



OBEC TOPOĽŇA

NÁVRH

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

Číslo: 01/2020

O MIESTNYCH DANIACH A MIESTNOM POPLATKU ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

Návrh VZN: - vyvesený na úradnej tabuli obce dňa: 10.11.2020
- zverejnený na internetovej adrese obce dňa: 10.11.2020

Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN do (vrátane): 27.11.2020

Doručené pripomienky (počet):

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa:

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN doručené poslancom dňa:

VZN schválené Obecným zastupiteľstvom v Topoľni dňa: pod. č.:

VZN vyvesené na úradnej tabuli obce Topoľňa dňa:

VZN zvesené z úradnej tabuli obce Topoľňa dňa:

VZN zverejnené na internetovej adrese obce Topoľňa dňa:

VZN nadobúda účinnosť dňom: 01.01.2021

Ing. Mária Bobriková, v. r.
Starostka obce

OBEC TOPOĽA

Číslo: 01/2020

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE O MIESTNYCH DANIACH A MIESTNOM POPLATKU ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

Obec Topoľa v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 4, 5 a 6, § 8 ods. 2 a 4, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2, 3, 4 a 7, § 98, 98b ods. 5, § 99e ods. 9 a § 103 ods. 5 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov u s t a n o v u j e

PRVÁ ČASŤ ZÁKLADNÉ USTANOVENIE

Obecné zastupiteľstvo v Topoli podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov r o z h o d l o , že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov z a v á d z a s účinnosťou od 01. januára 2020 miestne dane a miestny poplatok za komunálne a drobné stavebné odpady.

Miestnymi daňami, ktoré ukladá obec sú:

- a) daň z nehnuteľností
- b) daň za psa

Miestnym poplatkom, ktorý ukladá obec je miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“).

Zdaňovacím obdobím miestnych daní podľa písm. a) a b) a poplatku je kalendárny rok.

DRUHÁ ČASŤ DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

Č l á n o k 1 DAŇ Z POZEMKOV

1. Základom dane z pozemkov u **ornej pôdy, chmeľníc, viníc, ovocných sádov** je hodnota pozemku bez porastov **0,2439 €/m²** vynásobená výmerou pozemkov v m².
2. Základom dane z pozemkov u **trvalých trávnatých porastov** je hodnota pozemku bez porastov **0,0278 €/m²** vynásobená výmerou pozemkov v m².
3. Základom dane z pozemkov u **lesných pozemkov, na ktorých sú hospodárske lesy**, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku určenej správcom dane vo výške **0,0395 €/m²**. Hodnota pozemku sa použije, len ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom.

4. Hodnota pozemkov za každý i začatý m² pozemku je:
 - a) **1,32 €** za záhrady
 - b) **1,32 €** za zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy
 - c) **13,27 €** za stavebné pozemky
5. Základom dane z pozemkov je hodnota pozemku podľa ods. 4 vynásobená výmerou v m².
6. Ročná sadzba dane z pozemkov je:
 - a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty **1,25 %**
 - b) záhrady **0,50 %**
 - c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy **0,50 %**
 - d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné využívané vodné plochy **1,75 %**
 - e) stavebné pozemky **1 %**

Č l á n o k 2 DAŇ ZO STAVIEB

1. Ročná sadzba dane zo stavieb je za každý aj začatý m² zastavanej plochy:
 - a) **0,033 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
 - b) **0,033 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - c) **0,180 €** za stavby rekreačných a záhradkárskech chat a domčekov na individuálnu rekreáciu,
 - d) **0,180 €** za samostatne stojace garáže a za samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov
 - e) **0,350 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
 - f) **0,350 €** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou
 - g) **0,350 €** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f).
2. Pri ročnej sadzbe dane podľa ods. 1 sa pri viacpodlažných stavbách určuje príplatok **0,033 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.
3. Ak stavba slúži na viaceré účely, na ktoré sú určené rôzne sadzby podľa ods. 1 a príplatok za podlažie podľa ods. 2, pomerná časť základu dane sa zistí ako pomer podlahovej plochy časti stavby využíwanej na jednotlivý účel využitia k celkovej podlahovej ploche stavby.
4. Na zaradenie stavby podľa ods. 1 je rozhodujúci účel jej využitia k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.

