

Zmluva o dielo

uzavretá podľa §536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Čl. 1

Zmluvné strany:

1. Objednávateľ: **Obec Čelovce**
Sídlo: Čelovce 49, 082 14 Pušovce
IČO: 00690597
DIČ: 2021302987
Štatutárny zástupca: Ján Kožlej, starosta obce
Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK68 5600 0000 0088 2631 2007

2. Zhotoviteľ:
Názov: Ing. Marián Pekarovič, P-projektplus
Sídlo: Bendíková 10, 080 01 Prešov
IČO: 35 471 271
DIČ: 1026448478
IČ DPH: Neplatca DPH
Mobil: 0905494527
Email: mpekarovicplus@gmail.com
Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK26 3100 0000 0043 4002 5800

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Čl. 2

Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zhotoví v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve pre objednávateľa a objednávateľovi odovzdá dielo, ktorým je: **„Vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavbu: Čelovce - Kanalizácia a ČOV“**
Predmetom zákazky je vypracovanie troch typov projektových dokumentácií s výkazom výmer a rozpočtami:
 - 1, Projektová dokumentácia pre územné konanie
 - 2, Projektová dokumentácia pre stavebné konanie
 - 3, Realizačná projektová dokumentácia
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že spôsobom dojednaným v tejto zmluve dokončené dielo prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie.

Čl. 3

Rozsah a obsah predmetu plnenia

1. Rozsah a obsah diela podľa čl.2 bodu 1 zmluvy je špecifikovaný vo výzve objednávateľa na predloženie cenovej ponuky a v ponuke zhotoviteľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje splniť technické a kvalitatívne požiadavky predmetu zmluvy v súlade s príslušnými právnymi predpismi a technickými normami a podkladmi objednávateľa.
2. Predmet zákazky zahŕňa hlavne nasledovné aktivity:
 - Zabezpečenie projektovej prípravy stavby pre územné konanie:
 - vypracovanie dokumentácie prikladanej k návrhu na vydanie územného rozhodnutia,
 - prerokovanie dokumentácie prikladanej k návrhu na vydanie územného rozhodnutia s dotknutými organizáciami v priebehu prác a v závere prac,
 - vypracovanie dokumentácie,
 - príprava konania na vyber zhotoviteľa projektu a inžinierskej činnosti vrátane prípravy podkladov
 - prerokovanie dokumentácie s dotknutými organmi, organizáciami a osobami za účelom vydania územného rozhodnutia,
 - vypracovanie návrhu na začatie územného konania
 - Zabezpečenie projektovej prípravy stavby pre stavebne konanie:
 - vypracovanie projektu pre stavebne konanie,
 - prerokovanie projektu v priebehu prác a v závere prac s príslušnými orgánmi a organizáciami za účelom vydania stavebného povolenia a iných povolení potrebných pre výstavbu,
 - vypracovanie žiadosti na začatie stavebného konania,
 - vypracovanie žiadosti na vydanie iných povolení potrebných pre výstavbu.
 - Vypracovanie projektu pre realizáciu stavby:
 - koordinácia jednotlivých častí projektu s manažérom,
 - vypracovanie súťažných podmienok investora pre vyhlásenie súťaže na výber zhotoviteľa stavby
 - vypracovanie projektu pre realizáciu v rozsahu podľa prílohy, so zapracovaním podmienok stavebného povolenia do projektu, vrátane popisu prác s výkazom výmer, špecifikácii strojov a zariadení a kontrolného rozpočtu,
 - dohľad autora nad dodržaním architektonickej a celkovej koncepcie v súlade s projektom resp. ďalšie činnosti súvisiace s dodaním predmetu zákazky.
3. Dokumentácia bude priebežne dodaná verejnému obstarávateľovi po 6x v tlačenej vyhotovení a 1 x v digitálnej forme na CD nosiči vo formáte pdf.

Čl. 4

Lehoty vykonania diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo v kvalite a v prevedení podľa podmienok dohodnutých v zmluve:
 - začiatok plnenia zákazky – od dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy,
 - vykonanie predmetu zákazky – najneskôr do 12 mesiacov od nadobudnutia účinnosti zmluvy.
2. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi existenciu dôvodov, ktoré bránia alebo sťažujú vykonanie diela, ktorého následkom bude omeškanie s vykonaním diela.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy, v požadovanej kvalite a v dohodnutom termíne.

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že kvalita zhotoveného diela bude zodpovedať platným právnym predpisom v čase vyhotovenia, technickým a odborným normám pre projektovanie, riadenie a zabezpečovanie investičnej výstavby.
5. Zhotoviteľ diela podľa tejto zmluvy je povinný pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy STN, EN a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy. Ďalej sa bude riadiť záväznými podkladmi objednávateľa.
6. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas zhotovovania diela poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebnú súčinnosť, spočívajúcu v oprávnených požiadavkách, napr. najmä pri odovzdávaní doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy o dielo. Nedodržanie tejto potrebnej súčinnosti zo strany objednávateľa, ktoré preukázateľne spôsobí zdržanie zhotovovania diela, oprávňuje zhotoviteľa k podaniu návrhu úpravy termínu plnenia predmetu zmluvy.
7. Zhotoviteľ súhlasí s použitím elektronickej formy dokumentácie ako súčasť súťažných podkladov pre potreby verejného obstarávania.

