavby a čiastočne objektov občianskeho vybavenia poznamenaná živelným vývojom a nevyhovuje koncepcne ani stavebno-technicky požiadavkám STN 736110. Vozovky nevyhovujúcich širok sú až na malé výnimky provizórneho charakteru s prašnou úpravou bez prvkov odvodnenia.

Návrh

Pri predpokladanom náraste CR v RS Valkov - Tíšava predpokladáme zvýšený záujem pasantov o služby poskytované v obci ako aj záujem o ubytovanie v jestvujúcich aj navrhovaných lokalitách RD. Tomuto trendu musí zodpovedať aj úroveň dopravnej obsluhy zastavaného územia obce ako aj územia RS Valkov - Tíšava. Za týmto účelom navrhujeme obslužné komunikácie dobudovať v dvoch kategóriách:

A/ Pre dopravne exponované prístupy pripájajúce väčší počet rodinných domov priamo na cestu III/5561 navrhujeme kategórie C3-MO 7,5/40 a C3-MO 6,5/30 t.z. dvojpruhové obojsmerné komunikácie, pri slepom ukončení vybavené obratišťami.

B/ V jestvujúcich a v navrhovaných lokalitách RCH v obci a na území RS zabezpečiť výstavbu v kategóriách C3-MO 6,5/30, C3-MOK 7,0/30, C3-MOK 3,75/30 .

Pri realizácii rekonštrukcií je treba zabezpečiť základné funkcie pre zabezpečenie dopravnej obsluhy jestvujúcej zástavby a to aj za cenu zásahov do príľahlých pozemkov.

Pri návrhu nových lokalít rodinných domov je potrebné dôsledne dodržiavať usporiadanie dopravného priestoru v zmysle STN 73 6110 a vytvárať uličný priestor ako plnohodnotný prvok urbanistického riešenia. V týchto lokalitách navrhujeme kategóriu C3-MO 7,5/40 s postrannými zelenými deliacimi pásmi šírky min. 1,5m pre uloženie inžinierskych sietí s min. jednostranným chodníkom šírky 1,5m.

Mimoriadnu pozornosť je treba venovať zvládnutiu priestoru „južnej“ obslužnej komunikácie spolu s korytom bezmenného potoka v centrálnej časti obce, kde sú dobré predpoklady na vytvorenie hodnotného spoločenského priestoru v kontakte s nástupom do RS Valkov - Tíšava a to v súlade s dopravnou obsluhou príľahlej lokality rodinných domov. Za týmto účelom navrhujeme prevádzkovať tento priestor v zmysle STN 736110 v režime obytnej zóny vo funkčnej triede D1, s priamou obsluhou všetkých objektov za stanovených podmienok premávky a v kontakte s cestou III/55617 vytvoriť mikronámestie.

Účelové komunikácie

Najvýznamnejšou účelovou komunikáciou je prepojenie obce Bžany s RS Valkov -Tíšava. Táto prístupová cesta, vybudovaná v 60-tych rokoch ako účelová komunikácia v rámci vodného diela Veľká Domaša, svojimi parametrami a zlým stavebno-technickým stavom nevyhovuje požiadavkám na zvýšený štandard prepravy a bezpečnosť cestnej premávky. Vzhľadom na komplikované majetkové pomery pozemkov pod touto cestou nebola zrealizovaná rekonštrukcia cesty v plnom rozsahu ale len lokálne vylepšenie smerových oblúkov a úsek v dĺžke 737 m priamo v centrálnej časti RS vybavený obojstrannými parkovacími pásmi pre kolmé parkovanie a obratišťom s pohotovostným parkoviskom autobusov SAD resp. súkromných prepravcov.

V katastri obce prebiehajú aj poľné cesty, ktoré vznikli živelným vývojom pre potreby najmä sezónnych poľnohospodárskych prác, sú nespevnené, nemajú normové parametre a nemajú vplyv na dopravné riešenie územia katastra.

Návrh

Navrhujeme rekonštruovať súčasnú cestu do RS Valkov v úseku Bžany - vstup do RS Valkov - Tíšava v celkovej dĺžke cca. 4323 m na kategóriu MOK 7,5/40 v zmysle STN 73 6110. Funkčne cesta

zabezpečuje prepojenie obce Bžany s lokalitami RCH a rekreačných pláží, ktoré sa postupne rozvinuli v priestore RS Valkov - Tíšava a v podstatne menšom rozsahu, v koncovej polohe tejto cesty, v časti Tíšava. Celková dĺžka tejto cesty od napojenia na cestu III/56517 v Bžanoch až po jej slepé ukončenie v časti Tíšava je 5 355 m, pričom úsek v RS Valkov – Tíšava navrhujeme len upraviť v pôvodnom šírkovom usporiadaní na kategóriu C3-MOK 3,75/30.

Poľné cesty ponechávame ako sezónne, bez spevnenia so zemitou úpravou vozovky resp. s čiastočným spevnením.

2.9.1.1.3. Cestná osobná hromadná doprava

Autobusová doprava je zastúpená autobusmi SAD. V obci je jedna obojstranná zastávka na ceste III/55617 v centre obce pred kostolom, ale len na jednej strane vybavená oceľovým prístreškom veľmi slabej architektonickej úrovne.

Autobusy zastavujú na jazdných pruhoch. Počet spojov sa mení podľa požiadaviek obcí na trase a ekonomických možností prostredníctvom Okresného úradu. Počas letnej sezóny vybrané spoje zachádzajú do RS Valkov – Tíšava až do koncovej polohy časť Tíšava.

Návrh

Vzhľadom na stabilizovanú zástavbu obce a tým dané reálne dochádzkové vzdialenosti navrhujeme zastávku pravidelných spojov hromadnej autobusovej dopravy situovať do navrhovaného obratišťa autobusov pri kostole. Počas letnej sezóny toto obratište navrhujeme využívať aj pre možnú autobusovú kyvadlovú dopravu Bžany – RS Valkov - Tíšava, prevádzkovanú vo zvláštnom pružnom režime podľa konkrétneho dopytu návštevníkmi RS Valkov - Tíšava. Ako atrakciu doporučujeme prepojenie Bžany - Valkov realizovať tiež formou nekonvenčnej dopravy vhodnej pre deti s rodičmi (napr. vláčik s otvorenými vozňami) s využitím prostredia lesného masívu a výhľadov na vodnú nádrž. Predĺženie spojov hromadnej autobusovej dopravy resp. zájazdových autobusov do RS Valkov - Tíšava v letnej sezóne je možné s využitím jestvujúceho nového obratišťa v nástupnej polohe RS Valkov – Tíšava, ale pri akceptovaní limitovaných možností parkovania autobusov priamo v RS a s využívaním záchytného parkoviska v obci Bžany.

2.9.1.1.4. Parkovacie, odstavné plochy a priestranstva, garáže

V obci nie sú vybudované špecializované plochy pre statickú dopravu. Pri objektoch občianskej vybavenosti sa na parkovanie využívajú rozptylové plochy, nespevnené priľahlé plochy a okraj cesty III/55617 resp. prístupové komunikácie. Potreba parkovania v súboroch IBV je vykrytá na vlastných pozemkoch. Problematické sú úseky prístupových komunikácií, ktoré sú situované v úzkych šírkových dimenziách medzi oploteniami jestvujúcej zástavby, kde zaparkované vozidlo na komunikácii tvorí neprekonateľnú prekážku pre iných užívateľov cesty.

V RS Valkov sú vybudované špecializované plochy pre statickú dopravu v tomto rozsahu:

P1 (1a – 1f) - Obojstranné parkovacie pásy (kolmé stojiská) na rekonštruovanom úseku účelovej komunikácie Bžany – Valkov na kategóriu MOK 7,5/40.....	160 stojísk
P2 - Bývalý hotel ZIPP /21/ parkovací pás (kolmé stojiská).....	16 stojísk
P3 - Športhotel Valkov /23/, ucelená plocha.....	28 stojísk
P4 - Kovo Sipox Stropkov /28/.....	6 stojísk
P5 - Ubytovňa /25/.....	7 stojísk
P6 - Ubytovňa /24/.....	6 stojísk
P7 - Ubytovňa /26/.....	6 stojísk
P8 - Kovo Tesla Stropkov /31/, ucelená plocha.....	25 stojísk +1 autobus
P9 - Ubytovňa /30/.....	10 stojísk
P10 - Jednostranný parkovací pás (pozdĺžne stojiská na rekonštruovanom úseku účelovej komunikácie Bžany – Valkov na kategóriu MOK 7,5/40).....	3 stojiská pre autobusy
P11- verejné parkovisko v lokalite Tíšava.....	32 stojísk

Návrh obec

Potreba parkovacích miest pre vybavenosť obce v zmysle STN 73 6110 redukovaná podľa čl. 196 uvedenej normy. Výsledný redukčný súčiniteľ pre objekty zákl. vybavenosti je **0,122**, pričom $k_a=0,9$, $k_v=0,3$, $k_p=0,5$, $k_d=0,9$ a pre objekty v špecializované plochy pre statickú dopravu vyššej vybavenosti a objekty so sezónnym nárastom klientely je **0,288** pričom $k_a=1,0$, $k_v=0,3$, $k_p=0,8$, $k_d=1,2$

Označenie	Druh vybavenosti	Počet merných jednotiek	Ukazovateľ: 1 parkovacie miesto na mernú jednotku	Potreba výhl. počtu parkov. miest	Redukovaná potreba parkovacích miest	Návrh počtu parkovacích miest
P1	Obecný úrad	50 m ² admin. plochy 3 zamestnanci	30 7	1,67 0,42	0,203 0,05	5
P2	Kultúrna sála, kuchyňa	200 návštevníkov	4	50	6,1	10
P3	Potraviny COOP	20 návštevníkov do 1h	10	2	0,456	3
P4	Potraviny	40 návštevníkov do 1h	10	4	0,912	5
P5	Kostol	50 návštevníkov	4	12,5	3,6	5
P6	Cintorín + Dom smútku	3245 m ² úžitková plocha	500	6,49	0,79	4
P7	Multifunkčný športový areál, nárazové podujatia v obci, záchytné parkovisko pre RS	max. 100 návštevníkov	4	50	14,4	20
P8	Záchytné parkovisko pre RS- autobusy					2 autobusy

***Návrh počtu parkovacích miest je urobený pre zvýšené nároky v letnej sezóne**

Poznámka: Orientačná výmera parkoviska pre jedno osobné je vozidlo 20,0 m² (z toho stojisko 12,5 m²), jeden autobus 78,0 (stojisko 40,25) m²

Je potrebné očakávať, že prevádzka navrhovaných a jestvujúcich zariadení poskytujúcich služby v letnej sezóne ovplyvní bilanciu potreby parkovacích stojísk pri objektoch poskytujúcich služby a tieto je potrebné upraviť na základe miestnych zistení.

Návrh RS Valkov – Tíšava

Vzhľadom na obmedzené plošné možnosti pre výstavbu kapacitných parkovísk navrhujeme dobudovať parkoviska pre vozidlá pasantov v dostupných lokalitách pre očakávanú max. dennú návštevnosť rekreačného strediska v počte cca. 7000 návštevníkov, z čoho ubytovaných v súkromných chatách a ubytovacích zariadeniach jestvujúcich aj navrhovaných bude spolu cca. 4000 návštevníkov. Počet pasantov potom odhadujeme na cca 3000 návštevníkov. Vzhľadom na špecifickú polohu strediska uvažujeme s podielom IAD/HD v pomere 80:20, čo predstavuje 2400 návštevníkov dopravených osobnými automobilmi a 600 osôb autobusmi. Pri priemernej obsaditeľnosti 3,3 osôb /automobil a 30 osôb/autobus to vyžaduje riešiť parkovanie pre 727 osobných automobilov a 20 autobusov z toho predpokladáme 10 zájazdových s potrebou dlhodobého parkovania. Linky hromadnej autobusovej dopravy využívajú pre krátkodobé parkovanie 2 stojiská, ktoré sú súčasťou kruhového obratišťa na vjazde do centrálnej časti RS Valkov. Presnejšie čísla je

možné zabezpečiť len sociálnym prieskumom, ktorý nebol k dispozícii. Pre pokrytie dopytu parkovania vozidlami pasantov navrhujeme jestvujúce a navrhované parkoviská:

Pre parkovanie osobných automobilov pasantov navrhujeme.

P1 jestvujúce - obojstranné parkovacie pásy (kolmé stojiská) na rekonštruovanom úseku účelovej komunikácie Bžany –Valkov na kategóriu MOK 7,5/40.....	160 stojísk
P1 - „Rumpel“ , navrhované dvojúrovňové terasové parkovisko.....	270 stojísk
P2a, P2b, P2c - „Tesla“- navrhované jednostranné parkovacie pásy (kolmé stojiská) vrátane rekonštrukcie účelovej komunikácie na kategóriu C3-MO 6,5/30.....	80 stojísk
<u>P9 - navrhované terasové parkovisko pri Amfiteátri.....</u>	<u>54 stojísk</u>
Spolu.....	564 stojísk

Pre parkovanie autobusov pasantov navrhujeme:

P10 - jestvujúci jednostranný parkovací pás pre autobusy (pozdĺžne stojiská na rekonštruovanom úseku účelovej komunikácie Bžany - Valkov).....	3 stojiská
<u>P3 - navrhované parkovisko s obratišťom autobusov, šikmé stojiská, priestor Tesla</u>	<u>4 stojiská</u>
Spolu	7 stojísk

Z návrhu vyplýva deficit $727 - 564 = 163$ stojísk pre osobné automobily a min. 3 stojiská pre autobusy, ktoré je potrebné umiestniť mimo RS Valkov z dôvodu nedostatku disponibilných plôch. Deficit v ponuke parkovacích miest je v súčasnosti kompenzovaný živelným a proti dopravným predpisom realizovaným parkovaním na obslužných komunikáciách, čo zapríčiňuje v krajnom prípade znefunkčenie dopravnej obsluhy územia RS a obtiažný až nemožný prístup nutnej dopravy (najmä záchranná služba a hasiči). Tieto deficitné stojiská navrhujeme postupne budovať v rámci záchytného parkoviska v obci Bžany (P7-kapacita min.120 osob. automobilov a P8 - kapacita min. 4 autobusy) a dovoz pasantov riešiť kyvadlovou autobusovou dopravou.

Pre parkovanie osobných automobilov rezidentov navrhujeme doplniť:

P4 – navrhované parkovisko pre navrhovaný hipodróm a penzión/ 20,21/.....	24 stojísk
P5 – navrhované parkovisko pre jestv. hotel Kovotesla.....	36 stojísk
P6 – navrhované parkovisko pre jestv. ubytovňu Jami /20/.....	12 stojísk
P7 – navrhované parkovisko pre jestv. ubytovne./19,18/.....	32 stojísk
<u>P8 – navrhované parkovisko pre jestv. ubytovňu /24/.....</u>	<u>12 stojísk</u>
Spolu.....	116 stojísk

Navrhované spevnené plochy a parkoviská je potrebné vybaviť odlučovačmi ropných látok a zároveň prijať opatrenia na zdržanie zrážkových vôd pred vyústením do vodných tokov (retenčné nádrže, vsakovanie).

2.9.1.1.5. Hlukové pásma cestnej dopravy

Na ceste III/55617 v sledovanom úseku cez obec v roku 2005 nebolo uskutočnené sčítanie dopravy.

V zmysle prílohy číslo 2. k nariadeniu Vlády Slovenskej republiky číslo 339/2006 Z.z., „Prípustné hodnoty hluku vo vonkajšom prostredí...“ nie je najvyššia hodnota ekvivalentného hluku L_{Aeq} v dennom a nočnom období v obytnom území v okolí ciest III. triedy sledovaná.

V obci neboli zaznamenané ani sťažnosti občanov na hluk na základe subjektívnych pocitov.

2.9.1.2. Pešie komunikácie

Chodníky súbežné s cestou III/55617 prístupovými komunikáciami alebo samostatne trasované v obci nie sú. Neusporiadaný a rôznorodý dopravný priestor miestnych komunikácií pri absencii chodníkov vytvárajú možnosti kolízie s chodcami. V RS Valkov - Tíšava chodníky s normovými parametrami nie sú. Podobne neexistuje pešie resp. cyklistické prepojenie obce s RS.

Návrh

Osobitnú pozornosť je treba venovať ceste III/55617 v kontakte s centrom obce, kde je zvýšený pohyb chodcov a kde sú situované zastávky hromadnej autobusovej dopravy a kde v súvislosti s očakávaným rozvojom CR v návaznosti na navrhované situovanie kontrolného bodu, obratišť a resp. zastávky autobusov a záchytného parkoviska je nutné zabezpečiť podmienky pre bezpečný

pohyb chodcov medzi týmito aktivitami vrátane kontaktu s centrom obce. Za týmto účelom navrhujeme chodníky pozdĺž cesty III/55617 v potrebnom rozsahu a pešie prepojenia medzi najzávažnejšími aktivitami, za predpokladu dôsledného dopravného značenia. V náväznosti na napojenie „južnej“ obslužnej komunikácie na cestu III/5561 navrhujeme vytvoriť pešiu zónu resp. mikronámestie s komerčným zameraním pre pasantov a v obci ubytovaných sezónnych návštevníkov.

Pre pešie prepojenie „južnej“ a „severnej“ obslužnej komunikácie navrhujeme ako skratku pešiu trasu cez voľné parcely.

V RS Valkov –Tíšava ďalej navrhujeme:

- v centre časti Valkov vybudovať fyzicky segregovanú pešiu trasu v kontexte s existujúcou a navrhovanou vybavenosťou s cieľom vytvoriť hodnotný spoločenský priestor,
- vybudovať samostatne trasované chodníky prepájajúce významne aktivity v RS vrátane plážových chodníkov a pešieho prepojenie parkoviska Rumpel' s hlavnou plážou.

2.9.1.3. Cyklistická doprava

V obci ani na území katastra nie je v súčasnosti segregovaná cyklistická doprava. Územný plán nerieši jej segregáciu ani po cestách III. triedy ani po miestnych komunikáciách. Cyklistická doprava v obci je využívaná za účelom dochádzky k objektom občianskeho vybavenia, do zamestnania a za účelom cykloturistiky. Najmä v letnej sezóne je cyklistická doprava využívaná pasantmi na presun medzi rekreačnými strediskami a rekreačný pohyb v rámci miesta ubytovania. Charakter a intenzita dopravy na miestnych komunikáciách ako aj na ceste III/55617, umožňujú koexistenciu motorovej a cyklistickej dopravy v spoločnom hlavnom dopravnom priestore.

Nepriaznivejšia je bezpečnostná situácia na účelovej komunikácii Bžany –Valkov, kde súčasné stiesnené nevyhovujúce šírkové usporiadanie dopravného priestoru neumožňuje bezpečný pohyb cyklistov. Po navrhovanej rekonštrukcii tejto komunikácie na kategóriu C3-MOK 7,5/40 predpokladáme pri bežnej intenzite dopravy dobré predpoklady pre koexistenciu motorovej a cyklistickej dopravy v spoločnom profile komunikácie.

Územný plán obce navrhuje novú cykloturistickú trasu z centrálnej časti RS Valkov – Tíšava, vedenú po ceste C3 – MO 6,5/40 západným smerom až k navrhovanému hipodrómu, tam sa odkláňa južným smerom a prebieha lesným porastom pozdĺž celého RS Valkov do časti Tíšava a pokračuje do RS Dobrá.

2.9.1.4. Železničná doprava

Cez obec ani cez jej kataster neprechádza žiadna železničná trať. Najbližšia železničná stanica je v meste Vranov nad Topľou, resp. v Humennom.

2.9.2. Vodné hospodárstvo

2.9.2.1. Zásobovanie pitnou a prevádzkovou vodou

2.9.2.1.1. Rozbor súčasného stavu

Obec Bžany má vybudovaný vodovod, ktorý zásobuje pitnou vodou len časť obyvateľstva. Zdrojom vody je kovaná studňa vybudovaná západne od obce s výdatnosťou $Q = 0,20 \text{ l.s}^{-1}$, z ktorého sa voda prečerpáva do tlakovej nádoby cca 5 m^3 v objekte bývalého poľnohospodárskeho družstva a odtiaľ zásobným potrubím je dopravovaná k spotrebiteľom v severnej časti obci.

Poľnohospodárske družstvo má hospodársky dvor (HD) v zániku.

Turistická ubytovňa OcÚ Bžany je zásobovaná len úžitkovou vodou bez úpravy z VN Veľká Domaša.

RS Valkov – Tíšava, v časti Valkov je vybudovaných viacero vodných zdrojov slúžiacie pre vlastné potreby rekreačných zariadení: napr. hotel Šport, pôvodný hotel LILE, hotel Jami, hotel Star, hotel Tesla, reštaurácia Kotva, reštaurácia Rumpel', chata Cestné stavby, chata CIÚ a pod.

Povrchový odber z pravostranného prítoku Valkovského potoka (oproti hotelu Tesla) s odoberaným množstvom $q = 1,9$ l/s. Kvalita vody pre pitné účely nevyhovuje.

Vrt HVL-1: S hĺbkou $h = 50$ m vybudovaný na okraji intravilánu rekreačného strediska a lesného komplexu severozápadne v blízkosti lesnej cesty, od hotela Tesla (cca 300 m). Podľa záverečnej správy (Geoconsult Košice, 1996) je stanovený doporučený odber $Q = 0,35$ l/s. Kvalita vody vyhovuje použitiu pre pitné účely (STN 75 7111). Vrt sa nevyužíva pre slabú výdatnosť.

časť Tíšava: Má vybudovaný jeden vodný zdroj HV-1, vrtaná studňa hĺbky $h = 50,8$ m s výdatnosťou $Q = 1,32$ l/s. Kvalita vody vyhovuje použitiu pre pitné účely (STN 75 7111). Tento vrt je čiastočne využívaný pre autokemping (verejné WC, sprchy). Vrt je oplotený pozinkovaným pletivom výšky 1,60 m na oceľových stĺpikoch so vstupnými oceľovými vrátkami. Z juhozápadnej strany v blízkosti cca 3,0 m od oplotenia preteká bezmenný potôčik.

Obec má spracovanú projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie na rozšírenie vodovodu na celú obec. Zdrojom vody je prameň výdatnosti $Q = 0,35 - 0,45$ l.s⁻¹, vybudovaný západne od obce cca 350 m, kde sa v mieste prameňa vybuduje kopaná studňa, prírodné potrubie do jestvujúcej čerpacej stanice v mieste zdroja č.1 a odtiaľ sa bude prečerpávať do vodojemu o objeme $V = 100$ m³ s max. hladinou vo vodojeme 224,00 m.n.m.

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Košice vo svojom vyjadrení zo 7. 2. 2007 uvádza, že výhľadovo sa bilančný deficit bude koncepčne riešiť napojením vodovodu na prívod vody DN 1 000 vodárenského systému VN Starina – Košice. Navrhovaným prívodom vody vetva „A“ D 160 bude voda gravitačne dopravovaná do jestvujúcej VDJ Malá Domaša, s predĺžením cez Novú Kelču, Turany nad Ondavou do Stropkova a Svidníka. S prírodného potrubia D 160 do Stropkova navrhujeme zásobovať obce vrátane rekreáciu. Ďalej uvádzajú že v RS Valkov – Tíšava je potrebné nedostatok vodných zdrojov riešiť využitím disponibilných miestnych zdrojov. Koncepcia rozvoja verejných vodovodov do roku 2030 počíta s dopravou vody pre spotrebiská napojene na veľkokapacitný vodný zdroj (VN Starina), predpokladá po realizácii prívodu vody v úseku od Gíraltoviec v smere na Svidník a do Stropkova s alternatívou prepojenia s horeuvedeným skupinovým vodovodom až k spotrebiskám v severovýchodnej oblasti Domaše.

RS Valkov: EkoArch s.r.o. Prešov v roku 2009 spracovali dokumentáciu akcie: VODOVOD BŽANY – RS VALKOV, v ktorom je riešené prírodné potrubie D160 z Lomného do Bžian, RS Valkov.

Krajský úrad Životného prostredia v Prešove zo dňa 9.1. 2007 požaduje používať pre zásobovanie úžitkovú vodu. Preto upozorňujeme že v sprchách sa musí používať voda mikrobiologickej kvality pitnej vody a úžitková voda sa dá použiť iba v pisoároch a záchodov.

2.9.2.1.2. Výpočet potreby pitnej a úžitkovej vody pre bytový fond

Výpočet potreby pitnej a úžitkovej vody pre bytový fond je vykonaný podľa Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky číslo 684/2006 Z.z. zo 14. novembra 2006, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a verejných vodovodov a kanalizácii.

