

Zmluva o dielo
na zhotovenie projektu stavby
uzatvorená podľa §§ 536 až 565 Obchodného zákonníka

ZMLUVNÉ STRANY

ZHOTOVITEĽ:

Ing. Peter Biroš – štúdio architektúry
Okružná 82,
082 12 Kapušany
Tel: +421 902 086 406
e-mail: peto.biros@gmail.com

Zastúpený: Ing. Peter Biroš
Bankové spojenie: mBank, č.ú.: XXXXXX - XXXXXXXXXXXX/XXXX
IBAN: SKXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
IČO: 45337993
DIČ: 1080975775

OBJEDNÁVATEĽ:

Obec Čelovce
Obecný úrad Čelovce
Čelovce č.49
082 14 Pušovce

Zastúpený: Ján Kožlej – starosta obce
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s. Prešov, č.ú.: xxxxxxxxxxxx/xxxx
IČO: 00690597
DIČ: 2011302987
Tel./fax.č. 051/7997716

PREDMET ZMLUVY

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje /zhotoví/ v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa a objednávateľovi odovzdá projektovú dokumentáciu stavby: **„DOM SMÚTKU V OBCI ČELOVCE“**.

Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončený predmet zmluvy prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu. Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

Zhotoviteľ môže vykonaním diela poveriť inú osobu, pričom má zodpovednosť, akoby dielo vykonával sám.

ROZSAH A OBSAH DIELA

Projektová dokumentácia bude spracovaná v rámci týchto stavebných objektov:

- SO – 01 Dom smútku
- SO - 02 Úprava ploch okolo Domu smutku (oplotenie, rigol, parkovisko)
- SO - 03 Chodník okolo Domu smutku.

SPÔSOB VYPRACOVANIA DIELA

Dokumentácia bude vydovaná v písomnej forme v **6-tich vyhotoveniach** (z toho 6x výkaz výmer a 1x rozpočet) , 1 x CD vo formáte PDF,Exel

Pri vypracovaní projektovej dokumentácie bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi objednávateľa, odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy, zápsmi, dohodami zmluvných strán a vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií.

ČAS PLNENIA

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet dojednaný v rozsahu a obsahu čl.3.1 tejto zmluvy v termíne **do 30.11.2015 k prerokovaniu.**

Dodržanie termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednaných termínoch.

Predmet plnenia podľa tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním projektu objednávateľovi. Odovzdaním dokumentácie sa rozumie odovzdanie projektovej dokumentácie osobne objednávateľovi s potvrdením expedičného listu o prevzatí alebo poštou.

SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

Predmet zmluvy podľa tejto zmluvy zhotoviteľ vypracuje a dodá podľa týchto podkladov objednávateľa :

- **cenová ponuka**
- **polohopisné a výškopisné zameranie**
- **obhliadka**
- **požiadavky objednávateľa**

Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania projektu poskytne zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplnupresnení

podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.

Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady a doklady sú bez právnych väd.

CENA ZA DIELO, PLATOBNÉ PODMIENKY

7.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl.3 tejto zmluvy je dohodnutá zmluvnými stranami podľa paragrafu 3, Zákona č. 18/1996 Z.z. O cenách vo výške:

Cena bez DPH	2.700,00 Eur
DPH 20 %	0,00 Eur
Spolu s DPH	2.700,00 Eur

Zhotoviteľ nie je platca DPH.

7.2. Podkladom pre úhradu ceny projektových prác bude faktura vyhotovená zhotoviteľom, so splatnosťou 14 dní od dátumu doručenia objednávateľovi.

Fakturácia bude nasledovná:

- 100% z celkovej ceny po odovzdaní projektovej dokumentácie k prerokovaniu a podpísaní preberacieho protokolu.

7.3. V prípade nedodania dokumentácie v zmluvnom termíne zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% zo zmluvnej ceny, za každý deň omeškania.

7.4. V prípade omeškania úhrady faktúry zo strany objednávateľa, zaplatí tento zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z hodnoty faktúry za každý deň omeškania.

ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy, a že po dobu stanovenú /záručná doba/ bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.

Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi, za vady, ktoré boli spôsobené porušením jeho povinností, ako aj za vady, ktoré má dielo v čase realizácie stavby podľa dodanej projektovej dokumentácie.

Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady a doklady sú bez právnych a technických väd.

Záručná doba 24 mesiacov od odovzdania diela.

Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady projektu odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľa v zmysle ust. § 562 ods. 2. písmeno a, b, c Obchodného zákonníka.

ZMENA ZÁVÄZKU

Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa. Objednávateľ je povinný pristúpiť na zmenu

zmluvy vtedy, ak dôjde k omeškaniu so splnením povinnosti spolupôsobenia, dojednaných v tejto zmluve.

K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 10 dní od doručenia dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala.

Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadom zmeny, alebo zrušenia záväzku jedna zo strán požiada o rozhodnutie Okresný súd Prešov.

VŠEOBECNÉ DOJEDNANIA

Objednávateľ je oprávnený použiť dielo - predmet tejto zmluvy výlučne iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä prípadné prenechanie na využívanie tretím osobám je podmienené výslovným písomným súhlasom zhotoviteľa.

Zmluva je uzavretá okamihom, kedy súhlas s obsahom návrhu zmluvy je doručený zhotoviteľovi. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom.

Túto zmluvu po uzatvorení je možné meniť iba písomnými dodatkami podpísanými zástupcami zmluvných strán.

Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží po dvoch vyhotoveniach.

Všetahy neupravené touto zmluvou sa budú riadiť podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.

V Čelovciach, dňa 11.11.2015

V Čelovciach, dňa 11.11. 2015

Ján Kožlej
starosta obce

.....
objednávateľ

Ing. Peter Biroš
konateľ

.....
zhotoviteľ