

Obec Iňačovce
Stavebný úrad
Iňačovce 141, 072 11 Iňačovce

Číslo: V-2022/56183-Ha
Č. spisu obce: 179/2022
Vybavuje: Ing. Viliam Hakoš
Tel.: 056/6864176
E-mail: viliam.hakos@msumi.sk

V Michalovciach 24.3.2023

ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Obec Iňačovce, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v územnom konaní posúdil podľa § 37 stavebného zákona návrh na rozhodnutie o umiestnení stavby, ktorý dňa 18.5.2022 podal

Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky, Tajovského 28 B, 974 01 Banská Bystrica

(ďalej len "navrhovateľ"), a na základe tohto posúdenia vydáva podľa § 39 a 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

r o z h o d n u t i e o u m i e s t n e n í s t a v b y

Lávka cez čiernu vodu

(ďalej len "stavba") na pozemku register "C" parc. č. 668, register "C" parc. č. 734/1, register "C" parc. č. 735, register "C" parc. č. 736 v katastrálnom území Iňačovce.

Popis stavby:

- SO 01 - Lávka cez čiernu vodu
- SO 02 - Prístupová komunikácia

Pre umiestnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude umiestnená na pozemku register "C" parc. č. 668, 734/1, 735, 736 v katastrálnom území Iňačovce, ako je zakreslené na priloženom situačnom výkrese v mierke katastrálnej mapy 1:400 a na doplnujúcom výkrese v mierke 1:400.
2. Pre uskutočnenie umiestňovanej stavby sa ako stavebný pozemok vymedzuje časť pozemku register "C" parc. č. 668, 734/1, 735, 736 v katastrálnom území Iňačovce, tak ako je to zakreslené na situačnom výkrese v mierke 1:400.
3. Stavba bude umiestnená podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval EnviProjekt s.r.o., Ing. Ladislav Hnidiak, Francisciho 903/15, 058 01 Poprad.
4. Ďalší stupeň projektovej dokumentácie navrhovanej stavby bude vypracovaný oprávnenou osobou v zmysle stavebného zákona a vykonávacích vyhlášok.
5. Objekty SO 01 - Lávka cez čiernu vodu a SO 02 - Prístupová komunikácia budú povoľované samostatným stavebným povolením ako súčasť stavby špeciálnym stavebným úradom Iňačovce
6. Projektové riešenie navrhovanej stavby bude spĺňať požiadavky ustanovené vyhláškou č. 369/2001 Zb. o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu, zabezpečujúce užívanie stavieb osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
7. Pri spracovaní projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie dodržať podmienky stanovené vo vyjadrení (stanovisku):

- Slovenský vodohospodársky podnik, š. p. pod č. CS SVP OZ KE 2059/2022/2 zo dňa 18.3.2022
- Slovenský vodohospodársky podnik, š. p. pod č. CS SVP OZ KE 3394/2022/3 zo dňa 28.11.2022
- Obec Iňačovce – Cestný správny orgán pod č. 184/2022 zo dňa 15.6.2022
- Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o ŽP pod č. OU-MI-OSZP-2022/005146-002 zo dňa 16.3.2022
- Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o ŽP pod č. OU-MI-OSZP-2022/005113-002 zo dňa 14.3.2022
- Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o ŽP pod č. OU-MI-OSZP-2022/005154-002 zo dňa 9.3.2022
- Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o ŽP pod č. OU-MI-OSZP-2022/0052215-002 zo dňa 17.3.2022
- Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o ŽP pod č. OU-MI-OSZP-2022/005359-002 zo dňa 17.3.2022
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Michalovciach pod č. ORHZ-MI2-2022/000135-002 zo dňa 28.2.2022
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Michalovciach pod č. 2022/00756 zo dňa 7.3.2022
- SPP Distribúcia, a.s. pod č. TD/NS/0183/2022/Lo zo dňa 4.3.2022
- VSD, a.s. pod č. 3310/2022 zo dňa 22.2.2022
- VVS, a.s. závod Michalovce pod č. 29574/2022/O zo dňa 9.3.2022
- NAFTA, a.s. pod č. Z-NAF-005365/2022 zo dňa 4.5.2022
- TRANSPETROL, a.s. pod č. 001791/2022 zo dňa 4.3.2022
- Krajský pamiatkový úrad Košice pod č. KPUKE-2022/5456-2/24528/PS,SB zo dňa 28.2.2022
- Slovak Telekom, a.s. pod č. 6612206675 zo dňa 28.2.2022
- Orange Slovensko, a.s. pod č. KE-0881/2022 zo dňa 25.3.2022
- UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o. pod č. 451/2022 zo dňa 1.3.2022
- HYDROMELIORÁCIE, š.p. pod č. 1331-2/120/2022 zo dňa 21.3.2022

Odôvodnenie:

Dňa 18.5.2022 podal navrhovateľ návrh na územné rozhodnutie na umiestnenie horeuvedenej stavby.

Pretože žiadosť nebola úplná a neboli doložené všetky podklady a stanoviská potrebné pre jej riadne a spoľahlivé posúdenie, dňa 21.6.2022, 22.7.2022, 22.11.2022 bol stavebník vyzvaný na doplnenie svojho návrhu a konanie bolo prerušené. Návrh bol doplnený dňa v určenej lehote.