Špecifická potreba vody:

1.2 Byty s lokálnym ohrevom teplej vody a vaňovým kúpeľom: 135,0 l/osoba, deň

1.1 Základná vybavenosť - Obec do 1 000 obyvateľov: 15,0 l/osoba, deň

Spolu: 150,0 l/osoba, deň

I. Administratíva, obchody a sklady: 60,0 l/osoba, deň

V. Pohostinstvo, stravovanie a cestovný ruch

Hotely ostatné:

150,0 l/lôžko, deň

VIII. Telovýchova a šport

4.2 Návštevníci športových podujatí:

3,0 l/návštevník

Priemerná potreba vody (l/s):

2010: Obec: 190 obyv. x 150,0 l/ob.d = 28 500 l/deň = 0,33 l/s

RS Valkov – Tíšava:

časť Valkov: 40 osôb x 60,0 l/osobu,d = 2 400 l/deň

	1 133	lůžok	x	150,0	l/lůžko,d	=	169 950	l/deň	
	1 400	návšt.	x	3,0	l/návštev.	=	4 200	l/deň	
		RS Spolu:					176 550	l/deň	= 2,04 l/s
časť Tířava:	5	osůb	x	60,0	l/osobu,d	=	300	l/deň	
	298	lůžok	x	150,0	l/lůžko,d	=	44 700	l/deň	
	813	návšt.	x	3,0	l/návštev.	=	2 439	l/deň	
		RS Spolu:					47 439	l/deň	= 0,54 l/s

Celkom: 240 489 l/deň = 2,92 l/s

2015: Obec:	210	obyv.	x	150,0	l/ob.d	=	31 500	l/deň	= 0,36 l/s
	6	osůb	x	60,0	l/osobu,d	=	360	l/deň	
	280	lůžok	x	150,0	l/lůžko,d	=	42 000	l/deň	
	550	návšt.	x	3,0	l/návštev.	=	1 650	l/deň	
		Obec Spolu:					75 510	l/deň	= 0,87 l/s

RS Valkov – Tířava:

časť Valkov:	60	osůb	x	60,0	l/osobu,d	=	3 600	l/deň	
	1 303	lůžok	x	150,0	l/lůžko,d	=	195 450	l/deň	
	4 485	návšt.	x	3,0	l/návštev.	=	13 455	l/deň	
		RS Spolu:					212 505	l/deň	= 2,45 l/s
časť Tířava:	21	osůb	x	60,0	l/osobu,d	=	1 260	l/deň	
	1 549	lůžok	x	150,0	l/lůžko,d	=	232 350	l/deň	
	2 213	návšt.	x	3,0	l/návštev.	=	6 639	l/deň	
		RS Spolu:					240 249	l/deň	= 2,78 l/s

Celkom: 528 264 l/deň = 6,14 l/s

2040: Obec:	300	obyv.	x	150,0	l/ob.d	=	45 000	l/deň	= 0,52 l/s
	20	osůb	x	60,0	l/osobu,d	=	1 200	l/deň	
	600	lůžok	x	150,0	l/lůžko,d	=	90 000	l/deň	
	1 000	návšt.	x	3,0	l/návštev.	=	3 000	l/deň	
		Obec Spolu:					139 200	l/deň	= 1,61 l/s

RS Valkov – Tířava:

časť Valkov:	100	osůb	x	60,0	l/osobu,d	=	6 000	l/deň	
	1 800	lůžok	x	150,0	l/lůžko,d	=	270 000	l/deň	
	8 000	návšt.	x	3,0	l/návštev.	=	24 000	l/deň	
		RS Spolu:					300 000	l/deň	= 3,47 l/s
časť Tířava:	40	osůb	x	60,0	l/osobu,d	=	2 400	l/deň	
	1 900	lůžok	x	150,0	l/lůžko,d	=	285 000	l/deň	
	4 000	návšt.	x	3,0	l/návštev.	=	12 000	l/deň	
		RS Spolu:					299 400	l/deň	= 3,46 l/s

Celkom: 738 600 l/deň = 8,55 l/s

Maximálna denná potreba vody $Q_m = Q_p \times k_d$ ($k_d = 2,0$) (l/s):

2010: Obec:	2,0	x	28 500	l/deň	=	57 000	l/deň	= 0,66 l/s
RS Valkov – Tířava:								
časť Valkov:	2,0	x	176 550	l/deň	=	353 100	l/deň	= 4,09 l/s
časť Tířava:	2,0	x	47 439	l/deň	=	94 878	l/deň	= 1,10 l/s
Spolu:	2,0	x	240 489	l/deň	=	480 978	l/deň	= 5,57 l/s
2015: Obec:	2,0	x	75 510	l/deň	=	151 020	l/deň	= 1,75 l/s
RS Valkov – Tířava:								
časť Valkov:	2,0	x	212 505	l/deň	=	425 010	l/deň	= 4,92 l/s
časť Tířava:	2,0	x	240 249	l/deň	=	480 498	l/deň	= 5,56 l/s
Spolu:	2,0	x	528 264	l/deň	=	1 056 528	l/deň	= 12,23 l/s
2040: Obec:	2,0	x	139 200	l/deň	=	278 400	l/deň	= 3,23 l/s
RS Valkov – Tířava:								

časť Valkov: 2,0 x 300 000 l/deň = 600 000 l/deň = 6,94 l/s
 časť Tíšava: 2,0 x 299 400 l/deň = 598 800 l/deň = 6,92 l/s
 Spolu: 2,0 x 738 600 l/deň = 1 477 200 l/deň = 17,10 l/s

Pričom k_d = súčiniteľ dennej nerovnomernosti.

Maximálna hodinová potreba vody $Q_h = Q_m \times k_h$ ($k_d = 1,8$) : Obec + RS Valkov – Tíšava:

2010: 1,8 x 480 978 l/deň = 769 564 l/deň = 8,91 l/s

2015: 1,8 x 1 056 528 l/deň = 1 901 750 l/deň = 22,01 l/s

2040: 1,8 x 1 477 200 l/deň = 2 658 960 l/deň = 30,77 l/s

Pričom k_d = súčiniteľ dennej nerovnomernosti.

Potrebný hydrodynamický tlak (min.):

Podľa STN 92 0400, Najnepriaznivejšie umiestnené odberné miesto má mať hydrostatický pretlak 0,25 MPa.

Podľa STN 75 5401, Pri zástavbe do dvoch nadzemných podlaží stačí pretlak 0,15 MPa.

Podľa STN 75 5401, Maximálny pretlak v najnižších miestach siete nemá prevyšovať 0,6 MPa max. 0,7 MPa.

Výpočet objemu vodojemu $Q_v = Q_m \times 0,6$ (min. 60%) :

Obec 2015: 151,0 m³/d x 0,6 % + 72,4 m³ = 163,0 m³

2040: 278,4 m³/d x 0,6 % + 72,4 m³ = 239,4 m³

RS Valkov – Tíšava:

časť Valkov 2015: 425,0 m³/d x 0,6 % + 72,4 m³ = 327,4 m³

2040: 600,0 m³/d x 0,6 % + 72,4 m³ = 432,4 m³

časť Tíšava 2015: 480,5 m³/d x 0,6 % + 72,4 m³ = 360,7 m³

2040: 598,8 m³/d x 0,6 % + 72,4 m³ = 431,7 m³

Spolu 2015: 1 056,5 m³/d x 0,6 % + 72,4 m³ = 706,3 m³

2040: 1 477,2 m³/d x 0,6 % + 72,4 m³ = 958,7 m³

Osadenia vodojemu: Kóta dna vodojemu: 224,00 m.n.m.
 kóta max. zástavby 206,00 m.n.m.
 kóta min. zástavby 164,00 m.n.m.

Projektovaný vodojem objemu 100 m³ navrhujeme rozšíriť o vodojem objemu 100 m³ vybudovaný na kóte dna 224,00 m.n.m., budú zásobovať jestvujúcu a navrhovanú zástavbu v I. tlakovom pásme v potrebnom množstve a tlaku.

RS Valkov – Tíšava:

časť Valkov: Osadenia vodojemu: Kóta dna vodojemu: 224,00 m.n.m.
 kóta max. zástavby 215,00 m.n.m.
 kóta min. zástavby 164,00 m.n.m.

Navrhujeme vybudovať vodojem objemu 250 m³ ktorý sa výhľadovo rozšíri o vodojem objemu 150 m³ vybudovaný na kóte dna 224,00 m.n.m., budú zásobovať jestvujúcu a navrhovanú zástavbu v I. tlakovom pásme v potrebnom množstve a tlaku.

časť Tíšava: Osadenia vodojemu: Kóta dna vodojemu: 221,00 m.n.m.
 kóta max. zástavby 205,00 m.n.m.
 kóta min. zástavby 164,00 m.n.m.

Navrhujeme vybudovať vodojem objemu 250 m³ ktorý sa výhľadovo rozšíri o vodojem objemu 150 m³ vybudovaný na kóte dna 221,00 m.n.m., budú zásobovať jestvujúcu a navrhovanú zástavbu v I. tlakovom pásme v potrebnom množstve a tlaku.

Požiarne potreba vody:

Podľa STN 92 0400 – Požiarne bezpečnosť stavieb a zásobovanie vodou na hasenie požiarov uvádza v čl. 4.7 Nadzemné požiarne hydranty (podzemné hydranty) sa osadzujú na vodovodnom potrubí, ktorého najmenšiu menovitú svetlosť DN, odporúčaný odber pre výpočet potrubnej siete a najmenší odber z hydrantu po pripojení mobilnej techniky stanovuje tabuľka 2. Položka 2 a to:

- a) Nevýrobné stavby s plochou $120 < S < 1\ 000\ \text{m}^2$.
- b) Výrobné stavby, sklady v jednopodlažnej stavbe s plochou $S \leq 500\ \text{m}^2$ je potrubie DN 100 mm pri odbere $Q = 6\ \text{l/s}$ pre odporúčanú rýchlosť $v = 0,8\ \text{m/s}$ a pri odbere $Q = 12\ \text{l/s}$ pre $v = 1,5\ \text{m/s}$ (s požiarneho čerpadlom) a najmenší objem nádrže vody na hasenie požiarov je 22 m³.

Podľa čl. 4.2 Nadzemné požiarne hydranty a podzemné hydranty na vonkajšom vodovode sa navrhujú tak, aby boli umiestnené mimo požiarne nebezpečného priestoru požiarneho úseku a priestoru s nebezpečenstvom výbuchu, najmenej 5 m a najviac 80 m od stavieb:, ich vzájomná vzdialenosť môže byť najviac 160 m.

2.9.2.1.3. Technické riešenie

Pre zásobovanie pitnou vodou je potrebné vybudovať celoobecný vodovod podľa spracovanej dokumentácie. Projektovaný vodojem objemu 100 m³ navrhujeme rozšíriť o vodojem objemu 100 m³. Pre navrhovanú zástavbu sa rozšíria rozvodné potrubia D 110 mm.

RS Valkov - Tíšava

časť Valkov: Je potrebné vybudovať podľa spracovanej dokumentácie prírodné potrubie D 160 mm z Lomného do Bžian, RS Valkov – Tíšava. Ďalej je potrebné vyprojektovať a vybudovať rozšírenie rozvodného potrubia D 110 mm na celé RS, VDJ: Valkov 250 + 150 m³ vybudovaný na kóte dna 224,00 m.n.m., prírodné potrubie D 90 do vodojemu a zásobné potrubie D 110 mm. Vodovod v časti Valkov bude prepojený na vodovod v časti Tíšava.

časť Tíšava: Je potrebné vyprojektovať a vybudovať vodovod. Zo zdroja HV - 1 je voda čerpaná ČS do VDJ: Tíšava 250 + 150 m³ vybudovaný na kóte dna 221,00 m.n.m., prírodné potrubie D 63, zásobné a rozvodné potrubie D 110.

Potrubia budú trasované v zelenom pásme alebo v chodníku. Na základe urbanistického riešenia navrhujeme rozvodné vodovodné potrubia zaokružovať tak, aby spoľahlivo zásobovali jestvujúce a navrhované objekty v I. tlakovom pásme.

2.9.2.2. Odvádzanie a čistenie odpadových vôd

2.9.2.2.1. Rozbor súčasného stavu

Obec Bžany má vybudovanú čiastočnú kombinovanú verejnú splaškovú kanalizáciu a ČOV.

Čiastočná gravitačná splašková kanalizácia DN 300 je pod obcou zaústená do čistiarne odpadových vôd (ČOV) typu Bioclar 2 x B90 s recipientom bezmenným potokom.

RS Valkov – Tíšava:

časť Valkov: Má vybudovanú stokovú sieť v centrálnej časti RS – hotely Šport, Tatra, Star, Jami, YOKO, hotel Tesla, dve turistické ubytovne Rekrea, rekreačné zariadenie PD Tokajík, reštaurácia Kotva, verejné WC, tri obchody s potravinami, štyri objekty rýchleho občerstvenia a cca 60 súkromných chát. Celková dĺžka kanalizačnej siete s kanalizačnými prípojkami je 2 018 m. EkoArch s.r.o. Prešov v roku 2007 spracovali dokumentáciu akcie: ČOV v obci BŽANY – RS VALKOV, v ktorom je riešené splašková gravitačná splašková kanalizácia DN 300 zaústená do ČOV – 2000 ROTO vybudovanou pri hoteli LILE s výtlakom do recipientu, Valkovského potoka.

časť Tíšava: Nemá vybudovanú kanalizáciu a ČOV.

Dažďové vody z intravilánu sú odvádzané priekopami a rigolmi, ktoré sú zaústené do potokov.

Priekopy a rigoly sú neutržiavané a zanesené.

2.9.2.2.2. Výpočet množstva splaškových vôd k roku 2040

Výpočet množstva splaškových vôd k roku 2040 je vykonaný podľa STN 75 6701 a Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky číslo 684/2006 Z.z. zo 14. novembra 2006, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a verejných vodovodov a kanalizácii.

Obec: Max. množstvo ,splaškových vôd: $Q_{h_{max}} = k_{h_{max}} \times Q_{24} = 3,0 \times 1,61 \text{ l/s} = 4,83 \text{ l/s}$

Min. množstvo splaškových vôd: $Q_{h_{min}} = k_{h_{min}} \times Q_{24} = 0,6 \times 1,61 \text{ l/s} = 0,97 \text{ l/s}$

Pričom $k_{h_{max}}$ a $k_{h_{min}}$ sú súčinitele hodinovej nerovnomernosti podľa STN 73 6701, Tab. 1.

Q_{24} - priemerný denný prietok.

Výpočet ekvivalentných obyvateľov – EO r. 2015: 75 510 l/deň : 150 l/deň = 504 ob.

r, 2040: 139 200 l/deň : 150 l/deň = 928 ob.

Výpočet množstva BSK₅: 928 ob. x 60 g/ob.d = 55 680 g/d x 365 = 20 323,2 kg/rok

RS Valkov – Tíšava:

časť Valkov: Max. množstvo ,splaškových vôd: $Q_{h_{max}} = k_{h_{max}} \times Q_{24} = 3,0 \times 3,47 \text{ l/s} = 10,41 \text{ l/s}$

Min. množstvo splaškových vôd: $Q_{h_{min}} = k_{h_{min}} \times Q_{24} = 0,6 \times 3,47 \text{ l/s} = 2,08 \text{ l/s}$

Výpočet ekvivalentných obyvateľov – EO r. 2015: 212 505 l/deň : 150 l/deň = 1 417 ob.

r, 2040: 300 000 l/deň : 150 l/deň = 2 000 ob.

Výpočet množstva BSK₅: 2 000 ob. x 60 g/ob.d = 120 000 g/d x 365 = 43 800,0 kg/rok

časť Tíšava: Max. množstvo ,splaškových vôd: $Q_{h_{max}} = k_{h_{max}} \times Q_{24} = 3,0 \times 3,46 \text{ l/s} = 10,38 \text{ l/s}$

Min. množstvo splaškových vôd: $Q_{h_{min}} = k_{h_{min}} \times Q_{24} = 0,6 \times 3,46 \text{ l/s} = 2,08 \text{ l/s}$

Výpočet ekvivalentných obyvateľov – EO r. 2015: 240 249 l/deň : 150 l/deň = 1 602 ob.

r, 2040: 299 400 l/deň : 150 l/deň = 1 996 ob.

Výpočet množstva BSK₅: 1 996 ob. x 60 g/ob.d = 119 760 g/d x 365 = 43 712,4 kg/rok

ČOV pre RS Valkov – Tíšava:

Výpočet ekvivalentných obyvateľov – EO r. 2015: 452 754 l/deň : 150 l/deň = 3 019 ob.

r, 2040: 599 400 l/deň : 150 l/deň = 3 996 ob.

Výpočet množstva BSK₅: 3 996 ob. x 60 g/ob.d = 239 760 g/d x 365 = 87 512,4 kg/rok

2.9.2.2.3. Technické riešenie

Pre navrhovanú zástavbu sa rozšíri gravitačná splašková kanalizácia DN 300 mm, ktorá sa pripojí na jestvujúcu stoku DN 300, zaústenú do ČOV. Navrhujeme rozšírenie ČOV o BCTS 90 s terciálnym stupňom čistenia a recipientom bezmenným potokom.

ČOV: Kontajnerové čistiare BCTS slúžia pre čistenie splaškových odpadových vôd. Biologický reaktor – kontajnerová jednotka obsahuje mechanické predčistenie, denitrifikáciu, nitrifikáciu, separáciu a kalujem. Súčasťou dodávky je zdroj stlačeného vzduchu – dúchadlo a elektrický rozvádzač. Všetky procesy čistenia prebiehajú autoregulačne v priebehu dňa, resp. týždňa.

BCTS 90: má kapacitu 600 EO, množstvo vôd 86 – 100 m³ d⁻¹ a kvalita vyčistenej vody BSK₅, 15 – 25 mg l⁻¹.

RS Valkov – Tíšava:

časť Valkov: Je potrebné vyprojektovať a dobudovať celostrediskovú gravitačnú splaškovú kanalizáciu DN 300 mm zaústenú do čistiare odpadových vôd (ČOV) – 2000 ROTO s terciálnym stupňom čistenia pod RS Valkov. Spoločná ČOV aj pre časť Tíšava sa rozšíri o ČOV – 2000 a bude výtlakom zaústená do Valkovského potoka.

V časti Tíšava je potrebné vyprojektovať a vybudovať okrem splaškovej kanalizácie DN 300 mm aj čerpaciu stanicu ČS a výtlak D 63 mm v centrálnej časti, ktorý bude zaústený do gravitačnej kanalizácie s pokračovaním na ČOV – 2000 ROTO.

Trasovanie kanalizácie je v zelenom páse, chodníku alebo okrajom miestnych a štátnych ciest. Technológia ČOV musí zaručovať takú kvalitu vyčistených vôd v zdravotne významných ukazovateľoch, aby boli splnené kritéria podľa Vyhl. MZ SR č.146/2004 Z.z. o požiadavkách na vodu na kúpanie.

2.9.2.3. Odtokové pomery

2.9.2.3.1. Rozbor súčasného stavu

Obec sa rozprestiera na brehoch bezmenného potoka, ktorý je čiastočne prekrytý.

RS Valkov – Tíšaava:

časť Valkov: Sa rozprestiera na brehoch čiastočne upraveného Valkovského potoka a jeho bezmenných prítokov.

časť Tíšaava sa rozprestiera na brehoch čiastočne upraveného bezmenného potoka.

Potoky odvádzajú aj dažďové vody, ktoré sú zachytené priekopami a rigolmi. Potoky sú neudržiavané a zanesené. Obec nemá vybudované záchytné priekopy. Čistota toku v obci sa nesleduje.

2.9.2.3.2. Technické riešenie

Dažďové vody sa v čo najväčšej miere ponechajú na vsiaknutie do terénu a terén navrhujeme vypádovať tak, aby nevsiaknuté dažďové vody boli odvedené do rigolov, priekop a do potokov.

Na zabezpečenie ochrany intravilánu obce pred povrchovými dažďovými vodami je potrebné vybudovať záchytné priekopy. Je potrebné rekonštruovať alebo vybudovať priekopy, rigoly a úpravu tokov na Q_{100} ročne.

Na začiatku úprav tokov je potrebné vybudovať prepážky na zachytenie splavenín. Úpravy je potrebné vybudovať čo najjednoduchšie – polo vegetačné.

2.9.2.4. Vodný potenciál územia a ochrana zdrojov

Voda je nevyhnutnou súčasťou životného prostredia všetkých rastlinných a živočíšnych ekosystémov. Hlavnými problémami vplývajúcimi na kvalitu podzemných a povrchových vôd sú eutrofizačné procesy (zvýšený obsah biogénnych prvkov P a N), obsah ťažkých kovov a obsah špecifických organických látok vo vodnom prostredí.

Uvedené problémy vo všeobecnosti súvisia s priemyselnou výrobou - nevyhovujúce čistenie produkovaných priemyselných odpadových vôd a zastaralé technológie, v poľnohospodárstve - predovšetkým používaním agrochemikálií a taktiež je potrebné zdôrazniť nedostatočné resp. žiadne čistenie splaškových odpadových vôd miest a obcí.

V obci Bžany je vybudovaný systém odkanalizovania. Hlavným zdrojom znečistenia, ako aj potenciálnym zdrojom ohrozenia kvality podzemných a povrchových vôd sú predovšetkým produkované splaškové odpadové vody v RS Valkov - Tíšaava. Ďalším zdrojom znečistenia a ohrozenia kvality podzemných a povrchových vôd je čiastočne poľnohospodárska výroba súvisiaca s jestvujúcim hospodárskym dvorom na území k.ú. Lomné.

Územný plán obce rešpektuje a navrhuje:

- katastrálne územia obce Bžany sa nachádzajú v ochrannom pásme III. stupňa vodárenského zdroja Ondava – Kučín. Uvedený vodárenský zdroj, jeho ochranné pásmo a režim hospodárenia v nich bol stanovený rozhodnutím bývalého Vsl. KNV Košice č. 498/81/82 zo dňa 25.1.1982. Pri realizácii činnosti je nutné dodržať opatrenia zakotvené v uvedenom rozhodnutí,
- v zmysle vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 211/2005 Z.z. je tok Ondava v rkm 51,2 – 142,1 zaradený medzi vodárenské vodné toky,
- platnosť uznesenia vlády SR č. 263/1992, ktorým vláda vyjadrila súhlas s ponechaním územnej ochrany vodnej nádrže Veľká Domaša, ako výhľadového zdroja pre zásobovanie Východoslovenskej vodárenskej sústavy s postupnou realizáciou z tohto vyplývajúcich ekologických opatrení, zameraných na ochranu kvality vody v nádrži,
- podľa § 19 odst. 2 vodného zákona, je na povrchových vodách nachádzajúcich sa v ochranných pásmach vodárenských zdrojov zakázaná plavba plavidiel so spaľovacími motormi,

- rešpektovať Všeobecnú záväznú vyhlášku (VZV) Krajského úradu životného prostredia v Prešove č. 4/2005 zo dňa 5.5.2005, ktorou sa vyhlasujú vody vhodné na kúpanie a určujú povrchové vody vhodné pre život a reprodukciu pôvodných druhov rýb. Za vody vhodné na kúpanie v zmysle cit. VZV sú vyhlásené aj vody v lokalite Tíšava a Valkov,
- pevné objekty rekreačného charakteru v blízkosti vodnej nádrže budú umiestnené nad úroveň max. retenčnej hladiny t.j. 163,50 m. n. m., doporučenie umiestniť ich až nad úroveň kóty koruny hrádze t.j. 165,00 m.n.m. sa bude týkať predovšetkým energetických zariadení a náročných technických a technologických zariadení súvisiacich s prevádzkovaním areálov a vybavení, resp. takých zariadení, kde by mohlo dôjsť k značným ekonomickým škodám,
- neumiestňovať pevné objekty rekreačného charakteru na pozemkoch SVP š.p.,
- že v súčasnej dobe je zakázané vedenie cyklotrás cez korunu hrádze vodnej nádrže,
- v súlade s požiadavkami ŠZÚ Košice zabezpečiť vhodnú dezinfekciu vyčistených odpadových vôd vypúšťaných do recipientu, aby nedošlo k zhoršovaniu kvalitatívnych ukazovateľov vody vo VN Domaša, (dezinfekcia je súčasťou technológie ČOV, ktorá bude riešená v stupni predprojektovej a projektovej dokumentácie (štúdia, DUR, DSP, RP).
- pri riešení odvádzania vôd z povrchového odtoku je nevyhnutné dodržať podmienky dané vodným zákonom a § 9 Nariadenia vlády SR č. 269/2010 Z.z.,
- navrhované spevnené plochy a parkoviská je potrebné vybaviť odlučovačmi ropných látok a zároveň prijať opatrenia na zdržanie zrážkových vôd pred vyústením do vodných tokov (retenčné nádrže, vsakovanie).

