

Zápisnica
z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva, konaného
dňa 17.12. 2021 v zasadačke OcÚ Čelovce

Prítomní: Podľa prezenčnej listiny.

Zapisovateľ: Eva Kiseľáková.

Overovatelia zápisnice: Andrej Majerník, Pavel Gdovin

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu rokovania OcZ
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Prerokovanie a schválenie Rozpočtového opatrenia číslo 2
6. Prerokovanie a schválenie Návrhu rozpočtu obce Čelovce na rok 2022 a viacročného rozpočtu na roky 2023 a 2024.
7. Prerokovanie navýšenia prostriedkov k dotácii na výstavbu Amfiteátra z dôvodu zvýšenia cien stavebného materiálu, železa a dreva
8. Prerokovanie žiadosti pre výpomoc-čiasťky nájomného na rok 2022 pre nájomcu predajne potravín v budove Jednoty, ktoré sa majú otvárať 20.12.2021
9. Rôzne
10. Diskusia
11. Záver

K bodu č. 1

Otvorenie

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Čelovce Ján Kožlej. Privítal prítomných poslancov v počte 5 s konštatovaním, že zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

K bodu č. 2

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce určil za zapisovateľa Evu Kiseľákovú a za overovateľov zápisnice určil Andreja Majerníka a Pavla Gdovina.

Prítomných poslancov: 5

Hlasovanie: za 5 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu č. 3

Schválenie programu rokovania

Starosta obce predložil poslancom program zasadnutia, ktorý obdržali aj domov pred rokovaním. Nikto nemal návrh na doplnenie programu a poslanci program zasadnutia tak ako bol predložený jednohlasne schválili.

Prítomných poslancov: 5

Hlasovanie: za 5 proti: 0 zdržal sa: 0

uznesenie č. 83/12/2021

K bodu č. 4

Kontrola uznesenia

Starosta obce predložil overovateľom zápisnice zápisnicu zo zasadnutia OcZ, ktoré sa konalo dňa 24.9.2021. S obsahom zápisnice sa poslanci mohli oboznámiť na internetovej stránke obce Čelovce. Tiež predložil poslancom obecného zastupiteľstva Čelovce podpísané uznesenia starostom obce Jánom Kožlejom, ktorých návrh poslanci schválili na zasadnutí obecného zastupiteľstva konaného 24.9.2021 bez výhrad. Starosta skonštatoval, že uznesenia sa plnia priebežne tak ako boli prijaté.

K bodu č. 5

Prerokovanie a schválenie Rozpočtového opatrenia číslo 2/2021

V tomto bode poslanci rozhodovali o úprave rozpočtu obce na rok 2021. Rozpočtovým opatrením bol navýšený rozpočet v príjmovej aj výdavkovej časti rozpočtu. V príjmovej časti bol navýšený výnos dane z príjmov, príjem z prijatej refundácie výdavkov vynaložených na rekonštrukciu ihriska dotácia PSK a použité prostriedkov z rezervného fondu na splatenie kontokorentného úveru v potrebnej výške. Vo výdavkovej časti boli presunuté prostriedky v rámci bežného rozpočtu medzi oddielmi a položkami, navýšené prostriedky boli použité na kapitálové výdavky projektová dokumentácie a prostriedky rezervného fondu boli použité na splátku kontokorentného úveru. V príjmovej časti boli navýšené príjmy o prijatú dotáciu z rozpočtu PSK. Tieto boli použité vo výdavkovej časti v súlade s účelom ich použitia na rekonštrukciu ihriska. Poslanci po preštudovaní rozpočtového opatrenia s úpravou rozpočtu súhlasili.

Prítomných poslancov: 5

Hlasovanie: za 5 proti: 0 zdržal sa: 0

uznesenie č. 84/12/2021

K bodu č. 6

Prerokovanie a schválenie Návrhu rozpočtu obce Čelovce na rok 2022 a viacročného rozpočtu na roky 2023 a 2024.

V tomto bode starosta predložil poslancom návrh rozpočtu obce na rok 2022 v hlavných ekonomických kategóriách a návrh viacročného rozpočtu takisto v hlavných ekonomických kategóriách. Starosta obce konštatoval, že rozpočet aj stanovisko hlavného kontrolóra obce k rozpočtu na rok 2022 im boli zaslané. Poslanci sa s materiálmi oboznámili a stotožnili sa s odporúčaním hlavného kontrolóra, ktorý odporučil schváliť rozpočet obce Čelovce na rok 2022 a rozpočet v členení na hlavné kategórie economickej klasifikácie schválili. Zároveň vzali na vedomie viacročný rozpočet na roky 2023-2024. Starosta ďalej prečítal návrh na uznesenie a dal hlasovať.

