

ZMLUVA O DIELO

uzavretá

v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

medzi

OBJEDNÁVATEĽOM

Názov/Obchodné meno: Obec Slopná
Adresa/Sídlo: Slopná 159, 018 21 Dolný Lieskov
Štatutárny zástupca: Ing. Štefan Hrenák
E-mail: stefan.hrenak@slopna.sk
IČO: 00692361
DIČ: 2020693972
Bankové spojenie:
IBAN:
(ďalej len „objednávateľ“)

Obecny SLOPNA	Predch. čís.
Došlo: 17. 1. 2020	Referent
Číslo: 22	Prílohy: ASZ-10

a

ZHOTOVITEĽOM

Názov/Obchodné meno: AKTIV PRO, s.r.o.
Adresa/Sídlo: M.R. Štefánika 157/45, 017 01 Považská Bystrica
Štatutárny zástupca: Martin Gabko, konateľ
E-mail: gabko@aktivpro.sk
Registrácia: OR OS Trenčín, odd. Sro, vložka č. 18070/R
IČO: 36 808 547
DIČ: 2022414713
IČ DPH: SK2022414713
Bankové spojenie: ČSOB a.s.
IBAN: SK12 7500 0000 0040 1888 9862
(ďalej len „zhotoviteľ“)

Článok I

Predmet zmluvy

- 1) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe vypracovanej cenovej ponuky, ktorá bola vybraná objednávateľom ako najvýhodnejšia v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre objednávateľa vykoná na svoje náklady a nebezpečenstvo nasledujúce dielo:

„Rekonštrukcia domu smútku a okolia“

v rozsahu podľa projektovej dokumentácie a rozpočtu, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve. Úplný rozpis prác a dodávok, ktoré má zhotoviteľ vykonať, je obsiahnutý v rozpočte, ktorý tvorí prílohu č.1 k tejto zmluve.

- 2) Objednávateľ sa touto zmluvou a za podmienok v nej dohodnutých zaväzuje, že prevezme riadne vykonaný predmet diela a zaplatí zhotoviteľovi dohodnutú cenu za vykonanie diela. Zároveň sa objednávateľ zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie.
- 3) Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady sú bez právnych a faktických väd.

Článok II

Miesto a čas vykonania diela

- 1) Zhotoviteľ splní predmet diela v mieste plnenia. Miestom plnenia je **obec Slopná**.
- 2) Zhotoviteľ začne s vykonávaním diela po riadnom odovzdaní staveniska podľa harmonogramu stavebných prác (Príloha č. 2), najneskôr však najneskôr **do 6 mesiacov** od odovzдания staveniska a do 12 mesiacov od podpísania Zmluvy verejného obstarávateľa s Pôdohospodárskou platobnou agentúrou. Zhotoviteľ bude vykonávať jednotlivé časti diela v postupových termínoch uvedených v harmonograme a celé dielo vykoná v dojednanom čase podľa harmonogramu.
- 3) Dohodnutá lehota na vykonanie diela sa bez ďalšieho predlžuje o dobu:
 - a) omeškania objednávateľa s poskytnutím súčinnosti a spolupôsobenia vyžadovaných touto zmluvou alebo všeobecne záväznými právnymi predpismi;
 - b) trvania živelnej pohromy, nepriaznivých klimatických podmienok (vonkajšia teplota menej ako +5°C, silný alebo dlhotrvajúci dážď a pod.) alebo inej skutočnosti, ktorá dočasne znemožňuje alebo dočasne zásadne sťažuje riadne vykonanie diela a nebola zmluvným stranám známa v čase nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
- 4) Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť plnenie v prípade vyššej moci, alebo prekážky, ktorá nastala nezávisle od jeho vôle a bráni splneniu jeho povinnosti a ak nemožno rozumne predpokladať, že by zhotoviteľ túto prekážku odvrátil, alebo predpokladal, a ktorú by v čase uzavretia zmluvy zhotoviteľ predvídal. Zhotoviteľ nie je v omeškani ani v prípade, ak do priebehu projektu zasiahne svojím rozhodnutím orgán štátnej správy a samosprávy. Plnenie diela je zhotoviteľ oprávnený prerušiť len na nevyhnutne nutnú dobu. O dobu prerušenia vykonávania diela sa predlžuje lehota na zhotovenie a dokončenie diela, o čom bude vyhotovený písomný dodatok k tejto zmluve.
- 5) Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán ani ich zmluvné strany nemôžu ovplyvniť - vojnový stav, mobilizácia, živelné pohromy a pod.