2.9.3. Energetika a energetické zariadenia

2.9.3.1. Zásobovanie elektrickou energiou

2.9.3.1.1. Rozbor súčasného stavu

Obec Bžany je v súčasnosti zásobovaná elektrickou energiou z distribučných trafostaníc 22/0,4 kV uvedených v tabuľke „Prehľad o jestvujúcich trafostaniciach v obci“. Trafostanice sú napájané po VN strane prípojkami VN tvorenými vodičmi 3x35 AlFe 6 od kmeňovej VN linky VSD číslo 230 na podporných bodoch.

Prehľad o jestvujúcich trafostaniciach v obci:

Označenie	Umiestnenie	Výkon /kVA/			Prevedenie	Prevádzkovateľ
		Obec	RS	cudzie		
TS1	Obec – pri COOP Jednote	250	–	–	4-stĺpová	TS1016-0001 VSD
TS1	RS Valkov – potraviny	–	250	–	4-stĺpová	TS1114-0001 VSD
TS2	RS Valkov – kostol	–	250	–	2,5-stĺpová	TS1114-0002 VSD
TS3	RS Valkov – hotel Šport	–	400	–	2,5-stĺpová	1-účel _ bude VSD TS1114-0062
TS4	RS Valkov – Tíšava	–	250	–	2,5-stĺpová	TS1114-0004 VSD
TS T	RS Valkov – Tesla	–	–	100	mrežová	TS1114-0061 1-úč.
Celkom Sc /kVA/:		250	1150	100		

Elektrické stanice (transformovne) VVN/VN zásobujúce danú oblasť:

Lokalita	Inštalovaný výkon /MVA/	Prevod /kV/	Prevádzkovateľ
ES Svidník	25+40	110/22	VSD

Vedenia VVN a VN prechádzajúce lokalitou:

Číslo vedenia	kV	Trasa od – do	Vedenie	Prevádzkovateľ
VN 230	22	ES Svidník	jednoduché	VSD

Sekundárne elektrické rozvody NN a verejné osvetlenie:

Existujúce sekundárne elektrické rozvody NN sú realizované vzdušným vedením na podporných bodoch (na betónových stĺpoch), respektíve napájacími úložnými káblami v zemi v trasách situovaných vedľa miestnych komunikácií.

Kmeňové vedenia sú prevažne tvorené vodičmi prierezu 3x70+50mm² AlFe6, resp. 4x70/11 AlFe v trase vedľa hlavných miestnych komunikácií, odbočky do uličiek vodičmi prierezu 4x(25–35)mm² AlFe6.

Existujúce verejné osvetlenie je tvorené vodičom 16 mm² AlFe a výbojkovými svietidlami na podperných bodoch NN siete s napojením a ovládaním z rozvádzača verejného osvetlenia.

2.9.3.1.2. Energetická bilancia potrieb elektrickej energie

Bilancie celkového elektrického príkonu pre bytový a nebytový fond sú vypočítané v zmysle zásad pre navrhovanie distribučných sietí VN a NN podľa metodiky „Pravidlá pre elektrizačnú sústavu č.2“ vydanú SEP-om v roku 1983 a dodatku P1 z roku 1990.

Obec:

Celkový počet navrhovaných odberov - domácnosti :

43 b.j. (čl.2.3.2.- návrh) + 70 RCH = 113 b.j. je rozdelený podľa kategórie bytového odberu v zmysle STN 33 2130 čl.4.1 a Pravidiel pre ES č.2, čl.4.2.1. a tab.č.3.3-realizačný stav následovne:

kategória	podiel bytov %	počet bytov	jednotkový príkon na byt kVA	celkový príkon kVA
A	40	45	$0,9+3,6/\sqrt{n} = 1,44$	65,0
B1	0	0	$1,2+4,8/\sqrt{n} = 0$	0
B2	50	57	$1,8+7,2/\sqrt{n} = 2,76$	158,0
C1	10	11	$6,0+4,0/\sqrt{n} = 7,21$	80,0
C2	0	0	$12,0+8,0/\sqrt{n} = 0$	0
Podielové zaťaženie od bytového fondu celkom je Sc_1 /kVA/				303,0

Príkon podľa jednotlivých kategórií:

- kategória A – elektrická energia na osvetlenie a domáce spotrebiče do 3,5 kVA
- kategória B1 – elektrická energia na osvetlenie a domáce spotrebiče do 3,5 kVA + príprava pokrmov elektrickými spotrebičmi nad 3,5 kVA
- kategória B2 – elektrická energia na osvetlenie a domáce spotrebiče do 3,5 kVA + príprava pokrmov elektrickými spotrebičmi nad 3,5 kVA + elektrický ohrev teplej úžitkovej vody
- kategória C1 – elektrická energia na osvetlenie a domáce spotrebiče do 3,5 kVA + príprava pokrmov elektrickými spotrebičmi nad 3,5 kVA + elektrický ohrev teplej úžitkovej vody + elektrické vykurovanie zmiešané priamotopné a akumulčné
- kategória C2 – elektrická energia na osvetlenie a domáce spotrebiče do 3,5 kVA + príprava pokrmov elektrickými spotrebičmi nad 3,5 kVA + elektrický ohrev teplej úžitkovej vody + elektrické vykurovanie zmiešané priamotopné a akumulčné + elektrické vykurovanie akumulčné

Celkový počet odberov – podnikatelia, vrátane odberov verejnej správy: 6 návrh : 35 kVA

Podielové zaťaženie pre obec v kVA:

Rok	2001	2015
Sc1 – bytový fond		303
Sc2 – občianska a technická vybavenosť		35
Sc – Celkom pre obec		338

RS Valkov - Tíšava:

272 RCH je rozdelený podľa kategórie bytového odberu v zmysle STN 33 2130 čl.4.1 a Pravidiel pre ES č.2, čl.4.2.1. a tab.č.3.3-realizačný stav následovne:

kategória	podiel bytov %	počet bytov	jednotkový príkon na byt kVA	celkový príkon kVA
A	60	163	$0,9+3,6/\sqrt{n} = 1,18$	192,0
B1	0	0	$1,2+4,8/\sqrt{n} = 0$	0
B2	30	82	$1,8+7,2/\sqrt{n} = 2,6$	213,0
C1	10	27	$6,0+4,0/\sqrt{n} = 6,77$	183,0
C2	0	0	$12,0+8,0/\sqrt{n} = 0$	0
Podielové zaťaženie od bytového fondu celkom je Sc_1 /kVA/				588,0

Príkon podľa jednotlivých kategórií:

- kategória A – elektrická energia na osvetlenie a domáce spotrebiče do 3,5 kVA
- kategória B1 – elektrická energia na osvetlenie a domáce spotrebiče do 3,5 kVA + príprava pokrmov elektrickými spotrebičmi nad 3,5 kVA
- kategória B2 – elektrická energia na osvetlenie a domáce spotrebiče do 3,5 kVA + príprava pokrmov elektrickými spotrebičmi nad 3,5 kVA + elektrický ohrev teplej úžitkovej vody

- kategória C1 – elektrická energia na osvetlenie a domáce spotrebiče do 3,5 kVA + príprava pokrmov elektrickými spotrebičmi nad 3,5 kVA + elektrický ohrev teplej úžitkovej vody + elektrické vykurovanie zmiešané priamotopné a akumulčné
- kategória C2 – elektrická energia na osvetlenie a domáce spotrebiče do 3,5 kVA + príprava pokrmov elektrickými spotrebičmi nad 3,5 kVA + elektrický ohrev teplej úžitkovej vody + elektrické vykurovanie zmiešané priamotopné a akumulčné + elektrické vykurovanie akumulčné

Celkový počet odberov – podnikatelia, vrátane odberov verejnej správy: 17 navrhovaných odberov: 429 kVA (viď tab. Navrhované aktivity)

Podielové zaťaženie pre obec v kVA:

Rok	2001	2015
Sc1 – bytový fond		588
Sc2 – občianska a technická vybavenosť		429
Sc – Celkom pre obec		1017

2.9.3.1.3. Transformačné stanice a elektrické VN prípojky

Obec:

Výpočet celkového inštalovaného výkonu transformačných staníc 22/0,4kV s prihliadnutím na dovolené zaťažovanie, ktorý je zameraný na výpočet potrebného počtu DTS do roku 2015, bude:

$$S_{DTS} = Sc / 0,75 = 338 / 0,75 = 451 \text{ kVA}$$

pre St = 250 je potrebné 1,8 a teda 2 trafostanice o výkone 250 kVA.

pre St = 630 je potrebné 0,7 a teda 1 trafostanica o výkone 630 kVA.

RS Valkov - Tíšava:

Výpočet celkového inštalovaného výkonu transformačných staníc 22/0,4kV s prihliadnutím na dovolené zaťažovanie, ktorý je zameraný na výpočet potrebného počtu DTS do roku 2015, bude:

$$S_{DTS} = Sc / 0,75 = 1017 / 0,75 = 1356 \text{ kVA}$$

pre St = 250 je potrebné 5,4 a teda 6 trafostaníc o výkone 250 kVA.

pre St = 630 je potrebné 2,15 a teda 3 trafostaníc o výkone 630 kVA.

Prehľad o riešených trafostaniciach v obci:

Označenie	Umiestnenie	Výkon /kVA/				Prevedenie	Prevádzkovateľ stav
		stav		návrh			
		Obec	RS	cudzie	nové + rekonšt		
TS1	Obec – pri COOP Jednote	250	–	–	630	4-stĺpová – demont. 1)	TS1016-0001 VSD
TS1	RS Valkov – potraviny	–	250	–	400	4-stĺp-rek	TS1114-0001 VSD
TS2	RS Valkov – kostol	–	250	–	–	2,5-stĺpová	TS1114-0002 VSD
TS3	RS Valkov – hotel Šport	–	400	–	630	2,5-stĺp-rek	1-účel _ bude VSD TS1114-0062
TS4	RS Valkov – Tíšava	–	250	–	630	2,5-stĺp-rek	TS1114-0004 VSD
TS T	RS Valkov – Tesla	–	–	100	250**	mrež-rek	TS1114-0061 1-úč.
TS2	Obec – RCH1	–	–	–	250	kiosk	VSD
TS5	RS Valkov – vstup do RS	–	–	–	250	kiosk	VSD
TS6	RS Valkov – RCH3	–	–	–	630	kiosk	VSD
TS7	RS Valkov – RCH5	–	–	–	160*	kiosk	VSD
Obec nárast /kVA/:		–	–	–	630		
RS Valkov nárast /kVA/:		–	–	–	1800		
Celkom nárast		250	1150	100	2430		

1) 4-stĺpová – demontáž a presun do križovatky v smere k L1 – kiosk

* TS7 realizovať pokiaľ neprejde TS T (Tesla) do správy a majetku VSD a TS T = 100kVA

** TS T prechodom do správy a majetku VSD rekonštruovať na vyšší výkon a TS7 sa nezrealizuje

Pre riešený rozvoj sídla je potrebné:

1. S postupom rekonštrukcii, dostavby a tiež zástavby nových bytových jednotiek v navrhovaných lokalitách a výstavby športovo-rekreačnej a občiansko-technickej vybavenosti zrekonštruovať príslušné jestvujúce trafostanice, resp. zriadiť nové trafostanice s postupným zvyšovaním výkonu

po navrhované cieľové hodnoty podľa tabuľky „Prehľad o riešených trafostaniciach v obci “ s prepojením na jestvujúcu sekundárnu sieť NN.

2. Vybudovať príslušné VN prípojky k novým transformačným staniciam z linky VN číslo 230 takto:
 - k novej TS5, TS6 samostatnými prívodnými úložnými VN káblami (k TS5 od TS2)
 - k novej TS7 samostatným prívodným úložným VN káblom od TS T, resp. iba zrekonštruovať TS T (Tesla) po prevzatí do správy a majetku VSD
 - k novej TS2 v obci samostatným prívodným úložným VN káblom
3. Premiestniť pôvodnú TS1 v obci z ohrozeného zvažujúceho sa územia do križovatky s uličkou pre L1 a napojiť samostatným prívodným úložným VN káblom
4. Zdemontovať časť VN vedenie vzdušného od budúceho napojenie novej TS7 po protihľý kopec vo vyznačenom úseku demontáže (nad RCH4) a nový prepoj zrealizovať úložným VN káblom od TS1
3. Územný plán pri riešení rozvoja nových lokalít rodinných domov, podnikateľskej činnosti, športových aktivít nevymedzuje trasu – koridor pre následné uloženie NN káblov v lokalite. Pre toto je potrebné zabezpečiť urbanistické riešenie u spracovateľa UPN, ktoré stanoví podrobné podmienky zástavby (dokumentácia pre vydanie územného rozhodnutia) a tým aj koridor trás s ohľadom na priestorové usporiadanie v zmysle platných STN.

2.9.3.1.4. Sekundárne elektrické rozvody NN

Z riešenia územného plánu obce vyplýva potreba:

1. Zrekonštruovať jestvujúcu sekundárnu vzdušnú sieť NN – všetky hlavné kmeňové vedenia na prierez 70mm² (kábel) pre plošné zabezpečenie odberu elektrickej energie (pokiaľ sa to medzičasom nezrealizovalo).
2. Zrealizovať prívody NN od TS do nových lokalít káblovými vedeniami vzduchom/v zemi a vybudovať novú sekundárnu sieť NN v nových lokalitách rozvodmi v zemi v chodníkoch popri komunikáciách s prepojením na jestvujúce siete NN – rozpracovať podrobnejšie v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie.

Pre návrh elektrorozvodov VN a NN v projektových dokumentáciách jednotlivých stavieb používať štandardy materiálov VSD.

2.9.3.1.5. Verejné osvetlenie

Z riešenia územného plánu obce vyplýva potreba rekonštrukcie jestvujúceho verejného osvetlenia - vymeniť staré a poškodené svietidla za nové.

Verejné osvetlenie v nových lokalitách riešiť samostatnými rozvodmi v zemi s osvetľovacími telesami na stožiaroch.

2.9.3.2. Zásobovanie plynom

2.9.3.2.1. Rozbor súčasného stavu

Zdrojom plynu pre obec Bžany je stredotlaký prepojovací plynovod D 110, PN 0,3 MPa Miňovce – Turany nad Ondavou, ktorý je napojený na regulačnú stanicu (RS) plynu VTL/STL v Breznici o výkone 500 m³/hod a pokračuje potrubím D 110 do Lomného a Bžan a je prepojený D 90 na RS 5 000 Gíraltove cez Rusky Kručov. Miestne stredotlaké rozvody sú z PE rúr, D 63 a 50 mm a samotný odberatelia sú na rozvod plynu napojení prostredníctvom prípojky a regulátora STL/NTL. Plynovody sú nové a sú navrhnuté s kapacitnou rezervou pre zabezpečenie nárastu spotreby plynu.

2.9.3.2.2. Technické riešenie

Pre navrhovanú zástavbu v obci sa rozšíria STL plynovody D 50 mm, ktoré sa pripoja na jestvujúce plynovody. Trasovanie plynovodov je v zelenom páse alebo chodníku. Plynovodné potrubia navrhujeme zaokružovať tak, aby spoľahlivo zásobovali jestvujúce a navrhované objekty.

SPP – distribúcia a.s. Bratislava neuvažuje s riešením plynifikácie do RS Valkov - Tíšava.

2.9.3.3. Zásobovanie teplom

Zdroje a zariadenia na výrobu tepla väčšieho rozsahu sa v obci nenachádzajú. Zásobovanie teplom v obci je riešené po jednotlivých objektoch samostatne. Výroba tepla v objektoch rodinných domov je zabezpečená individuálne plynom, spaľovaním hnedého uhlia a dreveného odpadu. Pri stanovení tepelnej potreby je potrebné vychádzať z STN 383350 o zásobovaní teplom, že budovy v obci sa nachádzajú v krajine s najnižšou oblastnou teplotou -18°C .

V riešení územného plánu obce sa aj naďalej uvažuje so zemným plynom ako s hlavným zdrojom tepla s možnosťou využitia doplnkových zdrojov energie.

2.9.3.4. Netradičné zdroje energie

Zdroje a zariadenia na výrobu netradičných druhov energie tepla väčšieho rozsahu sa v obci nenachádzajú. Územný plán odporúča možnosť v rámci palivovej základne prechodom na biomasu. V prípade nedostatočného využitia orných pôd pre poľnohospodárske účely, je možné tieto plochy preorientovať na pestovanie plodín pre energetické účely a ich využitie pri zásobovaní teplom. Zároveň je možné pre energetické účely využívať aj odpady z lesných plôch a bioodpady z obce.

2.9.4. Napojenie územia na telekomunikačné a informačné siete

2.9.4.1. Stav a nároky na telefonizáciu

Obec Bžany je súčasťou Regionálneho technického centra Východ.

Obec Bžany a RS Valkov - Tíša, nemá vlastnú telefónnu ústredňu (TÚ). TÚ sa nachádza v obci Turany nad Ondavou. Na túto TÚ sú pripojené aj blízke obce Lomné, Ruský Kručov samostatne, prostredníctvom prípojného metalického úložného kábla.

Jestvujúca miestna telefónna sieť /MTS/ obce je realizovaná čiastočne úložnými káblami s prechodom na vzdušné vedenia s napojením účastníkov vzdušným kábelovým vedením z účastníckych rozvádzačov umiestnených na drevených pätkovaných stožiaroch v trasách situovaných vedľa miestnych komunikácií. Technické údaje o kapacite a využití TÚ, MTS a PK (prípojný kábel) a o ich trasách sú predmetom obchodného tajomstva Slovak Telekom a.s.

2.9.4.2. Rozvoj pevných telekomunikačných sietí

Územný plán rieši rozvoj pevných telekomunikačných sietí u jestvujúcich telefónnych rozvodov kabeľizáciou všetkých jestvujúcich nadzemných rozvodov v obci úložným káblom v zemi kopírovaním vzdušnej trasy a u nových telefónnych rozvodov do všetkých nových ulíc obce pre možnosť pripojenia každého bytu kábelovými rozvodmi situovanými vedľa miestnych komunikácií.

Územný plán rieši rozvoj nových pevných telekomunikačných liniek pre 1,5 páru účastníckych prípojok a dva páry pre novú občiansku vybavenosť, čo je pre nárast:

Obec:	43 nových byt. jednotiek čo je	65 účastníckych prípojok
	17 občianska vybavenosť čo je	34 účastníckych prípojok

Pre obec je potom potrebných 99 nových účastníckych prípojok.

Územný plán pri riešení rozvoja nových lokalít rodinných domov, podnikateľskej činnosti, športových aktivít nevymedzuje trasu – koridor pre následné uloženie telekomunikačných káblov v lokalite. Pre toto je potrebné zabezpečiť podrobné urbanistické riešenie, ktoré stanoví podrobné podmienky zástavby (dokumentácia pre vydanie územného rozhodnutia) a tým aj koridor trás s ohľadom na priestorové usporiadanie v zmysle platných STN. Napojovací bod pre nové lokality a užívateľov určí správca pri začatí územného konania, či to bude z rozvodu MTS alebo z jestvujúcej telefónnej ústredne novou prípojkou a toto bude potrebné dodržať pri realizácii novej výstavby.

Rozšírenie TÚ, MTS a TS zabezpečí podľa potreby na vlastné náklady správca.

2.9.4.3. Telekomunikačné a rádiokomunikačné zariadenia

Úložné káble T- Com a.s. (DOK a MTS) sú v obci vedené po vyznačených uliciach.

V lokalite sa nenachádzajú zariadenia a podzemné telekomunikačné siete T- Mobile Slovensko a.s., spoločnosti Orange Slovensko a.s., Slovak Telekom a.s. Rádiokomunikácie, spoločnosti O2, ani nie sú požiadavky, ktoré by mali byť zohľadnené v riešenom územnom pláne obce.

Príjem televízneho a rozhlasového signálu v obci je zabezpečený individuálne prostredníctvom antén.

2.10. Ochrana prírody

2.10.1. Koeficient ekologickej stability

Pre potreby výpočtu tohto koeficientu sú ekologicky najhodnotnejšie prirodzené krajinné prvky - predovšetkým lesy, lúky, pasienky, vodné plochy, ktorým pri výpočte priradíme vysoké hodnoty koeficientu ekologickej významnosti. K ekologicky najmenej hodnotným prvkom krajiny patria antropogénne prvky s nepriaznivým vplyvom na krajinu ako sú predovšetkým zastavané plochy vrátane priemyselných a poľnohospodárskych areálov, komunikačných ťahov a tiež plochy intenzívne využívaného poľnohospodárskeho pôdneho fondu – orná pôda.

Výpočet koeficientu ekologickej stability bol získaný váhovým koeficientom podľa vzťahu:

$$KES = \frac{P_{OP} \cdot ES_{OP} + P_{ZA} \cdot ES_{ZA} + P_{TT} \cdot ES_{TT} + P_{LE} \cdot ES_{LE} + P_{VO} \cdot ES_{VO} + P_{ZP} \cdot ES_{ZP} + P_{OP} \cdot ES_{OP}}{CP_{KU}}$$

Pop - plocha ornej pôdy v k.ú.

ESop - ekologický stupeň ornej pôdy (priemerná hodnota 0,77)

Pza - plocha záhrad, ovocných sádov a viníc v k. ú.

ESza - ekologický stupeň záhrad ovocných sádov a viníc (priemerná hodnota 3,00)

Ptt - plocha trvalých travných porastov v k.ú.

ESst - ekologický stupeň trvalých travných porastov (priemerná hodnota 4,00)

Ple - plocha lesov v k. ú.

ESle - ekologický stupeň lesov (priemerná hodnota 5,00)

Pvo - plocha vodných plôch v k. ú.

ESvo - ekologický stupeň vodných plôch (priemerná hodnota 4,00)

Pzp - plocha zastavaných plôch v k. ú.

ESzp - ekologický stupeň zastavaných plôch (priemerná hodnota 1,00)

Pop - plocha ostatných plôch v k. ú.

ESop - ekologický stupeň ostatných plôch (priemerná hodnota 0,50)

CPku - celková výmera plochy katastrálneho územia

KES - stupeň ekologickej stability katastrálneho územia

$$KES = \frac{88 \times 0,77 + 5 \times 3,0 + 230 \times 4,0 + 1104 \times 5,0 + 200 \times 4,0 + 28 \times 1,0 + 51 \times 0,5}{1706}$$

Koeficient ekologickej stability pre obec Bžany je 4,32. Táto hodnota vyjadruje kvantitatívnu mieru ekologickej stability resp. narušenia ekologických väzieb v katastrálnom území. Pre úplnosť je však potrebné poznamenať, že táto dosiahnutá hodnota obsahuje iba kvantitatívne hodnotenie z pohľadu súčasnej krajiny štruktúry a nezahrňuje kvalitatívny rozmer prvkov súčasnej krajiny štruktúry ako ani napr. znečistenie zložiek životného prostredia. Hodnota KES 4,32 vzťahujúca sa k obom katastrálnym územiám obce Bžany vyjadruje, že riešené územie má vysoký stupeň ekologickej stability (najvyššia hodnota je 5,0). Pre udržanie ekologickej stability je potrebné udržať a rozumné využívať existujúce, reálne plochy s najvyššou ekostabilizačnou funkciou v krajine (lesy) ako i ostatné prvky krajiny štruktúry s vyšším stupňom ekologickej stability (napr. TTP).

Vzhľadom na uvedený pomer plošného zastúpenia prvkov krajiny štruktúry je možné katastrálne územie Bžany zaradiť do kategórie prírodnej krajiny, kde je pomer plôch s vyšším stupňom ekologickej stability k plochám s nižším stupňom ekologickej stability v priaznivejšom pomere. Priestorová fyzikogeografická diferenciacia v rámci riešeného katastrálneho územia sa prejavuje práve v plošnom rozmiestnení ekostabilizačných prvkov. V celej západnej časti oboch katastrálnych území obce Bžany sa nachádzajú plochy ekologicky najstabilnejšie – lesné porasty, v rámci ktorých ako i na ich okraji v nižších polohách smerom k VN Domaša sa nachádzajú TTP. Zastavané územie, ktoré je plochou s nízkou ekologickou stabilitou tvorí vlastné územie obce Bžany

a rekreačné priestory pozdĺž VN Domaša, ktoré sa postupne rozširujú z pobrežných zón i do dolín pozdĺž potokov.

2.10.2. Prvky územného systému ekologickej stability

Časti prírody a krajiny, ktorých zachovanie v ich pôvodnom prírodnom stave je dôležité pre zachovanie rozmanitosti podmienok a foriem života v krajine, sa vyčleňujú ako prvky územného systému ekologickej stability (ďalej len „ÚSES“). Prvky tohto systému sú biocentrá, biokoridory a interakčné prvky na nadregionálnej úrovni (Nadregionálny ÚSES), regionálnej úrovni (Regionálny ÚSES) a miestnej úrovni (Miestny ÚSES).

