

ZMLUVA O DIELO

7/2020

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov)

I.

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Názov: Obec Ptruksa

Sídlo: Ptruksa č.170, 076 77 Ptruksa

Štatutárny zástupca: Alexander Takács

IČO: 00331864

DIČ: 2020540082

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.

Číslo účtu: SK32 5600 0000 0042 4354 6006

telefón: 0566285150, 0908590662

e.mail: ptruksa@pobox.sk

(ďalej len „Objednávateľ“)

Dodávateľ:

Názov: Attila Hires – STAVEBNÁ ČINNOSŤ

Sídlo: P.O. Hviezdoslava 25/20, Veľké Kapušany, 079 01

Právna forma: Fyzická osoba

Zapísaný v živnostenskom registri: OÚ Michalovce, odbor živnostenského podnikania
Živnostenský register č. 807 -11829

Štatutárny orgán: Attila Hires

IČO: 40010007

IČ DPH: SK1020898087

DIČ: 1020898087

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.

Číslo účtu: SK15 0900 0000 0005 5155 6865

Mobil: 0907 257 039

E-mail: hires.attila@gmail.com

(ďalej len „Dodávateľ“)

II.

Predmet zmluvy

2.1. Predmetom Zmluvy je uskutočnenie stavebných úprav pod názvom:

„Oplotenie kompostoviska“

Predmet zákazky je podrobne uvedený v rozsahu a špecifikácii v projektovej dokumentácii a vo výkaze výmer, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto výzvy (spracovateľ: Ing. Maté Simon).

2.2. Dodávateľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

2.3. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

2.4. Všetky veci potrebné na zhotovenie diela obstará Dodávateľ, dielo zhotoví na vlastné náklady a na svoje nebezpečenstvo a zodpovednosť.

III. Čas plnenia Zmluvy

- 3.1 Dodávateľ je plnenie Zmluvy Objednávateľovi povinný odovzdať 30 dní po prevzatí staveniska.
- Ak Dodávateľ ukončí dielo pred dohodnutým termínom, Objednávateľ prevezme toto dielo pred dohodnutým termínom plnenia v zmysle tejto Zmluvy.
- 3.2 Zmluvný termín uvedený v bode 3.1 je termín neprekročiteľný s výnimkou:
- vyššej moci,
 - vydania príkazov a zákazov vládnych alebo miestnych správnych orgánov, ak neboli vyvolané situáciou u Dodávateľa.
- 3.3 Vyššia moc pre účely tejto Zmluvy znamená nehody bez ľudského zavinenia, štrajky alebo iné priemyselné nepokoje, činy verejného nepriateľa, teroristické činy, vyhlásené a nevyhlásené vojny, blokády, vzbury, povstania, epidémie, zosuvy pôdy, zemetrasenia, búrky, zásahy bleskom, záplavy, povodne, občianske nepokoje, výbuchy a iné podobné nepredvídané udalosti, ktoré sa vymykajú kontrole a ktoré sa nedajú prekonať ani s využitím maximálneho úsilia.
- 3.4 Dodávateľ je povinný bez meškania písomne oznámiť Objednávateľovi vznik akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje uskutočnenie diela a má za následok predĺženie zmluvného termínu.
- 3.5 V prípade zastavenia prác zo strany Objednávateľa budú vykonané práce Dodávateľom vyúčtované podľa stupňa rozpracovanosti a podľa skutočne zdokladovaných nákladov na vykonané práce.

IV. Cena

- 4.1 Za riadne a včasné splnenie záväzkov Dodávateľa vykonať celé Plnenie podľa Zmluvy, Objednávateľ zaplatí Dodávateľovi zmluvnú cenu.
- 4.2 Zmluvná cena za dodanie celej zákazky je určená v eurách nasledovne:
- | | |
|-------------------------|--------------------|
| cena bez DPH | 10 168,84 € |
| DPH20% | 2 033,77 € |
| cena spolu s DPH | 12 202,61 € |
- slovom dvanásťtisíc dvestodva Eur a šesťdesiatjeden euro centov, vrátane DPH.
- 4.3 Cena diela je stanovená na základe oceneného zadania s výkazom výmer.
- 4.4 Cena predstavuje odplatu za splnenie všetkých zmluvných záväzkov Dodávateľa vyplývajúcich zo Zmluvy a pokrýva tiež všetky a akékoľvek interné či externé náklady alebo výdavky Dodávateľa na splnenie Zmluvy, t.j. na riadne a včasné vykonanie dojednaných Plnení ako aj primeraného zisku.
- 4.5 Zmluvná cena je stanovená ako cena pevná, konečná a nemenná.
- 4.6 V prípade ak nastane situácia, ktorá bude potvrdzovať rozpor medzi výkazom výmer a projektovou dokumentáciou, alebo rozpor medzi výkazom výmer a technickými správami, alebo rozpor medzi projektovou dokumentáciou a technickými správami, alebo rozpor medzi výkazom výmer, alebo projektovou dokumentáciou a technickými správami a skutočnosťou, ktoré ani Objednávateľ a ani Dodávateľ pri vynaložení odbornej starostlivosti nepredpokladali pri uzatváraní Zmluvy a po tejto zmene okolností nie je možné spravodlivo požadovať plnenie v pôvodnej cene alebo za pôvodných podmienok, Objednávateľ uzatvorí dodatok ku Zmluve v zmysle § 18 ods. 1 ZVO.

V. Platobné podmienky

- 5.1 Preddavky na účely úhrady ceny alebo jej časti sa neposkytujú.
- 5.2 Objednávateľ uhradí dodávateľovi cenu za dielo na základe riadne vystavených faktúr.
- 5.3 Faktúry musia obsahovať náležitosti v zmysle ustanovenia § 3a ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších predpisov aj tieto údaje:
- číslo Zmluvy
 - predmet fakturácie

- jednotkovú cenu bez DPH a počet jednotiek vzťahujúcich sa ku každej položke Plnenia, sadzbu DPH vzťahujúcu sa na príslušnú položku plnenia
 - deň vzniku práva na zaplatenie ceny alebo jej časti
 - cenu bez DPH
 - celkovú sumu DPH
 - celkovú sumu k úhrade
 - dátum splatnosti faktúry
 - bankové spojenie a číslo účtu Dodávateľa, kam Dodávateľ požaduje predmetnú faktúru uhradiť.
- 5.4 Povinnou prílohou faktúry Dodávateľa je zisťovací protokol, krycí list čerpania a stavebným dozorom odsúhlasený súpis vykonaných prác a dodávok.
- 5.5 Faktúra bude splatná v lehote 14 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi.
- 5.6 Faktúra s povinnými prílohami bude predkladaná v troch vyhotoveniach.
- 5.7 Čiastkovými faktúrami bude uhradená cena diela až do výšky 90% z celkovej dohodnutej ceny
- 5.8 Čiastka rovnajúca sa 10% z celkovej dojednanej ceny slúži ako koloudačná rata.
- 5.9 Zhotoviteľovi vzniká právo vystaviť konečnú faktúru dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
- 5.10 Objednávateľ si splní svoj záväzok zaplatiť cenu alebo jej časť bankovým prevodom v prospech účtu Dodávateľa, ktorý je uvedený v Zmluve. Za deň zaplatenia fakturovanej sumy sa považuje deň pripísania peňažnej sumy na bankový účet Dodávateľa.
- 5.11 Všetky peňažné plnenia, cena a iné peňažné sumy v zmysle Zmluvy sú stanovené v mene EURO.

VI.

Plnenie a preberanie plnenia

6.1 Realizácia diela:

- 6.1.1 Dodávateľ svojou činnosťou nesmie narušiť bezpečnosť osôb nachádzajúcich sa v blízkosti staveniska.
- 6.1.2 Dodávateľ vykonáva činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie, právne a technické predpisy, vyhlášky platné v SR, najmä stavebný zákon, zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, vyhlášku o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných a montážnych prácach, zákon o životnom prostredí, zákon o odpadoch a o nakladaní s odpadmi, zákon o ovzduší, zákon o vodách, zákon o požiarnej ochrane, príslušné Slovenské technické normy, zákon č. 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a o zmenách a doplnení niektorých zákonov, Všeobecné technické požiadavky kvality stavieb. Zhotoviteľ je povinný preukázateľne poučiť všetkých zamestnancov pracujúcich na stavbe o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.

6.2 Odovzdanie stavby:

- 6.2.1 Prevzatím diela prechádza vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody na Objednávateľa.
- 6.2.2 Prevzatie predmetu diela môže byť odmietnuté pre chyby a to až do ich odstránenia.
- 6.2.3 Ak Objednávateľ odmieta prevzatie diela, je povinný uviesť dôvody. Po odstránení nedostatkov opakuje sa konanie v nevyhnutnom rozsahu a spíše sa dodatok k pôvodnej zápisnici.
- 6.2.4 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a projektovou dokumentáciou a rozpor so všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.
- 6.2.5 Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektovej dokumentácii.

VII.

