



OBEC BŽANY

**Obecný úrad Bžany č. 46, 090 33 Turany nad Ondavou**

---

## **Zápisnica**

zo 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v obci Bžany, ktoré sa konalo dňa 06.02.2020  
o 14:00 hod. v zasedačke obecného úradu v Bžanoch.

**Predsedajúci:** Bc. Ladislav Vrábek

**Prítomní poslanci obecného zastupiteľstva podľa prezenčnej listiny:**

Ing. Miloš Vrábek  
Simona Jakubová  
Miroslav Tarabčák

**Nepřítomní a ospravedlnení poslanci obecného zastupiteľstva:**

PN – Darina Klebanová  
Juraj Kasarda

**Ďalej prítomní podľa prezenčnej listiny:**

Peter Orečný  
Marek Štefaňák

**Program:**

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Overenie účasti poslancov a schválenie programu rokovania  
Overuje: Bc. Ladislav Vrábek, starosta obce
3. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice  
Určuje: Bc. Ladislav Vrábek, starosta obce
4. Verejné obstarávanie ohľadom informačného turistického centra  
Predkladá: Bc. Ladislav Vrábek, starosta obce
5. Informácia o podaných projektoch  
Predkladá: Bc. Ladislav Vrábek, starosta obce
6. Zámer na predaj pozemkov  
Predkladá: Bc. Ladislav Vrábek, starosta obce
7. Schválenie predaja pozemkov na základe obchodno verejnej súťaže  
Predkladá: Bc. Ladislav Vrábek, starosta obce
8. Príprava projektovej dokumentácie –obecný úrad  
Predkladá: Bc. Ladislav Vrábek, starosta obce
9. Diskusia  
Predkladá: Bc. Ladislav Vrábek, starosta obce
10. Záver

## 1. Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva v Bžanoch otvoril Bc. Ladislav Vrabel', starosta obce a privítal na ňom všetkých prítomných.

## 2. Overenie účasti poslancov a schválenie programu rokovania

Bc. Ladislav Vrabel' - požiadal poslancov o prezentáciu,

Ing. Miloš Vrabel', Simona Jakubová a Miroslav Tarabčák sa predstavili.

Bc. Ladislav Vrabel' - skonštatoval, že na rokovaní OZ sú prítomní traja poslanci, z neúčasti na zasadnutí sa ospravedlnili poslanci Darina Klebanová a Juraj Kasarda, požiadal poslancov o pripomienky k programu rokovania, keďže k programu rokovania neboli pripomienky, dal hlasovať o program rokovania Obecného zastupiteľstva

<b>Hlasovanie poslancov:</b>	<b>počet poslancov: 5</b>	<b>prítomní: 3</b>	<b>neprítomní: 2</b>
	<b>za: 3</b>	<b>proti: 0</b>	<b>nehlasoval: 0</b>
		<b>zdržal sa: 0</b>	

**Za:** Ing. Miloš Vrabel', Simona Jakubová, Miroslav Tarabčák

**Proti:-**

**Zdržal sa:-**

**Nehlasoval:-**

Program rokovania zasadnutia OZ bol potrebnou väčšinou hlasov schválený.

## 3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Bc. Ladislav Vrabel' - za zapisovateľku zápisnice určil Simonu Jakubovu  
za overovateľov zápisnice určil poslancov Ing. Miloša Vrabel'a a Miroslava Tarabčáka

## 4. Verejné obstarávanie ohľadom rekonštrukcie informačného centra- opakované

Bc. Ladislav Vrabel' - predložil poslancom návrh na schválenie opakovaného procesu verejného obstarávania rekonštrukcie turistického informačného centra. Prítomní poslanci boli oboznámení s jednotlivými bodmi VO.

Bc. Ladislav Vrabel' - otvoril diskusiu k tomuto bodu rokovania,  
- predložil uznesenie OZ č. 1 / 4.  
- keďže k tomuto bodu neboli žiadne pripomienky, ukončil diskusiu k tomuto bodu rokovania a dal hlasovať o návrhu.

