

DOHODA O UROVNANÍ
uzatvorená podľa § 585 ods. 1 Občianskeho zákonníka
a o mimosúdnom vypořádání
podľa § 262 ods. 1 Obchodného zákonníka
(ďalej len „Dohoda“)

medzi účastníkmi Dohody:

Účastník 1: Obec Slopná

sídlo: Slopná 159, 018 21 Slopná
konajúci: Ing. Štefan Hrehák, starosta

IČO: 00 692 361
DIČ: 2020693972
IČ DPH: Nie je platcom DPH
Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko a.s.
č. účtu (IBAN): SK70 5600 0000 0028 3325 0003

Tel./Fax: 042/4353162
E-mail: obec@slopna.sk
(ďalej len „Obec Slopná“)

Obecný úrad SLOPNÁ		Prech. čís.
Došlo: 31.1.2020		Referent
Číslo: 43		Ukl. znak
Prílohy:		A527-10

a

Účastník 2: STRABAG s.r.o.

sídlo: Mlynské Nivy 61/A, 825 18 Bratislava
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,
oddiel: Sro, vl. č.: 991/B
konajúci: Ing. Branislav Lukáč, konateľ
p. Viera Nádaská, konateľka

IČO: 17 317 282
DIČ: 2020316298
IČ DPH: SK2020316298
Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech republic and Slovakia a.s.
č. účtu (IBAN): SK54 1111 0000 0014 2311 0003
(ďalej len „STRABAG s.r.o.“)

(ďalej Obec Slopná a STRABAG s.r.o. spoločne len „Účastníci Dohody“; ktorákolvek z nich samostatne len „účastník Dohody“)

takto

I. Úvodné ustanovenia

- 1.1. Dňa 27.11.2015 uzatvorili Účastníci Dohody (Obec Slopná ako objednávateľ a STRABAG s.r.o. ako zhotoviteľ) zmluvu o dielo v znení jej neskorších dodatkov (ďalej len „**Zmluva o dielo 1**“) na realizáciu stavebných prác na stavbe: „*Vybudovanie súboru stavieb spoločných zariadení a opatrení v obci Slopná*“ (ďalej len „**Stavba 1**“).
- 1.2. Dňa 08.03.2016 uzatvorili Účastníci Dohody (Obec Slopná ako objednávateľ a STRABAG s.r.o. ako zhotoviteľ) zmluvu o dielo č. zhotoviteľa 2016/ED/01/008 v znení jej neskorších dodatkov (ďalej len „**Zmluva o dielo 2**“) na realizáciu stavebných prác na stavbe: „*Rekonštrukcia a údržba odvodňovacích kanálov v k. ú. Slopná*“ (ďalej len „**Stavba 2**“).
- 1.3. Dňa 05.02.2016 uzatvorili Účastníci Dohody (Obec Slopná ako objednávateľ a STRABAG s.r.o. ako zhotoviteľ) zmluvu o dielo č. objednávateľa: 01/2016, č. zhotoviteľa 2016/ED/01/004 v znení jej neskorších dodatkov (ďalej len „**Zmluva o dielo 3**“) na realizáciu stavebných prác na stavbe: „*Rekonštrukcia miestnej komunikácie Slopná*“ (ďalej len „**Stavba 3**“).
- 1.4. Dňa 06.11.2018 došlo zo strany Obce Slopná ako objednávateľa k vystaveniu objednávky č. 39, na základe ktorej si Obec Slopná objednala u spoločnosti STRABAG s.r.o. pokládku živičných vrstiev (ďalej len „**Objednávka č. 39**“). Na základe Objednávky č. 39, potvrdeného súpisu vykonaných prác a dodávok zo dňa 31.12.2018, potvrdeného zisťovacieho protokolu o vykonaných stavebných prácach zo dňa 31.12.2018, potvrdenej rekapitulácie fakturovaných prác zo dňa 31.12.2018 došlo dňa 02.01.2019 zo strany spoločnosti STRABAG s.r.o. k vystaveniu faktúry č. 1890110178 na sumu vo výške 13.060,85 EUR vrátane DPH s dátumom splatnosti ku dňu 01.02.2019, pričom na základe vzájomnej dohody Účastníkov Dohody došlo k odloženiu splatnosti faktúry, resp. pohľadávky vo výške 13.060,85 EUR a to ku dňu 30.06.2019; v zmysle uvedeného predstavuje pohľadávka spoločnosti STRABAG s.r.o. voči Obci Slopná nárok na zaplatenie sumy (istiny) vo výške 13.060,85 EUR (ďalej len „**Istina**“) spolu s úrokom z omeškania vo výške 9,00% ročne zo sumy 13.060,85 EUR od 01.07.2019 do zaplatenia Istiny a spolu s nákladmi spojenými s uplatnením pohľadávky vo výške 40,00 EUR (ďalej len „**Príslušenstvo**“) (ďalej spolu Istina a Príslušenstvo len „**Pohl'adávk**“).
- 1.5. Listami zo dňa 31.12.2018 a zo dňa 31.01.2019 došlo zo strany Obce Slopná ako objednávateľom k reklamovaniu vzniknutých vád vyskytnutých na Stavbe 1 (ďalej len „**Vady 1**“) a vád vyskytnutých na Stavbe 2 a Stavbe 3 (ďalej len „**Vady 2**“) (ďalej spolu Vady 1 a Vady 2 len „**Vady**“). Dňa 14.11.2019 sa uskutočnili stretnutia medzi Účastníkmi Dohody, na ktorých došlo k identifikovaniu vzniknutých Vád, za ktoré nesie údajne spoločnosť STRABAG s.r.o. zodpovednosť a zároveň došlo k dohode ohľadne možného spôsobu odstránenia týchto Vád, pričom si Účastníci Dohody o týchto stretnutiach vrátane identifikácie vzniknutých Vád, za ktoré nesie údajne spoločnosť STRABAG s.r.o. zodpovednosť a zároveň dohody o spôsobe možného odstránenia týchto Vád spísali zápisy z rokovania zo dňa 14.11.2019, spolu dva zápisy; prvý zápis z rokovania zo dňa 14.11.2019 týkajúci sa Vád 1 (ďalej len „**Zápis 1**“) a druhý zápis z rokovania zo dňa 14.11.2019 týkajúci sa Vád 2 (ďalej len „**Zápis 2**“) (ďalej spolu Zápis 1 a Zápis 2 len „**Zápisy z rokovaní**“).
- 1.6. Dňa 29.11.2019 došlo zo strany spoločnosti STRABAG s.r.o. k riadnemu odstráneniu Vád 1 a to v súlade so Zápisom 1, čo Obec Slopná potvrdila svojim podpisom na potvrdení o odstránení vád zo dňa 09.12.2019 (ďalej len „**Potvrdenie o odstránení Vád 1**“). Dňa 19.12.2019 došlo zo strany spoločnosti STRABAG s.r.o. k riadnemu odstráneniu Vád 2 a to v súlade so Zápisom 2, čo Obec Slopná potvrdila svojim podpisom na potvrdení o odstránení

vád zo dňa 19.12.2019, v ktorom zároveň uviedla jednu výhradu (ďalej len „**Potvrdenie o odstránení Vád 2**“).

- 1.7. Dňa 22.08.2019 bol zo strany spoločnosti STRABAG s.r.o. podaný návrh na začatie konania (v tzv. upomínacom konaní) proti Obci Slopná o zaplatenie 13.060,85 EUR s príslušenstvom na Okresnom súde v Banskej Bystrici z titulu zaplatenia Pohľadávky (ďalej len „**Žaloba**“). Proti vydanému platobného rozkazu zo dňa 04.09.2019 podala Obec Slopná odpor zo dňa 19.09.2019. Spoločnosť STRABAG s.r.o. požiadala o pokračovanie v súdnom konaní, ktoré je aktuálne vedené na Okresnom súde v Považskej Bystrici pod sp. zn.: 14Cb/161/2019 (ďalej len „**Súdne konanie**“).

II.

Predmet Dohody

- 2.1. Predmetom tejto Dohody je urovanie vzájomných práv a povinností, pohľadávok a záväzkov Účastníkov Dohody vzniknutých v súvislosti s plnením Zmluvy o dielo 1, Zmluvy o dielo 2 a Zmluvy o dielo 3 a tiež v súvislosti s plnením Objednávky č. 39 a dohoda ohľadne mimosúdneho vypořádania Účastníkov Dohody.
- 2.2. Účastníkom Dohody vznikli na základe Zmluvy o dielo 1, Zmluvy o dielo 2, Zmluvy o dielo 3 a Objednávky č. 39 vzájomné práva a povinnosti, ktoré sú ku dňu uzatvorenia tejto Dohody medzi Účastníkmi Dohody sporné.

III.

Sporné práva a záväzky Účastníkov Dohody

- 3.1. Medzi Účastníkmi Dohody sú sporné práva a záväzky, a to:
- 3.1.1. či mala Obec Slopná voči spoločnosti STRABAG s.r.o. nárok na odstránenie reklamovaných Vád, ktorých identifikáciu a spôsob odstránenia si Účastníci Dohody bližšie opísali v Zápisoch z rokovaní a ktorých riadne odstránenie si potvrdili v Potvrdení o odstránení Vád 1 a Potvrdení o odstránení Vád 2, pričom Obec Slopná v Potvrdení o odstránení Vád 2 uviedla jednu výhradu, a
- 3.1.2. či má spoločnosť STRABAG s.r.o. voči Obci Slopná nárok na zaplatenie Pohľadávky (ďalej len „**Sporné nároky**“).

Účastníci Dohody týmto vyhlasujú, že ku dňu uzatvorenia tejto Dohody medzi Účastníkmi Dohody neexistujú žiadne iné (s výnimkou Sporných nárokov) vzájomné pohľadávky a/alebo záväzky, ktoré by boli medzi Účastníkmi Dohody sporné a/alebo pochybné.

- 3.2. Účastníci Dohody sa dohodli, že touto Dohodou urovnávajú Sporné nároky spôsobom uvedeným v bode 4.1., čl. IV. tejto Dohody a to s účinnosťou ku dňu tejto Dohody.

IV.

Urovanie Sporných nárokov a Mimosúdne vypořádanie

- 4.1. Účastníci tejto Dohody sa dohodli, že ich doterajšie Sporné nároky, ako aj akékoľvek ďalšie nároky, ktoré medzi Účastníkmi Dohody vznikli a/alebo mohli vzniknúť ku dňu podpisu tejto Dohody urovnávajú nasledovne:
- 4.1.1. Obec Slopná mala voči spoločnosti STRABAG s.r.o. nárok na odstránenie Vád, ktorých identifikácia a spôsob ich odstránenia vyplýva zo Zápisov z rokovaní a ktorých riadne odstránenie bolo potvrdené v Potvrdení o odstránení Vád 1 a Potvrdení o odstránení Vád 2 a zároveň Obec Slopná nemá voči spoločnosti

STRABAG s.r.o. nárok na odstránenie vady uvedenej ako výhrada v Potvrdení o odstránení Vád 2, a zároveň

4.1.2. spoločnosť STRABAG s.r.o. má voči Obci Slopná nárok na zaplatenie Pohľadávky, t.j. pohľadávky spoločnosti STRABAG s.r.o. voči Obci Slopná vo výške 13.060,85 EUR spolu s úrokom z omeškania vo výške 9,00% ročne zo sumy 13.060,85 EUR od 01.07.2019 do zaplatenia istiny a spolu s nákladmi spojenými s uplatnením pohľadávky vo výške 40,00 EUR, pričom splatnosť Istiny nastala ku dňu 30.06.2019.

4.2. Účastníci Dohody sa s prihliadnutím k urovnaniu Sporných nárokov podľa bodu 4.1. tohto čl. Dohody a za účelom ukončenia Súdneho konania uvedeného v bode 1.7., čl. I. tejto Dohody dohodli na nasledovnom postupe mimosúdneho vyporiadania:

4.2.1. Obec Slopná sa zaväzuje zaplatiť Istinu vo výške 13.060,85 EUR na účet spoločnosti STRABAG s.r.o. (uvedený v záhlaví tejto Dohody pod VS: 1890110178) v štyroch (4) splátkach (pod stratou výhody splátok) a to nasledovne:

- 1. splátka vo výške 2.998,85 EUR najneskôr do 05.02.2020,
- 2. splátka vo výške 3.354,- EUR najneskôr do 29.02.2020,
- 3. splátka vo výške 3.354,- EUR najneskôr do 31.03.2020, a
- 4. splátka vo výške 3.354,- EUR najneskôr do 30.04.2020;

s tým, že v prípade nezaplatenia niektorej z vyššie uvedených splátok riadne a včas, Obec Slopná je povinná zaplatiť celú sumu Istiny alebo jej neuhradený zostatok naraz a to v lehote desiatich (10) dní od momentu nezaplatenia niektorej z vyššie uvedených splátok riadne a včas (tzv. dôjde k strate výhody splátok).