Prítomných poslancov: 5

Hlasovanie: za 5 proti: 0 zdržal sa: 0

uznesenie č. 85/12/2021

K bodu č. 7

Prerokovanie navýšenia prostriedkov k dotácii na výstavbu Amfiteátra z dôvodu zvýšenia cien stavebného materiálu, železa a dreva

Starosta obce predložil poslancom nový aktuálny rozpočet, ktorý bol spracovaný k výstavbe Amfiteátra v obci a ktorý zaslal na požiadanie projektant AMFITEÁTRA Ing. Cyril Kollár. Na túto výstavbu má obec schválenú dotáciu vo výške 26.675,06 € z Európskeho pôdohospodárskeho fondu pre rozvoj vidieka. Vzhľadom k tomu, že došlo k výraznému zvýšeniu cien stavebných materiálov, železa a dreva, bolo potrebné spracovať nový rozpočet stavby, v ktorom boli zohľadnené aktuálne ceny a došlo k navýšeniu rozpočtu o cca 10.000,-€, oproti vystuženému rozpočtu a schválenej dotácii z roku 2019, ktorý obec bude musieť uhradiť z rozpočtu obce. Starosta skonštatoval, že z dôvodu navýšenej ceny na realizáciu Amfiteátra z vyššie uvedeného dôvodu bude potrebné urobiť nové VO na dodávateľa stavebných prác. Ale aj napriek navýšeniu, ktoré bude musieť obec doplatiť z vlastných prostriedkov zhotoviteľovi, obec má takéto prostriedky v rezervnom fonde a táto stavba by sa mala realizovať. Poslanec Bc. Ján Varga mu oponoval, že je to vysoká suma, ktorú by mala obec doplatiť a obec má upustiť od výstavby Amfiteátra. Poslanec Andrej Majerník naopak povedal, že ak obec už má väčšiu časť prostriedkov schválenú z prostriedkov Európskej únie, bola by škoda ak by sa nevyužili aj napriek vyššej spoluúčasti obce. Starosta obce vytkol poslancovi J. Vargovi, že takýto jeho laxný a ležerný prístup poslanca a poslancov, vôbec nepomáha rozvoju obce. Obec Čelovce nie je v takom postavení aby si mohla dovoliť len tak zahodiť 26. 675,06 € na ktoré má už podpísanú zmluvu z PPA a môže ich použiť na realizáciu Amfiteátra. Je to veľmi nezodpovedné, konštatoval na zaver starosta. Po ešte krátkej diskusii dal starosta o tomto bode hlasovať.

Prítomných poslancov: 5

Hlasovanie

a): za 3 – Andrej Majerník, Pavel Gdovin, Ján Majerník

proti: 1 – Bc. Ján Varga

zdržal sa: 1 – Marek Gdovin

uznesenie č. 86/12/2021

K bodu č. 8

Prerokovanie žiadosti pre výpomoc-čiasťky nájomného na rok 2022 pre nájomcu predajne potravín v budove Jednoty, ktoré sa majú otvárať 20.12.2021

Starosta obce oboznámil poslancov, že obci bola doručená žiadosť o finančnú výpomoc pri prevádzkovaní maloobchodnej prevádzky – potraviny v obci Čelovce. Túto žiadosť predložil nájomca budovy firma KERUCOK, s.r.o., ktorá bude prevádzkovať potraviny v budove Jednoty s. d. Svoju žiadosť firma odôvodnila tým, že z hľadiska podnikania je táto prevádzka málo rentabilná. Nájomca v žiadosti žiadala o dotáciu vo výške 50% z fakturovaného nájomného. Poslanci na základe diskusie túto žiadosť nepodporili. Navrhli, aby bola opätovne prerokovaná na ďalšom zasadnutí obecného zastupiteľstva, ktoré sa bude konať v marci roku 2022 teda približne o tri mesiace, nakoľko momentálne nevedia relevantne zhodnotiť situáciu prenajímateľa

Prítomných poslancov: 5

Hlasovanie

a): za 5 proti: 0 zdržal sa: 0

uznesenie č. 87/12/2021

K bodu č. 9

Rôzne

a) V bode rôzne bol starosta navrhol, aby členmi inventarizačnej komisie na inventarizáciu majetku obce k 31.12.2021 boli Eva Kiseľáková, Marek Gdovin a Andrej Majerník, Predsedom inventarizačnej komisie sa stal starosta obce Ján Kožlej. Obecné zastupiteľstvo schválilo inventarizačnú komisiu a poverilo ich vykonať inventarizáciu majetku obce k 31.12.2021.

