



Všeobecne záväzné nariadenie obce Ptruksza č.24/2025 o miestnych daniach

Strana 1 z 9

Obecné zastupiteľstvo v Ptrukszi sa podľa ustanovenia § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. d) a g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa ustanovenia § 7 ods. 5, 6 a 7, § 8 ods. 2 a 4, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2, 3, 4 a 7, § 29, § 36, § 43, § 51, § 59 a § 99e ods. 9 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov vydáva

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE PTRUKŠA Č. 24/2025 o miestnych daniach

PRVÁ ČASŤ Čl. 1 Úvodné ustanovenia

- 1) Toto nariadenie upravuje zavedenie miestnych daní na území obce Ptruksza a určenie podmienok ich vyberania.
- 2) Správcom dane je pre účely tohto nariadenie Obec Ptruksza (ďalej len "obec" alebo "správca dane").
- 3) Miestnymi daňami zavedené na území obce sú:
 - a) daň z nehnuteľností,
 - b) daň za psa,
 - c) daň za predajné automaty,
 - d) daň za nevýherné hracie prístroje.
 - e) daň za užívanie verejného priestranstva,
 - f) daň za ubytovanie.
- 4) Daňou z nehnuteľností sú:
 - a) daň z pozemkov
 - b) daň zo stavieb
 - c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len "daň z bytov")
- 5) Pre účely stanovenia sadzby dane z nehnuteľností jednotlivými časťami obce sú
 - a) intravilán obce - pozemky v zastavanom území obce - kód 1 na LV
 - b) extravilán obce - pozemky mimo zastavaného územia obce – kód 2 na LV



Všeobecne záväzné nariadenie obce Ptruksza č.24/2025 o miestnych daniach

Strana 2 z 9

Daň z pozemkov

Čl. 2

Základ dane z pozemkov

- 1) Základom dane z pozemkov pre ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávnaté porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m², ktorá je v katastrálnom území Ptruksza:
 - a) orná pôda orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady **0,1065 €**,
 - b) trvalé trávnaté porasty **0,0268 €**.

- 2) Základom dane z pozemkov pre záhrady, pre zastavané plochy a nádvoria a ostatné plochy a pre stavebné pozemky je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m², ktorá je:
 - a) záhrady **1,32 €**,
 - b) zastavané plochy a nádvoria a ostatné plochy **1,32 €**,
 - c) stavebné pozemky **13,27 €**.

- 6) Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku za 1 m², ktorá je **0,1659 €**.

- 7) Základom dane z pozemkov, na ktorých sa nachádza transformačná stanica alebo predajný stánok slúžiaci k predaju tovaru a poskytovaniu služieb je hodnota pozemku určená vynásobením skutočnej výmery transformačnej stanice alebo predajného stánku v m² a hodnoty pozemku za 1 m² pre stavebný pozemok.

Čl. 3

Sadzba dane z pozemkov

Správca dane určuje ročnú sadzbu dane pre jednotlivé druhy pozemkov nasledovne:

- 1) V intraviláne obce:
 - a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty, ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom, **1 %**,
 - b) záhrady **0,25 %**,
 - c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy **0,25 %**,
 - d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky a s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **2,5 %**,
 - e) stavebné pozemky **0,25 %**.

Ročná sadzba dane na pozemky, na ktoré bolo vydané povolenie dobývania ložiska nevyhradeného nerastu alebo, na ktorých sa nachádza zariadenie na výrobu elektriny zo slnečnej energie, transformačná stanica alebo predajný stánok **1,25%**.



Všeobecne záväzné nariadenie obce Ptruksša č.24/2025 o miestnych daniach

Strana 3 z 9

2) V extraviláne obce:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty, ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom, **1 %**,
- b) záhrady **1 %**,
- c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy **5 %**,
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky a s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **2,5 %**,
- e) stavebné pozemky **5 %**.

Ročná sadzba dane na pozemky, na ktoré bolo vydané povolenie dobývania ložiska nevyhradeného nerastu alebo, na ktorých sa nachádza zariadenie na výrobu elektriny zo slnečnej energie, transformačná stanica alebo predajný stánok **5 %**.

Daň zo stavieb

Čl. 4

Podrobnosti k dani zo stavieb

- 1) Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m².
- 2) Správca dane určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy takto:

2.1) V intraviláne obce:

- a) **0,033 €** - stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b) **0,099 €** - stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c) **0,265 €** - chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
- d) **0,132 €** - samostatne stojace garáže,
- e) **0,132 €** - stavby hromadných garáží,
- f) **0,132 €** - stavby podzemných garáží,
- g) **0,33 €** - priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- h) **0,33 €** - stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,
- i) **0,33 €** - ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h).