<b>Hlasovanie poslancov:</b>	<b>počet poslancov:5</b>	<b>prítomní:3</b>	<b>neprítomní:2</b>
	<b>za:3</b>	<b>proti:0</b>	<b>nehlasoval:0</b>
		<b>zdržal sa:0</b>	

**Za:** Ing. Miloš Vrabel', Miroslav Tarabčák, Simona Jakubová

**Proti:-**

**Zdržal sa:-**

**Nehlasoval: -**



**a) zámer predaja pozemku KNC č. 92/132, ostatná plocha o výmere 246 m<sup>2</sup>, k.ú. Valkov**

- Bc. Ladislav Vrabel' - predniesol informácie o predaji pozemku, ktoré sa uskutočnia vo forme obchodnej verejnej súťaži a bude zverejnená na internetovej stránke obce Suma za odpredaj tohto pozemku je 25,- EUR/1m<sup>2</sup> na základe schváleného uznesenia 1/6 zo dňa 06.02.2020.
- Bc. Ladislav Vrabel' - predložil informáciu, že žiadosť o kúpu pozemku, parcela registra „C“ evidovaný na katastrálnej mape pod č. 92/132, ostatná plocha o výmere 246 m<sup>2</sup>, k.ú. Valkov .
- Bc. Ladislav Vrabel' - otvoril diskusiu k tomuto bodu rokovania,  
- predložil uznesenie OZ č. 2 /6  
keďže k tomuto bodu neboli žiadne pripomienky, ukončil diskusiu k tomuto bodu rokovania a dal hlasovať o zámere predaja pozemkov.

**Hlasovanie poslancov:** počet poslancov:5                      prítomní:3                      neprítomní:2  
za:3                      proti:0                      zdržal sa:0                      nehlasoval:0

**Za:** Ing. Miloš Vrabel', Miroslav Tarabčák, Simona Jakubová

**Proti:-**

**Zdržal sa:-**

**Nehlasoval:-**

Zámer o predaji pozemku, parcela registra „C“ evidovaný na katastrálnej mape pod č. 92/132, ostatná plocha o výmere 246 m<sup>2</sup>, k.ú. Valkov prostredníctvom obchodnej verejnej súťaže, t.j. uznesenie č.2/6 bol potrebnou väčšinou hlasov schválený.

**b) zámer predaja pozemku KNC č. 92/133, ostatná plocha vo výmere 236 m<sup>2</sup>, k.ú. Valkov**

- Bc. Ladislav Vrabel' - predniesol informácie o predaji pozemku, ktoré sa uskutočnia vo forme obchodnej verejnej súťaži a bude zverejnená na internetovej stránke obce. Suma za odpredaj tohto pozemku je 25,- EUR/1m<sup>2</sup> na základe schváleného uznesenia 1/6 zo dňa 06.02.2020.
- Bc. Ladislav Vrabel' - predložil informáciu, že žiadosť o kúpu pozemku, parcela registra „C“ evidovaný na katastrálnej mape pod č. 92/133, ostatná plocha o výmere 236 m<sup>2</sup>, k.ú. Valkov.
- Bc. Ladislav Vrabel' - otvoril diskusiu k tomuto bodu rokovania,  
- predložil uznesenie OZ č. 3 /6  
keďže k tomuto bodu neboli žiadne pripomienky, ukončil diskusiu k tomuto bodu rokovania a dal hlasovať o zámere predaja pozemkov.

**Hlasovanie poslancov:** počet poslancov:5                      prítomní:3                      neprítomní:2  
za:3                      proti:0                      zdržal sa:0                      nehlasoval:0

**Za:** Ing. Miloš Vrabel', Miroslav Tarabčák, Simona Jakubová

**Proti:-**

**Zdržal sa:-**

**Nehlasoval:-**

Zámer o predaji pozemku, parcela registra „C“ evidovaný na katastrálnej mape pod č. 92/133, ostatná plocha o výmere 236 m<sup>2</sup>, k.ú. Valkov prostredníctvom obchodnej verejnej súťaže, t.j. uznesenie č.3/6 bol potrebnou väčšinou hlasov schválený.

**c) zámer predaja pozemku KNC č. 92/134, ostatná plocha o výmere 224 m<sup>2</sup>, k.ú. Valkov**

- Bc. Ladislav Vrabel' -predniesol informácie o zámere predaja pozemku, ktorý vo forme obchodnej verejnej súťaže a bude zverejnený na internetovej stránke obce . Suma za

odpredaj tohto pozemku je podľa znaleckého posudku 25,- EUR/1m<sup>2</sup>. na základe schváleného uznesenia 1/6 zo dňa 06.02.2020.