2.10.2.1. Generel nadregionálneho územného systému ekologickej stability

Generel nadregionálneho ÚSES (ďalej len G N-ÚSES) bol schválený uznesením vlády SR č.312/1992 (vymedzenie prvkov G N-ÚSES v mierke 1:200 000) a následne v roku 1998 bol transformovaný do ÚPN VÚC Prešovského kraja. (aktualizovaný v zmenách a doplnkoch ÚPN VÚC Prešovského kraja – 2004.) V roku 2002 bol tiež vytvorený ÚSES v rámci Atlasu krajiny SR (2002), ktorý bol transformovaný do Atlasu reprezentatívnych geoeosystémov Slovenska (2006), ktorého cieľom bolo spresniť vymedzenie prvkov ÚSES na nadregionálnej úrovni. (aktualizácia ÚPN VÚC Prešovského kraja – 2004.) Do katastrálneho územia obce podľa dokumentácie ÚPN VÚC Prešovského kraja (2009) zasahujú prvky nadregionálneho ÚSES.

Nadregionálny biokoridor Ondava (vo výkrese označený ako NRBk) - je tvorený riekou Ondava a na nej vybudovanou VN Domaša, zachovalými brehovými porastami pozdĺž toku a VN a naväzujúcimi podmáčanými lúkami. Prechádza niekoľkými okresmi a jeho súčasťou je nadregionálne biocentrum Domaša (- Lysá hora) a regionálne biocentrum Malá Domaša (k.ú. Slovenská Kajňa). Okrem cenných rastlinných a živočíšnych biotopov je biokoridor Ondavy tiež významnou migračnou cestou avifauny.

Nadregionálne biocentrum Domaša (- Lysá hora) (vo výkrese označený ako NRBC) - toto biocentrum predstavuje vlastnú plochu VN Veľká Domaša a na ňu naväzujúcu pobrežnú inundačnú zónu s mokradnými biotopmi, ďalej v k.ú. Bžany a Valkov zahŕňa najmä lesné porasty a trávnaté porasty s rozptýlenou nelesnou drevitou vegetáciou Ondavskej vrchoviny (Hf bok, Lysá hora, Vetrová hora). Najcennejšie fytocenózy sa nachádzajú v inundačnom území vodnej nádrže a v dolinách pozdĺž potokov. Sú to najmä spoločenstvá zväzov Salicin triandrae, Salicion albae a Alnetum incanae tj. brehové porasty jelše sivej (Alnus incana). Niektoré mokradné spoločenstvá sú ohrozené hlavne pri znížení hladiny spodnej vody. Napustením vodnej nádrže vznikla významná oddychová plocha pre vodné a pri vode žijúce vtáctvo na migračnej ceste údolím Ondavy v Ondavskej vrchovine. Vodná plocha tiež vytvára potravnú, pobytovú a hniezdnu lokalitu pre viaceré druhy avifauny a obojživelníkov. Najpestrejšie druhové zloženie predstavuje avifauna.

2.10.2.2. Prvky územného systému ekologickej stability na regionálnej úrovni

Prvky regionálneho územného systému ekologickej stability okresu Stropkov sú definované v dokumente Regionálneho územného systému okresu Svidník (1995) a tiež v ÚPN VÚC Prešovského kraja 2009. Prvky z prerokovaného R-ÚSES okresu Stropkov a prvky vymedzené v schválenom ÚPN VÚC nie sú úplne totožné.

V katastrálnych územiach obce Bžany nie sú podľa ÚPN VÚC Prešovského kraja (2009) definované žiadne prvky regionálneho významu, a to i vzhľadom k tomu, že celé katastrálne územie Bžany je súčasťou Nadregionálneho Biocentra Domaša (- Lysá hora) a Nadregionálneho biokoridoru Ondava.

V širšom okolí katastrálneho územia Bžany sú situované ďalšie regionálne biocentrá a biokoridory, ktoré môžu do určitej miery ovplyvňovať ekologickú stabilitu riešeného územia, sú však súčasťou susedných katastrálnych území, a preto ich v tejto ÚPD nepopisujeme.

2.10.2.3. Prvky územného systému ekologickej stability na miestnej úrovni

Výber prvkov na miestnej (lokálnej) úrovni zohľadňuje skutočnú potrebu hodnoteného územia relatívne plynulého prechodu prvkov územného systému ekologickej stability od prvkov najvyššej hierarchie po prvky miestneho (lokálneho) územného systému ekologickej stability (MÚSES) na základe reálneho zastúpenia v území a ich usporiadania v kostre ekologickej stability (na základe poznania, pochopenia a akceptovania jednotlivých prvkov v krajine).

Na základe reálnej existencie prvkov nadradeného systému ekologickej stability (NRBc) v oboch katastrach obce Bžany (GNÚSES) na takmer celej ich ploche, považujeme za duplicitné vyčleňovať v rámci katastrov Bžany a Valkov miestne biocentrá, miestne biokoridory a miestne interakčné prvky. V rámci plochy NRBc Domaša (-Lysá hora), ktorá zahŕňa takmer celé výmery oboch katastrov vyčleňujeme však krajinné segmenty, ktoré sú ekostabilizačné resp. genofondovo významné. Sú to:

významný ekostabilizačný prvok Hôrka - Severne od zastavaného územia obce charakteru trávinnobylinného s výskytom druhov európskeho i národného významu - nízinné a podhorské kosné lúky.

významný ekostabilizačný prvok Straň - Pás bučín nad priehradou s výskytom vzácnych druhov rastlín: čiernohlávk veľkokvetý (*Prunella grandiflora*), krúštik širokolistý (*Epipactis heleborine*), vemenník dvojlistý (*Platanthera bifolia*), plavúň obyčajný (*Lycopodium clavatum*) a iné.

významný ekostabilizačný prvok Valkovský potok – predstavuje hydrický koridor, ktorý sa vlieva do VN Domaša. Jeho súčasťou sú brehové porasty jaseňovo-jelšové, krovinné vrbiny a bylinné spoločenstvá v inundačnej zóne (ústia Valkovského potoka do VN) s výskytom mnohých vzácnych druhov rastlín – sitina čiernastá (*Juncus atratus*), okrasa okolíkatá (*Butomus umbellatus*), bahnička močiarna (*Eleocharis palustris*), ostrica žltá (*Carex flava*), ostrica metlinatá (*Carex paniculata*), praslička najväčšia (*Equisetum telmateia*) a iné. Časť úseku toku je navrhovaná za územie európskeho významu.

2.11. Konceptia starostlivosti o životné prostredie

2.11.1. Krajinnoeologické opatrenia

Časť z nižšie uvedených krajinnoeologických opatrení je už do určitej miery v návrhu funkčného využitia plôch obce Bžany akceptovaná a ostatné krajinnoeologické opatrenia (ktoré nie je možné vo výkresovej časti ÚPN vyjadriť) je potrebné rešpektovať pri ďalšom využívaní územia.

K najdôležitejším všeobecne uplatňovaným krajinnoeologickým opatreniam patrí:

- zachovať funkciu významných ekostabilizačných prvkov,
- v úseku toku Valkovského potoka a v širšom okolí tohto úseku, ktorý je navrhovaný za navrhované územie európskeho významu nerealizovať žiadnu novú výstavbu a ani iné činnosti priamo zasahujúce to toku,.
- nezasahovať do plôch nadregionálnych prvkov ÚSES, najmä v extraviláne obce, takými aktivitami, ktoré by znížili ich funkčnosť v rámci územného systému ekologickej stability
- funkčné plochy rekreácie a športu pri VN Veľká Domaša a v dolinách tokov situovať tak a stavby na nich realizovať tak, aby neprišlo k plošnému odstráneniu stromovitej vegetácie a nebol poškodený systém vodného režimu mokradných biotopov,
- zabezpečiť súčasný prírodný resp. prírode blízky charakter prvkov ÚSES / ekostabilizačných plôch činnosťami bežného obhospodarovania,
- v maximálnej miere zachovať krajnotvornú nelesnú drevinovú vegetáciu vytvárajúcu enklávy a refúgiá v rámci intenzívne obhospodarovanej poľnohospodárskej pôdy,
- nezasahovať do zamokrených aluviálnych lúk takými činnosťami, ktorými by prišlo k ich likvidácii,
- doplniť chýbajúcu ostatnú krajnotvornú stromovú a krovitú vegetáciu: na medziach, pozdĺž poľných ciest, miestnych a štátnych komunikácií v extraviláne, v rámci veľkoblokových poľnohospodárskych štruktúr (okrem iného tiež z dôvodu obmedzenia veternej a vodnej erózie, vytvorenia migračných biokoridorov, úkrytových možností pre živočíchy).

Ako ďalšie krajinnoekologické opatrenia, sú definované nasledovné doporučenia:

- zväčšovanie výmery plôch vnútrostránnej stromovitej zelene v rámci vnútornej štruktúry iných funkčných plôch – napr. plôch občianskej vybavenosti, plôch služieb, plôch rekreácie a športu,
- realizovanie nových opráv tokov a úprav tokov v zastavanom území a v jeho bezprostrednej blízkosti, potrebných z dôvodu ochrany pred prívalovými vodami, prípadne z dôvodu podmývania a následných zosuvov brehov, ekologicky prijateľným spôsobom tak, aby bol v maximálnej miere zachovaný prírodný charakter toku, v extraviláne i bez zmeny jeho trasy,
- realizovanie navrhovaných premostení tokov a priepustov pod komunikáciami tak, aby umožňovali potrebný prietok vody a zároveň i migráciu živočíchov,
- vykonávanie protierózných opatrení na poľnohospodárskej pôde, najmä na ornej pôde so sklonom nad 7°. Plochy so sklonom 7° – 15° je vhodné previesť do TTP a plochy so sklonom viac ako 15° je vhodné zalesniť a previesť do LF.

2.11.2. Odpadové hospodárstvo

Nakladanie s komunálnym odpadom (KO) v obci sa prevádza v súlade so Všeobecným záväzným nariadením obce Bžany, ktoré bolo schválené obecným zastupiteľstvom.

Komunálny odpad z domácností sa zhromažďuje v 110 l zberných nádobách, ktorými sú vybavené domácnosti a prevádzky produkujúce komunálny odpad. Zber a odvoz komunálneho odpadu zabezpečuje Služba m. p. Stropkov. KO sa zneškodňuje na skládke odpadov Holčikovce v k. ú. Holčikovce, prevádzkovateľom ktorej je firma Remopel. Je to skládka na odpad nie nebezpečný.

Firmy, prevádzky služieb, pôsobiace na území obce vyprodukovaný nebezpečný, resp. ostatný odpad iný ako komunálny zhodnocujú alebo zneškodňujú na základe zmluvných vzťahov s organizáciami, ktoré majú na to oprávnenie.

V obci je vybudovaná kanalizácia aj s ČOV, odkanalizovanie objektov je zabezpečené, čím sa redukovali negatívne vplyvy na životné prostredie.

Obec Bžany prevádza separovaný zber niektorých zložiek KO. Sú to plasty, papier, sklo v súlade s vypracovaným harmonogramom zberu. Separovaný zber zabezpečuje Služba Stropkov, ktoré má zmluvných partnerov na zhodnotenie jednotlivých vyseparovaných zložiek KO.

Na území obce nie sú definované žiadne divoké skládky plošného charakteru.

Produkcia komunálneho odpadu v obci Bžany

Vznik odpadov za rok 2008

Kód odpadu	Názov odpadu	Kategória odpadu (N,O)	Odpad nebezpečný	Odpad ostatný (t)	Odpad spolu (t)	Odpad zhodnocovaný (t)		Odpad zneškodňovaný (t)		
						materiálovo	energeticky	spaľovaním	skládkovaním	iný spôsob
20 03 01	zmesový komunálny odpad	O		15,54	15,54				15,54	
20 01 02	sklo	O		0,8	0,8	0,8				
20 01 39	plasty	O		0,2	0,2	0,2				
20 01 01	papier	O		0,6	0,6	0,6				

Zdroj : OcÚ

Ako východiskový dokument pre riešenie problematiky odpadového hospodárstva v obci je Program odpadového hospodárstva (PHO) Prešovského kraja, okresu Stropkov, obce a významných producentov v obci, spracovaný v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 238/2001 Z. z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch.

V obci je potrebné rozšíriť separovaný zber pre zhodnotiteľné odpady v členení na komodity podľa § 5 vyhlášky MŽP SR č. 238/2001 Z. z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch, vybudovaním účinného systému separovaného zberu s vhodným systémom zvozu na zariadenia na triedenie a zhodnocovanie odpadov, ktoré sa postupne zriaďujú v zmysle schváleného POH okresu a znížiť podiel zneškodňovania týchto odpadov uprednostňovaním jeho materiálového zhodnotenia pred energetickým s využitím ekonomických nástrojov a legislatívnych opatrení.

V súlade so zákonom číslo 223/2001 Z. z. o odpadoch v znení neskorších noviel je navrhované kompostovanie pre biologicky rozložiteľný odpad na zariadeniach na kompostovanie biologicky rozložiteľného odpadu. V rámci územného plánu obce je navrhnuté jedno kompostovisko, ktoré je umiestnené v areáli bývalého hospodárskeho dvora. V územnom pláne obce je riešené zriadenie zberného dvora v areáli bývalého hospodárskeho dvora, odkiaľ bude zabezpečený odber jednotlivých komodít vyseparovaných zložiek KO na zhodnotenie materiálovej alebo energetickej.

Nakladanie s komunálnym odpadom v RS Valkov - Tíša sa prevádza v súlade so Všeobecným záväzným nariadením obce Bžany, ktoré bolo schválené obecným zastupiteľstvom.

Na zhromažďovanie komunálneho odpadu je v rekreačnej oblasti osadených 5 veľkokapacitných kontajnerov, v letnej sezóne ďalšie 110 l nádoby podľa požiadaviek prevádzkovateľov a majiteľov jednotlivých služieb rekreačného strediska ako aj súkromných majiteľov rekreačných objektov. Zber a odvoz komunálneho odpadu zabezpečuje firma Ozón Hanušovce odvozom na skládku odpadov, ktorá sa nachádza na k. ú Petrovce, kde sa tento zneškodňuje. Táto skládka je zaradená do kategórie pre nie nebezpečný odpad. Zhodnotenie biologicky rozložiteľného odpadu sa taktiež rieši v spolupráci s touto firmou.

Obec až do doby realizácie verejnej splaškovej kanalizácie v rekreačnom stredisku zabezpečuje a bude naďalej zabezpečovať podmienky na vyprázdňovanie obsahu domových žump v RS v zmysle § 36 ods. 9. písm. a) zákona číslo 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách v znení neskorších predpisov.

Produkcia komunálneho odpadu v RS Valkov

Vznik odpadov za rok 2008

Kód odpadu	Názov odpadu	Kategória odpadu (N,O)	Odpad nebezpečný	Odpad ostatný (t)	Odpad spolu (t)	Odpad zhodnocovaný (t)		Odpad zneškodňovaný (t)		
						materiálovo	energeticky	spaľovaním	skládkovaním	iný spôsob
20 03 01	zmesový komunálny odpad	O		77,15	77,15				77,15	
20 02 01	biologicky rozložiteľný odpad	O		1,3	1,3	1,3				

Zdroj : OcÚ

V RS je potrebné rozšíriť separovaný zber pre zhodnotiteľné odpady v členení na komodity podľa § 5 vyhlášky MŽP SR č. 238/2001 Z. z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch, vybudovaním účinného systému separovaného zberu s vhodným systémom zvozu na zariadenia na triedenie a zhodnocovanie odpadov, ktoré sa postupne zriaďujú v zmysle schváleného POH okresu a znížiť podiel zneškodňovania týchto odpadov uprednostňovaním jeho materiálovej hodnoty pred energetickým s využitím ekonomických nástrojov a legislatívnych opatrení, redukovať negatívne vplyvy na životné prostredie, vybudovaním vhodného systému zhromažďovania odpadov na vhodne umiestnených stanovištiach rekreačného strediska.

2.12. Riešenie záujmov obrany štátu a ochrany obyvateľstva

2.12.1. V oblasti obrany štátu

Riešené územie nie je dotknuté záujmami obrany štátu. V katastrálnych územiach obce Bžany sa podľa Správy nehnuteľného majetku a výstavby Ministerstva obrany Slovenskej republiky v Košiciach nenachádzajú vojenské objekty ani ich ochranné pásma, ktoré by bolo potrebné v územnoplánovacej dokumentácii rešpektovať.

Z riešenia územného plánu obce, ani z jeho prerokovania nevyplývajú požiadavky na stanovenie osobitných zásad vyplývajúcich zo záujmov obrany štátu.

2.12.2. V oblasti civilnej ochrany obyvateľstva

Územie obce v zmysle nariadenia vlády Slovenskej republiky číslo 565/2004 Z.z. z 29. septembra 2004 o kategorizácii územia Slovenskej republiky je zaradené do II. kategórie územného obvodu

Stropkov. Obec Bžany má spracovaný plán ukrytia, podľa ktorého je ukrytie obyvateľstva obce zabezpečené v čase po vyhlásení mimoriadnej situácie a v čase vojny a vojnového stavu v jednoduchých úkrytoch budovaných svojpomocne priamo v suterénoch rodinných domov.

Z hľadiska civilnej ochrany je potrebné akceptovať platný plán ukrytia obyvateľstva obce. Územný plán s ohľadom na veľkosť obce rieši hromadné ukrytie obyvateľstva obce v rámci civilnej obrany v súlade s príslušnými ustanoveniami vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky číslo 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany a všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu a ukrytie obyvateľov rieši na území kategórií I – IV v bytových a rodinných domoch s kapacitou do 50 ukrývaných osôb v plynotesných úkrytoch alebo v jednoduchých úkrytoch budovaných svojpomocne priamo v suterénoch rodinných domov. Stavby pre skladovanie materiálu civilnej ochrany pre zabezpečenie obyvateľstva sú centralizované a sú vo vlastníctve obce.

Obec zabezpečí dopracovanie a schválenie plánu ukrytia obyvateľstva obce v prípade ohrozenia v zmysle vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky číslo 532/2006 Z.z. a zrealizuje zariadenia na signalizáciu a koordináciu činnosti v stave ohrozenia.

2.12.3. V oblasti požiarnej ochrany

Obec má hasičskú zbrojnicu v priestoroch obecného úradu, ktorá je tohto času v rekonštrukcii. Požiarna ochrana obce je v súčasnosti zabezpečovaná hasičským a záchranárskym zborom v okresnom meste Stropkov.

Územný plán rieši dostavbu hasičskej zbrojnice, so zriadením profesionálneho hasičského zboru so 6-imi členmi a hasičskej techniky, čím bude zabezpečená plnohodnotná požiarna ochrana obce aj rekreačnej oblasti.

Požiadavky z hľadiska požiarnej ochrany obce územný plán rieši aj v rámci rekonštrukcií a výstavbe nových miestnych komunikácií, chodníkov a voľných nástupných plôch, zabezpečením dostatočných šírkových parametrov príjazdových ciest, ktoré je potrebné označiť a trvalo udržiavať a zabezpečením dostatočného množstva vody pre účely požiarnej ochrany v rámci verejného zásobovania obce vodou z rozvodných potrubí celoobecného vodovodu. Potreba požiarnej vody sa stanovuje v zmysle STN 73 0873. Rozvody vody sú riešené tak, aby bolo možné zokruhovanie jednotlivých vetiev. Každých 80 – 120 m budú na rozvode vody osadené podzemné požiarne hydranty DN 80 podľa požiadaviek požiarnej ochrany. Pri požiarnej ochrane je potrebné zohľadniť podmienky dodržania odstupov vzdialenosti medzi objektmi v zmysle príslušnej legislatívy a STN. Požiarna ochrana sa riadi príslušnými STN 73 0802, 73 0833, 730837 a nadväzujúcich noriem, ako aj ustanovení § 2 vyhlášky MV SR č. 288/2000 Z.z., ktorou sa ustanovujú požiadavky na požiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb a ktoré sú ďalej premietané v rámci stavebného konania pre novú výstavbu.

2.12.4. V oblasti protipovodňovej ochrany

V zastavanom území obce preteká bezmenný upravený prítok Ondavy, ktorý je čiastočne prekrytý. Jeho kapacita zodpovedá prietoku Q_{20} ročnej veľkej vody.

RS Valkov – Tíšava, časť Valkov sa rozprestiera na brehoch čiastočne upraveného Valkovského potoka a jeho bezmenných prítokov. Časť Tíšava sa rozprestiera na brehoch čiastočne upraveného bezmenného potoka.

Potoky odvádzajú aj dažďové vody, ktoré sú zachytené priekopami a rigolmi. Potoky sú neudržiavané a zanesené. Obec nemá vybudované záchytné priekopy. Čistota toku v obci sa nesleduje.

Na území obce je potrebné:

- Zrealizovať ochranu územia pred povrchovými vodami v severnej časti obce - navrhovaná lokalita L1, v západnej časti obce – navrhovaný areál výroby a skladov, v južnej časti obce – navrhované lokality L2 a RCH 1 a RCH2 a v RS Valkov – Tíšava ochranu celej časti zastavaného územia. Druh a spôsob ochrany bude súčasťou riešenia podrobnej projektovej dokumentácie.

- Zrealizovať úpravu a rekonštrukciu bezmenného prítoku Ondavy v zastavanom území centrálnej časti obce na odvedenie Q_{100} - ročnej veľkej vody s protipovodňovými opatreniami a so zohľadnením ekologických a dopravných záujmov.
- Zrealizovať reguláciu Valkovského potoka a jeho bezmenných prítokov v južnej časti RS Valkov – Tíšava.
- Zlepšovať vodohospodárske pomery na území obce na ostatných malých potokoch v povodí vodného toku Ondava zásahmi smerujúcimi k stabilizácii vodohospodárskych pomerov počas povodní s cieľom zachytávať povodňové prietoky a zanášanie tokov pri povodňových stavoch bez narušenia biotopu.
- Zabezpečiť likvidáciu povodňových škôd z predchádzajúcich rokov a budovať primerané protipovodňové opatrenia s dôrazom na ochranu zastaveného územia obce a ochranu pred veľkými prietokmi.
- Rešpektovať vodný zákon, ktorý vyžaduje zariadenia na zachytávanie plávajúcich látok u vôd z povrchového odtoku pred ich vypustením do povrchových vôd (§ 36, ods. 13 zákona č. 364/2004).

Pre realizáciu protipovodňových opatrení je potrebné postupne a včas zabezpečovať prípravu potrebných dokumentácií. Úpravy tokov realizovať na základe povolenia so súhlasom správcu tokov.

2.13. Vymedzenie zastavaného územia

2.13.1. Súčasnú zastavané územie

Súčasnú zastavané územie je definované hranicou, ktorá bola určená k 1.1.1990. Toto územie v obci Bžany má výmeru približne 15,3 ha a RS Valkov – Tíšava má výmeru cca 52,8 ha. (viď grafická časť – výkres číslo 3a, 3b).

Obec v riešenom období do roku 2015 sa bude rozvíjať v katastrálnom území obce. Novonavrhované územia, ktoré rozšíria zastavané územie sú určené predovšetkým pre rozvoj bytovej výstavby, občiansku vybavenosť, čiastočne výrobu, rekreáciu, šport a siete technickej infraštruktúry.

2.13.2. Nové územia určené na zástavbu

Nové územia v obci určené na zástavbu sú vymedzené plochami pre výstavbu rodinných domov na lokalitách L 1 - L 2 o celkovej výmere cca 32 450 m².

Územia s plochami pre občiansku vybavenosť o celkovej výmere cca 5 m²,

– rozšírenie cintorína o výmere cca 1 880 m².

Územia s plochami športu – Multifunkčný športový areál I. o výmere cca 2 460 m²,

– Multifunkčný športový areál II. o výmere cca 1 660 m².

Územie s plochami výroby a skladov, zberný dvor odpadov, kompostovisko o celkovej výmere cca 10 190 m².

Územie s plochami pre výstavbu rekreačných chát:

RCH1 o celkovej výmere cca 36 620 m²,

RCH2 o celkovej výmere cca 115 060 m².

V RS Valkov - Tíšava:

časť Valkov:

Územia s plochami pre občiansku vybavenosť o celkovej výmere cca 9 429 m².

Územia s plochami športu o celkovej výmere cca 27 459 m².

Územia s plochami rekreácie, turizmu a cestovného ruchu:

– pre výstavbu rekreačných chát na lokalitách RCH3 – RCH7 o celkovej výmere cca 150 212 m²,

– Hipodróom na ploche cca 23 770 m².

časť Tíšava:

Územia s plochami pre občiansku vybavenosť o celkovej výmere cca 300 m².

Územia s plochami športu o celkovej výmere cca 18 600 m².

Územia s plochami rekreácie, turizmu a cestovného ruchu o celkovej výmere cca 7 213 m².

