

ZMLUVA O DIELO Č. 01/DI/2025

uzatvorená podľa § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník (ďalej len „Zmluva“) medzi týmito zmluvnými stranami:

1. Objednávateľ:

Názov: **Obec Topoľa**
Adresa: 067 65 Topoľa 95
Štatutárny orgán: Ing. Mária Bobriková, starostka
IČO: 00323641
DIČ: 2020794721

(ďalej len „objednávateľ“)

2. Zhotoviteľ:

Názov: **AGGER, s.r.o.**
Adresa: Čsl. armády 386/42, 038 51 Turčianska Štiavnička
Štatutárny orgán: Ing. Tomáš Kavulek, konateľ
IČO: 45982007
IČ DPH: SK2023166948
Registovaný: Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka č. 54015/L

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Preambula

Táto zmluva je uzatvorená na základe výsledku prieskumu trhu zákazky „**Detské ihrisko – obec Topoľa**“ vykonaného v zmysle výnimky podľa § 1 ods. 14 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní v platnom znení (ďalej len zákona). Projekt bude financovaný z dotácie Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky a z vlastných prostriedkov objednávateľa.

I. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je uskutočnenie stavebných prác podľa projektovej dokumentácie a v zmysle spracovaného rozpočtu, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy – Prílohu č. 1 a v súlade s platnými technickými normami a právnymi predpismi súvisiacimi s predmetom plnenia.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve riadne, včas a bez nedostatkov a nedorobkov a zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.

II. Čas a miesto plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať celé dielo v rozsahu podľa predmetu zmluvy v zmluvne stanovenom termíne do 100 dní odo dňa účinnosti zmluvy.
2. Dielo sa považuje za ukončené dňom podpísania zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela medzi objednávateľom a zhotoviteľom.
3. Miestom plnenia je: parcela č. CKN 294/1, k. ú. Topoľa.

III. Cena diela

1. Cena za zhotovenie diela je stanovená v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách a jeho vykonávacích vyhlášok dohodou ako pevná, nemenná a maximálna cena diela:

Cena za zhotovenie diela celkom bez DPH	30 240,00 EUR
sadzba DPH 23 % a výška	6 955,20 EUR
Cena za zhotovenie diela celkom vrátane DPH	37 195,20 EUR

2. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je rozpočet, ktorý je záväzný.

3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že cenová ponuka zhotoviteľa je k momentu podpisu tejto zmluvy kompletná a zhotoviteľ si prepočítal všetky výmery a množstvá, a do maximálnej ceny diela s odbornou starostlivosťou zahrnul všetky náklady potrebné na realizáciu diela. Zhotoviteľ nemá nárok na navýšenie ceny z dôvodu chybného výpočtu výmery z projektovej dokumentácie.
4. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

IV. Platobné podmienky

1. Zhotoviteľ bude realizovať dielo na vlastné náklady a fakturovať priebežne za skutočne zrealizované práce a dodávky podložené súpisom vykonaných prác odsúhlasených objednávateľom.
2. Jednotlivé faktúry budú obsahovať tieto údaje:
 - označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo, IČO, DIČ,
 - číslo zmluvy,
 - číslo faktúry,
 - deň odoslania, deň splatnosti faktúry a deň zdaniteľného plnenia,
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu - IBAN, na ktorý sa budú realizovať úhrady,
 - fakturovanú základnú čiastku bez DPH, čiastku DPH a celkovú fakturovanú čiastku,
 - označenie diela,
 - pečiatku a podpis oprávnenej osoby,
3. Súčasťou predloženej faktúry bude súpis vykonaných prác potvrdený objednávateľom.
4. Faktúra predložená bez náležitostí uvedených vyššie bude zhotoviteľovi vrátená ako neúplná.
5. Lehota splatnosti faktúr je 14 dní.

V. Záručná doba a zodpovednosť za nedostatky

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené podľa projektovej dokumentácie, v súlade s technickými normami a podľa podmienok tejto zmluvy, a že po ukončení bude spôsobilé k užívaniu podľa účelu.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za nedostatky, ktoré dielo má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za nedostatky, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za nedostatky diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení maximálnej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
4. Záručná doba je 24 mesiacov. Na technologickú časť, dodávky výrobkov, materiálov a zariadení sa vzťahuje záruka uvedená v predložených záručných listoch.
5. Záručná doba začína plynúť nasledujúcim dňom po dni podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že začne s odstraňovaním všetkých väd a nedorobkov zistených pri odovzdávaní a preberaní diela bez zbytočného odkladu, spôsob a termín odstránenia dohodne s objednávateľom.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky skryté nedostatky a nedorobky, ktoré budú zistené počas záručnej doby a uplatnené objednávateľom v oprávnenej reklamácií začne odstraňovať bez zbytočného odkladu spôsobom a v termíne stanovenom v reklamačnom konaní.
8. Pokiaľ zhotoviteľ reklamovanú vadu neodstráni v termíne stanovenom v reklamačnom konaní, objednávateľ dá vadu odstrániť tretej osobe. Náklady na odstránenie uhradí zhotoviteľ.
9. Ak sa ukáže, že vada diela je neopraviteľná, zhotoviteľ sa zaväzuje do 10 dní od zistenia tejto skutočnosti dodať a zabudovať náhradný predmet plnenia.
10. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad nedostatku diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť odstrániť nedostatok bezplatne.
11. Doba od uplatnenia reklamácie nedostatku až do vykonania opravy resp. jej odstránenia sa nezapočítava do plynutia záručnej doby, toto ustanovenie platí aj pre prípad plnenia povinností zhotoviteľa vyplývajúcich zo záručných záväzkov tejto zmluvy.
12. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu nedostatku diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou.

VI. Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa

1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko osobitným zápisom v termíne do 5 dní od účinnosti zmluvy.
2. Pri odovzdaní staveniska odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi potrebnú dokumentáciu.
3. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko tak, že vymedzí hranice staveniska, ktoré sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať. Ak vznikne potreba rozšírenia hranice staveniska, toto je možné až po predchádzajúcom súhlase objednávateľa.
4. Kontrola zo strany objednávateľa bude vykonávaná prostredníctvom poverenej osoby objednávateľa, ktorá bude vykonávať technický dozor investora.
5. Zhotoviteľ vyzve objednávateľa na skontrolovanie prác, ktoré budú v ďalšom technologickom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Výzva musí byť objednávateľovi oznámená najmenej 3 pracovné dni vopred telefonicky a zápisom v stavebnom denníku, pokiaľ nedôjde k inej dohode medzi stavbyvedúcim a poverenou osobou objednávateľa, ktorá bude vykonávať technický dozor stavby. Ak sa objednávateľ na preverenie prác v určenej lehote nedostaví, je povinný uhradiť náklady dodatočného odkrytia, pokiaľ ho požaduje. Ak sa pri dodatočnom odkrytí zistí, že práce boli vykonané zjavne chybné, nesie náklady dodatočného odkrytia zhotoviteľ.

- Objednávateľ po dohode so zhotoviteľom stanoví lokalitu medziskládky pre stavebný odpad vzniknutý stavebnou činnosťou. Za následné nakladanie s odpadom zodpovedá zhotoviteľ diela, ktorý je povinný na vlastné náklady tento odpad zneškodniť a to v súlade s platnými právnymi predpismi v odpadovom hospodárstve. K preberaciemu konaniu doloží zhotoviteľ doklady o spôsobe nakladania s odpadmi vyprodukovanými počas realizácie diela.
- Zhotoviteľ je povinný najneskôr do 5 dní po odovzdaní a prevzatí dokončeného diela podľa tejto zmluvy uvoľniť stavenisko.

VII. Nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele

- Za všetky škody vzniknuté na objektoch počas celej doby realizácie diela zodpovedá v plnom rozsahu zhotoviteľ diela.
- Nebezpečenstvo škody prejde na objednávateľa až odovzdaním a prevzatím celého diela.
- Objednávateľ sa stáva postupne vlastníkom zhotovovaného diela v súlade s jeho postupným uhrádzaním.

VIII. Odovzdanie ukončeného diela

- Zo strany zhotoviteľa bude splnená povinnosť zhotoviť dielo až jeho riadnym ukončením a to bez chýb.
- O ukončení stavby zhotoviteľ písomne upovedomí objednávateľa a vyzve ho k prevzatiu diela. Objednávateľ následne nato určí termín preberacieho konania.
- Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami, projektovou dokumentáciou a touto zmluvou. Doklady o týchto skúškach podmieňujú prevzatie diela.
- V prípade, ak počas preberacieho konania budú zistené nedostatky a nedorobky, ktoré bránia užívaniu diela, objednávateľ dielo neprevezme a vyzve zhotoviteľa na odstránenie vád a nedorobkov. Zhotoviteľ po odstránení vád a nedorobkov opätovne upovedomí objednávateľa, že je dielo ukončené a pripravené k preberaciemu konaniu. Objednávateľ následne nato určí nový termín preberacieho konania.
- Náklady spojené zo zabezpečením dokladovej časti k preberaciemu konaniu znáša zhotoviteľ.

IX. Zmluvné pokuty

- Za nedodržanie zmluvne dohodnutého termínu ukončenia diela z dôvodu zo strany zhotoviteľa zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania.
- Za nedodržanie termínu odstránenia vád a nedorobkov, dohodnutom pri preberacom konaní, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi penále vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.
- Za nedodržanie termínu odstránenia reklamačných vád, stanovenom pri reklamačnom konaní, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi penále vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.
- V prípade nedodržania termínu splatnosti faktúry môže zhotoviteľ vyúčtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý začatý deň omeškania.
- Uplatnením sankčných postihov zo strany objednávateľa voči zhotoviteľovi nezaniká povinnosť zhotoviteľa uhradiť objednávateľovi všetky škody, ktoré vzniknú objednávateľovi z dôvodu nedodržania termínu ukončenia akcie, odstránenia vád a nedorobkov z preberacieho konania, reklamačných vád a iných ustanovení tejto zmluvy o dielo.

X. Vyššia moc

- Pre účely tejto zmluvy za vyššiu moc sa považujú prípady, ktoré nie sú závislé ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany (napr. vojna, mobilizácia, živelné pohromy, epidémia/pandémia, atď.).
- Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 10 dní od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc požiada druhú stranu o úpravu zmluvy o vzťahu k predmetu, cene, a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia od zmluvy nastanú dňom doručenia oznámenia.

XI. Ostatné ustanovenia

- Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy a technické normy. Zhotoviteľ sa bude riadiť, pokynmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- Ak dohody uzavreté podľa bodu 1. majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy záväzku. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.

XII. Odstúpenie od zmluvy

- Zhotoviteľ nesmie z vlastného podnetu zastaviť práce a opustiť stavenisko, v opačnom prípade znáša všetky následky a škody s tým spojené, nakoľko sa to považuje za porušenie zmluvných podmienok.
- Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy so zhotoviteľom v týchto prípadoch:
 - keď zhotoviteľ do 7 dní od prevzatia staveniska nezačne s realizáciou diela,
 - bol na majetok zhotoviteľa vyhlásený konkurz,

- bolo proti zhotoviteľovi začaté konkurzné konanie alebo vyrovnávacie konanie, zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku, zhotoviteľ je v likvidácii,
 - z dôvodu omeškania o viac ako o 14 dní oproti harmonogramu prác, schválenému zmluvnými stranami,
 - keď sa situácia zhotoviteľa pozmení do takej miery, že technické alebo finančné záruky, ktoré ponúka nie sú zlučiteľné s povahou a dôležitosťou prác a dodávok jemu zverených,
 - ak bude zhotoviteľ postupovať pri výkone prác aj napriek upozorneniam a výzvam zo strany objednávateľa tak, že to bude nasvedčovať tomu, že zmluvný termín dokončenia diela, pre okolnosti na strane zhotoviteľa nebude dodržaný,
 - ak aj napriek upozorneniam zo strany objednávateľa bude zhotoviteľ preukázateľne vykonávať stavebné práce chybné t.j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve alebo technologickými postupmi alebo platnými STN.
3. Zhotoviteľovi v týchto prípadoch nevzniká nárok na náhradu škody s výnimkou už vykonaných prác.

XIII. Uzatváranie dodatkov

1. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
2. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v termíne 5 pracovných dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.

XIV. Záverečné ustanovenia

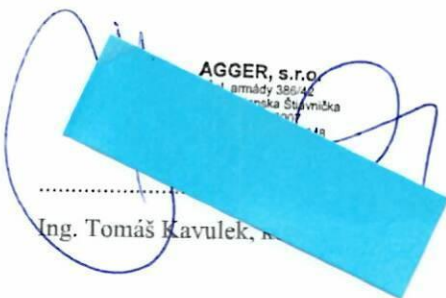
1. Táto zmluva sa riadi platným slovenským zákonom č. 513/1991 Z. z. obchodného zákonníka, v znení neskorších predpisov.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že strpí a umožní výkon kontroly/auditov zo strany oprávnených osôb na výkon kontroly/auditov v zmysle príslušných právnych predpisov SR a v zmysle súvisiacej Zmluvy o poskytnutí dotácie na projekt č. CEZ MIRRI SR: 1863/2024.
3. Zmluvné strany sa budú snažiť prípadné spory, ktoré budú súvisieť s touto zmluvou, riešiť mimosúdnu, zmiernou cestou. V prípade, že nebude možné tieto spory riešiť mimosúdnu, zmiernou cestou, rozhodne o nich vecne a miestne príslušný súd.
4. Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ dostane dve vyhotovenia a zhotoviteľ jedno.
5. Osoby podpisujúce túto zmluvu vyhlasujú, že si túto zmluvu riadne prečítali, v plnom rozsahu porozumeli jej obsahu, ktorý je pre nich dostatočne zrozumiteľný a určitý, že táto vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu zbavenú akýchkoľvek omylov, a že táto nebola uzavretá ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok plynúcich pre ktorúkoľvek zmluvnú stranu, na znak čoho ju týmto vlastnoručne podpisujú.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom neskoršieho podpisu zmluvy oboma zmluvnými stranami. Účinnosť zmluva nadobúda v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka nadobúda kalendárnym dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia objednávateľom v Centrálnom registri zmlúv.
7. Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvorí Príloha 1 – Rozpočet stavby

V Turčianskej Štiavničke, dňa 2.5.2025

Za zhotoviteľa:

V Topoli, dňa 6.5.2025

Za objednávateľa:


 AGGER, s.r.o.
 IČO: 47121214
 armády 385/44
 Turčianska Štiavnička
 018 01
 Ing. Tomáš Kavulek, IČO: 47121214



 Ing. Mária Bobriková, starostka

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód:

Stavba: Detské ihrisko

JKSO:

Miesto: Obec Topoľa

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: AGGER, s.r.o

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

IČO:

IČ DPH:

IČO: 45982007

IČ DPH: SK2023166948

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH			30 240,00
DPH základná	Sadzba dane 20,00%	Základ dane 0,00	Výška dane 0,00
znižená	23,00%	30 240,00	6 955,20
Cena s DPH v EUR			37 195,20

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

##

Dátum a podpis:

Dátum a podpis: 16.4.2025

Pečiatka

OBEC TOPOĽA
Obecný úrad Topoľa
Topoľa, tel.: 094 33 641, DIČ: 2023166948

AGGER, s.r.o.
IČO: 45982007
IČ DPH: SK2023166948

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód:

Stavba: Detské ihrisko

Miesto: Obec Topoľa

Dátum:

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		30 240,00	37 195,20
SO_01	Herné prvky	30 240,00	37 195,20

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Detské ihrisko

Objekt:

SO_01 - Herné prvky

JKSO:

Miesto: Obec Topoľa

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

IČO:

IČ DPH:

IČO: 45982007

IČ DPH: SK2023166948

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

30 240,00

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
DPH znížená	30 240,00	23,00%	6 955,20

Cena s DPH

v EUR

37 195,20

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Dátum a podpis:

16.4.2025

Pečiatka

OBEC TOPOĽA
Obecný úrad Topoľa
067 65 Topoľa, tel.: 0948
641, DIČ: 2020774721

AGGER, s.r.o.
Číslo účtu: 38042
Slovensko
2007
23160948

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Detské ihrisko

Objekt:

SO_01 - Herné prvky

Miesto:

Obec Topoľa

Dátum:

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

30 240,00

HSV - Práce a dodávky HSV

30 240,00

1 - Ostatné konštrukcie

30 240,00

ROZPOČET

Stavba:

Detské ihrisko

Objekt:

SO_01 - Herné prvky

Miesto:

Obec Topoľa

Dátum:

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							30 240,00
D HSV Práce a dodávky HSV							30 240,00
D 9 Ostatné konštrukcie							30 240,00
1	K	000001	Mini dvojvežová zostava (výška pádu do 1m), dodávka + montáž	ks	1,000	6 450,00	6 450,00
2	K	000002	Štvorcová trampolína (1500x1500), dodávka + montáž	ks	1,000	3 375,00	3 375,00
3	K	000003	Pružinová hojdačka - Dvojlístok, dodávka + montáž	ks	1,000	775,00	775,00
4	K	000004	Pružinová hojdačka - Motorka, dodávka + montáž	ks	1,000	540,00	540,00
5	K	000005	Prevažovacia hojdačka (3m), dodávka + montáž	ks	1,000	1 145,00	1 145,00
6	K	000006	Kolotoč so sedením a volantom (priemer 1,5m), dodávka + montáž	ks	1,000	2 165,00	2 165,00
7	K	000007	Dvojhojdačka - sedáky 1x klasik, 1x baby (výška pádu do 1m), dodávka + montáž	ks	1,000	1 580,00	1 580,00
8	K	000008	Vysiaca hojdačka - 1x hniezdo (výška pádu do 1m), dodávka + montáž	ks	1,000	2 010,00	2 010,00
9	K	000009	Malé lanové iglu (výška pádu 2,2m), dodávka + montáž	ks	1,000	6 446,44	6 446,44
10	K	000010	Zatrávňovacia rohož, dodávka + montáž	m2	82,240	44,00	3 618,56
11	K	000011	Prevádzkový poriadok, dodávka + montáž	ks	1,000	230,00	230,00
12	K	000012	Lavička s operadlom (1,5m), dodávka + montáž	ks	2,000	645,00	1 290,00
13	K	000013	Odpadkový kôš, dodávka + montáž	ks	1,000	615,00	615,00