Bc. Ladislav Vrabel' - predložil informáciu, že žiadosť o kúpu pozemku, parcela registra „C“ evidovaný na katastrálnej mape pod č. 92/134, ostatná plocha o výmere 224 m<sup>2</sup>, k.ú. Valkov.

Bc. Ladislav Vrabel' - otvoril diskusiu k tomuto bodu rokovania,  
- predložil uznesenie OZ č. 4/6  
keďže k tomuto bodu neboli žiadne pripomienky, ukončil diskusiu k tomuto bodu rokovania a dal hlasovať o zámere predaja pozemkov.

<b>Hlasovanie poslancov:</b>	<b>počet poslancov:5</b>	<b>prítomní:3</b>	<b>neprítomní:2</b>
	<b>za:3</b>	<b>proti:0</b>	<b>zdržal sa:0</b>
			<b>nehlasoval:0</b>

**Za:** Ing. Miloš Vrabel', Miroslav Tarabčák, Simona Jakubová

**Proti:-**

**Zdržal sa:-**

**Nehlasoval:-**

Zámer o predaji pozemku, parcela registra „C“ evidovaný na katastrálnej mape pod č. 92/134, ostatná plocha o výmere 224 m<sup>2</sup>, k.ú. Valkov prostredníctvom obchodnej verejnej súťaže, t.j. uznesenie č.4/6 bol potrebnou väčšinou hlasov schválený.

#### **d) zámer predaja pozemku KNC č. 92/135, ostatná plocha o výmere 267 m<sup>2</sup>, k.ú. Valkov**

Bc. Ladislav Vrabel' -predniesol informácie o zámere predaja pozemku, ktorý vo forme obchodno verejnej súťaže a predaj bude zverejnený na internetovej stránke obce. Suma za odpredaj tohto pozemku je podľa znaleckého posudku 25,- EUR/1m<sup>2</sup>. na základe schváleného uznesenia 1/6 zo dňa 06.02.2020.

Bc. Ladislav Vrabel' - predložil informáciu, že žiadosť o kúpu pozemku, parcela registra „C“ evidovaný na katastrálnej mape pod č. 92/135, ostatná plocha o výmere 267 m<sup>2</sup>, k.ú. Valkov.

Bc. Ladislav Vrabel' - otvoril diskusiu k tomuto bodu rokovania,  
- predložil uznesenie OZ č. 5/6  
keďže k tomuto bodu neboli žiadne pripomienky, ukončil diskusiu k tomuto bodu rokovania a dal hlasovať o zámere predaja pozemkov.

<b>Hlasovanie poslancov:</b>	<b>počet poslancov:5</b>	<b>prítomní:3</b>	<b>neprítomní:2</b>
	<b>za:3</b>	<b>proti:0</b>	<b>zdržal sa:0</b>
			<b>nehlasoval:0</b>

**Za:** Ing. Miloš Vrabel', Miroslav Tarabčák, Simona Jakubová

**Proti:-**

**Zdržal sa:-**

**Nehlasoval:-**

Zámer o predaji pozemku, parcela registra „C“ evidovaný na katastrálnej mape pod č. 92/135, ostatná plocha o výmere 267 m<sup>2</sup>, k.ú. Valkov prostredníctvom obchodnej verejnej súťaže, t.j. uznesenie č.5/6 bol potrebnou väčšinou hlasov schválený.

