

Zápisnica
z 21. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Stebník,
konaného dňa 18.11.2021

Prítomní: Slavomír Mlynár - starosta obce

Poslanci: Bc. Rastislav Homza, Ing. Radoslav Hrubizna,
Jozef Peregrim, Ing. Svetlana Žofčínová

Neprítomní poslanci: Milan Babčák

Ďalší prítomní: Mgr. Mária Mihalíková - hlavný kontrolór obce
Mgr. Martina Bukovská - zapisovateľka

Verejnosť: Štefan Michalčín, Ľuboš Remeta, Daniela Remetová, Ing. arch. Marek Šarišský

K bodu 1 a 2:

Otvorenie zasadnutia, kontrola uznášaniaschopnosti, určenie zapisovateľky, overovateľov zápisnice a návrhovej a mandátovej komisie

Starosta obce, Slavomír Mlynár, na začiatku 21. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Stebníku privítal všetkých prítomných ľudí.

Počet prítomných poslancov je 4 z celkového počtu 5 a tým je Obecné zastupiteľstvo uznášaniaschopné. Poslanec Milan Babčák sa vopred ospravedlnil za neúčast'.

Starota určil navrhol overovateľov zápisnice, návrhovej a mandátovej komisie, určil zapisovateľku a dal hlasovať.

Overovatelia zápisnice: Bc. Rastislav Homza, Ing. Radoslav Hrubizna
Návrhová a mandátová komisia: Jozef Peregrim, Ing. Svetlana Žofčínová
Zapisovateľka: Mgr. Martina Bukovská

Hlasovanie: 4 za (Bc. Homza, Ing. Hrubizna, Peregrim, Ing. Žofčínová)
0 proti
0 zdržal sa

K bodu 3:

Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

Starosta obce prečítal prítomným poslancom návrh programu. Na základe prítomnosti p. Remetu a jeho požiadavky, bol v rámci bodu programu č. 9 – Rôzne – pridaný bod, a to: Podanie vysvetlenia k územnému plánu obce Stebník.

PROGRAM:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, návrhovej a mandátovej komisie
3. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Kontrola uznesenia z posledného OZ
5. Návrh VZN č. 11/2021 o miestnych daniach, poplatkoch za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2022 a ďalšie zdaňovacie obdobia
6. Podmienky vyhlásenia verejnej súťaže na predaj obecného majetku – budova bývalej požiarnej zbrojnice
7. Rozpočtové opatrenie č. 3/2021
8. Informácia starostu obce
9. Rôzne /poukážky pre dôchodcov, podmienky užívania obecného automobilu/
10. Návrh na uznesenia
11. Záver

Hlasovanie: 4 za (Bc. Homza, Ing. Hrubizna, Peregrim, Ing. Žofčínová)
 0 proti
 0 zdržal sa

Poslanci OZ predložený program rokovania doplnený v bode 9. Rôzne o 1 bod **schválili** bez pripomienok.

K bodu 4:

Kontrola uznesenia z posledného OZ

Posledné zasadnutie OZ sa konalo dňa 26.8.2021 a prijali sa na ňom uznesenia č. 74/2021 až č. 85/2021.

- Uznesenie č. 77/2021 - Poverenie starostu obce na nápravu výhrad uvedených v Správe o vykonaní kontroly hospodárenia s finančnými prostriedkami za 1. polrok 2021 – **splnené**.
- Uznesenia č. 78/2021 - Výročná správa obce za rok 2020 - **splnené**.
- Uznesenie č. 79/2021 - Rozpočtové opatrenie 2/2021 - **splnené**.
- Uznesenie č. 80/2021 - Memorandum PSK – Memorandum o partnerstve a spolupráci Nadácie PSK pre podporu rodiny - nadačný fond, podpísaná zmluva - **splnené**.
- Uznesenie č. 81/2021 - Žiadosti o inštaláciu svietidiel na stĺpy verejného osvetlenia pri RD č. 82, Martin Dzubák, a RD č. 73, Mária Gočová-Matisová – **rieši sa**.
- Uznesenie č. 82/2021 - Spracovanie zmien a doplnkov územného plánu obce Stebník – **rieši sa**.
- Uznesenie č. 84/2021 - Nákup traktorovej kosačky bez príslušenstva v sume 3 599,- € a motorového vozidla pre účely obce do 5 000,- € – **splnené**.

