

O B E C Drábsko

Všeobecne záväzné nariadenie

č. 12/2024

**o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne
odpady a drobné stavebné odpady
na území obce Drábsko**

Návrh VZN:

- vyvesený na úradnej tabuli obce dňa : 30.11.2024
- zverejnený na elektronickej úradnej tabuli obce dňa: 30.11.2024.
- zverejnený na webovom sídle obce dňa : 30.11.2024

Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN do(včítane): 11.12.2024

Doručené pripomienky (počet) : 0

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa 13.12.2024

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN doručené poslancom dňa 13.12.2024

VZN schválené Obecným zastupiteľstvom v Drábsku dňa 16.12.2024 pod č. : 29/2024

VZN vyvesené na úradnej tabuli obce dňa : 16.12.2024

VZN zvesené z úradnej tabule obce dňa : 01.01.2025

VZN zverejnené na elektronickej úradnej tabuli obce: od 16.12.2024. do 31.1.2025

VZN zverejnené na webovom sídle obce dňa : 16.12.2024

VZN nadobúda účinnosť dňom 01.01.2025

za obec :

Obec Drábsko. na základe ustanovenia § 6 ods. 1a § 11 ods.4 písm. d) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov
v y d á v a

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 12/ 2024

o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce ...

ČASŤ PRVÁ ÚVODNÉ USTANOVENIA

§ 1

- (1) Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „nariadenie“) upravuje podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“) na území obce Drábsko.
- (2) Obec Drábsko ukladá na svojom území tieto miestne dane:
 - a) daň z nehnuteľností,
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
 - d) daň za ubytovanie,
- (3) Obec Drábsko. ukladá na svojom území miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
- (4) Zdaňovacím obdobím pre *daň z nehnuteľností a pre miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady* je kalendárny rok.

ČASŤ DRUHÁ MIESTNE DANE

Daň z nehnuteľností § 2

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

§ 3

Daň z pozemkov

- (1) Hodnota pozemkov na území obce Drábsko v členení do skupín podľa ust. § 6 ods. 1 zákona o miestnych daniach je nasledovná :

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty , **ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom,**

- orná pôda 0,1048 eur/ m²
- trvalé trávnaté porasty 0,0175 eur/ m²
- ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom 1,32 eur/ m²

Základom dane z pozemkov pre ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom, je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty za m² uvedenej v prílohe č. 1 pre ornú pôdu.)

b) záhrady 1,32 eur/ m²

c) zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy **okrem ostatných plôch podľa písmena a) 1,32 eur/ m²**

d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy

0,112 eur/ m² ,ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom alebo

- daňovník predloží znalecký posudok , v ktorej je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku zistenej na 1 m² podľa predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku

e) stavebné pozemky, 15,- eur/ m²

- (2) V súlade s ust. § 8 ods. 2 zákona o miestnych daniach správca dane určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov v obci Drábsko pre jednotlivé skupiny pozemkov nasledovne:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty, **ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom,** 0,9 %,
- b) záhrady 0,9 %,
- c) zastavané plochy a nádvorcia, **ostatné plochy, okrem ostatných plôch podľa písmena a)** 0,6%
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy 2 %,
- e) stavebné pozemky 1 %,

§ 4

Daň zo stavieb

- (1) Správca dane v súlade s ust. § 12 ods. 2 zákona o miestnych daniach určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb v obci Drábsko za každý aj začatý m² zastavanej plochy pre jednotlivé druhy stavieb podľa § 10 ods. 1 zákona o miestnych daniach nasledovne:
- a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu 0,08 eur/ m²
 - b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu 0,08 eur/ m²
 - c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu 0,4 eur/ m²
 - d) samostatne stojace garáže 0,3 eur/ m²
 - e) stavby hromadných garáží 0,3 eur/ m²
 - f) stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou 0,3 eur/ m²
 - g) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na administratívu 0,3 eur/ m²
 - h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou 0,8 eur/ m²
 - i) ostatné stavby neuvedené v písm. a) až h) 0,08 eur/ m²
- (2) V súlade s ust. § 12 ods. 3 zákona o miestnych daniach určuje správca dane pri viacpodlažných stavbách príplatok za podlažie vo výške 0,05 eura za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia pre stavby podľa písmena a), b), d), e), f)
- (3) V súlade s ust. § 12 ods. 3 zákona o miestnych daniach určuje správca dane pri viacpodlažných stavbách príplatok za podlažie vo výške 0,08 eura za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia pre stavby podľa písmena c), g), h) a i)

§ 5

Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

V súlade s ust. § 17 ods. 2 zákona o miestnych daniach sa s ohľadom na miestne podmienky v obci Drábsko. správca dane **oslobodzuje od dane z pozemkov** nasledujúce pozemky:

- a) Pozemky, na ktorých sú cintoríny
 - b) Pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk
- (1) Daňovník uplatňuje nárok na zníženie dane alebo oslobodenie od dane podľa § 6 tohto všeobecne záväzného nariadenia v priznaní k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo v čiastkovom priznaní na to zdaňovacie obdobie, na ktoré mu prvýkrát vzniká nárok na zníženie dane alebo oslobodenie od dane, najneskôr v lehote podľa § 99a ods. 1 zákona o miestnych daniach, inak nárok na príslušné zdaňovacie obdobie zaniká.

Daň za psa

§ 6

- (1) V súlade s ust. § 25 a § 29 zákona o miestnych daniach určuje správca dane sadzbu dane nasledovne:
- a) 5 eur za jedného psa a kalendárny rok.

Daň za ubytovanie

§ 7

- (1) V súlade s ust. § 40 zákona o miestnych daniach **správca dane určuje sadzbu dane v eurách na osobu a prenoco vanie v obci Drábsko:**
- 1,- eur na osobu a prenoco vanie v katastrálnom území obce Drábsko
- (2) Správca dane v súlade s ust. § 43 zákona o miestnych daniach ustanovuje náležitosti oznamovacej povinnosti podľa § 41a takto: na tlačive obce na to určenom
- (3) Správca dane v súlade s § 41a ods.4 zákona o miestnych daniach určuje, že platiteľ dane oznamuje obci základ dane podľa § 39 zákona o miestnych daniach takto : na tlačive obce na to určenom
- (4) Správca dane určuje v súlade s § 41c zákona o miestnych daniach , že zástupca platiteľa dane oznamuje obci základ dane podľa § 39 zákona o miestnych daniach na tlačive obce na to určenom
- (5) Správca dane v súlade s ust. § 43 zákona o miestnych daniach ustanovuje spôsob a lehoty platenia dane takto : do 15 dní od oznámenia

ČASŤ TRETIA

MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY

A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

§ 8

- (1) Poplatníka miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady určuje zákon o miestnych daniach.
- (2) Obec ustanovuje, že poplatok za odpad od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí:
 - a) vlastník nehnuteľnosti; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí,
 - b) správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec (ďalej len "platiteľ").
- (3) Obec v súlade s § 83 ods.3 zákona o miestnych daniach od 1. januára 2025 zavádza v obci Drábsko:
 - *nevážený množstvový zber komunálneho odpadu a drobného stavebného odpadu*

(4) Sadzbu poplatku určuje obec v súlade s ust. § 78 ods. 1 zákona o miestnych daniach, nasledovne:

- paušálne vo výške 0,037 za osobu a kalendárny deň (13,50 za osobu a kalendárny rok) pre fyzickú osobu, ktorá má v obci Drábsko trvalý pobyt alebo prechodný pobyt
- paušálne vo výške 27,- pre poplatníka ktorý platí príslušnej obci poplatok z titulu vlastníctva nehnuteľností a nie z titulu trvalého pobytu
- v nehnuteľnostiach právnických osôb a podnikateľských subjektov je zavedený množstvový zber zmesového komunálneho odpadu, ktorý spočíva v tom že pôvodca odpadu má na základe svojho ohlásenia obci Drábsko v termíne do 28.02. príslušného zdaňovacieho obdobia - možnosť výberu veľkosti zbernej nádoby z nasledovných zberných nádob 110 l, 120 l, 240 l, 1100 l, pôvodca odpadu si môže ľubovoľne vybrať potrebný počet zberných nádob Obec Drábsko ustanovuje pri uvedenom množstvom zbere tieto sadzby poplatku v závislosti od objemu zbernej nádoby a frekvencie odvozov nasledovne:
 - sadzba poplatku pre nevážený množstvový zber je ustanovená 0,024 za jeden liter komunálnych odpadov pri intervale – frekvencií 1x 6 týždne pri všetkých druhoch zberných nádob - poplatok za jednu smetnú nádobu pri frekvencií 8 vývozov za rok je nasledovný:

- 110 litrová nádoba – 21,12 Eur
- 120 litrová nádoba – 23,04 Eur
- 240 litrová nádoba – 46,08 Eur
- 1100 litrová nádoba – 211,20 Eur
- 0,05 eura za kilogram drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín.

Obec do poplatku nezahŕňa náklady na zbernú nádobu na zmesový komunálny odpad.