#### **e) zámer predaja pozemku KNC č. 92/136, ostatná plocha o výmere 269 m<sup>2</sup>, k.ú. Valkov**



## 7. Schválenie predaja pozemkov

### **a) schválenie predaja pozemku parcela KN „C“ 92/143, ostatná plocha o výmere 304 m<sup>2</sup>, k.ú. Valkov**

- Bc. Ladislav Vrabel' - predložil zápisnicu z vyhodnotenia ponúk, na žiadosť o kúpu pozemku, parcela registra „C“ evidovaný na katastrálnej mape pod č. 92/143, ostatná plocha o výmere 304 m<sup>2</sup>, k.ú. Valkov si podal jeden uchádzač:  
Martin Džupin ,nar. ...., bytom Jarkova 1853/23, 091 01 Stropkov s návrhom ceny 20 EUR/m<sup>2</sup>. Dňa 2.01.2020 poslanci a členovia majetkovej komisie otvorili o 14.00 hod návrh predložený do obchodno verejnej súťaže a schválili návrh na víťaza obchodno verejnej súťaže s požiadavkami uvedenými v obchodno verejnej súťaži zverejnenej na web stránke obce zo dňa 20.11.2019, úradnej tabuli obce Bžany zo dňa 20.11.2019 Jediným kritériom súťaže bola najvyššia ponúknutá suma v eurách . Úspešný uchádzač predložil ponuku v súlade s obchodno verejnou súťažou s najvyššou ponúknutou cenou a splnil tak požiadavky verejnej súťaže.
- Bc. Ladislav Vrabel' - otvoril diskusiu k tomuto bodu rokovania,  
- predložil uznesenie OZ č. 1 /7  
keďže k tomuto bodu neboli žiadne pripomienky, ukončil diskusiu k tomuto bodu rokovania a dal hlasovať a schváliť predaj pozemku parcela KN „C“ 92/143 o výmere 304m<sup>2</sup>.

<b><u>Hlasovanie poslancov:</u></b>	<b>počet poslancov:5</b>	<b>prítomní:3</b>	<b>neprítomní:2</b>
	<b>za:3</b>	<b>proti:0</b>	<b>zdržal sa:0</b>
			<b>nehlasoval:0</b>

**Za: Simona Jakubová, Miroslav Tarabčák, Ing. Miloš Vrabel'**

**Proti:-**

**Zdržal sa:-**

**Nehlasoval:-**

Predaj pozemku parcely registra KN „C“ 92/143 vo výmere 304 m<sup>2</sup> je schválený úspešnému uchádzačovi ktorý predložil ponuku v súlade s obchodno verejnou súťažou s najvyššou ponúknutou cenou a splnil tak požiadavky verejnej súťaže, jedná sa o , parcelu registra „C“ evidovanú na katastrálnej mape pod č. 92/143, ostatná plocha o výmere 304 m<sup>2</sup>, k.ú. Valkov prostredníctvom obchodnej verejnej súťaže Martin Džupin, nar. ...., bytom Jarkova 1853/23, 091 01 Stropkov, t.j. uznesenie č.1/7 bol potrebnou väčšinou hlasov schválený

### **b) schválenie predaja pozemku parcela KN „C“ 92/146, ostatná plocha o výmere 238 m<sup>2</sup>, k.ú. Valkov**

- Bc. Ladislav Vrabel' - predložil zápisnicu z vyhodnotenia ponúk, na žiadosť o kúpu pozemku, parcela registra „C“ evidovaný na katastrálnej mape pod č. 92/146, ostatná plocha o výmere 238 m<sup>2</sup>, k.ú. Valkov si podal jeden uchádzač:  
Ing.Dušan Porkoláb ,nar. ...., bytom Akademia Pavlova 319/33, 091 01 Stropkov s návrhom ceny 20 EUR/m<sup>2</sup>. Dňa 2.01.2020 poslanci a členovia majetkovej komisie otvorili o 14.00 hod návrh predložený do obchodno verejnej súťaže a schválili návrh na víťaza obchodno verejnej súťaže s požiadavkami uvedenými v obchodno verejnej súťaži zverejnenej na web

stránke obce zo dňa 20.11.2019, úradnej tabuli obce Bžany zo dňa 20.11.2019 Jediným kritériom súťaže bola najvyššia ponúknutá suma v eurách . Úspešný uchádzač predložil ponuku v súlade s obchodno verejnou súťažou s najvyššou ponúknutou cenou a splnil tak požiadavky verejnej súťaže.

Bc. Ladislav Vrábek - otvoril diskusiu k tomuto bodu rokovania,  
- predložil uznesenie OZ č. 2 /7  
keďže k tomuto bodu neboli žiadne pripomienky, ukončil diskusiu k tomuto bodu rokovania a dal hlasovať a schváliť predaj pozemku parcela KN „C“ 92/146 o výmere 238m2.

