

OBEC DOLNÝ LIESKOV
Obecný úrad v Dolnom Lieskove, 018 21 Dolný Lieskov

Číslo: 2019/17 - TS1/A-10

v Dolnom Lieskove dňa 05. 04. 2019
Vybavuje: Spoločný stavebný úrad Jasenica
Ing. Jarmila Krčíková

Verejná vyhláška
STAVEBNÉ POVOLENIE

Žiadateľ- stavebník: **Stredoslovenská distribučná a.s. Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, zast. PETROSTAV SK s.r.o. Štefanov nad Oravou 132, 027 44 Tvrdošín**, podal dňa 23. 01. 2019 na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na líniovú stavbu „**10838-DolnýLieskov- Medziskladie – Predĺženie NN siete pre IBV**“ na pozemkoch **KNC** parc. č. **320/7, 320/20, 318/1, 320/19, 320/18, 320/15, 320/13, 320/12, 320/10, 320/9, 320/8, 316/1, 217/4, 316/7, 316/8, 314/59, 314/13, 315/1, 314/20, a KN-E 158, 156/2** v kat. území **Dolný Lieskov** v obci Dolný Lieskov.

Územné rozhodnutie na predmetnú stavbu vydala Obec Dolný Lieskov dňa 11.12.2018 pod č.2018/218-TA5/A-10.

Obec Dolný Lieskov, ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, prerokoval žiadosť stavebníka podľa ustanovení § 62 a 63 stavebného zákona v stavebnom konaní a po preskúmaní žiadosti rozhodol takto:

Líniová stavba „**10838- Dolný Lieskov- Medziskladie – Predĺženie NN siete**“ na pozemkoch **KNC** parc. č. **320/7, 320/20, 318/1, 320/19, 320/18, 320/15, 320/13, 320/12, 320/10, 320/9, 320/8, 316/1, 217/4, 316/7, 316/8, 314/59, 314/13, 315/1, 314/20, a KN-E 158, 156/2** v kat. území **Dolný Lieskov** v obci Dolný Lieskov, sa podľa § 66 stavebného zákona, § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. a § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov

p o v o ľ u j e .

I. Popis stavby :

podľa predloženej projektovej dokumentácie vypracovanej Ing.Vladimírom Kročanom, Petrostav SK Tvrdošín v 12/2018.

Predmetom povolenia je rozšírenie NN siete pre novú plánovanú výstavbu IBV. Stavba pozostáva z rozšírenia zemného káblového vedenia AYKY J 3x12+70 mm² s napojením v jestvujúcej rozpojovacej skrini SR7 na p..KNC 314/20 s uložením kábla cez pozemok p.č.KNC 314/13, 316/1 (KNE 156/2) a ďalej pozdĺž budúcej miestnej komunikácie p.č.KNC 318/1 s umiestnením dvoch skriň PRIS 7 medzi p.č.KNC 320/8 a 320/9 a PRIS 10 medzi p.č.kNC 320/19 a 320/20.

Celková dĺžka trasy navrhovaného zemného kábla bude 206 m.

Spôsob doterajšieho využitia pozemkov: ostatné plochy, trvalé trávne porasty.

Povolenie na dočasný záber poľnohospodárskej pôdy v termíne od 08/2018 so 07/2019 vydal Okresný úrad Pov. Bystrica, odbor pozemkový a lesný dňa 31.07.2018 pod č.OU-PB-PLO-2018/008684-002.

Projektovú dokumentáciu vypracoval: Ing. Vladimír Kročan – Petrostav s.r.o. Tvrdošín.

Predmetná stavba bude umiestnená mimo zastavanej časti obce, v lokalite kde je plánovaná výstavba novej IBV.

II. Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, je súčasťou tohto stavebného povolenia. Prípadné zmeny nesmú byť urobené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. V zmysle § 75 stavebného zákona pred začatím stavby musí stavebník zabezpečiť vytyčenie stavby fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom. Vytyčovanie sa robí podľa vytyčovacích výkresov v súlade so stavebným povolením. Doklady o vytyčení priestorovej polohy predloží stavebník stavebnému úradu pri kolaudácii.
3. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku a dbať na ochranu a tvorbu životného prostredia. Stavebník bude počas výstavby dodržiavať vyhl. č. 147/2013 Z. z. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach a nariadenie vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
4. Stavba musí po celý čas ekonomicky odôvodnenej životnosti vyhovovať základným požiadavkám na stavby podľa § 43d stavebného zákona. Základnými požiadavkami na stavby sú: mechanická odolnosť a stabilita stavby, požiarne bezpečnosť stavby, hygiena a ochrana zdravia a životného prostredia, bezpečnosť stavby pri užívaní, ochrana pred hlukom a vibráciami, energetická úspornosť.
5. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané príslušné ustanovenia § 47 až § 53 stavebného zákona, ktoré upravujú všeobecnotechnické požiadavky na výstavbu a príslušné STN.
6. **Stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.**
7. Stavba bude dokončená najneskôr do dvoch rokov od právoplatnosti stavebného povolenia.
8. Stavba bude uskutočňovaná zhotoviteľom, podľa výberu investora, ktorý musí stavebnému úradu oznámiť zodpovedného stavbyvedúceho – odborné vedenie stavby, ktorý bude plniť povinnosti podľa § 46a stavebného zákona.
9. Stavbu umiestniť tak, aby boli dodržané ochranné a bezpečnostné pásma od existujúcich inž. sietí a nehnuteľností v súlade so zákonom č.251/2012 Z.z. o energetike.
10. Stavebník Stredoslovenská energetika-D a.s.Žilina má k pozemkom mimo zastavaného územia obce iné právo v súlade s § 11 zák.č.251/2012 Z.z. o energetike, v znení neskorších predpisov. Podľa odst.1 písm.f) zriaďovať na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce elektrické vedenia a el.zariadenia prenosovej sústavy a distribučnej sústavy. Pri povoľovaní takej stavby SÚ rozhodne o podmienkach, za akých možno stavbu uskutočniť a prevádzkovať na cudzom pozemku. Oprávnenie stavebníka na uskutočnenie stavby vznikajú nadobudnutím právoplatnosti takého rozhodnutia. Podľa odst.5 cit.zákona, ak vznikne vlastníkovi nehnuteľnosti v dôsledku práv držiteľa povolenia, alebo ním poverenej

osoby majetková ujma, má nárok na náhradu škody, v zmysle Občianskeho zákonníka. Povinnosti zodpovedajúce oprávneniam sú podľa §11 odst.8 vecnými bremenami , pročom vlastníkovi nehnuteľnosti vzniká nárok na jednorazovú náhradu, ktorú si môže uplatniť v zákonom stanovených lehotách.

11. Stavebník je povinný dodržať ustanovenia vyplývajúce z vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č.532/2002 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
12. Pred zahájením stav.prác v cestnom telese požiadať príslušný cestný správny orgán o zvláštne užívanie cesty.
13. Podzemné energetické, plynové, telekomunikačné , vodovodné, kanalizačné, hydromelioračné vedenia, ktorého poškodenie môže ohroziť bezpečnosť ľudí , pri vykonávaní zemných prác, treba vhodne zabezpečiť pred poškodením. **Pri súbehu a križovaní podzemných inž. sietí je nutné dodržať STN 73 6005 a zabezpečiť vytýčenie všetkých podzemných sietí.**
14. Pred vstupom na iné pozemky treba o tom včas upovedomiť ich vlastníkov-užívateľov.
15. Po ukončení prác budú dotknuté pozemky dané do pôvodného stavu.
16. Podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy a správcov inžinierskych sietí :
 - a) Akceptovať podmienky uvedené vo vyjadrení Slovenského pozemkového fondu – Bratislava, Regionálny odbor Považská Bystrica zo dňa 18.06.2018 pod č.SPFS/2018/15639:
 - Stavba sa vykoná vo verejnom záujme, táto skutočnosť musí byť zrejma zo stavebného konania a stavebného povolenia.
 - Stavebník na dotknuté pozemky SPF , najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia, podá na príslušnom katastrálnom odbore návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností o vzniku vecného bremena v súlade so stavebným povolením.
 - K realizácii stavby je potrebný súhlas prípadného užívateľa pozemku SPF.
 - Po dokončení stavby budú pozemky SPF dané do pôvodného stavu tak, aby mohli byť využívané na doterajší účel. V prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na svoje náklady.
 - **SPF si uplatňuje právo na primeranú jednorazovú náhradu** podľa zák.č.656/2004 Z.z. a zák.č.251/2012 Z.z.