Ak sa plnenie tejto zmluvy stane nemožným z dôvodu vyskytnutia sa vyššej moci, zmluvná strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia.

Článok III

Cena za vykonanie diela

- 1) Zmluvné strany sa dohodli na nasledujúcej cene za vykonanie diela:

Cena za stavebné práce bez DPH	13 962,25 EUR
DPH	2 792,45 EUR
Cena za stavebné práce vrátane DPH	16 754,70 EUR

- 2) Zhotoviteľ je platca DPH
- 3) Ak táto zmluva neurčuje inak (článok V odsek 5), zmena dohodnutej ceny za vykonanie diela je možná iba na základe písomnej dohody oboch zmluvných strán.
- 4) Ak právny vzťah založený touto zmluvou zanikne pred prevzatím predmetu diela objednávateľom, najmä ak niektorá zmluvná strana odstúpi od tejto zmluvy z dôvodu stanoveného všeobecne záväzným právnym predpisom, vrátane odstúpenia od zmluvy podľa § 552 odsek 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, alebo ak právny vzťah založený touto zmluvou zanikne z dôvodu dodatočnej nemožnosti plnenia, zmluvné strany sa bez ďalšieho vypořádajú nasledovne:
 - a) objednávateľ nadobúda okamihom zániku právneho vzťahu založeného touto zmluvou

- vlastnícké právo k predmetu diela v rozsahu, v akom je uskutočnený k uvedenému okamihu;
- b) na objednávateľa prechádza okamihom zániku právneho vzťahu založeného touto zmluvou nebezpečenstvo škody na predmete diela;
 - c) zhotoviteľovi vzniká okamihom zániku právneho vzťahu založeného touto zmluvou právo na zaplatenie pomernej časti dohodnutej ceny za vykonanie diela, ktorá zodpovedá riadne vykonaným prácam a dodávkam do okamihu zániku právneho vzťahu, a to vo výške cien za také práce a dodávky, ktoré sú určené v rozpočte, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve, prípadne vo výške cien určených postupom podľa článku V. V prípade podľa § 552 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov je namiesto okamihu zániku právneho vzťahu rozhodujúci okamih, keď zhotoviteľ mohol pri vynaložení odbornej starostlivosti zistiť skryté prekážky znemožňujúce vykonanie diela. Objávateľ zaplatí takto určenú pomernú časť dohodnutej ceny za vykonanie diela do 30 dní, slovom tridsiatich dní po doručení faktúry zhotoviteľa.
- 5) Ak dôjde k zániku zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, vzniká zhotoviteľovi nárok na úhradu vzniknutých nákladov. Cena bude stanovená dohodou zmluvných strán. Ak sa nedosiahne dohoda o cene, požiada zhotoviteľ súd o rozhodnutie.

Článok IV **Platobné podmienky**

- 1) Zhotoviteľovi vzniká nárok na zaplatenie dohodnutej ceny za vykonanie diela dňom prevzatia predmetu diela objednávateľom.
- 2) Podkladom pre úhradu ceny bude faktúra, vystavená zhotoviteľom po splnení predmetu zmluvy. Doba splatnosti faktúry je 30 dní, slovom tridsiatich dní odo dňa vystavenia faktúry objednávateľovi. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry bude kópia Preberacieho protokolu, potvrdzujúca vykonanie Diela v zmysle tejto Zmluvy.
- 3) Objávateľ nie je povinný uhradiť faktúru zhotoviteľa, ak je vystavená pred vznikom jeho nároku na zaplatenie dohodnutej ceny za vykonanie diela, alebo ak neobsahuje náležitosti vyžadované všeobecne záväznými právnymi predpismi. Neuhradenie takej faktúry nezakladá omeškanie objednávateľa.
- 4) Ak sa objednávateľ dostane do omeškania so zaplatením dohodnutej ceny za vykonanie diela, zhotoviteľovi vzniká nárok na zaplatenie úrokov z omeškania vo výške 0,02%, slovom dve stotiny percenta, z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Článok V **Zmeny diela**

