

Návrh na vklad bol podaný na Okresný úrad Stropkov, katastrálny odbor  
oznámením o podaní návrhu na vklad pod číslom žiadosti: 523085461

**Okresný úrad Stropkov**  
katastrálny odbor

**Športová 2**

**091 01 Stropkov**

V Stropkove, dňa 11.08.2023

**Vec: Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností**  
**v zrýchlenom konaní**

*Navrhovatelia:*

**Obec Bžany**, Bžany 46, 090 33 Bžany, SR

IČO: 00 330 370,

DIČ: 2020784271

zastúpená: Bc. Ladislav Vrabeľ, starosta obce

*(ďalej len „predávajúci“)*

a

**Jakub Kimák**, rod. Kimák, nar. [REDACTED] r.č. [REDACTED] trvale bytom  
[REDACTED] SR, občan SR

*(ďalej len "kupujúci")*

týmto navrhujeme Okresnému úradu Stropkov, katastrálny odbor, aby rozhodol o  
vklade vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam do katastra **v zrýchlenom konaní**, na  
základe kúpnej zmluvy, uzatvorenej medzi predávajúcim a kupujúcim.

Predávajúci touto kúpnu zmluvou odpredáva kupujúcemu do jeho výlučného  
vlastníctva tieto nehnuteľnosti (spoluvlastnícky podiel 1/1):

- pozemok, parcela KN registra „C“ evidovaný na katastrálnej mape pod  
č. 92/144, ostatná plocha vo výmere 301m<sup>2</sup>
- pozemok, parcela KN registra „C“ evidovaný na katastrálnej mape pod  
č. 92/145, ostatná plocha vo výmere 290m<sup>2</sup>

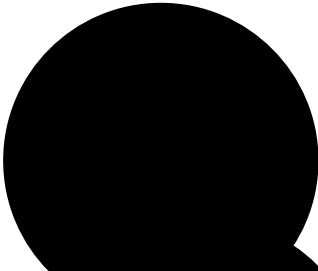
okres: Stropkov, obec: Bžany, katastrálne územie Valkov tak, ako sú tieto zapísané v katastri nehnuteľností Okresného úradu Stropkov, katastrálny odbor na liste vlastníctva č.1, katastrálne územie Valkov

a kupujúci kupuje od predávajúceho tieto pozemky so všetkým ich príslušenstvom a súčasťami do svojho výlučného vlastníctva.

Dohodnutá cena predávaných nehnuteľností bola stanovená na základe obchodno-verejnej súťaže vo výške 65,- EUR/1m<sup>2</sup> (slovom: šesťdesiatpäť eur), čo spolu predstavuje sumu 38 415,- EUR (slovom: tridsaťosemtisícštyristopäť eur).

Súčasne prehlasujeme, že účastníci zmluvy sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme. Navrhujem, aby Okresný úrad Stropkov, katastrálny odbor vydal rozhodnutie, ktorým vklad povoľuje. Kúpna zmluva zo strany obce bude zverejnená v Centrálnom registri zmlúv dňa 21.8.2023.

*Prílohy:*            *Kúpna zmluva*  
                          *Uznesenia OZ č. 2/6/2023 a 3/6/2023*

Navrhovatelia:    

*Predávajúci:*

**Obec Bžany**  
*zastúpená*  
**Bc. Ladislav**  
*starosta*

*Kupujúci:*

**Jakub Kimák** 

*Tento návrh na vklad do katastra nehnuteľností bol vypracovaný spolu s kúpnu zmluvou a podaný JUDr. Marekom Bujdošom, advokátom, Ak. I. 1/2002/6, 091 01 Stropkov, zapísaný v zozname advokátov SAK pod č. 3467.*

**JUDr. Marek Bujdoš**  
*advokát*