V prípade že v stavebnom konaní verejný záujem nie je preukázaný, SPF súhlasí s umiestnením stavby za nasledovných podmienok:

- Stavebník na dotknuté pozemky SPF najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia zriadi vecné bremeno, ktoré bude zapísané v príslušnom katastri nehnuteľností a to odplatne v prospech SPF. Súčasťou zmluvy o zriadení vecného bremena bude , na náklady stavebníka, vyhotovený GP podľa skutočného vedenia a uloženia stavby.
 - Po dokončení stavby budú pozemky SPF dané do pôvodného stavu tak, aby mohli byť využívané na doterajší účel. V prípade spôsobenia škody ich stavebník odstráni na svoje náklady.
- b) V plnej miere akceptovať podmienky uvedené vo vyjadrení SlovakTelekom a.s. zo dňa 25.04.2018 pod č.6611811702 t.j existencii telekomunikačných vedení, najmä:
- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zák.č.351/2011 Z.z.)a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 cit.zákona o ochrane proti rušeniu.
 - Stavebník je povinný, v prípade že jeho zámer je v kolízii so SEK, alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, vyzvať spoločnosť SlovakTelekom a.s. na stanovenie

konkrétnych podmienok ochrany, alebo preloženia SEK, prostredníctvom zamestnanca spoločnosti, povereného správou sietí.

- V zmysle §66 odst.7 cit.zákona o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby, za čo zodpovedá projektant.
- Počas výstavby sa stavebníkovi zakazuje zriaďovať skládky, stavebné dvory, na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok vedení.
- V prípade existencie nadzemnej siete vo vlastníctve SlovakTelekom a.s. je stavebník povinný zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu , alebo narušeniu ochranného pásma. **Nedodržanie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §68 zák.č.351/2011 Z.z.**

c) Akceptovať podmienky záväzného stanoviska Krajského pamiatkového úradu Trenčín zo dňa 17.07.2018 pod č.KPUTN-2018/14780:

Podľa §40 odst.2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zák.č.50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v prípade zistenia resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác, ohlásiť nález KPÚ Trenčín priamo, alebo prostredníctvom obce. Oznamenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení, Nález musí byť ponechaný bez zmeny až do obhliadky KPÚ Trenčín, alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky KPÚ Trenčín je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu , znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta iba oprávnená osoba, podľa vyššie uvedeného, metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného, je povinná KPÚ Trenčín predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze, ktorá obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie. V súlade s §44a pamiatkového zákona, záväzné stanovisko podľa § 30 odst.4 pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktorý je určené.

d) Akceptovať podmienky Okresného úradu Pov.Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva zo dňa 03.05. 2018 pod č.: OU-PB-OSZP-2018/005546:

- S odpadmi, ktoré vzniknú pri realizácii predmetnej stavby je potrebné nakladať podľa zákona o odpadoch a podľa predloženej dokumentácie a zaobchádzať takým spôsobom, ktorý neohrozuje zdravie ľudí a nepoškodzuje životné prostredie.
- Vzniknuté odpady je potrebné zaradiť podľa prílohy č.1 vyhl.MŽP SR č.365/2015 Z.z. ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov.
- Vzniknuté odpady zhromažďovať vytriedené podľa druhov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiadúcim únikom.
- Odpady je potrebné odovzdať osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch.
- O nakladaní s odpadmi je potrebné viesť evidenciu podľa § 2 vyhl.MŽP SR č.366/2015 Z.z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti.
- Všetky odpady vzniknuté pri realizácii stavby je potrebné zahrnúť do hlásenia o vzniku odpadu a nakladaní s ním podľa § 3 vyhl.MŽP SR č.366/2015 Z.z..
- Stavebník je povinný podľa § 99 odst.1 písm.b) bodu 5 zákona o odpadoch požiadať tunajší orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní. K vyjadreniu je potrebné predložiť fotokópiu SP, zoznam

