

# Oznámenie o strategickom dokumente

## ZMENA A DOPLNOK č. 2 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE DOLNÝ LIESKOV

v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie  
a o zmene a doplnení niektorých zákonov

### I. Základné údaje o obstarávateľovi

#### 1. Názov

Obec Dolný Lieskov

#### 2. Identifikačné číslo

IČO: 00317179

#### 3. Adresa sídla

Obecný úrad č.193  
018 21 Dolný Lieskov

#### 4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:

Ján Križan, starosta obce  
Obec Dolný Lieskov č.193  
018 21 Dolný Lieskov  
Tel.042/4353268  
e-mail:oulieskov1playmax.sk  
web: <http://www.dolnyleskov.sk/>

#### 5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie:

Ján Križan, starosta obce  
Obec Dolný Lieskov č.193  
018 21 Dolný Lieskov

### II. Základné údaje o strategickom dokumente

#### 1. Názov:

Územný plán obce „Zmena a doplnok č.2 ÚPN –O Dolný Lieskov“.

#### 2. Charakter

Jedná sa o strategický dokument v zmysle zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zmena a doplnok č. 2 ÚPN – O Dolný Lieskov je územnoplánovacia dokumentácia, ktorá je v zmysle prílohy zákona č. 24/2006 Z. z. strategickým dokumentom podliehajúcim posudzovaniu vplyvov na životné prostredie. Zmena a doplnok č. 2 ÚPN – O Dolný Lieskov stanoví zásady a regulatívy funkčného využívania a priestorového usporiadania územia, prípustné, obmedzené a zakázané funkčné využívania plôch, zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie, územného systému ekologickej stability krajiny, zásady a regulatívy ochrany a využívania prírodných zdrojov,

kultúrnych hodnôt a významných krajinných prvkov, zásady a regulatívy občianskeho, dopravného a technického vybavenia územia obce.

### **3. Hlavné ciele**

Ciele riešenia Zmeny a doplnku č. 2 ÚPN – O Dolný Lieskov vyplývajú z účelu a zamerania využitia územnoplánovacej dokumentácie. V riešení Zmeny a doplnku č. 2 ÚPN – O Dolný Lieskov obce je potrebné v súlade s § 11, ods.5 stavebného zákona, zamerať sa na riešenie súčasných územno-technických a environmentálnych problémov a navrhnuť územný rozvoj obce v oblasti IBV zodpovedajúci potenciálu územia a potrebám obyvateľov obce pri rešpektovaní princípov trvalo udržateľného rozvoja. Dôvod spracovania je zabezpečenie ďalšieho rozvoja v oblasti IBV a technickej infraštruktúry.

V Zmene a doplnku č. 2 ÚPN – O Dolný Lieskov sú riešené:

- požiadavky občanov obce Dolný Lieskov pre rozvoj IBV s rozvojom technického vybavenia (doprava, inžinierske siete), úprava účelovej komunikácie v priemyselnom areáli
- zosúladenie záujmov obecných so záujmami celospoločenskými, s rešpektovaním aktuálneho ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja a jeho zmien a doplnkov,
- získanie právneho záväzného dokumentu, usmerňujúceho rozvoj obce na základe zohľadnenia odborných kritérií a dohody všetkých zainteresovaných (občanov obce, obecnej samosprávy, štátnej správy),
- vzájomne koordinovanie činnosti v území, zabezpečujúce účelné a perspektívne vynakladanie prostriedkov na rozvoj technického vybavenia.

### **4. Obsah**

Obsah územnoplánovacej dokumentácie vyplýva z ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) a vykonávacej Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Dokumentácia Zmena a doplnok č. 2 ÚPN – O Dolný Lieskov bude spracovaná v hĺbke a podrobnosti riešenia primerane Metodickému usmerneniu obstarania a spracovania územného plánu obce /mesta/ (MŽP SR, r.2001).

Dokumentácia bude pozostávať:

✓ **TEXTOVÁ ČASŤ**

Smerná časť a záväzná časť v analógovej forme

✓ **GRAFICKÁ ČASŤ**

V mierke M 1 : 50 000 bude vypracovaný výkres:

1. Výkres širších vzťahov.

### **5. Uvažované variantné riešenia**

Kedže ide o Zmenu a doplnok č. 2 ÚPN – O Dolný Lieskov, ktorý sa v zmysle zák.č. 50/76 Zb. v platnom znení... vypracováva ako nevariantný návrh, neuvažuje sa s variantným riešením.

### **6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania**

Časový harmonogram prác na návrhu Zmeny a doplnku č. 2 ÚPN – O Dolný Lieskov bude pozostávať z nasledujúcich etáp:

✓ Spracovanie návrhu „Zmena a doplnok č. 2 ÚPN – O Dolný Lieskov“, jeho prerokovanie podľa § 22 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a § 7 až § 15 zák. č. 24/2006 Z. z. a schválenie podľa § 26 ods.3 zák. č. 50/1976 Zb. v

znení neskorších predpisov vrátane Všeobecne záväzného nariadenia (VZN), ktorým sa vyhlasuje záväzná časť.

- ✓ Čistopis „Zmena a doplnok č. 2 ÚPN –O Dolný Lieskov“, ako výsledok schvaľovacieho procesu s predpokladaným termínom ukončenia 05/2017.