Zodpovednosť za vady a záruky

- 7.1 Dodávateľ zodpovedá za vady diela, ktoré má dielo v čase jeho prevzatia a tiež za vady vzniknuté po prevzatí diela, ak boli spôsobené porušením povinností Dodávateľa.
- 7.2 Dodávateľ bude počas záručnej lehoty povinný odstrániť vady diela, na ktoré sa vzťahuje záručná lehota, na svoje náklady a bez zbytočného odkladu po doručení oznámenia o vade diela.

- 7.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomne do rúk zástupcu Dodávateľa.
- 7.4 Dodávateľ je povinný po odstránení vady vyzvať Objednávateľa na skontrolovanie a potvrdenie splnenia povinnosti odstrániť vadu plnenia.
- 7.5 Náklady na odstránenie väd plnenia ako aj preukázateľné náklady Objednávateľa na uplatnenie nárokov z väd plnenia, znáša Dodávateľ.
- 7.6 Dodávateľ zodpovedá za to, že dielo bude mať po celú záručnú dobu vlastností dohodnuté v Zmluve a bude ich možné používať na účel vyplývajúci zo Zmluvy, inak na obvyklý účel vzhľadom na povahu plnenia.
- 7.7 Dodávateľ poskytuje na dielo záruku za akosť na **dobu 60 mesiacov**.
- 7.8 Záručná doba začína plynúť prevzatím diela Objednávateľom.

VIII. Zmluvné pokuty

- 8.1 V prípade porušenia povinnosti Dodávateľa vykonať celé plnenie riadne a včas podľa Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený požadovať od Dodávateľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % Ceny Plnenia denne.
- 8.2 V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou faktúry Dodávateľa, má Dodávateľ právo uplatniť si u Objednávateľa nárok na úrok z omeškania v zákonom stanovenej výške platnej k prvému dňu omeškania Objednávateľa, ktorá sa uplatní počas celej doby omeškania Objednávateľa.

IX. Odstúpenie od zmluvy

- 9.1 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa.
- 9.2 Zmluvné strany považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy najmä, ak zhotoviteľ:
- mešká so splnením zmluvného termínu, dohodnutého v zmluve a ak márne uplynie dodatočne stanovená lehota na plnenie.
 - bude preukázateľne vykonávať predmet zmluvy v rozpore s podmienkami dohodnutými v Zmluve (jedná sa o vady, na ktoré bol Dodávateľ v priebehu vykonávania predmetu zmluvy písomne upozornený Objednávateľom, a ktoré napriek tomuto upozorneniu Dodávateľ neodstránil v primeranej lehote poskytnutej k tomuto účelu),
 - v rozpore so Zmluvou zastavil realizáciu diela, alebo inak prejavuje svoj úmysel nepokračovať v plnení tejto zmluvy,
 - bez súhlasu Objednávateľa prevedie všetky, alebo niektoré práva a záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretie osoby.
- 9.3 Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak:
- 9.3.1 na majetok Dodávateľa je vyhlásený konkurz, konkurzné konanie bolo zastavené pre nedostatok majetku alebo je Dodávateľovi povolená reštrukturalizácia,
- 9.3.2 Dodávateľ vstúpi do likvidácie, preruší alebo iným ako vyššie uvedeným spôsobom skončí svoju podnikateľskú činnosť,
- 9.3.3 Dodávateľ je oprávnený od Zmluvy odstúpiť, ak Objednávateľ neplní svoje zmluvné povinnosti a tým Dodávateľovi znemožní vykonávanie prác. Musí však vyzvať Objednávateľa a určiť mu dodatočne primeranú lehotu na splnenie záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy.
- 9.3.4 Odstúpenie musí mať písomnú formu, účinné je dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane. V prípade pochybností má sa za to, že odstúpenie je doručené tretí deň odo dňa jeho odoslania. Odstúpením od Zmluvy zmluva zaniká ku dňu doručenia oznámenia jednej zmluvnej strany o odstúpení od Zmluvy druhej zmluvnej strane.

X.

Záverečné ustanovenia

- 10.1 Pokiaľ v tejto zmluve nebolo dohodnuté inak, vzájomné vzťahy zmluvných strán sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a právnymi predpismi SR.
- 10.2 Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné robiť len v zmysle príslušných ustanovení ZVO, a to písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 10.3 Táto zmluva je vypracovaná v 4 vyhotoveniach, z ktorých 3 vyhotovenia dostane Objednávateľ a 1 vyhotovenie Dodávateľ.
- 10.4 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.

Vo Veľkých Kapušanoch, 02.11.2020

V Ptruksi 02.11.2020

ATTILA
STAVEBNÁ
P.O.
079 01 Veľké
40010007, D



meno

ej osoby

mi

obce

nenej osoby

(osôb) uchádzača

podpis a pečiatka

podpis a pečiatka