Čl. 5 **Zmluvná cena**

1. Objednávateľ zaplatí za vykonané dielo celkovú cenu vo výške podľa cenovej ponuky zhotoviteľa:
Cena bez DPH: 14 311,90 €
Cena celkom: 14 311,90 €
Zhotoviteľ nie je platcom DPH.
2. Cena je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva Zákon o cenách, podľa výzvy a predloženej ponuky, ako cena maximálna a záväzná počas platnosti zmluvy.

Čl. 6 **Platobné podmienky a fakturácia**

1. Úhrada za dielo bude zrealizovaná na základe faktúr vyhotovenej zhotoviteľom spolu s dokladom o prevzatí a odovzdaní jednotlivých častí diela v zmysle čl.2 tejto zmluvy.
2. Víťazný uchádzač bude jednotlivé stupne projektovej dokumentácie dodávať priebežne po ich vyhotovení, čím mu vzniká nárok na čiastkovú odplatu podľa ceny uvedenej v návrhu uchádzača na plnenie kritérií (príloha č. 2) cenovej ponuky zhotoviteľa takto:
 - 6.2.1. Splátka 1: **2 714,32 €** bez DPH
 - 6.2.2. Splátka 2: **5 675,41 €** bez DPH
 - 6.2.3. Splátka 3: **5 922,17 €** bez DPH
3. Splatnosť faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa jej riadneho doručenia objednávateľovi.
4. Fakturovaná čiastka bude hradená objednávateľom bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa. Objednávateľ neposkytuje zálohu ani preddavok zhotoviteľovi.

Čl. 7

Porušenie zmluvných povinností a sankcie

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním objednaného diela je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,03% z ceny nevykonaného diela za každý začatý deň omeškania.
2. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením ceny je zhotoviteľ oprávnený účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,03% z fakturovanej ceny za každý začatý deň omeškania.
3. Právo na náhradu škody podľa ust. § 373 a nasl. Obchodného zákonníka nie je vznikom nárokov podľa vyššie uvedeného dotknuté.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že v zmysle § 344 Obchodného zákonníka pokladajú za podstatné porušenie zmluvy a dôvod na odstúpenie od zmluvy:
 - a) nedodržanie ceny podľa článku 5 tejto zmluvy,
 - b) nedodržanie lehôt na vykonania diela podľa článku 4 tejto zmluvy.
5. Ak v priebehu prác odstúpi objednávateľ od zmluvy, má zhotoviteľ nárok na odškodnenie vo výške podielu z dohodnutej ceny prác rovnajúcej sa podielu uplynutého času z celkovej doby medzi podpisom zmluvy a dohodnutým termínom plnenia.

Čl. 8

Zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje postupovať pri vykonaní diela s odbornou starostlivosťou, bude dodržiavať všeobecne záväzné predpisy a technické normy, bude sa riadiť zápsmi a písomnými dohodami zmluvných strán a dielo podľa tejto zmluvy vypracuje a dodá podľa podkladov a požiadaviek objednávateľa.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené riadne a včas v kvalite podľa požiadaviek objednávateľa a odovzdané objednávateľovi podľa ustanovení tejto zmluvy a bez väd.
3. Záručná doba je 5 rokov, ktorá začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia dokumentácie objednávateľom.
4. Reklamáciu vady plnenia predmetu zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady diela, odstrániť bezodplatne a bez zbytočného odkladu, po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou, inak platí, že zhotoviteľ je povinný odstrániť reklamované vady najneskôr do 10 dní od doručenia reklamácie.

Čl. 9

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je platná dňom podpisania oboma zmluvnými stranami, pričom je rozhodujúci deň, kedy zmluvu podpísala posledná zmluvná strana a účinná nasledujúci deň po dni zverejnenia na webovej stránke objednávateľa. Túto skutočnosť oznámi objednávateľ emailom zhotoviteľovi.
2. Dodávateľ je povinný strpieť výkon kontroly riadiacim orgánom, resp. inými oprávnenými osobami.

3. Akékoľvek zmeny a doplnenia tejto zmluvy môžu byť uskutočnené len na základe predchádzajúcej dohody oboch zmluvných strán, formou očíslovaných písomných dodatkov.
4. Žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená bez písomného súhlasu druhej strany previesť svoje práva a záväzky podľa tejto zmluvy na inú osobu.
5. Právne vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.
6. Zmluva sa vyhotovuje v štyroch (4) vyhotoveniach, z toho tri vyhotovenia pre objednávateľa a jedno vyhotovenie pre zhotoviteľa.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, s jej obsahom po prečítaní súhlasia bez výhrad a na znak tohto súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

Čelovce, dňa: 27. 10. 2021

V Prešove, dňa: 27. 10. 2021

Objednávateľ:

Ján Kožlej, starosta obce



Zhotoviteľ:

Ing. Marián Pekarovič