**Hlasovanie poslancov:** počet poslancov:5                      prítomní:3                      neprítomní:2  
za:3                      proti:0                      zdržal sa:0                      nehlasoval:0

**Za: Simona Jakubová, Miroslav Tarabčák, Ing. Miloš Vrábek**

**Proti:-**

**Zdržal sa:-**

**Nehlasoval:-**

Predaj pozemku parcely registra KN „C“ 92/146 vo výmere 238 m2 je schválený úspešnému uchádzačovi ktorý predložil ponuku v súlade s obchodno verejnou súťažou s najvyššou ponúknutou cenou a splnil tak požiadavky verejnej súťaže, jedná sa o , parcelu registra „C“ evidovanú na katastrálnej mape pod č. 92/146, ostatná plocha o výmere 238 m<sup>2</sup>, k.ú. Valkov prostredníctvom obchodnej verejnej súťaže Ing. Dušan Porkoláb, nar. ...., bytom Akademia Pavlova 319/33, 091 01 Stropkov, t.j. uznesenie č.2/7 bol potrebnou väčšinou hlasov schválený

**c) schválenie predaja pozemku parcela KN „C“ 92/147, ostatná plocha o výmere 214 m<sup>2</sup>, k.ú. Valkov**

Bc. Ladislav Vrábek - predložil zápisnicu z vyhodnotenia ponúk, na žiadosť o kúpu pozemku, parcela registra „C“ evidovaný na katastrálnej mape pod č. 92/147, ostatná plocha o výmere 214 m<sup>2</sup>, k.ú. Valkov si podal jeden uchádzač:  
Tomáš Bzik ,nar. ...., bytom Ladomirova 53, 090 03 s návrhom ceny 20 EUR/m2. Dňa 2.01.2020 poslanci a členovia majetkovej komisie otvorili o 14.00 hod návrh predložený do obchodno verejnej súťaže a schválili návrh na víťaza obchodno verejnej súťaže s požiadavkami uvedenými v obchodno verejnej súťaži zverejnenej na web stránke obce zo dňa 20.11.2019, úradnej tabuli obce Bžany zo dňa 20.11.2019 Jediným kritériom súťaže bola najvyššia ponúknutá suma v eurách . Úspešný uchádzač predložil ponuku v súlade s obchodno verejnou súťažou s najvyššou ponúknutou cenou a splnil tak požiadavky verejnej súťaže.

Bc. Ladislav Vrábek - otvoril diskusiu k tomuto bodu rokovania,  
- predložil uznesenie OZ č. 3/7  
keďže k tomuto bodu neboli žiadne pripomienky, ukončil diskusiu k tomuto bodu rokovania a dal hlasovať a schváliť predaj pozemku parcela KN „C“ 92/147 o výmere 214m2.

**Hlasovanie poslancov:** počet poslancov:5                      prítomní:3                      neprítomní:2  
za:3                      proti:0                      zdržal sa:0                      nehlasoval:0

**Za: Simona Jakubová, Miroslav Tarabčák, Ing. Miloš Vrábek**

**Proti:-**

**Zdržal sa:-**

**Nehlasoval:-**

Predaj pozemku parcely registra KN „C“ 92/147 vo výmere 214 m2 je schválený úspešnému



uchádzačovi ktorý predložil ponuku v súlade s obchodno verejnou súťažou s najvyššou ponúknutou cenou a splnil tak požiadavky verejnej súťaže, jedná sa o , parcelu registra „C“ evidovanú na katastrálnej mape pod č. 92/147, ostatná plocha o výmere 214 m<sup>2</sup>, k.ú. Valkov prostredníctvom obchodnej verejnej súťaže Tomáš Bzik, nar. ...., bytom Ladomírová 53,090 03, t.j. uznesenie č.3/7 bol potrebnou väčšinou hlasov schválený

**e) schválenie predaja pozemku parcela KN „C“ 92/150, ostatná plocha o výmere 273 m<sup>2</sup>, k.ú. Valkov**

Bc. Ladislav Vrábek - predložil zápisnicu z vyhodnotenia ponúk, na žiadosť o kúpu pozemku, parcela registra „C“ evidovaný na katastrálnej mape pod č. 92/150, ostatná plocha o výmere 273 m<sup>2</sup>, k.ú. Valkov si podal jeden uchádzač: Pavol Šafranko nar. ...., bytom Brusnica 115, 090 31 Kolbovce s návrhom ceny 20 EUR/m<sup>2</sup>. Dňa 2.01.2020 poslanci a členovia majetkovej komisie otvorili o 14.00 hod návrh predložený do obchodno verejnej súťaže a schválili návrh na víťaza obchodno verejnej súťaže s požiadavkami uvedenými v obchodno verejnej súťaži zverejnenej na web stránke obce zo dňa 20.11.2019, úradnej tabuli obce Bžany zo dňa 20.11.2019 Jediným kritériom súťaže bola najvyššia ponúknutá suma v eurách . Úspešný uchádzač predložil ponuku v súlade s obchodno verejnou súťažou s najvyššou ponúknutou cenou a splnil tak požiadavky verejnej súťaže.