Údaje o výmerách sú získané počítačovou metódou na mapových podkladoch použitých pre riešenie územného plánu a preto sa tieto nemusia zhodovať s údajmi evidencie nehnuteľnosti. Pre riešenie územného plánu obce sú postačujúce.

2.13.3. Priebeh hranice zastavaného územia

Zastavané územie obce Bžany je vymedzené pôvodnou a novou hranicou zastavaného územia.

V severnej časti obce – navrhovaná lokalita L 1 - je nová hranica zastavaného územia vedená čiarou od parcely číslo 122 severným smerom v dĺžke cca 123 m, tam sa lomí a pokračuje juhozápadným smerom k parcele číslo 70 (bývalý hospodársky dvor) v dĺžke cca 315 m. Tam sa napája na pôvodnú hranicu zastavaného územia.

V južnej časti obce je nová hranica zastavaného územia vedená čiarou od parcely číslo 54, tam sa odkláňa, pokračuje po hranici parcely číslo 165 južným smerom v dĺžke cca 400 m – navrhovaná lokalita L 2 a RCH 1. Na hranici parcely číslo 166 sa lomí a pokračuje východným smerom v dĺžke cca 250 m, tam sa lomí severným smerom v dĺžke cca 400 m. Na hranici parcely číslo 32/2 sa napája na jestvujúcu hranicu zastavaného územia. Od hranici parcely číslo 7 (jestvujúci cintorín) pokračuje južným smerom v dĺžke cca 50 m, tam sa lomí a pokračuje východným smerom v dĺžke cca 45 m – navrhované rozšírenie cintorína.

V južnej časti obce nová hranica zastavaného územia obieha hranicu parcely číslo 182 - navrhovaná lokalita RCH 2.

Vo východnej časti obce – navrhované plochy športu – nová hranica zastavaného územia sa napája na pôvodnú hranicu zastavaného územia, je vedená severným smerom kde naväzuje na jestvujúcu hranicu zastavaného územia.

V RS Valkov – Tíšava je nová hranica zastavaného územia vedená čiarou v severnej časti, kde sa odpája od pôvodnej hranice zastavaného územia východným smerom v dĺžke cca 60 m, odtiaľ pokračuje severným smerom v dĺžke cca 200 m – navrhovaná plocha športu – Športový areál, tam sa napája na jestvujúcu hranicu zastavaného územia. Severným smerom je nová hranica zastavaného územia vedená čiarou na ploche pôvodného prístaviska – navrhovaný Polyfunkčný objekt.

V severozápadnej časti od parcely číslo 245/72 obieha jestvujúcu zástavbu RCH v dĺžke cca 140 m.

V západnej časti – navrhovaná lokalita RCH 3 - je nová hranica zastavaného územia vedená od parcely číslo 245/66, tam sa lomí severozápadným smerom v dĺžke cca 110 m, odtiaľ pokračuje južným smerom v dĺžke cca 265 m po parcelu číslo 315/9, odtiaľ je vedená južným smerom v dĺžke cca 190 m, tam sa napája na pôvodnú hranicu zastavaného územia. Od hranice parcely číslo 167/38 sa odpája severným smerom v dĺžke cca 490 m, tam sa lomí a pokračuje juhozápadným smerom v dĺžke cca 570 m – navrhovaná lokalita RCH 4. Na parcele číslo 309/1 sa odpája a pokračuje západným smerom v dĺžke cca 270 m, tam sa lomí a pokračuje juhovýchodným smerom v dĺžke cca 320 m – navrhovaný hipodrom, tam sa napája na pôvodnú hranicu zastavaného územia.

Vo východnej časti, pri reštaurácii Rumpel sa odpája od pôvodnej hranice zastavaného územia a pokračuje severným smerom v dĺžke cca 58 m, tam sa lomí a pokračuje v dĺžke cca 110 m východným smerom, odtiaľ sa lomí južným smerom v dĺžke cca 115 m, tam sa napája na jestvujúcu hranicu zastavaného územia.

V juhovýchodnej časti - navrhované plochy športu a pláže – je nová hranica zastavaného územia vedená čiarou od pôvodnej hranice južným smerom v dĺžke cca 570 m, tam sa lomí a napája na jestvujúcu hranicu zastavaného územia.

2.13.4. Vymedzenie častí územia pre riešenie vo väčšej podrobnosti

Riešenie územného plánu obce neurčuje žiadne územie, pre ktoré je potrebné obstaráť územný plán zóny.

Za účelom zabezpečenia kontinuálnej prípravy realizácie jednotlivých aktivít v katastrálnych územiach obce Bžany a v zmysle vecnej a časovej koordinácie je potrebné zabezpečiť spracovanie dokumentácií spodrobňujúcich riešenie územného plánu obce a iné súvisiace dokumentácie.

Formou urbanistických štúdií je potrebné riešiť:

- lokalitu rodinných domov L 1,
- lokality rekreácie, športu, turizmu a cestovného ruchu.

Ďalej je potrebné zabezpečiť:

- IGHP územia a stabilitného posúdenia svahov v potencionálne možnom zosuvnom území nachádzajúcom sa predovšetkým v západnej časti k.ú. Valkov a v severnej časti obce a geologicko-statický posudok pre umiestňovanie stavieb ako podklad k vydávaniu územných rozhodnutí príslušným stavebným úradom,
- špecializovanú štúdiu uskutočniteľnosti pre rozvoj turizmu, cestovného ruchu a športu,
- urbanistickú štúdiu športových a rekreačných areálov, ktorej súčasťou bude špecifické riešenie plôch slnenia tzv. pláže,
- špeciálnu projektovú dokumentáciu pre vodnú plochu VN Veľká Domaša, umiestnenia prístaviska (pre výletnú loď), lodeníc a jachtingu ako aj zdokumentovanie prevádzkovania týchto druhov vodných športov a rekreácie, vrátane obsluhy vodnej plochy záchranným systémom,
- územnoplánovací podklad pre riešenie problematiky všetkých druhov dopravy, segregácie pohybu peších a cyklistov na riešenom území a súvisiacich priestoroch,
- súhrnný projekt pozemkových úprav,
- aktualizáciu Lesného hospodárskeho plánu pre lesný hospodársky celok podľa výstupov zo schváleného územného plánu obce,
- projekt sadových úprav zelene,
- projekt ochrany územia a obyvateľstva pred povodňami,

Podrobné riešenie v rozsahu projektových dokumentácií si vyžaduje:

- stavby pre dopravu, verejného dopravného vybavenia a siete technickej infraštruktúry,
- rekonštrukcia a úprava vodných tokov, odvodňovacieho kanála, priekop a rigolov, objektov proti prítokovým vodám s protipovodňovými opatreniami,
- úprava a rekonštrukcia bezmenného prítoku Ondavy v zastavanom území centrálnej časti obce,
- stavby energetiky a energetických zariadení,
- rozšírenie telekomunikačnej siete obce pre nové funkcie.

Pre plynulé naplnenie zámerov riešenia územného plánu obce je potrebné zabezpečovať postupne a včas uvedené dokumentácie.

2.14. Vymedzenie ochranných pásiem a plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu

2.14.1. Ochranné pásma

V riešení územného plánu obce je potrebné vymedziť ochranné pásma pre jednotlivé siete dopravnej a technickej infraštruktúry v súlade so všeobecne platnými právnymi predpismi a STN takto:

Ochranné pásma cestnej dopravy:

Podľa zákona číslo 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov je ochranné pásmo určené zvislými plochami vedenými od osi vozovky po oboch stranách komunikácie:

20 m – pre cestu III/55617 mimo zastavaných častí obce.

Ochranné pásma leteckej dopravy:

V zmysle § 30 zákona číslo 143/1998 Z.z. o civilnom letectve v znení neskorších predpisov (letecký zákon), je potrebný súhlas Leteckého úradu Slovenskej republiky na stavby:

- vysoké 100 m a viac nad terénom (§ 30 ods.1 písm. a),
- stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§ 30 ods.1 písm. b),
- zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice (§ 30 ods.1 písm. b),
- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§ 30, ods. 1, písmeno d).

Ochranné pásma energetiky:

Podľa zákona číslo 656/2004 Z.z. o energetike §36 je ochranné pásmo vonkajšieho / podzemného elektrického vedenia vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia / krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vedenia vodiča / kábla. Táto vzdialenosť je podľa článku 2 zákona pre vonkajšie nadzemné elektrické vedenia s napätím

a) od 1 kV do 35 kV vrátane:

- 10 m – pre vodiče bez izolácie elektrického VN vedenia (VN 230, 22 kV)
- 7 m – pre vodiče bez izolácie elektrického VN vedenia (VN 230, 22 kV) v súvislých lesných priesekoch,
- 1 m – pre závesné káblové vedenie,
– vzdušné NN vedenie do 1 kV nemá ochranné pásmo vymedzené.

Táto vzdialenosť je podľa článku 7 zákona pre podzemné elektrické vedenie vrátane vedenia riadiacej, regulačnej a zabezpečovacej techniky:

- 1 m – pri napätí do 110 kV.

Podľa článku 9 zákona ochranné pásmo elektrickej stanice (ES) vonkajšieho vyhotovenia:

- b) - s napätím do 110kV je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 10 m kolmo na oplotenie alebo hranicu objektu ES
- c) - s vnútorným vyhotovením je vymedzené oplotením alebo obostavanou hranicou objektu elektrickej stanice, pričom musí byť zabezpečený prístup do ES na výmenu tg. zariadení.

V ochrannom pásme elektrického vedenia a zariadenia je zakázané:

- zriaďovať stavby, konštrukcie, skládky a vysádzať trvalé porasty,
- uskladňovať ľahko horľavé alebo výbušné látky,
- vykonávať činnosti, pri ktorých by sa mohla ohroziť bezpečnosť osôb a majetku, prípadne by sa mohlo poškodiť elektrické vedenie alebo by sa ohrozila bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky,
- pod vzdušným vedením pestovať porasty s výškou nad 3 m, respektíve mimo vedenia do vzdialenosti 5 m tak, aby pri páde nepoškodili vedenie,
- nad zemným elektrickým vedením jazdiť s ťažkými mechanizmami a bez predchádzajúceho súhlasu prevádzkovateľa vykonávať zemné práce.

V súvislosti s plánovanou výstavbou nových VN a NN vedení uvedených vyššie je potrebné uvažovať a dodržať ochranné pásma, ktoré platia tak pre jestvujúce ako aj pre plánované elektrické vedenia.

Ochranné pásma pre plynovody a prípojky:

Podľa Z. z. č. 656/2004 § 56 odstavec (2) ochranné pásmo na účely tohto zákona je priestor v bezprostrednej blízkosti priameho plynovodu alebo plynárenského zariadenia vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia meraný kolmo na os plynovodu alebo na hranu pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia. Vzdialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia je:

- 4 m – pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200 mm.
- 1 m – pre plynovod, ktorým sa rozvádza plyn na zastavanom území obce s prevádzkovaným tlakom nižším ako 0,4 MPa.

V ochrannom pásme plynárenského zariadenia je zakázané:

- zriaďovať stavby, konštrukcie, skládky, vykonávať činnosti, pri ktorých by sa mohla ohroziť bezpečnosť osôb a majetku, prípadne by sa mohlo poškodiť vedenie plynu alebo by sa ohrozila bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky,

Bezpečnostné pásma pre plynovody podľa Z.z. číslo 656/2004, § 57 odstavec (2) je:

- 10 m pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa prevádzkovaných na voľnom priestranstve a na nezastavanom území.

Ochranné pásma vodného hospodárstva:

Ochranné pásma verejných vodovodov a verejných kanalizácií podľa zákona číslo 442/2002 Z.z. uvedené v § 19, odstavec 2, slúžia k ich bezprostrednej ochrane pred poškodením a na zabezpečenie

ich prevádzkyschopnosti a vymedzujú pásma ochrany, ktorým sa rozumie priestor v bezprostrednej blízkosti verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie. Pásma ochrany sú vymedzené najmenšou vodorovnou vzdialenosťou od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného potrubia alebo kanalizačného potrubia na obidve strany:

1,5 m – pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm.

Najmenšia vzdialenosť podľa STN 75 6401 od vonkajšieho okraja objektov čistiarne odpadových vôd k okraju súvislej bytovej zástavby.

25 m – od vonkajšieho okraja objektov čistiarne odpadových vôd k okraju súvislej bytovej zástavby pre čistiarne odpadových vôd s komplexne uzavretou (zakrytou) technológiou s čistením odvádzaného vzduchu.

Pobrežné pozemky podľa Zbierky zákonov č. 364/2004 § 49 odstavec (2) pri vodohospodársky významnom vodnom toku sú pozemky do 10,0 m od brehovej čiary a pri drobných vodných tokoch do 5,0 m od brehovej čiary.

Ochranné pásmo telekomunikačných káblov podľa zákona číslo 610/2003 Z.z:

1,5 m – od osi telekomunikačného kábla.

V smerovom ochrannom pásme prenosu, kde bez vedomia investora je zakázaná:

- výstavba akýchkoľvek budov,
- inštalácia generátorov, silných energetických zdrojov, vedení, vysielačov a radarov.

Tieto ochranné pásma súvisia so sieťami technickej infraštruktúry a dopravy uvedenými v príslušných kapitolách a významnejšie z nich sú zdokumentované v grafickej časti.

Ďalšie ochranné pásma vyplývajúce z funkcie jednotlivých funkčných plôch sú:

- Ochranné pásmo cintorínov k okraju súvislej bytovej zástavby je 50 m od oplotenía, v ktorom sa nesmú povoľovať ani umiestňovať budovy podľa zákona číslo 470/2005 Z.z. o pohrebníctve a o zmene a doplnení zákona číslo 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov.
- Ochranné pásmo areálu výroby a skladov je 20 m od oplotenía areálu.

Iné ochranné pásma a obmedzenia:

- V zmysle ustanovení § 49 zákona číslo 364/2004 Z.z. o vodách pozdĺž oboch brehov vodného toku, kde môže správca vodného toku užívať pobrežné pozemky, je potrebné pre potreby opráv a údržby ponechať územnú rezervu šírky:
 - 10 m – od brehovej čiary pri vodohospodársky významnom vodnom toku,
 - 5 m – od brehovej čiary pri drobných vodných tokoch.
- Ochranné pásmo (OP) III. stupňa vodného zdroja Ondava - Kučín stanovené rozhodnutím bývalého VSL KNV Košice č. 498/81/82 zo dňa 25.1.1982 .
- V zmysle vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 211/2005 Z.z. je tok Ondava v rkm 51,2 – 142,1 zaradený medzi vodárenské vodné toky.
- Rešpektovať platnosť uznesenia vlády SR č. 263/1992, ktorým vláda vyjadrila súhlas s ponechaním územnej ochrany vodnej nádrže Veľká Domaša, ako výhľadového zdroja pre zásobovanie Východoslovenskej vodárenskej sústavy s postupnou realizáciou z tohto vyplývajúcich ekologických opatrení, zameraných na ochranu kvality vody v nádrži.
- Podľa § 19 ods. 2 vodného zákona je na povrchových vodách nachádzajúcich sa v ochranných pásmach vodárenských zdrojov zakázaná plavba plavidiel so spaľovacími motormi.
- Rešpektovať Všeobecnú záväznú vyhlášku (VZV) Krajského úradu životného prostredia v Prešove č. 4/2005 zo dňa 5.5.2005, ktorou sa vyhlasujú vody vhodné na kúpanie a určujú povrchové vody vhodné pre život a reprodukciu pôvodných druhov rýb. Za vody vhodné na kúpanie v zmysle cit. VZV sú vyhlásené aj vody v lokalite Tíšava a Valkov.
- Pevné objekty rekreačného charakteru v blízkosti VN Veľká Domaša umiestňovať nad úroveň maximálnej retenčnej hladiny 163,50 m.n.m.
- Nad úroveň kóty koruny hrádze t.j. 165,00 m.n.m. umiestňovať predovšetkým energetické zariadenia a náročné technické a technologické zariadenia súvisiace s prevádzkovaním areálov a vybavení, resp. takých zariadení, kde by mohlo dôjsť k značným ekonomickým škodám.

- Neumiestňovať pevné objekty rekreačného charakteru na pozemkoch SVP š.p.
- V súčasnej dobe je zakázané vedenie cyklotrás cez korunu hrádze vodnej nádrže.

2.14.2. Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu

2.14.2.1. Plochy ohrozených území

V katastrálnych územiach obce Bžany sa nenachádzajú poddolované územia.

Za plochy ohrozených území považovať:

- inundačné územie Valkovského potoka v RS Valkov –Tíšava, časť Valkov a až do doby realizácie protizáplavových opatrení na tomto vodnom toku v jeho inundačnom území okrem ekologických stavieb a sieti stavieb technickej infraštruktúry nerealizovať žiadnu výstavbu,
- predovšetkým územie potencionálneho zosuvu v západnej časti k.ú. Valkov a v severnej časti obce.

2.14.2.2. Plochy prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov

V katastrálnych územiach obce Bžany sa nenachádzajú žiadne ložiská nerastných surovín ani žiadne chránené ložiskové územie. V obci sa nenachádzajú ani plochy prieskumných území a dobývacích priestorov.

2.14.2.3. Plochy chránených častí prírody a krajiny

V katastrálnych územiach obce Bžany sa nenachádzajú žiadne osobitne chránené územia podľa zákona o ochrane prírody a krajiny. Pre obe katastrálne územia platí 1.stupeň územnej ochrany.

Podľa údajov ŠOP SR je pripravený návrh navrhovaného územia európskeho významu SKUEV 0750 Valkovský a Syrový potok (tzv. etapa B) pre ochranu biotopov európskeho významu. Časť tohto SKUEV - Valkovský potok sa nachádza v katastrálnom území Valkov.

Podľa ÚPN VÚC Prešovského kraja (2009) je evidovaný zámer vyhlásiť CHA Domaša zasahujúci malou časťou do severovýchodnej časti katastrálneho územia Bžany.

2.14.2.4. Plochy pamiatkovej ochrany

V Ústrednom zozname pamiatkového fondu v registri nehnuteľných pamiatok sú evidované dve kultúrne pamiatky:

- archeologická lokalita – mohylník – č. ÚZPF-1872/0,
- Grécko-katolícky chrám Panny Márie Ochrankyne –č. ÚZPF-257/0 – lokalita Bžany - Valkov.

Na ploche národných kultúrnych pamiatok je nevyhnutné dodržať ustanovenia § 32 pamiatkového zákona.

V Centrálnej evidencii archeologických nálezísk Slovenskej republiky je evidovaná jedna archeologická lokalita:

- juhovýchodne od obce mohylník z neskorej doby kamennej.

Historické jadro obce je potrebné považovať za územie s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku (1. písomná zmienka o obci z roku 1372).

V katastrálnom území Valkov – plocha zaniknutej obce Valkov – zrušenej výstavbou vodného diela Veľká Domaša – územie s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku (1. písomná zmienka o obci z roku 1363).

Na ochranu archeologických nálezov je nevyhnutné dodržať ustanovenia § 41 pamiatkového zákona.

2.15. Vyhodnotenie použitia poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu na nepoľnohospodárske využitie

Vyhodnotenie poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu na nepoľnohospodárske využitie tvorí samostatnú textovú prílohu. Grafické znázornenie tohto vyhodnotenia je vyjadrené vo výkrese číslo 7 grafickej časti územného plánu.

2.16. Hodnotenie navrhovaného riešenia

Riešenie územného plánu vyplynulo z potreby vypracovať pre obec Bžany dlhodobú stratégiu trvalo udržateľného rozvoja, pretože obec Bžany nemá v súčasnosti adekvátne územnoplánovacie dokumentácie, ktoré by vytvorili podmienky pre rozvoj jednotlivých funkčných území, predovšetkým pre bývanie, výrobu, rekreáciu, turizmus a cestovný ruch. Z rozvojového programu obstarávateľa nevyplývala požiadavka spracovať varianty a alternatívy. Obec nemá viac ako 2000 obyvateľov a preto nebolo potrebné spracovať v zmysle § 21 odstavca 2 stavebného zákona koncept územného plánu obce. Riešenie Územného plánu obce Bžany dôsledne vychádzalo zo zadania schváleného Obecným zastupiteľstvom v Bžanoch 3. novembra 2003 uznesením číslo 6, na základe stanoviska Odboru územného plánovania Krajského stavebného úradu v Prešove číslo I-2003/11118-004 zo dňa 21. októbra 2003 k posúdeniu návrhu zadania pre spracovanie ÚPNO ako základného záväzného podkladu pre spracovanie územného plánu obce. Riešenie územného plánu splnilo všetky požiadavky schváleného zadania a vyriešilo hlavne ciele riešenia Územného plánu obce Bžany, ktorými bolo prehodnotenie súčasnej urbanistickej štruktúry obce. Navrhlo optimálne usporiadanie funkčných plôch, navrhlo občiansku, dopravnú a technickú vybavenosť z pohľadu perspektívneho rozvoja sídla. V riešení sú dodržané záväzné zásady a regulatívy Územného plánu VÚC Prešovského kraja. Z riešenia územného plánu nevyplývali žiadne požiadavky na preschválenie zadania.

Environmentálne hľadisko

Navrhuje konkrétne environmentálne opatrenia na zníženie environmentálnej záťaže územia a to predovšetkým lokalizáciou kompostoviska pre kompostovanie biologický rozložiteľného odpadu, triediarne odpadu, stanovuje ochranné pásmo priemyselnej výroby ako aj opatrenia na zníženie rizík znečistenia vodných tokov a kontaminácie poľnohospodárskej krajiny, čo je súčasťou zásad odpadového hospodárstva.

Vyhodnotilo vplyv hospodárenia na poľnohospodárskom a lesnom pôdnom fonde. Riešenie územného plánu vymedzilo nové hranice zastavaného územia obce a chránené územia obce rešpektujúce záujmy ochrany prírody. Stanovilo zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a zoznam verejnoprospešných stavieb. Navrhované zámery zosúladiť s územným systémom ekologickej stability, v rámci ktorého sú definované prvky z Generelu nadregionálneho územného systému ekologickej stability a navrhnuté prvky kostry ekologickej stability na miestnej úrovni.

Riešenie posilňuje krajinnú-estetické a ekologické faktory v území využívajúc morfológické danosti územia ako aj VN Veľká Domaša.

Sociálne a územnotechnické dôsledky

Sídelný potenciál zhodnocuje štruktúru obyvateľstva, demografický vývoj a predpoklady pre bilančné obdobie k roku 2015 pri akceptovaní prirodzeného prírastku obyvateľstva ako aj vytvorenia ponuky pre mesto Stropkov a to aj tvorbou pracovných príležitostí. Riešilo záujmy v oblasti obrany štátu, civilnej ochrany obyvateľstva, požiarnej a protipovodňovej ochrany. Územný plán zohľadňujúci efektívne rozloženie nových funkcií priamo naväzujúcich na súčasne resp. na súčasnú hranicu zastavaného územia obce (plochy bývania, rekreácie, turizmu a cestovného ruchu, športu, občianskej vybavenosti a výroby).

Riešenie definuje výhľadové potreby siete technickej infraštruktúry a dopravného systému a to tak nadradeného, ktoré vyplýva zo štruktúry osídlenia ako aj lokálneho. Sú bilancované potreby pre zásobovanie obyvateľov obce a návštevníkov rekreačného strediska pitnou vodou s návrhom odkanalizovania, zásobovania elektrickou energiou a plynom, vrátane telekomunikačných a informačných sietí. Pre tieto siete boli určené koridory trás zohľadňujúce navrhovanú verejnú dopravu a dopravné zariadenia. Vo verejnej doprave bola určená kategória ciest a jej šírkové usporiadanie súčasne s návrhom parkovísk, chodníkov pre peších a cykloturistických trás.

Ekonomické hľadisko

Územný plán obce je základným nástrojom pre obec na riadenie celého investičného procesu v obci počas záväznosti územného plánu obce. Umožňuje priechodnosť investičných zámerov pri konkrétnej povoločnej činnosti riešenej v územnom pláne obce a následnom vydávaní územných rozhodnutí

a stavebných povolení, umožňuje koordináciu zámerov výstavby v území, je záväzným podkladom pre projektovú prípravu dopravnej, technickej a sociálnej vybavenosti v obci. Umožňuje realizovať v obci stavby verejnoprospešného charakteru.

3. ZÁVÄZNÁ ČASŤ ÚZEMNÉHO PLÁNU

3.1. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia pre funkčné a priestorovo homogénne jednotky (viď grafická časť – výkres číslo 2 a 3a, 3b.)

