

# Obec Ruský Potok

Ruský Potok 5, 067 66 Kolbasov



## VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 2/2023

### O MIESTNYCH DANIACH A MIESTNOM POPLATKU ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVBY

Návrh VZN :

- vyvesený na úradnej tabuli obce Ruský Potok dňa: 25. 11. 2023
- zverejnený na webovom sídle obce Ruský Potok dňa: 25. 11. 2023
- zverejnený na elektronickej úradnej tabuli obce dňa: 25. 11. 2023

Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN do (včítane) : 05.12.2023

Doručené pripomienky (počet) : 0

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa: -----

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN doručené poslancom dňa: -----

VZN schválené Obecným zastupiteľstvom v Ruskom Potoku dňa: 12.12.2023 pod č.: 2/2023

VZN vyvesené na úradnej tabuli obce Ruský Potok dňa: 13. 12. 2023

VZN zverejnené na webovom sídle obce Ruský Potok dňa: 13. 12. 2023

VZN zverejnené na elektronickej úradnej tabuli obce Ruský Potok dňa: 13. 12. 2023

VZN zvesené z úradnej tabule obce Ruský Potok dňa : 31. 12. 2023

VZN nadobúda účinnosť dňom : **01.01.2024**

Martina Hafincová, v.r.  
starostka obce

# OBEC RUSKÝ POTOK

Číslo: 02/2023

## VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE O MIESTNYCH DANIACH A MIESTNOM POPLATKU ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

Obec Ruský Potok v súlade s ustanovením § 6 zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 4, 5, a 6, § 8 ods. 2 a 4, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2,3,4 a 7, § 98, 98b, ods. 5, § 99e ods. 9 a § 103 ods. 5 zákona č.582/2004 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

**u s t a n o v u j e**

### PRVÁ ČASŤ

#### ZÁKLADNÉ USTANOVENIE

Obecné zastupiteľstvo v Ruskom Potoku podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **r o z h o d l o**, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov **z a v á d z a** s účinnosťou od **01. januára 2024** miestne dane a miestny poplatok za komunálne a drobné stavebné odpady.

Miestnymi daňami, ktoré ukladá obec sú:

- a) daň z nehnuteľností
- b) daň za psa
- c) daň za ubytovanie

Miestnym poplatkom, ktorý ukladá obec je miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“). Zdaňovacím obdobím miestnych daní podľa písm. a) a b) a poplatku je kalendárny rok.

### DRUHÁ ČASŤ

#### DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

#### Č l á n o k 1

##### DAŇ Z POZEMKOV

1. Základom dane z pozemkov **u ornej pôdy, chmeľníc, viníc, ovocných sádov** je hodnota pozemku bez porastov **0,2439 €/m<sup>2</sup>** vynásobená výmerou pozemkov v m<sup>2</sup>.
2. Základom dane z pozemkov **u trvalých trávnatých porastov** je hodnota pozemku bez porastov **0,0278 €/m<sup>2</sup>** vynásobená výmerou pozemkov v m<sup>2</sup>.

3. Základom dane z pozemkov **u lesných pozemkov, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky** s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemku určenej správcom dane vo výške **0,0395 €/m<sup>2</sup>**. Hodnota pozemku sa použije len, ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom.
4. Hodnota pozemkov za každý i začatý m<sup>2</sup> pozemku je:
- a) **1,32 € za záhrady,**
  - b) **1,32 € za zastavané plochy a nádvoría,** ostatné plochy,
  - c) **13,27 €** za stavebné pozemky.
5. Základom dane z pozemkov je hodnota pozemku podľa ods. 4 vynásobená výmerou v m<sup>2</sup>.
6. Ročná sadzba dane z pozemkov je:
- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty **1,25 %,**
  - b) záhrady **0,60 %,**
  - c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy **0,60 %,**
  - d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné využívané vodné plochy **2,00 %,**
  - e) stavebné pozemky **1 %.**

## **Č l á n o k 2**

### **DAŇ ZO STAVIEB**

1. Ročná sadzba dane zo stavieb je za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy:
- a) **0,040 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
  - b) **0,040 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
  - c) **0,25 €** za stavby rekreačných a záhradkárskeho chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
  - d) **0,30 €** za samostatne stojace garáže a za samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov,
  - e) **0,40 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
  - f) **0,350 €** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,
  - g) **0,25 €** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f).
2. Pri ročnej sadzbe dane podľa ods. 1 sa pri viacpodlažných stavbách určuje príplatok **0,033 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.
3. Ak stavba slúži na viaceré účely, na ktoré sú určené rôzne sadzby podľa ods. 1 a príplatok za podlažie podľa ods. 2, pomerná časť základu dane sa zistí ako pomer podlahovej plochy časti stavby využívané na jednotlivý účel využitia k celkovej podlahovej ploche stavby.

4. Na zaradenie stavby podľa ods. 1 je rozhodujúci účel jej využitia k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.

### Č l á n o k 3

#### DAŇ Z BYTOV

Ročná sadzba dane z bytov na území obce Ruský Potok je **0,065 €** za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru v bytovom dome.

### Č l á n o k 4

#### OSLOBODENIE OD DANE

1. Správca dane od dane zo stavieb a pozemkov oslobodzuje:
  - a) pozemky, stavby, byty a nebytové priestory vo vlastníctve obce,
  - b) pozemky a stavby vo vlastníctve cirkvi – Pravoslávna cirkev,
  - c) pozemky na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje,
  - d) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk.

### TRETIA ČASŤ

#### DAŇ ZA PSA

1. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou alebo právnickou osobou, ktorá je:

- a) vlastníkom psa alebo,
- b) držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

2. Predmetom dane za psa nie je:

- a) pes chovaný na vedecké alebo výskumné účely,
- b) pes umiestnený v útulku zvierat
- c) pes so špeciálnym výcvikom, ktorého používa alebo vlastní občan s ťažkým zdravotným postihnutím.

3. Vlastníkovi alebo držiteľovi psa vzniká daňová povinnosť 1. dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.

4. Sadzba dane je za jedného psa a kalendárny rok:

- a) Sadzba dane je **4,00 € za jedného psa.**

Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

## ŠTVRTÁ ČASŤ

### MIESTNE POPLATKY

1. Poplatok sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.
2. Poplatníkom za komunálne odpady a drobné stavebné odpady je:

- a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt,
- b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na území obce na iný účel ako na podnikanie,
- c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.

Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v ods.2 a zaniká dňom, ktorým táto skutočnosť zanikne.

3. Platiteľom poplatku je vlastník, správca alebo nájomca nehnuteľnosti. Ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých vlastníkov, je platiteľom zástupca alebo správca určený vlastníkmi. Ak si vlastníci neurčia zástupcu alebo správcu, určí platiteľa správca dane. Ak je vlastníkom štát alebo obec, je platiteľom správca. Ak žije v spoločnej domácnosti viacero poplatníkov, môže za ostatných členov tejto domácnosti plnenie povinnosti na seba prevziať jeden z nich.

4. Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť obci vznik a zánik poplatkovej povinnosti do 30 dní odo dňa, keď tieto zmeny nastali.

Správca dane vráti, na základe žiadosti, poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia. Nárok na vrátenie pomernej časti poplatku zaniká, ak poplatník v uvedenej lehote zánik poplatkovej povinnosti neoznámí. Doklady preukazujúce danú skutočnosť:

- potvrdenie o zmene trvalého pobytu mimo územia obce,
- kópia úmrtného listu.

5. Sadzba poplatku je:

- a) **za komunálny odpad - pre fyzické osoby 0,0411 € za osobu a kalendárny deň,**  
**- pre právnické osoby, podnikateľov a ich zamestnancov 0,0548 za osobu a kalendárny deň**

- b/ **za drobný stavebný odpad bez obsahu škodlivín 0,078 € za kilogram uvedeného odpadu.**

6. Správca dane poplatok za komunálny odpad **odpustí osobe**, ktorá sa dlhodobo nezdržiava na území obce, na základe príslušného dokladu.

7. Doklady preukazujúce skutočnosti podľa ods. 6 :

- potvrdenie od zamestnávateľa, školy, internátu alebo agentúry, že vykonáva prácu, štúdium mimo svojho bydliska, alebo pracovnú zmluvu alebo pracovné povolenie alebo čestné vyhlásenie,
- potvrdenie o umiestnení v zariadení sociálnych služieb, potvrdenie od iného druhu ubytovacieho zariadenia,
- potvrdenie o výkone trestu odňatia slobody,
- potvrdenie o prechodnom pobyte a vyrubení/zaplatení poplatku v danej obci.

8. Poplatok podľa ods. 5 sa vyrubí rozhodnutím.

Vyrubený poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

## PIATA ČASŤ DAŇ ZA UBYTOVANIE

1. **Predmetom dane** za ubytovanie je odplátne prechodné ubytovanie fyzickej osoby podľa § 754 až 759 Občianskeho zákonníka v ubytovacom zariadení (ďalej len „zariadenie“) ktorým je hotel, motel, botel, hostel, penzión, apartmánový dom, kúpeľný dom, liečebný dom, ubytovacie zariadenie prírodných liečivých kúpeľov a kúpeľných liečební, ubytovňa, chata, stavba na individuálnu rekreáciu, zrub, bungalov, kemping, minikemp, táborisko, rodinný dom, byt v bytovom dome, v rodinnom dome alebo v stavbe slúžiacej na viaceré účely a iné zariadenie poskytujúce odplátne prechodné ubytovanie fyzickej osobe.

2. **Daňovníkom** je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplátne prechodne ubytuje.

3. **Platiteľom dane** je prevádzkovateľ zariadenia, ktoré odplátne prechodné ubytovanie fyzickej osobe poskytuje. Ak nemožno určiť prevádzkovateľa zariadenia, platiteľom dane je vlastník nehnuteľnosti alebo jej časti, v ktorej sa odplátne prechodné ubytovanie fyzickej osobe poskytuje. Ak je nehnuteľnosť alebo jej časť, v ktorej sa poskytuje odplátne prechodné ubytovanie vo vlastníctve viacerých osôb, platiteľom dane je každý z nich a za daň ručia spoločne a nerozdielne.