Ostatné body uznesení z 26.8.2021 sa naplnili a nič nie je na poverenie.

Bez hlasovania

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** správu o kontrole uznesení č. 74/2021 – č. 85/2021.

K bodu 5:

Návrh VZN č. 11/2021 o miestnych daniach, poplatkoch za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2022 a ďalšie zdaňovacie obdobia

Starosta obce dňa 15.11.2021 poslal poslancom email s návrhom na zavedenie nálepkového systému s nasledovným textom:

„Minulý rok sme zvažovali zaviesť nálepkový systém. To znamená určiť počet osôb v domácnosti na jednu nádobu a označiť takúto nádobu. Na Stebníckej Hute to zaviedli. Dohodli sme sa, že počkáme ako im to bude fungovať a prípadne sa rozhodneme pre tento model aj my. Myslím, že im to funguje. Preto navrhujem zapracovať do VZN o odpadoch tento spôsob:

Cena za osobu na rok € 11,-(ak máte iný návrh zvýšiť alebo znížiť, môžete ho predniesť).

1-4 osoby v domácnosti – 1 nádoba označená nálepkou.

5-8 osôb – 2 nádoby

9 a viac – 3 nádoby

Nálepky každý dostane bezplatne v počte podľa osôb v domácnosti.

Ak bude chcieť niekto nálepku navyše tak bude v cene € 17,16(13 vývozov x 1,32 je cena za označené vrece FURA, ktoré je možné si zakúpiť.)

Zberová spoločnosť vyprázdni iba nádobu viditeľne označenú nálepkou alebo vreca označené logom FURA.

Cieľom je znížiť množstvo komunálneho odpadu a motivovať ku väčšiemu triedeniu.

Žiadny systém nie je dokonalý a stále to bude o prístupe ľudí, ale ak nič nebudeme robiť, nič sa nezmení.“

Po vzájomnej diskusii sa poslanci dohodli nasledovne:

Vzhľadom na to, že sa nezmenila ani suma za vývoz KO a návrh pána starostu o nálepkovom systéme nebol akceptovaný, aktuálne platné VZN č.11/2020 ostáva v platnosti a nezpracuje sa žiadna zmena ani dodatok. Preto sa **nekonalo hlasovanie poslancov**.

Hlasovanie: bez hlasovania

K bodu 6:

Podmienky vyhlásenia verejnej súťaže na predaj obecného majetku – budova bývalej požiarnej zbrojnice

Na obecnom zastupiteľstve konaného dňa 13.5.2021 poslanci schválili predaj obecného majetku – budovu požiarnej zbrojnice, v uznesení č. 58/2021.

Dňa 10.11.2021 bol vypracovaný znalecký posudok na základe, ktorého určili poslanci najnižšiu cenu za predaj na sumu € 3 100,00. Všetky podmienky predaja budú zverejnené vo „Výzve na predloženie cenových ponúk na predaj prebytočného nehnuteľného majetku“.

V rámci stanovených podmienok predaja bola určená **výberová komisia** v zložení:

1. Bc. Rastislav Homza – predseda
2. Mgr. Mária Mihalíková – člen
3. Štefan Michalčín - člen

Termín začiatku podávania návrhov bol určený od 22.11.2021 od 12:00 hod, lehota na podávanie návrhov na 15 dní, to znamená do 8.12.2021 do 16:00 hod. Lehota na oznámenie vybraného návrhu je do 19.12.2021 a termín začiatku predaja od 20.12.2021. Všetky podmienky sú vypísané v prílohe č. 1 k uzneseniu č. 89/2021.

Hlasovanie: 4 za (Bc. Homza, Ing. Hrubizna, Peregrim, Ing. Žofčínová)
0 proti
0 zdržal sa

Obecné zastupiteľstvo schválilo minimálnu cenu predaja a podmienky vyhlásenia verejnej súťaže na predaj obecného majetku – budova starej požiarnej zbrojnice.

**K bodu 7:
Rozpočtové opatrenie č. 3/2021**

Starosta obce oboznámil poslancov o hlavných zmenách v rozpočtovom opatrení č. 3/2021. Aktuálne rozpočtové opatrenie tvorí prílohu č. 2 k uzneseniu č. 90/2021.

