



Všeobecne záväzné nariadenie obce Porostov č.1/2024 o
miestnych daniach
a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce
Porostov

Návrh VZN č. 1 / 2024 vyvesený na úradnej tabuli Obce Porostov dňa: 20.11.2024

Pripomienkovanie k návrhu do : 04.12.2024

Pripomienky k návrhu doručiť na adresu: Obecný úrad Porostov, Porostov 86, 072 55 Porostov,
alebo emailom na adresu: porostov@lekosonline.sk

Návrh č. 1/2024 Vyvesené po schválení: 16.12.2024

Obecné zastupiteľstvo v Porostove na základe § 6 ods. 2 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v y d á v a pre územie obce POROSTOV toto všeobecne záväzné nariadenie.

PRVÁ ČASŤ

Článok 1 ZÁKLADNÉ USTANOVENIA

- (1) Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podrobne podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady ďalej len („ miestne dane a miestny poplatok “) na území Obce POROSTOV.
- (2) Obec Porostov na svojom území ukladá tieto miestne dane:
- daň z nehnuteľnosti,
 - daň za užívanie verejného priestranstva.

DRUHÁ ČASŤ

Článok 2 Daň z nehnuteľností

Daň z nehnuteľností zahŕňa:

- daň z pozemkov,
- daň zo stavieb.

Článok 3 Daň z pozemkov

- (1) Daňovníkom dane z pozemkov sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení § 5 zákona č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení zmien a doplnkov (ďalej len „ zákon o miestnych daniach “).
- (2) Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území Obce Porostov v členení podľa § 6 ods.1 až 7 zákona o miestnych daniach .
- (3) Základom dane z pozemkov je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m² uvedenej v prílohe č.1 a 2 k zákonu o miestnych daniach, kde hodnota za 1m² v Obci Porostov je:
- | | |
|--|----------------------------|
| a) pre pozemky druhu orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady | 0,3551 € / m ² |
| b) pre pozemky druhu trvalé trávnaté porasty | 0,0683 € / m ² |
| c) pre pozemky druhu záhrada, zastavané plochy a nádvoria a ostatné plochy okrem stavebných pozemkov | 1,3200 € / m ² |
| d) pre stavebné pozemky | 13,2700 € / m ² |
- (4) Ročná sadzba dane z pozemkov je pre pozemky:

Správca dane určuje pre pozemky na území obce Porostov, ročnú sadzbu dane z pozemkov nasledovne:

- orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady 1,25 %
- trvalé trávnaté porasty 1,00 %

- b) záhrady 0,30 %
- c) zastavané plochy a nádvorí 0,30 %
- d) stavebné pozemky 0,30 %.
- e) ostatné plochy 0,30 %

Článok 4

Výpočet dane z pozemkov

1. Daň z pozemkov sa vypočíta ako súčin základu dane, ktorým je hodnota pozemku a ročnej sadzby dane z pozemkov.

Článok 5

Daň zo stavieb

- (1) Daňovníkom dane zo stavieb sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení § 9 zákona o miestnych daniach.
- (2) Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie.
- (3) Ročná sadzba dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy je nasledovná:
 - a) 0,0464 € - stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
 - b) 0,0464 € - stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - c) 0,1858 € - samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo obytných domov,
 - d) 0,4647 € - stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou , e) 0,1327 € - ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až d)
- (4) Pri viacpodlažných stavbách je príplatok za podlažie v čiastke 0,0663 € za každý aj začatý m² zastavanej plochy za každé ďalšie podlažie.

Článok 6

Oslobodenie od dane a zníženie dane

- (1) Správca dane, ktorým je Obec Porostov oslobodzuje od dane z nehnuteľností:
 - a) pozemky a stavby vo vlastníctve povolených cirkví, na ktorých sa vykonávajú náboženské obrady,

- b) cintoríny,
- c) verejné športoviská a verejné prístupné parky a priestory v intraviláne obce,
- c) pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave.

TRETIA ČASŤ

Článok 7

Daň za užívania verejného priestranstva

(1) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva. Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Porostov, ktorými sa rozumejú nasledovné miesta:

- a) všetky vedľajšie (miestne) cestné komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke od krajnice po krajinu,
- b) vybudovaný chodník, príp. aj upravená plocha pre chodenie obyvateľov na celom území Obce Porostov,
- c) voľné nezastavané priestranstvo vo vlastníctve alebo správe obce Porostov.

(2) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa podľa tohto VZN rozumie umiestnenie stavebného zariadenia, zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky, informačných, propagačných a reklamných zariadení a trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska.

(3) Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m².

(4) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

(5) Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva za každý aj začatý m² a za každý aj začatý deň užívania.

(6) Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je:

Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je 0,35 € / m² a deň .

(7) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitného užívania verejného priestranstva.

(8) Vznik daňovej povinnosti daňovník oznámi písomne na Obecný úrad v Porostove najneskôr v deň užívania verejného priestranstva. Oznámenie musí obsahovať najmä označenie daňovníka menom, priezviskom a adresou trvalého pobytu, u PO názov PO, sídlo, IČO, zámer a výmeru

osobitného užívania verejného priestranstva. Obec vyrubí daň platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.

(9) Spôsoby platenia dane:

- a) v hotovosti do pokladne Obecného úradu,
- b) poštovou poukážkou,
- c) bezhotovostným prevodom na účet Obce Porostov.

(10) Od dane je oslobodená:

- a) kultúrna a športová akcia usporiadaná na verejnom priestranstve bez vstupného alebo akcia, ktorej celý výťažok je určený na charitatívne a verejnoprospešné účely,
- b) umiestnenie zariadenia na poskytovanie služieb občanom bezodplatne (napr. meranie tlaku krvi a pod.),
- c) umiestnenie reklamných zariadení oznamujúcich kultúrne a športové podujatia.

ŠTVRTÁ ČASŤ

Článok 8

Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

(1) Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“) sa platí za komunálne odpady okrem elektro odpadov a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce Porostov.

(2) Poplatok platí poplatník, ktorým je:

- a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou,
- b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,
- c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.

(3) Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a) tohto článku v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt a súčasne je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu alebo prechodného pobytu.

(4) Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v odseku 2 tohto článku.

(5) Poplatník je povinný ohlásiť správcovi poplatku všetky skutočnosti, ktoré sú rozhodujúce pre vznik alebo zánik poplatkovej povinnosti a každú zmenu, ktorá je rozhodujúca pre správne určenie výšky poplatku najneskôr do 30 dní odo dňa, keď táto skutočnosť nastala.

Článok 9 Sadzba poplatku

(1) Obec Porostov ako správca dane zaviedla od roku 2024 na svojom území označovanie zberných nádob nálepkou (tzv. nálepkový systém).

Vyvážať sa budú iba zberné nádoby na zmesový komunálny odpad označené nálepkou.

(2) Vydanie nálepky je podmienené úhradou poplatku za komunálny odpad za príslušný kalendárny rok. Po úhrade poplatku za komunálny odpad za príslušný kalendárny rok správca dane vydá poplatníkovi 1 nálepku na príslušný kalendárny rok.

Poplatník má za každých štyroch členov domácnosti, za ktoré platí poplatok za komunálny odpad v príslušnom kalendárnom roku, nárok na 1 nálepku na príslušný kalendárny rok:

a) domácnosť s 1 – 4 osobami – 1 nálepka (120l nádoba)

b) domácnosť s 5 – a viac osobami – 2 nálepky. (2x 120l nádoba)

(3) Poplatníci, ktorí majú viac zberných nádob si môžu dokúpiť ďalšie nálepky na označenie zberných nádob. Cena ďalšej nálepky pre:

poplatníka – fyzickú osobu za jednu zbernú nádobu) - je 40 € na príslušný kalendárny rok.

(4) Smetné nádoby neoznačené nálepkou na príslušný kalendárny rok nebudú vyvážané.

(5) Poplatníci – fyzické osoby:

a) sadzba poplatku je 0,08219 € na osobu a kalendárny deň, t.j. po zaokrúhlení 30,- € na osobu / rok,

b) určenie poplatku sa stanoví v zmysle zákona o miestnych daniach ako súčin sadzby poplatku na 1 osobu a počtu kalendárnych dní v zdaňovacom období, počas ktorých má alebo bude mať poplatník podľa zákona o miestnych daniach v obci trvalý alebo prechodný pobyt alebo počas ktorých nehnuteľnosť užíva alebo je oprávnený ju užívať.

(6) Sadzba poplatku za kilogram drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín stanovená na 0,070 € .

(7) Správca dane stanovuje poplatok za vrece na komunálny odpad na 2,00- € za 1 ks (1,90 € vreca a 0,10 € manipulačný poplatok), za podmienky uhradeného poplatku za odpad v zdaňovacom období.

Článok 10 Oznamovacia povinnosť

(1) Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť obci vznik poplatkovej povinnosti do 30 dní odo dňa vzniku poplatkovej povinnosti a a) uviesť meno, priezvisko, titul, rodné číslo, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu, v prípade určeného zástupcu aj identifikačné údaje za ostatných členov domácnosti, a ak je poplatníkom osoba podľa ods. 2 písm. b) alebo písm. c), názov alebo obchodné meno alebo dodatok obchodného mena, sídlo alebo miesto podnikania a identifikačné číslo, b) uviesť údaje rozhodujúce na určenie poplatku, c) ak požaduje zníženie alebo odpustenie poplatku, predložiť aj doklady, ktoré odôvodňujú zníženie alebo odpustenie poplatku.