- 1) Rozšírenie diela, najmä vykonanie navyšiac práca a navyšiac dodávok, je možné iba na základe písomnej dohody oboch zmluvných strán, uzavretej nasledovným spôsobom:
 - a) písomným dodatkom k tejto zmluve, podpísaným štatutárnymi orgánmi alebo písomne splnomocnenými zástupcami oboch zmluvných strán; alebo
 - b) zápisom v stavebnom denníku, podpísaným zástupcami oboch zmluvných strán vo veciach technických (článok XII).
- 2) Dodatok môže byť uzavretý, len ak tomu nebráni § 10 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní č. 343/2015 Z. z.
- 3) Ak sa zmluvné strany písomne, spôsobom podľa odseku 1, nedohodnú inak, práce a dodávky, ktoré sú ocenené v rozpočte, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve, sa pri rozšírení diela bez ďalšieho ocenia rovnakými cenami. Práce a dodávky, ktoré nemožno takto oceniť, sa ocenia

písomnou dohodou zmluvných strán, uzavretou spôsobom podľa odseku 1; dohoda o rozšírení diela nadobúda v takom prípade účinnosť až uzavretím dohody o cene prác a dodávok, ktoré sa majú vykonať.

- 4) Ak sa zmluvné strany písomne, spôsobom podľa odseku 1, nedohodnú inak, rozšírením diela, ktoré vyžaduje vykonanie drobných prác a dodávok, nie je dotknutá lehota na vykonanie diela. V ostatných prípadoch sa lehota na vykonanie diela upraví písomnou dohodou zmluvných strán, uzavretou spôsobom podľa odseku 1; dohoda o rozšírení diela nadobúda v takom prípade účinnosť až uzavretím dohody o úprave lehoty na vykonanie diela.
- 5) Zúženie diela, najmä nevykonanie niektorých dohodnutých prác alebo dodávok, je možné iba na základe písomnej dohody oboch zmluvných strán, uzavretej nasledovným spôsobom:
 - a) písomným dodatkom k tejto zmluve, podpísaným štatutárnymi orgánmi alebo písomne splnomocnenými zástupcami oboch zmluvných strán; alebo
 - b) zápisom v stavebnom denníku, podpísaným zástupcami oboch zmluvných strán vo veciach technických (článok XII).
- 6) Ak sa zmluvné strany písomne, spôsobom podľa odseku 4, nedohodnú inak, dohodnutá cena za vykonanie diela sa bez ďalšieho znižuje o cenu prác a dodávok, ktoré sa v dôsledku uzavretia dohody o zúžení diela nevykonajú.
- 7) Ak sa zmluvné strany písomne, spôsobom podľa odseku 4, nedohodnú inak, zúžením diela nie je dotknutá lehota na vykonanie diela.

