

## UZNESENIE č. 14/2023

Obecné zastupiteľstvo v Ptrukši na svojom zasadnutí dňa 21.04.2023

### S C H V A Ľ U J E

spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce ako prevod vlastníctva nehnuteľného majetku z dôvodov osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to formou **Kúpnej zmluvy**.

Predmetom prevodu má byť novovytvorený pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území Ptrukša, vedený vo výlučnom vlastníctve Obce Ptrukša na LV č. 1, a to:

- **pozemok registra C KN parcelné číslo 517/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m<sup>2</sup>**  
ktorý pozemok bol vytvorený z pôvodného pozemku C KN parcelné číslo 517/1 geometrickým plánom číslo 34872728-025/14, úradne overeným dňa 13.11.2014 pod číslom G1-92/2014

za cenu 1,40 EUR/m<sup>2</sup>, t.j. spolu 40,60 – EUR.

v prospech

**Szabová Alžbeta r. Pásztorová, nar. 03.02.1971, bytom Ptrukša č. 86 v podiele 1/1.**  
(ďalej len „Žiadateľ“)

#### **Odôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:**

Obec Ptrukša uplatňuje prípad hodný osobitného zreteľa na uvedený pozemok z dôvodu, že tento pozemok v skutočnosti tvorí neoddeliteľný celok s pozemkami C KN p.č. 257/1 a 258, ktoré pozemky sú vo výlučnom vlastníctve žiadateľa na LV č. 75 a 254. Novovytvorený pozemok registra C KN p.č. 517/5 je príslušným pozemkom k pozemkom C KN p.č. 257/1 a 258. Novovytvorený pozemok je využívaný žiadateľom a o tento pozemok sa stará už viac rokov. Novovytvorený pozemok je pre obec nevyužitelný.

Kúpna cena je stanovená na 40,60 - EUR za predmet prevodu, pričom kupujúci je povinný zaplatiť správny poplatok za vklad do katastra nehnuteľností, poplatok za vyhotovenie geometrického plánu a poplatok za vyhotovenie kúpnej zmluvy.

Obecné zastupiteľstvo schválilo vyššie uvedené:

#### **Hlasovanie:**

Za: 5 poslancov  
Proti: 0 poslancov  
Zdržal sa: 0 poslancov  
Neprítomný: 0 poslancov

Uznesenie bolo schválené 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

.....  
Ing. Peter Jakab  
starosta obce