

ZÁPISNICA

z 4.zasadnutia OZ obce Slopná, konaného dňa 19.7.2021 v Obecnom dome Slopná

Návrh programu:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia OZ Slopná
4. Nové VZN obce Slopná č. 27/2021 o záväzných častiach územnoplánovacej dokumentácie a schválenie UPN(O) Slopná.
5. Diskusia a interpelácie poslancov.
6. Ukončenie zasadnutia a záver OZ.

Prítomní

– podľa prezenčnej listiny: 4 poslanci OZ, poslanec Igor Haviar neprítomný zo zdravotných dôvodov.

1. Otvorenie zasadnutia OZ Slopná.

Starosta obce zahájil zasadnutie obecného zastupiteľstva a konštatoval, že na zasadnutí sú prítomní všetci štyria poslanci, obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Starosta obce určil zapisovateľa zápisnice – Ing. Pavla Jakubíka a za overovateľov zápisnice určil poslancov Štefana Haviara a Ing. Juraja Hrenáka.

3. Schválenie programu zasadnutia OZ.

Starosta obce Slopná a poslanci OZ sa stretli na základe presunutého bodu rokovania z piatka 16.7.2021, kde sa vylúčilo schvaľovanie bodu č. 6 z programu 3. zasadnutia. Poslanci OZ Slopná prijali nasledovné uznesenia:

Uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Slopnej **schvaľuje** Program rokovania OZ :

Program :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia OZ Slopná
4. Nové VZN obce Slopná č. 27/2021 o záväzných častiach územnoplánovacej dokumentácie a schválenie UPN(O) Slopná.
5. Diskusia a interpelácie poslancov.
6. Ukončenie zasadnutia a záver OZ.

Hlasovanie	Počet hlasov	
Za	4	Pavol Jakubík, Jozef Michálek, Juraj Hrenák, Štefan Haviar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

4. Nové VZN obce Slopná č. 27/2021 o záväzných častiach územnoplánovacej dokumentácie a schválenie UPN(O) Slopná.

Starosta v novej dôvodovej správe, ktorá bola pripravená k rokovaniu OZ 19.7.2021 nasledovne:

Na základe presunutého a odloženého bodu programu č.6 rokovania OZ zo dňa 16.7.2021, ktorým sa presunul tento bod na pondelok 19.7.2021 a aj na základe otvorenej diskusie na ktorej sa prerokovali opätovne pripomienky zo zasadnutia OZ 16.7.2021 za účasti občanov, na ktorom odzneli opäť všetky „emócie“, ktoré od začiatku sprevádzajú tento proces obstarávania UPN(O) Slopná od zadania, cez proces vyhodnotenia a všetkých pripomienok, úradmi, inštitúcií ako strategického dokumentu až po konanie SEA – proces vyhodnotenia vplyvov na životné prostredie až po záverečné schvaľovanie.

Starosta podotkol, že starý Územný plán Slopná spracovaný ešte za nebohého starostu Ladislava Jakubíka, odsúhlasený v r. 1995 neumožňoval rozširovať územia (lokality) prostredníctvom Dodatkov k Územnému plánu Slopná - § 20 stav. zákona a preto sme v roku 2018 odsúhlasili zadanie na nový UPN(O) Slopná so všetkými „účastníkmi“ komplikovaného procesu a keďže pri každom novom UP si vyžaduje EIA resp. sme minimálnom rozsahu museli vykonať spomínanú SEU – t.j. „posudzovanie na činnosti“ ktoré majú vplyv na životné prostredie. Tak ako čítate, až po odsúhlasení tohto nového ÚPN(O) bude možné následne tento doplniť o DOPLNKY (č.1,2,3...) na tie územia, ktoré boli vyňaté z PPF a odsúhlasené OU TN č.j. OU-TN-00P6-2019/003534-003 a následne samostatne odsúhlasené potom v OZ Slopná. Na lokality, resp. územia, ktoré budú odsúhlasené na dnešnom rokovaní OZ však bude nutné na takto rozšírený extravilán vypracovať tzv. URBANISTICKÉ ŠTÚDIE. (Poznámka: tak ako sa napr. odsúhlasili v r. 2018 – počas už zadania UPN(O) Slopná v lokalite za Ulicou I., aby mohli stavebníci v predstihu vybavovať vyjadrenia a riešiť napojenia na siete, od vody až po NN vedenia. V týchto štúdiách sa zároveň posúdi, napr. tiež tlakové a realizačné podmienky vodovodu, lebo sa môže stať, že nemusí daná sieť vyhovovať „technicky“. Podobne napr. v lokalitách Za ulicou I, II sa musel zmerať tiež úbytok napätia NN siete a pracovníci SD a s BA merali na konci tejto elektrickej siete, v tomto prípade to bolo posledné miesto napájania NN vedenia, na rodinnom dome s. č. 112.

Starosta v poznámke opäť pripomenul nasledovne: celkovo UPN(O) Slopná sa vypracováva na územia – LOKALITY a hlavne sú vylúčené už 3 rokoch rokovaní také územia „biokoridorov (kde kulminuje zver) a biotopov (kde je predpoklad existencie chránených živočíchov)“, ochranných pásiem lesa (napr. 50m od hranice lesa by sa nemalo stavať) a ďalšie zníženia plôch ohľadom ochrany pôdneho fondu (chránená a kvalitná pôda „ tzv. čierna zem“, nie „červenica t.j. ílová“, alebo problémových území, tzv. zón radónu vč. zosuvových, ale hlavne v našom prípade kde trvá povodňové riziko a to na Dolusíi – v podstate na ktorom by sa nemalo vôbec stavať t.j. podľa sprísneného zákona o povodniach nemali by tam stáť žiadne stavby. Dnešná situácia v SRN, kde zahynulo viac ako 190 ľudí, následne v dnešných správach zaznamenané dažde v Rakúsku pri Salzburgu a očakáva sa v Bratislave vyhlásenie 2. stupňa ohrozenia to len dokazuje ! Po krátkej debate poslanci, Obecné zastupiteľstvo v obci Slopná podľa príslušných ustanovení zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/ resp. príslušných ustanovení Štatútu obce Slopná postupne prijali k UPN(O) Slopná nasledovné uznesenia:

Uznesenie

1.Obecné zastupiteľstvo v Slopnej prerokovalo Správu a informácie obstarávateľa územnoplánovacej dokumentácie Územný plán obce Slopná v súvislosti s predloženým návrhom Územného plánu obce Slopná.

Hlasovanie	Počet hlasov	
Za	4	Pavol Jakubík, Jozef Michálek, Juraj Hrenák, Štefan Haviar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Slopnej **schvaľuje** :

- a) Nové VZN č. 27/2021 o záväzných častiach územnoplánovacej dokumentácie Územný plán obce Slopná
- b) Územný plán obce Slopná – UPN(O) Slopná

Hlasovanie	Počet hlasov	
Za	4	Pavol Jakubík, Jozef Michálek, Juraj Hrenák, Štefan Haviar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie

Obecné zastupiteľstvo Obce Slopná **konštatuje, že** :

- a) Návrh UPN-O bol preskúmaný Okresným úradom Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky podľa platnej legislatívy a Okresný úrad odporúča jeho schválenie
- b) Návrh VZN č. 27/2021 obce Slopná je spracovaný na základe § 6 a § 11 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade § 26 a § 27 zák. č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a podľa § 27 ods. 2 zákona č. 237/2000 Z.z. v znení neskorších predpisov
- c) Predmetom návrhu VZN č.27/2021 je vyhlásenie záväzných častí územnoplánovacej dokumentácie Územný plán obce Slopná.