(2) Zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie poplatku a zánik poplatkovej povinnosti v priebehu zdaňovacieho obdobia je poplatník povinný oznámiť obci do 30 dní odo dňa, keď tieto nastali. Za zmenu skutočností rozhodujúcich na vyrubenie poplatku sa nepovažuje uplatnenie nároku na zníženie a odpustenie poplatku.

Článok 11 Vyrubenie poplatku a splatnosť poplatku

(1) Poplatok vyrubí obec platobným výmerom. Pri vyrubení poplatku vychádza správca poplatku z údajov evidencie ohlasovne, inak z údajov, ktoré sú mu známe v čase vydávania platobného výmeru.

(2) V prípade zániku poplatníckej povinnosti v priebehu kalendárneho roka, správca poplatku zohľadní túto skutočnosť dodatočným platobným výmerom a vráti pomernú časť poplatku rozhodnutím do 30 dní odo dňa doručenia dodatočného platobného výmeru alebo odo dňa zistenia tejto skutočnosti, najneskôr však do 60 dní od skončenia obcou určeného obdobia, za ktoré bol poplatok uhradený. Obec poplatok nižší ako 3 € nevráti.

(3) Poplatok je splatný do 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia .

Článok 12 Zníženie a odpustenie poplatku

(1) Obec poplatok zníži na 15,00 € na osobu a kalendárny rok:

osobám, ktoré študujú na vysokej škole formou denného štúdia a sú ubytovaní v internáte.

(2) Obec poplatok odpustí:

a) za novorodencov za rok, v ktorom sa narodili,

b) osobám dlhodobo žijúcim v zahraničí,

c) osobám, ktoré preukážu platenie nezniženého poplatku v inej obci za určené obdobie,

- d) osobám, ktoré sa dlhodobo nezdržiavajú v mieste trvalého pobytu a miesto ich pobytu nie je známe správcovi poplatku ani ich príbuzným,
- e) osobám dlhodobo vo výkone trestu odňatia slobody,
- f) osobám, ktoré sú dlhodobo umiestnené v zariadení sociálnych služieb,
- g) osobám, ktoré majú trvalý pobyt v Obci Porostov bez popisného čísla.

(3) Na účely tohto VZN sa v odst. 2 písm. b),d),e), a f) „dlhodobo“ rozumie 365 dní za obdobie, za ktoré sa poplatok vyrubuje.

(4) Osoby uvedené v odst.1 sú povinné preukázať správcovi poplatku hodnoverné doklady odôvodňujúce zníženie poplatku do 28.februára príslušného kalendárneho roka, za ktorý sa poplatok vyrubuje:

- a) potvrdenie o návšteve školy,
- b) pracovnú zmluvu, resp. potvrdenie zamestnávateľa o mieste výkonu práce, potvrdenie cudzineckej polície alebo úradu práce.

(5) Osoby uvedené v odst. 2 ,resp . osoby týmto osobám blízke, sú povinné preukázať správcovi poplatku hodnoverné doklady do 28.februára príslušného kalendárneho roka odôvodňujúce odpustenie poplatku, a to:

- a) podľa ods. 2 písm. b) čestné prehlásenie,
- b) podľa ods. 2 písm. e) potvrdenie o výkone trestu odňatia slobody,
- c) podľa ods. 2 písm. f) potvrdenie o dlhodobom pobyte v zariadení sociálnych služieb.

(6) Správca dane za hodnoverný doklad podľa ods.4 a ods.5 považuje aj čestné vyhlásenie s úradne overeným podpisom o skutočnostiach, odôvodňujúcich zníženie, resp. odpustenie poplatku.

(7) Správca poplatku v individuálnych prípadoch odpustí poplatok podľa odst. 2 písm.b),e),a f) bez doloženia dokladov uvedených v odst.5.

(8) Poplatok sa určuje na obdobie kalendárneho roka.

Článok 13 Cintorínsky poplatok

(1) Ročný poplatok daňovníka obce s trvalým alebo prechodným pobytom v obci Porostov za správu cintorína je 5,00 € ročne za rodinný dom.

PIATA ČASŤ

Článok 14 Spoločné ustanovenia

(1) V prípade, ak občan má nedoplatky na daniach a poplatku za predchádzajúce obdobia, nevzniká mu nárok na žiadne zníženie.

Článok 15 Záverečné ustanovenia

(1) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie Obce Porostov č.2/2023 a o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území Obce Porostov.

(2) Obecné zastupiteľstvo v Porostove sa na tomto všeobecne záväznom nariadení o miestnych daniach a poplatku uznieslo dňa 14. decembra 2024, uznesením číslo 98.6/2024.

(3) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť 1.januára 2025.