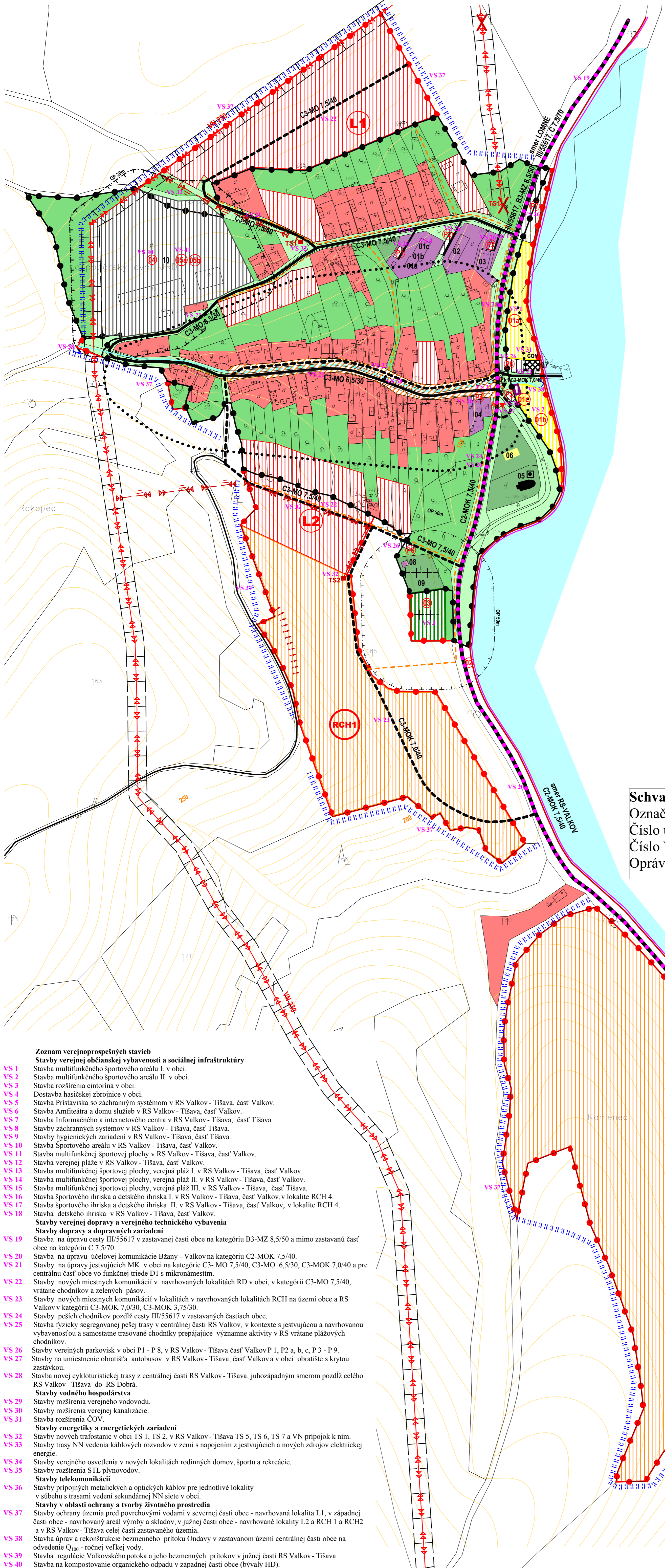
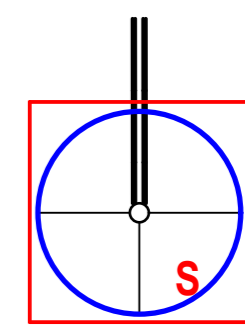


# BŽANY

## ÚZEMNÝ PLÁN OBCE M 1:2000



STAV	NÁVRH	VÝHLAD	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	MAXIMÁLNA PREVÁDZKOVÁ HLADINA 162,0 m.n.m
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	MAXIMÁLNA RETENČNÁ HLADINA 163,5 m.n.m
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHA RODINNÝCH DOMOV
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHA OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHA REKREÁCIE A CESTOVNÉHO RUCHU
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHA ŠPORTU, SLNENIE
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHA VÝROBY, SKLADOV A SKLÁDKO
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHA TECHNICKÉHO VYBAVENIA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VEREJNÁ ZELEŇ
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ZELEŇ RODINNÝCH DOMOV
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VYHRADENÁ ZELEŇ - CINTORÍN
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	SPRIEVODNÁ - LÍNOVÁ ZELEŇ
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ARCHEOLOGICKÁ LOKALITA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	OBJEKT PAMIATKOVÉHO ZÁJMU
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VÝZNAMNÁ VYHLIADKA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	CESTA III. TRIEDY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	MIESTNA A ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PEŠÍ CHODNÍK
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PEŠIE PRIESTRANSTVO
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA KRYTÁ
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	CYKLOTURISTICKÁ TRASA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VODNÉ TOKY A PLOCHY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PREKRYTÝ VODNÝ TOK
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	REGULÁCIA VODNÝCH TOKOV
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	OCHRANA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA PRED POVRCH. VODAMI
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VN VEDENIE VZDUŠNÉ 22 kV
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VN VEDENIE KÁBELOVÉ V ZEMI
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	TRAFOSTANICA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	NÁVRH NA DEMONTÁŽ VN SIETE