4. **Zástupca platiteľa dane** je fyzická alebo právnická osoba, ktorá sprostredkuje odplátne prechodné ubytovanie medzi platiteľom dane a daňovníkom prostredníctvom prevádzkovania digitálnej platformy s ponukou zariadení na území obce poskytujúcich odplátne prechodné ubytovanie.

5. **Daňovníkom nie je** odídenec podľa osobitného predpisu.

6. **Základom dane** je počet prenocovaní, najviac však 60 prenocovaní daňovníka u jedného platiteľa dane v jednom kalendárnom roku.

7. Obec určuje sadzbu dane, a to **0,50 € za osobu a prenocovanie**.

8. **Daňová povinnosť** vzniká dňom poskytnutia odplátneho prechodného ubytovania fyzickej osobe a zaniká dňom ukončenia poskytovania odplátneho prechodného ubytovania fyzickej osobe.

9. Platiteľ dane je povinný obci oznámiť najneskôr v deň začatia poskytovania odplátneho prechodného ubytovania ubytovaciu kapacitu zariadenia a ukončenie poskytovania odplátneho prechodného ubytovania je platiteľ dane povinný obci oznámiť najneskôr do 30 dní odo dňa ukončenia poskytovania odplátneho prechodného ubytovania. Platiteľ dane je povinný obci oznámiť všetky zmeny skutočností rozhodujúcich pre určenie dane do 30 dní odo dňa, keď tieto skutočnosti nastali.

10. Platiteľ dane je povinný na účely tejto dane viesť podrobnú evidenciu fyzických osôb, ktorým bolo odplátne prechodné ubytovanie poskytované. Evidenciu fyzických osôb vedie v listinnej podobe alebo elektronickej podobe formou evidenčnej knihy, ktorá obsahuje meno a priezvisko fyzickej osoby, adresu trvalého pobytu, dátum narodenia, číslo a druh preukazu totožnosti, ktorým môže byť občiansky preukaz, cestovný pas alebo iný doklad preukazujúci totožnosť daňovníka, dĺžku pobytu (počet prenocovaní) a ďalšie záznamy potrebné pre správne určenie dane. Evidenčnú knihu je povinný viesť prehľadne a zápisy usporadúvať postupne z časového hľadiska podľa vzniku daňovej povinnosti.

11. Platiteľ dane je povinný obci oznámiť, že namiesto neho daň z časti alebo úplne vyberá zástupca platiteľa dane, ktorý na seba preberá plnenie daňovej povinnosti za platiteľa dane. Platiteľ dane vedie podrobnú evidenciu podľa odseku 10. za všetky fyzické osoby, ktorým bolo odplátne prechodné ubytovanie poskytnuté.

12. Plateľ dane oznamuje obci základ dane podľa odseku 1. v lehote a spôsobom ustanoveným všeobecne záväzným nariadením. Ak časť povinností alebo celú daňovú povinnosť plní za platiteľa zástupca dane, základ dane podľa odseku 1. sa znižuje o základ dane, ktorý za platiteľa dane prebral jeho zástupca.

13. Obec písomne vyzve platiteľa dane, ktorý nesplní oznamovaciu povinnosť na jej splnenie v primeranej lehote, ktorá nemôže byť kratšia ako osem dní.

14. Ak platiteľ dane nesplní oznamovaciu povinnosť ani na základe výzvy podľa odseku 13., obec zistí základ dane a určí daň podľa pomôcok. Základom dane pri určovaní dane podľa pomôcok je súčin ubytovacej kapacity zariadenia (počet lôžok) v čase určenia dane podľa pomôcok a počtu dní v kalendárnom roku, za ktoré si platiteľ dane nesplnil oznamovaciu povinnosť. Na určovanie dane podľa pomôcok nemá vplyv vznik a zánik daňovej povinnosti.

15. Obec oznámi platiteľovi dane určenie dane podľa pomôcok, pričom dňom začatia určenia dane podľa pomôcok je deň uvedený v oznámení.

16. Na postup obce pri určení dane podľa pomôcok sa vzťahuje osobitný predpis.

17. Obec môže ustanoviť všeobecne záväzným nariadením paušálnu sadzbu dane. Paušálna sadzba dane je sadzba dane na jedno lôžko z ubytovacej kapacity zariadenia na kalendárny rok.

## ŠIESTA ČASŤ

### ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Ak zákon NR SR č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov neustanovuje inak, postupuje sa podľa zákona NR SR č. 563/2009 Z.z. o správe daní (daňový poriadok) v znení neskorších predpisov.

2. Miestne dane a poplatok je možné uhradiť (s uvedením prideleného variabilného symbolu):

- BEZHOTOVOSTNE,
- PREVODOM na bankový účet obce,
- V HOTOVOSTI - do pokladne OcÚ,
- POŠTOVOU POUKÁŽKOU:

3. Týmto nariadením sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Ruský Potok č. 01/2020 a 1/2022.

Martina Hafincová, v.r.

starostka obce