Článok VI

Podmienky vykonania diela

- 1) Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo s odbornou starostlivosťou, v súlade s touto zmluvou, rozpočtom, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve, príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami, ktoré sa vzťahujú na dielo a na predmet diela.
- 2) Zhotoviteľ je pri vykonávaní diela povinný dodržiavať povinnosti stanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany. Je takisto povinný dodržiavať osobitné povinnosti týkajúce bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany, ktoré sa uplatňujú v mieste vykonávania diela, ak bol s nimi preukázateľne oboznámený pred nadobudnutím účinnosti tejto zmluvy.
- 3) Zhotoviteľ obstará všetky veci, ktoré sú potrebné na vykonanie diela. Náklady na obstaranie takých vecí sú v plnom rozsahu zahrnuté v dohodnutej cene za vykonanie diela.
- 4) Zhotoviteľ vykoná dielo predovšetkým prostredníctvom vlastných zamestnancov a vlastných strojových, technických a iných zariadení. Je však oprávnený poveriť tretiu osobu splnením čiastkových úloh pri vykonávaní diela, pričom voči objednávateľovi zodpovedá, akoby celé dielo vykonal sám.
- 5) Zhotoviteľ vykoná alebo zabezpečí na vlastné náklady a nebezpečenstvo prepravu všetkých strojových, technických a iných zariadení, stavebných výrobkov a iných vecí, ktoré má použiť pri vykonávaní diela a ktoré s vykonávaním diela súvisia, na miesto vykonávania diela.
- 6) Zhotoviteľ je ďalej povinný udržiavať na vlastné náklady primeraný poriadok a čistotu na stavenisku a odstraňovať odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 7) Objednávateľ je kedykoľvek oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Zhotoviteľ mu daným účelom bezodkladne poskytne všetky potrebné doklady, údaje a vysvetlenia, ako aj inú potrebnú súčinnosť, a umožní mu vstup na ktorékoľvek miesto na stavenisku.
- 8) Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je oprávnený dožadovať sa, a to aspoň zápisom v stavebnom denníku podpísaným zástupcom objednávateľa vo veciach technických, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním a dielo vykonával riadnym spôsobom. Ak tak zhotoviteľ diela neurobí ani v primeranej lehote mu na to poskytnutej a jeho postup by viedol nepochybné k podstatnému porušeniu zmluvy, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy.

Článok VII

Súčinnosť objednávateľa

- 1) Objednávateľ na vlastné náklady obstará a odovzdá zhotoviteľovi všetky rozhodnutia, vyjadrenia a iné obdobné individuálne právne akty príslušných orgánov verejnej moci, ktoré sa podľa všeobecne záväzných právnych predpisov vyžadujú na vykonanie diela (vrátane prípadného ohlásenia príslušnému stavebnému úradu). Berie pritom na vedomie, že zhotoviteľ je povinný vykonať práce a dodávky stanovené takými individuálnymi právnymi aktmi, iba ak sú dohodnuté v tejto zmluve, rozpočte, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve, alebo postupom podľa článku V odsek 1.
- 2) Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko v stave plne spôsobilom na riadne vykonanie diela a zbavené práv tretích osôb, ktoré by mohli znemožniť vykonanie diela. Zároveň v prítomnosti povereného zástupcu zhotoviteľa viditeľne vyznačí inžinierske siete nachádzajúce sa v mieste vykonávania diela a v jeho blízkosti, ktoré by mohli byť dotknuté vykonávaním diela.
- 3) Objednávateľ zabezpečí na vlastné náklady a po celý čas vykonávania diela nehatený prístup zhotoviteľa, vrátane jeho strojových, technických a iných zariadení potrebných pre vykonanie diela, k miestu vykonávania diela z najbližšej všeobecne prístupnej pozemnej komunikácie.

Článok VIII

Odobznanie a prevzatie predmetu diela

- 1) O odovzdaní a prevzatí predmetu diela sa spíše písomný protokol. Jeho podpísaním oboma zmluvnými stranami sa záväzok zhotoviteľa vykonať dielo považuje za splnený a predmet diela za prevzatý objednávateľom; ustanovenia odsekov 4 a 5 tým nie sú dotknuté.
- 2) Zhotoviteľ je oprávnený vyzvať objednávateľa na prevzatie predmetu diela kedykoľvek počas lehoty na vykonanie diela.
- 3) Zhotoviteľ vyzve objednávateľa na prevzatie predmetu diela v dostatočnom časovom predstihu, najmenej 3, slovom tri, pracovné dni vopred; na účinnú výzvu sa vyžaduje, aby bola urobená v písomnej forme, aspoň zápisom v stavebnom denníku podpísaným zástupcom zhotoviteľa vo veciach technických, a aby určila vhodný čas na prevzatie predmetu diela. Dňom určeným v účinnej výzve zhotoviteľa sa začína odovzdávacie a preberacie konanie.
- 4) Objednávateľ je povinný prevziať predmet diela (podpísať protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu diela), ak je predmet diela riadne dokončený a nemá žiadne vady, ktoré by bránili riadnemu užívaniu diela. Ak objednávateľ nesplní uvedenú povinnosť do 3, slovom troch, pracovných dní po začatí odovzdávacieho a preberacieho konania, uplynutím uvedenej lehoty sa protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu diela bez ďalšieho považuje za ním podpísaný.
- 5) Ak predmet diela nie je riadne dokončený alebo ak trpí vadami, ktoré bránia riadnemu užívaniu diela, objednávateľ nie je povinný prevziať ho (podpísať protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu diela). V takom prípade písomne oznámi zhotoviteľovi dôvody odmietnutia prevzatia predmetu diela; ak tak neurobí do 3, slovom troch, pracovných dní po začatí odovzdávacieho a preberacieho konania, uplynutím uvedenej lehoty sa protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu diela bez ďalšieho považuje za ním podpísaný.
- 6) Ak predmet diela nie je riadne dokončený alebo ak trpí vadami a objednávateľ ho preto neprevezme, zhotoviteľ bezodkladne vykoná nápravu vzniknutého stavu; podľa povahy vecí to zahŕňa najmä vykonanie chýbajúcich prác a dodávok a odstránenie vytknutých vád predmetu diela. Zmluvné strany podpíšu protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu diela až po riadnom dokončení predmetu diela a odstránení všetkých vytknutých vád.
- 7) Ak sa aj napriek vadám objednávateľ rozhodne predmet diela prevziať, v protokole o odovzdaní a prevzatí predmetu diela určí primeranú lehotu na odstránenie vytknutých vád, ktorý je

