

**Obec Iňačovce**  
**Špeciálny stavebný úrad**  
Iňačovce 141, 072 11 Čečehov

Číslo spisu: C-65159/2026 - Ro Iňačovce dňa 03.06.2026  
Číslo spisu obce: OcÚ – 225/2026  
Vybavuje: Bc. Veronika Romančáková  
Tel.: +421 915 458 246  
E-mail: veronika.romancakova@msumi.sk

**OZNÁMENIE O ZAČATÍ KONANIA O STAVEBNOM ZÁMERE A NARIADENIE ÚSTNEHO  
POJEDNÁVANIA SPOJENÉHO S MIESTNOU OBHLIADKOU  
VEREJNOU VYHLÁŠKOU**

podľa § 51 a § 53 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v spojení § 21 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (Správny poriadok)

Dňa 11.05.2026 bola na obec Iňačovce, podľa § 16 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“) v nadväznosti na ustanovenia § 3a odst. 4, § 16 a § 22 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (cestný zákon), doručená žiadosť o vydanie stavebného zámeru na stavbu: **Obecné chodníky – Iňačovce, novostavba**, na pozemkoch registra „C“-KN, parcelné č. 553/1, 552, 551 v katastrálnom území Iňačovce pre stavebníka: Obec Iňačovce, Iňačovce 141, 072 11 Čečehov.

**Názov stavby:** „Obecné chodníky – Iňačovce, novostavba“  
**V členení:** SO 01 Obecné chodníky – smer Zemplínska Široká  
SO 02 Obecné chodníky – smer Jastrabie pri Michalovciach  
**Miesto stavby:** Okres Michalovce, Obec Iňačovce  
**Stavebné pozemky:** na pozemkoch registra „C“-KN, parcelné č. 553/1, 552, 551 (zastavaná plocha a nádvorie), intravilán obce Iňačovce  
**Katastrálne územie:** Iňačovce  
**Typ stavby:** samostatná stavba  
**Charakter stavby:** inžinierska stavba  
**Účel stavby:** bezpečnosť a plynulosť pohybu chodcov  
**Popis stavby:** predmetom projektovej dokumentácie stavebného objektu SO 01 Obecné chodníky – smer Zemplínska Široká je návrh novostavby chodníka pri miestnej komunikácii s napojením na existujúci chodník

V zmysle § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), uvedeným dňom bolo začaté konanie o stavebnom zámere.

Obec Iňačovce, ako špeciálny stavebný úrad, oznamuje začatie konania o stavebnom zámere verejnou vyhláškou dotknutým orgánom, dotknutým právnickým osobám a známym účastníkom konania, podľa § 51 ods. 1, 2 a 3 zákona č. 25/2025 Stavebný zákon v spojení s § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. správny poriadok a zároveň podľa § 53 ods. 2 zákona č. 25/2025 Stavebný zákon, upúšťa od ústneho pojednávania spojeného s miestnou obhliadkou.

Účastníci konania môžu uplatniť svoje návrhy, pripomienky, námietky a práva a právom chránené záujmy najneskôr do **03.07.2026**, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská aj dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby, inak sa má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade CZS, Nám. osloboditeľov 988/81, III. poschodie, kancelária č. 328, po telefonickej dohode: č.t.: +421 915 458 246.

Ak budete v konaní zastúpený, Váš zástupca sa musí preukázať písomným plnomocenstvom v zmysle § 17 zákona č. 71/1967 Zb. správny poriadok.

Podľa § 52 ods. 4 zákona č. 25/2025 Stavebný zákon návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania musia obsahovať údaj o tom, kto ich podáva, akého konania sa týkajú a v čom vidí účastník konania porušenie alebo nezákonné obmedzenie jeho práv a právom chránených záujmov.

Podľa § 52 ods. 5 zákona č. 25/2025 Stavebný zákon správny orgán neprihliadne na návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania, ktoré sledujú iný cieľ ako ochranu práv a právom chránených záujmov účastníka konania, najmä poškodiť iného, získať neoprávnený prospech, dosiahnuť prietahy v konaní a obštrukcie alebo ktorých vyhovením by došlo k porušeniu všeobecne záväzných právnych predpisov, k rozporu so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie alebo so záverečným stanoviskom orgánu posudzovania vplyvov stavby na životné prostredie.

Podľa § 52 ods. 6 zákona č. 25/2025 Stavebný zákon Správny orgán neprihliadne ani na:

- a) opätovne uplatnené návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania a dotknutých orgánov, o ktorých už bolo právoplatne rozhodnuté v inom konaní, ktorého obsah je záväzný pre rozhodnutie; to neplatí, ak sa zásadne zmenili skutkové okolnosti alebo predmet rozhodovania,
- b) návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania, ktoré nemajú vplyv na ich práva a právom chránené záujmy alebo na plnenie zákonných alebo uložených povinností,
- c) návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania, ktoré sa priamo netýkajú predmetu rozhodovania,
- d) návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania podané po lehote,
- e) anonymné podania.

Podľa § 52 ods. 7 zákona č. 25/2025 Stavebný zákon, odvolací orgán v odvolacom konaní neprihliadne na návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania, ktoré účastníci konania neuplatnili k stavebnému zámeru alebo v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci mali a mohli byť uplatnené; to neplatí, ak sa preukáže, že ide o opomenutého účastníka konania.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 51 ods. 3 zákona č. 25/2025 Stavebný zákon a podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. správny poriadok, musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Iňačovce . Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa : .....

Zvesené dňa : .....

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca  
Obec

Pečiatka a podpis zodpovedného zamestnanca  
Obec

Ing. Martin Gerzanič  
starosta obce

Doručí sa: účastníci konania oboznámení verejnou vyhláškou na úradnej tabuli obce Iňačovce a na elektronickej úradnej tabuli obce Iňačovce

1. Obec Iňačovce, Iňačovce 141, 072 11 Čečehov
2. mmm projects s.r.o., Lekárovce 78, 072 54 Lekárovce
3. vlastníci susedných stavieb a vlastníci susedných pozemkov, ak ich vlastnícke právo alebo iné práva k týmto stavbám a pozemkom môžu byť rozhodnutím o stavebnom zámere priamo dotknuté

Dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby:

4. Košický samosprávny kraj, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
5. Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Michalovciach, Okresný dopravný inšpektorát, Jána Hollého 46, 071 01 Michalovce
6. Okresný úrad Michalovce, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 3, 071 01 Michalovce
7. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Michalovciach, Fraňa Kráľa 21, 071 01 Michalovce
8. SPP – distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
9. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
10. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
11. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. závod Michalovce, P. O. Hviezdoslava 50, 071 01 Michalovce
12. Ministerstvo životného prostredia SR, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava
13. Slovenská ornitologická spoločnosť/BirdLife Slovensko, občianske združenie, Zelinárska 4, 821 08 Bratislava