Hlasovanie: 4 za (Bc. Homza, Ing. Hrubizna, Peregrim, Ing. Žofčínová)
0 proti
0 zdržal sa

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** rozpočtové opatrenie č. 3/2021.

**K bodu 8:
Informácia starostu obce**

- V tomto bode programu pán starosta najskôr podal informáciu o pracovnom stretnutí v Bratislave na Environmentálnom fonde(EF), ktoré sa konalo dňa 26.10.2021. Hlavnou témou bolo schválenie žiadosti o dotáciu na dobudovanie kanalizácie a ČOV. Tá nebola schválená z dôvodu neplatného verejného obstarávania(VO). EF akceptuje iba VO podľa nového zákona 343/2015. Zmluva o dielo s firmou SCHOTT s.r.o. je naďalej platná. Ak sa však nenájdu iné zdroje ako z EF, ktoré budú akceptovať VO, ktoré bolo uskutočnené v roku 2008, bude potrebné dohodnúť sa na ukončení tejto zmluvy o dielo a vyhlásiť nové verejné obstarávanie podľa platného zákona o VO. Na návrh riaditeľa EF p. Vačoka vhodnou možnosťou je pripraviť projekt so susednou obcou Stebnicka Huta, aby boli obidve obce napojené na jednu ČOV.
- Starosta obce informoval o zaslaní Čestného vyhlásenia o výbere dodávateľa na získanie dotácie na kompostéry od Environmentálneho fondu. Momentálne sa čaká na rozhodnutie ministra.
- Následne pripomenul, že pani Anna Suchaničová, riaditeľka MŠ, dňom 17.10.2021 ukončila pracovný pomer z dôvodu odchodu do starobného dôchodku. Bolo jej vyplatené odchodné. Keďže sa počas výberového konania do funkcie riaditeľky MŠ nikto neprihlásil, starosta obce poveril na túto funkciu učiteľku Jozefínu Ondavskú. Následne prebehlo výberové konanie na funkciu učiteľky v MŠ, po ktorého skončení sa vybrala ako najvhodnejšia kandidátka p. Janette Rychvalská.
- Boli zakúpené šatníkové skrinky do materskej školy
- Aktuálne je prevádzka materskej školy prerušená na 2 týždne z dôvodu karantény personálu. materská škola bude opäť v prevádzke v závislosti od ďalšieho vývoja a zdravotného stavu personálu.
- Starosta obce informoval o aktuálnom stave financií na jednotlivých účtoch a v pokladni.

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** informácie starostu obce, stav financií na jednotlivých účtoch a v pokladni.

K bodu 9:

Rôzne

- Najskôr bol daný priestor p. Remetovi, ktorý je hlavným investorom pri prestavbe a rekonštrukcii budovy Pionierskeho tábora a priláhlého areálu. Spolu s ním prišla aj jeho manželka, p. Remetová, a pán architekt, Ing. arch. Marek Šarišský. Hlavnou témou diskusie bola otázka p. Remetu, prečo ešte nie je zmenený územný plán obce Stebník. Nakoľko ide o zdĺhavý proces, predpokladá sa, že to ešte potrvá niekoľko mesiacov. Nateraz je schválený poslancami OZ - Súhlas so spracovaním zmien a doplnkov územného plánu obce Stebník, a to uznesením č. 82/2021. Starosta obce vysvetlil, že oznam o začatí zmeny územného plánu nebol vyvesený, keďže pán Remeta sa telefonicky aj sms vyjadril, aby počkal s tým, že mu dá vedieť čo a ako ďalej v danej veci. Naposledy to bolo dňa 4.10.2021. Ako p. Remeta uviedol zo zdravotných dôvodov nemohol komunikovať. Po vysvetlení situácie bude tento oznam vyvesený dňa 22.11.2021 a proces zmeny územného plánu bude pokračovať.

Poslanci OZ pri tomto pridanom bode v rámci bodu programu č. 9 – Rôzne – na žiadosť p. Remetu **poverili starostu obce:**

- písomnou komunikáciou preveriť na Spoločnej úradovni okresu Bardejov - stavebnom úrade, či je **možné vydať stavebné povolenie** pred schválenou zmenou územného plánu **s podmienkou**, že kolaudačné rozhodnutie bude vydané až keď bude ukončený proces zmien územného plánu obce a zmeny územného plánu musia byť schválené OZ.