zhotoviteľ povinný dodržať.

- 8) Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi pri odovzdaní predmetu diela alebo bezprostredne po jeho odovzdaní pokyny pre prevádzku a údržbu predmetu diela.
- 9) Zhotoviteľ je povinný uvoľniť a vypratať stavenisko do 10, slovom desiatich, dní po prevzatí predmetu diela objednávateľom. Ak tak neurobí má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 30 eur, slovom tridsať eur za každý deň, kým tak neurobí.

Článok IX

Vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody

- 1) Ak z povahy predmetu diela nevyplýva inak, objednávateľ nadobúda vlastnícke právo k predmetu diela okamihom jeho prevzatia.
- 2) Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na predmete diela po celý čas vykonávania diela. Nebezpečenstvo škody na predmete diela prechádza na objednávateľa okamihom jeho prevzatia.

Článok X

Zodpovednosť za vady predmetu diela

- 1) Zhotoviteľ je povinný riadne vykonať a riadne dokončiť dielo. Predmet diela je riadne vykonaný, ak má vlastnosti určené touto zmluvou a rozpočtom, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve; v opačnom prípade trpí vadami. Predmet diela je riadne dokončený, ak sú vykonané všetky práce a dodávky určené v rozpočte, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve, a prípadne dohodnuté postupom podľa článku V.
- 2) Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet diela v čase jeho prevzatia objednávateľom.
- 3) Zhotoviteľ ďalej poskytuje objednávateľovi záruku, že predmet diela si počas záručnej doby určenej v nasledujúcich odsekoch zachová vlastnosti určené touto zmluvou a rozpočtom, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.
- 4) Ak ďalej nie je určené inak, záručná doba je 24, slovom dvadsaťštyri, mesiacov a začína plynúť okamihom prevzatia predmetu diela objednávateľom.
- 5) Na dodávky, ohľadom ktorých zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi záručné listy s kratšou záručnou dobou ako podľa predošlého odseku, sa vzťahuje taká kratšia záručná doba.
- 6) Záruka podľa tejto zmluvy sa nevzťahuje na vady spôsobené:
 - a) bežným opotrebením predmetu diela,
 - b) nesprávnym používaním predmetu diela (používaním v rozpore s pokynmi pre prevádzku a údržbu predmetu diela odovzdanými podľa článku VIII odsek 8),
 - c) vadami spôsobenými sadaním podlažia v dôsledku geologických a hydrologických podmienok
 - d) vandalizmom alebo iným obdobným poškodením predmetu diela,
 - e) živelnými pohromami alebo dlhotrvajúcimi nepriaznivými poveternostnými vplyvmi,
 - f) prípadnými ďalšími okolnosťami uvedenými v záručných listoch odovzdaných podľa odseku 5.
- 7) Objednávateľ je povinný bezodkladne písomne oznámiť zhotoviteľovi zistenú vadu predmetu diela s opisom jej vonkajších prejavov alebo dôsledkov. Práva objednávateľa zo zodpovednosti za vady a zo záruky zanikajú, ak vadu písomne neoznámia zhotoviteľovi do 7, slovom siedmich, dní po jej zistení, resp. po tom, čo ju mal zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti.
- 8) Z dôvodu vady predmetu diela, za ktorú zhotoviteľ zodpovedá alebo na ktorú sa vzťahuje záruka podľa tejto zmluvy, patrí objednávateľovi výlučne právo na bezodplatné odstránenie vady. Zhotoviteľ odstráni vytknutú vadu v primeranej lehote po jej oznámení objednávateľom,