4.2.2. spoločnosť STRABAG s.r.o. sa zaväzuje bezodkladne, najneskôr však do desiatich (10) dní od pripísania Istiny (t.j. sumy vo výške 13.060,85 EUR) v prospech jej účtu v súlade s podbodom 4.2.1. tohto čl. Dohody doručiť Okresnému súdu v Považskej Bystrici späťvzatie Žaloby v celom rozsahu.

V prípade, že nebude Istina v celom rozsahu pripísaná v prospech účtu spoločnosti STRABAG s.r.o. v súlade s podbodom 4.2.1. tohto čl. Dohody a zároveň nebude Istina v celom rozsahu pripísaná v prospech účtu spoločnosti STRABAG s.r.o. ani v dodatočne poskytnutej lehote, nie však kratšej ako desať (10) dní na splnenie si tejto povinnosti, spoločnosť STRABAG s.r.o. je oprávnená odstúpiť od dohody o postupe mimosúdneho vyporiadania podľa bodu 4.2. tohto čl. Dohody s okamžitou účinnosťou. Momentom doručenia odstúpenia od dohody o postupe mimosúdneho vyporiadania podľa bodu 4.2. tohto čl. Dohody dôjde k zániku dohody podľa bodu 4.2. tohto čl. Dohody a s tým súvisiacich dohôd a vyhlásení uvedených v ustanoveniach 4.3., 4.4., 4.5. druhá veta, 4.7. a 4.9. tejto Dohody; odstúpením podľa tohto ustanovenia nie je a nebude dotknutá dohoda o urovnaní podľa bodu 4.1. tohto čl. Dohody, ako aj ostatné ustanovenia tejto Dohody a rovnako nebudú dotknuté poskytnuté čiastkové plnenia na základe dohody podľa bodu 4.2. tohto čl. Dohody zo strany Obce Slopná, ktoré sa momentom poskytnutia započítajú na Istinu.

4.3. Obec Slopná súhlasí so späťvzatím Žaloby za podmienok dohodnutých v bode 4.2. tohto čl. Dohody. Spoločnosť STRABAG s.r.o. bez zbytočného odkladu oznámi Obci Slopná podanie späťvzatia Žaloby na Okresný súd v Považskej Bystrici.

4.4. Účastníci Dohody sa dohodli, že v prípade späťvzatia Žaloby za podmienok dohodnutých v bode 4.2. tohto čl. Dohody si žiadny z účastníkov Súdneho konania (t.j. STRABAG s.r.o. ako žalobca a Obec Slopná ako žalovaný) nebude uplatňovať nárok na náhradu trov konania vrátane trov právneho zastúpenia; tým nie je dotknutý nárok spoločnosti STRABAG s.r.o. na vrátenie kráteného súdneho poplatku cestou súdu. V súlade s dohodou Účastníkov Dohody podľa tohto bodu, spoločnosť STRABAG s.r.o. požiada konajúci súd, aby rozhodol tak, že „žiadna zo strán sporu nemá nárok na náhradu trov konania“, s čím Obec Slopná súhlasí.

- 4.5. Účastníci Dohody sa dohodli, že nárok Obce Slopná na odstránenie Vád 1 sa považuje za vysporiadaný (urovnaný) a ukončený momentom podpisu Potvrdenia o odstránení Vád 1 a nárok Obce Slopná na odstránenie Vád 2 sa považuje za vysporiadaný (ukončený) momentom podpisu Potvrdenia o odstránení Vád 2. Účastníci Dohody sa dohodli, že nárok spoločnosti STRABAG s.r.o. na zaplatenie Pohľadávky sa bude považovať za vysporiadaný (urovnaný) a ukončený momentom pripísania Istiny na účet spoločnosti STRABAG s.r.o..
- 4.6. Účastníci Dohody sa dohodli, že i) odstránením Vád 1 sa akékoľvek ďalšie prípadné nároky Obce Slopná súvisiace s Vadami 1 (najmä nárok na náhradu škody /vrátane ušlého zisku/, zmluvné pokuty, akékoľvek sankcie spojené s omeškaním odstránenia Vád 1 a pod.) považujú za v celom rozsahu vysporiadané (urovnané) a ukončené; a to s účinnosťou ku dňu podpisu Potvrdenia o odstránení Vád 1 a zároveň sa dohodli, že ii) odstránením Vád 2 sa akékoľvek ďalšie prípadné nároky Obce Slopná súvisiace s Vadami 2 (najmä nárok na náhradu škody /vrátane ušlého zisku/, zmluvné pokuty, akékoľvek sankcie spojené s omeškaním odstránenia Vád 2 a pod.) považujú za v celom rozsahu vysporiadané (urovnané) a ukončené; a to s účinnosťou ku dňu podpisu Potvrdenia o odstránení Vád 2. Akékoľvek ďalšie prípadné nároky súvisiace so Stavbou 1, Stavbou 2, Stavbou 3, Zmluvou o dielo 1, Zmluvou o dielo 2, Zmluvou o dielo 3 a Objednávkou č. 39 sa považujú za v celom rozsahu vysporiadané (urovnané) a ukončené; a to s účinnosťou ku dňu podpisu tejto Dohody.
- 4.7. Účastníci Dohody sa dohodli, že pripísaním Istiny v súlade s bodom 4.2. tohto čl. Dohody na účet spoločnosti STRABAG s.r.o. sa akékoľvek ďalšie prípadné nároky spoločnosti STRABAG s.r.o. súvisiace s Istinou vrátane nároku na jej Príslušenstvo (najmä nárok na náhradu škody /vrátane ušlého zisku/, úroky z omeškania, náklady spojené s uplatnením Pohľadávky, ako aj krátanie súdneho poplatku) považujú za v celom rozsahu vysporiadané (urovnané) a ukončené; a to s účinnosťou ku dňu pripísania Istiny v celom rozsahu na účet spoločnosti STRABAG s.r.o..
- 4.8. Účastníci Dohody týmto vyhlasujú, že ku dňu uzatvorenia tejto Dohody s výnimkou nároku spoločnosti STRABAG s.r.o. na zaplatenie Pohľadávky neevidujú voči sebe žiadne splatné a/alebo nesplatené pohľadávky a/alebo záväzky.
- 4.9. Účastníci Dohody sa dohodli na vzájomnej spolupráci a súčinnosti tak, aby k späťvzatiu Žaloby podľa bodu 4.2. tohto čl. Dohody došlo pred prvým pojednávaním vo veci samej, a v prípade časovej potreby Účastníci Dohody spoločne, prípadne vo vzájomnej spolupráci požiadajú konajúci súd o poskytnutie časového priestoru na mimosúdne rokovania, prípadne uskutočnia procesné úkony za účelom dosiahnutia takého časového priestoru.

V.

Záverečné ustanovenia

- 5.1. Právne vzťahy neupravené touto Dohodou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 5.2. Dohoda bola schválená Obecným zastupiteľstvom Obce Slopná v Slopnej dňa 24.01.2020 uznesením č. 9/2020.
- 5.3. Dohoda je povinne zverejňovanou zmluvou, ktorú zverejňuje Obec Slopná ako povinná osoba na svojom webovom sídle.
- 5.4. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia Obcou Slopná.

- 5.5. Dohoda je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá má platnosť originálu a z ktorých dve vyhotovenia si ponechá Obec Slopná a dve spoločnosť STRABAG s.r.o..
- 5.6. Účastníci si Dohodu prečítali jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu v zhode s ich slobodne a vážne prejavenu vôľou túto bez tiesne a nie za nápadne nevýhodných podmienok na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.

V Slopnej, dňa 31. 01. 2020

V

29. 01. 2020
2

.....
Obec Slopná
Ing. Štefan Hrenák
starosta



.....
STRABAG s.r.o.
Ing. Branislav Lukáč
konateľ

.....
STRABAG s.r.o.
p. Viera Nádaská
konateľka