## **7. Vztah k iným strategickým dokumentom**

Pri spracovaní „Zmena a doplnok č. 2 ÚPN – O Dolný Lieskov“ bude rešpektovaná:

- ✓ ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja; Zmeny a doplnky ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja č.1/2004, Zmeny a doplnky č.2/2011 ÚPN – VÚC Trenčianskeho kraja
- ✓ Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja (PHSR) obce Dolný Lieskov do roku 2023
- ✓ Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Považská Bystrica
- ✓ Platné územnoplánovacie dokumentácie obcí Slopná, Pružina, Visolaje

## **8. Orgán kompetentný na jeho prijatie**

Obecné zastupiteľstvo Dolný Lieskov (§ 26, ods.3 stavebného zákona)

## **9. Druh schvaľovacieho dokumentu:**

- Uznesenie obecného zastupiteľstvo v Dolnom Lieskove o Zmene a doplnku č. 2 ÚPN – O Dolný Lieskov
- Všeobecne záväzné nariadenie obce Dolný Lieskov o záväzných častiach Zmeny a doplnku č. 2 ÚPN – O Dolný Lieskov

## **III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia**

### **1. Požiadavky na vstupy**

#### **Vymedzenie riešeného územia**

Vstupom pre spracovanie „Zmena a doplnok č. 2 ÚPN – O Dolný Lieskov“ sú všetky podklady a komplexné informácie o súčasnom stave podmienok v území.

Obec Dolný Lieskov má spracovaný Územný plán zóny Dolný Lieskov; ktorý bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 18.12. 1997 uznesením č.8/1997.

### **2. Údaje o výstupoch**

Výstupom bude dokumentácia „Zmena a doplnok č. 2 ÚPN – O Dolný Lieskov“, bude obsahovať v zmysle stavebného zákona smerné a záväzné časti riešenia. Rozhodujúcim výstupom obstarávanej Zmeny a doplnku č. 2 ÚPN – O Dolný Lieskov je Záväzná časť, ktorá bude vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením (VZN) obce Dolný Lieskov.

### **3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie**

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ (§ 2, ods.1, písm. j) stavebného zákona v spojitosti s ďalšími písmenami cit. odseku.

Úlohou územnoplánovacej dokumentácie je vytvorenie predpokladov pre súlad všetkých činností v území so zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvalého udržateľného rozvoja. Priame a nepriame vplyvy na životné prostredie zo spracovanej Zmeny a doplnku č. 2 ÚPN – O Dolný Lieskov nevyplývajú.

#### **4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva**

Vo väzbe na ciele spracovania „Zmena a doplnok č. 2 ÚPN – O Dolný Lieskov“, dokument predpokladá pozitívny nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov, ktorý spočíva v koncepcnom riešení IBV v území obce s technickou a dopravnou infraštruktúrou. Úloha strategického dokumentu spočíva vo vylúčení negatívnych vplyvov na zdravotný stav obyvateľov, resp. v stanovení záväzných regulatívov ich eliminácie. Strategický dokument nemá priame negatívne účinky na obyvateľstvo.

#### **5. Vplyvy na chránené územia**

##### **Vyhľásené chránené územia**

V zmysle zákona NR SR č. 534/2002 Z. z. je celé riešené územie zaradené do 1. stupňa ochrany, kde platí všeobecná ochrana na celom území mimo území s osobitnou ochranou. Pre vybrané činnosti sa vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody ( § 12 zákona v platnom znení). Vyššie stupne ochrany sa v riešenom území nevyskytujú.

##### **Chránené územia podľa medzinárodných dohovorov (Ramsarský dohovor, Dohovor UNESCO...)**

- v území sa nenachádzajú.

##### **Chránené územia, zaradené do siete NATURA 2000**

- navrhované územia európskeho významu (SKUEV) – v riešenom území sa nevyskytujú,
- navrhované chránené vtácie územia – v riešenom území nie sú vyhlásené.

#### **Územný systém ekologickej stability**

Pre riešené územie je platný Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Považská Bystrica z roku 1994 a jeho aktualizácia z roku 2005.

#### **6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu**

Možné závažné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu nie sú známe. Vzhľadom na plánovaný rozvoj – plochy bývania s funkciou individuálnej výstavby a návrhom inžinierskych sietí i dopravného napojenia k plánovanej individuálnej výstavbe je možné predpokladať len bežné riziká vplyvu z tejto novej navrhovanej funkcie plôch na riešené územie.

#### **7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice**

Z predloženého návrhu strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

#### **IV. Dotknuté subjekty**

Podľa stanovených podmienok účasť verejnosti v zákone č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

##### **1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení**

##### **2. Zoznam dotknutých subjektov**

###### **Dotknuté obce**

1. Obec Slopná
2. Obec Horný Lieskov

3. Obec Pružina
4. Obec Visolaje
5. Obec Mojtíň

Dotknuté orgány

6. Trenčiansky samosprávny kraj, Oddelenie investícií, životného prostredia a územného plánovania, K Dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
7. Okresný úrad Trenčín, Odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
8. Okresný úrad Trenčín, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
9. Okresný úrad Považská Bystrica , Odbor starostlivosti o životné prostredie, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Považskej Bystrici, ul. Slovenských Partizánov 1130/50, 017 01 Považská Bystrica
11. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín

## V. Doplňujúce údaje

### 1. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu.

Pre vypracovanie Zmeny a doplnku č. 2 ÚPN – O Dolný Lieskov boli využité všetky podklady a informácie získané v rámci prípravných prác.

## VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

V Dolnom Lieskove, 25.01.2017

## VII. Potvrdenie správnosti údajov

### 1. Meno spracovateľa oznámenia

Eva Barčiaková

### 2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka



Ján Križan  
starosta obce

Obec Dolný Lieskov  
018 21 Dolný Lieskov  
okres Považská Bystrica