s prihliadnutím na povahu vady; pri závažnej vade je zhotoviteľ povinný začať s jej odstraňovaním bez zbytočného odkladu po jej oznámení objednávateľom.

- 9) Za vady vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.
- 10) Zhotoviteľ nezodpovedá za závady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trvá.

Článok XI

Doručovanie písomností

- 1) Písomnosti týkajúce sa tejto zmluvy sa zasielajú na doručovaciu adresu adresáta, uvedenú na prvej strane tejto zmluvy, resp. na inú adresu, ktorú zmluvná strana následne preukázateľne oznámi druhej zmluvnej strane. Ak sa takto odoslaná písomnosť vráti odosielateľovi ako nedoručiteľná, považuje sa za doručenie dňom, keď adresát odoprel jej prijatie, resp. prvým dňom odbernej lehoty, počas ktorej si ju adresát nevyzdvihol.
- 2) Písomnosti týkajúce sa tejto zmluvy sa vždy považujú za doručené aj okamihom ich osobného odovzdania fyzickej osobe, ktorá je v danom čase štatutárnym orgánom adresáta alebo členom jeho štatutárneho orgánu, alebo fyzickej osobe nachádzajúcej sa v prevádzkových alebo iných priestoroch adresáta, ktorá o sebe vyhlási, že je oprávnená prijímať zásielky za adresáta, ak zmluvná strana nemá dôvod pochybovať o takom vyhlásení.
- 3) Písomnosti týkajúce sa tejto zmluvy sa môžu zasielať elektronickou poštou, a to na e-mailové adresy, ktoré si zmluvné strany na daný účel oznámia. Odosielateľ môže takto odoslanú písomnosť považovať za doručenie iba vtedy, ak jeho e-mailový klient potvrdí doručenie alebo prečítanie e-mailovej správy adresátom. Ustanovenia právnych predpisov, ktoré upravujú písomnú formu právnych úkonov urobených elektronickými prostriedkami, tým nie sú dotknuté.

Článok XII

Poverené osoby

- 1) Zmluvné strany poverujú nasledujúce osoby vo veciach týkajúcich sa vykonávania diela:
 - a) zástupca objednávateľa vo veciach technických: Ing. Štefan Hrenák
 - b) zástupca zhotoviteľa vo veciach technických: Martin Gabko
- 2) Zmeny osôb určených v odseku 1 sa musia druhej zmluvnej strane oznámiť písomne; oznámenie musí byť podpísané štatutárnym orgánom oznamujúcej zmluvnej strany. Zmena je účinná okamihom doručenia oznámenia druhej zmluvnej strane.

Článok XIII

Osobitné dojednania zmluvy

- 1) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade, ak bude potrebovať navýšiť svoje personálne kapacity pre zhotovenie diela, v takomto prípade zamestná osoby dlhodobu nezamestnané evidované príslušným Úradom práce v mieste zhotovenia diela (obec Slopná, okres Považská Bystrica, Trenčiansky kraj). Forma zamestnania týchto osôb nie je určená, t. j. môže sa jednať o pracovný pomer na kratší pracovný čas (na dobu určitú alebo neurčitú), o dohodu o prácach vykonávaných mimopracovného pomeru atď.