- druhov odpadov, ktoré pri realizácii stavby vznikli a uviesť spôsob nakladania s nimi, t.j. predložiť doklad o odovzdaní odpadu (faktúra, vážne lístky).
- e) Rešpektovať vyjadrenie SSE-D Žilina k projektovej dokumentácii pre územné a stavebné konanie zo dňa 19.4.2018 pod č. 10838:
- S technickým riešením , podľa predloženej PD, súhlasíme.
 - V celkovej situácii stavby žiadame vyznačiť ochranné pásma plánovaných elektroenergetických zariadení.
 - Na všetky pozemky v zastavanom území obce dotknuté stavbou , vrátane pozemkov nachádzajúcich sa v ochrannom pásme stavby, žiadame doložiť zmluvy o budúcich zmluvách o zriadení vecného bremena.
 - Žiadame , aby v návrhu na vydanie povolenia stavby a v samotnom právoplatnom povolení boli zahrnuté všetky pozemky dotknuté stavbou, vrátane pozemkov nachádzajúcich sa v ochrannom pásme stavby.
 - V prípade , že na stavbu bude vyžadované stavebné povolenie SSD neakceptuje žiadnu podmienku v právoplatnom stavebnom povolení, ktorá by viazala vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu majetkoprávnym usporiadaním pozemkov do kolaudácie stavby (50/1976 Zb.)
 - Stavbu požadujeme navrhnuť v zmysle platnej legislatívy a v súlade s katalógom prvkov a funkčných celkov SSE-D, ktorý je prístupný na webových stránkach.
 - V ďalšom kroku požadujeme predložiť na odsúhlasenie digitálnu realizačnú projektovú dokumentáciu v štandarde SSD pre potreby zakreslenia aktualizácie do systému GIS. PD musí obsahovať všetky vyjadrenia správcov inž. sietí, vrátane právoplatného povolenia stavby, predrealizačné zameranie vo formáte dgn, situáciu stavby vo formáte dgn, súhlasy vlastníkov pozemkov dotknutých stavbou aj s jej ochranným pásmom a zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena. V prípade odsúhlasenia bude realizačná PD zakreslená v systéme GIS.
 - V ďalšom kroku požadujeme predložiť na odsúhlasenie digitálnu realizačnú projektovú dokumentáciu v štandarde SSD.
- f) Okresné riaditeľstvo HaZZ Pov.Bystrica vydal súhlasné stanovisko dňa 16.05.2018 pod č.ORHZ-PB1-416-001/2018 bez pripomienok. Zároveň žiada toto stanovisko spolu s overenou PD predložiť pri kolaudačnom konaní.
- g) Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany prírody a krajiny vo vyjadrení zo dňa 04. 05. 2018 pod č.: OÚ-PB-OSZP-2018/005547-2 súhlasí bez pripomienok.
- h) Okresný úrad Pov.Bystrica, odbor krízového riadenia vydal súhlasné záväzné stanovisko dňa 02.05.2018 pod č.OU-PB-OKR-2018/005401-002 EC.
- i) Okresného úradu Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie vydal súhlasné stanoviská z hľadiska ochrany vôd dňa 03. 05. 2018 pod č.: OÚ-PB-OSZP-2018/005548 podľa §28 odst.1 vodného zákona, v zmysle ktorého je predmetná stavba z hľadiska ochrany vodných pomerov možná.
- j) Záväzné stanovisko k umiestneniu stavby v ochrannom pásme lesa vydal Okresný úrad Pov.Bystrica, pozemkový a lesný odbor dňa 26.02.2019 pod č.OU-PB-PLO-2019/003307 za týchto podmienok:
- Počas výstavby a po jej ukončení nezasahovať do príľahlého lesného pozemku a dodržiavať príslušné protipožiarne zásady v blízkosti lesa.
 - Neobmedzovať využívanie funkcií okolitého lesa a prístupových ciest do lesa.
 - Pri stavebných prácach nebudú ohrozované ani obmedzované práva vlastníkov a obhospodarovateľov okolitých lesných pozemkov , pričom susedné lesné pozemky nebudú používané ako skládka stavebného materiálu.

k) Rešpektovať v plnom rozsahu podmienky uvedené vo vyjadrení SPP-D a.s.k PD pre stavebné povolenie z hľadiska bezpečnostných a ochranných pásiem, zo dňa 21.5.2018 pod č.TD/NS/0360/2018/Ki, najmä:

-
- Pred realizáciou zemných prác je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytyčenie existujúcich PZ, na základe písomnej objednávky.
- V záujme predchádzania poškodenia PZ, ohrozenia jeho prevádzky, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie PZ do vzdialenosti 100 m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hod.
- Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme PZ zástupcovi prevádzkovateľa, najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác.
- Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť PZ počas realizácie činností, z dôvodu potreby prevádzkovania PZ.
- Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme PZ.
- Stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,50m na každú stranu od obrysu existujúcich PZ v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytyčení PZ výhradne ručne, bez použitia mechanizmov.
- Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia zákona o energetike, stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení, alebo ich ochranných a bezpečnostných pásiem.
- Ak pri výkopových prácach bude odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D a.s. na vykonanie kontroly, výsledok ktorej bude zaznamenaný do stavebného denníka.
- Odkryté plynovody, káble ostatné inž.siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu.
- Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s ním prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.
- Stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy PZ osadiť do novej úrovne terénu.
- Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D.
- Stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existuj. PZ dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 736005 a TPP 90601.
- Stavebník nesmie v ochrannom pásme PZ v zmysle §79 a 80 zák. o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.

l) Rešpektovať podmienky vyjadrenia Považskej vodárenskej spoločnosti a.s. Pov. Bystrica č.3187/21/2018 zo dňa 24.5.2018 :

- Upozorňujeme, že v záujmovom území v mieste začiatku novej trasy káblového NN vedenia pozemkami č.314/13, 316/1, 316/5, 315/1 je situovaný verejný vodovod PE D 110 v správe Považskej vodárenskej spoločnosti a.s.

- Investor je povinný pred začiatkom stavebných prác zabezpečiť vytyčenie všetkých inž. sietí v správe PVS a.s. v dotknutom území, ktoré vykoná PVS a.s. na základe písomnej objednávky.
 - Na základe vytyčenia žiadame dodržať STN 73 60 05 o priestorovom usporiadaní IS.
 - Začiatok a koniec realizácie zemných prác žiadame ohlásiť u majstra vodovodov a jeho prítomnosť zaznamenať v stavebnom denníku..
 - Ku kolaudácii stavby je investor povinný predložiť stavebnému úradu protokol o vytyčení sietí v správe PVS a.s., protokol o dodržaní STN 73 60 05 a vlastný protokol o dodržaní ochranného pásma verejnej kanalizácie, ktoré budú podpísané majstrom prevádzky kanalizácií PVS a.s..
- m) Súhlasné stanovisko resp. povolenie na dočasný záber poľnohospodárskej pôdy vydal Okresný úrad Pov.Bystrica, odbor pozemkový a lesný dňa 31.07.2018 pod č.OU-PB-PLO-2018/008684 , ktorého podmienky je stavebník povinný rešpektovať v plnom rozsahu, najmä:
- Vstup na poľnohospodárske pozemky je povolený len na nevyhnutný čas v predpokladanom termíne od 01.08.2018 do 31.07.2019 , vrátane uvedenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu. Dočasný záber pôdy bude vykonaný v rozsahu tak, ako je vyznačené v priloženej dokumentácii.
 - Pred začatím prác je potrebné vykonať skrývku humusového horizontu pôdy do biologicky účinnej hĺbky humusového horizontu pôdy, v zmysle predloženej bilancie skrývky.
 - Po ukončení prác, skrývku ornice použiť na spätné zahumusovanie dočasne odňatej pôdy a uviesť poľnohospodársku pôdu do pôvodného stavu.
 - Ukončenie záberu nahlásiť na OU Pov.Bystrica, pozemkový a lesný odbor a zavolať komisionálnu obhliadku ukončenia dočasného záberu poľnoh.pôdy.
- n) Stavebný úrad si vyhradzuje právo rozhodnúť počas výstavby o nedostatkoch zistených pri výkone štátneho stavebného dohľadu.
- o) Počas výstavby je stavebník povinný viesť stavebný denník, ktorý spolu s projektovou dokumentáciou bude kedykoľvek prístupný na stavbe pri výkone štátneho stavebného dohľadu.
- p) Stavebný úrad si vyhradzuje právo rozhodnúť počas výstavby o nedostatkoch zistených pri výkone štátneho stavebného dohľadu.
- q) Stavbu uskutočňovať s vhodnými výrobkami a stavebným materiálom v zmysle zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch, v znení neskorších predpisov; navrhnutými v projekte, ktorý neohrozuje bezpečnosť a zdravie osôb a životné prostredie a zabezpečuje energetickú úspornosť stavby.

17. Výstavbou nedôjde k poškodeniu okolitého prírodného prostredia. V prípade nutnosti výrubu stromov a krovitého porastu pri zemných prácach, je potrebné požiadať príslušný orgán ochrany prírody a krajiny o súhlas na výrub drevín podľa § 47 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, v znení neskorších predpisov.

18. Stavebník je povinný uhradiť všetky škody, ktoré by vznikli výstavbou iným právnickým, alebo fyzickým osobám, alebo občanom podľa platných predpisov.

19. Poškodené nehnuteľnosti a terén uviesť do pôvodného stavu.

20. Stavba môže byť užívaná až po kolaudácii. Stavebník podá včas návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa § 79 stavebného zákona. K návrhu pripojí stavebník doklady

o vyhovujúcich výsledkoch predpísaných skúšok, a doklady uvedené v § 17 vyhl.č. 453/2000 Z.z. a § 43f stavebného zákona o overení vhodných stavebných výrobkov;

II. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: Nevydáva sa , námietky neboli uplatnené.

Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 odst. 1 zák. č. 71/1967 Zb.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa kedy nadobudlo právnu moc, nebola stavba začatá.

O d ô v o d n e n i e :

Stavebník podal dňa 23.01.2019 a dňa 20.02.2019 doplnil na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „ 10838 – Dolný Lieskov – Medziskladie– Predĺženie NN siete pre IBV “, na pozemkoch KN-C 320/7, 320/20, 318/1, 320/19, 320/18, 320/15, 320/13, 320/12, 320/10, 320/9, 320/8, 316/1, 217/4, 316/8, 314/59, 314/13, 315/1, 314/20 a KN-E 158, 156/2 v kat. území **Dolný Lieskov** v obci Dolný Lieskov.

Stavebný úrad preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanovení § 62 ods. 1 a 2 stavebného zákona.

Dňom podania bolo začaté stavebné konanie.

Stavebné konanie bolo oznámené dňa 20. 02. 2019 pod číslom: 2019/17-TS1/A-10 v zmysle § 61 ods.(2) stavebného zákona účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy.

Stavebný úrad priznal postavenie účastníkov konania susedom, ako vlastníkom susedných nehnuteľností. Z dôvodu veľkého počtu resp. neznámych účastníkov konania (vlastníkov susedných nehnuteľností), oznámil začatie konania tiež verejnou vyhláškou.

Z dôvodu, že stavebnému úradu sú dobre známe pomery na stavenisku a žiadosť obsahuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upustil od ústneho konania . Zároveň stanovil účastníkom konania lehotu 7 pracovných dní od doručenia oznámenia , v ktorých mohli uplatniť svoje námietky a pripomienky. V stanovenom termíne nikto neuplatnil námietku ani pripomienku. Podmienky stanovené v rozhodnutí o umiestnení stavby boli stavebníkom dodržané.

Stavebný úrad zistil, že uskutočnením (ani budúcim užívaním) stavby nie je ohrozený verejný záujem, ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky určené vo všeobecných technických požiadavkách na výstavbu. V priebehu stavebného konania nenašiel stavebný úrad také dôvody, ktoré by znemožňovali povolenie stavby.

K stavbe sa vyjadrili: Považská vodárenská spoločnosť, a.s.; Slovak Telekom, a.s. Bratislava; SPP-D a.s. Bratislava, Okresný úrad Pov.Bystrica OSZP, Okresný úrad Pov.Bystrica, odbor pozemkový a lesný, Krajský pamiatkový úrad Trenčín, Slovenský pozemkový fond Bratislava, SSD a.s. Žilina, OR HaZZ Pov.Bystrica, Okresný úrad Pov.Bystrica, odbor krízového riadenia a CO.

Na základe uvedeného stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Správny poplatok bol v zmysle zák. č. 145/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov zaplatený v sume 100 €, na účet Obce Dolný Lieskov .

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky.

P o u č e n i e :

Podľa §§ 53, 54 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu sa do 15 dní odo dňa jeho doručenia môžu účastníci konania odvolať na Obec Dolný Lieskov, Obecný úrad v Dolnom Lieskove.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa zák.č.162/2015 Z.z. (správny súdny poriadok).

Ján K r i ž a n
starosta obce v.r.

Stavebné povolenie sa v zmysle § 69 odst.2 stavebného zákona doručuje účastníkom konania verejnou vyhláškou vyvesením na úradnej tabuli obce na 15 dní spôsobom v mieste obvyklom. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa 10.4.23019

Zvesené dňa.....

Podpis a pečiatka oprávneného zástupcu obce

Doručí sa (do vlastných rúk):

Účastníkom konania (do vlastných rúk):

1) Stavebník :

- Stredoslovenská distribučná a.s. Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
- Zastúpený: PETROSTAV SK s.r.o. Štefanov nad Oravou 132, 027 44 Tvrdošín

2) Projektant: Ing. Vladimír Kročan – PETROSTAV SK s.r.o. Štefanov n/Oravou 132, Tvrdošín

3) Známi vlastníci dotknutých a susedných nehnuteľností:

- Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
- Majerík Ľubomír Dolný Lieskov 212
- Majerík Milan Dolný Lieskov 213
- Majeríková Zuzana Visolaje 309, 018 61 Beluša
- Majerík Marián Dolný Lieskov 213
- Tichý Ján Dolný Lieskov 67
- Červený Maroš Pod Hájom 1090/65 Dubnica nad Váhom
- Červená Michaela Pionierska 983/14 Pov.Bystrica

- Hlaváč Jozef Slopná 163, 018 21
- Hlaváčová Lýdia Slopná 163, 018 21
- Vačková Ľudmila Dolný Lieskov 211
- Verejnou vyhláškou všetkým neznámym vlastníkom dotknutých a j susedných nehnuteľností

Dotknutým orgánom:

- 4) Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Považskej Bystrici, Ul. Slov. partizánov 1130/50
- 5) Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchr. Zboru Pov. Bystrica
- 6) Okresný úrad Považská Bystrica odbor starostlivosti o životné prostredie
- 7) Okresný úrad Pov.Bystrica, odbor pozemkový a lesný
- 8) Okresný úrad Pov.Bystrica, odbor CO a krízového riadenia
- 9) Okresný úrad Pov.Bystrica, odbor cestnej dopravy a PK
- 10) Správa ciest TSK, SaÚ Brnianska 3, 911 05 Trenčín
- 11) Slovak Telekom a.s., Bajkalská č. 28, 817 62 Bratislava
- 12) Považská vodárenská spoločnosť a.s. Považská Bystrica, Ul. Nová
- 13) Krajský pamiat. úrad Trenčín , prac.Prievidza, Ul.Nová 2, P.O.BOX 148, 971 01 Prievidza
- 14) Slovenský plynárenský priemysel s.r.o. Mlynské Nivy44/b, 825 11 Bratislava 26
- 15) Inšpektorát práce, Hodžova 36, 911 01 Trenčín
- 16) Obec Dolný Lieskov, zast. jej starostom