- Stav :**  
01a - Obecný úrad, 01b - Dom nádeje, 01c - Hasičská zbrojnica, 02 - Kultúrna sála, kuchyňa, 03 - COOP Jednota, pohostinstvo, 4 - Predajňa potravín, 05 - Gréckokatolícky chrám sv. Mikuláša, 06 - Viacúčelové ihrisko, 07 - Čistiareň odpadových vôd, 08 - Pravoslávna modlitebňa, 09 - Cintorín, 10 - Bývalý hospodársky dvor, Zk1 - Zastávky autobusové kryté
- Návrh :**  
01a - Multifunkčný športový areál, 01b - Multifunkčný športový areál, 01c - Požičovňa športových potrieb, 02 - Vstup do RS Valkov, kontrolný bod, pokladňa, 03 - Rozšírenie cintorína, 04 - Kompostovisko, 05a - Zberný dvor odpadov, 05b - Areál výroby, L1 - L2 - Lokalita rodinných domov, RCH1 - RCH2 lokalita rekreačných chat, Zk1 - Zastávky autobusové kryté, P1 - P8 - Parkoviská

**Schval'ovacia doložka:**  
Označenie schval'ovacieho orgánu: Obecné zastupiteľstvo v Bžanoch  
Číslo uznesenia a dátum schválenia: .....  
Číslo VZN obce, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN obce : .....  
Oprávnená osoba: Miroslav Fečko - starosta obce .....