Článok XIV
Spoločné a záverečné ustanovenia

- 1) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu všetkých zmluvných strán a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa platných predpisov a to iba v prípade podpísania zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku z PRV SR 2014-2020 (ďalej len „NFP“) medzi verejným obstarávateľom ako prijímateľom NFP a Pôdohospodárskou platobnou agentúrou ako poskytovateľom NFP a to najneskôr do 30 dní po uzavretí uvedenej Zmluvy o poskytnutí NFP. V prípade nezískania NFP do 36 mesiacov od uzatvorenia Zmluvy o dielo bude platnosť tejto zmluvy ukončená bez finančných nárokov zmluvných strán.
- 2) Podpisom zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu, že jej obsahu porozumeli, ju vlastnoručne podpisujú.
- 3) Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva, právny vzťah ňou založený, ako aj všetky súvisiace právne vzťahy (vrátane zodpovednostných právnych vzťahov) sa spravujú zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
- 4) Písomné vyhotovenie tejto zmluvy zahŕňa všetky podmienky, na ktorých sa zmluvné strany dohodli a nahrádza všetky prípadné predchádzajúce ústne alebo písomné dohody medzi zmluvnými stranami, ktoré sa týkajú otázok v nej riešených. Podpisom zmluvné strany potvrdzujú, že v plnom rozsahu akceptujú súťažné podmienky a zhotoviteľom doručení ponuku a podklady, ktoré boli použité v objednávateľom vyhlásenej súťaži. V prípade vzniku pochybností majú ustanovenia tejto zmluvy prednosť pred ustanoveniami jej príloh.
- 5) Zmluvné strany súhlasia, aby oprávnení zamestnanci Pôdohospodárskej platobnej agentúry, Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky, orgánov Európskej únie a ďalšie oprávnené osoby, v súlade s právnymi predpismi Slovenskej republiky a predpismi Európskej únie, vykonali voči zmluvným stranám kontrolu/audit dokumentácie a vecnú kontrolu skutočností súvisiacich s vykonaním obstarávania na predmet plnenia podľa tejto zmluvy, skutočností súvisiacich s realizáciou predmetu plnenia podľa tejto zmluvy a skutočností súvisiacich s poskytnutím nenávratného finančného príspevku na základe Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku uzavretej s Pôdohospodárskou platobnou agentúrou. Zmluvné strany sa zaväzujú kontrolu strpieť a poskytnúť týmto osobám nevyhnutnú súčinnosť.
- 7) Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, po dvoch pre každú zmluvnú stranu.
- 8) Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú nasledovné prílohy:
 - Príloha č. 1: Rozpočet – ocenený výkaz výmer
 - Príloha č. 2: Vecný a časový harmonogram stavebných prác

V Slopanej, dňa 16.1.2020

V Pov. Bystrici, dňa 16 -01- 2020

Objednávateľ



AKTIVPRO s.r.o.
M.R.Štefánika 157/45, 017 01 Pov.
IČO: 36 808 547, IČ DPH: SK2022

Zhotoviteľ

Príloha č. 1: Rozpočet – ocenený výkaz výmer - pozn. prílohu vyhotoví uchádzač podľa prílohy k výzve

Príloha č. 2: Vecný a časový harmonogram stavebných prác - pozn. prílohu vyhotoví víťaz verejného obstarávania

Krycí list rozpočtu v EUR

Stavba : Obec Slopná		Miesto: Slopná		Rozpočet:	
Objekt : Rekonštrukcia domu smútku a okolia		JKSO :		Spracoval: AKTIV PRO, s.r.o.	
		Dňa: 07.01.2020		Zmluva č.:	
Odberteľ: Obec Slopná		IČO: 00692361		DIČ: 2020693972 IČ DPH:	
Dodávateľ: AKTIV PRO, s.r.o.		IČO: 36808547		DIČ: IČ DPH:	
Projektant: Ing. Pavol Jakubík, p.plán		IČO: 45560544		DIČ: 1081981021 IČ DPH:	
1 M3 OP		16 755		1 M2 UP	
1 M2 ZP		16 755		1 M	
0		16 755		0	
0		16 755		0	