Hlasovanie	Počet hlasov	
Za	4	Pavol Jakubík, Jozef Michálek, Juraj Hrenák, Štefan Haviar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Slopnej **prerokovalo k UPN(O) Slopná** pripomienky zapísané spracovateľom a obstarávateľom UPN (O) Slopná, na základe tiež vyjadrenia OU TN podľa § 25, ktoré vznikli po zapracovaní poslanskeho návrhu územného plánu a rokovaní OZ zo dňa 04.06.2021, opätovné vysvetlenie pripomienky za účasti D. B. zo dňa 16.07.2021 na 3 rokovaní OZ.

Hlasovanie	Počet hlasov	
Za	4	Pavol Jakubík, Jozef Michálek, Juraj Hrenák, Štefan Haviar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté

Uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Slopnej **žiada spracovateľa** o postupné zapracovanie lokalít pozemkov, ktoré boli vylúčené na základe posunutých elektrických vedení 22 KV a 110 KV, skupinového vodovodu DN 500, 700 a to formou návrhov zmien a doplnkov zón, resp. urbanistických štúdií v zmysle stanovených podmienok a regulatívov schváleného UPN(O) Slopná s odporúčaním splnenia nízkoenergetických a ekologických podmienok s využitím OZE v daných lokalitách.

Hlasovanie	Počet hlasov	
Za	4	Pavol Jakubík, Jozef Michálek, Juraj Hrenák, Štefan Haviar
Proti	0	
Zdržal sa	0	

Uznesenie bolo prijaté.

5. Diskusia a interpelácie poslancov.

- Starosta obce vyzval prítomných na diskusiu a vzhľadom k tomu, že v Programe obnovy za Pružinskú dolinu zastupuje v Rade partnerstva aj obec Slopnú, tak z 19-ich Priorít SPR Okresu Považská Bystrica (zlúčené) a 6-ich PC (Plánovaných cieľov), určili nasledovné poradie, podľa dôležitosti a naliehavosti:

- Vybudovanie kanalizácií, ČOV, odvádzanie dažďových vôd
- Zvýšenie bezpečnosti osôb – kamerový systém
- Budovanie cyklotrás na prepojenie okolitých dolín a sídiel – resp. Vybudovanie zariadení sociálnych služieb (núdzové ubytovanie, DDS na Pružinskej doline, ktoré presadzuje starosta z Dolného Lieskova, noclaháreň, zariadenie pre seniorov, domov na pol ceste, zariadenie opatrovateľskej služby, zariadenie podporovaného bývania.)

Zástupca starostu Ing. Pavol Jakubík k prioritě označenej ako 2. navrhol riešiť v rámci tohto cieľa PC 1 „spoločnú obecnú políciu“, v rámci našej doliny, ktorú spomenul už v diskusii 3. zasadnutia OZ, konanej dňa 16.7.2021.

Taktiež sa vo svojej diskusii zaoberal ešte bodom pri schvaľovaní „Správy a informácie obstarávateľa územnoplánovacej dokumentácie Územný plán obce Slopná v súvislosti s predloženým návrhom Územného plánu obce Slopná“ kde podotkol, že v časti str. 8 je napísané „nepripustné zastrešenie plochou strechou“ čo je podľa neho neopodstatnené, najmä vzhľadom na snahu a trend v stavebníctve o zakomponovanie zelených plôch v rámci výstavby nových objektov. Poslanci počas diskusie riešili materiálové ale aj technické podmienky plochých striech, ktorých spád je definovaný do 10°.

4. Záver a ukončenie zasadnutia OZ.

Na záver starosta obce, po diskusii, poďakoval za účasť a ukončil 4. zasadnutie OZ.

V Slopnej, 23.7.2021

Zapisovateľ: Ing. Pavol Jakubík

Overovatelia: Štefan Haviar

Ing. Juraj Hrenák

Starosta obce: Ing. Štefan Hrenák

VÝHRADY K ZÁPISNÍCI:

ROVNAKÉ AKO V ZÁPISNÍCI Z 3. ZASADNUTIA OZ (16.7.2021)

JURAJ HRENÁK