

ZMLUVA O DIELO

číslo: 03/TO/2018

uzatvorená v zmysle ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.
- Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

na realizáciu predmetu zákazky:
„Zníženie energetickej náročnosti budovy OcÚ v Topoli“
pre Obec Topoľa

ČI. I ZMLUVNÉ STRANY

1. Objednávateľ: Obec Topoľa
067 65 Topoľa 95
Štatutárny orgán: Ing. Mária Bobriková, starosta obce

IČO: 00 323 641
DIČ: 2020794721
Banka: VÚB Banka
IBAN: SK 98 0200 0000 0039 8464 9155

Zástupcovia na jednanie
vo veciach technických: Ing. Mária Bobriková
vo veciach zmluvných: Ing. Mária Bobriková
(ďalej „objednávateľ“)

2. Zhotoviteľ: KG-STAV GROUP s.r.o.
Perečinska 2849/41, 069 01 Snina

V zastúpení: Ing. Pavel Korol
IČO: 50180746
DIČ: 2120231245
IČ DPH: SK2120231245

Zástupcovia na jednanie
vo veciach technických: Ing. Pavel Korol
vo veciach zmluvných: Ing. Pavel Korol
Bankové spojenie: ČSOB, a.s., pobočka Snina
č. účtu: 4023151950/7500
SWIFT: CEKOSKBX
IBAN: SK71 7500 0000 0040 2315 1950

Obchodná spoločnosť zapísaná v OR Okresného súdu Prešov, oddiel: Sro, vložka č. 32644/P

(ďalej „zhotoviteľ“)
(ďalej spolu len „zmluvné strany“)

ČI. II PODKLADY PRE UZAVRETIE ZMLUVY

Táto zmluva je uzatvorená v súlade s ust. § 3, ods. 3 zákona č.343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako výsledok zadávania zákazky s nízkou hodnotou.

ČI. III PRÁVNE PREDPISY

Vzájomné vzťahy oboch zmluvných strán sa riadia ust. zákona č. 513/1991 Zb. – Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“), ust. zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

ČI. IV PREDMET ZMLUVY A MIESTO VYKONANIA DIELA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje na základe tejto zmluvy pre objednávateľa vykonať na vlastné náklady a nebezpečenstvo dielo **Zníženie energetickej náročnosti budovy OcÚ v Topoli** v členení podľa špecifikácie uvedenej v Prílohe č. 2 a v súlade s projektovou dokumentáciou, spracovanou: Ing. arch. Ján Olexík, v špecifikácii a v rozsahu prác a dodávok (rozpočtov) uvedených v Prílohe č. 2, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela postupovať v súlade s právoplatným oznámením k ohláseniu drobnej stavby pod č.: Ocú-001/2017 zo dňa 07.03.2017.
3. Miestom vykonania diela je objekt objednávateľa na adrese: Obec Topoľa, 067 65 Topoľa 95.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastné nebezpečenstvo.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že dielo bude odovzdané a prevzaté po ukončení všetkých prevádzkových súborov.
6. Objávateľ sa zaväzuje že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

ČI. V ČAS PLNENIA

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ vykoná dielo nasledovne:
 - a) začatie diela: prevzatie staveniska najneskôr do 3 pracovných dní po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy,
 - b) termín ukončenia a odovzdania diela: najneskôr do 20.11.2018.
2. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením. Termín ukončenia diela oznámi zhotoviteľ objednávateľovi zápisom v stavebnom denníku minimálne 3 pracovné dni vopred.
3. Za splnenie termínu, bližšie špecifikovaného v ods. 1 písm. b) tohto článku zmluvy, sa považuje odovzdanie a prevzatie diela, realizovaného zhotoviteľom, na základe zápisu o odovzdaní a prevzatí stavby, jednotlivých prevádzkových súborov, podpísaného obidvoma zmluvnými stranami.
4. Ak zhotoviteľ riadne ukončí dielo pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať aj v skoršom termíne. O plnení predmetu tejto zmluvy v skoršom termíne sa zaväzuje zhotoviteľ informovať objednávateľa minimálne 3 pracovné dni vopred.

5. Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o akejkolvek skutočnosti, ktorá bráni alebo sťažuje včasnú alebo riadnu realizáciu diela a môže spôsobiť omeškanie zhotoviteľa s plnením termínov podľa tejto zmluvy.
6. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s vykonaním diela počas doby, kedy nebolo možné realizovať dielo z dôvodu vyššej moci alebo nepriaznivých klimatických podmienok alebo z dôvodov podľa ust. § 374 Obchodného zákonníka. V takom prípade zmluvné strany uzavrú dodatok k tejto zmluve, ktorým upravia termín ukončenia a odovzdania diela.

ČI. VI CENA DIELA

1. Cena za vykonanie diela podľa podmienok tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade s ust. zákona č. 18/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov, vyhláškou č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov podľa rozpočtu tvoreného jednotlivými položkami v zmysle Prílohy č. 2, ktorá tvorí nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
2. Dohodnutá cena je stanovená ako celková cena vrátane DPH
Celková cena bez DPH: 110 981,61 €
DPH 20 %: 22 196,32 €
Celková cena s DPH: 133 177,93 €
Slovom: stotridsaťtritisícstosedemdesiatsedem eur , 93 centov s DPH .
3. Cenu diela možno meniť písomným dodatkom k tejto zmluve odsúhlaseným oboma zmluvnými stranami, ktorý bude jej nedeliteľnou súčasťou, z uvedených dôvodov:
 - a) menší rozsah prác (nezrealizované práce) oproti zmluve;
 - b) zmena sadzby DPH.
4. V cene diela sú obsiahnuté dopravné náklady a všetky náklady súvisiace s vykonaním diela v EUR, najmä náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu, vypratanie a vyčistenie zariadenia staveniska, atesty a certifikáty od dodaných výrobkov a materiálov, nákladov na východiskové revízne správy, nákladov spojených s likvidáciou nebezpečného odpadu, vrátane merania škodlivín a ostatných vzniknutých odpadov.

ČI. VII FINANCOVANIE

1. Úhrada ceny diela bude prebiehať na základe konečnej faktúry, a to za dodávky a práce, ktoré boli reálne vykonané. Podkladom pre vystavenie faktúry bude súpis vykonaných prác a dodávok podľa položiek potvrdený objednávateľom a doklady podľa ods. 7 tohto článku.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej preukázateľného doručenia objednávateľovi. Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať cenu diela do výšky 90 % celkovej ceny. Zvyšných 10 % ceny je zhotoviteľ oprávnený vyfakturovať až po odstránení všetkých väd a nedorobkov, uvedených v zápise o odovzdaní diela.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ neposkytuje preddavky ani zálohové platby na realizáciu diela.
4. Zhotoviteľ zabezpečí, aby ním vystavená faktúra obsahovala všetky potrebné náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
5. Objednávateľ si vyhradzuje právo vrátiť faktúru, ktorá nebude obsahovať potrebné náležitosti podľa ods. 4 tohto článku zmluvy, podklady podľa ods. 7 tohto článku zmluvy, resp. bude obsahovať nesprávne údaje. Nová lehota splatnosti faktúry začína plynúť po doručení novej opravenej faktúry objednávateľovi.
6. Zhotoviteľ je povinný uvádzať na ním vystavovaných faktúrach číslo tejto zmluvy.