2.2) V extraviláne obce:

- a) **0,099 €** - stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,



Všeobecne záväzné nariadenie obce Ptruksša č.24/2025 o miestnych daniach

Strana 4 z 9

- b) **0,099 €** - stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - c) **0,265 €** - chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
 - d) **0,398 €** - samostatne stojace garáže,
 - e) **0,398 €** - stavby hromadných garáží,
 - f) **0,398 €** - stavby podzemných garáží,
 - g) **0,99 €** - priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - h) **0,99 €** - stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,
 - i) **0,99 €** - ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h).
- 3) Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách v katastrálnom území Ptruksša pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie v sume 0,11 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

Daň z bytov

Čl. 5

Podrobnosti k dani z bytov

- 1) Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z bytov a nebytových priestorov za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru nasledovne:
- a) **0,099 €** - za byt,
 - b) **0,999 €** - za nebytový priestor, ktoré sa využívajú na podnikanie a inú zárobkovú činnosť,

Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

Čl. 6

Oslobodenie od dane a zníženie dane

- 1) Správca dane oslobodzuje od dane pozemky, stavby, byty a nebytové priestory v zmysle § 17 ods. 1 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.
- 2) Správca dane ustanovuje, že poskytuje zníženie dane z pozemkov (§ 17 ods. 2 „zákona“) takto:
- o 50 % z daňovej povinnosti na pozemky, ktorých vlastníkmi sú občania starší ako 75 rokov, ak tieto pozemky slúžia výhradne na ich osobnú potrebu. Oslobodenie správca dane neposkytuje v prípade, ak v evidencii trvalého pobytu je na danej adrese okrem dôchodcu evidovaná ďalšia osoba.
- 3) Správca dane znižuje daň zo stavieb a daň z bytov na:
- a) 50 % daňovej povinnosti na stavby na bývanie a byty vo vlastníctve fyzických osôb v hmotnej núdzi, fyzických osôb starších ako 75 rokov, držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s



Všeobecne záväzné nariadenie obce Ptruksša č.24/2025 o miestnych daniach

Strana 5 z 9

ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných fyzických osôb, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie. Zníženie správca dane neposkytuje v prípade, ak v evidencii trvalého pobytu je na danej adrese okrem osoby nad 75 rokov evidovaná ďalšia osoba, to neplatí ak ide o občana, držiteľa preukazu ZŤP.

- b) 50 % daňovej povinnosti na garáže a nebytové priestory v bytových domoch slúžiace ako garáž vo vlastníctve fyzických osôb, držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu.
- 4) Doklady preukazujúce dôvody zníženia dane zo stavieb na bývanie a dane z bytov je daňovník povinný predložiť do termínu na podanie daňového priznania na príslušné zdaňovacie obdobie, na ktoré si prvýkrát uplatňuje zníženie dane. Inak nárok na príslušné zdaňovacie obdobie zaniká. Nárok daňovníka, ktorý presiahol vekovú hranicu 75 rokov sa považuje za uplatnený dosiahnutím takto ustanovenej alebo určenej vekovej hranice.

Daň za psa

Čl. 7

Podrobnosti k dani za psa

- 1) Predmetom dane je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.
- 2) Predmetom dane psa nie je:
 - a) pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely,
 - b) pes umiestnený v útulku zvierat,
 - c) pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa občan s ťažkým zdravotným postihnutím.
- 3) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom psa alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.
- 4) Základom dane je počet psov.
- 5) Správca dane určuje ročnú sadzbu dane za jedného psa na kalendárny rok nasledovne:
 - a) **5 €** - za psa, ktorého drží fyzická osoba v rodinnom dome, záhradkárskech chatkách a pozemkoch, v podnikateľskom objekte alebo prevádzkarní právnickej osoby alebo fyzickej osoby podnikateľa na území obce.
- 6) Daňovník je povinný oznámiť vznik resp. zánik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku respektíve zániku daňovej povinnosti. Správca dane vydá vlastníkovi alebo držiteľovi psa (aj oslobodenému) zapísaného do evidencie evidenčnú známku. Pri odcudzení, zničení alebo strate známky, správca dane vydá novú známku za úhradu **5 €**.