- Pán Michalčín ako hosť sa pýtal na rekonštrukciu chodníka okolo domu smútku a opravu pletiva v hornej časti oplotenia na cintoríne. Oprava chodníka je v pláne do budúcnosti, prioritne je nutné opraviť chodník pri materskej škole, ktorý je v havarijnom stave. Poškodené pletivo bude opravené. Taktiež sa pýtal prečo sa príviesny vozík požičiava bez poplatku. Odpoveď znela, že ak bude vôľa poslancov zaviesť takýto poplatok, bude zapracovaný do sadzovníka obce.

- Starosta obce informoval o cenovej ponuke firmy LED Solar, Prešov, ohľadom montáže svietidiel na stĺpy verejného osvetlenia. Na obecný úrad sú podané dve žiadosti od občanov. Určená cena montáže bola príliš vysoká. Oslovená bude aj firma O.S.V.O. comp, a.s., Prešov a na návrh poslanca J.Peregrima bude preverená aj ponuka p. Martina Kolcuna.

- Následne sa viedla diskusia o zavedení podmienok používania obecného automobilu, ktoré sa pre obec zakúpilo začiatkom novembra.

Poslanci sa dohodli na týchto podmienkach:

- označenie vozidla nálepkou – erb obce,
- používanie automobilu inou osobou ako starostom - iba na účely obce a po podpísaní, poučenia o používaní automobilu,
- vedenie knihy jász,
- parkovanie pred obecným úradom.

Hlasovanie:

Za: 4 (Ing. Hrubizna, Bc. Homza, Peregrim, Ing. Žofčínová)
Proti: 0
Zdržal sa: 0

- Ďalej sa diskutovalo o poukážkach pre seniorov. Suma 10,00 € ostala nezmenená. Poukážky môžu dôchodcovia využiť na nákup potravín v pojazdnej predajni p. Milana Juríčka. Tentokrát sa poukážky rozďajú seniorom a všetkým občanom, ktorí v roku 2021 dovŕšili alebo dovŕšia vek 60 rokov a viac.

Hlasovanie:

Za: 3 (Bc. Homza, Peregrim, Ing. Žofčínová)
Proti: 0
Zdržal sa: 1 (Ing. Hrubizna)

Obecné zastupiteľstvo **schválilo** nákupné poukážky do pojazdnej predajne p. Juríčka v sume 10,00 € pre seniorov a všetkých občanov, ktorí v roku 2021 dovŕšili alebo dovŕšia vek 60 rokov a viac.

- Starosta obce ešte otvoril tému opravy lávok cez potok, ktoré si vyžadujú nutnú opravu. Na OZ dňa 26.8.2021 bola predložená cenová ponuka firmy FEDAN s.r.o., ktorá sa zaoberá asfalterskými prácami, už je navrhnutá a je vo výške 3 700 €. Budú ešte preverené iné možnosti. Poslanci sa na základe aktuálneho stavu obecného rozpočtu dohodli, že na opravu 2 lávok a miestnych komunikácií(cesta k domu č. 126) vyčlenia sumu maximálne 10 000,00 €.

Hlasovanie:

Za: 4 (Ing. Hrubizna, Bc. Homza, Peregrim, Ing. Žofčínová)
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Poslanci OZ **schválili** opravu 2 lávok a miestnych komunikácií(cesta k domu č. 126) vyčlenia sumu maximálne 10 000,00 €.

- Starosta obce navrhol pri príležitosti okrúhleho životného jubilea poslanca Ing. Radoslava Hrubiznu darovať poukážku v hodnote 50,00 €.

Hlasovanie:

Za: 3 (Bc. Homza, Peregrim, Ing. Žofčínová)
Proti: 0
Zdržal sa: 1 (Ing. Hrubizna)

Obecné zastupiteľstvo **schválilo** nákupnú poukážku v sume 50,00 € pri príležitosti životného jubilea poslanca Ing. Radoslava Hrubiznu.