Bc. Ladislav Vrábek - otvoril diskusiu k tomuto bodu rokovania,  
- predložil uznesenie OZ č. 5/7  
keďže k tomuto bodu neboli žiadne pripomienky, ukončil diskusiu k tomuto bodu rokovania a dal hlasovať a schváliť predaj pozemku parcela KN „C“ 92/150 o výmere 273m<sup>2</sup>.

<b>Hlasovanie poslancov:</b>	<b>počet poslancov:5</b>	<b>prítomní:3</b>	<b>neprítomní:2</b>
	<b>za:3</b>	<b>proti:0</b>	<b>zdržal sa:0</b>
			<b>nehlasoval:0</b>

**Za: Simona Jakubová, Miroslav Tarabčák, Ing. Miloš Vrábek**

**Proti:-**

**Zdržal sa:-**

**Nehlasoval:-**

Predaj pozemku parcely registra KN „C“ 92/150 vo výmere 273 m<sup>2</sup> je schválený úspešnému uchádzačovi ktorý predložil ponuku v súlade s obchodno verejnou súťažou s najvyššou ponúknutou cenou a splnil tak požiadavky verejnej súťaže, jedná sa o , parcelu registra „C“ evidovanú na katastrálnej mape pod č. 92/150, ostatná plocha o výmere 273 m<sup>2</sup>, k.ú. Valkov prostredníctvom obchodnej verejnej súťaže Pavol Šafranko , nar. ...., bytom Brusnica 115, 091 31 Kolbovce, t.j. uznesenie č.5/7 bolo potrebnou väčšinou hlasov schválené

**f) schválenie predaja pozemku parcela KN „C“ 92/151, ostatná plocha o výmere 272 m<sup>2</sup>, k.ú. Valkov**

Bc. Ladislav Vrábek - predložil zápisnicu z vyhodnotenia ponúk, na žiadosť o kúpu pozemku, parcela registra „C“ evidovaný na katastrálnej mape pod č. 92/151, ostatná plocha o výmere 272 m<sup>2</sup>, k.ú. Valkov si podal jeden uchádzač: Pavol Šafranko nar. ...., bytom Brusnica 115, 090 31 Kolbovce s návrhom ceny 20 EUR/m<sup>2</sup>. Dňa 2.01.2020 poslanci a členovia majetkovej komisie otvorili o 14.00 hod návrh predložený do obchodno verejnej súťaže a schválili návrh na víťaza obchodno verejnej súťaže s požiadavkami uvedenými v obchodno verejnej súťaži zverejnenej na web stránke obce zo

dňa 20.11.2019, úradnej tabuli obce Bžany zo dňa 20.11.2019 Jediným kritériom súťaže bola najvyššia ponúknutá suma v eurách . Úspešný uchádzač predložil ponuku v súlade s obchodno verejnou súťažou s najvyššou ponúknutou cenou a splnil tak požiadavky verejnej súťaže.

Bc. Ladislav Vrábel - otvoril diskusiu k tomuto bodu rokovania,  
- predložil uznesenie OZ č. 6 /7  
keďže k tomuto bodu neboli žiadne pripomienky, ukončil diskusiu k tomuto bodu rokovania a dal hlasovať a schváliť predaj pozemku parcela KN „C“ 92/151 o výmere 272m<sup>2</sup>.

