



Obec Slopná so sídlom Obecný úrad Slopná 159, 018 21 Dolný Lieskov

zverejňuje

v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

„zámer na odpredaj majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa“

Predmet zámeru: nehnuteľný majetok – pozemky v k. ú. Slopná

1. Časť parcele KN C č. 67 - Zastavané plochy a nádvoría podľa GP 735/2016, časť 1 - o výmere **32 m²** (celková výmera je 191 m²)
2. parcela KN C č. 68- Zastavané plochy a nádvoría v celosti - o výmere **200 m²**
obe parcele sú zapísané na LV č. 1 - vlastník Obec Slopná v 1/1

Kúpna cena: stanovená všeobecnou hodnotou pozemku **4,63 €/m²** (východisková hodnota stanovená Znaleckým posudkom číslo 6/2017)

Obec Slopná oznamuje zámer previesť majetok Obce Slopná predajom podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to :

- zámer prevodu pozemku obce bol schválený Obecným zastupiteľstvom v Slopnej Uznesením č. 46/2016 zo dňa 15.09.2016.

Osobitný zreteľ prevodu majetku obce je zdôvodnený nasledovne :

Pre obec sú uvedené parcele nevyužitelné a nachádzajú sa v svahovitom teréne. Časť parcele KNC 67 slúži ako spoločný prístup vlastníkom susedných parciel KNC 66 a na parcelu KNC 68 je od r. 2004 založené vecné bremeno : právo prechodu pešo a prejazdu vozidlami v prospech vlastníkov susedných parciel KNC 69, 70 – na základe zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 20.1.2004. Na danom pozemku t. j. na časti p. č. KNC 67 o ploche 32m² je zabudovaná pivnička na uskladnenie zeleniny a ovocia a spolu s pozemkom KNC 68 tento slúži ako vstup na pozemok a užívaný, usporiadaný bude v súlade s platným územným plánom obce Slopná.



OBEC SLOPNÁ, Obecný úrad č. 159, 018 21 Dolný Lieskov
Považská Bystrica, kraj Trenčiansky, Slovenská republika

Prevod vyššie uvedených nehnuteľností bude podliehať osobitnému schváleniu obecným zastupiteľstvom Obce Slopná, ktoré sa uskutoční dňa 07.04.2017.

Podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Obec Slopná uzatvorí kúpnu zmluvu so žiadateľkou po schválení tohto prevodu majetku obce 3/5 väčšinou všetkých poslancov Obecného zastupiteľstva v Slopnej a stanovení výslednej kúpnej ceny pozemku.

Následne bude kúpna zmluva zverejnená v zmysle zákona č. 546/2010 Z. z. a účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

V Slopnej, dňa 22.03.2017



Ing. Štefan Hrenák
starosta obce Slopná

Zverejnené na úradnej tabuli obce dňa: 22.03.2017
Zverejnené na webovej stránke obce dňa: 22.03.2017
Zvesené dňa: 07.04.2017

Telefón
042/43 53 162

Fax:
042/43 53 162

E-mail
obec@slopna.sk

Bankové spojenie:
Prima banka Slovensko, a.s.

IČO
00 69 23 61