- starosta otvoril diskusiu na tému odovzdať nejaký dar alebo pozornosť obyvateľom, ktorí sa v roku 2021 dožili alebo dožijú okrúhleho životného jubilea 70, 80, rokov. Po diskusii bol schválený návrh na venovať blahoželanie a darčekovú poukážku vo výške € 30,00 na nákup potravín v pojazdnej predajni p.Juríčka.

Hlasovanie:

Za: 4 (Ing. Hrubizna, Bc. Homza, Peregrim, Ing. Žofčínová)
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo **schválilo** darovať obyvateľom obce, ktorí v roku 2021 dovŕšili alebo dovŕšia vek 70 alebo 80 rokov, blahoželanie a darčekovú poukážku vo výške € 30,00 na nákup potravín v pojazdnej predajni p.Juríčka

- starosta obce pripomenul, že je ešte potrebné doriešiť situáciu s vysporiadaním pozemkov, o ktoré prejavili záujem p. František Grobár a Michal Hudák.

K bodu 10:

Návrh na uznesenia

Návrhová komisia vypracovala návrh na uznesenia a poslankyňa, Ing. Svetlana Žofčínová, ho prečítala v nasledujúcom znení:

Obecné zastupiteľstvo:

URČUJE:

- 1) Zapisovateľku, overovateľov zápisnice, návrhovú a mandátovú komisiu.

SCHVAĽUJE:

- 1) Program 21. zasadnutia obecného zastupiteľstva s doplnením do bodu 9. - Rôzne – vysvetlenie k zmene územného plánu – otázky p. Remetu.
- 2) Podmienky vyhlásenia verejnej súťaže na predaj obecného majetku – budova starej požiarnej zbrojnice, viď príloha 1.
- 3) Rozpočtové opatrenie 3/2021, viď príloha 2.
- 4) Nákupné poukážky do pojazdnej predajne p. Juríčka v sume 10 € pre seniorov a obyvateľov obce, ktorí v roku 2021 dovŕšili alebo dovŕšia vek 60 rokov a viac.
- 5) Podmienky užívania obecného automobilu:
 - označenie vozidla nálepkou – erb obce
 - používanie automobilu inou osobou ako starostom - iba na účely obce a po podpísaní poučenia o používaní automobilu
 - vedenie knihy jász
 - parkovanie pred obecným úradom.
- 6) Úpravu miestnych komunikácií (cesta k domu č. 126 + 2 lávky) do sumy 10 000,00 €.
- 7) Nákupnú poukážku v sume 50 € k životnému jubileu poslanca Ing. Radoslava Hrubiznu.
- 8) Nákupné poukážky v sume 30 € k životnému jubileu 70 a 80 rokov, pre obyvateľov obce ktorí tento vek dovŕšili alebo dovŕšia v roku 2021.
- 9) Návrh na uznesenia č. 86/2021 – 93/2021.

BERIE NA VEDOMIE:

1) Správu o kontrole plnenia uznesení č. 74/2021 – č. 85/2021 z predchádzajúceho obecného zastupiteľstva konaného dňa 26.8.2021.

2) Informácie starostu obce:

- o pracovnom stretnutí s riaditeľom Environmentálneho fondu – žiadosť o dokončenie kanalizácie nebola podporená z dôvodu, že verejné obstarávanie bolo robené podľa dnes neplatného zákona;

- stav financií na jednotlivých účtoch a v pokladni

POVERUJE STAROSTU OBCE:

1) Písomnou komunikáciou preveriť na spoločnej úradovni okresu Bardejov - stavebnom úrade, či je **možné vydať stavebné povolenie** pred schválenou zmenou územného plánu **s podmienkou**, že v čase kolaudácie stavby musí byť ukončený proces zmien územného plánu obce a zmeny územného plánu musia byť schválené OZ.

Hlasovanie:

Za: 4 (Bc. Homza, Ing. Hrubizna, Peregrim, Ing. Žofčínová)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo **schválilo** návrhy na uznesenia č. 86/2021 – 93/2021.

K bodu 11:

Záver

Starosta obce, Slavomír Mlynár, na záver poďakoval všetkým prítomným za účasť na zasadnutí a za zapojenie sa do diskusie a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

V Stebníku, 18.11.2021

Zapísala:

- Mgr. Martina Bukovská

Overovatelia:

- Bc. Rastislav Homza

- Ing. Radoslav Hrubizna

.....
Slavomír Mlynár
starosta obce Stebník