<b>Hlasovanie poslancov:</b>	<b>počet poslancov:5</b>	<b>prítomní:3</b>	<b>neprítomní:2</b>
	<b>za:3</b>	<b>proti:0</b>	<b>zdržal sa:0</b>
			<b>nehlasoval:0</b>

**Za: Simona Jakubová, Miroslav Tarabčák, Ing. Miloš Vrábel**

**Proti:-**

**Zdržal sa:-**

**Nehlasoval:-**

Predaj pozemku parcely registra KN „C“ 92/151 vo výmere 272 m<sup>2</sup> je schválený úspešnému uchádzačovi ktorý predložil ponuku v súlade s obchodno verejnou súťažou s najvyššou ponúknutou cenou a splnil tak požiadavky verejnej súťaže, jedná sa o , parcelu registra „C“ evidovanú na katastrálnej mape pod č. 92/151, ostatná plocha o výmere 272 m<sup>2</sup>, k.ú. Valkov prostredníctvom obchodnej verejnej súťaže Pavol Šafranko , nar. ...., bytom Brusnica 115, 091 31 Kolbovce, t.j. uznesenie č.6/7 bolo potrebnou väčšinou hlasov schválené

**o) predaj pozemku KNC č. 327/39, ostatná plocha o výmere 104 m<sup>2</sup>, k.ú. Valkov**

Bc. Ladislav Vrábel - predniesol informácie o predaji pozemku, ktoré sa uskutočnili vo forme priameho predaja a bol zverejnený na úradnej tabuli obce. Suma za odpredaj tohto pozemku je 20,- EUR/1m<sup>2</sup>, na základe znaleckého posudku č.54/2019 vypracovaného znalcom Ing. Michal Malina .

Bc. Ladislav Vrábel -predložil informácie, že žiadosť o kúpu novovytvorenej parcely KN registra „C“ pod č. 327/39, ostatná plocha vo výmere 104 m<sup>2</sup>, tak ako bola táto ako zapísaná na liste vlastníctva č.1, vedenom Okresným úradom Stropkov, katastrálny odbor, katastrálne územie Valkov vo forme priameho predaja pozemku, žiadosť si podalo Družstvo podielnikov Lomné 82, 090 33, IČO: 31 701 094. predseda predstavenstva Ing. Daniel Lechman..

Bc. Ladislav Vrábel - predložil uznesenie OZ č. 7 /7  
keďže k tomuto bodu neboli žiadne pripomienky, ukončil diskusiu k tomuto bodu rokovania a dal hlasovať o schválení priameho predaja pozemku.

<b>Hlasovanie poslancov:</b>	<b>počet poslancov:5</b>	<b>prítomní:3</b>	<b>neprítomní:2</b>
	<b>za:3</b>	<b>proti:0</b>	<b>zdržal sa:0</b>
			<b>nehlasoval:0</b>

**Za: Simona Jakubová, Miroslav Tarabčák, Ing. Miloš Vrábel**

**Proti:-**

**Zdržal sa:-**

**Nehlasoval:-**

Schválenie priameho predaja pozemku, parcela registra „C“ evidovaný na katastrálnej mape pod č. 327/39, ostatná plocha o výmere 104 m<sup>2</sup>, k.ú. Valkov prostredníctvom priameho predaja, t.j. uznesenie č.7/7 bolo potrebnou väčšinou hlasov schválené .

## **8. Diskusia**

### **a) informácia o podaných žiadostiach o kúpu pozemkov formou priameho predaja**

- Bc. Ladislav Vrabel' - predložil informácie poslancom OZ o podaných žiadostiach pána Petra Orečného, pána Petra Lenárta, pána Nemca na kúpu pozemkov formou priameho predaja a to so zriadením vecného bremena pre inžinierske siete.
- Bc. Ladislav Vrabel' - predložil uznesenie OZ č.1/8  
Poslanci k tomu mali pripomienky a to : každý zo žiadateľov si dá urobiť na vlastné náklady znalecké posudky, vypracovanie geometrických plánov a následne sa až potom pristúpi k zámeru predaja pozemkov pre horeuvedených žiadateľov

**Hlasovanie poslancov:** počet poslancov:5                      prítomní:3                      neprítomní:2  
za:3    proti:0    zdržal sa:0    nehlasoval:0

**Za:** Simona Jakubová, Miroslav Tarabčák, Ing. Miloš Vrabel'

**Proti:-**

**Zdržal sa:-**

**Nehlasoval:-**

Obecné zastupiteľstvo zobralo všetky žiadosti na vedomie za určitých pripomienok t.j. uznesenie č.1/8 bolo potrebnou väčšinou hlasov schválené .