Všeobecne záväzné nariadenie obce Ptruksša č.24/2025 o miestnych daniach

Strana 6 z 9

- 7) Správca dane ustanovuje, že poskytuje zníženie dane za psa takto:
- 5) 50 % - dane za jedného psa, ktorého vlastníkom alebo držiteľom je fyzická osoba, staršia ako 75 rokov a u občanov, ktorí sú držiteľmi preukazu ZŤP, ak psa chová v mieste svojho trvalého pobytu. Zníženie správca dane neposkytuje v prípade, ak v evidencii trvalého pobytu je na danej adrese okrem osoby nad 75 rokov evidovaná ďalšia osoba, to neplatí ak ide o občana, držiteľa preukazu ZŤP. Nárok daňovníka, ktorý presiahol vekovú hranicu 75 rokov sa považuje za uplatnený dosiahnutím takto ustanovenej alebo určenej vekovej hranice.

Daň za užívanie verejného priestranstva

Čl. 8

Podrobnosti k dani za užívanie verejného priestranstva

- 1) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.
- 2) Verejným priestranstvom na účely tohto nariadenia sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce. Verejným priestranstvom na účely tohto nariadenia nie sú pozemky, ktoré obec prenajalo podľa osobitného zákona.
- 3) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.
- 4) Základom dane je výmera užívaného verejného priestranstva v m².
- 5) Sadzba dane za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň je:
 - a) **0,20 €** za umiestnenie skládky, stavebného materiálu a stavebného zariadenia
 - b) **1,00 €** za predajné stánky,
 - c) **10,00 €** za predajné miesto občerstvenia počas obecných akcií
 - d) **0,30 €** za umiestnenie zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií,
 - e) **2,00 €** za umiestnenie propagačného a reklamného zariadenia,
 - f) **0,50 €** vyhradené parkovanie osobných motorových vozidiel
 - g) **10,00 €** vyhradené parkovanie nákladných motorových vozidiel a pracovných strojov
- 6) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitného užívania verejného priestranstva.
- 7) Fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá mieni užívať verejné priestranstvo, je povinná oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane osobne alebo písomne na obecnom úrade Ptruksša. Ak správca dane súhlasí so zámerom, vyrubí daň rozhodnutím; daňovník môže začať užívanie verejného priestranstva až po prevzatí rozhodnutia a zaplatení vyrubenej dane. Ak správca dane nesúhlasí so zámerom, oznámi svoje stanovisko písomne fyzickej osobe alebo právnickej osobe.



Všeobecne záväzné nariadenie obce Ptruksša č.24/2025 o miestnych daniach

Strana 7 z 9

- 8) Daňovník je povinný po ukončení užívania verejného priestranstva uviesť užívané verejné priestranstvo do pôvodného stavu.
- 9) Od dane sú oslobodení užívatelia verejného priestranstva ktorí:
 - a.) organizujú na verejnom priestranstve kultúrnu alebo spoločenskú akciu bez vstupného, alebo akciu, ktorej celý výťažok je určený na charitatívne a verejnoprospešné účely,
 - b.) užívajú verejné priestranstvo na účely propagácie aktivít podporujúcich ochranu a tvorbu životného prostredia, zachovanie prírodných a kultúrnych hodnôt, ochranu ľudských práv, podporu zdravia a iných humanitných a verejnoprospešných cieľov.

Daň za ubytovanie

Čl. 9

Podrobnosti k dani za ubytovanie

- 1) Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie podľa § 754 a 759 Občianskeho zákonníka v ubytovacom zariadení (ďalej len „zariadenie“), ktorým je hotel, motel, hotel, hostel, penzión, apartmánový dom, kúpeľný dom, liečebný dom, ubytovacie zariadenie prírodných liečivých kúpeľov a kúpeľných liečební, turistická ubytovňa, chata, stavba na individuálnu rekreáciu, zrub, bungalov, kemping, minikemp, táborisko, rodinný dom, byt v bytovom dome, v rodinnom dome alebo v stavbe slúžiacej na viaceré účely.
- 2) Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.
- 3) Základom dane je počet prenocovaní.
- 4) Sadzba dane je **0,50 €** na osobu a prenocovanie.
- 5) Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje.
- 6) O vybratej dani vedie prevádzkovateľ evidenciu v knihe ubytovaných. Daň prevádzkovateľ vyberá pri nástupe daňovníka do zariadenia.
- 7) Platiteľ dane, ktorým je fyzická osoba, je povinný v rámci oznamovacej povinnosti správcovi dane oznámiť:
 - a) meno a priezvisko, rodné číslo, adresu trvalého pobytu, kontaktné údaje a číslo účtu
 - b) názov a adresu zariadenia, kategóriu zariadenia podľa osobitného predpisu, zodpovednú osobu a kontaktné údaje.
- 1) Platiteľ dane, ktorým je fyzická osoba podnikateľ alebo právnická osoba, je povinný v rámci oznamovacej povinnosti oznámiť:
 - a) obchodné meno, IČO, miesto podnikania alebo sídlo, kontaktné údaje a číslo účtu,
 - b) názov a adresu zariadenie, kategóriu zariadenia podľa osobitného predpisu, zodpovednú osobu a kontaktné údaje.