Prítomných poslancov: 5

Hlasovanie

za 5 proti: 0 zdržal sa: 0

uznesenie č. 88/12/2021

b) Ďalej starosta oznámil poslancom že obci bola doručená odpoveď na žiadosť o bezodplatný prevod pozemkov zo strany Slovenského pozemkového fondu. Slovenský pozemkový fond (SPF) zaslal obci návrh zmluvy na odsúhlasenie. Starosta predložil túto zmluvu poslancom na nahliadnutie a následné dal hlasovať o schválení bezodplatného prevodu pozemkov vo vlastníctve SR v správe SPF určených na stavbu „Čelovce-prístupová komunikácia+ IS k IBV“ na obec a to C KN parc.č. 213/23, 222/28, 212/35, 212/36, 212/37, 212/38, 211/3, 218/8, 207/14, 206/19 v rozsahu 10313 m2 podľa geometrického plánu č. 52/2021 zo dňa 6.8.2021. Poslanci predložený návrh zmluvy SPF schválili jednohlasne.

Prítomných poslancov: 5

Hlasovanie

za 5 proti: 0 zdržal sa: 0

uznesenie č. 89/12/2021

c) Starosta obce informoval poslancov OcZ, že obci bola doručená žiadosť o spolufinancovanie Denného stacionára Angelo–n. o. Chmeľov, ktorý požadoval spolufinancovanie vo výške 19,- na klienta na mesiac. Denný stacionár, prevádzkovaný n. o. Angelo navštevujú momentálne 1 občianka obce. Poslanci navrhli aby výška príspevku ostala nezmenená a príspevok ostal vo výške 12,- € na osobu a mesiac a na rok 2022.

Prítomných poslancov: 5

Hlasovanie

a): za 5 proti: 0 zdržal sa: 0

uznesenie č. 90/12/2021

d) Ďalej starosta obce predložil na prerokovanie Kúpnu zmluvu na nehnuteľnosť RD č. 37, pre nadobúdateľa Michal Krzák, Sibírska 6943/7 Prešov ktoré sú vo vlastníctve obce Čelovce. Kúpna zmluva je potrebná pre banku aby kupujúci mohol získať hypotekárny úver na financovanie kúpnej ceny za nehnuteľnosť ako aj pre vklad do katastra. Poslanci OcZ predloženú Kúpnu zmluvu schválili jednohlasne tak ako bola predložená starostom obce.

Prítomných poslancov: 5

Hlasovanie

a): za 5 proti: 0 zdržal sa: 0

uznesenie č. 91/12/2021

e) Ďalej predložil poslancom OcZ Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Ing. Milana Marchevskeho na rok 2022. Poslanci predložený plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Ing. Milana Marchevskeho na rok 2022 schválili jednohlasne.

Prítomných poslancov: 5

Hlasovanie

a): za 5 proti: 0 zdržal sa: 0

uznesenie č. 92/12/2021

K bodu č. 10 a11

Diskusia a záver

Diskusia prebiehala priebežne ku každému bodu programu. Na záver starosta obce poďakoval prítomných poslancom za účasť na rokovaní a rokovanie OcZ ukončil.

Zapisovateľ: **Eva Kisel'aková**

Overovatelia zápisnice: **Andrej Majerník**

Pavel Gdovin

.....
Ján Kožlej
starosta obce

Závery z rokovania

Obecného zastupiteľstva obce Čelovce dňa 17.12.2021

Obecné zastupiteľstvo Čelovce schválilo:

Program rokovania zasadnutia OcZ tak ako bol predložený.

Prítomných poslancov: 4

Hlasovanie: za 5 proti: 0 zdržal sa: 0 **uznesenie č. 83/12/2021**

Obecné zastupiteľstvo Čelovce prijalo nasledovné uznesenia:

uznesenie č. 84/12/2021

Obecné zastupiteľstvo Čelovce:

A. schvaľuje, Rozpočtového opatrenia číslo 2/2021

Prítomných poslancov: 5

Hlasovanie: za 5 proti: 0 zdržal sa: 0

uznesenie č. 85/12/2021

Obecné zastupiteľstvo Čelovce:

A. schvaľuje, Rozpočet obce Čelovce na rok 2022 a viacročné rozpočty na roky 2023 a 2024.

Prítomných poslancov: 5

Hlasovanie: za 5 proti: 0 zdržal sa: 0

uznesenie č. 86/12/2021

Obecné zastupiteľstvo Čelovce:

A. berie na vedomie, nový rozpočet ktorý na vyžiadanie doložil projektant stavby Ing. Cyril Kollár z dôvodu navýšenia cien stavebného materiálu oproti vysúťaženej cene z roku 2019 na výstavbu Amfiteátra v obci Čelovce..