### **b) schválenie predaja kanalizácie za 1Euro**

- Bc. Ladislav Vrabel' - predložil dokumentáciu o stavbe kanalizácie. Stavebné konanie bolo vyhotovené na obec / lebo to bola vodohospodárska stavba/a súhlas na napojenie dalo životné prostredie v Stropkove. Kanalizáciu si financovali chatári sami jedná sa o napojenie 16 chat. Spoločenstvo chatárov by chceli odkúpiť za symbolické 1 Euro.
- Bc. Ladislav Vrabel' - predložil uznesenie OZ č.2/8  
Poslanci po predložení potrebnej dokumentácie, zvážili a súhlasili a schválili odpredaj kanalizácie za 1Euro.

**Hlasovanie poslancov:** počet poslancov:5                      prítomní:3                      neprítomní:2  
za:3    proti:0    zdržal sa:0    nehlasoval:0

**Za:** Simona Jakubová, Miroslav Tarabčák, Ing. Miloš Vrabel'

**Proti:-**

**Zdržal sa:-**

**Nehlasoval:-**

Obecné zastupiteľstvo schválilo odpredaj kanalizácie hore spomínaným chatárom , ktorí celú stavbu financovali z vlastných zdrojov t.j. uznesenie č.2/8 bolo potrebnou väčšinou hlasov schválené .

### **c) informácia a schválenie žiadosti o kúpu odhláseného osobného auta Wolkswagen golf SP 603AJ**

- Bc. Ladislav Vrabel' - predložil informácie poslancom OZ o žiadosti pána Vladislava Šamka, Lascov 92, na kúpu osobného auta , ktorý je dočasne vyradený z prevádzky už je vhodný už iba na náhradné diely.
- Bc. Ladislav Vrabel' - predložil uznesenie OZ č.3/8  
Poslanci jednohlasne súhlasili s predajom osobného auta vo vlastníctve obce Bžany t.j. wolkswagen golf SP 603 AJ v tom čase vyradený.

**Hlasovanie poslancov:** počet poslancov:5                      prítomní:3                      neprítomní:2  
za:3                      proti:0                      zdržal sa:0                      nehlasoval:0

**Za:** Simona Jakubová, Miroslav Tarabčák, Ing. Miloš Vrabel'

**Proti:-**

**Zdržal sa:-**

**Nehlasoval:-**

Obecné jednohlasne schválilo odpredaj osobného auta na náhradné diely pánovi V.Šamkovi t.j. uznesenie č.3/8 bolo potrebnou väčšinou hlasov schválené .

#### **d) informácia studni vodovodnej v obci**

Bc. Ladislav Vrabel' - predložil informáciu poslancom OZ o sústavných sťažnostiach občanov na obecnom úrade ohľadom napojenia sa na studňu vodovodnú a následné neplatenie za elektrickú energiu a ostatné služby spojené s prevádzkou vodovodu.

Starosta odporúča studňu vodovodnú dať pod správu Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti.

Bc. Ladislav Vrabel' - predložil uznesenie OZ č.4/8

Poslanci sa zhodli, že sa bude robiť kontrola napojených odberateľov , či majú zriadené vodomery a tým sa vylúči alebo potvrdí odber vody. Pri zistení odberu a následným neplatení poplatkov obci sa budú títo odberatelia odpojovať od vodovodu, keď aj naďalej bude čierny odber pristúpi sa k odovzdaniu pod správu VVS.

**Hlasovanie poslancov:** počet poslancov:5                      prítomní:3                      neprítomní:2  
za:3                      proti:0                      zdržal sa:0                      nehlasoval:0

**Za:** Simona Jakubová, Miroslav Tarabčák, Ing. Miloš Vrabel'

**Proti:-**

**Zdržal sa:-**

**Nehlasoval:-**

Obecné jednohlasne schválilo urobiť kontrolu na vodomery napojených občanov na studňu vodovodnú v obci t.j. uznesenie č.4/8 bolo potrebnou väčšinou hlasov schválené .

#### **Záver**

Bc. Ladislav Vrabel' - závere sa poďakoval všetkým prítomným za konštruktívnu atmosféru na dnešnom zasadnutí obecného zastupiteľstva a ukončil 1. zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Bc. Ladislav Vrabel', v.r.  
starosta obce

Overovatelia:

Ing. Miloš Vrabel'

.....

Miroslav Tarabčák

.....

Zapisovateľka: Simona Jakobová