Č l á n o k 3 DAŇ Z BYTOV

Ročná sadzba dane z bytov na území obce Topoľa je 0,065 € za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru v bytovom dome.

Č l á n o k 4 OSLOBODENIE OD DANE

1. Správca dane od dane zo stavieb a pozemkov oslobodzuje:

- a) pozemky, stavby, byty a nebytové priestory vo vlastníctve obce
- b) pozemky a stavby vo vlastníctve cirkvi - Gréckokatolícky farský úrad Topoľa
- c) pozemky na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje
- d) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk

TRETIA ČASŤ DAŇ ZA PSA

1. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou alebo právnickou osobou, ktorá je:
 - a) vlastníkom psa alebo
 - b) držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.
2. Predmetom dane za psa nie je
 - a) pes chovaný na vedecké alebo výskumné účely,
 - b) pes umiestnený v útulku zvierat
 - c) pes so špeciálnym výcvikom, ktorého používa alebo vlastní občan s ťažkým zdravotným postihnutím.
3. Vlastníkovi alebo držiteľovi psa vzniká daňová povinnosť 1. dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.
4. Sadzba dane je za jedného psa a kalendárny rok:
 - a) Sadzba dane je **3,00 €** za jedného psa
 Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

ŠTVRTÁ ČASŤ MIESTNE POPLATKY

1. Poplatok sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.
2. Poplatníkom za komunálne odpady a drobné stavebné odpady je:
 - a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt
 - b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na území obce na iný účel ako na podnikanie
 - c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.
 Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v ods.2 a zaniká dňom, ktorým táto skutočnosť zanikne.
3. **Platiteľom poplatku** je vlastník, správca alebo nájomca nehnuteľnosti. Ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých vlastníkov, je platiteľom zástupca alebo správca určený vlastníckmi. Ak si vlastníci neurčia zástupcu alebo správcu, určí platiteľa správca dane. Ak je vlastníkom štát

- alebo obec, je platiteľom správca. Ak žije v spoločnej domácnosti viacero poplatníkov, môže za ostatných členov tejto domácnosti plnenie povinnosti na seba prevziať jeden z nich.
4. Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť obci vznik a zánik poplatkovej povinnosti **do 30 dní** odo dňa, keď tieto zmeny nastali.
Správca dane vráti, na základe žiadosti, poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia. Nárok na vrátenie pomernej časti poplatku zaniká, ak poplatník v uvedenej lehote zánik poplatkovej povinnosti neoznámí.
Doklady preukazujúce danú skutočnosť:
- potvrdenie o zmene trvalého pobytu mimo územia obce,
- kópia úmrtného listu.
5. **Sadzba poplatku je:**
a/ za komunálny odpad
- pre fyzické osoby **0,0260 €** za osobu a kalendárny deň,
- pre právnické osoby, podnikateľov a ich zamestnancov **0,082** za osobu a kalendárny deň
b/ za drobný stavebný odpad bez obsahu škodlivín
0,080 € za kilogram uvedeného odpadu
6. Správca dane poplatok za komunálny odpad **odpustí** osobe, ktorá sa dlhodobo nezdržiava na území obce, na základe príslušného dokladu
7. Doklady preukazujúce skutočnosti podľa ods. 6 :
- potvrdenie od zamestnávateľa, školy, internátu alebo agentúry, že vykonáva prácu, štúdium v zahraničí alebo pracovnú zmluvu alebo pracovné povolenie alebo čestné vyhlásenie,
- potvrdenie o umiestnení v zariadení sociálnych služieb, potvrdenie od iného druhu ubytovacieho zariadenia,
- potvrdenie o výkone trestu odňatia slobody,
- potvrdenie o prechodnom pobyte a vyrubení/zaplatení poplatku v danej obci,
8. Poplatok podľa ods. 5 sa vyrubí rozhodnutím.
Vyrubенý poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

PIATA ČASŤ ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Miestne dane a poplatok je možné uhradiť (s uvedením prideleného variabilného symbolu):
- BEZHOTOVOSTNE - prevodom na bankový účet obce
- V HOTOVOSTI - do pokladne OcÚ, poštovou poukážkou
2. Týmto nariadením sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Topoľa č. 01/2019.

Ing. Mária Bobriková, v. r.
Starostka obce