

Návrh na vklad bol podaný na Okresný úrad Stropkov, katastrálny odbor oznámením o podaní návrhu na vklad pod číslom žiadosti: 522039506

Okresný úrad Stropkov
Katastrálny odbor
Športová 2
091 01 Stropkov

V Stropkove, dňa 10.06.2022

Vec: Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností

Navrhovatelia:

Obec Bžany, Bžany 46, 090 33 Bžany, SR
IČO: 00 330 370,
DIČ: 2020784271
Zastúpená: Bc. Ladislav Vrabeľ, starosta obce

(ďalej len „predávajúci“)

a

Pavol Vyšňovský, rod. Vyšňovský, nar. [redacted] r.č. [redacted] trvale bytom [redacted] SR, občan SR

(ďalej len "kupujúci")

týmto navrhujeme Okresnému úradu Stropkov, katastrálny odbor, aby rozhodol o vklade vlastníckeho práva k nehnuteľnosti do katastra, na základe kúpnej zmluvy, uzatvorenej medzi predávajúcim a kupujúcim. Ide predaj nehnuteľnosti (spoluvlastnícky podiel 1/1):

- pozemok, parcela KN registra „C“ evidovaný na katastrálnej mape pod č. 123/230, ostatná plocha vo výmere 28m²,

okres: Stropkov, obec: Bžany, katastrálne územie Valkov tak, ako je tento zapísaný v katastri nehnuteľností Okresného úradu Stropkov, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Valkov

a predávajúci túto nehnuteľnosť predáva kupujúcemu a kupujúci ju od predávajúceho kupuje.

Dohodnutá cena predávanej nehnuteľnosti bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 84/2021 znalca Ing. Michala Malinu vo výške 12,07 EUR/1m² (slovom: dvanásť 07/100 eur), čo spolu predstavuje sumu 337,96 EUR (slovom: tristotridsaťsedem 96/100 eur).

Súčasne prehlasujeme, že účastníci zmluvy sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme. Navrhujem, aby Okresný úrad Stropkov, katastrálny odbor vydal rozhodnutie, ktorým vklad povoľuje. Kúpna zmluva zo strany obce bude zverejnená v Centrálnom registri zmlúv dňa 13.6.2022.

Prílohy: Kúpna zmluva
Uznesenie OZ č. 7/1/2022

Predávajúci:

Kupujúci:

Obec Bžany

Pavol Vyšňovský

zastúpená

Bc. Ladislav Vrabel'
starosta obce



Tento návrh na vklad do katastra nehnuteľností bol vypracovaný spolu s kúpnu zmluvou a podaný JUDr. Marekom Bujdošom, advokátom, Ak Hlinky 262/6, 091 01 Stropkov, zapísaný v zozname advokátov SAK pod č. 3467.

JUDr. Marek Bujdoš
advokát

advokát
Hlinky 262/6, 091 01 Stropkov
Zapísaný v SAK pod č. 3467