

8/2012

KÚPNA ZMLUVA

Účastníci:

1. Obec Bžany, IČO: 00330370 so sídlom 090 33 Bžany 52, zastúpená Miroslavom Fečkom, starostom, ako predávajúci
2. Ing. Sandra Čupriková, PhD., rodená Čupriková, [redacted] číslo [redacted]
[redacted] 85 01 Bardejov, Pod pa [redacted] ca

I./Predávajúci Obec Bžany je výlučným vlastníkom nehnuteľností v obci Bžany, katastrálne územie Valkov, parcely registra „C“ číslo 202/1, zastavané plochy a nádvoría o výmere 47 m², vlastníctvo zapísané v liste vlastníctva číslo I pod B 1.

II./Predávajúci Obec Bžany predáva nehnuteľnosť uvedenú v bode I./ tejto kúpnej zmluvy a kupujúca Ing. Sandra Čupriková, PhD. kupuje do svojho výlučného vlastníctva nehnuteľnosť uvedenú v bode I./ tejto kúpnej zmluvy.

III./Kupujúca je výlučnou vlastníčkou nehnuteľností v obci Bžany katastrálne územie Valkov, stavby súpisné číslo 59 rekreačná chata, postavená na parcele, ktorá je predmetom tejto kúpnej zmluvy.

IV./Predávajúci ručí za bezbremennosť a bezspornosť predmetu prevodu. Kupujúca vyhlasuje, že jej je známy stav predávanej nehnuteľnosti, s ktorým sa oboznámila obhliadkou na mieste samom.

V./Dohodnutá kúpna cena je 3,32 EUR/ m². Kupujúca Ing. Sandra Čupriková, PhD. vyplatila predávajúcemu Obec Bžany dohodnutú kúpnu cenu **156,04 EUR** ešte pred podpísaním tejto kúpnej zmluvy, o čom bol predávajúcim vyhotovený príjmový doklad a čo predávajúci uznáva a potvrdzuje.

VI./Poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva k predmetnej nehnuteľnosti zaplatí kupujúca.

VII./Táto zmluva podlieha vkladu do katastra. Po povolení vkladu do katastra Katastrálny úrad v Prešove, Správa katastra Stropkov vykoná tento zápis: Ing. Sandra Čupriková, PhD., rodená Čupriková [redacted] číslo [redacted] 85 01

Bardejov, Pod papierňou 1484/56 je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti katastrálne územie v obci Bžany, katastrálne územie Valkov, parcely registra „C“ číslo 202/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 47 m2.

VIII./Účastníci právneho úkonu vyhlasujú, že kúpnu zmluvu uzatvorili slobodne, vážne, zrozumiteľne pre nich, bez nátlaku, ktorá je v súlade s dobrými mravmi a ich záujmami.

Odpredaj bol schválený uznesením Obecného úradu Bžany č.7/11 zo dňa 5.12.2011 .

V Bžanoch dňa 02.04.2012



Obec Bžany



Ing. Sandra Čupriková, PhD.