(4) Obec určuje, že ukazovateľ dennej produkcie komunálnych odpadov sa vypočítava podľa § 79 ods. 4 zákona o miestnych daniach a pre účely výpočtu ukazovateľa dennej produkcie komunálnych odpadov podľa § 79 ods. 4 zákona o miestnych daniach určuje hodnotu koeficientu 1

(5) Obec v súlade s § 82 ods. 2 zákona o miestnych daniach poplatok zníži o 50% resp. odpustí za obdobie, za ktoré poplatník preukáže, že sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce, a to týmito podkladmi:

a) ak študuje mimo územia obce:

- *ak ide o žiaka alebo študenta, ktorý navštevuje školu so sídlom na území Slovenskej republiky, na preukázanie statusu žiaka alebo študenta poskytne poplatník obci údaje v rozsahu meno, priezvisko a rodné číslo alebo dátum narodenia žiaka alebo študenta,*
- *ak ide o žiaka alebo študenta, ktorý navštevuje školu mimo územia Slovenskej republiky na preukázanie statusu žiaka alebo študenta poskytne poplatník obci potvrdenie o návšteve školy*

b) ak sa zdržiava mimo územia obce z dôvodu výkonu zamestnania - potvrdením od zamestnávateľa (agentúry zamestnávania) o zamestnaní v danom zdaňovacom období s miestom výkonu práce poplatníka mimo územia obce a potvrdením o ubytovaní alebo dokladom o prechodnom pobyte mimo územia obce,

c) ak ide o fyzickú osobu, ktorá je vo vyšetrovacej väzbe alebo vo výkone trestu odňatia slobody - potvrdením o vyšetrovacej väzbe alebo o výkone trestu odňatia slobody a jeho dobe trvania,

d) ak ide o osobu umiestnenú v zariadení sociálnych služieb - potvrdením o umiestnení v zariadení sociálnych služieb a dobe jeho trvania,

e) ak ide o osobu umiestnenú v reedukačnom zariadení alebo detskom domove - potvrdením o umiestnení v reedukačnom zariadení alebo detskom domove a dobe jeho trvania,

f) ak ide o osobu umiestnenú v liečebni - potvrdením o umiestnení v liečebni a o dobe jej trvania.

g) z iného dôvodu prechodného pobytu v inej obci - potvrdením o prechodnom pobyte mimo územia obce

h) ak ide o fyzickú osobu, ktorá sa zdržiava alebo zdržiavala v zahraničí

- 1. pracovným povolením alebo*
- 2. povolením k pobytu alebo vízom alebo*

3. *potvrdením od zamestnávateľa, prípadne agentúry, ktorá sprostredkovala prácu v zahraničí súčasne s dokladom príslušnej organizácie o pobyte v zahraničí alebo potvrdením o úhrade dane z príjmu v zahraničí*
- (6) Obec podľa § 82 ods. 1 zákona o miestnych daniach vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti, ktoré obec ustanovuje takto :
- Spolu s oznámením zániku povinnosti platiť poplatok podaným v zmysle § 80 ods. 2 zákona o miestnych daniach, t.j. do 30 dní od zániku povinnosti platiť poplatok predloží:
- a) *v prípade, že fyzická osoba mala povinnosť platiť poplatok z dôvodu , že mala v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt: dokladom o zániku trvalého alebo prechodného pobytu*
- b) *v prípade, že fyzická osoba mala povinnosť platiť poplatok z dôvodu , že bola na území obce oprávnená užívať alebo užívala byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha (ďalej len "nehnutelnosť"): dokladom o zániku práva užívať nehnuteľnosť na území obce napr. listom vlastníctva alebo dohodou o ukončení nájmu alebo výpoveďou z nájmu, dokladom o úmrtí.*
- c) *v prípade, že právnická osoba, mala povinnosť platiť poplatok z dôvodu , že bola oprávnená užívať alebo užívala nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie: dokladom o zániku právnickej osoby, dokladom o zániku práva užívať nehnuteľnosť napr. listom vlastníctva alebo dohodou o ukončení nájmu alebo výpoveďou z nájmu.*
- d) *v prípade, že podnikateľ, mal povinnosť platiť poplatok z dôvodu , že bol oprávnený užívať alebo užíval nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania: dokladom o zániku podnikateľa , dokladom o zániku práva užívať nehnuteľnosť napr. listom vlastníctva alebo dohodou o ukončení nájmu alebo výpoveďou z nájmu*

ČASŤ ŠTVRTA SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Spoločné ustanovenia

§ 9

- (1) Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva obec prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce.
- (2) Postavenie povereného zamestnanca obce - správcu miestnej dane a miestneho poplatku nemá hlavný kontrolór obce.

- (3) Správca dane určuje, že nebude vyrubovať miestnu daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje pokiaľ v úhrne neprevýši sumu 1 eur (najviac v úhrne do piatich eur.)

§ 10

Záverečné ustanovenia

- (1) Pokiaľ toto všeobecne záväzne nariadenie neobsahuje osobitnú právnu úpravu miestnych daní, poplatkov a konania, platia ustanovenia zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- (2) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Drábsko č. 11/2023 zo dňa 15.12.2023 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce ... a to vrátane všetkých jeho zmien a doplnkov.
- (3) Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Drábsku.
- (4) Toto všeobecne záväzné nariadenie schválilo Obecné zastupiteľstvo obce Drábsko dňa 16.12.2024 a nadobúda účinnosť dňom 1. 1. 2025

V Drábsku, dňa 16.12.2024

.....

starosta obce