A	ZRN	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu ZRN	B	IN - Individuálne náklady	C	NUS - náklady umiestnenia stavby	
1	HSV:	7 179,29	520,00	7 699,29	6	Práce nadčas	11	Zariadenie staveniska	
2	PSV:	4 918,27	1 290,03	6 208,30	7	Murárske výpomocy	12	Prevádzkové vplyvy	
3	MCE:			0,00	8	Bez pevnej podlahy	13	Stražené podmienky	
4	Iné:			0,00	9		14		
5	Súčet:	12 097,56	1 810,03	13 907,59	10	Súčet riadkov 6 až 9:	15	Súčet riadkov 11 až 14:	
					D				
projektant, rozpočtár, cenár					ON - ostatné náklady				
dátum: _____					16				
pečiatka: _____					Ostatné náklady uvedené v rozpočte				
					17				
					Inžinierska činnosť				
					18				
					Projektové práce				
					19				
					Súčet riadkov 16 až 19:				
					20				
					E				
					Celkové náklady				
					21				
					Súčet riadkov 5, 10, 15 a 20:				
					22				
					DPH 20% z:				
					23				
					DPH 0% z:				
					24				
					Súčet riadkov 21 až 23:				
					F				
					Odpočet - pripočet				
					0				

<p>dátum: 16 -01- 2020</p> <p>podpis: _____</p> <p>pečiatka: _____</p>	<p>dodávateľ, zhotoviteľ</p> <p>AKTIVPRO s.r.o.</p> <p>16 -01- 2020</p> <p>podpis: _____</p> <p>pečiatka: _____</p>
---	--

<p>dátum: 16.1.2020</p> <p>pečiatka: _____</p>	<p>odberateľ, obstarávateľ</p> <p>pečiatka: _____</p>
---	---

Odberteľ: Obec Slopná
 Projektant: Ing. Pavol Jakubík, p:plan
 Dodávateľ: AKTIV PRO, s.r.o.

Spracovali: AKTIV PRO, s.r.o.
 JKSO:
 Dátum: 07.01.2020

Stavba : Obec Slopná
 Objekt : Rekonštrukcia domu smútku a okolia

Rekapitulácia rozpočtu v EUR

Popis položky, stavebného dielu, remesla	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu	Hmotnosť v tonách		Súť v tonách		Nh	
				Spolu	Spolu	Spolu	Spolu	Spolu	Spolu
1 - ZEMNE PRÁCE	606,55	0,00	606,55	0,00000	0,000	0,000	56,790		
2 - ZÁKLADY	78,50	0,00	78,50	2,53800	0,000	0,000	1,830		
4 - VODROVNÉ KONŠTRUKCIE	40,69	0,00	40,69	1,87875	0,000	0,000	1,067		
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE	4 059,41	0,00	4 059,41	14,10361	0,000	0,000	251,110		
8 - RÚROVÉ VEDENIA	52,41	520,00	572,41	0,00000	0,000	0,000	2,744		
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	2 341,73	0,00	2 341,73	0,34288	2,364	2,364	198,116		
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:	7 179,29	520,00	7 699,29	18,86324	2,364	2,364	511,657		
721 - Vnútorná kanalizácia	292,52	0,00	292,52	0,04602	0,000	0,000	17,231		
722 - Vnútorný vodovod	160,00	0,00	160,00	0,02322	0,000	0,000	9,136		
725 - Zariadenie predmety	651,04	0,00	651,04	0,07589	0,058	0,058	8,351		
764 - Konštrukcie kľampiarске	514,41	0,00	514,41	0,05866	0,059	0,059	11,693		
766 - Konštrukcie stolárske	34,19	171,66	205,85	0,03200	0,000	0,000	2,376		
767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné.	1 083,59	727,82	1 811,41	0,28364	0,000	0,000	35,587		
771 - Podlahy z dlaždíc keramických	137,48	98,15	235,63	0,46875	0,000	0,000	8,567		
781 - Obklady z obkladáčiek a dosiek	407,31	292,40	699,71	0,55341	0,000	0,000	27,869		
783 - Natery	983,17	0,00	983,17	0,03159	0,000	0,000	67,388		
784 - Malby	654,56	0,00	654,56	0,10019	0,000	0,000	42,747		
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:	4 918,27	1 290,03	6 208,30	1,67335	0,117	0,117	230,945		
OSTATNÉ	54,66	0,00	54,66	0,00000	0,000	0,000	0,000		

Za rozpočet celkom:

12 152,22

1 810,03

13 962,25

20,53659

2,481

742,602