- Zoznam verejnoprospesných stavieb**  
**Stavby verejnej občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry**  
VS 1 Stavba multifunkčného športového areálu I. v obci.  
VS 2 Stavba multifunkčného športového areálu II. v obci.  
VS 3 Stavba rozšírenia cintorína v obci.  
VS 4 Dostavba hasičskej zbrojnice v obci.  
VS 5 Stavba Pristaviska so záchraným systémom v RS Valkov - Tišava, časť Valkov.  
VS 6 Stavba Amfiteátra a domu služieb v RS Valkov - Tišava, časť Valkov.  
VS 7 Stavba Informačného a internetového centra v RS Valkov - Tišava, časť Tišava.  
VS 8 Stavby záchraných systémov v RS Valkov - Tišava, časť Tišava.  
VS 9 Stavby hygienických zariadení v RS Valkov - Tišava, časť Tišava.  
VS 10 Stavba Športového areálu v RS Valkov - Tišava, časť Valkov.  
VS 11 Stavba multifunkčnej športovej plochy v RS Valkov - Tišava, časť Valkov.  
VS 12 Stavba verejnej pláže v RS Valkov - Tišava, časť Valkov.  
VS 13 Stavba multifunkčnej športovej plochy, verejná pláž I. v RS Valkov - Tišava, časť Valkov.  
VS 14 Stavba multifunkčnej športovej plochy, verejná pláž II. v RS Valkov - Tišava, časť Valkov.  
VS 15 Stavba multifunkčnej športovej plochy, verejná pláž III. v RS Valkov - Tišava, časť Tišava.  
VS 16 Stavba športového ihriska a detského ihriska I. v RS Valkov - Tišava, časť Valkov, v lokalite RCH 4.  
VS 17 Stavba športového ihriska a detského ihriska II. v RS Valkov - Tišava, časť Valkov, v lokalite RCH 4.  
VS 18 Stavba detského ihriska v RS Valkov - Tišava, časť Valkov.
- Stavby verejnej dopravy a verejného technického vybavenia**  
**Stavby dopravy a dopravných zariadení**  
VS 19 Stavba na úpravu cesty III/55617 v zastavanej časti obce na kategóriu B3-MZ 8,5/50 a mimo zastavanú časť obce na kategóriu C 7,5/70.  
VS 20 Stavba na úpravu účelovej komunikácie Bžany - Valkov na kategóriu C2-MOK 7,5/40.  
VS 21 Stavby na úpravu existujúcich MK v obci na kategóriu C3-MO 7,5/40, C3-MO 6,5/30, C3-MOK 7,0/40 a pre centrálnu časť obce vo funkčnej triede D1 s mikronámestím.  
VS 22 Stavby nových miestnych komunikácií v navrhovaných lokalitách RD v obci, v kategórii C3-MO 7,5/40, vrátane chodníkov a zelených pásov.  
VS 23 Stavby nových miestnych komunikácií v lokalitách v navrhovaných lokalitách RCH na území obce a RS Valkov v kategórii C3-MOK 7,0/30, C3-MOK 3,75/30.  
VS 24 Stavby peších chodníkov pozdĺž cesty III/55617 v zastavovaných častiach obce.  
VS 25 Stavba fyzicky segregovanej pešej trasy v centrálnej časti RS Valkov, v kontexte s existujúcou a navrhovanou vybavenosťou a samostatne trasované chodníky prepájajúce významne aktivity v RS vrátane plážových chodníkov.
- VS 26 Stavby verejných parkovísk v obci P1 - P8, v RS Valkov - Tišava časť Valkov P1, P2 a, b, c, P3 - P9.  
VS 27 Stavby na umiestnenie obrátišťa autobusov v RS Valkov - Tišava, časť Valkov a v obci obrátišťa s krytou zastávkou.  
VS 28 Stavba novej cykloturistickej trasy z centrálnej časti RS Valkov - Tišava, juhovýchodným smerom pozdĺž celého RS Valkov - Tišava do RS Dobrá.
- Stavby vodného hospodárstva**  
VS 29 Stavby rozšírenia verejného vodovodu.  
VS 30 Stavby rozšírenia verejnej kanalizácie.  
VS 31 Stavba rozšírenia ČOV.
- Stavby energetiky a energetických zariadení**  
VS 32 Stavby nových trafostánic v obci TS 1, TS 2, v RS Valkov - Tišava TS 5, TS 6, TS 7 a VN prípojok k nim.  
VS 33 Stavby trasy NN vedenia káblových rozvodov v zemi s napojením z existujúcich a nových zdrojov elektrickej energie.  
VS 34 Stavby verejného osvetlenia v nových lokalitách rodinných domov, športu a rekreácie.  
VS 35 Stavby rozšírenia STL plynovodov.
- Stavby telekomunikácií**  
VS 36 Stavby pripojných metalických a optických káblov pre jednotlivé lokality v súhlase s trasami vedení sekundárnej NN siete v obci.
- Stavby v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia**  
VS 37 Stavby ochrany územia pred povrchovými vodami v severnej časti obce - navrhovaná lokalita L1, v západnej časti obce - navrhovaný areál výroby a skladov, v južnej časti obce - navrhované lokality L2 a RCH1 a RCH2 a v RS Valkov - Tišava celaj časti zastavaného územia.  
VS 38 Stavba úprav a rekonštrukcie bežného prítoku Ondavy v zastavanom území centrálnej časti obce na odvedenie Q<sub>100</sub> - ročnej veľkej vody.  
VS 39 Stavba regulácie Valkovského potoka a jeho bežných prítokov v južnej časti RS Valkov - Tišava.  
VS 40 Stavba na kompostovanie organického odpadu v západnej časti obce (bývalý HD).  
VS 41 Stavba zberného dvora pre separovaný zber TKO v západnej časti obce (bývalý HD).

SLOVENSKÁ AGENTÚRA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA CENTRUM KRAJINNÉHO PLÁNOVANIA, PRÍRODNÝCH A ENERGETICKÝCH ZDROJOV Sabinovská 3, 080 01 Prešov		Riaditeľ CKP Ing. Jozef Kuchta
Názov dokumentácie	<b>Územný plán obce BŽANY</b>	Číslo výkresu <b>3a</b>
Názov výkresu	KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA A VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIŠENIA A VEREJNOPROSPESNÝMI STAVBAMI - ZASTAVANÉ ÚZEMIE	Mierka výkresu 1 : 2 000
Hlavný riešiteľ:	RIEŠITELIA : Ing. arch. Vladimír Nedelko Ing. arch. Ivan Vook-Ák Vladimír Nedelko Mgr. Ľubomír Gajdoš JUDr. Jozef Fieko Ing. Juri Marton Ing. Ivan Bača Ing. Václav Vachna Ing. Jozef Boglarský	Cecilia Mihálová Jana Kozmová RNDr. Peter Burda Ing. Peter Chomjak Ing. Ján Staro Ing. Zuzana Durbáková Ing. Daniela Konecká Jozef Andrej
	Ing. arch. Ivan Vook AA	Rok vypracovania 10/2010 Obstarávateľ Obec Bžany