B. schvaľuje ,nový rozpočet na výstavbu Amfiteátra v obci Čelovce a doplatenie rozdielu na stavebné práce z bežného rozpočtu obce v prípade nedostatku prostriedkov na bežnom účte môžu byť použité prostriedky z rezervného fondu z dôvodu navýšenia cien stavebného materiálu oproti vysúťaženej cene z roku 2019 dodávateľovi stavebných prác.

C. súhlasí, s vyhlásením nového Verejného obstarávania (VO) na dodávateľa stavebných prác pre výstavbu: „Amfiteáter v obci Čelovce“, v prípade odstúpenia od Zmluvy o dielo č.1/2021 vysúťaženým dodávateľom stavebných prác.

Prítomných poslancov: 5

Hlasovanie

a): za 3 – Andrej Majerník, Pavel Gdovin, Ján Majerník

proti: 1 – Bc. Ján Varga

zdržal sa: 1 – Marek Gdovi

uznesenie č. 87/12/2021

Obecné zastupiteľstvo Čelovce:

A. berie na vedomie, doručení žiadosť od firmy KERUCOK, s.r.o., o finančnú výpomoc 50% pre nájom maloobchodnej prevádzky – potraviny v obci Čelovce, ktorá bude prevádzkovať potraviny, prenájmom priestorov v budove Jednoty s. d. Prešov.

B. navrhuje, aby bola žiadosť o finančnú výpomoc opätovne prerokovaná na ďalšom zasadnutí obecného zastupiteľstva, ktoré sa bude konať v marci roku 2022 ak firma KERUCOK, s.r.o., o ňu znova požiada na OcÚ Čelovce.

Prítomných poslancov: 5

Hlasovanie: za 5 proti: 0 zdržal sa: 0

uznesenie č. 88/12/2021

Obecné zastupiteľstvo Čelovce:

A. schvaľuje, členov inventarizačnej komisie na inventarizáciu majetku obce k 31.12.2021 Eva Kiseľáková, Marek Gdovin a Andrej Majerník, Predsedom inventarizačnej komisie starosta obce Ján Kožlej.

B. poveruje, inventarizačnú komisiu vykonať inventarizáciu majetku obce k 31.12.2021.

Prítomných poslancov: 5

Hlasovanie: za 5 proti: 0 zdržal sa: 0

uznesenie č. 89/12/2021

Obecné zastupiteľstvo Čelovce:

A. schvaľuje, návrh zmluvy bezodplatného prevodu pozemkov vo vlastníctve SR v správe SPF určených na stavbu „Čelovce-prístupová komunikácia+ IS k IBV“ na obec a to C KN parc.č. 213/23, 222/28, 212/35, 212/36, 212/37, 212/38, 211/3, 218/8, 207/14, 206/19 v rozsahu 10313 m² podľa geometrického plánu č. 52/2021 zo dňa 6.8.2021.

Prítomných poslancov: 5

Hlasovanie: za 5 proti: 0 zdržal sa: 0

uznesenie č. 90/12/2021

Obecné zastupiteľstvo Čelovce:

A. schvaľuje, pre Denný stacionár Angelo–n. o. Chmeľov, príspevok vo výške 12,- € na osobu a mesiac a na rok 2022.

Prítomných poslancov: 5

Hlasovanie: za 5 proti: 0 zdržal sa: 0

uznesenie č. 91/12/2021

Obecné zastupiteľstvo Čelovce:

A. schvaľuje, Kúpnu zmluvu na nehnuteľnosti a RD č. 37, pre nadobúdateľa Michal Krzák, Sibírska 6943/7 Prešov ktoré sú vo vlastníctve obce Čelovce.

Prítomných poslancov: 5

Hlasovanie: za 5 proti: 0 zdržal sa: 0

uznesenie č. 92/12/2021

Obecné zastupiteľstvo Čelovce:

A. schvaľuje, návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Čelovce Ing. Milana Marchevskeho na rok 2022

B. poveruje, hlavného kontrolóra obce na výkon kontroly v súlade so schváleným plánom kontrolnej činnosti.

Prítomných poslancov: 5

Hlasovanie: za 5 proti: 0 zdržal sa: 0

V Čelovciach dňa 17.12.2021

Ján Kožlej
starosta obce