7. V nadväznosti na ods. 1 tohto článku zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje k vystavenej faktúre priložiť:
- a) zisťovací protokol o objeme skutočne vykonaných stavebných prác, na ktorom zhotoviteľ potvrdzuje podpisom oprávnenej osoby a pečiatkou zhotoviteľa, že práce uvedené v priložených dokumentoch sú v súlade so skutočnosťou a predstavujú požiadavky zhotoviteľa uplatnené v rámci tejto zmluvy,
 - b) položkovitý súpis vykonaných prác a dodávok, vystavený v súlade s nasledovnými požiadavkami:
 - položky súpisu vykonaných prác a dodávok musia byť v súlade s položkami prác a dodávok uvedenými vo výkaze výmer (rozpočte), pričom súpis vykonaných prác a dodávok musí byť vytvorený priamo z výkazu výmer (rozpočtu), výkaz výmer (rozpočet) musí mať ceny upravené na 2 desatinné miesta, skryté desatinné miesta musia byť odstránené tak, aby sumy v tlačenej a elektronickej verzii boli totožné,
 - súpis vykonaných prác musí obsahovať množstvá prác vykonaných zhotoviteľom a množstvo dodávok v súlade s výkazom výmer (rozpočtom), ktorý je súčasťou tejto zmluvy. V prípade, že došlo k zmene množstiev vykonaných prác alebo dodávok upravených písomným dodatkom k tejto zmluve, musí byť táto zmena vykázaná v súpise vykonaných prác a dodávok v súlade s dodatkom k tejto zmluve,
 - súpis vykonaných prác a dodávok musí byť potvrdený štatutárnym zástupcom dodávateľa a jeho stavbyvedúcim a zo strany objednávateľa technickým dozom objednávateľa a jeho podpisom,
 - súpis vykonaných prác a dodávok musí obsahovať jednotkové ceny položiek fakturovaných prác a dodávok v súlade s touto zmluvou,
 - c) časti stavebného denníka, v ktorých sú uvedené fakturované práce a dodávky,
 - d) fotodokumentáciu prác, ktoré sú fakturované,
 - e) certifikáty materiálov, atesty resp. vyhlásenia o zhode materiálov použitých pri fakturovaných prácach,
 - f) doklady, resp. potvrdenia o likvidácii stavebného odpadu.
8. Zhotoviteľ je povinný predložiť súpis vykonaných prác a dodávok na kontrolu a odsúhlasenie stavebnému dozoru a technickému dozoru objednávateľa.
9. Zhotoviteľ je povinný k vystavenej faktúre predložiť objednávateľovi všetky doklady k žiadosti o platbu (doklady podľa ods. 7 tohto článku, stavebný denník, zisťovací protokol, rekapituláciu, krycí list).

ČI. VIII SPOLUPÔSOBENIE A POVINNOSTI OBJEDNÁVATEĽA

1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi projektovú dokumentáciu uvedenú v článku IV ods. 1 tejto zmluvy v 1 vyhotovení pri preberaní staveniska. Zhotoviteľ môže na vlastné náklady kopírovať, používať a získať projektovú dokumentáciu pre účely vyplývajúce zo zmluvy len so súhlasom objednávateľa.
2. Zhotoviteľ je povinný uchovávať v mieste realizácie diela jednu kópiu zmluvných dokumentov, dokumentov zhotoviteľa, výkresov, zmien a ďalších oznámení/správ daných touto zmluvou. Poverení zamestnanci objednávateľa budú mať právo prístupu ku všetkým týmto dokumentom v pracovnom čase počas realizácie diela.
3. Ak niektorá zo zmluvných strán zistí chybu alebo vadu technického charakteru v dokumente, ktorý bol vypracovaný za účelom realizácie diela, oznámi táto strana zistenú chybu alebo vadu okamžite druhej strane.
4. Zmluvné strany poverujú nasledujúce osoby vo veciach týkajúcich sa vykonávania diela:
 - a) za zhotoviteľa:
 - osoba poverená výkonom funkcie stavbyvedúceho: Ing. Pavel Korol'.



- b) za objednávateľa:
- osoba poverená výkonom funkcie technického dozoru: Ing. Karol Petz.
5. Objednávateľ a ním poverená osoba vykonávajú pri realizácii diela podľa zmluvy technický dozor v zmysle ust. § 46b zák. č. 50/1976 Zb. v platnom znení. Za tým účelom má poverená osoba vykonávajúca technický dozor prístup na pracoviská, vrátane skladov, kde sa dielo a jeho súčasti realizujú. Na vyžiadanie technického dozoru je zhotoviteľ povinný predložiť mu výkresy, vzorky materiálov a iné podklady súvisiace s predmetom zmluvy, ako aj výsledky kontrol kvality – atesty. S informáciami a podkladmi označenými zhotoviteľom ako jeho obchodné tajomstvo, musí objednávateľ a ním poverené osoby zaobchádzať dôverne.
 6. Objednávateľ je povinný menovať svojho zástupcu vo veciach technických a poveriť osobu vykonávaním technického dozoru, ktorá bude vykonávať povinnosti stanovené v zmluve. Poverený zástupca vo veciach technických a ostatné poverené osoby musia byť dostatočne kvalifikované tak, aby boli kompetentné vykonávať určené povinnosti.
 7. Poverený zástupca vo veciach technických a technický dozor nie sú oprávnení dopĺňať/meniť zmluvné dokumenty.
 8. Technický dozor smie uplatňovať právomoci, na ktoré bol objednávateľom splnomocnený. Ak sa vyžaduje, aby technický dozor získal súhlas povereného zástupcu vo veciach technických pred výkonom určitej právomoci, potom takéto požiadavky musia byť uvedené v tejto zmluve. Objednávateľ sa zaväzuje, že neuplatní ďalšie obmedzenia právomoci technického dozoru, okrem takých, ktoré budú odsúhlasené so zhotoviteľom.
 9. Ak nie je v týchto zmluvných podmienkach uvedené inak:
 - kedykoľvek si technický dozor plní svoje povinnosti, alebo vykonáva činnosti uvedené v zmluvných dokumentoch alebo z nich vyplývajúce, predpokladá sa, že technický dozor koná v mene objednávateľa;
 - technický dozor nie je oprávnený zbaviť ktorúkoľvek zo strán akýchkoľvek povinností, záväzkov alebo zodpovednosti podľa tejto zmluvy;
 10. Za účelom realizácie diela sa objednávateľ zaväzuje umožniť prístup určeným zamestnancom zhotoviteľa a iným ním určeným osobám oprávneným na realizáciu diela na stavenisko počas doby podľa schváleného harmonogramu prác.
 11. Objednávateľ preškolí pred nástupom na práce zamestnancov zhotoviteľa o predpisoch BOZP a o ochrane pred požiarimi platných v čase vykonávania diela v objektoch.
 12. Objednávateľ je povinný zhotoviteľa informovať o nebezpečenstvách a ohrozeniach na pracovisku (stavenisku), o preventívnych opatreniach a o opatreniach a postupe v prípade poškodenia zdravia a o postupe v prípade požiaru.
 13. V prípade prerušenia prác z dôvodu na strane objednávateľa bude termín ukončenia a odovzdania diela upravený písomným dodatkom k tejto zmluve.
 14. V prípade zmien rozsahu prác dohodnutých zmluvnými stranami (nezrealizované práce) bude cena dodávky a termín ukončenia diela upravený písomne, a to dodatkom k tejto zmluve.
 15. Nebezpečenstvo škody na diele, na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ do zápisničného odovzdania diela zhotoviteľom.
 16. Dielo sa bude preberať naraz ako celok.

ČI. IX POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA

1. Zhotoviteľ je povinný realizovať dielo v súlade s projektovou dokumentáciou, touto zmluvou, platnými s účinnými právnymi predpismi, platnými technickými normami a podmienkami stanovenými orgánmi verejnej moci.
2. Časový postup - harmonogram prác (ďalej len „harmonogram“) spracuje zhotoviteľ ku dňu prevzatia staveniska a v jednom vyhotovení ho predloží objednávateľovi. Zmluvné

strany sa dohodli, že harmonogram bude členený z hľadiska časového postupu vykonávaných prác, a to na týždenné intervaly.

3. Po uplynutí každého kalendárneho mesiaca realizácie diela od začatia realizácie diela, objednávateľ porovná skutočne vykonané práce (na základe predloženého a schváleného súpisu vykonaných prác) s časovým postupom prác podľa predloženého harmonogramu. V prípade, ak sa na základe uvedeného porovnania zistí omeškanie zhotoviteľa s realizáciou diela, uplatní objednávateľ u zhotoviteľa nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa čl. XII, ods. 1 tejto zmluvy z ceny diela zodpovedajúcej prácam, uvedeným v harmonograme, ktoré mali byť zo strany zhotoviteľa v danom mesačnom období realizované. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok objednávateľa na odstúpenie od tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje objednávateľovi do 3 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy predložiť na písomné odsúhlasenie „Plán organizácie výstavby“ vrátane koordinačnej situácie, v ktorom bude podrobne vymedzená hranica staveniska, určený vjazd a výjazd pre stavebnú dopravnú techniku aj s dopravnými trasami so zohľadnením nenarušenia prevádzky pozemných komunikácií a uvedený spôsob zaistenia BOZP a PO, nároky na dodávku el. energie, spôsob likvidácie odpadu – hlavne nebezpečného.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na vlastné náklady zabezpečí ekologickú likvidáciu nebezpečného odpadu v súlade so zákonom o odpadoch č. 223/2001 Z. z. v znení neskorších predpisov so všetkými zákonnými náležitosťami vrátane merania škodlivín. Doklad o zneškodnení alebo zhodnotení odpadov predloží zhotoviteľ objednávateľovi k faktúre za vykonané dodávky a práce, pri ktorých odpad vznikol.
6. Zhotoviteľovi sa zakazuje podľa ust. § 18 ods. 4 písm. a), b) zákona o odpadoch č. 223/2001 Z. z. v znení neskorších predpisov uložiť alebo ponechať odpad na inom mieste ako na mieste na to určenom, zneškodniť odpad alebo zhodnotiť odpad inak ako v súlade s týmto zákonom.
7. Zhotoviteľ ako držiteľ odpadu je povinný podľa ust. § 19 ods. 1 písm. g) zákona o odpadoch č. 223/2001 Z. z. v znení neskorších predpisov odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa tohto zákona a dodržiavať ustanovenia § 40 tohto zákona, a to na vlastné náklady.
8. Iný recyklovateľný stavebný odpad znečistený škodlivinami je zhotoviteľ povinný odovzdať na recykláciu.
9. Nerecyklovateľný a nevyužitý stavebný odpad je zhotoviteľ povinný ukladať na riadenú skládku odpadov.
10. Zhotoviteľ je povinný pri vykonaní diela postupovať s náležitou odbornou starostlivosťou.
11. Objávateľ zabezpečí na stavenisku body napojenia na odber médií – voda a elektrina. Tieto body napojenia budú zhotoviteľom vybavené a zabezpečené samostatnými meračmi vo vlastníctve zhotoviteľa počas celej doby realizácie diela, a to na náklady zhotoviteľa. Počas doby realizácie diela znáša náklady na odber médií zhotoviteľ. Úhrada nákladov za odber médií bude zo strany zhotoviteľa realizovaná na základe samostatných faktúr vystavených objednávateľom mesačne so 14-dňovou lehotou splatnosti.
12. Zhotoviteľ sa zaväzuje k utajovaniu informácií voči tretím osobám, ktorými by spôsobil ujmu objednávateľovi.
13. Zhotoviteľ je povinný počas realizácie diela bezodkladne vyčistiť používané pozemné komunikácie v prípade ich znečistenia v súvislosti s realizáciou diela, a to na vlastné náklady.
14. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť miesto, na ktorom vykonáva práce nevyhnutné na vykonanie diela podľa ustanovení tejto zmluvy, pred nepovoleným vstupom tretích osôb. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu spôsobenú porušením tejto povinnosti.
15. Zhotoviteľ zabezpečí, že jeho zamestnanci a osoby, ktoré vstúpia do objektu, v ktorom sa vykonáva dielo s vedomím zhotoviteľa, sa pri zhotovovaní diela budú pohybovať len vo vyznačenom priestore.
16. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dielo proti krádeži, poškodeniu alebo zničeniu.

17. Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť objednávateľovi zoznam všetkých zamestnancov, ktorí budú vykonávať práce na zhotovovanom diele.
18. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť ochranu svojich zamestnancov a zamestnancov subdodávateľov, v plnom rozsahu dodržiavať zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
19. Zhotoviteľ diela vyznačí priestor so zvýšeným nebezpečenstvom vhodnými výstražnými označeniami, tento ohradí a zabezpečí tak, aby zabránil vstupu nepovolaným osobám, tak aby pri zhotovení diela nebolo ohrozené zdravie zamestnancov a ostatných osôb, majetok objednávateľa ani riadny chod práce. Vzhľadom na charakter diela zhotoviteľ zabezpečí stavenisko tak, aby nedošlo k pádu predmetov z výšky.
20. Zhotoviteľ zabezpečí a uskladní stavebný materiál tak, aby tento neprekážal a neohrozoval riadny chod prevádzky.
21. Skladovanie materiálu na cudzích pozemkoch a verejnom priestranstve sa zakazuje.
22. Po ukončení diela bude terén dotknutý stavebnou činnosťou uvedený do pôvodného stavu.
23. Pred začatím stavebných prác zhotoviteľ vykoná prieskum puklín, štrbín, vetracích otvorov, strešných atík a iných potencionálnych úkrytov chránených živočíchov.
24. Zhotoviteľ nepreberá záruky za poškodenie podzemných vedení, ktoré nie sú zakreslené v projektovej dokumentácii, neboli vyznačené a ani mu ich objednávateľ inak dodatočne neoznámil najneskôr do dňa podpisu zápisu o odovzdaní staveniska podľa ust. čl. V ods. 1 tejto zmluvy.
25. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela všetky práce vykonať a použiť materiál v kvalite v súlade s platnými STN, ON, platnými právnymi predpismi a touto zmluvou. Akékoľvek materiály, časti a zariadenia, ktoré sú iného druhu, ako je stanovené v tejto zmluve môžu byť zhotoviteľom použité na zhotovenie diela iba vtedy, ak výroba pôvodných materiálov, častí a zariadení uvedených v tejto zmluve v čase plnenia tejto zmluvy bola ukončená. O tejto skutočnosti zhotoviteľ predloží objednávateľovi vyhlásenie výrobcu. Na základe uvedených skutočností a po predchádzajúcom písomnom súhlase zo strany objednávateľa, zmluvné strany uzavruť dodatok k tejto zmluve.
26. Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť objednávateľovi doklady bližšie uvedené v ods. 6, čl. X tejto zmluvy. V prípade, ak ich nepredloží, objednávateľ preberacie konanie nezačne a zhotoviteľovi vyúčtuje všetky náklady vzniknuté z tohto dôvodu.
27. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením podľa projektovej dokumentácie. Termín ukončenia diela oznámi zhotoviteľ objednávateľovi zápisom v stavebnom denníku.
28. Zhotoviteľ písomne vyzve objednávateľa na prevzatie diela najmenej 3 pracovné dni pred dňom dokončenia a odovzdania diela.
29. Zhotoviteľ diela nie je oprávnený poveriť vykonaním diela ako celku inú osobu.
30. Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za funkčnosť inžinierskych sietí počas doby výstavby. V prípade ich poškodenia počas jeho činnosti ich opraví na vlastné náklady. Náklady na práce zhotoviteľa uvedené v tomto ustanovení sú zahrnuté v cene diela.
31. Zhotoviteľ má povinnosť mať po dobu platnosti tejto zmluvy uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú objednávateľovi a tretím osobám na zdraví a majetku v súvislosti s realizáciou diela v zmysle tejto zmluvy, a to na poistné plnenie vo výške 150 000,- € (slovom: stopäťdesiat tisíc EUR).

ČI. X STAVEBNÝ DENNÍK

1. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska stavebný denník (ďalej len „SD“) o prácach, ktoré vykonáva, až do dňa odovzdania a prevzatia diela.
2. V SD musia byť zapísané nasledovné údaje:

- dátum, počasie;
 - čas začiatku a skončenia prác na stavbe;
 - počet pracovníkov zhotoviteľa podľa remesiel, zúčastňujúcich sa na zhotovení diela;
 - podľa prevádzkových súborov rozčlenené vykonané stavebné a montážne práce v súlade s harmonogramom prác.
3. Objednávateľ je povinný obsah SD sledovať a k zápisom zhotoviteľa sa vyjadrovať v lehote do 5 pracovných dní.
 4. Zápisy v SD sa nepovažujú za zmenu zmluvy, ale slúžia ako podklad pre vyhotovenie prípadných dodatkov k tejto zmluve.
 5. SD je vedený v troch vyhotoveniach, pričom originál záznamov zostáva zhotoviteľovi, prvá kópia stavebnému dozoru a druhá kópia objednávateľovi.
 6. Pre odovzdanie stavebného diela zabezpečí zhotoviteľ následnú dokumentáciu:
 - projektovú dokumentáciu s vyznačením realizovaných zmien v 2 vyhotoveniach v tlačenej forme a v 1 vyhotovení na CD,
 - východiskové revízne správy,
 - atesty a certifikáty od dodaných zariadení a materiálov,
 - doklady o uložení odpadu na skládke príslušného určenia,
 - doklad o spôsobe naloženia so vzniknutým odpadom,
 - záručné listy a iné doklady.

ČI. XI ZÁRUKY

1. Zmluvné strany sa dohodli, že všeobecná záručná doba na dielo je 60 mesiacov, pričom táto záručná doba začína plynúť dňom riadneho odovzdania diela objednávateľovi. Pre vylúčenie pochybností platí, že pokiaľ sa v texte zmluvy, jej prílohách používa pojem „záručná doba“ myslí sa tým všeobecná záručná doba podľa prvej vety tohto ustanovenia, pokiaľ z textu alebo kontextu výslovne nevyplýva niečo iné.
2. Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi osobitnú záručnú dobu na okná v trvaní 5 rokov, na materiál použitý pre zatepľovací systém v trvaní 10 rokov.
3. Záručná doba začína plynúť dňom riadneho odovzdania diela objednávateľovi.
4. Dielo bude odovzdané, len ak objednávateľ v zápis o odovzdaní a prevzatí diela vyhlási, že dielo preberá. Prípadné vady a nedorobky, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela budú uvedené v zápise z odovzdania a prevzatia diela s uvedením termínu ich odstránenia, pričom tento zápis bude zároveň považovaný za reklamáciu vád a nedorobkov.
5. Objednávateľ môže odmietnuť prevzatie diela pre vady a nedorobky v závislosti od ich charakteru a rozsahu až do doby, kým ich zhotoviteľ neodstráni.
6. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanoveným technickým zadáním, projektovou dokumentáciou, touto zmluvou a platnými technickými normami a platnými právnymi predpismi.
7. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti technickému zadaniu a projektovej dokumentácii.
8. Skryté vady má objednávateľ právo reklamovať bez zbytočného odkladu, najneskôr do konca záručnej doby.
9. Reklamácia vád bude vykonaná písomne (e-mailom alebo doporučeným listom). Doba odstránenia vád bude dohodnutá pri reklamačnom konaní, ktoré musí byť uskutočnené najneskôr do 2 pracovných dní po obdržaní reklamácie vád. Zhotoviteľ sa zaväzuje vady v záručnej dobe odstrániť v dohodnutých lehotách.
10. V prípade výskytu vád diela zmluvné strany dojednali právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vád v mieste vykonania diela počas záručnej doby.

11. Ak zhotoviteľ neodstráni vady diela v lehote dohodnutej v rámci reklamačného konania alebo ak oznámi pred jej uplynutím, že vady diela neodstráni, je objednávateľ oprávnený uplatniť u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 2 % z celkovej ceny diela s DPH.
12. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, v ktorých sa majú vady diela zistené počas záručnej doby odstraňovať.
13. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody vzniknuté jeho činnosťou počas realizácie diela na objednávateľových objektoch a ich vybavení. Po zistení škody je zhotoviteľ povinný vznik škody ohlásiť objednávateľovi a bezodkladne uviesť vec alebo zariadenie do pôvodného stavu. Pri úplnom zničení musí zhotoviteľ zničenú vec alebo zariadenie nahradiť novou vecou toho istého typu. Pri určovaní výšky škody bude objednávateľ vychádzať z ceny veci v čase jej poškodenia.

ČI. XII SANKCIE

1. Ak sa zhotoviteľ dostane bez zavinenia objednávateľa do omeškania s realizáciou prác a dodávok pri vykonávaní diela, oproti predloženému harmonogramu podľa článku IX, ods. 2 tejto zmluvy, vzniká objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty zo strany zhotoviteľa za každý deň omeškania, ktorý uplynie medzi stanovenou lehotou pre realizáciu prác a dodávok pri vykonávaní diela v rámci predloženého harmonogramu a dátumom realizácie prác a dodávok pri vykonávaní diela uvedeným v stavebnom denníku, a to vo výške: 0,5 % z ceny prác a dodávok pri vykonávaní diela, ktoré mali byť podľa harmonogramu vykonané a dodané, až do splnenia záväzku zhotoviteľa; ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
2. Ak sa objednávateľ dostane do omeškania s úhradou oprávnene vystavenej faktúry so všetkými požadovanými prílohami oproti lehote jej splatnosti podľa článku VII ods. 2 tejto zmluvy, je zhotoviteľ oprávnený účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,5 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania až do zaplatenia.
3. Ak zhotoviteľ neprevezme bez relevantného dôvodu stavenisko v lehote stanovenej v článku V ods. 1 písm. a) tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený účtovať mu zmluvnú pokutu vo výške 1.000,- EUR za každý deň omeškania až do prevzatia staveniska.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade omeškania s odstránením väd a nedorobkov v dohodnutom termíne, uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každý deň omeškania a vadu.
5. V prípade opakovaného výskytu tej istej vady diela, má objednávateľ právo na zľavu z ceny diela vo výške 2 % z celkovej ceny diela s DPH.

ČI. XIII ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy ak:
 - zhotoviteľ v určenej lehote bezdôvodne odmietne prevziať stavenisko,
 - zhotoviteľ odmietne vykonať dielo alebo plniť povinnosti uvedené v tejto zmluve,
 - zhotoviteľ nedodríava kvalitu zhotovovania diela a objednávateľom zistené vady neodstráni v dohodnutých termínoch,
 - zhotoviteľ zadá celú stavbu ako subdodávku, alebo postúpi zákazku bez požadovaného súhlasu objednávateľa,
 - zhotoviteľ opustí stavbu, alebo inak prejavuje úmysel nepokračovať v konaní svojich povinností podľa tejto zmluvy o dielo,
 - zhotoviteľ poskytne alebo nariadi poskytnúť (priamo alebo nepriamo) niekomu úplatok, dar, odmenu, províziu alebo inú cennú vec ako stimuláciu alebo odmenu:
 - za to, že urobí alebo sa zdrží nejakej činnosti v súvislosti so Zmluvou o dielo, alebo



- za to, že prejaví alebo sa zdrží prejavenia priazne alebo nepriazne nejakej osobe v súvislosti so Zmluvou o dielo,
 - objednávatel' rozhodne o zastavení prác,
 - z dôvodu nepridelenia finančného krytia prác,
 - z dôvodov uvedených v tejto zmluve.
2. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne s uvedením dôvodu, pre ktorý zmluvná strana odstupuje od zmluvy.
 3. Po odstúpení od zmluvy je zhotoviteľ povinný opustiť stavenisko a odovzdať stavebnému dozoru akékoľvek požadované vybavenie, dokumentáciu zhotoviteľa a inú projektovú dokumentáciu zhotovenú ním alebo pre neho. Zhotoviteľ je povinný využiť všetko svoje úsilie k tomu, aby okamžite splnil akýkoľvek odôvodnený pokyn obsiahnutý vo výpovedi pre postúpenie niektorej subdodávky a pre ochranu života alebo majetku alebo pre bezpečnosť na stavbe.

ČI. XIV VYŠŠIA MOC

1. Za vyššiu moc sa považujú okolnosti majúce vplyv na dielo a jeho vykonanie, ktoré nie sú závislé na zmluvných stranách a ktoré zmluvné strany nemôžu ovplyvniť. Jedná sa napr. o vojnu, mobilizáciu, povstane, živelné pohromy a pod.
2. Ak sa niektorá zo zmluvných strán bráni alebo sa bude brániť vo vykonávaní jej povinností podľa tejto zmluvy z dôvodu vyššej moci, potom podá oznámenie druhej strane o takej udalosti alebo okolnostiach, ktoré vytvárajú vyššiu moc a bude špecifikovať povinnosti, ktoré nemôže vykonávať z dôvodu vyššej moci. Oznámenie musí byť podané do 5 pracovných dní potom, čo zmluvná strana získala vedomosť o dôležitých udalostiach alebo okolnostiach vytvárajúcich vyššiu moc. Potom, čo strana podala toto oznámenie bude ospravedlnená z plnenia týchto povinností dotknutých vyššou mocou a na tak dlhú dobu, pokiaľ vyššia moc preukázateľne bráni v ich vykonávaní.
3. Každá zmluvná strana vyvinie patričné úsilie na minimalizovanie oneskorenia pri výkone svojich povinností podľa tejto zmluvy, ktoré vzniklo následkom vyššej moci.
4. Zmluvná strana podá bez zbytočného odkladu oznámenie druhej zmluvnej strane, keď prestane byť ovplyvnená vyššou mocou.
5. Ak bráni vyššia moc ktorejkoľvek zmluvnej strane v plnení povinností podľa tejto zmluvy pri realizácii v zásade celého nedokončeného diela
 - a) po nepretržitú dobu 84 dní, alebo
 - b) pri viacerých opakujúcich sa obdobiach, ktorých celková dĺžka činí viac ako 140 dní, z rovnakého dôvodu oznámenej vyššej moci, potom môže ktorákoľvek zmluvná strana odstúpiť od zmluvy.

ČI. XV OSOBITNÉ USTANOVENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že umožní vstup na miesto realizácie diela povereným osobám - zamestnancom poskytovateľa finančného príspevku, príp. iným kontrolným orgánom Slovenskej republiky s cieľom odsúhlasiť alebo skontrolovať priebeh prác a dodávok.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že umožní výkon kontroly/auditov zo strany oprávnených osôb na výkon kontroly/auditov v zmysle príslušných právnych predpisov.

ČI. XVI ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť odo dňa nasledujúceho po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky.
2. Práva a povinnosti výslovne neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami platných právnych predpisov v oblasti nakladania s odpadmi a príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom a účinnom znení.
3. Ak sa stane niektoré ustanovenie tejto zmluvy celkom alebo sčasti neplatným alebo nevymáhateľným, nemá táto skutočnosť vplyv na platnosť a vymáhateľnosť zostávajúcej časti tejto zmluvy. V takomto prípade sa zmluvné strany zaväzujú nahradiť neplatné alebo nevymáhateľné ustanovenia tejto zmluvy novými ustanoveniami, platnými a vymáhateľnými, ktoré budú mať čo najbližší právny význam a účinok ako ustanovenie, ktoré má byť nahradené.
4. Zmluvné strany sa zaväzujú, že prípadné spory, ktoré by vznikli na základe tejto zmluvy sa budú snažiť riešiť dohodou.
5. Túto zmluvu je možné meniť len formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
6. Zmluva je vyhotovená v 5 (piatich) rovnopisoch rovnakej právnej sily, z ktorých po jej podpise objednávateľ obdrží 3 exempláre a zhotoviteľ 2 exempláre.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek písomnosti vyplývajúce z právneho vzťahu založeného touto zmluvou (napríklad faktúry, uplatnenie náhrady škody, uplatnenie úroku z omeškania, uplatnenie zmluvnej pokuty, odstúpenie od tejto zmluvy) sa budú považovať za doručené aj v prípade, ak sa doporučená zásielka adresovaná na adresu sídla/miesta podnikania zhotoviteľa vráti objednávateľovi ako neprevzatá (napríklad z dôvodu odopretia prevzatia písomnosti alebo neprevzatia písomnosti v odbernej lehote, prípadne z dôvodu neznámeho adresáta); v uvedenom prípade sa písomnosť považuje za doručení dňom, keď bola objednávateľovi listová zásielka vrátená, i keď sa adresát (zhotoviteľ) o tom nedozvedel.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, neuzatvorili ju v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju potvrdzujú svojim vlastnoručným podpisom, resp. podpisom štatutárneho orgánu, prípadne inej oprávnenej osoby na základe plnej moci.
9. Prílohy: príloha č. 1 – kalkulácia ceny
príloha č. 2 – výkazy výmer
príloha č. 3 – vyhlásenie

V Snine, dňa 09.08.2018

V Topoli, dňa 13.8.2018

Za zhotoviteľa:

 **KBSTAV**
KG-STAV GROUP s.r.o.
Perečinská 2849/21, 059 01 Snina
IČO: 50180746, DIČ: SK20231245
IČ DPH: SK2120231245

.....
Ing. Pavel Korol
konateľ

Za objednávateľa:





.....
Ing. Mária Bobriková
starostka

PRÍLOHA Č. 1:

KALKULÁCIA CENY

predmet zákazky:

**„Zníženie energetickej náročnosti budovy OcÚ v Topoli“
pre Obec Topoľa**

REKAPITULÁCIA:					
Názov položky	Počet	Cena bez DPH v EUR	Sadzba DPH v %	DPH v EUR	Celková cena s DPH v EUR
Zníženie energetickej náročnosti budovy OcÚ v Topoli	1 projekt	110 981,61	20	22 196,32	133 177,93
CENA CELKOM	xxx	xxxxxxxxxxx	xxxxxxxxxxx		133 177,93

V Snine, dňa 09.08.2018

Obchodné meno zhotoviteľa: **KG-STAV GROUP s.r.o**

 **KGSTAV** 2
KG-STAV GROUP s.r.o.
Perečinský 2049/1, 069 01 Snina
IČO: 50180746 DIČ: 2120231245
IČ DPH: SK2120231245

Meno, podpis a pečiatka štatutárneho orgánu zhotoviteľa:

Ing. Pavel Korol
konateľ

PRÍLOHA Č. 2:

TECHNICKÁ ŠPECIFIKÁCIA:

predmet zákazky:

**„Zníženie energetickej náročnosti budovy OcÚ v Topoli“
pre Obec Topoľa**

- samostatná príloha – výkaz výmer

V Snine, dňa 09.08.2018

Obchodné meno zhotoviteľa: **KG-STAV GROUP s.r.o.**

 **KGSTAV**
KG-STAV GROUP s.r.o.
Perečinska 2049/41, 069 01, Spina
IČO: 50180740, DIČ: 212021245
IČ DPH: SK2120231245

2

Meno, podpis a pečiatka štatutárneho orgánu zhotoviteľa:


Ing. Pavel Korol
konateľ

Krycí list stavby

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti budovy OclÚ v Topoľi	Miesto: Topoľa
Ks:	
Zákazka:	Dňa 9.8.2018
Spracoval: Ing. Pavel Korol	

Odberateľ: Obec Topoľa	IČO: 323641
067 65 Topoľa 95	DIČ: 2020794721
Dodávateľ: KG-STAV GROUP s.r.o.	IČO: 50180746
Perečinska 2849/41, Snina	DIČ: 2120231245
Projektant:	IČO:
	DIČ:

A	ZRN	Montáž	Materiál	ZRN spolu	B	Ďalšie náklady					
1	HSV	63 824,63	0,00	63 824,63	6	Ostatné náklady	0,00				
2	PSV	30 229,41	13 707,57	43 936,98	7	Kompletačná činnosť	0,00				
3	MONT	3 220,00	0,00	3 220,00	8	HZS	0,00				
4					9						
5	Spolu			110 981,61	10	Spolu	0,00				
C VRN					D VRN						
11	Zariadenie staveniska			0,00	16	Sťažené podmienky dopravy	0,00				
12	Sťažené výrobné podmienky			0,00	17	Horské oblasti	0,00				
13	Prevádzkové vplyvy			0,00	18	Mimostavenisková doprava	0,00				
14					19						
15					20	Spolu	0,00				
Projektant,rozpočtár					E Celkové náklady						
					21	Súčet riadkov 5,10,15,20			110 981,61		
					22	DPH 20% z			110 981,61	22	196,32
					23	DPH 0% z			0,00	0,00	
					24	Spolu v EUR				133 177,93	
					F						

Odberateľ	Dodávateľ
 KG-STAV GROUP s.r.o. Perečinska 2849/41, 069 01 Snina IČO: 50180746, DIČ: 2120231245 IČ DPH: SK2120231245	

Rekapitulácia rozpočtu

Stavba Zníženie energetickej náročnosti budovy OcÚ v Topoli

Sadzby DPH	
A	B
20%	0%

Názov objektu	ZRN	VRN	HZS	Kompl.čin.	Ost. náklady	Cena
ASR	110 981,61	0,00	0,00	0,00	0,00	110 981,61
Celkom bez DPH	110 981,61	0,00	0,00	0,00	0,00	110 981,61
DPH 20% z						22 196,32
DPH 0% z						0,00
Celkom v EUR						133 177,93

Odberteľ: Obec Topoľa, 067 65 Topoľa 95

Projektant:

Dodávateľ: KG-STAV GROUP s.r.o., Peretińska 2849/41, 069 01 Snina

Stavba Zníženie energetickej náročnosti budovy OcÚ v Topoli

Objekt ASR

Spracoval: Ing. Pavel Korol

Ks:

Dátum: 09.08.2018

Prehľad rozpočtových nákladov

Oddiel	Montáž	Materiál	Spolu	Hmotnosť (T)	Suť (T)
Práce HSV					
ZEMNÉ PRÁCE	23,86	23,86	0,00	23,86	0,0000
ZÁKLADY	227,70	227,70	0,00	227,70	0,0000
ZVISLÉ KONŠTRUKCIE	8 555,49	8 555,49	0,00	8 555,49	0,0000
POVRCHOVÉ ÚPRAVY	47 831,67	47 831,67	0,00	47 831,67	0,0000
OSTATNÉ PRÁCE	5 680,19	5 680,19	0,00	5 680,19	16,3000
PRESUNY HMŔT	1 505,72	1 505,72	0,00	1 505,72	0,0000
Práce HSV	63 824,63	63 824,63	0,00	63 824,63	16,3000
Práce PSV					
IZOLÁCIE TEPELNÉ BEŽNÝCH STAVEB. KONŠTRUKCIÍ	8 914,23	8 914,23	6 723,17	15 637,40	0,0000
KONŠTRUKCIE TESÁRSKE	257,79	257,79	0,00	257,79	0,4400
KONŠTRUKCIE KLAMPIARSKÉ	16 423,79	16 423,79	0,00	16 423,79	0,3100
KRYTINY TVRDÉ	1 292,76	1 292,76	0,00	1 292,76	0,0000
KONŠTRUKCIE STOLÁRSKE	2 464,46	2 464,46	6 984,40	9 448,86	0,0400
KOVOVÉ DOPLNKOVÉ KONŠTRUKCIE	876,38	876,38	0,00	876,38	0,0000
Práce PSV	30 229,41	30 229,41	13 707,57	43 936,98	0,7900
Montážne práce					
M-22 MONTÁŽ OZNAMOVACÍCH A SIGNAL. ZARIADENÍ	3 220,00	3 220,00	0,00	3 220,00	0,0000
Montážne práce	3 220,00	3 220,00	0,00	3 220,00	0,0000
Celkom v EUR	97 274,04	97 274,04	13 707,57	110 981,61	17,0900

Rozpočet Zníženie energetickej náročnosti budovy Ocú v Topoli / ASR

Odberteľ: Obec Topoľa, 067 65 Topoľa 95

Spracoval: Ing. Pavel Korol

Projektant:

Ks:

Dodávateľ: KG-STAV GROUP s.r.o., Perečinská 2849/41, 069 01 Snina

Dátum: 09.08.2018

Stavba Zníženie energetickej náročnosti budovy Ocú v Topoli

Objekt ASR

Prehľad rozpočtových nákladov

Cenník	Kód položky	Názov	Mj	Množstvo	Montáž	Materiál	Cena celkom	Hmotnosť	Suť
		Práce HSV							
		ZEMNÉ PRÁCE							
1/A 1	130101001	Výkop jamy a ryhy horniny triedy 1 a 2 ručne v obmedzenom priestore	m3	0,720		33,14	23,86		
		ZEMNÉ PRÁCE				23,86	0,00	0,000	0,000
		ZÁKLADY							
11/A 1	271573001	Násyp pod základové konštrukcie so zhutnením zo štrkopiesku fr.0-32 mm	m3	0,072		54,80	3,95	0,149	
11/A 1	275313611	Betón základových pätičiek, prostý tr.C 16/20	m3	0,648		171,80	111,33	1,421	
11/A 1	275361821	Výstuž základových pätičiek ocelou triedy 10 505 /B500A/	t	0,052		2 162,00	112,42	0,059	
		ZÁKLADY				227,70	0,00	1,630	0,000
		ZVISLÉ KONŠTRUKCIE							
11/A 1	346258001	Tepelnoizolačný obklad stien hr. 50 mm YTONG Multipor 600x500 mm, lepený	m2	95,000		61,44	5 836,80	10,574	
11/A 1	346258002	Tepelnoizolačný obklad stropov hr. 70 mm YTONG Multipor 600x500 mm, lepený	m2	36,000		69,38	2 497,68	4,007	
14/C 1	340239236	Zamurovanie otvoru s plochou nad 1 do 4 m2 tvárnicami YTONG (200x599x249)	m2	3,000		73,67	221,01	0,824	
		ZVISLÉ KONŠTRUKCIE				8 555,49	0,00	15,410	0,000
		POVRCHOVÉ ÚPRAVY							
11/A 1	612465113	Príprava vnútorného podkladu stien	m2	131,000		4,17	546,27	0,917	

Rozpočet Zníženie energetickej náročnosti budovy OcÚ v Topoli / ASR

Cenník	Kód položky	Názov	Mj	Množstvo	Montáž	Materiál	Cena celkom	Hmotnosť	Suť
11/A 1	620991121	Zakryvanie výplní vonkajších otvorov s ráhami a zárubňami, zábradlí, oplechovania zhotovené z lešenia akýmkkoľvek spôsobom	m2	39,100	2,65		103,62	0,004	
11/A 1	622421112	Oprava vonkajších omietok stien hlavnej budovy	m2	423,000	3,55		1 501,65	16,374	
11/A 1	6224511042	Vyrovnanie stien sokla maltou reprofiláčnou	m2	58,000	31,07		1 802,06	0,957	
11/A 1	622465376	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová silikónová, ryhovaná, hr. 2 mm	m2	437,000	23,44		10 243,28	2,386	
11/A 1	622465412	Vonkajšia omietka stien mozaiková, organická	m2	58,000	34,35		1 992,30	0,317	
11/A 1	622465703	Príprava vonkajšieho podkladu stien - penetračný náter	m2	495,000	3,91		1 935,45	2,703	
11/A 1	622467365	Vonkajšia omietka stien prístavby CEMIX, jednovrstvová ozn 073	m2	72,000	17,19		1 237,68	0,990	
11/A 1	622471932	Prípl. za viacfarebné zhotovenie omietok	m2	437,000	0,97		423,89	0,035	
11/A 1	622481118	Potiahnutie vonkajších stien sklovláknitým pletivom vtláčeným do tmelu	m2	72,000	7,80		561,60	0,421	
11/A 1	625250150	Doteplenie konštrukcie hr. 20 mm, systém XPS, lepený celoplošne bez príkotvenia	m2	2,000	48,01		96,02	0,019	
11/A 1	625251383	Kontaktný zatepľovací systém XPS hr. 60 mm	m2	28,100	59,30		1 666,33	0,684	
11/A 1	625252301	Kontaktný zatepľovací systém MW hr. 20 mm - požiarny pás	m2	5,800	57,47		333,33	0,063	
11/A 1	625252340	Kontaktný zatepľovací systém ostenia MW hr. 20 mm	m2	3,000	64,06		192,18	0,030	
14/C 1	612425931	Omietka vápenná vnútorného ostenia okenného alebo dverného štuková	m2	11,550	14,95		172,67	0,434	
14/C 1	622909010	Očistenie vonkajších omietok vysokotlakou súpravou WAP	m2	495,000	2,87		1 420,65		
R/RE	625253538	Kontaktný zatepľovací systém EPS hr. 150 mm	m2	299,500	62,92		18 844,54		
R/RE	625253569	Kontaktný zatepľovací systém MW hr. 60 mm	m2	8,400	69,38		582,79		
R/RE	625253573	Kontaktný zatepľovací systém MW hr. 130 mm	m2	4,500	97,01		436,55		
R/RE	625253575	Kontaktný zatepľovací systém MW hr. 150 mm	m2	16,500	112,10		1 849,65		

Rozpočet Zníženie energetickej náročnosti budovy OcÚ v Topoli / ASR

Cenník	Kód položky	Názov	Mj	Množstvo	Montáž	Materiál	Cena celkom	Hmotnosť	Suť
R/RE	625253741	Kontaktný zatepľovací systém ostenia EPS hr. 20 mm	m2	24,200		57,41	1 389,32		
R/RE	627990006	Tesnenie PU penou - podpenenie parapetov	m	29,420		3,10	91,20		
R/RE	627990007	Pretmelenie silikónovým tmelom (styk zatepl. systému s výpln. otvorov so strešnou konštr.)	m	193,670		2,11	408,64		
		POVRCHOVÉ ÚPRAVY				47 831,67	0,00	26,330	0,000
		OSTATNÉ PRÁCE							
13/B 1	978015251	Očistenie čiastočné omietok vonkajších	m2	495,000		2,49	1 232,55		14,850
13/B 1	978021161	Očistenie čiastočné omietok vonkajších stien cementových soklových	m2	58,000		6,13	355,54		1,450
R/RE	953995181	Dodávka a montáž okenného a dverového dilatného profilu	m	108,000		5,11	551,88		
R/RE	953997274	Dodávka a montáž začisťovacieho okenného profilu LT (plastový) + použitie ako soklová lišta	m	181,000		8,70	1 574,70		
R/RE	953997281	Dodávka a montáž parapetného profilu PVC	m	29,420		6,43	189,17		
R/RE	953997327	Dodávka a montáž rohového profilu so sieťovinou	m	117,400		6,39	750,19		
R/RE	966001154	Demontáž prístreškov	ks	2,000		224,50	449,00		
R/RE	966001155	Demontáž betónovej striešky	kpl	1,000		314,20	314,20		
R/RE	968071115	Demontáž výplní otvorov	m	43,900		5,99	262,96		
		OSTATNÉ PRÁCE				5 680,19	0,00	0,000	16,300
		PRESUNY HMŔT							
14/C 1	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	44,104		34,14	1 505,72		
		PRESUNY HMŔT				1 505,72	0,00	0,000	0,000
		Práce HSV				63 824,63	0,00	43,370	16,300

Rozpočet Zníženie energetickej náročnosti budovy OcÚ v Topoli / ASR

Cenník	Kód položky	Názov	Mj	Množstvo	Montáž	Materiál	Cena celkom	Hmotnosť	Suť
		Práce PSV							
		IZOLÁCIE TEPELNÉ BEŽNÝCH STAVEB. KONŠTRUKCIÍ							
3/A 1	94594-R	Lešenie (montáž, demontáž, prenájom)	m2	540,000		10,13	5 470,20		
713/A 1	713111111	Montáž tepelnej izolácie pásmi stropov, vrchom - klad. voľne	m2	340,000		2,40	816,00		
713/A 1	713161560	Dodávka a montáž OSB dosky - štablón + XPS hr. 2 cm + stierka a omietka	m2	26,500		71,65	1 898,73	0,513	
713/A 5	998713202	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	15 421,500		0,0140	215,9000		
R/RE	713131143	Montáž parotesnej fólie	m2	170,000		3,02	513,40		
S/S20	2830010400	Parozábrana PE fólia hrúbka 0,2 mm	m2	195,500			2,15	420,33	0,004
S/S90	6314153420	Tepelná izolácia podkrovia, minerálna izolácia - rolka hr. 100 mm	m2	178,500			13,64	2 434,74	0,714
S/S90	6314153450	Tepelná izolácia podkrovia, minerálna izolácia - rolka hr. 160 mm	m2	178,500			21,67	3 868,10	1,142
		IZOLÁCIE TEPELNÉ BEŽNÝCH STAVEB. KONŠTRUKCIÍ				8 914,23	6 723,17	15 637,40	2,370
		KONŠTRUKCIE TESÁRSKE							
762/A 1	998762202	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	246,690		0,0450	11,1000		
762/B 1	762355802	Demontáž podstrešných častí komínov	ks	2,000		39,87	79,74		0,080
763/B 1	763169821	Demontáž štablóna	m2	26,500		6,30	166,95		0,360
		KONŠTRUKCIE TESÁRSKE				257,79	0,00	257,79	0,000
		KONŠTRUKCIE KLAMPIARSKÉ							
764/A 7	998764202	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	16 117,560		0,0190	306,2300		
764/B 1	764351820	Demontáž žlabu	m	80,150		2,36	189,15		0,313
R/RE	764171879	Dodávka a montáž plechovej krytiny - klik systém, antracit + oplechovanie, snehové zábrany + odkvapový systém, vrátane demontáže starej krytiny, opravy krovu	m2	367,000		43,22	15 861,74		

Rozpočet Zníženie energetickej náročnosti budovy OcÚ v Topoli / ASR

Cenník	Kód položky	Názov	Mj	Množstvo	Montáž	Materiál	Cena celkom	Hmotnosť	Suť
R/RE	764351821	Demontáž zvodov	m	28,250		2,36	66,67		
		KONŠTRUKCIE KLAMPIARSKÉ				16 423,79	16 423,79	0,000	0,310
		KRYTINY TVRDÉ							
765/A 1	998765202	Presun hmôt pre tvrdé krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	1 218,440		0,0610	74,3200		
R/RE	765901156	Zakr. šikm. striech podstr. hydroizol. fólia	m2	367,000		3,32	1 218,44		
		KRYTINY TVRDÉ				1 292,76	1 292,76	0,000	0,000
		KONŠTRUKCIE STOLÁRSKE							
764/A 6	764711114	Oplechovanie parapetov z lakoplastového plechu - vonkajšie parapety	m	29,420		24,22	712,55	0,060	
764/B 1	764410850	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, -0,00135t	m	29,420		2,19	64,43		0,040
766/A 1	766621081	Montáž okna plastového	m	25,920		14,98	388,28	0,003	
766/A 1	766694141	Dodávka a montáž vnútorných parapetných dosiek	m	6,690		25,95	173,61	0,002	
766/A 1	998766202	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	9 373,870		0,0080	74,9900		
R/RE	6114124110	Plastové okno, rozmer 1000x1000 mm (šxv), izolačné trojsklo, biele	ks	3,000		268,10	804,30		
R/RE	6114124140	Plastové okno, rozmer 1170x1450 mm (šxv), izolačné trojsklo, biele	ks	1,000		246,30	246,30		
S/S50	5534475000	Dodávka a montáž plechovej brány zateplenej otváratej 2900x2900 + zárubeň	ks	1,000		3 670,00	3 670,00	0,217	
S/S50	5534476500	Dodávka a montáž nezateplenej otváratej brány 3000x3000 + zárubeň	ks	1,000		2 850,00	2 850,00	0,179	
S/S90	6114124100	Plastové okno, rozmer 1260x620 mm (šxv), izolačné trojsklo, biele	ks	2,000		232,20	464,40	0,172	
		KONŠTRUKCIE STOLÁRSKE				2 464,46	9 448,86	0,630	0,040
		KOVOVÉ DOPLNKOVÉ KONŠTRUKCIE							
767/A 1	767424101	Montáž FunderMax	m2	7,100		20,89	148,32		

Rozpočet Zníženie energetickej náročnosti budovy OcÚ v Topoli / ASR

Cenník	Kód položky	Názov	Mj	Množstvo	Montáž	Materiál	Cena celkom	Hmotnosť	Suť
767/A 3	998767202	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	866,840		0,0110		9,5400	
R/RE	5959074560	Doska FunderMax	m2	8,165		88,00		718,52	
		KOVOVÉ DOPLNKOVÉ KONŠTRUKCIE				876,38	0,00	876,38	0,000
		Práce PSV				30 229,41	13 707,57	43 936,98	3,000
		Montážne práce							
		M-22 MONTÁŽ OZNAMOVACÍCH A SIGNAL. ZARIADENÍ							
922/M22	22011713	Dodávka a montáž bleskozvodu s uzemnením vrátane zemných prác	ks	1,000		3 220,00		3 220,00	
		M-22 MONTÁŽ OZNAMOVACÍCH A SIGNAL. ZARIADENÍ				3 220,00	0,00	3 220,00	0,000
		Montážne práce							
		Celkom v EUR				97 274,04	13 707,57	110 981,61	46,370
									17,090

Zhotoviteľ uvedie popis technických vlastností podľa súťažných podkladov.

PRÍLOHA Č. 3

VYHLÁSENIE:

Vyhlasujem, že ako uchádzač vo verejnom obstarávaní postupom zákazky s nízkou hodnotou, ktorej predmetom je: „**Zníženie energetickej náročnosti budovy OcÚ v Topoli**“, ktorej výzvu na predkladanie ponúk zaslala Obec Topoľa ako verejný obstarávateľ:

- súhlasím s podmienkami určenými verejným obstarávateľom v tomto verejnom obstarávaní, vo výzve a v súťažných podkladoch,
- prehlasujem, že všetky doklady a údaje uvedené v ponuke sú pravdivé a úplné,
- poskytnem verejnemu obstarávateľovi za úhradu plnenie požadovaného predmetu zákazky pri dodržaní podmienok stanovených súťažných podkladoch a podmienok uvedených v zmluvných podmienkach vrátane príloh na uvedený predmet zákazky,
- pri realizácii požadovaných prác sa budú podieľať subdodávateľia: **ÁNO / NIE** ¹

Obchodné meno a adresa subdodávateľa	Predmet subdodávok	Objem predpokladaných subdodávok v EUR bez DPH
SPOLU		

V Snine, dňa 09.08.2018

Obchodné meno zhotoviteľa: KG-STAV GROUP s.r.o.

 **KGSTAV** ²
KG-STAV GROUP s.r.o.
Perečinská 283/41, 069 01 Snina
IČO: 50180746 DIČ: 212031245
IČ DPH: SK212031245

Meno, podpis a pečiatka štatutárneho orgánu zhotoviteľa:

Ing. Pavel Korol
konateľ

¹ Nehodiace sa preškrtnúť.