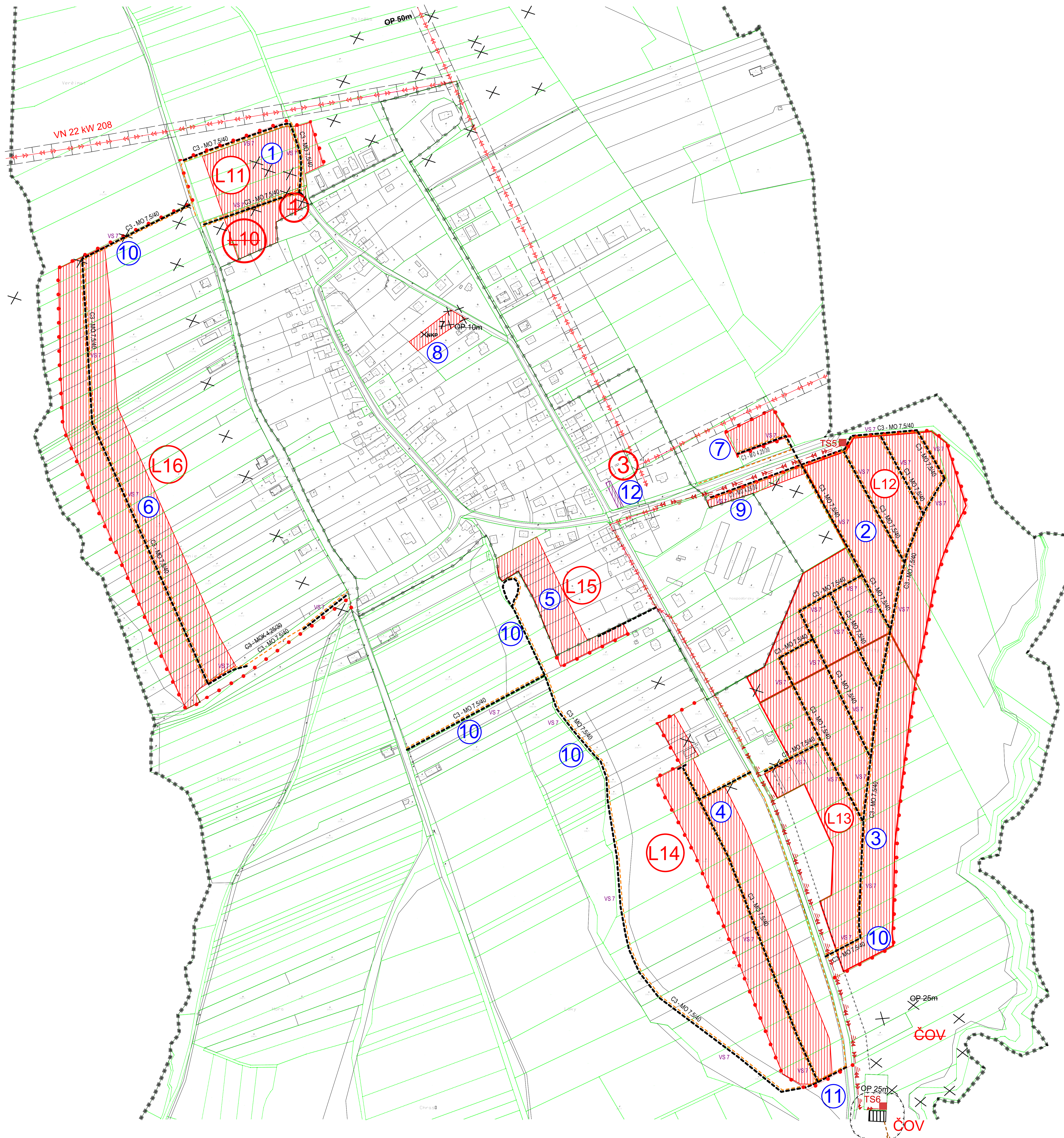


ČELOVCE ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

Zmeny a doplnky č. 2 - návrh



- Zoznam verejnoprospešných stavieb**
Stavby verejnej občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry
 VS 1 Stavba materskej školy.
 VS 2 Stavba domá smiečku - nádiež.
Stavby verejnej dopravy a verejného technického vybavenia
Stavby dopravy a dopravných zariadení
 VS 3 Stavba rýchlostnej cesty R4.
 VS 4 Stavba úpravy cesty III/3466 na kategóriu C 7,5/70 v extraviláne obce.
 VS 5 Stavba úpravy cesty III/3466 v zastavanej časti obce na kategóriu B3-MZ 8,5(8,0)/50.
 VS 6 Stavby úprav jestvujúcich miestnych komunikácií na kategóriu C3-MO 6,5/30 a C3-MOK 6,5/30.
 VS 7 Stavby nových miestnych komunikácií v kategórii C3-MO 7,5/40, C3-MO 4,25/30, s min. podstatným peším chodníkom.
 VS 8 Stavby nových peších chodníkov pozdĺž cesty III/3466 v zastavanej časti obce.
 VS 9 Stavba samostatného priečneho pešieho prepojenia cez voľné pozemky a NKP na parcele EN číslo 37 do priestoru rímskokatolíckeho kostola a obecného úradu.
 VS 10 Stavby peších chodníkov pozdĺž jestvujúcich miestnych komunikácií.
 VS 11 Stavby verejných parkovísk P 1 - P 5.
 VS 12 Stavby dvoch turistických chodníkov.
Stavby vodného hospodárstva
 VS 13 Stavby verejného vodovodu.
 VS 14 Stavby verejnej gravitačnej splaškovj kanalizácie.
 VS 15 Stavba čistiare odpadových vôd.
Stavby energetiky a energetických zariadení
 VS 16 Stavby nových trafostánov TS 6 a TS 6 a VN prípoje k nim.
 VS 17 Stavby trasy NN vedenia káblových rozvodov v zemi s napojením z jestvujúcich a nových zdrojov elektrickej energie.
 VS 18 Stavby verejného osvetlenia v nových obytných a lokálnych občianskych vybaveniach.
 VS 19 Stavby potrubného rozlietania STL plynovodu.
Stavby telekomunikácií
 VS 20 Stavby pripojených metalických a optických káblov pre jednotlivé lokality v sítbehu s trasami vedení sekundárnej NN siete v obci.
Stavby v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia
 VS 21 Stavby regulácie a úprav potoka Ladianka a jeho prítokov.
 VS 22 Stavba na kompostovanie organického odpadu v lokalite výrobných služieb.
 VS 23 Stavba na umiestnenie ochrany pred poruchovými vodami.

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHA RODINÝCH DOMOV
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHA OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	MIESTNA A ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PEŠÍ CHODNÍK
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VN VEDENIE VZDUŠNÉ
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VN VEDENIE KÁBELOVÉ - VZDUŠNÉ
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VN VEDENIE KÁBELOVÉ - V ZEMI
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	TRAFOSTANICA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	OCHRANNÉ PÁSMO
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ČÍSLO ZMENY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ZRUŠENÉ

STAV:
 1- Obecný úrad, 2- potraviny, 3- zvonica, 4- katolícky kostol, 5- základná škola spoločenské priestory, denný stacionár, kultúrny dom, 6- tenisový kurt, 7- chránený úľah, 8- multifunkčné ihrisko, 9- relaxácia, 10- evanjelický kostol

NÁVRH:
 1- obytý služobný polyfunkčný (ochod-penzión), 2- dom nádeje, 3- kultúrny dom-materská škola, 4- rekreačné chatky, 5- chov oviec, výročná mielka, syra, 6- kompostovňa, 7- areál výroby a služieb, PA1 - plocha asanácie, ČOV - čistiarňa odpadových vôd, L1-L3, L4, L5 - L8, L11 - L16 - lokality rodinných domov, L14 - lokalita bytových domov, RCH1, RCH2 - rekreačné chaty, P1-P5 - parkovisko

Schvaľovacia doložka:
 Označenie schvaľovacieho orgánu: Obecné zastupiteľstvo v Čelovciach
 Číslo uznesenia a dátum schválenia:
 Číslo VZN obce, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ZaD 2 ÚPN obce :
 Oprávnená osoba: Ing. Martina Gdovinová, MBA - starostka obce

M = 1 : 2 000

OBJEDNÁVATEL:	Obec Čelovce	SPRACOVATEL:	Invest Leasing, s.r.o.
HLAVNÝ RIŠTEĽ:	Ing. arch. Jozef Kužma AA	Dátum vydania:	03. 2026
OBŠAŤ VYKRESU:	Konkrétny výber priestorového usporiadania a funkčného využitia územia a vnútorného dopravného systému v vyhranenej zónovej časti územia a verejnoprospešných stavieb - zastavované územie	FORMÁT:	A0
NAZOV AKCIE:	Územný plán obce Čelovce Zmeny a doplnky č. 2 - návrh	MIERKA:	1:2 000
		ČÍSLO VYKRESU:	3