Všeobecne záväzné nariadenie obce Ptruksša č.24/2025 o miestnych daniach

Strana 8 z 9

- 8) Daň za ubytovanie sa platí na účet správcu dane, alebo v hotovosti do pokladnice Obce Ptruksša.
- 9) Platiteľ dane predkladá obci prehľad o výbere dane za ubytovanie do 30. dňa po uplynutí kalendárneho štvrt'roka, za ktorý daň vyberá. V rovnakej lehote aj daň odvádza.

Daň za predajné automaty

Čl. 10

- 1) Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu (ďalej len "predajné automaty") a sú umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti. Predmetom dane za predajné automaty nie sú automaty, ktoré vydávajú cestovné lístky verejnej dopravy.
- 2) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.
- 3) Základom dane je počet predajných automatov.
- 4) Sadzba dane je **50 €** za jeden predajný automat a kalendárny rok.
- 5) Na účely výberu dane je prevádzkovateľ povinný viesť osobitne za každý predajný automat evidenciu s nasledujúcimi údajmi:
 - a) výrobné číslo a typ predajného automatu,
 - b) miesto prevádzkovania,
 - c) začiatok a skončenie prevádzkovania.
- 6) Daňovník je povinný oznámiť vznik resp. zánik daňovej povinnosti správcovi dane do 15 dní odo dňa vzniku resp. zániku daňovej povinnosti.

Daň za nevýherné hracie prístroje

Čl. 11

Podrobnosti k dani za nevýherné hracie prístroje

- 2) Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti (ďalej len "nevýherné hracie prístroje").
- 3) Nevýherné hracie prístroje sú:
 - a) elektronické prístroje na počítačové hry,
 - b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.
- 4) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.



Všeobecne záväzné nariadenie obce Ptruksza č.24/2025 o miestnych daniach

Strana 9 z 9

- 5) Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.
- 6) Sadzba dane je **50,00 €** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.
- 7) Na účely výberu dane je prevádzkovateľ povinný viesť osobitne za každý predajný automat evidenciu s nasledujúcimi údajmi:
 - a) výrobné číslo a typ nevýherného hracieho prístroja,
 - b) miesto prevádzkovania,
 - c) začiatok a skončenie prevádzkovania.
- 8) Daňovník je povinný oznámiť vznik resp. zánik daňovej povinnosti správcovi dane do 15 dní odo dňa vzniku resp. zániku daňovej povinnosti.

Článok 12

Spoločné ustanovenia pre miestne dane

- 1) Daňovník je povinný označiť platbu miestnej dane symbolmi uvedenými v rozhodnutí.
- 2) Záležitosti neupravené týmto nariadením sa riadia zákonom č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a zákonom č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) v znení neskorších predpisov.
- 3) Správca dane pri miestnych daniach uvedených v Čl. 1 ods. 3 tohto nariadenia nebude vyrubovať daň v úhrne do sumy 3 €.

Článok 13

Záverečné ustanovenia

- 1) Na tomto nariadení sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Ptrukszi na zasadnutí Dňa 06.11.2025 uznesením č. 46 /2025 a toto VZN nadobúda účinnosť dňa 1. 1. 2026.
- 2) Dňom nadobudnutia účinnosti tohto nariadenie sa ruší všeobecne záväzné nariadenie Obce Ptruksza č. 19/2023 o podmienkach určovania a vyberania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

V Ptrukszi dňa 07.11.2025

Ing. Peter Jakab
starosta

Návrh nariadenia vyvesený na úradnej tabuli dňa: 21.10.2025

Návrh nariadenia zvesený z úradnej tabule dňa: 06.11.2025

VZN vyvesené na úradnej tabuli dňa: 07.11.2025

VZN zvesené z úradnej tabule dňa: