

OBEC SLOPNÁ

Zverejnenie zámeru predaja nehnuteľného majetku Obce Slopná ako prípad hodný osobitného zreteľa

Obec Slopná v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa Zásad hospodárenia s majetkom Obce Slopná, zverejňuje zámer prevodu nehnuteľného majetku obce Slopná, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorého prevod bol prejednávaný na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 1.6.2018:

- Prevod pozemku **p.č. KNC 1819, podiel 1/1, zastavaná plocha vo výmere 16 m²**, zapísaného na LV č. 187 v k.ú. Slopná

Spôsob prevodu:

Ide o prevod nehnuteľnosti **ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a odst. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb.** o majetku obcí v platnom znení a Článku 4 odst. 9) platných Zásad hospodárenia s majetkom Obce Slopná.

Dôvod prípadu hodného osobitného zreteľa:

1. Ide o prevod pozemku, ktorý je pre obec nevyužitelný vzhľadom na jeho polohu a malú výmeru - 16 m².
2. Uvedený pozemok sa nachádza už viac ako 50 rokov v areáli oploteného dvora záujemcu, kde stojí rodinný dom v jeho výlučnom vlastníctve a predtým aj vo vlastníctve jeho predkov. Vzhľadom na nevyužitelnosť pozemku na iné účely a s prihliadnutím na výmeru pozemku, je predpoklad, že v obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto pre obec prebytočným majetkom, teda pre verejno-prospešné účely obce nie je tento pozemok vhodný.
3. Jedná sa o pozemok, ktorý môže byť využitý pre účely zabezpečenia údržby a prístupu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa.
4. Ide o prevod pozemku za účelom majetkoprávneho usporiadania pozemku bezprostredne priľahlého k susediacej nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa a v dobrej mysli užívateľa obec Slopná nemá žiadny záujem uvedený pozemok využiť pre svoje účely.

Zámer previesť majetok bude zverejnený najmenej 15 dní pred samotným schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom a to na úradnej tabuli ako aj na webovej stránke obce. Tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

O prevode pozemku bude rozhodovať Obecné zastupiteľstvo v Slopnej 3/5-inou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva na najbližšom riadnom zasadnutí.

Žiadosť o odpredaj nehnuteľnosti bola prerokovaná na zasadnutí Obecného zastupiteľstva Slopná dňa 1.6.2018, ktoré svojim uznesením rozhodlo, že pozemok je vhodný na predaj, pričom predaj predmetnej nehnuteľnosti sa bude realizovať ako „prípad hodný osobitného zreteľa“.

V Slopnej, 2.7.2018

Zámer zverejnený od: 14.8.2018

Ing. Štefan Hrenák
starosta obce v.r.

OBEC SLOPNÁ
Obecný úrad Slopná 159
018 21 Dolný Lieskov
IČO: 00692361
DIČ: 2020693972