Stavebný úrad oznámil začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám. K prerokovaniu návrhu súčasne nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 6.3.2023, o výsledku ktorého bol spísaný záznam.

Stanoviská (vyjadrenia) oznámili:

- Slovenský vodohospodársky podnik, š. p. pod č. CS SVP OZ KE 2059/2022/2 zo dňa 18.3.2022
- Slovenský vodohospodársky podnik, š. p. pod č. CS SVP OZ KE 3394/2022/3 zo dňa 28.11.2022
- Obec Iňačovce – Cestný správny orgán pod č. 184/2022 zo dňa 15.6.2022
- Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o ŽP pod č. OU-MI-OSZP-2022/005146-002 zo dňa 16.3.2022
- Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o ŽP pod č. OU-MI-OSZP-2022/005113-002 zo dňa 14.3.2022

- Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o ŽP pod č. OU-MI-OSZP-2022/005154-002 zo dňa 9.3.2022
- Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o ŽP pod č. OU-MI-OSZP-2022/0052215-002 zo dňa 17.3.2022
- Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o ŽP pod č. OU-MI-OSZP-2022/005359-002 zo dňa 17.3.2022
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Michalovciach pod č. ORHZ-MI2-2022/000135-002 zo dňa 28.2.2022
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Michalovciach pod č. 2022/00756 zo dňa 7.3.2022
- SPP Distribúcia, a.s. pod č. TD/NS/0183/2022/Lo zo dňa 4.3.2022
- VSD, a.s. pod č. 3310/2022 zo dňa 22.2.2022
- VVS, a.s. závod Michalovce pod č. 29574/2022/O zo dňa 9.3.2022
- NAFTA, a.s. pod č. Z-NAF-005365/2022 zo dňa 4.5.2022
- TRANSPETROL, a.s. pod č. 001791/2022 zo dňa 4.3.2022
- Krajský pamiatkový úrad Košice pod č. KPUKE-2022/5456-2/24528/PS,SB zo dňa 28.2.2022
- Slovak Telekom, a.s. pod č. 6612206675 zo dňa 28.2.2022
- Orange Slovensko, a.s. pod č. KE-0881/2022 zo dňa 25.3.2022
- UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o. pod č. 451/2022 zo dňa 1.3.2022
- HYDROMELIORÁCIE, š.p. pod č. 1331-2/120/2022 zo dňa 21.3.2022

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií vyžadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov sietí technického vybavenia na napojenie a tieto stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Skonštatovalo sa, že umiestnenie stavby je v súlade so schválenou územno-plánovacou dokumentáciou pre dotknuté územie a projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie navrhovanej stavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu podľa ustanovení vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Účastníci konania:

- Štátna ochrana prírody Slovenskej republ, Slovenský vodohospodársky podnik, š. p. Banská Štiavnica, vlastníci pozemkov

Námietky účastníkov neboli v konaní uplatnené.

Upozornenie:

Územné rozhodnutie má podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona platnosť 2 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia. Nestratí však platnosť, ak bude v tejto lehote podaná žiadosť o stavebné povolenie predmetnej stavby.

Toto rozhodnutie stráca platnosť dňom, keď stavebnému úradu bude doručené oznámenie navrhovateľa alebo jeho právneho nástupcu o tom, že upustil od zámeru, ku ktorému sa rozhodnutie vzťahuje.

Poučenie o odvolaní:

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie, v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa

podáva na obec Iňačovce. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

Ing. Martin Gerzanič
starosta obce

Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta /obce/ na dobu 15 dní.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Poplatok:

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov bol vyrúbený na 100 eur a zaplatený bol dňa 23.6.2022 do pokladne obce Iňačovce.

Príloha pre navrhovateľa:

- overená projektová dokumentácia pre územné konanie

Doručí sa:

Účastníkom konania sa doručí formou verejnej vyhlášky (na úradnej tabuli obce Iňačovce, na elektronickej tabuli obce Iňačovce <https://www.obecinacovce.sk>)

1. Štátna ochrana prírody Slovenskej republ, Tajovského 28 B, 974 01 Banská Bystrica
2. Slovenský vodohospodársky podnik, š. p. Banská Štiavnica, Radničné námestie 8, 965 55 Banská Štiavnica
3. Vlastníci pozemkov, ktorí majú vlastnícke a iné práva k pozemkom a stavbám na nich, vrátane susediacich pozemkov a stavieb a môžu byť územným rozhodnutím priamo dotknuté

dotknuté orgány

4. Slovenský vodohosp. podnik, Správa povodia Laborca, Vajanského 3, 071 01 Michalovce
5. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Hviezdoslavova 50, 071 01 Michalovce
6. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
7. SPP - distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava
8. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
9. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Fraňa Kráľa 21, 071 01 Michalovce
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Sama Chalúpku 5, 071 01 Michalovce
11. Nafta a. s., Votrubova 1, 821 09 Bratislava
12. TRANSPETROL a.s., Šumavská 38, 821 08 Bratislava
13. UPC BROADBAND SLOVAKIA s. r. o., Alvinczyho 14, 040 01 Košice
14. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
15. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava

