

# KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená podľa ustanovení §588 Občianskeho zákonníka medzi účastníkmi

Zmluvné strany:

Predávajúci: **Andrej Jurišin rod. Jurišin**, [REDAKOVANÉ]  
**bytom Šiba č. 58, 086 22 Kľušov, občan SR**

Kupujúca : **Obec Hervartov**  
**IČO: 00322032**  
**Hervartov č. 84, 086 22 Kľušov**  
zastúpená starostom obce **Miroslavom Mackaničom**

uzatvárajú dobrovoľne, slobodne, vážne bez skutkového či právneho omylu, pri plnej spôsobilosti na právne úkony dnešného dňa túto kúpnu **zmluvu**:

## I.

Predávajúci, **Andrej Jurišin rod. Jurišin** [REDAKOVANÉ] je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností, parcel **C-KN č. 66** – záhrada o výmere 70 m<sup>2</sup> **C-KN č. 67** – záhrada o výmere 31 m<sup>2</sup> a **C-KN č. 73** – záhrada o výmere 1012 m<sup>2</sup>, vlastníctvo zapísané v LV č. 540 pod B2 v podiele (1/2) celku, katastrálne územie Hervartov.

## II.

Predávajúci, **Andrej Jurišin rod. Jurišin** [REDAKOVANÉ] odpredáva parcely **C-KN č. 66** – záhrada o výmere 70 m<sup>2</sup>, **C-KN č. 67** – záhrada o výmere 31 m<sup>2</sup> a **C-KN č. 73** – záhrada o výmere 1012 m<sup>2</sup>, v podiele 1/2 k celku kupujúcej, **Obci Hervartov, IČO: 00322032** zastúpenej starostom obce Miroslavom Mackaničom do jej vlastníctva a obec Hervartov, odkupuje a preberá do svojho vlastníctva citované parcely za celkove dohodnutú kúpnu cenu 2 226,00 € (slovom : dvetisícdvestodvadsaťšesť eur), t.j. 4,00,- €/1m<sup>2</sup>, ktorá bola kupujúcou vyplatená v plnej výške v hotovosti predávajúcemu pri podpise tejto kúpnej zmluvy.

## III.

Predávajúci prehlasuje, že na nehnuteľnostiach, ktoré sú predmetom prevodu neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená, záväzky ani iné právne povinnosti.

#### IV.

Kupujúca nadobudne vlastnícke právo k predmetným nehnuteľnostiam rozhodnutím o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností Okresným úradom – katastrálnym odborom Bardejov, kedy zmluva nadobudne právne účinky

#### V.

Poplatky spojené s týmto zmluvným prevodom zaplatia účastníci zmluvy podľa platných právnych predpisov.

#### VI.

Účastníci zmluvy zhodne prehlasujú, že táto kúpna zmluva bola uzavretá po vzájomnom prejednaní, podľa ich skutočnej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne. V plnom rozsahu súhlasia s jej obsahom, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Hervartove dňa 14. 02. 2022

Predávajúci: \_\_\_\_\_

**Andrej Jurišin rod. Jurišin**

Kupujúca : \_\_\_\_\_

**Obec Hervartov**  
zastúpená starostom obce  
**Miroslavom Mackaničom**