3.1.1. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania

- 3.1.1.1.** Považovať obec Bžany za sídlo s obytno-rekreačným charakterom, nachádzajúce sa v oblasti nadregionálnych súvislostí usporiadania územia, rozvoja osídlenia a sídelnej štruktúry podporujúcich budovanie rozvojovej osi v smere Stropkov – Vranov nad Topľou. Ide predovšetkým o zabezpečenie rozvojovej osi pozdĺž komunikačného prepojenia medzinárodného a celoštátneho významu.
- 3.1.1.2.** Zástavbu obce je potrebné orientovať v hraniciach navrhovaného zastavaného územia obce, na usporiadanie a dotvorenie urbanistickej štruktúry obce.
- 3.1.1.3.** Pôvodnú historickú kompozičnú os obce, ktorá sa rozvíjala okolo cesty pri potoku považovať za hlavnú kompozičnú os obce, ktorá v západnej časti pri bývalom hospodárskom dvore pokračuje v trase cesty východným smerom, v obci splňa zároveň funkciu hlavnej zbernej komunikácie.
- 3.1.1.4.** Rešpektovať priestorovú dominantu v obci Grécko-katolícky chrám sv. Mikuláša a stavbu národnej kultúrnej pamiatky v RS Valkov – Tíšava, časť Valkov – Grécko-katolícky chrám Panny Márie Ochrankyne.
- 3.1.1.5.** Rešpektovať priestorové usporiadanie územia obce v štruktúre:
- Obytné územie
 - Zmiešané územie – centrálna časť obce
 - Výrobné územie
 - Rekreačné územie
- 3.1.1.5.1.** Novou obytnou zástavbou je potrebné prednostne dopĺňať súčasné zastavané územie v prielukách, stavebných medzerách a rozvíjať obytné územie v južnej a severnej časti obce. Na miestach stavebno-technicky nevyhovujúcich objektov uvažovať s ich rekonštrukciou, prestavbou alebo náhradou novostavbami rodinných domov.
- 3.1.1.5.2.** Občiansku vybavenosť sústreďovať v centrálnej časti obce, v nových obytných a rekreačných lokalitách.
- 3.1.1.5.3.** Výrobné, skladovacie plochy a zberný dvor odpadov sústrediť na ploche bývalého hospodárskeho dvora v západnej časti obce.
- 3.1.1.5.4.** Nové rekreačné územie v obci rozvíjať výstavbou rekreačných chát južným smerom od hranice zastavaného územia a v RS Valkov – Tíšava. Východným smerom od hranice zastavaného územia obce, vedľa cesty III/55617 sústrediť plochy športu.
- 3.1.1.6.** Neuvažovať s plošnou asanáciou územia.
- 3.1.2. Zásady a regulatívy funkčného využitia územia**
- 3.1.2.1. Obytné územie**
- 3.1.2.1.1.** Rešpektovať existujúce a nové funkčné plochy bývania.
Funkčné plochy bývania sú určené :
- na bývanie v rodinných domoch,
 - na bývanie v bytových domoch.
- 3.1.2.1.2.** Výstavbu nových rodinných domov realizovať iba v zastavanom území obce.
- 3.1.2.1.3.** Výstavbu rodinných domov v lokalite L 1 realizovať podľa urbanistickej štúdie, v prielukách a v lokalite L 2 podľa podmienok stanovených územným rozhodnutím.
- 3.1.2.1.4.** Pri novej zástavbe v prielukách rešpektovať identitu prostredia a zohľadniť charakter obce, ktorá plní funkciu vidieckeho osídlenia a rešpektovať historicky vytvorený kolorit obce a jej geomorfológiu.

- 3.1.2.1.5** Pri prestavbe a dostavbe rodinných domoch na jestvujúcich funkčných plochách bývania dodržiavať terajšie uličné a stavebné čiary, rešpektovať identitu prostredia a zohľadniť charakter obce, ktorá plní funkciu vidieckeho osídlenia.
- 3.1.2.1.6.** Skvalitňovať úroveň bývania v existujúcich bytových domoch formou stavebnej obnovy bytového fondu.
- 3.1.2.2. Občianske vybavenie**
- 3.1.2.2.1.** Rešpektovať existujúce a nové funkčné plochy občianskej vybavenosti.
- 3.1.2.2.2.** Sú určené na umiestnenie zariadení pre kultúru a osvetu, maloobchod, verejné stravovanie a nevýrobné služby.
- 3.1.2.2.3.** Intenzifikovať zariadenia občianskeho vybavenia na existujúcich funkčných plochách občianskeho vybavenia formou prestavby, dostavby a stavebnej obnovy.
- 3.1.2.2.4.** Zariadenia základného občianskeho vybavenia umiestňovať ako doplnkovú funkciu aj na nových funkčných plochách bývania.
- 3.1.2.2.5.** Zvyšovať možnosť ubytovacích kapacít cestovného ruchu priamo v zastavanom území obce spojenú s využívaním miestnej infraštruktúry a tam lokalizovaných stravovacích, pohostinských, obchodných a iných doplnkových služieb návštevníkmi.
- 3.1.2.3. Výroba**
- 3.1.2.3.1.** Rešpektovať nové funkčné plochy výroby.
- 3.1.2.3.2.** Funkčné plochy výroby sú určené ako:
- plochy priemyselnej výroby a výrobných služieb – pre zariadenia priemyselnej výroby, výrobných služieb so zabezpečením produkcie a odbytu.
- 3.1.2.3.3.** Rešpektovať navrhovaný areál výroby a skladov v západnej časti obce, na ploche bývalého hospodárskeho dvora.
- 3.1.2.4. Rekreačia, turizmus, cestovný ruch a šport**
- 3.1.2.4.1.** Rešpektovať jestvujúce a nové funkčné plochy rekreácie, turizmu, cestovného ruchu a športu.
- 3.1.2.4.2.** Funkčné plochy rekreácie, turizmu, cestovného ruchu a športu sú určené ako:
- plochy rekreácie, turizmu a cestovného ruchu – na umiestnenie rekreačných chát a na umiestnenie objektov turizmu a cestovného ruchu verejnej formy a súvisiaceho občianskeho a technického vybavenia,
 - plochy športu – na umiestnenie športových plôch, ihrísk a športových objektov a súvisiaceho občianskeho a technického vybavenia.
- 3.1.2.4.3.** Zariadenia pre každodennú rekreáciu a šport umiestňovať na existujúcich plochách športu, rekreácie a cestovného ruchu a na plochách s prirodzeným potenciálom pre túto funkciu.
- 3.1.2.4.4.** Pevné objekty rekreačného charakteru v blízkosti VN Veľká Domaša umiestňovať nad úroveň maximálnej retenčnej hladiny 163,50 m.n.m. (viď grafická časť – výkres číslo 2, 3, 4, 5 a 6).
- 3.1.2.4.5.** Nad úroveň kóty koruny hrádze t.j. 165,00 m.n.m. umiestňovať predovšetkým energetické zariadenia a náročné technické a technologické zariadenia súvisiace s prevádzkovaním areálov a vybavení, resp. takých zariadení, kde by mohlo dôjsť k značným ekonomickým škodám.
- 3.1.2.4.6.** Neumiestňovať pevné objekty rekreačného charakteru na pozemkoch SVP.
- 3.1.2.4.7.** Rešpektovať, že v súčasnej dobe je zakázané vedenie cyklotrás cez korunu hrádze vodnej nádrže.
- 3.1.2.5. Zeleň**
- 3.1.2.5.1.** Rešpektovať existujúce a nové funkčné plochy zelene.
- 3.1.2.5.2.** Funkčné plochy zelene sú určené ako:
- plochy verejnej zelene – určené pre zeleň s voľným prístupom pre parkovo upravenú zeleň, zeleň verejných priestranstiev v rámci uličných priestorov a zelene na plochách občianskeho vybavenia,

- plochy zelene rodinných domov pri obytnej zástavbe – predstavujú plochy okrasnej a úžitkovej zelene záhrad, sádov a predzáhradok rodinných domov,
 - plochy vyhradenej zelene – predstavujú zeleň cintorína,
 - plochy sprievodnej a líniovej zelene – predstavujú zeleň prírodného charakteru pozdĺž komunikácií a vodných tokov,
 - plochy lesov – predstavujú plochy lesných porastov.
- 3.1.2.5.3.** Plochy zelene v extraviláne obce sú považované za zeleň s významnou krajinotvornou funkciou.
- 3.1.2.5.4.** Za krajinotvornú zeleň je považovaná tiež nelesná drevinová vegetácia vrátane zelene sprievodnej a líniovej. Nelesná drevinová vegetácia je spravidla súčasťou trvalých trávnych porastov a „ostatných plôch“ (v komplexnom urbanistickom výkrese nie je samostatne vykresľovaná).
- 3.1.2.5.5.** Zabezpečiť priebežnú starostlivosť a skvalitňovať druhovú skladbu zelene na všetkých existujúcich plochách zelene. Starostlivosť o lesy – realizovať podľa platných lesných hospodárskych plánov.
- 3.1.2.5.6.** Na riešených funkčných plochách verejnej zelene a vyhradenej zelene realizovať výsadby spravidla podľa projektu sadových úprav.
- 3.1.2.6. Poľnohospodárska pôda**
- 3.1.2.6.1.** Rešpektovať existujúce funkčné plochy poľnohospodárskej pôdy mimo plôch, ktoré sú požadované pre rozšírenie nepoľnohospodárskej činnosti, na ktoré je daný súhlas s vyňatím z poľnohospodárskej pôdy.
- 3.1.2.6.2.** Funkčné plochy poľnohospodárskej pôdy sú určené :
- na rastlinnú veľkovýrobu ako orná pôda a sady,
 - trvalé trávne porasty.
- 3.1.2.7. Vodné toky a plochy**
- 3.1.2.7.1.** Rešpektovať existujúce vodné toky a vodné plochy.
- 3.1.2.7.2.** Existujúce vodné toky chrániť ako špecifické krajinotvorné prvky a vytvorením podmienok pre výsadbu líniovej zelene umocniť ich ozdravný a estetický účinok v obraze obce.
- 3.2. Určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia, určenie regulácie využitia jednotlivých plôch**
- 3.2.1. Plochy bývania**
- 3.2.1.1. Plochy bývania rodinných domov**
- 3.2.1.1.1.** Plochy bývania sú určené na rodinné bývanie v rodinných domoch t.z. v budovách so samostatným vstupom z verejnej komunikácie, ktoré majú max. 3 byty, 2 nadzemné podlažia a podkrovia (stavebný zákon), so štandardným vybavením s najmenej jedným garážovým stojiskom na jeden byt, alebo vymedzenou zodpovedajúcou plochou na odstavenie vozidla a zabezpečením bezpečného uskladnenia domového odpadu .
- 3.2.1.1.2.** Pripustiť je tu možné:
- a) umiestnenie drobnej a jednoduchej stavby, ktorá má doplnkovú funkciu k hlavnej stavbe, alebo slúži na podnikanie tak, aby svojím vzhľadom a účinkami nezhoršovala obytné a životné prostredie a požiadavky na dopravnú obsluhu a parkovanie.
 - b) integráciu so zariadeniami občianskej vybavenosti s hygienicky nezávadnou prevádzkou,
 - c) chov úžitkových zvierat v rozsahu vlastnej spotreby,
- 3.2.1.1.3.** Za vylučujúce využitie týchto plôch je nutné pokladať:
- a) umiestňovanie hygienicky závadných prevádzok, skladovanie nebezpečných materiálov s rizikom havárie a zamorenia,

- b) chov úžitkových zvierat nad rámec vlastnej spotreby,
 - c) útulky zvierat.
- 3.2.1.2.** Na plochách určených pre rodinné domy realizovať len rodinné domy a drobné stavby pri zohľadnení charakteru obce, ktorá plní funkciu vidieckeho osídlenia s maximálne jednou tretinou zastavaných plôch pri veľkosti stavebných pozemkov o výmere cca 1 000 m².
- 3.2.1.3** Prestavbou a dostavbou obytnej zástavby v centrálnej časti obce ponechať pôvodnú parceláciu rodinných domov, dochovaný tradičný charakter zástavby a umožňovať vytvárať podmienky pre doplnenie novej funkcie občianskej vybavenosti bez obmedzenia pôvodnej obytnej funkcie.
- 3.2.1.4.** Pri dostavbe stavebných prieluk zohľadniť výškové zónovanie jestvujúcej zástavby s dodržaním proporcionálneho stavebného objemu nových stavieb pri zohľadnení pôvodných tvaroslovných a výrazových prostriedkov.
- 3.2.1.5.** Pri dostavbe a prestavbe jestvujúcej zástavby striktne dodržiavať terajšie uličné a stavebné čiary a zásadne nevytvárať novú výstavbu rodinných domov v dvorných priestoroch za jestvujúcou zástavbou.
- 3.2.2. Plochy občianskeho vybavenia**
- 3.2.2.1 Plochy občianskeho základného vybavenia, športu a každodennej rekreácie**
- 3.2.2.1.1.** Sú určené na umiestnenie zariadení pre kultúru a osvetu, maloobchod, verejné stravovanie a ubytovanie, nevýrobné služby, verejnú správu, šport a rekreáciu.
- 3.2.2.1.2.** Prípustné je:
- a) umiestnenie zamestnaneckého (správcovského) bytu,
 - b) umiestnenie súvisiacich zariadení charakteru každodennej rekreácie a športu, ako aj dopravnej a technickej vybavenosti (garáže a parkoviská, slúžiace pre majiteľov zariadení, malá architektúra),
 - c) využitie ako plochy zelene.
- 3.2.2.1.3.** Za vylučujúce využitie týchto plôch je nutné pokladať umiestňovanie hygienicky závadných prevádzok, skladovanie nebezpečných materiálov s rizikom havárie či zamorenia.
- 3.2.3. Plochy výroby**
- 3.2.3.1. Plochy priemyselnej výroby a výrobných služieb**
- 3.2.3.1.1.** Sú určené pre zariadenia priemyselnej výroby, výrobných služieb nezlučiteľných s bývaním z dôvodu priestorovej a hygienickej náročnosti, skladov netoxického materiálu, dopravy a technickej infraštruktúry; súčasne tiež pre prevádzky súvisiace so zabezpečením produkcie a odbytu.
- 3.2.3.1.2.** Plocha areálu výroby a skladov v západnej časti obce na ploche bývalého hospodárskeho dvora, ktorej pásmo ochrany je v šírke 20 m, je pre výrobu s mierne až stredne obťažujúcimi a mierne až stredne ohrozujúcimi výrobnými pochodmi.
- 3.2.3.1.3.** Prípustné je umiestnenie firemných zariadení s charakterom občianskej vybavenosti, ale tiež firemného služobného bytu.
- 3.2.3.1.4.** Za obmedzujúce podmienky využitia plôch treba pokladať zastavanosť pozemku na výmere väčšej ako 60 %funkčnej plochy.
- 3.2.3.1.5.** Za vylučujúce využitie týchto plôch je nutné pokladať skladovanie odpadu (s výnimkou bioodpadu určeného k spracovaniu na území obce ako druhotná surovina), najmä skladovanie či spracovanie toxického, výbušného a rádioaktívneho materiálu.
- 3.2.3.2. Plochy technického vybavenia územia**
- 3.2.3.2.1.** Plocha kompostoviska v navrhovanom areáli výroby a skladov (pôvodný HD), je určená len na kompostovanie biologických odpadov rastlinného pôvodu, s kapacitou do 10 ton ročne, vznikajúcich pri údržbe obecnej zelene, bioodpadu z cintorínov, trhovísk a záhrad. Výsledným produktom je kompost – organické hnojivo.

- 3.2.3.2.2.** Plocha zberného dvora v navrhovanom areáli výroby a skladov (pôvodný HD) je určená na separovanie TKO, ktorá je určená pre nie nebezpečný odpad.
- 3.2.3.2.3.** Plochy navrhovaných parkovísk v obci P 1 – P 8 a v RS Valkov – Tíšava, časť Valkov P 1, P2 a, b, c, P 3 – P 9 sú určené na odstavovanie motorových vozidiel.
- 3.2.3.2.4.** Plochy zariadení verejného technického vybavenia sú plochy vodného hospodárstva, energetiky, telekomunikácii a informačných sietí.
- 3.2.4. Plochy rekreácie, turizmu, cestovného ruchu a športu**
- 3.2.4.1. Plochy rekreácie, turizmu a cestovného ruchu**
Sú určené na každodennú, krátkodobú a dlhodobú rekreáciu obyvateľov a turistov. Podstatnú časť musí tvoriť zeleň, najmä lesov, trávne plochy a prípadne aj vodné toky a iné vodné plochy.
- 3.2.4.1.1. V obci – plochy rekreačných chat RCH1 a RCH2, v RS Valkov – Tíšava, časť Valkov – plochy rekreačných chat RCH3 – RCH7** sú určené pre rekreačné chaty, ktoré majú maximálne 2 nadzemné podlažia vrátane podkrovia. Umiestnenie stavby, použité konštrukcie a materiály musia svojím vzhľadom zodpovedať účelu užívania a nenarušovať ráz krajiny. Odstupová vzdialenosť medzi RCH je minimálne 15 m, pozemky neoplocovať, výnimočne len živým plotom.
- 3.2.4.1.1.1.** Prípustné je:
umiestnenie rekreačných chat,
umiestnenie súvisiacich zariadení charakteru rekreácie a športu, ako aj dopravnej a technickej vybavenosti (parkoviská, drobná architektúra), siete technickej infraštruktúry,
- 3.2.4.1.1.2.** Za vylučujúce využitie týchto plôch je nutné pokladať:
a) umiestnenie objektov turizmu a cestovného ruchu verejnej formy,
b) umiestnenie občianskej vybavenosti – verejné stravovanie, vybraných služieb a centier voľného času,
umiestňovanie hygienicky závadných prevádzok,
umiestnenie zamestnaneckého (správcovského) bytu, technických a prevádzkových služieb,
skladovanie nebezpečných materiálov s rizikom havárie či zamorenia, garáže,
- 3.2.4.1.2. RS Valkov – Tíšava, časť Valkov – Hipodróom**
- 3.2.4.1.2.1.** Prípustné je:
a) umiestnenie objektov turizmu a cestovného ruchu verejnej formy,
b) umiestnenie zamestnaneckého (správcovského) bytu, technických a prevádzkových služieb,
c) umiestnenie súvisiacich zariadení charakteru rekreácie a športu, ako aj dopravnej a technickej vybavenosti (parkoviská, drobná architektúra), siete technickej infraštruktúry,
- 3.2.4.1.2.2.** Za vylučujúce využitie týchto plôch je nutné pokladať:
a) umiestnenie rekreačných chat,
umiestňovanie hygienicky závadných prevádzok,
skladovanie nebezpečných materiálov s rizikom havárie či zamorenia, garáže,
- 3.2.4.1.3. časť Tíšava – Stanový tábor, Autocamp – karavany, Bungalovy.**
- 3.2.4.1.3.1.** Prípustné je:
a) umiestnenie hygienického a technického vybavenia,
umiestnenie súvisiacich zariadení charakteru rekreácie a športu, ako aj dopravnej a technickej vybavenosti (parkoviská, drobná architektúra), siete technickej infraštruktúry.
- 3.2.4.1.3.2.** Za vylučujúce využitie týchto plôch je nutné pokladať:

- a) umiestnenie rekreačných chát,
- b) umiestnenie objektov turizmu a cestovného ruchu verejnej formy,
- c) umiestnenie občianskej vybavenosti,
- d) umiestnenie zamestnaneckého (správcovského) bytu,
- e) umiestňovanie hygienicky závadných prevádzok,
- f) skladovanie nebezpečných materiálov s rizikom havárie či zamorenia,
- g) garáže.

3.2.4.2. Plochy športu

Sú určené na umiestnenie športových plôch, ihrísk a športových objektov.

3.2.4.2.1. V obci – Multifunkčný športový areál I., Multifunkčný športový areál II.

3.2.4.2.1.1. Prípustné je:

- a) umiestnenie občianskej vybavenosti – vybraných služieb-požičovňa športových potrieb, priestory pre športovcov a návštevníkov, hygienické a technické zariadenia,
- b) umiestnenie dopravnej a technickej vybavenosti (parkoviská, drobná architektúra), siete technickej infraštruktúry,
- c) využitie ako plôch zelene.

3.2.4.2.1.2. Za vylučujúce využitie týchto plôch je nutné pokladať:

- a) umiestňovanie hygienicky závadných prevádzok,
- b) skladovanie nebezpečných materiálov s rizikom havárie či zamorenia,
- c) garáže,

3.2.4.2.2. V RS Valkov – Tíšava, časť Valkov:

Športový areál, záchranný systém, Multifunkčná športová plocha, bazén, verejná pláž, Multifunkčná športová plocha, verejná pláž I., Detské ihrisko, Jachting klub – servis, Multifunkčná športová plocha, verejná pláž II, v lokalite rekreačných chát RCH4 - Športové ihriská a detské ihriská.

3.2.4.2.2.1. Prípustné je:

- a) umiestnenie dopravnej a technickej vybavenosti (parkoviská, drobná architektúra), siete technickej infraštruktúry,
- b) úprava plôch na slnenie,
- c) využitie ako plôch zelene.

3.2.4.2.2.2. Za vylučujúce využitie týchto plôch je nutné pokladať:

- a) umiestňovanie hygienicky závadných prevádzok,
- b) skladovanie nebezpečných materiálov s rizikom havárie či zamorenia,
- c) garáže,

3.2.4.2.3. časť Tíšava:

– Multifunkčná športová plocha, verejná pláž III., záchranný systém, Areál pre rybolov.

3.2.4.2.3.1. Prípustné je:

- a) úprava plôch na slnenie, prvky drobnej architektúry,
- b) služby, hygienické a technické zariadenia,
- c) využitie ako plôch zelene.

3.2.4.2.3.2. Za vylučujúce využitie týchto plôch je nutné pokladať:

- a) umiestňovanie hygienicky závadných prevádzok,
- b) skladovanie nebezpečných materiálov s rizikom havárie či zamorenia,
- c) garáže,

3.2.5. Plochy zelene

3.2.5.1. Plochy verejnej zelene

3.2.5.1.1. Sú určené pre zeleň s voľným prístupom – parková zeleň, zeleň verejných priestranstiev v rámci uličných priestorov a zeleň na plochách občianskeho vybavenia. Ich rozširovanie vylepšuje stav zdravého životného prostredia obce a to revitalizáciou jestvujúcej a zakladaním nových plôch.

- 3.2.5.1.2.** Prípustné je tu umiestnenie doplnkových zariadení charakteru každodennej rekreácie a športu, doplnkových zariadení občianskej vybavenosti, drobnej architektúry, dopravnej a technickej infraštruktúry (chodníky) a pôvodné domáce druhy drevín.
- 3.2.5.1.3.** Za vylučujúce využitie týchto plôch je nutné pokladať umiestňovanie hygienicky závadných prevádzok, činností s rizikom havárie, zamorenia či likvidácie hodnotných porastov vysokej zelene.
- 3.2.5.2. Plochy zelene rodinných domov pri obytnej zástavbe**
- 3.2.5.2.1.** Predstavuje plochy okrasnej a úžitkovej zelene záhrad, sadov a predzáhradok rodinných domov.
- 3.2.5.2.2.** Prípustné je tu umiestnenie drobných stavieb a zariadení na spracovanie dopestovaných produktov, resp. na skladovanie náradia.
- 3.2.5.2.3.** Za obmedzujúce podmienky využitia treba pokladať výstavbu oplotenia a drobných stavieb, garáže, kôlne, sklady potravín v páse územia sprievodnej - líniovej zelene pozdĺž bezmenného potoka v centrálnej časti obce.
- 3.2.5.2.4.** Za vylučujúce využitie týchto plôch je nutné pokladať umiestňovanie hygienicky závadných prevádzok, činností s rizikom havárie, zamorenia či likvidácie hodnotných porastov vysokej zelene.
- 3.2.5.3. Plochy vyhradenej zelene**
- 3.2.5.3.1.** Hlavnou funkciou plôch vyhradenej zelene je plocha cintorína v južnej časti katastra obce Bžany a plocha starého cintorína v južnej časti katastrálneho územia Valkov v RS Valkov – Tíšava.
- 3.2.5.3.2.** Prípustné je umiestnenie dopravnej a technickej infraštruktúry (chodníky, výtoky vody, odpadové nádoby), skulpturálnej architektúry (hrobky, kaplnky) a doplnenie zelene podľa projektu sadových úprav.
- 3.2.5.3.3.** Za vylučujúce využitie týchto plôch je nutné pokladať umiestňovanie hygienicky závadných či hlučných prevádzok, využívanie podzemnej vody na pitné účely.
- 3.2.5.4. Plochy sprievodnej – líniovej zelene**
- 3.2.5.4.1.** Sú určené pre zeleň prírodného charakteru pozdĺž komunikácií a vodných tokov s voľným prístupom. Ich rozširovanie vylepšuje stav zdravého životného prostredia obce a to revitalizáciou jestvujúcej a pre zakladanie novej zelene pozdĺž nových komunikácií a pre zeleň pri úprave vodných tokov v súvislosti s protipovodňovou úpravou.
- 3.2.5.4.2.** Prípustné je križovanie plôch líniovej zelene s dopravnou a technickou infraštruktúrou. V závislosti od vymedzenej šírky plochy pre líniovú zeleň je pri dostatočnej šírke plochy zelene prípustné i umiestnenie chodníkov a technickej infraštruktúry. (Prípustná je protipovodňová úprava vodných tokov pri opätovnom vysadení sprievodnej a brehovej vegetácie).
- 3.2.5.4.3.** Za vylučujúce využitie týchto plôch je nutné pokladať umiestňovanie hygienicky závadných prevádzok, činností s rizikom havárie či zamorenia.
- 3.2.5.5. Plochy lesov**
- 3.2.5.5.1.** Hlavnou funkciou je funkcia hospodárska, ochranná a krajínovorná.
- 3.2.5.5.2.** Prípustné je:
- umiestnenie turistických chodníkov a cykloturistických trás,
 - umiestnenie stavieb a trasovanie líniových sietí technickej infraštruktúry,
 - umiestnenie iných stavieb po príslušnom posúdení prípustnosti dopadov novej funkcie na funkciu hlavnú.
- 3.2.5.5.3.** Nepripustné sú:
- všetky ostatné funkcie a aktivity, nezlučiteľné s hlavnou funkciou lesa a krajínnej zelene,
 - nedodržiavanie platného lesohospodárskeho plánu.

- 3.2.6. Plochy poľnohospodárskej pôdy**
- 3.2.6.1.** Sú určené na rastlinnú veľkovýrobu ako orná pôda, sady a trvalé trávne porasty.
- 3.2.6.2.** Prípustné je tu sezónne využitie trvalých trávnych porastov na rekreačné účely (pobytová lúka, hypodrom), sezónne ustajnenie oviec a dobytky, realizácia zúrodňovacích opatrení, vytváranie poľných ciest a dočasných skládok komodít súvisiacich s pestovaním plodín.
- 3.2.6.3.** Za vylučujúce využitie týchto plôch je nutné pokladať realizovanie činností vedúcich ku kontaminácii a degradácii pôdy, resp. činností na ktoré je potrebné mať súhlas s vyňatím z poľnohospodárskej pôdy.
- 3.2.7. Vodné plochy, plochy vodných tokov**
- 3.2.7.1.** Sú určené na vodohospodárske využitie (chov rýb, ochrana územia pred povodňami) a ekostabilizačnú funkciu.
- 3.2.7.2.** Prípustné je ich využitie na rekreačné účely, ekologickú, protipovodňovú ochranu a údržbu.
- 3.2.7.3.** Vylučujúcimi podmienkami sú realizácie akýchkoľvek stavieb nesúvisiacich s ekologickou a protipovodňovou ochranou a stavieb, ktoré nesúvisia s ich údržbou, (oplotenia a drobné stavby – garáže, kôlne, sklady potravín), náletová drevná vegetácia nízkej hodnoty.
- 3.3. Zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia územia**
- 3.3.1.** Prestavbou a dostavbou v centrálnej časti obce vytvoriť podmienky pre doplnenie novej funkcie občianskej vybavenosti bez obmedzenia pôvodnej obytnej funkcie, zohľadniť výškové zónovanie jestvujúcej zástavby s dodržaním proporcionálneho stavebného objemu nových stavieb pri zohľadnení pôvodných tvaroslovných a výrazových prostriedkov.
- 3.3.2.** Pri dostavbe a prestavbe jestvujúcej zástavby dodržiavať terajšie uličné a stavebné čiary.
- 3.3.3.** Občiansku vybavenosť umiestňovať v obytnom území a zmiešanom území obce, ponechať pôvodnú parceláciu a dochovaný tradičný charakter zástavby.
- 3.3.4.** V rámci pohrebných služieb realizovať rozšírenie cintorína na pozemkoch južne od terajšieho.
- 3.3.5.** Zabezpečiť dostavbu hasičskej zbrojnice v obci so zriadením profesionálneho hasičského zboru.
- 3.3.6.** V rámci rozvoja športových aktivít v obci realizovať výstavbu multifunkčného športového areálu I., multifunkčného športového areálu II. a požičovne športových potrieb.
- 3.3.7.** V rámci rozvoja športových aktivít v RS Valkov – Tíšava realizovať výstavbu športového areálu, multifunkčnej športovej plochy, bazén, multifunkčnej športovej plochy, verejná pláž I., multifunkčnej športovej plochy, verejná pláž II., multifunkčnej športovej plochy, verejná pláž III., športového ihriska a detského ihriska I. v lokalite RCH 4, športového ihriska a detského ihriska II. v lokalite RCH 4, a detského ihriska.
- 3.3.8.** Pre zlepšenie a skvalitnenie služieb v RS Valkov – Tíšava zabezpečiť vybudovanie stavieb záchranných systémov a hygienických zariadení, Polyfunkčného objektu, občerstvenie, služby, amfiteátra a domu služieb, informačného a internetového centra, dvoch predajní rozličného tovaru v lokalite RCH 4.
- 3.3.9.** Uprednostniť zástavbu na funkčných plochách s existujúcou a projekčne pripravenou dopravnou a technickou infraštruktúrou.

- 3.4. Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia územia.**
- 3.4.1. Doprava a dopravné zariadenia** (vid'. Grafická časť - výkres číslo 2, 3a,3b)
- 3.4.1.1.** Chrániť územie pre homogenizáciu cesty III/55617 v katastri obce a upraviť ju v zastavanej časti na kategóriu B3–MZ 8,5/50 a mimo zastavanú časť obce na kategóriu C 7,5/70.
- 3.4.1.2.** Pozdĺž cesty III/55617 v prejazdnom úseku chrániť plochu pre výstavbu obojstranného chodníka s min. šírkou 2,0 m.
- 3.4.1.3.** Chrániť územie pre postupnú úpravu jestvujúcich obslužných prístupových komunikácií na kategóriu C3-MO 7,5/40 resp. MO 6,5/30, C3-MOK 7,0/40, pri slepom ukončení vybavené obratišťami v koncovej polohe.
- 3.4.1.4.** Chrániť územie pre postupnú úpravu jestvujúcich obslužných komunikácií v RS Valkov – Tíšava na kategóriu C3- MO 7,0/30, resp. C3-MOK 3,75/30, pri slepom ukončení vybavené obratišťami v koncovej polohe.
- 3.4.1.5.** Chrániť plochy pre stavby nových miestnych komunikácií v predstihu v lokalitách novej bytovej výstavby v kategórií C3–MO 7,5/40, pri slepom ukončení vybavené obratišťami v koncovej polohe.
- 3.4.1.6.** Chrániť plochy pre stavby nových miestnych komunikácií v predstihu v lokalitách novej chatovej výstavby na území obce a RS Valkov – Tíšava, časť Valkov v kategórií C3–MOK 7,0/30, C3-MOK 3,75/30.
- 3.4.1.7.** Vytvárať majetkoprávne podmienky pre rekonštrukciu účelovej komunikácie Bžany – Valkov na kategóriu C2-MOK 7,5/40.
- 3.4.1.8.** V centrálnej časti obce vytvoriť obytnú zónu (funkčná trieda D1) a mikronámestie.
- 3.4.1.9.** Chrániť komunikačné koridory v nových obytných lokalitách v dostatočnej šírke, tak aby okrem miestnej komunikácie v predpísanej šírke bol realizovaný aspoň jeden jednostranný chodník o šírke 2,0 (1,5) m, odvodňovací systém a zelená plocha, v ktorej budú uložené všetky nové siete technickej infraštruktúry s preferenciou ich podzemného uloženia, t.z. ponechať koridor medzi stavebnými parcelami v šírke 13,0 m (min. 10,5 m).
- 3.4.1.10.** Žiadať zabezpečiť v rámci rekonštrukcií a výstavby nových miestnych komunikácií, chodníkov a voľných nástupných plôch v súlade s ustanoveniami zákona o ochrane pred požiarimi dostatočné šírkové parametre príjazdových ciest, ich označenie a trvalé udržiavanie.
- 3.4.1.11.** Chrániť plochu pre vybudovanie obratišťa autobusov v obci, vrátane zastávky verejnej autobusovej dopravy s prístreškami na primeranej funkčnej a estetickú úroveň.
- 3.4.1.12.** Chrániť koridory pre dobudovanie siete peších komunikácií pri jestvujúcich miestnych komunikáciách a pre samostatne trasované pešie prepojenie severnej komunikácie s centrom obce.
- 3.4.1.13.** V centrálnej časti RS Valkov – Tíšava chrániť územie pre fyzicky segregovanú pešiu trasu v kontexte s jestvujúcou a navrhovanou vybavenosťou s cieľom vytvoriť hodnotný spoločenský priestor a vybudovať samostatne trasované chodníky prepájajúce významne aktivity v RS vrátane plážových chodníkov.
- 3.4.1.14.** Chrániť plochy pre umiestnenie statickej dopravy:
- a) v obci pri objektoch občianskeho vybavenia parkoviská P 1 – P 6,
 - b) v obci parkovisko P 7 a P 8 postupne budovať ako záchytné parkovisko pre osobné automobily a autobusy pasantských návštevníkov s cieľom eliminovať nedostatok parkovacích stojísk na území RS Valkov – Tíšava, v náväznosti na kyvadlovú a možnú nekonvenčnú dopravu medzi obcou a RS Valkov – Tíšava, vrátane obratišťa autobusov,
 - c) v RS Valkov – Tíšava dobudovať pri objektoch občianskeho vybavenia chýbajúce parkoviská P 4 – P 8,

- d) v RS Valkov - Tíšava vybudovať kapacitné parkovisko P1 „Rumpel“ s kapacitou 270 stojísk, parkovisko P9 Amfiteáter s kapacitou 54 stojísk a parkovacie pásy kolmých stojísk P2a, P2b, P2c s celkovou kapacitou 80 stojísk,
 - e) v RS Valkov – Tíšava vybudovať v koncovej polohe obslužnej komunikácie k areálu Kovotesla obratište autobusov s parkoviskom pre 4 autobusy,
 - f) odstavné plochy v obytnom území dimenzovať na stupeň motorizácie 1:3,5,
 - g) garáže pre rodinné domy situovať na vlastných pozemkoch, resp. ako súčasť lokalít rodinných domov v pomere 1:1,
- 3.4.1.15.** Žiadať aby navrhované spevnené plochy a parkoviská boli vybavené odlučovačmi ropných látok a zároveň prijať opatrenia na zdržanie zrážkových vôd pred vyústením do vodných tokov (retenčné nádrže, vsakovanie).
- 3.4.1.16.** Chrániť koridor pre dobudovanie novej cykloturistickej trasy z centrálnej časti RS Valkov – Tíšava, juhozápadným smerom pozdĺž celého RS Valkov – Tíšava do RS Dobrá.
- 3.4.2. Vodné hospodárstvo** (viď. Grafická časť - výkres číslo 2, 3a, 3b, 4a, 4b.)
- 3.4.2.1.** Chrániť územie pre rozšírenie verejného vodovodu
- 3.4.2.2.** Chrániť územie pre rozšírenie verejnej kanalizácie
- 3.4.2.3.** Chrániť územie pre rozšírenie čistiarne odpadových vôd.
- 3.4.2.4.** Zabezpečiť v súlade s ustanoveniami zákona o ochrane pred požiarimi v rámci verejného zásobovania obce vodou dostatočné množstva vody z rozvodných potrubí celoobecného vodovodu pre účely požiarnej ochrany a osadenie podzemných požiarneho hydrantov každých 80 – 120 m podľa požiadaviek požiarnej ochrany.
- 3.4.2.5.** Chrániť územie pre vybudovanie záchytných priekop a úpravu rigolov, priekop a odvodňovacích kanálov.
- 3.4.2.6.** Dodržať, aby dažďové a privalové vody z územia boli odvedené rigolmi pozdĺž miestnych komunikácií.
- 3.4.2.7.** Dodržať aby nové miestne komunikácie boli odvodnené cez uličné vpuste do dažďovej kanalizácie s vyústením do potokov.
- 3.4.2.8.** Žiadať rešpektovať vodný zákon, ktorý vyžaduje zariadenia na zachytávanie plávajúcich látok u vôd z povrchového odtoku pred ich vypustením do povrchových vôd.
- 3.4.2.9.** Zabezpečiť vhodnú dezinfekciu vyčistených odpadových vôd vypúšťaných do recipientu, aby nedošlo k zhoršovaniu kvalitatívnych ukazovateľov vody vo VN Domaša (dezinfekcia je súčasťou technológie ČOV, ktorá bude riešená v stupni predprojektovej a projektovej dokumentácie (štúdia, DUR, DSP, RP).
- 3.4.3. Energetika a energetické zariadenia** (viď. Grafická časť výkres číslo 2, 3a, 3b, 5a, 5b.)
- 3.4.3.1.** Chrániť koridory pre vedenie rozhodujúcich sietí zásobovania elektrickou energiou.
- 3.4.3.2.** Chrániť plochy pre rekonštrukcie a výstavbu nových trafostaníc a realizovať výstavbu VN prípojok k novým transformačným staniciam z linky VN číslo 230 takto:
- a) k novej TS 5, TS 6 samostatnými prívodnými úložnými VN káblami (k TS 5 od TS 2),
 - b) k novej TS 7 samostatným prívodným úložným VN káblom od TS T, resp. iba zrekonštruovať TS T (Tesla) po prevzatí do správy a majetku VSD,
 - c) k novej TS 2 v obci samostatným prívodným úložným VN káblom,
 - d) premiestniť pôvodnú TS 1 v obci z ohrozeného zvažujúceho sa územia do križovatky s uličkou pre L 1 a napojiť samostatným prívodným úložným VN káblom,
 - e) zdemontovať časť VN vedenia vzdušného od budúceho napojenie novej TS 7 po protihľý kopec vo vyznačenom úseku demontáže (nad RCH4) a nový prepoj zrealizovať úložným VN káblom od TS 1.
- 3.4.3.3.** Pri výstavbe nových obytných lokalít v obci chrániť plochy pre realizáciu káblových elektrických rozvodov NN vedení v zemi s napojením z jestvujúcich a nových zdrojov elektrickej energie.
- 3.4.3.4.** Chrániť koridory pre postupné nahrádzanie vzdušných elektrických NN vedení káblovými rozvodmi v zemi.

- 3.4.3.5.** Chrániť koridory pre postupnú rekonštrukciu existujúceho verejného osvetlenia pri preferovaní uloženia jeho elektrických rozvodov v zemi a rovnako realizovať výstavbu nového osvetlenia v nových lokalitách rodinných domov, športu a rekreácie.
- 3.4.3.6.** Chrániť koridory pre postupné rozšírenie STL plynovodov v zmysle zákona.
- 3.4.3.7.** Zabezpečiť podporu a rozvoj netradičných zdrojov energií a tepla predovšetkým získaného spaľovaním biopalív.
- 3.4.4. Telekomunikácie** (viď. Grafická časť - výkres číslo 2, 3a, 3b, 5a, 5b.)
- 3.4.4.1.** Zabezpečiť podmienky na rozvoj globálnej infraštruktúry informačných systémov.
- 3.4.4.2.** Chrániť koridory na vedenie rozhodujúcich telekomunikačných sietí.
- 3.4.4.3.** Chrániť koridory pre rozšírenie telekomunikačnej siete metalickými a optickými káblami v jednotlivých lokalitách.
- 3.4.4.4.** Žiadať, aby pri zabezpečovaní rozvoja nových obytných lokalít, podnikateľských činností a ostatných aktivít boli rezervované trasy pre následné uloženie telekomunikačných káblov od bodu napojenia až po rozvod v lokalitách s ohľadom na priestorové usporiadanie v zmysle platných STN.
- 3.4.5. Technické vybavenie územia** (viď. Grafická časť - výkres číslo 2,3a,3b,4a,4b,5a,5b.)
Rezervovať plochu pre umiestnenie plochy na kompostovanie organického odpadu na lokalite areálu výroby a skladov - bývalý HD (viď. kapitola 3.2.3.2.1.), pre umiestnenie zberného dvora na separovanie TKO (viď kapitola 3.2.3.2.2.), parkovísk v obci P 1 – P 8, v RS Valkov – Tíšava, časť Valkov P 1, P2 a, b, c, P 3 – P 9 (viď kapitola 3.4.1.), pre rozšírenie ČOV (viď kapitola 3.4.2.), TS 1 – TS 2 v obci, v RS Valkov – Tíšava TS 5 – TS 7 (viď kapitola 3.4.3.).
- 3.5. Zásady a regulatívy zachovania kultúrohistorických hodnôt, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability, vrátane plôch zelene**
- 3.5.1. Ochrana kultúrohistorických hodnôt**
- 3.5.1.1.** Pri akejkoľvek stavebnej činnosti v obci rešpektovať ustanovenia stavebného zákona a zákona o ochrane pamiatkového fondu a požiadavky príslušných orgánov štátnej správy.
- 3.5.1.2.** Chrániť archeologickú lokalitu:
- juhovýchodne od obce mohylník z neskorej doby kamennej, ktorá je evidovaná v Centrálnej evidencii archeologických nálezísk Slovenskej republiky a vytvoríť podmienky pre jej prieskum a sprístupnenie.
- 3.5.1.3.** Chrániť národnú kultúrnu pamiatku:
- Grécko-katolícky chrám Panny Márie Ochrankyne – lokalita Bžany - Valkov, ktorá je zapísaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu v registri nehnuteľných kultúrnych pamiatok pod číslom ÚZPF-257/0,
- archeologická lokalita – mohylník, ktorá je zapísaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu v registri nehnuteľných kultúrnych pamiatok pod číslom ÚZPF-1872/0 a nedovoliť na ich území stavebnú činnosť v rozpore so zásadami pamiatkovej ochrany.
- 3.5.1.4.** Chrániť stavbu grécko-katolícky chrám sv. Mikuláša, ktorý pochádza z 1. tretiny 19. storočia, ktorý nie je evidovaný v Ústrednom zozname pamiatkového fondu v registri kultúrnych pamiatok, pretože predstavuje kultúrne dedičstvo obce je potrebné ho chrániť a zveľaďovať.
- 3.5.1.5.** Chrániť a primerane zveľaďovať voľne stojace kaplnky a kríže na území obce, ako súčasť kultúrneho dedičstva obce.
- 3.5.2. Ochrana a využívanie prírodných zdrojov**
- 3.5.2.1.** Nové opravy vodných tokov a úpravy potrebné z dôvodu ochrany pred prívalovými vodami, prípadne z dôvodu podmývania a následných zosuvov brehov, realizovať

- ekologicky prijateľným spôsobom tak, aby bol v maximálnej miere zachovaný prírodný charakter toku, v extraviláne i bez zmeny jeho trasy.
- 3.5.2.2.** Nové premostenia vodných tokov a priepustov pod komunikáciami realizovať tak, aby umožňovali potrebný prietok vody a zároveň i migráciu živočíchov.
- 3.5.2.3.** Zabrániť neopodstatnenej likvidácii brehových porastov a sprievodnej vegetácie vodných tokov, protieróznych terás a medzí. Chrániť rozptýlenú krajinnú zeleň a realizovať jej vhodnú dosadbu a výsadbu a adekvátny osev predovšetkým v erózne labilných lokalitách, na svahoch silne a extrémne ohrozených vodnou eróziou a na plochách s ekostabilizačnou funkciou.
- 3.5.2.4.** Vykonať protierózne opatrenia na poľnohospodárskej pôde, najmä na ornej pôde so sklonom nad 7°. Plochy so sklonom 7° – 15° je vhodné previesť do trvalých trávnych porastov a plochy so sklonom viac ako 15° je vhodné zalesniť a previesť do lesného fondu.
- 3.5.2.5.** Zabezpečiť využívanie poľnohospodárskej pôdy v takej kultúre a takým spôsobom, aby boli rešpektované pôdno-ekologické pomery lokality.
- 3.5.2.6.** Zásahy do lesných spoločenstiev vykonávať v súlade s lesným hospodárskym plánom.
- 3.5.2.7.** Zamedziť likvidácii mokradných plôch v extraviláne obce.
- 3.5.2.8.** Zabezpečiť zvýšenú pozornosť eróziou najviac postihnutým orným pôdam na svahoch, ktoré nemožno súčasťou mechanizáciou obrábať po vrstevnici, správnej rekultivácií pozemkov, pri ktorej sa neodstráni pôdoochranná zeleň v rámci riešenia projektov pozemkových úprav a agrotechnickými opatreniami zameranými na optimalizáciu štruktúry pestovaných plodín v nadväznosti na prvky územného systému ekologickej stability.
- 3.5.2.9.** Zalesňovať neproduktívne a nevyužiteľné poľnohospodárske pozemky a pri zalesňovaní využívať pôvodné domáce druhy drevín.
- 3.5.2.10.** Zabezpečiť v potencionálne možnom zosuvnom území nachádzajúcom sa predovšetkým v západnej časti k.ú. Valkov a v severnej časti obce:
- 3.5.2.10.1.** - IGHP územia a stabilitného posúdenia svahov,
- 3.5.2.10.2.** - geologicko-statický posudok pre umiestňovanie stavieb ako podklad k vydávaniu územných rozhodnutí príslušným stavebným úradom,
- 3.5.3. Ochrana prírody a tvorba krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability, vrátane plôch zelene**
- 3.5.3.1.** Nezasahovať do plôch nadregionálnych prvkov ÚSES, najmä v extraviláne obce, takými aktivitami, ktoré by znížili ich funkčnosť v rámci územného systému ekologickej stability
- 3.5.3.2.** Zachovať funkciu významne ekostabilizačných prvkov na území NRBC.
- 3.5.3.3.** V extraviláne zabrániť napriamovaniu vodných tokov, zamedziť plošným výrubom brehovej zelene, vnášaniu nepôvodných drevín do brehových porastov, vytváraniu bariér v profile toku.
- 3.5.3.4.** V úseku toku Valkovského potoka a v širšom okolí tohto úseku, ktorý je navrhovaný za navrhované územie európskeho významu nerealizovať žiadnu novú výstavbu a ani iné činnosti priamo zasahujúce do toku,.
- 3.5.3.5.** Na miestnych tokoch je možné vytvárať menšie vodné plochy, okrem toku Valkovského potoka, na ktorom je navrhované SKUEV.
- 3.5.3.6.** Funkčné plochy rekreácie a športu pri VN Veľká Domaša a v dolinách tokov situovať tak a stavby na nich realizovať tak, aby neprišlo k plošnému odstráneniu stromovitej vegetácie a nebol poškodený systém vodného režimu mokradných biotopov.
- 3.5.3.7.** Zabezpečiť súčasný prírodný resp. prírode blízky charakter prvkov ÚSES a ekostabilizačných plôch činnosťami bežného obhospodarovania.
- 3.5.3.8.** V maximálnej miere zachovať krajinnotvornú nelesnú drevinovú vegetáciu vytvárajúcu enklávy a refúgiá v rámci intenzívne obhospodarovanej poľnohospodárskej pôdy.

- 3.5.3.9.** Nezasahovať do zamokrených aluviálnych lúk takými činnosťami, ktorými by prišlo k ich likvidácii.
- 3.5.3.10.** Doplniť chýbajúcu ostatnú krajinotvornú stromovú a krovitú vegetáciu: na medziach, pozdĺž poľných ciest, miestnych a štátnych komunikácií v extraviláne, v rámci veľkoblokových poľnohospodárskych štruktúr (okrem iného tiež z dôvodu obmedzenia veternej a vodnej erózie, vytvorenia migračných biokoridorov, úkrytových možností pre živočíchov).
- 3.5.3.11.** Zabezpečiť priebežnú starostlivosť a skvalitňovať druhovú skladbu zelene na existujúcich plochách zelene. Na riešených funkčných plochách verejnej zelene a vyhradenej zelene realizovať výsadby spravidla podľa projektu sadových úprav.
- 3.5.3.12.** Zabezpečovať zväčšovanie výmery plôch vnútrošidelnej stromovitej zelene v rámci vnútornej štruktúry funkčných plôch občianskej vybavenosti, služieb, rekreácie a športu.
- 3.6. Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie**
- 3.6.1. Zložky životného prostredia**
- 3.6.1.1.** Venovať zvýšenú pozornosť eróziu najviac postihnutým orným pôdam na svahoch, ktoré nemožno súčasnou mechanizáciou obrábať po vrstevnici, zabezpečiť správnu rekultiváciu pozemkov, pri ktorej sa neodstráni pôdoochranná zeleň a agrotechnické opatrenia zamerať na optimalizáciu štruktúry pestovaných plodín v súlade s prírodnými podmienkami.
- 3.6.1.2.** Zalesňovať neproduktívne a nevyužiteľné poľnohospodárske pozemky a pri zalesňovaní využívať pôvodné domáce druhy drevín.
- 3.6.1.3.** Postupným vymiestňovaním spaľovania fosílnych palív v lokálnych kúreniskách a ich nahradzovaním plynovými kotolňami a s prechodom na biopalivá pri zabezpečovaní tepla a realizáciou miestnych komunikácií s bezprašným povrchom prispievať k zlepšeniu kvality ovzdušia.
- 3.6.1.4.** Pri umiestňovaní jednotlivých aktivít rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma, prípustné hlukové intenzity z cestnej dopravy a iných zdrojov s realizáciou opatrení na ich elimináciu.
- 3.6.2. Odpadové hospodárstvo**
- 3.6.2.1.** Nakladanie s odpadmi na území obce riešiť v súlade so schváleným aktualizovaným Programom integrovaného manažmentu odpadového hospodárstva Prešovského kraja.
- 3.6.2.2.** Zabezpečiť aktualizáciu Programu odpadového hospodárstva obce.
- 3.6.2.3.** Zabezpečiť plochu pre zberný dvor na separovanie TKO na ploche areálu výroby a skladov (bývalý hospodársky dvor) v západnej časti obce.
- 3.6.2.4.** V súlade so zákonom o odpadoch zneškodňovať biologicky rozložiteľný odpad na ploche pre kompostovanie organického odpadu zriadenej pre tento účel na ploche areálu výroby a skladov (bývalý hospodársky dvor) v západnej časti obce.
- 3.6.2.5.** Zvýšiť podiel zhodnocovania a znížiť podiel zneškodňovania odpadov uprednostňovaním jeho materiálového zhodnotenia pred energetickým s využitím ekonomických nástrojov a legislatívnych opatrení.
- 3.6.2.6.** Obec až do doby realizácie verejnej splaškovej kanalizácie bude zabezpečovať podmienky na vyprázdňovanie obsahu domových žump v obci v zmysle zákona o verejných vodovodoch a kanalizáciách.
- 3.6.3. Protipovodňová ochrana**
- 3.6.3.1.** Zrealizovať ochranu územia pred povrchovými vodami v severnej časti obce - navrhovaná lokalita L1, v západnej časti obce – navrhovaný areál výroby a skladov, v južnej časti obce – navrhované lokality L2 a RCH 1 a RCH2 a v RS Valkov – Tíšaava ochranu celej časti zastavaného územia.

- 3.6.3.2.** Zrealizovať úpravu a rekonštrukciu bezmenného prítoku Ondavy v zastavanom území centrálnej časti obce na odvedenie Q_{100} - ročnej veľkej vody s protipovodňovými opatreniami a so zohľadnením ekologických a dopravných záujmov.
- 3.6.3.3.** Zrealizovať reguláciu Valkovského potoka a jeho bezmenných prítokov v južnej časti RS Valkov – Tíšava.
- 3.6.3.4.** Zlepšovať vodohospodárske pomery na území obce na ostatných malých potokoch v povodí vodného toku Ondava zásahmi smerujúcimi k stabilizácii vodohospodárskych pomerov počas povodní s cieľom zachytávať povodňové prietoky a zanášanie tokov pri povodňových stavoch bez narušenia biotopu.
- 3.6.3.5.** Zabezpečiť likvidáciu povodňových škôd z predchádzajúcich rokov a budovať primerané protipovodňové opatrenia s dôrazom na ochranu zastaveného územia obce a ochranu pred veľkými prietokmi.
- 3.6.3.6.** Zvýšiť vodozdržnosť územia zamedzením napriamovania tokov, budovaním priečneho hradenia na poľných a lesných cestách vo svahovitom teréne, vytvárať malé vodné plochy na tokoch a v lesných porastoch.
- 3.7. Vymedzenie zastavaného územia obce**
Zastavané územie obce Bžany je vymedzené pôvodnou a novou hranicou zastavaného územia, ktorá je špecifikovaná v kapitole 2.13. textovej časti územného plánu obce a zobrazená vo výkrese číslo 3a, 3b jeho grafickej časti.
- 3.8 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov**
- 3.8.1. Ochranné pásma**
- 3.8.1.1.** Ochranné a bezpečnostné pásma jednotlivých trás dopravného a technického vybavenia územia sú vymedzené v zmysle zákona o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.
- 3.8.1.2.** Ochranné pásma verejných vodovodov a verejných kanalizácií pred poškodením sa vymedzujú v súlade so zákonom o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona o regulácii v sieťových odvetviach.
- 3.8.1.3.** Ochranné a bezpečnostné pásma energetických zariadení v zmysle zákona o energetike a o zmene zákona o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov.
- 3.8.1.4.** Ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení slúžiacich na rozvod zemného plynu v katastrálnom území obce vymedzené v súlade so zákonom o energetike a o zmene niektorých zákonov.
- 3.8.1.5.** Ochranné pásmo cintorína k okraju súvislej bytovej zástavby je 50 m od oplotenia, v ktorom sa nesmú povoľovať ani umiestňovať budovy podľa zákona o pohrebníctve a o zmene a doplnení zákona o živnostenskom podnikaní.
- 3.8.1.6.** Ochranné pásmo areálu výroby a skladov k obytným plochám je stanovené v šírke 20 m od oplotenia pre taký druh výroby a výrobných činností, aby jednotlivé pásma ochrany objektov a zariadení neprekročili túto vzdialenosť.
- 3.8.1.7.** Ochranné pásma vodných tokov, kde môže správca vodného toku v zmysle ustanovení zákona o vodách pozdĺž oboch brehov vodných tokov užívať pobrežné pozemky:
a) v šírke 10 m od brehovej čiary pri vodohospodársky významnom vodnom toku,
b) v šírke 5 m od brehovej pri drobných vodných tokoch.
- 3.8.1.8.** Ochranné pásmo (OP) III. stupňa vodného zdroja Ondava – Kučín. Uvedený vodársky zdroj, jeho ochranné pásmo a režim hospodárenia v nich bol stanovený rozhodnutím bývalého VSL KNV Košice č. 498/81/82 zo dňa 25.1.1982.
- 3.8.1.9.** Rešpektovať platnosť uznesenia vlády SR č. 263/1992, ktorým vláda vyjadrila súhlas s ponechaním územnej ochrany vodnej nádrže Veľká Domaša, ako výhľadového zdroja

- pre zásobovanie Východoslovenskej vodárenskej sústavy s postupnou realizáciou z tohto vyplývajúcich ekologických opatrení, zameraných na ochranu kvality vody v nádrži.
- 3.8.1.10.** Rešpektovať vodný zákon, podľa ktorého je na povrchových vodách nachádzajúcich sa v ochranných pásmach vodárenských zdrojov zakázaná plavba plavidiel so spaľovacími motormi
- 3.8.1.11.** Rešpektovať Všeobecnú záväznú vyhlášku / VZV / Krajského úradu životného prostredia v Prešove č. 4/2005 zo dňa 5.5.2005, ktorou sa vyhlasujú vody vhodné na kúpanie a určujú povrchové vody vhodné pre život a reprodukciu pôvodných druhov rýb. Za vody vhodné na kúpanie v zmysle cit. VZV sú vyhlásené aj vody v lokalite Tíšava a Valkov.
- 3.8.1.12.** V zmysle vyhlášky MŽP SR je tok Ondava v rkm 51,2 – 142,1 zaradený medzi vodárenské vodné toky.
- 3.8.2. Chránené územia prírody a krajiny**
V katastrálnych územiach obce Bžany sa nenachádzajú žiadne osobitne chránené územia podľa zákona o ochrane prírody a krajiny. Pre obe katastrálne územia platí 1.stupeň územnej ochrany.
Podľa údajov ŠOP SR je pripravený návrh navrhovaného územia európskeho významu SKUEV 0750 Valkovský a Syrový potok (tzv. etapa B) pre ochranu biotopov európskeho významu. Časť tohto SKUEV - Valkovský potok sa nachádza v katastrálnom území Valkov.
- 3.8.3. Chránené pamiatkové územia**
- 3.8.3.1.** Plochu historického jadra obce, ktoré má stredoveký pôvod je potrebné považovať za územie s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku.
- 3.8.3.2.** V katastrálnom území Valkov – plocha zaniknutej obce Valkov – zrušenej výstavbou vodného diela Veľká Domaša – územie s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku.
- 3.8.3.3.** Plocha archeologickej lokality:
- juhovýchodne od obce mohylník z neskorej doby kamennej.
Podmienky jej ochrany zabezpečuje Krajský pamiatkový úrad Prešov v územnom a stavebnom konaní.
- 3.8.3.4.** Plocha národnej kultúrnej pamiatky v RS Valkov – Tíšava, časť Valkov:
- Grécko-katolícky chrám Panny Márie Ochrankyne, ktorá je zapísaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu v registri nehnuteľných kultúrnych pamiatok pod číslom ÚZPF-257/0,
- archeologická lokalita – mohylník, ktorá je zapísaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu v registri nehnuteľných kultúrnych pamiatok pod číslom ÚZPF-1872/0 a nedovoliť na ich území stavebnú činnosť v rozpore so zásadami pamiatkovej ochrany.
- 3.8.3.5.** Plocha stavby, ktorá nie je evidovaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu:
– grécko-katolícky chrám sv. Mikuláša, ktorý pochádza z 1. tretiny 19. storočia,
Plochu tejto stavby je potrebné chrániť a zveľaďovať a považovať ju za kultúrne dedičstvo obce.
- 3.8.3.6.** Plochy voľne stojacích kaplniek a krížov na území obce, ktoré je potrebné považovať za súčasť kultúrneho dedičstva obce.
- 3.9. Plochy na verejnoprospešné stavby, pre vykonanie delenia a scel'ovania pozemkov, na asanáciu a na chránené časti krajiny**
- 3.9.1. Plochy verejnej občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry**
- 3.9.1.1. PVS 1** Plocha na umiestnenie multifunkčného športového areálu I. v obci.
- 3.9.1.2. PVS 2** Plocha na umiestnenie multifunkčného športového areálu II. v obci.
- 3.9.1.3. PVS 3** Plocha na rozšírenie cintorína v obci.
- 3.9.1.4. PVS 4** Plocha na umiestnenie dostavby hasičskej zbrojnice v obci.

- 3.9.1.5. **PVS 5** Plocha na umiestnenie Prístaviska so záchranným systémom v RS Valkov – Tíšava, časť Valkov.
- 3.9.1.6. **PVS 6** Plocha na umiestnenie Amfiteátra a domu služieb v RS Valkov – Tíšava, časť Valkov.
- 3.9.1.7. **PVS 7** Plocha na umiestnenie Informačného a internetového centra v RS Valkov – Tíšava, časť Tíšava.
- 3.9.1.8. **PVS 8** Plochy na umiestnenie záchranných systémov v RS Valkov – Tíšava, časť Tíšava.
- 3.9.1.9. **PVS 9** Plochy na umiestnenie hygienických zariadení v RS Valkov – Tíšava, časť Tíšava.
- 3.9.1.10. **PVS 10** Plocha na umiestnenie Športového areálu v RS Valkov – Tíšava, časť Valkov.
- 3.9.1.11. **PVS 11** Plocha na umiestnenie multifunkčnej športovej plochy v RS Valkov – Tíšava, časť Valkov.
- 3.9.1.12. **PVS 12** Plocha na umiestnenie verejnej pláže v RS Valkov – Tíšava, časť Valkov.
- 3.9.1.13. **PVS 13** Plocha na umiestnenie multifunkčnej športovej plochy, verejná pláž I. v RS Valkov – Tíšava, časť Valkov.
- 3.9.1.14. **PVS 14** Plocha na umiestnenie multifunkčnej športovej plochy, verejná pláž II. v RS Valkov – Tíšava, časť Valkov.
- 3.9.1.15. **PVS 15** Plocha na umiestnenie multifunkčnej športovej plochy, verejná pláž III. v RS Valkov – Tíšava, časť Tíšava.
- 3.9.1.16. **PVS 16** Plocha na umiestnenie športového ihriska a detského ihriska I. v RS Valkov – Tíšava, časť Valkov, v lokalite RCH 4.
- 3.9.1.17. **PVS 17** Plocha na umiestnenie športového ihriska a detského ihriska II. v RS Valkov – Tíšava, časť Valkov, v lokalite RCH 4.
- 3.9.1.18. **PVS 18** Plocha na umiestnenie detského ihriska v RS Valkov – Tíšava, časť Valkov.
- 3.9.2. **Plochy verejnej dopravy a verejného technického vybavenia**
- 3.9.2.1. **Plochy dopravy a dopravných zariadení**
- 3.9.2.1.1. **PVS 19** Plochy pre úpravu cesty III/55617 v zastavanej časti obce na kategóriu B3–MZ 8,5/50 a mimo zastavanú časť obce na kategóriu C 7,5/70.
- 3.9.2.1.2. **PVS 20** Plocha pre úpravu účelovej komunikácie Bžany – RS Valkov na kategóriu C2–MOK 7,5/40.
- 3.9.2.1.3. **PVS 21** Plochy pre úpravu jestvujúcich MK v obci na kategórie C3–MO 7,5/40, C3–MO 6,5/30, C3–MOK 7,0/40 a pre centrálnu časť obce vo funkčnej triede D1 s mikronámestím.
- 3.9.2.1.4. **PVS 22** Plochy na umiestnenie nových miestnych komunikácií v navrhovaných lokalitách RD v obci, v kategórii C3–MO 7,5/40, vrátane chodníkov a zelených pásov.
- 3.9.2.1.5. **PVS 23** Plochy na umiestnenie nových miestnych komunikácií v navrhovaných lokalitách RCH na území obce a RS Valkov v kategórii C3–MOK 7,0/30, C3–MOK 3,75/30.
- 3.9.2.1.6. **PVS 24** Plochy na umiestnenie peších chodníkov pozdĺž cesty III/55617 v zastavaných častiach obce.
- 3.9.2.1.7. **PVS 25** Plocha na umiestnenie fyzicky segregovanej pešej trasy v centrálnej časti RS Valkov, v kontexte s jestvujúcou a navrhovanou vybavenosťou a samostatne trasované chodníky prepájajúce významne aktivity v RS vrátane plážových chodníkov.
- 3.9.2.1.8. **PVS 26** Plochy na umiestnenie verejných parkovísk v obci P 1 – P 8, v RS Valkov – Tíšava, časť Valkov P 1, P2 a, b, c, P 3 – P 9.
- 3.9.2.1.9. **PVS 27** Plochy na umiestnenie obratišťa autobusov v RS Valkov – Tíšava, časť Valkov a v obci obratište s krytou zastávkou.

- 3.9.2.1.10. PVS 28** Plocha na umiestnenie novej cykloturistickej trasy z centrálnej časti RS Valkov – Tíšava, juhozápadným smerom pozdĺž celého RS Valkov – Tíšava do RS Dobrá.
- 3.9.2.2. Plochy vodného hospodárstva**
- 3.9.2.2.1. PVS 29** Plochy na umiestnenie stavieb rozšírenia verejného vodovodu.
- 3.9.2.2.2. PVS 30** Plochy na umiestnenie stavieb rozšírenia verejnej kanalizácie.
- 3.9.2.2.3. PVS 31** Plocha na rozšírenie ČOV.
- 3.9.2.3. Plochy energetiky a energetických zariadení**
- 3.9.2.3.1. PVS 32** Plochy na umiestnenie nových trafostaníc v obci TS 1, TS 2, v RS Valkov – Tíšava TS 5, TS 6, TS 7 a VN prípojok k nim.
- 3.9.2.3.2. PVS 33** Plochy na umiestnenie NN vedenia káblových rozvodov v zemi s napojením z jestvujúcich a nových zdrojov elektrickej energie.
- 3.9.2.3.3. PVS 34** Plochy na umiestnenie verejného osvetlenia v nových lokalitách rodinných domov, športu a rekreácie.
- 3.9.2.3.4. PVS 35** Plochy na rozšírenie STL plynovodov.
- 3.9.2.4. Plochy telekomunikácii**
- 3.9.2.4.1. PVS 36** Plochy na umiestnenie prípojných metalických a optických káblov pre jednotlivé lokality v súbehu s trasami vedení sekundárnej NN siete v obci.
- 3.9.3. Plochy v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia**
- 3.9.3.1. PVS 37** Plochy na umiestnenie ochrany územia pred povrchovými vodami v severnej časti obce - navrhovaná lokalita L1, v západnej časti obce – navrhovaný areál výroby a skladov, v južnej časti obce – navrhované lokality L2 a RCH 1 a RCH2 a v RS Valkov – Tíšava celej časti zastavaného územia.
- 3.9.3.2. PVS 38** Plocha na úpravy a rekonštrukciu bezmenného prítoku Ondavy v zastavanom území centrálnej časti obce na odvedenie Q_{100} - ročnej veľkej vody.
- 3.9.3.3. PVS 39** Plocha na umiestnenie regulácie Valkovského potoka a jeho bezmenných prítokov v južnej časti RS Valkov – Tíšava.
- 3.9.3.4. PVS 40** Plocha na kompostovanie organického odpadu v západnej časti obce (bývalý HD).
- 3.9.3.5. PVS 41** Plocha na umiestnenie zberného dvora pre separovaný zber TKO v západnej časti obce (bývalý HD).
- 3.10. Určenie časti obce, na ktoré je potrebné obstarat' a schváliť územný plán zóny**
Riešenie územného plánu obce neurčuje žiadne územie, pre ktoré je potrebné obstarat' územný plán zóny.
- 3.10.1.** Formou urbanistických štúdií je potrebné riešiť:
- funkčné plochy bývania L 1
 - plochy rekreácie, športu, turizmu a cestovného ruchu.
- 3.11. Zoznam verejnoprospešných stavieb**
- 3.11.1. Stavby verejnej občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry**
- 3.11.1.1. VS 1** Stavba multifunkčného športového areálu I. v obci.
- 3.11.1.2. VS 2** Stavba multifunkčného športového areálu II. v obci.
- 3.11.1.3. VS 3** Stavba rozšírenia cintorína v obci.
- 3.11.1.4. VS 4** Dostavba hasičskej zbrojnice v obci.
- 3.11.1.5. VS 5** Stavba Prístaviska so záchranným systémom v RS Valkov – Tíšava, časť Valkov.
- 3.11.1.6. VS 6** Stavba Amfiteátra a domu služieb v RS Valkov – Tíšava, časť Valkov.
- 3.11.1.7. VS 7** Stavba Informačného a internetového centra v RS Valkov – Tíšava, časť Tíšava.
- 3.11.1.8. VS 8** Stavby záchranných systémov v RS Valkov – Tíšava, časť Tíšava.

- 3.11.1.9. **VS 9** Stavby hygienických zariadení v RS Valkov – Tíšava, časť Tíšava.
- 3.11.1.10. **VS 10** Stavba Športového areálu v RS Valkov – Tíšava, časť Valkov.
- 3.11.1.11. **VS 11** Stavba multifunkčnej športovej plochy v RS Valkov – Tíšava, časť Valkov.
- 3.11.1.12. **VS 12** Stavba verejnej pláže v RS Valkov – Tíšava, časť Valkov.
- 3.11.1.13. **VS 13** Stavba multifunkčnej športovej plochy, verejná pláž I. v RS Valkov – Tíšava, časť Valkov.
- 3.11.1.14. **VS 14** Stavba multifunkčnej športovej plochy, verejná pláž II. v RS Valkov – Tíšava, časť Valkov.
- 3.11.1.15. **VS 15** Stavba multifunkčnej športovej plochy, verejná pláž III. v RS Valkov – Tíšava, časť Tíšava.
- 3.11.1.16. **VS 16** Stavba športového ihriska a detského ihriska I. v RS Valkov – Tíšava, časť Valkov, v lokalite RCH 4.
- 3.11.1.17. **VS 17** Stavba športového ihriska a detského ihriska II. v RS Valkov – Tíšava, časť Valkov, v lokalite RCH 4.
- 3.11.1.18. **VS 18** Stavba detského ihriska v RS Valkov – Tíšava, časť Valkov.
- 3.11.2. **Stavby verejnej dopravy a verejného technického vybavenia**
- 3.11.2.1. **Stavby dopravy a dopravných zariadení**
- 3.11.2.1.1. **VS 19** Stavba na úpravu cesty III/55617 v zastavanej časti obce na kategóriu B3–MZ 8,5/50 a mimo zastavanú časť obce na kategóriu C 7,5/70.
- 3.11.2.1.2. **VS 20** Stavba na úpravu účelovej komunikácie Bžany – RS Valkov na kategóriu C2–MOK 7,5/40.
- 3.11.2.1.3. **VS 21** Stavby na úpravy jestvujúcich MK v obci na kategórie C3- MO 7,5/40, C3–MO 6,5/30, C3–MOK 7,0/40 a pre centrálnu časť obce vo funkčnej triede D1 s mikronámestím.
- 3.11.2.1.4. **VS 22** Stavby nových miestnych komunikácií v navrhovaných lokalitách RD v obci, v kategórii C3–MO 7,5/40, vrátane chodníkov a zelených pásov.
- 3.11.2.1.5. **VS 23** Stavby nových miestnych komunikácií v lokalitách v navrhovaných lokalitách RCH na území obce a RS Valkov v kategórii C3–MOK 7,0/30, C3–MOK 3,75/30.
- 3.11.2.1.6. **VS 24** Stavby peších chodníkov pozdĺž cesty III/55617 v zastavaných častiach obce.
- 3.11.2.1.7. **VS 25** Stavba fyzicky segregovanej pešej trasy v centrálnej časti RS Valkov, v kontexte s jestvujúcou a navrhovanou vybavenosťou a samostatne trasované chodníky prepájajúce významne aktivity v RS vrátane plážových chodníkov.
- 3.11.2.1.8. **VS 26** Stavby verejných parkovísk v obci P1 - P 8, v RS Valkov – Tíšava časť Valkov P 1, P2 a, b, c, P 3 – P 9.
- 3.11.2.1.9. **VS 27** Stavby na umiestnenie obratišťa autobusov v RS Valkov – Tíšava, časť Valkov a v obci obratište s krytou zastávkou.
- 3.11.2.1.10. **VS 28** Stavba novej cykloturistickej trasy z centrálnej časti RS Valkov – Tíšava, juhozápadným smerom pozdĺž celého RS Valkov – Tíšava do RS Dobrá.
- 3.11.2.2. **Stavby vodného hospodárstva**
- 3.11.2.2.1. **VS 29** Stavby rozšírenia verejného vodovodu.
- 3.11.2.2.2. **VS 30** Stavby rozšírenia verejnej kanalizácie.
- 3.11.2.2.3. **VS 31** Stavba rozšírenia ČOV.
- 3.11.2.3. **Stavby energetiky a energetických zariadení**
- 3.11.2.3.1. **VS 32** Stavby nových trafostaníc v obci TS 1, TS 2, v RS Valkov – Tíšava TS 5, TS 6, TS 7 a VN prípojok k nim.
- 3.11.2.3.2. **VS 33** Stavby trasy NN vedenia káblových rozvodov v zemi s napojením z jestvujúcich a nových zdrojov elektrickej energie.
- 3.11.2.3.3. **VS 34** Stavby verejného osvetlenia v nových lokalitách rodinných domov, športu a rekreácie.

- 3.11.2.3.4. **VS 35** Stavby rozšírenia STL plynovodov.
- 3.11.2.4. **Stavby telekomunikácií**
- 3.11.2.4.1. **VS 36** Stavby prípojných metalických a optických káblov pre jednotlivé lokality v súbehu s trasami vedení sekundárnej NN siete v obci.
- 3.11.3. **Stavby v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia**
- 3.11.3.1. **VS 37** Stavby ochrany územia pred povrchovými vodami v severnej časti obce - navrhovaná lokalita L1, v západnej časti obce – navrhovaný areál výroby a skladov, v južnej časti obce – navrhované lokality L2 a RCH 1 a RCH2 a v RS Valkov – Tíšava celej časti zastavaného územia.
- 3.11.3.2. **VS 38** Stavba úprav a rekonštrukcie bezmenného prítoku Ondavy v zastavanom území centrálnej časti obce na odvedenie Q_{100} - ročnej veľkej vody.
- 3.11.3.3. **VS 39** Stavba regulácie Valkovského potoka a jeho bezmenných prítokov v južnej časti RS Valkov – Tíšava.
- 3.11.3.4. **VS 40** Stavba na kompostovanie organického odpadu v západnej časti obce (bývalý HD).
- 3.11.3.5. **VS 41** Stavba zberného dvora pre separovaný zber TKO v západnej časti obce (bývalý HD).

Zoznam verejnoprospešných stavieb (vid' grafická časť – výkresy číslo 2 až 6).

Na uskutočnenie verejnoprospešných stavieb možno podľa ustanovení zákona o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť.