



„Tento projekt bol realizovaný s finančnou pomocou Európskej únie z Európskeho fondu regionálneho rozvoja ( ERDF ) prostredníctvom Operačného programu Základná infraštruktúra, ktorého riadiacim orgánom je Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky “



# ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

## CHMEĽOVÁ

### RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU

**Schvaľovacia doložka:**

Označenie schvaľovacieho orgánu: Obecné zastupiteľstvo v Chmeľovej

Číslo uznesenia a dátum schválenia: .....

Číslo VZN obce, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN obce : .....

Oprávnená osoba: Ján Železný – starosta obce .....

August 2008

**Obstarávateľ** : **Obec Chmeľová**  
Obecný úrad  
086 35 Chmeľová, číslo 145  
Zastúpený : Ján Železný – starosta obce  
IČO : 00 322 075

**Spracovateľ** : Ing. arch. Ivan Vook AA  
Janouškova 20, 080 01 Prešov  
Číslo osvedčenia : 0639 AA  
IČO : 32 928 254

### **Riešiteľský kolektív**

Hlavný riešiteľ : Ing. arch. Ivan Vook AA  
Urbanizmus : Ing. arch. Vladimír Nedelko  
: Ing. arch. Ivan Vook  
: Akad. arch. Ing. arch. Jozef Zelem  
Demografia a socioekonomický potenciál : Mgr. Katarína Rosičová  
Kultúra a kultúrne dedičstvo : Akad. arch. Ing. arch. Jozef Zelem  
Rekreácia, turizmus a cestovný ruch : Ing. arch. Vladimír Nedelko  
Verejná doprava a dopravné zariadenia : Ing. Juraj Marton  
Vodné hospodárstvo : Ing. Ivan Bača  
Energetika – elektrická energia : Ing. Vasil' Vachna  
Energetika – plyn : Ing. Ivan Bača  
Telekomunikácie a informačné siete : Ing. Vasil' Vachna  
Ochrana prírody a tvorba krajiny : Mgr. Marián Buday  
Odpadové hospodárstvo : Ing. Zuzana Durbaková  
Poľnohospodárstvo a lesné hospodárstvo : Ing. Marek Glevaňák  
: Ing. Ján Stano  
Grafické práce a GIS : Jozef Andrej  
Editorské práce : Cecília Mihalová

Odborne spôsobilou osobou na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacích dokumentácii obcí a regiónov podľa § 2a zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov je Ing. Slavomír Kmecik s registračným číslom preukazu 131 vydaného Ministerstvom životného prostredia Slovenskej republiky dňa 19.4.2002.

## OBSAH :

<b>1.</b>	<b>ZÁKLADNÉ ÚDAJE</b> .....	4
1.1.	Údaje o základnej územnej jednotke .....	4
1.2.	Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši .....	4
1.3.	Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu .....	5
1.4.	Údaje o súlade riešenia so zadávacím dokumentom .....	5
1.5.	Východiskové podklady .....	5
<b>2.</b>	<b>RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU</b> .....	7
2.1.	Vymedzenie územia a základné charakteristiky .....	7
2.1.1.	Vymedzenie riešeného a záujmového územia .....	7
2.1.2.	Fyzikogeografická charakteristika územia .....	7
2.1.3.	Územná charakteristika prírodného potenciálu .....	11
2.2.	Zásady ochrany kultúrnohistorických a prírodných hodnôt územia obce .....	12
2.2.1.	Ochrana prírodných hodnôt územia obce .....	12
2.2.2.	Ochrana kultúrnohistorických hodnôt .....	15
2.3.	Základné demografické údaje .....	16
2.4.	Väzby vyplývajúce zo záväzných častí nadradených dokumentácií .....	18
2.5.	Širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie riešenej obce do systému osídlenia .....	24
2.6.	Sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce .....	24
2.7.	Urbanistická koncepcia priestorového usporiadania .....	24
2.8.	Funkčné využitie územia .....	25
2.8.1.	Obytné územia .....	25
2.8.1.1.	Koncepcia rozvoja súčasného obytného územia .....	25
2.8.1.2.	Rozvojové plochy bývania .....	25
2.8.2.	Občianska vybavenosť a sociálna infraštruktúra .....	26
2.8.3.	Výrobné územia .....	30
2.8.3.1.	Koncepcia rozvoja hospodárskej základne .....	30
2.8.3.2.	Stanovenie ochranných pásiem výroby .....	31
2.8.4.	Plochy zelene .....	32
2.8.5.	Rekreácia, kúpeľníctvo a cestovný ruch .....	32
2.9.	Verejné dopravné a technické vybavenie .....	35
2.9.1.	Doprava .....	35
2.9.2.	Vodné hospodárstvo .....	40
2.9.3.	Energetika a energetické zariadenia .....	41
2.9.4.	Telekomunikácie .....	44
2.10.	Ochrana prírody .....	45
2.10.1.	Koeficient ekologickej stability .....	45
2.10.2.	Prvky územného systému ekologickej stability .....	45
2.11.	Koncepcia starostlivosti o životné prostredie .....	48
2.11.1.	Krajinnoekologické opatrenia .....	48
2.11.2.	Odpadové hospodárstvo .....	49
2.12.	Riešenie záujmov obrany štátu a ochrany obyvateľstva .....	49
2.13.	Vymedzenie zastavaného územia .....	51
2.14.	Vymedzenie ochranných pásiem a plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu .....	52
2.15.	Vyhodnotenie použitia poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu na nepoľnohospodárske využitie .....	54
2.16.	Hodnotenie navrhovaného riešenia .....	54

## 1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

### 1.1. Údaje o základnej územnej jednotke

Obec:	<b>Chmeľová</b>			
Kód ZUJ	<b>519286</b>	Rozloha ZUJ v ha	<b>1 243</b>	
Kraj	<b>7 Prešovský</b>	Nadmorská výška m.n.m.	od	<b>350</b>
Okres	<b>701 Bardejov</b>		do	<b>742</b>

Poznámka: ZUJ - základná územná jednotka

Obec Chmeľová je prejazdovou cestnou obcou v okrese Bardejov. Zastavané územie má prevažne obytnú funkciu. Výstavba v obci Chmeľová je charakteristická malou vyváženosťou staršej a novej povojnovej zástavby. Podľa posledného sčítania obyvateľstva, domov a bytov v roku 2001 mala obec 405 obyvateľov a 121 trvale obývaných bytov.

### 1.2. Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši

#### 1.2.1. Údaje o dôvodoch obstarania územného plánu

Obec Chmeľová v súčasnosti nemá pre svoj ďalší rozvoj žiadnu záväznú územnoplánovaciu dokumentáciu. Územný plán VÚC Prešovského kraja nerieši lokálny charakter územia, preto je potrebné vypracovať územný plán obce, aby bolo možné zahrnúť aj širšie vzťahy medzi jednotlivými katastrami. Tieto perspektívne zmeny však nemožno realizovať bez cieľavedomej pomoci štátu, ktorá by mala formou rozvojových programov v spolupráci so štrukturálnymi fondmi Európskej únie podnieť iniciatívu domáceho obyvateľstva. Riešenie úlohy preto vyplýva z potreby vypracovať pre obec Chmeľová dlhodobú stratégiu trvalo udržateľného rozvoja.

Potreba vypracovať územný plán obce, zdôvodňujúceho obstaranie, vyplýva z toho, že:

- je základným nástrojom pre koncepciu organizácie územia obce počas záväznosti územného plánu obce,
- umožňuje priechodnosť investičných zámerov, to znamená konkrétnej povoloľovacej činnosti navrhutej v územnom pláne pri následnom vydávaní územných rozhodnutí a stavebných povolení,
- je záväzným podkladom pre koordináciu zámerov výstavby v území,
- je záväzným podkladom pre projektovanie dopravnej, technickej a sociálnej vybavenosti v obci,
- umožňuje realizovať v obci také stavby verejnoprospešného charakteru, kde nie je daný súhlas vlastníkov pozemkov s ich výstavbou, a to tým, že vymedzí verejnoprospešné stavby v danom území v zmysle stavebného zákona.

Územný plán obce Chmeľová bol objednaný obcou Chmeľová v decembri 2006 z dôvodu jeho absencie a aktuálnej potreby pre dlhobojšie a operatívne rozhodovanie pri riadení a usmerňovaní obce.

#### 1.2.2. Hlavné ciele riešenia

Hlavným cieľom riešenia Územného plánu obce Chmeľová je prehodnotenie súčasnej urbanistickej štruktúry obce, riešenie vhodného usporiadania funkčných plôch z pohľadu perspektívneho rozvoja obce. Zámery je potrebné zosúladiť s územným systémom ekologickej stability.

V územnom pláne obce v súlade s Územným plánom VÚC Prešovského kraja 2004 je potrebné riešiť:

- priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia,
- plochy výstavby v priamej nadväznosti na zastavané územie obce,
- možnosti rozvoja obytnej zástavby a usmernenia výhľadových plôch určených pre funkciu bývania,
- rozvoj občianskej vybavenosti obce a sociálnej infraštruktúry,
- rozvoj športových a rekreačných aktivít s možnosťou využitia prírodného potenciálu územia,
- rozvoj hospodárskej základne,
- rozvoj dopravnej a technickej vybavenosti obce,
- opatrenia na zvýšenie ekologickej stability územia,
- opatrenia vplývajúce zo záujmov obrany štátu,
- opatrenia protipožiarnej ochrany a ochrany územia pred povodňami,
- vyhodnotenie použitia poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu na nepoľnohospodárske využitie,

- záväzné regulatívy priestorového a funkčného využitia územia,
- verejnoprospešné stavby.

Obec nemá viac ako 2000 obyvateľov. Riešenie Územného plánu obce Chmeľová je bilancované na obdobie k roku 2025. Územný plán obce je spracovaný v rozsahu ustanovení platného stavebného zákona a súvisiacich predpisov o územnoplánovacích dokumentáciách obce.

### **1.3. Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu**

Obec Chmeľová nemala nikdy v minulosti vypracovaný územný plán obce. Realizácia výstavby v obci bola uskutočňovaná na základe územných rozhodnutí v zmysle stavebného zákona.

### **1.4. Údaje o súlade riešenia so zadaním**

#### **1.4.1. Chronológia spracovania jednotlivých etáp územného plánu**

Územný plán obce Chmeľová bol objednaný obcou Chmeľová v decembri 2006. Prieskumy a rozboru boli spracované Ing. arch. Ivanom Vookom AA, Prešov v marci 2007 s podrobnosťou požadovanou metodickým usmernením pre riešenie územných plánov obcí. Návrh zadania pre spracovanie územného plánu obce bol vypracovaný v zmysle zákona číslo 50/1976 Z.z. v znení neskorších predpisov a v súlade s vyhláškou číslo 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácií.

Zadanie bolo spracované Ing. arch. Ivanom Vookom AA, Prešov v roku 2007 a schválené Obecným zastupiteľstvom v Chmeľovej dňa 12. decembra 2007 uznesením číslo 10/2007 v súlade so stanoviskom Krajského stavebného úradu v Prešove, číslo 2007-969/3686-2 zo dňa 6. novembra 2007. Prerokovanie návrhu Územného plánu obce Chmeľová oznámila obec verejnosti podľa §22 ods.1 stavebného zákona oznámením na úradnej tabuli a v obecnom rozhlase. O prerokovaní návrhu Územného plánu obce Chmeľová upovedomila obec podľa §22 ods. 2 stavebného zákona jednotlivo dotknuté orgány štátnej správy, samosprávny kraj, dotknuté obce a dotknuté právnické osoby. Prerokovanie návrhu Územného plánu obce s verejnosťou sa uskutočnilo na Obecnom úrade v Chmeľovej.

Z rozvojového programu obstarávateľa nevyplývala požiadavka spracovať varianty a alternatívy. Obec nemá viac ako 2000 obyvateľov a preto nebolo potrebné spracovať koncept územného plánu obce v zmysle § 21 odstavca 2 stavebného zákona.

#### **1.4.2. Zhodnotenie súladu riešenia so zadaním**

Pri riešení Územného plánu obce Chmeľová sa dôsledne vychádza zo schváleného zadania zo dňa 12. decembra 2007 uznesením číslo 10/2007, ako základného záväzného podkladu spracovania územného plánu. Z riešenia územného plánu nevyplývali žiadne požiadavky na preschválenie zadania.

### **1.5. Východiskové podklady**

Pre spracovanie územného plánu obce boli použité tieto dokumentácie a podklady:

- Nariadenie Vlády Slovenskej republiky číslo 528/2001 Z.z. ktorým, sa vyhlasuje záväzná časť Konceptie územného rozvoja Slovenska 2001 a Uznesenie Vlády Slovenskej republiky číslo 1033/2001 zo dňa 31.10.2001, ktorým boli schválené záväzné zásady a regulatívy záväznej časti Konceptie územného rozvoja Slovenska 2000,
- Nariadenie Vlády Slovenskej republiky číslo 679/2002 Z.z. zo dňa 27.11.2002, ktorým sa mení a dopĺňa nariadenie Vlády Slovenskej republiky číslo 216/1998 Z.z., ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu veľkého územného celku Prešovský kraj,
- Nariadenie Vlády Slovenskej republiky číslo 111/2003 zo dňa 12.3.2003, ktorým sa mení a dopĺňa nariadenie Vlády Slovenskej republiky číslo 183/1998 Z.z., ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu veľkého územného celku Prešovský kraj v znení nariadenia Vlády Slovenskej republiky číslo 679/2002 Z.z.,
- Územný plán VÚC Prešovského kraja Zmeny a doplnky 2004 – SAŽP CKEP Prešov, 2004, schválené zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením číslo 228/2004 zo dňa 22.06.2004 a Všeobecné záväzné nariadenie Prešovského samosprávneho kraja číslo 4/2004,
- Zákon Národnej rady Slovenskej republiky číslo 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny,
- Uznesenie Vlády Slovenskej republiky k národnému zoznamu navrhovaných chránených vtáčích území číslo 636/2003 zo dňa 9.7.2003,

Použitá odborná literatúra:

- Atlas Slovenskej socialistickej republiky, SAV Bratislava, r. 1982,
- Atlas krajiny Slovenskej republiky 1. vydanie, Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky Bratislava, SAŽP Banská Bystrica, r. 2002,
- Geomorfologické členenie SSR a ČSSR, Slovenská kartografia Bratislava, r. 1986,
- Atlas inžinierskogeologických máp SSR, Štátny geologický ústav Dionýza Štúra Bratislava, r. 1989,
- Geologická mapa Popradskej kotliny, Hornádskej kotliny, Levočských vrchov, Spišsko-šarišského medzihoria, Bachurne a Šarišskej vrchoviny, Bratislava, r. 1999,
- Nerastné suroviny Slovenskej republiky, Štátny geologický ústav Dionýza Štúra Bratislava, r. 2001,
- Hydroekologický plán povodia Hornádu, Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky Bratislava a Slovenský hydrometeorologický ústav Bratislava, r. 2002,
- Minerálne vody Slovenska, r.1977,
- Geobotanická mapa ČSSR – Slovenská socialistická republika, VEDA Bratislava, r. 1986,
- Správa o kvalite ovzdušia a podiele jednotlivých zdrojov na jeho znečistení v Slovenskej republike 2001, Slovenský hydrometeorologický ústav Bratislava, r. 2002,
- Vlastivedný slovník obcí na Slovensku, Vydavateľstvo SAV Bratislava, r. 1977,
- Súpis pamiatok na Slovensku, Obzor Bratislava, r. 1968,
- Dejiny osídlenia Šariša, r.1990,
- Ochrana prírody okresu Bardejov, Ľudovít Dostal, r.1985,

Ďalej boli použité tieto dokumentácie:

- Správa o stave životného prostredia Prešovského kraja za rok 2002, Krajský úrad v Prešove a Slovenská agentúra životného prostredia, pracovisko Prešov, r. 2004,
- Aktuálne údaje Archeologického ústavu SAV Nitra kraj Prešov k 31.12.1998,
- Sčítanie dopravy, r. 2001,
- Program odpadového hospodárstva Prešovského kraja, r. 2006,
- Program odpadového hospodárstva okresu Bardejov, r. 2005,
- Údaje zo sčítania obyvateľstva, domov a bytov v roku 2001 Krajského štatistického úradu v Prešove,
- Informačná databáza obecného úradu v Chmeľovej,
- Register obnovej evidencie pozemkov obce Chmeľová, PROGRES CAD Engineering s.r.o. Prešov, r. 1998,
- Krajinnoekologický plán obce Chmeľová, RNDr. Peter Burda – PB CONSULTING, Prešov, r.2007,
- Projektové dokumentácie inžinierskych sietí – podklady riešiteľov projektových dokumentácií uvedených inžinierskych sietí,
- Prieskumy a rozbor pre spracovanie územného plánu obce – Ing. arch. Ivan Vook AA Prešov, r. 2007,
- Zadanie pre spracovanie Územného plánu obce Chmeľová – Ing. arch. Ivan Vook AA Prešov, r. 2007,

Pre spracovanie boli použité mapové podklady:

- Základné mapy ČSSR v mierke 1: 50 000,
- Základné mapy ČSSR v mierke 1: 10 000,
- Vektorová mapa katastra nehnuteľnosti obce Chmeľová.

## **2. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU**

### **2.1. Vymedzenie územia a základné charakteristiky**

#### **2.1.1. Vymedzenie riešeného a záujmového územia**

##### **2.1.1.1. Vymedzenie riešeného územia**

Pre riešenie územného plánu obce Chmeľová riešené územie obce je vymedzené jeho katastrálnymi hranicami, ktorého rozloha má výmeru 1 243 ha. Podrobne riešené územie – výkres číslo 3, je vymedzené súčasnými hranicami zastavaného územia obce rozšírením o príslušné plochy uvažované predovšetkým na výrobu, rekreáciu a technickú vybavenosť.

##### **2.1.1.2. Vymedzenie záujmového územia**

Záujmové územie tvorí územie bezprostredne súvisiace s riešeným územím majúcim prevádzkové a ekologické väzby, ochranné pásma a väzby na technickú infraštruktúru a zamestnanosť.

Katastrálne územie obce Chmeľová je v dotyku s katastrálnymi územiami obci Zborov, Stebník, Stebnícka Huta, Regetovka, Becherov a Smilno v Bardejovskom okrese. Obec sa nachádza v severnej časti okresu Bardejov.

### **2.1.2. Fyzickogeografická charakteristika územia**

#### **2.1.2.1. Geológia**

##### **2.1.2.1.1. Geologické pomery**

Katastrálne územie obce Chmeľová je budované súvrstviami vonkajšieho flyšového pásma, striedanie pieskocov a ílovcov v rôznom pomere, ktoré majú v tejto časti Nízkych Beskýd, Ondavská vrchovina, generálne severozápadne – juhovýchodný priebeh. Vo východnej a západnej časti katastra, Suchý vrch a Smilniansky vrch, dominujú makovické pieskovce, zlínske súvrstvie račianskej jednotky), ktoré tvoria masívne jemnozrnné drobové pieskovce a hrubozrnné drobové pieskovce, hrdzavožltej farby, psamitickej štruktúry. Hrúbka celého súvrstvia dosahuje 200 – 700 m. V strednej časti katastra sa nachádzajú červené a zelené ílovce, tenkolavicovité pieskovce s hieroglyfmi, belovežské súvrstvie.

Jednotlivé flyšové súvrstvia sú vo väčšej alebo menšej miere pokryté kvartérnymi sedimentmi, najmä deluviálne a fluviálne sedimenty. Fluviálne sedimenty tvoria výplň údolnej nivy väčších vodných tokov Kamenec, Regetovská voda, predstavujú ich piesčité štrky, hlinité štrky, hlíny a íly. Deluviálne sedimenty tvoria hrubšie výskyty na plochých svahoch severne od zastavaného územia obce a nezriedka predstavujú vhodné prostredie pre vznik svahových porúch.

Z hľadiska inžinierskogeologickej rajonizácie prevažuje v celom katastri rajón flyšoidných hornín.

##### **2.1.2.1.2. Zvýšená seizmicita, vyhodnotenie zemetrasnej činnosti**

Z hľadiska ohrozenia územia seizmicitou sa v katastrálnom území obce Chmeľová makroseizmická intenzita pohybuje okolo 6<sup>0</sup>MSK-64. Seizmické ohrozenie v hodnotách špičkového zrýchlenia na skalnom podloží sa pohybuje v intervale 0,80 – 0,99 m.s<sup>-2</sup>.

##### **2.1.2.1.3. Prírodná rádioaktivita a radónové riziko**

V katastrálnom území obce Chmeľová nie sú evidované žiadne zdroje prírodného žiarenia ani extrémne anomálie magnetického poľa zeme.

Katastrálne územie obce Chmeľová patrí do kategórie nízkeho radónového rizika.

#### **2.1.2.2. Geomorfológia**

##### **2.1.2.2.1. Geomorfologické jednotky**

Z hľadiska geomorfologického členenia vymedzené riešené územie obce Chmeľová patrí k Východným Karpatom, k subprovincii Vonkajšie Východné Karpaty, do oblasti Nízkych Beskýd, do geomorfologického celku Ondavská vrchovina a podcelku Zborovská kotlina.

##### **2.1.2.2.2. Geomorfologické pomery**

Geologická stavba v rozhodujúcej miere modifikuje aj morfológické a morfometrické pomery v riešenom území. Jeho východná a západná časť sa vyznačuje vrchovinovým (silne členité vrchoviny) reliéfom s hlboko zarezanými dolinami vodných tokov s úzkou údolnou nivou a sklonmi

svahov zväčša nad 7 ° až 12 °, zatiaľ čo stredná, severná a južná časť katastra predstavuje hladšie modelovaný pahorkatinový (silne členité pahorkatiny) reliéf. Základnými typmi eróznou – denudačného reliéfu sú vo vyšších polohách vrchovinový, v oblasti pahorkatiny reliéf erózných brázd a reliéf pedimentových podvrchovín a pahorkatín. Z vybraných typov reliéfu majú významné postavenie úvalinovitá dolina a úvaliny kotlín a brázd a tiež zosuvy. V širšom okolí má Zborovská kotlina a doliny väčších vodných tokov v tejto časti Ondavskej vrchoviny typický pahorkatinový reliéf s nízkymi plochými chrbtami a širokými úvalinovitými dolinami a úvalinami.

### **2.1.2.3. Morfometrická charakteristika**

#### **2.1.2.3.1. Sklonitosť**

Sklonitosť reliéfu sa využíva predovšetkým pri stanovovaní rýchlosti odnosu vody a materiálu po svahu, limituje lokalizáciu aktivít v krajine. Podľa všeobecných morfometrických charakteristík je katastrálne územie z hľadiska sklonitosti rozčlenené do šiestich intervalov ( 0–3°, 3–7°, 7–12°, 12–17°, 17–25°, 25° a viac).

Najvýraznejšie svahy so sklonom 17–25° a viac sa vyskytujú miestami v západnej časti katastra v masíve Suchý vrch, kde sa svahy strmo zvažujú od vrcholových polôh do údolia riečky Kamenec v priemere medzi 740–560 m.n.m. a tiež aj vo východnej časti v masíve Smilniansky vrch v rozmedzí od 630 – 480 m.n.m. Intervaly sklonitosti 7–12–17° sú charakteristické pre úpätia, miernejšie klesajúce svahy v rozmedzí 500 – 440 m.n.m. v západnej polovici katastra a 600 – 400 m.n.m na úpäti Smilnianského vrchu. Sklonitosť 0–7° sledujeme najmä v doline pozdĺž toku Kamenec.

#### **2.1.2.3.2. Expozícia**

Poloha svahu s ohľadom na slnečné žiarenie, osvetlenie, vietor a zrážky sa člení podľa svetových strán. Ide o orientáciu reliéfu, ktorá je dôležitá pre stanovenie podkladov pre mikroklimu územia, lokalizáciu poľnohospodárskych plodín, športových aktivít a pod. V katastri sledujeme dve dominantné expozície svahov. Ide o západné svahy, ktoré sa v údolí Kamenca stretávajú s východne orientovanými svahmi v západnej časti katastra. Tieto dominantné expozície sú doplnené v malej miere miestami juhozápadnými, severovýchodnými a juhovýchodnými svahmi.

#### **2.1.2.3.3. Insolácia**

Pri insolácii, inak oslnení, reliéfu ide o priame slnečné žiarenie dopadajúce na zemský povrch a jeho množstvo závisí od výšky slnka, intenzity žiarenia, od sklonu a expozície povrchu. Z pozorovaní sa zistilo, že najvyššie hodnoty insolácie majú východné až juhovýchodné svahy so sklonom v rozmedzí 7–17° a viac. Západne orientované svahy majú najvyššiu insolačnú hodnotu v popoludňajších hodinách. Najmenšie insolačné hodnoty vykazujú severovýchodné svahy.

### **2.1.2.4. Klimatológia**

#### **2.1.2.4.1. Klimatické podmienky**

Územie Ondavskej vrchoviny v širšom okolí Mirošovská brázda a Zborovská kotlina a najnižšie údolné polohy riešeného územia katastra obce Chmeľová možno na základe klimatických charakteristík zaradiť do mierne teplej klimatickej oblasti reprezentovanej mierne teplým, mierne vlhkým pahorkatinovým až vrchovinovým okrskom M3 (klimatické znaky – priemerná júlová teplota > 16°C, počet letných dní < 50, index zavlaženia = 0 až 60, okolo 500 m.n.m.), nižšie položené svahové polohy severozápadnej časti Ondavskej vrchoviny do mierne teplého, vlhkého, vrchovinového okrsku M6 (klimatické znaky – priemerná júlová teplota > 16°C, počet letných dní < 50, index zavlaženia = 60 až 120, prevažne nad 500 m.n.m.). Naproti tomu územie hraničného hrebeňa Nízkych Beskýd môžeme zaradiť do chladnej oblasti, okrsku mierne chladného C1.

Priemerný ročný počet letných dní v rámci časového obdobia rokov 1961 – 1990 na klimatickej stanici lokalizovanej v okresnom meste Bardejov dosiahol hodnotu 36 dní a priemerný ročný počet mrazových dní dosiahol hodnotu 127 dní. Priemerný ročný počet dní s celoročným vykurovaním sa v riešenom území pohyboval od 240 do 280 dní.

#### **2.1.2.4.2. Klimatické pomery**

Klimatické pomery sú výrazne ovplyvňované členitosťou územia, výškovou zonalnosťou a orientáciou voči svetovým stranám.



### Zrážky:

Z hľadiska výskytu hmiel patrí predmetné katastrálne územie Chmeľová do oblasti zníženého výskytu hmiel – podhorské až horské svahové polohy (s priemerným počtom dní s hmlou pohybujúcim sa v intervale od 20 do 50 dní) a vrcholové polohy hornatín do oblasti horských advektívnych hmiel (s priemerným počtom dní s hmlou pohybujúcim sa v intervale od 70 do 300 dní). Priamo v obci Chmeľová sa nenachádza zrážkomerná stanica. Pre ilustráciu zrážkových pomerov v širšom dotknutom území sú uvedené i údaje zo zrážkomerných staníc v okolitých obciach a v okresnom meste Bardejov.

Priemerné mesačné, ročné úhrny a úhrny letného polroku zrážok v mm. – Nižná Polianka

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Rok	LP
46	43	38	48	71	91	102	81	57	52	52	63	742	451

Zdroj: Slovenský hydrometeorologický ústav

Priemerné mesačné, ročné úhrny a úhrny letného polroku zrážok v mm. – Sveržov

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Rok	LP
40	34	33	43	70	94	98	84	54	47	49	48	693	443

Zdroj: Slovenský hydrometeorologický ústav

Priemerné mesačné, ročné úhrny a úhrny letného polroku zrážok v mm. – Bardejov

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Rok	LP
44	39	37	47	47	99	106	85	61	55	55	55	760	475

Zdroj: Slovenský hydrometeorologický ústav

### Teploty:

Širšie dotknuté územie Ondavskej vrchoviny, najmä severným a východným smerom možno na základe klimatických charakteristík zaradiť do mierne teplej klimatickej oblasti reprezentovanej mierne teplým, vlhkým vrchovinovým okrskom M6. Z juhu v pahorkatinovej časti územia sem zasahuje okrsk mierne teplý, mierne vlhký, pahorkatinový až vrchovinový M3.

Priemerné mesačné a ročné teploty vzduchu za vegetačné obdobie – Bardejov

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Rok	IV-IX
-4,2	-2,3	1,9	8,0	12,8	16,5	17,9	17,1	13,1	8,0	1,0	-1,7	7,5	14,2

Zdroj: Slovenský hydrometeorologický ústav

### Veternosť:

Vo vymedzenom riešenom území prevláda severozápadné prúdenie vzduchu, pričom jeho prúdenie v prízemnej vrstve výrazne ovplyvňuje orientácia jednotlivých údolí. V priebehu roka maximálny počet bezveterných dní pripadá na mesiace jún, september a október a naopak minimálny počet týchto dní na zimné mesiace.

Početnosť smerov vetra v % v klimatickej stanici Bardejov za roky 1961 – 1970

Obdobie	Bezvetrie	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ
Za zimné mesiace XII – II	1,4	14,7	5,6	10,8	20,2	6,7	4,3	8,0	28,3
Za letné mesiace VI – VIII	2,7	14,3	8,2	9,4	17,4	10,0	6,1	7,2	24,7
Za rok	2,1	15,5	7,7	9,1	18,9	9,5	5,4	7,1	24,7

Zdroj: Slovenský hydrometeorologický ústav

Priemerná rýchlosť vetra v klimatickej stanici Bardejov v  $m^3 \cdot s^{-1}$  za roky 1961 – 1970

Obdobie	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ
Za zimné mesiace XII – II	4,2	6,4	5,5	4,4	2,8	2,2	2,4	4,3
Za letné mesiace VI – VIII	3,8	2,9	2,9	1,2	2,8	2,4	2,6	4,0
Za rok	3,9	3,1	3,6	3,8	2,8	2,4	2,6	4,0

Zdroj: Slovenský hydrometeorologický ústav

## 2.1.2.5. Hydrogeológia

### 2.1.2.5.1. Hydrogeografická charakteristika

Z hľadiska hydrogeografických charakteristík riešené územie katastra Chmeľová patrí k úmoriu Čierneho mora, do povodia rieky Bodrog. Hydrologickou osou tohto územia je vodný tok Kamenec, ktorý tvorí ľavostranný prítok vodného toku Topľa v meste Bardejov, odvodňujúci celú plochu riešeného územia. Jeho najväčším pravostranným prítokom je Regetovská voda, ktorú príberá nad zastavaným územím obce, čo môže pri istých typoch zrážok predstavovať riziko pre zastavané územie (vznik zátopovej vlny). Z hľadiska charakteru prameniska ide o typ pramenné pero pahorkatinné, pričom jednotlivé vodné toky sa zlievajú v rôznych častiach zastavaného územia obce. Vodné toky vo vymedzenom môžeme zaradiť do vrchovinno – nížinnej oblasti. Z hľadiska typu režimu odtoku zaradiť do vrchovinno – nížinnej oblasti s dažďovo – snehovým režimom odtoku.

#### 2.1.2.5.2. Hydrogeologické pomery

Z hľadiska hydrogeologických pomerov najvýznamnejšie hydrogeologické kolektory v širšie riešenom území sú pieskovce s vysokou prietoknosťou a hydrogeologickou produktivitou ( $T = 1.10 \cdot 10^{-3} - 1.10 \cdot 10^{-2} \text{ m}^2 \cdot \text{s}^{-1}$ ) nachádzajúce sa predovšetkým v horskom masíve Stebníckej Magury a Smilnianskeho vrchu a ílovce s miernou prietoknosťou a hydrogeologickou produktivitou ( $T = 1.10 \cdot 10^{-4} - 1.10 \cdot 10^{-3} \text{ m}^2 \cdot \text{s}^{-1}$ ) nachádzajúce sa predovšetkým v pohraničnom hrebeni Ondavskej vrchoviny a Busova. Ílovce s nízkou miernou prietoknosťou a hydrogeologickou produktivitou ( $T < 1.10 \cdot 10^{-4} \text{ m}^2 \cdot \text{s}^{-1}$ ) sa nachádzajú predovšetkým v priestore Zborovskej kotliny a Mirošovskej brázdy.

Hydrogeologický komplex paleogénnych flyšových hornín budujú sedimenty paleogénu, ktoré majú prevažne puklinovú priepustnosť. Tvoria ich horniny, v ktorých sa pravidelne striedajú ílovce, pieskovce a len v menšej miere sú zastúpené zlepence, rohovce a karbonátové horniny. Z hľadiska výskytu a cirkulácie podzemnej vody sú to veľmi rôznorodé horniny. Súvrstvia v pieskovcovom alebo zväčša hruborytmickom pieskovcovom vývine predstavujú kolektory podzemných vôd, súvrstvia v ílovcovom alebo drobnorytmickom ílovcovom – pieskovcovom vývine predstavujú izolátory, resp. poloizolátory podzemných vôd. Málo priaznivé podmienky pre vytváranie kolektorov podzemnej vody sa najlepšie odrážajú vo všeobecne nízkej výdatnosti prameňov dosahujúcej často iba niekoľko stotín resp. desiatín  $1 \cdot \text{s}^{-1}$ . Územia budované flyšovými pieskovecami sú charakterizované prevažne plytkým obehom podzemných vôd viazaným na pokryvné zvetralinové útvary a zónu rozvoľnenia, zvetrávania a tektonického porušenia nad eróznou bázou.

#### 2.1.2.5.3. Hydrogeologické rajóny

V rámci širšie riešeného územia Ondavskej vrchoviny nachádzame dva hydrogeologické rajóny. V západnej časti okrajovo hydrogeologický rajón PQ 110 Paleogén Nízkych Beskýd v povodí Tople (sem spadá aj riešený kataster), severnú a strednú časť Ondavskej vrchoviny plošne pokrýva hydrogeologický rajón PQ 105 Paleogén Ondavy po Kučín. Určujúcim typom priepustnosti na území oboch hydrogeologických rajónov je puklinová priepustnosť. Využitelné množstvá podzemných vôd sa v hydrogeologickom rajóne PQ 110 Paleogén Nízkych Beskýd v povodí Tople pohybujú v intervale od 0,20 do 0,49  $1 \cdot \text{s}^{-1} \cdot \text{km}^2$  a v hydrogeologickom rajóne rajón PQ 105 Paleogén Ondavy po Kučín v intervale do 0,20  $1 \cdot \text{s}^{-1} \cdot \text{km}^2$ . Riešené územie a jeho bližšie okolie nie je príliš bohaté na výskyt minerálnych vôd.

#### 2.1.2.6. Pedológia

Pôdotvorné procesy sú podmienené rôznymi endogénnymi a exogénnymi faktormi ako je materská hornina, klíma, biologické činitele, geografia terénu. Odrasom vplyvu týchto faktorov sú základné vlastnosti pôdy, a to chemické, fyzikálne a biologické. Riešené územie patrí do flyšového pásma. Pretože na flyšové horniny je viazaná genéza hnedých pôd – kambizemí tento pôdny typ v pôdnom pokryve prevláda. Tento pôdny typ je však vlastnosťami veľmi heterogénny, preto uvádzame charakteristiku jeho jednotlivých subtypov.

Kambizeme patria do skupiny pôd hnedých, pre ktoré je charakteristický proces hnednutia (alterácie), oxidického zvetrávania, s dominantným kambickým B- horizontom.

Kambizeme pseudoglejové (KMg) – stredne hlboké až hlboké na svahoch do 12°. Sú rozšírené najmä v južnej časti riešeného územia. Obsah prachových častíc (z kambizemí najvyšší – 60 %) a hrubého prachu (36 % v povrchovom horizonte), ich spolu s výrazne zníženou priepustnosťou podorničia pre vodu zaraďuje k najviac erodovaným pôdam tohto územia. Výmenná reakcia je slabo kyslá 5,9 pH/KCl a sorpčný komplex nasýtený bázami na 60 %, pri sorpčnej kapacite 16,5 ml na 100 g. Obsah prijateľného P je 49,5  $\text{mg} \cdot \text{kg}^{-1}$  a K 208  $\text{mg} \cdot \text{kg}^{-1}$ . V týchto pôdach sa z dôvodu ich výskytu v depresných polohách, ako aj v dôsledku zníženej priepustnosti prejavujú sezónne výrazné znaky oxidačno-redukčných procesov v spodnej časti ornice a v podorničí.

Kambizeme typické kyslé (KMm<sup>a</sup>) – stredne hlboké až hlboké na svahoch do 12° tvoria len veľmi malé percento z celkovej výmery pôdy riešeného územia. Obsah celkového prachu je 53,5 %, hrubého prachu 29,8 %, to znamená, že sú tiež veľmi ľahko erodovateľné. Obsah humusu je vyšší, priemerne 2,6 %, čo je podmienené najmä vyšším zastúpením trávnych porastov na týchto pôdach. Výmenná reakcia je kyslá 5,4 a sorpčný komplex je nasýtený bázickými kationmi priemerne na 39 %. Relatívne veľmi malé zvýšenie pH a nasýtenia v povrchovom horizonte je podmienené kultiváciou. Obsah

prijateľného P je 43 mg.kg<sup>-1</sup>, K 193 mg.kg<sup>-1</sup>. Intenzita hnojenia je v týchto pôdach s najväčšou pravdepodobnosťou nižšia ako v predchádzajúcich a rovnako v nich nie je používané vápnenie.

Subtypy kambizemí s plytkým profilom (KM) (do 0,30 m) sú prevažne stredne ťažké. Sú to pôdy využívané prevažne ako trvalé trávne porasty. Majú vyšší obsah humusu, priemerne 2,9 %. Sú prevažne slabo kyslé s nasýtením sorpčného komplexu bázami pod 50 %. Obsah prijateľného P je nízky, pretože tieto pôdy sú väčšinou využívané menej intenzívne. Okrem malej hĺbky profilu majú často veľmi členitý mikrorelief povrchu (zosuvy, terasy, erózne strže).

Subtypy kambizemí na svahoch od 12 do 25° (KM) – sú prevažne stredne ťažké s vysokým zastúpením prachových častíc v prvom horizonte (53 %), čo v orných pôdach na svahoch nad 12° pri súčasnej agrotechnike zapríčiňuje výrazné poškodzovanie plošnou vodnou eróziou. Obsah humusu je priemerne 2,4 %, pôdna reakcia je slabo kyslá 5,6 pH/KCl, obsah prijateľného P a K v rámci kambizemí je najnižší, čo sa dá vysvetliť vysokým zastúpením extenzívne využívaných pôd, ale svoj podiel tu má zrejme aj erózia.

Fluvizeme (FM, FMm, FMG) – ich výskyt je viazaný na nivy vodných tokov. V riešenom území je ich výmera veľmi nízka. Sú to pôdy prevažne stredne ťažké s dobrými fyzikálnymi vlastnosťami s relatívne vysokým obsahom humusu (2,8 %), so slabo kyslou až neutrálnou pôdnou reakciou 6,7 pH, s vysoko nasýteným sorpčným komplexom a vysokým obsahom prijateľných živín. Charakteristické pre nivy v tejto oblasti je ich malá šírka a stredne silná až silná skeletovitosť.

Pseudogleje (PGm) – Sú tú pôdy stredne ťažké s typickým vysokým obsahom prachových častíc (nad 70 %, so zastúpením hrubého prachu 50 %). Ďalšou typickou vlastnosťou je veľké zvýšenie obsahu ílu v podorničí, čo je sprevádzané prirodzene vyššou objemovou hmotnosťou, ale i náchylnosťou na utlačanie, najmä orbou pri väčšej vlhkosti. Obsah humusu je nízky 1,8 % s vysokým podielom fulvokyselín a poklesom v podorničí na 0,7 %. Pôdna reakcia je v priemere 6,0 pH/KCl, hlbšie klesá na 5,0 pH. Sorpčný komplex je nasýtený bázami nad 50 %. Obsah prijateľného P a K je vysoký, pretože sú intenzívne využívané. Z pôdných druhov prevládajú v území pôdy piesčito-hlinité a hlinito-piesčité, neskeletnaté až slabo kamenité (obsah skeletu do hĺbky 0,6 m v rozsahu 0 – 20 %).

Podľa dostupných údajov sa v riešenom území nenachádzajú kontaminované pôdy.

### 2.1.3. Územná charakteristika prírodného potenciálu

#### 2.1.3.1. Štruktúra krajiny

Katastrálne územie obce Chmeľová je v dotyku s katastrálnymi územiami obci Zborov, Stebník, Stebnícka Huta, Regetovka, Becherov a Smilno v Bardejovskom okrese. Obec sa nachádza v severnej časti okresu Bardejov. Riešené územie má nepravidelný tvar s dlhšou osou v smere východ – západ v dĺžke približne 5,1 km, maximálna šírka v smere sever – juh je okolo 3,8 km. Územie obce Chmeľová má podhorský charakter s výškovým položením od nadmorskej výšky 350 do 742 m.n.m. Stred obce pri kostole sa nachádza vo výške 366 m nad morom. Územím obce preteká potok Kamenec, ktorý vteká do rieky Topľa mimo územia obce. Kataster obce je v severozápadnej časti Ondavskej vrchoviny. Má rovinný až mierne zvlhnený pahorkatinový povrch podhorského charakteru.

Z hľadiska súčasnej krajinej štruktúry a využívania riešeného územia v katastrálnom území je podiel krajinných prvkov s vysokou ekologickou stabilitou zastúpený v rovnovážnom stave. V území prevláda poľnohospodárska krajina s výrazným zastúpením trvalých trávnych porastov využívaných na pasienkové hospodárstvo a lesná krajina. Orná pôda má v katastri tiež značné zastúpenie, ale v prepojení s ostatnými zložkami krajiny vytvárajú vyrovnaný pomer.

V katastrálnom území obce Chmeľová sú podľa evidencie nehnuteľnosti nasledujúcim podielom zastúpené jednotlivé druhy pozemkov, ktoré tvoria súčasnú krajinnú štruktúru a využitie územia:

Plocha	%	ha
orná pôda	15	183
lúky a pasienky	37	463
záhrady, ovocné sady	2	20
lesy	36	446
vodné plochy	4	46
zastavané plochy	3	36
ostatné	4	49
<b>Celkom:</b>		<b>1 243</b>

Zdroj: Katalógové listy Slovenskej agentúry životného prostredia a Štatistický úrad Slovenskej republiky  
Poznámka: Jednotlivé plochy štruktúry krajiny sú vyznačené vo výkrese číslo 2 a 6 grafickej časti územného plánu obce.

Z uvedeného prehľadu je zrejmé, že zornenie je 183 ha čo predstavuje 15 % z celkovej výmery, väčšiu výmeru 463 ha čo je až 37 % majú lúky a pasienky a 446 ha zaberajú lesy čo je 36 % rozlohy územia obce. Obec sa nachádza v nenarušenom prírodnom prostredí z hľadiska krajinej scenérie. Negatívne vplyvy poľnohospodárskej veľkovýroby spojené s hrubými zásahmi do prírodných ekosystémov nie sú v porovnaní s inými regiónmi veľmi výrazné.

#### **2.1.3.2. Poddolované územia a staré záťaže**

V katastrálnom území obce sa nenachádzajú žiadne environmentálne záťaže ani poddolované územia.

#### **2.1.3.3. Zosuvné územia a erózne javy**

Z významných geodynamických javov sa v katastrálnom území obce Chmeľová nachádzajú svahové poruchy na neogéne a intenzívna výmoleťová erózia. Predmetné katastrálne územie sa vyznačuje silnou náchylnosťou územia na zosúvanie.

#### **2.1.3.4. Prieskumné územia, chránené ložiskové územia a dobývacie priestory**

V katastrálnom území obce Chmeľová sa prieskumné územia, chránené ložiskové územia a dobývacie priestory nenachádzajú.

### **2.2. Zásady ochrany kultúrnohistorických a prírodných hodnôt územia obce**

#### **2.2.1. Ochrana prírodných hodnôt územia obce**

##### **2.2.1.1. Významné krajinné prvky**

V katastrálnom území obce Chmeľová sa vyskytujú lokality (územia), ktorých zachovanie resp. posilnenie ich kvality je dôležité z ekologického hľadiska. V katastri obce konštatujeme dobré zastúpenie ekostabilizačných prvkov. Reálne sú zastúpené predovšetkým lesné komplexy, miestne toky a ich sprievodná vegetácia a lúčne spoločenstvá. Prakticky všetky významnejšie krajinné segmenty na báze bioty ako významné krajinné prvky v rámci súčasnej krajinej štruktúry sú v tomto územnom pláne špecifikované ako chránené časti prírody alebo prvky územného systému ekologickej stability t.j. plochy s ekostabilizačnou funkciou – pozri kapitoly 2.2.1.2.1 Územná ochrana a 2.10.2 Územný systém ekologickej stability. Avšak i okrem takto vymedzených plôch s ekostabilizačnou funkciou sa v katastri obce nachádzajú plochy, ktoré pri správnom obhospodarovaní majú potenciál, aby v budúcnosti plnili významnejšiu ekostabilizačnú funkciu ako majú dnes.

##### **2.2.1.1.1. Lesy**

Na základe členenia Slovenska podľa potenciálnej prirodzenej vegetácie (Michalko et al., 1986) v katastrálnom území Chmeľová sú zamapované tieto základné jednotky:

**Lužné lesy podhorské a horské,  
dubovo-hrabové lesy karpatské,  
bukové kvetnaté lesy podhorské,  
bukové a jedľovo-bukové lesy.**

Klimatické, horninovo-substrátové a reliéfne podmienky podmienili výskyt najmä listnatých a miestami zmiešaných lesných spoločenstiev (buk, hrab, dub). Lesy zaberajú z celkovej rozlohy katastra (1243 ha) 446 ha, t.j. asi 36 %. Dôležitá je v tomto regióne s flyšovým geologickým podložíom náchylným na zosuvy a vodnú eróziu aj funkcia pôdoochranná a zachovávanie týchto krajinných štruktúr v krajine má ekostabilizačný význam.

Lesné biotopy predstavujú štandardné populácie listnatých lesov nízkobeskydského okrsku (Futák, 1980). V porastoch sú okrem iných biotopov evidované aj biotopy európskeho a národného významu.

V katastrálnom území obce Chmeľová sa lesy vyskytujú v troch jadrách (lokalitách), oddelených od seba širokým údolím potoka Kamenec, resp. Regetovskou vodou.

Východné lesné jadro tvoria porasty veľkého lesného komplexu Smilnianskeho vrchu, ktoré zasahujú aj do katastra obce Chmeľová v lokalitách Laz, Jedlinky, za Kozincom, Pod Kozincom, Stávky, Močilné.

Západné jadro tvoria porasty veľkého lesného komplexu Suchý vrch v lokalitách Suchý vrch, Soliská, Starý laz, Laz, Tomáška, Poľany, Hôrky. Ten zasahuje aj do katastrov susedných obcí Regetovka, Stebnícka Huta, Stebník.

Severozápadné lesné jadro tvorí južnú časť svahov chrbáta lesného komplexu Paledovky, ktoré len čiastočne zasahuje do riešeného územia zo susedných katastrov obcí Becherov a Regetovka.

#### **2.2.1.1.2. Nelesná drevinová vegetácia**

V porovnaní s výmerou lesných porastov nelesná drevinová vegetácia zaberá plošne menšie územie, ale v rámci katastra vďaka členitým podmienkam a reliéfu v prijateľnej miere, v podstate ju môžeme rozčleniť na líniovú a skupinovú, prípadne roztrúsenú.

Líniová je zastúpená predovšetkým v štyroch krajinných formáciách: vytvára línie pozdĺž vodných tokov, pozdĺž erózných líní, kde stabilizuje stĺže a sekundárne pozdĺž cestných komunikácií. Zachovanie prirodzených líní uvedených krajinných formácií (predovšetkým prvých dvoch) je dôležité z hľadiska ekologickej stability územia, migračných osí pre faunu, vytvárania refúgií a potravných biotopov.

Líniová nelesná drevinová vegetácia ako súčasť sprievodnej predovšetkým vrbovo-jelšovej vegetácie toku sa v riešenom území vyskytuje predovšetkým pozdĺž vodného toku Kamenec a Regetovská voda, kde dominantnými drevinami sú jednoznačne vrbá krehká (*Salix fragilis*), jelša lepkavá (*Alnus glutinosa*) a jelša sivá (*Alnus incana*). Líniová nelesná drevinová vegetácia sprevádza ďalšie vodné toky stekajúce zo svahov z pravej strany Regetovskej vody a Kamenca v korytách erózných rýh. Ich porasty sú bohatšie na druhy. Dominancia vrby krehkej sa zoslabuje výraznejším nástupom jelše lepkavej (*Alnus glutinosa*), v krátkych horných úsekoch pod lesom i prímiesou lesných drevín.

V poľnohospodárskej krajine sa vyskytuje roztrúsené ako súčasť sprievodnej vegetácie „suchých“ erózných rýh.

Skupinová nelesná drevinová vegetácia je málo zastúpená, predovšetkým na svahoch západne od obce pod lesným komplexom Suchý vrch v lokalitách Podomok, Medzi potokmi, Pod Hríbovom, Húšte, Košariská, kde vytvára remízky prírodného charakteru, plniace predovšetkým refugiálne funkcie.

Roztrúsená nelesná drevinová vegetácia sa vyskytuje predovšetkým na lúkach a pasienkoch.

Absencia intenzívneho obhospodarovania poľnohospodárskej pôdy počas posledných desaťročí zapríčiňuje na pasienkoch a lúkach sukcesné procesy, prejavujúce sa postupným zarastaním plôch s trvalými trávnymi porastmi, ktoré smerujú k iníciačným štádiám budúceho lesa, čím sa podstatne postupne mení obraz krajiny. Ide najmä o nálety na exponovaných svahoch pôvodne slúžiacich na pasienkové hospodárenie nielen v okolí erózných rýh, ale aj medzi nimi na severozápade a severovýchode územia.

#### **2.2.1.1.3. Lúčne spoločenstvá**

Lúčne spoločenstvá (kosné lúky a pasienky) majú v krajinskej štruktúre územia významné postavenie. Geografická poloha a historický vývoj územia podmienili pasienkové hospodárenie v prepojení s kosnými lúkami. Orná pôda je situovaná v blízkosti sídla.

Lúčne a pasienkové spoločenstvá sa vplyvom reliéfu krajiny a socioekonomických aktivít vyvinuli na území riešeného katastra predovšetkým na svahoch v západnej a severnej časti katastra, neskoršie aj zmenou kultúry na málo produkčných orných pôdach, čo je jav pozitívny.

Útlmom socioekonomických aktivít dochádza na trvalých trávných porastoch na viacerých miestach k sukcesným procesom zarastania drevinovou, predovšetkým krovinovou vegetáciou (najmä v severných častiach katastra).

Pasienkové a lúčne spoločenstvá zaberajú celú centrálnu časť riešeného územia (mimo zastavaného územia) na svahoch medzi obcou a lesom, majú prevažne charakter podhorských sviežich lúk a pasienkov alebo polosuchých lúk a pasienkov. V severozápadnej a severovýchodnej časti katastra mozaikovite rozložené trvalé trávne porasty si zachovali prírodný alebo poloprírodný charakter.

Vlhké lúky sa vyvinuli len ako enklávy na alúviách Kamenca a Regetovskej vody.

#### **2.2.1.1.4. Mokrade**

V riešenom území mokrade reprezentujú len vodné toky, ktoré v krajine plnia funkciu prirodzených odvodňujúcich líní. Riešene územie odvodňuje predovšetkým potok Kamenec, tvoriaci hydrologickú os riešeného územia a jeho pravostranný prítok Regetovská voda. Lesné jadrá na západe a východe katastra odvodňuje celý systém relatívne krátkych potokov stekajúcich z lesov do poľnohospodárskej krajiny a do Kamenca, resp. do Regetovskej vody. Výnimku tvorí oproti iným dlhší ľavostranný

prítok Kamenca – potok Hlboké, odvodňujúci lesný komplex Smilnianskeho vrchu v juhovýchodnej časti katastra Chmeľovej.

#### **2.2.1.2. Chránené časti prírody a krajiny**

Za osobitne chránené časti prírody a krajiny sa podľa zákona číslo 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon číslo 543/2002 Z.z.) považujú územia, ktoré sú vyhlásené za chránené územia (územná ochrana) a chránené druhy rastlín a živočíchov (druhovú ochrana). Územná ochrana je ochrana územia v druhom až piatom (najvyššom) stupni ochrany podľa zákona číslo 543/2002 Z.z.. Na území, ktorému sa neposkytuje územná ochrana v druhom až piatom stupni ochrany, platí podľa zákona číslo 543/2002 Z.z. prvý stupeň ochrany.

Chránené územia môžu byť súčasťou národnej siete chránených území alebo môžu byť súčasťou európskej siete chránených území – NATURA 2000 (územia európskeho významu – ÚEV a chránené vtáčie územia – CHVÚ).

Špecifická ochrana sa už od prvého stupňa tiež poskytuje biotopom európskeho alebo národného významu. Zoznam týchto biotopov je uvedený vo vyhláske číslo 24/2003 Z.z..

##### **2.2.1.2.1. Územná ochrana**

V katastrálnom území obce Chmeľová sa z národnej siete chránených území nenachádza žiadne chránené územie. Rovnako sa tu nenachádzajú ani územia zaradené do súvislej európskej siete chránených území – NATURA 2000, t.z. nenachádzajú sa tu územia európskeho významu (UEV) z Národného zoznamu území európskeho významu schváleného Výnosom Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky číslo 3/2004 a ani chránené vtáčie územia (CHVÚ). Podľa údajov Štátnej ochrany prírody Slovenskej republiky sa v súčasnosti nepripravuje ani žiadny návrh územia európskeho významu, ktorý by sa nachádzal v katastrálnom území obce Chmeľová.

Z uvedeného vyplýva, že v katastrálnom území obce v súčasnosti platí 1.stupeň ochrany podľa zákona číslo 543/2002 Z.z..

##### **2.2.1.2.2. Druhovú ochrana**

Katastrálne územie obce Chmeľová je stredne bohaté na chránené druhy rastlín a živočíchov európskeho i národného významu. Podľa fyto geografického členenia (Futák, 1980) riešené územie je súčasťou oblasti západokarpatskej flóry (Carpathicum occidentale), obvodu východobeskydskej flóry (Beschidicum orientale), okresu Východné Beskydy a podokresu Nízke Beskydy.

Podľa živočíšnej regionalizácie Slovenska (Čepelák, 1980) sa riešené územie nachádza v oblasti Východné Karpaty, prechodnom obvode a nízkobeskydskom okrsku.

Chránené druhy rastlín sa roztrúsene vyskytujú v poloprárodných až prírodných stanovištiach, predovšetkým v prostredí vlhkých lúk v alúviách potokov, na suchších lúkach a pasienkoch a v ekotónových pásmach.

Chránené druhy živočíchov. V riešenom území sa vyskytujú chránené druhy európskeho a národného významu predovšetkým v prostredí poloprárodných až prírodných lúčnych spoločenstiev, v sprievodnej vegetácii tokov a v lesnom prostredí (chýbajú výsledky systematickejšieho prieskumu).

Druhovú ochrana je okrem legislatívnej ochrany priamo v území zabezpečená i územne (vrátane udržania podmienok pre pobyt a rozmnožovanie) prostredníctvom reálnej sústavy prvkov územného systému ekologickej stability.

##### **2.2.1.2.3. Biotopy európskeho a národného významu**

V rámci plôch, ktoré v súčasnosti plnia ekostabilizačnú funkciu sa z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny venuje špecifická ochrana i biotopom európskeho a národného významu, ktorých zoznam je vymedzený vo Vyhláske Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky číslo 24/2003 Z.z.. Činnosti, ktorými sa môžu biotopy európskeho alebo biotopy národného významu poškodiť alebo zničiť, sú regulované zákonom číslo 543/2002 Z.z.. Táto regulácia spočíva v tom, že orgán ochrany prírody vydáva na činnosti, ktorými sa môžu tieto biotopy poškodiť a lebo zničiť rozhodnutie formou súhlasu, v ktorom orgán ochrany prírody za poškodenie alebo zničenie biotopu ukladá vykonať revitalizačné opatrenia alebo zaplatiť náhradu do výšky spoločenskej hodnoty zasiahnutého biotopu (§ 6 zákona číslo 543/2002 Z.z.). O vydanie súhlasu je povinný požiadať každý, kto zamýšľa zasiahnuť do biotopu takou činnosťou, ktorá by mohla biotop poškodiť alebo zničiť.

Biotopy, ktoré boli identifikované v katastrálnom území obce Chmeľová, sú charakterizované podľa Katalógu biotopov Slovenska. V texte nižšie je pri každom druhu biotopu uvedená okrem charakteristiky i informácia o významnosti biotopu z hľadiska jeho zaradenia medzi európsky významné biotopy (kód NATURA 2000). Podľa evidencie odbornej organizácie ochrany prírody a krajiny Štátnou ochranou prírody Slovenskej republiky, Regionálna správa ochrany prírody v Prešove (z januára 2008) sa v katastrálnom území obce Chmeľová sú zatiaľ zmapované štyri biotopy európskeho významu a jeden biotop národného významu. Vzhľadom k reálnej rôznorodosti prírodného prostredia riešeného územia a poznania jeho stavu v súčasnosti je tu predpoklad pri detailnom mapovaní, že budú zaevidované ďalšie vzácne biotopy európskeho i národného významu (napr. v oblasti vodných tokov a priľahlých lúk).

#### 2.2.1.2.3.1. Biotopy národného významu

##### 1. Mezofilné pasienky a spásané lúky (Lk3b)

Nízkesteblové, kvetnaté až monotónne pasienky a nehnojené, po kosbe spásané jednokosné lúky, na plytkých až strednej hlbokých pôdach s nižším obsahom živín. Stanovištia sú prevažne svahovité. V riešenom území sa biotop vyskytuje severozápadne od obce v lokalite Košariská a severovýchodne od obce medzi lesom a obcou v lokalite Hora.

#### 2.2.1.2.3.2. Biotopy európskeho významu

##### 1. Nížinné a podhorské kosné lúky (Lk1, 6510)

Hnojené, jedno až dvojkosné lúky s prevahou vysokosteblových, krmovínarsky hodnotných tráv a bylín. V riešenom území sa biotop vyskytuje v severnej časti katastra, na západne orientovaných svahoch pod Jedlinkou nad potokom Kamenec.

##### 2. Vysokobylinné spoločenstvá na vlhkých lúkach (Lk5, 6430)

Kvetnaté, vysokobylinné lúky s prevahou širokolistých bylín na celoročne vlhkých až mokrych stanovištiach v alúviách vodných tokov, v terénnych depresiách a i. Porasty majú často mozaikovitý charakter. V riešenom území sa biotop vyskytuje na západných svahoch nad obcou pod lesným komplexom v lokalitách Široké, Medzi potokmi, Pod Hríbovom.

##### 3. Jaseňovo-jelšové podhorské lužné lesy (Ls1.3, 91E0\*)

Jaseňovo-jelšové lesy v užších údolných nivách potokov a menších riek ovplyvňovaných povrchovými záplavami alebo podmáčaných prúdiacou podzemnou vodou. Porasty sú spravidla viacposchodové. Prioritný biotop, vyskytuje sa predovšetkým pozdĺž vodných tokov Kamenec, Regetovská voda a Hlboké.

##### 4. Bukové a jedľovo-bukové kvetnaté lesy (Ls5.1, 9130)

Mezotrofné a eutrofné porasty nezmiešaných bučín a zmiešaných jedľovo-bukových lesov s bohatým, viacvrstvovým bylinným podrastom. V riešenom území sa vyskytujú prakticky vo všetkých lesných komplexoch riešeného územia.

### 2.2.2. Ochrana kultúrnohistorických hodnôt

#### 2.2.2.1. Historický vývoj osídlenia

Obec Chmeľová bola založená ako potočná radová dedina. Vznikla v prvej polovici 14. storočia na území, kde cisterciáni z Gaboltova pestovali chmeľ. V roku 1427 obec bola príslušenstvom makovického hradného panstva a k makovickému panstvu patrila až do zrušenia poddanstva. Obec bola súčasťou Šarišskej župy.

#### 2.2.2.2. Archeologické náleziská

Podľa Krajského pamiatkového úradu Prešov na riešenom území obce Chmeľová je v Centrálnnej evidencii archeologických nálezísk Slovenskej republiky evidovaná archeologická lokalita kamenná industria – úlomky čierneho menilitového rohovca, ktoré sa našli severozápadne od obce na pravom brehu potoka Kamenec a cestou do obce Becherov, ktoré svedčia o prítomnosti pravekých sídlisk v blízkosti obce.

lokality	druh	blížšie určenie	poloha v obci	pamiatka z obdobia
A 1	kamenná industria	úlomky čierneho menilitového rohovca	severozápadne od obce na pravom brehu potoka Kamenec	pravek

Zdroj : Krajský pamiatkový úrad Prešov

Táto archeologická lokalita nemá stanovené svoje ochranné pásmo. Nie je možné však vylúčiť predpoklad výskytu ďalších neznámych archeologických objektov a nálezov aj mimo známych archeologických lokalít a preto je potrebné pri stavebnej činnosti na území obce oznámiť takýto nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov.

### 2.2.2.3. Kultúrne pamiatky

Na území obce Chmeľová sa nachádza klasicistický gréckokatolícky Chrám Zosnutia presvätej Bohorodičky, postavený v roku 1827. Je to jednodňová stavba s presbytériom. Stavba kostola je zapísaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu a je chránená spolu so svojim areálom.

Súpis nehnuteľných pamiatok v obci Chmeľová:

lokality	parcela	názov pamiatky	názov objektu	vyhlásenie
v strede obce	1	kostol	Chrám Zosnutia presvätej Bohorodičky	07.03.1963

Zdroj: Ústredný zoznam pamiatkového fondu v registri nehnuteľných kultúrnych pamiatok

Na ploche národnej kultúrnej pamiatky je nevyhnutné dodržať ustanovenia § 39 zákona číslo 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu. Hranica ochranného pásma nehnuteľnej kultúrnej pamiatky nie je stanovená. Pozornosť si zaslúžia aj voľne stojace kríže na území obce, ktoré sú vždy pamätníkami miestnych udalostí v histórii obce a aj keď nie sú zapísané v zozname pamiatkového fondu kultúrnych pamiatok sú súčasťou kultúrneho dedičstva obce a ako takým je im potrebné venovať primeranú ochranu a zveľadovanie.

Obec si môže viesť v zmysle § 14 zákona číslo 49/2002 o ochrane pamiatkového fondu evidenciu pamätihodností obce. Do evidencie pamätihodností možno zaradiť nehnuteľné a hnutelné veci, kombinované diela prírody a človeka, historické udalosti, názvy ulíc, katastrálne a zemepisné názvy viažuce sa k histórii a osobnostiam obce. K pamätihodnostiam je možné zaradiť aj staré stromy v katastri, božie múky, kríže a iné objekty viažuce sa k histórii obce. Krajský pamiatkový úrad Prešov na požiadanie poskytne obci metodickú a odbornú pomoc pri evidovaní pamätihodností obce.

## 2.3. Základné demografické údaje

### 2.3.1. Údaje o obyvateľstve

Retrospektívny vývoj počtu obyvateľstva do roku 2001 v obci Chmeľová 1869 – 2005:

rok	1869	1890	1910	1930	1948	1970	1991	1996	2001	2005
počet obyvateľov	364	245	677	677	608	611	415	381	405	400

Zdroj: Katalógové listy Slovenskej agentúry životného prostredia a Štatistický úrad Slovenskej republiky

Od začiatku sledovaného obdobia, od roku 1869 do roku 1890 mal demografický vývoj obyvateľstva klesajúcu a potom do roku 1910 prudko stúpajúcu tendenciu, potom počet obyvateľov do roku 1970 pomaly klesal a potom do roku 1991 prudko klesol a neskôr až do dnes sa v postupnom klesaní ustálil, čo odráža ustálené ekonomické pomery v spôsobe obživy.

Porovnanie v rámci územnosprávneho členenia riešeného územia obce:

Územná jednotka	Rozloha v km <sup>2</sup>	Počet obyvateľov k 26.5.2001	Hustota obyvateľstva na 1 km <sup>2</sup>	Počet obcí
Obec Chmeľová	12,43	405	32,6	1
Okres Bardejov	936,89	75 793	80,9	52
Prešovský kraj	8 993	784 451	87,0	665
Slovenská republika	49 034	5 402 547	110	2 908

Zdroj: Štatistický úrad Slovenskej republiky

Riešené územie zaberá 1,33 % z celkovej plochy okresu Bardejov, pričom počet trvalo žijúcich obyvateľov k 26.5.2001 predstavoval 0,59 % z celkového počtu obyvateľov okresu. Obec Chmeľová patrí v rámci okresu Bardejov do skupiny malých obcí. Hustota obyvateľstva v riešenom území je podstatne nižšia ako dosiahnutá priemerná hodnota v okrese Bardejov patriacom medzi okresy s podpriemernou hustotou obyvateľstva v rámci Slovenskej republiky a nižšia ako zaznamenané priemerné hodnoty v rámci Prešovského kraja i Slovenskej republiky.

Trvale bývajúcce obyvateľstvo podľa veku v obci Chmeľová:

spolu	Trvale bývajúcce obyvateľstvo vo veku						Podiel z trvale bývajúcceho obyvateľstva vo veku %		
	0-14	muži 15-59	ženy 15-54	muži 60+	ženy 50+	nezis tené	pred produktívnom	v produktívnom	po produktívnom
405	53	121	101	47	78	5	13,1	54,8	30,9

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001, Štatistický úrad Slovenskej republiky



Podľa sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001 mala obec Chmeľová 405 trvale bývajúcich obyvateľov a z toho bolo 13,1 % v predproduktívnom, 54,8 % v produktívnom a 30,9 % vo veku poproduktívnom.

Trvale bývajúce obyvateľstvo podľa ekonomickej aktivity v obci Chmeľová:

Trvale bývajúce obyvateľstvo			podiel žien z trvale bývajúcich obyvateľov %	Prítomné obyvateľstvo		Ekonomicky činné obyvateľstvo			podiel ekonomicky činných obyvateľov z trvale bývajúcich obyvateľov %
spolu	muži	ženy		spolu	na 1000 trvale bývajúcich obyvateľov	spolu	muži	ženy	
405	193	212	52,3	387	956	187	102	85	46,2

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001, Štatistický úrad Slovenskej republiky

Podľa sčítania obyvateľov, domov a bytov v obci ekonomicky aktívnych bolo 187 obyvateľov, čo činí 46,2 % z celkového počtu obyvateľov.

Obyvateľstvo podľa národnosti v obci Chmeľová k roku 2001:

národnosť	spolu	%
slovenská	166	41,0
rómska	0	0,0
rusínska	166	41,0
ukrajinská	70	17,3
ruská	2	0,5
poľská	1	0,2
nezistené	0	0,0

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001, Štatistický úrad Slovenskej republiky

Obyvateľstvo v obci Chmeľová z hľadiska národnostného zloženia je zmiešané pri vyrovnaní slovenskej a rusínskej národnosti, početnom zastúpení ukrajinskej národnosti a s minimálnym zastúpením iných národností, ale bez príslušníkov rómskeho etnika.

Obyvateľstvo podľa vierovyznania v obci Chmeľová k roku 2001:

vierovyznanie	spolu	%
rímsko-katolícke	37	9,14
grécko-katolícke	350	86,42
pravoslávne	11	2,72
evanjelické a.v.	2	0,49
svedkov Jehovových	0	0,00
bez vyznania	3	0,74
nezistené	2	0,49

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001, Štatistický úrad Slovenskej republiky

V obci Chmeľová z hľadiska náboženského vierovyznania vysoko prevláda gréckokatolícke náboženstvo nad rímskokatolíckym a pravoslávnym s minimálnym zastúpením iných náboženstiev a obyvateľov bez vyznania.

### 2.3.2. Údaje o bytovom фонде

V obci Chmeľová bol k roku 2001 nasledovný stav domového fondu:

domy spolu	trvale obývané domy		neobývané domy	byty spolu	trvale obývané byty		neobývané byty
	spolu	z toho rodinné domy			spolu	z toho v rodinných domoch	
152	119	118	32	153	121	120	32

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001, Štatistický úrad Slovenskej republiky

Podľa výsledkov sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001 mala obec Chmeľová spolu 152 domov a z toho 119 trvale obývaných, v ktorých bolo 153 bytov, z toho trvale obývaných 121 bytov. Podľa počtu trvale bývajúcich obyvateľov pripadalo 3,24 osôb na jeden trvalé obývaný byt.

Ukazovatele úrovne bývania v obci Chmeľová v roku 2001:

Priemerný počet					podiel trvale obývaných bytov s 3+ obytnými miestnosťami (%)
trvale bývajúce osoby na 1 trvale obývaný byt	obytná plocha na 1 trvale obývaný byt m <sup>2</sup>	obytné miestnosti na 1 trvale obývaný byt	trvale bývajúce osoby na 1 trvale obytnú miestnosť	obytnej plochy na osobu m <sup>2</sup>	
3,24	67,10	3,88	0,86	20,1	86,0

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001, Štatistický úrad Slovenskej republiky

Podiel trvale obývaných bytov podľa vybavenosti domácností v obci Chmeľová:

s ústredným kúrením	s kúpeľňou alebo sprchovacím kútom	s automatickou pračkou	s rekreačnou chatou, domčekom, chalupou	s osobným automobilom	s počítačom
70,2	94,2	45,5	2,5	33,1	5,8

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001, Štatistický úrad Slovenskej republiky

Pre možnosť porovnania vybavenosti jednotlivých domácností v obci Chmeľová je uvedený aj prehľad úrovne bývania a vybavenosti priemernej domácnosti v okrese Bardejov.

Ukazovatele úrovne bývania v okrese Bardejov v roku 2001:

Priemerný počet					podiel trvale obývaných bytov s 3+ obytnými miestnosťami (%)
trvale bývajúce osoby na 1 trvale obývaný byt	obytná plocha na 1 trvale obývaný byt m <sup>2</sup>	obytné miestnosti na 1 trvale obývaný byt	trvale bývajúce osoby na 1 trvale obytnú miestnosť	obytné plochy na osobu m <sup>2</sup>	
3,92	62,50	3,65	1,07	15,9	80,1

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001, Štatistický úrad Slovenskej republiky

Podiel trvale obývaných bytov podľa vybavenosti domácností v okrese Bardejov:

s ústredným kúrením	s kúpeľňou alebo sprchovacím kútom	s automatickou pračkou	s rekreačnou chatou, domčekom, chalupou	s osobným automobilom	s počítačom
76,9	93,9	61,8	6,1	43,1	8,3

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001, Štatistický úrad Slovenskej republiky

Z výsledkov sčítania obyvateľov, domov a bytov vyplýva, že domácnosti obyvateľov obce mali v roku 2001 štandard vybavenia nižší v porovnaní s okresným priemerom pri vyššej plošnej úrovni bývania.

Neobývané byty podľa dôvodu neobyvanosti v obci Chmeľová:

spolu	zmena užívateľa	určený na rekreáciu	uvoľnený na prestavbu	nespôsobilý na bývanie	po kolaudácii	v pozostalostnom alebo súdnom konaní	z iných dôvodov
32	12	15	1	3	0	1	0

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2001, Štatistický úrad Slovenskej republiky

Na území obce bolo 32 neobývaných domov s 32-imi neobývanými bytmi.

## 2.4. Väzby vyplývajúce zo záväzných častí nadradených dokumentácií

### 2.4.1. Záväzné časti schváleného Územného plánu VÚC Prešovského kraja 2004 vzťahujúce sa k riešenému územiu

Pri riadení využitia a usporiadania územia Prešovského kraja je potrebné riadiť sa záväznými časťami Územného plánu VÚC Prešovského kraja, ktorého druhé Zmeny a doplnky 2004 boli schválené zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja dňa 22.6.2004 uznesením číslo 228/2004 a Všeobecne záväzným nariadením Prešovského kraja číslo 4/2004, ktorým bola vyhlásená jeho záväzná časť. Toto nadobudlo účinnosť dňa 30.7.2004. Pri riešení Územného plánu obce Chmeľová boli dodržané záväzné časti, ktoré nadväzujú na schválené zásady a regulatívy Konceptie územného rozvoja Slovenska 2001 schválené uznesením vlády Slovenskej republiky číslo 1033/2001 Z.z. zo dňa 31.októbra 2001.

Záväzná časť Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja 2004 (vybraná príslušná časť z plného znenia):

#### I. Záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia

1. V oblasti usporiadania územia, osídlenia a životného prostredia
  - 1.1. v oblasti rozvoja nadregionálnych súvislostí a dobudovania multimodálnych koridorov,
    - 1.1.4 formovať základnú koncepciu sídelných štruktúr Prešovského kraja vytváraním polycentrickej siete ťažísk osídlenia a miest, ktorých prepojenia budú podporované rozvojovými osami. Rozvojom polycentrickej sídelnej štruktúry sledovať naviazanie na Slovenskú a celoeurópsku polycentrickú sídelnú sústavu a komunikačnú kostru, prostredníctvom medzinárodne odsúhlasených dopravných koridorov,
    - 1.1.5 sledovať pri decentralizácii riadenia rozvoja územia vytváranie polycentrických systémov – sietí miest a aglomerácií, ktoré efektívne podporujú vytváranie vyššej funkčnej komplexnosti subregionálnych celkov,
    - 1.1.6 formovať sídelnú štruktúru prostredníctvom regulácie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia jednotlivých hierarchických úrovní ťažísk osídlenia, sídelných centier, rozvojových osí a vidieckych priestorov,
    - 1.1.9 vytváranie nadnárodnej siete spolupráce medzi jednotlivými mestami, regiónmi a ostatnými aktérmi územného rozvoja v Prešovskom kraji a okolitých štátoch s využitím väzieb jednotlivých sídiel a sídelných systémov v euroregiónoch a ďalších oblastiach cezhraničnej spolupráce, v súlade s dohodami a zmluvami regionálneho charakteru vo väzbe na medzivládne dohody,

- 1.2 v oblasti nadregionálnych súvislostí usporiadania územia, rozvoj osídlenia a sídelnej štruktúry
- 1.2.1 podporovať budovanie rozvojových osí v záujme tvorby vyváženej hierarchizovanej sídelnej štruktúry,
- 1.2.2 zabezpečovať rozvojovými osami pozdĺž komunikačných prepojení medzinárodného a celoštátneho významu sídelné prepojenia na medzinárodnú sídelnú sieť, ako aj konzistenciu a rovnocennosť rozvojových podmienok ostatného územia Slovenskej republiky,
- 1.3 ťažiská osídlenia v oblasti regionálnych súvislostí usporiadania osídlenia
- 1.3.6 podporovať ťažiská osídlenia ako rozvojové sídelné priestory vytváraním ich funkčnej komplexnosti so zohľadnením ich regionálnych súvislostí,
- 1.3.7 podporovať nástrojmi územného rozvoja diverzifikáciu ekonomickej základne ťažisk osídlenia, pri využívaní špecifických daností a podmienok jednotlivých území,
- 1.4 vytvárať možnosti pre vznik suburbanných zón okolo ťažisk osídlenia s prihliadnutím na ich stupeň sociálno-ekonomického rozvoja,
- 1.5 podporovať rozvoj priestorov - mikroregiónov mimo ťažisk osídlenia, charakterizovaných ekonomickou a demografickou depresiou a tento princíp aplikovať aj pri tvorbe subregiónov,
- 1.6 vytvárať priestorové podmienky pre vedenie rozhodujúcich sietí technickej infraštruktúry a rezervovať plochy pre stavby environmentálnej infraštruktúry regionálneho a nadregionálneho významu,
- 1.7 rešpektovať podmienky vyplývajúce zo záujmov obrany štátu v okresoch Bardejov, Humenné, Kežmarok, Levoča, Poprad, Prešov, Sabinov, Snina, Stará Ľubovňa, Stropkov, Svidník a Vranov nad Topľou,
- 1.8 rešpektovať poľnohospodársku pôdu a lesy ako obmedzujúci faktor urbanistického rozvoja územia,
- 1.11 rezervovať plochy pre zariadenia na potreby útvaru OHK PZ,
- 1.13 v oblasti civilnej ochrany obyvateľstva rezervovať plochy pre zariadenia na ukrývanie obyvateľstva v prípade ohrozenia,
- 1.14 v oblasti rozvoja vidieckeho priestoru a vzťahu medzi mestom a vidiekom,
- 1.14.1 zabezpečovať vyvážený rozvoj územia, najmä v horských a podhorských oblastiach v nadväznosti na definované centrá polycentrických sústav a osídlenia sídelnej štruktúry Prešovského kraja,
- 1.14.2 podporovať vzťah urbanných a rurálnych území v novom partnerstve založenom na integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka a kultúrno-historických a urbanisticko-architektonických daností,
- 1.14.3 vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centrá, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí, moderných informačných technológií tak, aby vidiecke priestory vytvárali kultúrne a pracoviskovo rovnocenné prostredie voči urbanným priestorom a dosiahnuť tak skĺbenie tradičného vidieckeho prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života,
- 1.14.4 pri rozvoji vidieckych oblastí zohľadňovať ich špecifické prírodné a krajinné prostredie a pri rozvoji jednotlivých činností dbať na zamedzenie, resp. obmedzenie možných negatívnych dôsledkov činností na krajinné a životné prostredie vidieckeho priestoru,
- 1.14.5 zachovávať pôvodný špecifický ráz vidieckeho priestoru, vychádzať z pôvodného charakteru zástavby a historicky utvorenej okolitej krajiny; zachovať historicky utváraný typ zástavby obcí a zohľadňovať národopisné špecifiká jednotlivých regiónov,
- 1.15 v oblasti sociálnej infraštruktúry
- 1.15.1 v oblasti školstva
- 1.15.1.1 vytvoriť územnotechnické podmienky pre zabezpečovanie spolupráce školského systému a zamestnávateľov tak, aby rozsah a štruktúra vzdelávania zodpovedala vzdelanostným požiadavkám pracovných miest,
- 1.15.1.2 vytvárať územnotechnické predpoklady pre rovnocennú dostupnosť siete stredných a vysokých škôl a ich zariadení na území kraja, s osobitným zreteľom na územie vzdialené od ťažisk osídlenia,
- 1.15.1.6 vytvárať územnotechnické predpoklady pri umiestňovaní zariadení k realizácii rekvalifikačných programov na zabezpečenie prepojenia medzi požiadavkami trhu a kvalifikačnou štruktúrou evidovaných nezamestnaných a rekvalifikačné programy na uľahčenie začlenenia do pracovného života absolventov škôl, mladistvých a dlhodobo nezamestnaných,
- 1.15.2 v oblasti zdravotníctva
- 1.15.2.1 vytvárať územnotechnické predpoklady na rovnakú prístupnosť a primeranú efektívnu dostupnosť zariadeniami ambulantnej a ústavnej starostlivosti a jej zameranie na prevenciu, včasnú diagnostiku a liečbu závažných ochorení,
- 1.15.2.4 vytvárať podmienky na ochranu zdravia odstraňovaním rizikových faktorov v území,
- 1.15.3 v oblasti sociálnych služieb,
- 1.15.3.1 vytvárať územnotechnické podmienky k rozširovaniu siete zariadení sociálnej starostlivosti sociálnych služieb paralelne s narastaním podielu odkázaných na sociálnu pomoc a občanov s ťažkým zdravotným postihnutím,
- 1.15.3.2 v súvislosti s predpokladaným nárastom počtu obyvateľov v poproduktívnom veku vytvárať územnotechnické predpoklady pre lokalizáciu ubytovacích zariadení pre občanov v dôchodkovom veku s preferovaním zariadení rodinného a penziónového typu,
- 1.15.3.3 zriaďovať zariadenia sociálnych služieb a rozširovať ich sieť v závislosti od konkrétnych potrieb,
- 1.15.3.4 vytvárať územno-technické predpoklady na uskutočňovanie výstavby zariadení, umožňujúcich zamestnanie zdravotne postihnutých občanov,
- 1.15.3.6 vytvárať územnotechnické podmienky bývania, občianskeho vybavenia a realizáciu technickej infraštruktúry marginalizovaných skupín obyvateľstva,
- 1.16 v oblasti kultúry a umenia,
- 1.16.1 rešpektovať typickú formu a štruktúru osídlenia charakterizujúcu jednotlivé etnokultúrne, hospodársko-sociálne a prírodno-klimatické oblasti a rešpektovať potenciál takých kultúromohistorických a spoločenských

- hodnôt a javov, ktoré kontinuálne pôsobia v danom prostredí a predstavujú rozvojové impulzy kraja (etnokultúrne a spoločenské tradície, historické udalosti, osobnosti a artefakty na celom vymedzenom území),
- 1.16.2 vytvárať územnotechnické podmienky pre podporu kultúrnych zariadení v regióne ako neoddeliteľnej súčasťou existujúcej infraštruktúry kultúrnych služieb obyvateľstvu,
- 1.16.3 vytvárať územnotechnické podmienky pre podporu zariadení zachovávajúcich a rozvíjajúcich tradičnú kultúru identickú pre subregióny,
- 1.17 v oblasti prírodného a kultúrneho dedičstva
- 1.17.1 rešpektovať kultúrnohistorické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené kultúrne pamiatky, vyhlásené pamiatkové územia ( pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ich ochranné pásma ), pamätihodnosti a súbory navrhované na vyhlásenie v súlade so zákonom o ochrane pamiatok,
- 1.17.2 uplatniť a rešpektovať typovú a funkčnú profiláciu sídel mestského a malomestského charakteru a rôzne formy vidieckeho osídlenia vrátane rurálnej štruktúry v rozptyle a rešpektovať kultúrno-historické urbanistické celky, a to aj v širšom rozsahu, ako požaduje ochrana pamiatok,
- 1.17.3 zabezpečiť aktívnu ochranu technických pamiatok, vybraných typických remeselníckych a priemyselných objektov,
- 1.17.4 vytvárať podmienky na ochranu a obnovu historických objektov vo voľnej krajine ( hrady, zámky, zručaniny, areály kalvárií a pod.) ako historických dokumentov a výrazných kompozičných prvkov v krajinnom obraze,
- 1.17.5 využívanie kultúrnych pamiatok a pamiatkových území prispôbiť ďalšie využívanie ochranným podmienkam pre jednotlivé skupiny pamiatok určených v návrhoch opatrení na ich zachovanie,
- 1.17.6 rešpektovať dominantné znaky typu pôvodnej a kultúrnej krajiny, morfológie a klímy v oblasti stredného a horného Spiša, Šariša a horného Zemplína,
- 1.17.8 stavebnotechnicky predchádzať ohrozeniu, poškodeniu alebo zničeniu národných kultúrnych pamiatok a dbať na trvalé udržanie dobrého stavu, vrátane prostredia kultúrnej pamiatky a na taký spôsob využívania a prezentácie, ktorý zodpovedá jej pamiatkovej hodnote,
- 1.17.9 venovať osobitnú pozornosť lokalitám známych, evidovaných aj predpokladaných archeologických nálezísk, pričom orgánom ochrany archeologických nálezísk je Pamiatkový úrad SR,
- 2 V oblasti rozvoja rekreácie a turistiky,
- 2.1 považovať za hlavné rekreačné krajinné celky / RKC /: Bachureň, Belianske Tatry, Branisko, Busov, Čergov, Domašu, Dukla, Kozie chrbty, Levočské vrchy, Ľubické predhorie, Ľubovniansku vrchovina, Nízke Beskydy, Pieniny, Slánske vrchy, Spišskú Maguru, Východné Karpaty a Vysoké Tatry,
- 2.2 považovať za priestory spoločného záujmu pri zabezpečovaní ich rozvoja rekreačné priestory v prihraničnej oblasti s Poľskou republikou a Ukrajinou,
- 2.4 vytvárať podmienky pre vznik nových komplexných stredísk CR s fakultatívnym využitím potenciálu atraktívnych priestorov, pri rešpektovaní záujmov ochrany prírody a krajiny,
- 2.6 podporovať a prednostne rozvíjať tie druhy a formy turizmu, ktoré majú pre rozvoj v danom území najlepšie predpoklady a ktoré sú zároveň predmetom medzinárodného významu (letný a zimný horský turizmus, kultúrno – poznávací turizmus, kúpeľný turizmus, kúpeľný liečebno-rekondičný turizmus, ekoturizmu a agroturizmu),
- 2.8 uprednostňovať budovanie infraštruktúry v sídlach bez ekonomického zázemia určených na rozvoj turistiky a rekreácie,
- 2.10 usmerňovať rozvoj funkčno-priestorového subsystému rekreácie a turizmu v súlade s Konceptiou územného rozvoja Slovenska 2001, Regionalizáciou cestovného ruchu Slovenskej republiky a Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja Prešovského samosprávneho kraja,
- 2.11 vytvárať podmienky na rozvoj krátkodobej rekreácie obyvateľov miest a väčších obcí budovaním rekreačných zón sídel a zamerať sa na podporu budovania vybavenosti pre prímestskú rekreáciu v ich záujmových územiach,
- 2.12 vytvárať územnotechnické podmienky funkčného využitia kultúrnych pamiatok pre potreby rozvoja cestovného ruchu,
- 2.15 vytvárať podmienky pre obnovu a realizáciu nových viacúčelových vodných nádrží /sústav / s prevládajúcou rekreačnou funkciou a príslušnou športovorekreačnou vybavenosťou ( vodné sústavy: Brezina, Uzovský Šalgov..., nádrž Fričovce ... ),
- 2.16 v záujme zlepšovania dostupnosti centier, vytvárať územnotechnické podmienky pre realizáciu turistických ciest,
- 2.16.3 na regionálnej úrovni,
- 2.16.3.1 cestné koridory najmä:  
– hranica PR – Becherov – Zborov – Bardejov – Prešov,
- 4 Ekostabilizačné opatrenia,
- 4.1 postupne zabezpečovať ochranu najcennejších častí prírodného potenciálu formou vyhlásenia za osobitne chránené územia ochrany prírody a krajiny v regióne,
- 4.3 zabezpečiť funkčnosť prvkov územného systému ekologickej stability, pri ďalšom využití a usporiadaní územia,
- 4.3.5 znižovať produkciu odpadov a zabezpečiť postupnú sanáciu a rekultiváciu priestorov bývalých a sprášných skládok odpadov a odkalísk priemyselných odpadov,
- 4.5 pozemkovými úpravami, usporiadaním pozemkového vlastníctva a užívateľských pomerov v poľnohospodárskom a lesnom extraviláne podporovať výsadbu plošnej a líniovej zelene, prirodzený spôsob obnovy a revitalizáciu krajiny v prvkoch územného systému ekologickej stability, s maximálnym využitím pôvodných (domácich) druhov rastlín,

- 4.6 podporovať v podhorských oblastiach zmenu spôsobu využívania poľnohospodárskeho pôdneho fondu ohrozeného vodnou eróziou,
- 4.7 výstavbu líniových stavieb dopravy a trás technickej infraštruktúry realizovať ekologickým prepájaním nadregionálnych a regionálnych biokoridorov a biocentier,
- 4.9 v oblasti ochrany prírody a krajiny,
- 4.9.6 rešpektovať v rámci ekologickej siete Slovenskej republiky začlenenie území,
- 4.9.6.2 medzi ťažiskové územia národného významu - územie Branisko - Sľubica, územie Branisko – Smrekovica, územie Kozích chrbtov, územie zahrňujúce Spišské travertíny, časť územia Levočských vrchov - Ihlu, časť územia Levočských vrchov - Tichý potok, časť územia Čergova - Minčol, časť územia Čergova - Lysá, územie Busova - Cigeľka, časť územia CHKO Východné Karpaty v oblasti Palota - Dukla, časť územia Vihorlatu - Humenský Sokol,
- 4.9.7 pri hospodárskom využívaní území začlenených medzi prvky územného systému ekologickej stability uplatňovať podmienky stanovené pre
  - 4.9.7.1 hospodárenie v lesoch na území vyhlásených a navrhovaných za osobitne chránené zabezpečiť hospodárenie v lesoch podľa platných predpisov pre lesné ekosystémy v kategóriách ochranné lesy a lesy osobitného určenia,
  - 4.9.7.2 ochranu poľnohospodárskej pôdy pre poľnohospodárske ekosystémy v kategóriách podporujúcich a zabezpečujúcich ekologickú stabilitu územia (trvalé trávne porasty),
  - 4.9.7.3 prispôbovať trasovanie dopravnej a technickej infraštruktúry prvkom ekologickej siete tak, aby bola maximálne zabezpečená ich funkčnosť a homogénnosť,
  - 4.9.7.4 eliminovať systémovými opatreniami stresové faktory pôsobiace na prvky územného systému ekologickej stability (pôsobenie priemyselných a dopravných emisií, znečisťovanie vodných tokov a pod.),
- 5 V oblasti dopravy
  - 5.1 v oblasti nadradeného dopravného vybavenia,
  - 5.1.9 rešpektovať dopravné siete nadregionálnej úrovne – cestné komunikácie,
  - 5.1.9.4 hranica PR – Becherov – Zborov – Bardejov – Kapušany,
  - 5.3 chrániť koridory ciest I., II. a vybraných úsekov III. triedy, ich preložiek a úprav vrátane prejazdných úsekov dotknutými sídlami na:
    - 5.3.8 ceste II./545,
    - 5.3.8.2 v úseku Bardejov – Becherov – hranica Poľskej republiky pre potreby turistiky a prihraničnej spolupráce,
    - 5.3.43 ostatných cestách III. triedy z dôvodu ich rekonštrukcie,
    - 5.3.44 v oblasti ostatných verejných dopravných zariadení,
    - 5.3.44.1 chrániť existujúce verejné dopravné zariadenia,
    - 5.3.44.2 vytvárať a chrániť priestory pre zariadenia verejnej hromadnej dopravy,
    - 5.3.44.3 podporovať vznik mototuristických obslužných centier pozdĺž tranzitných a turistických trás,
  - 6 V oblasti vodného hospodárstva,
    - 6.1 v záujme zabezpečenia zdrojov pitnej vody,
    - 6.1.1 využívať existujúce a zdokumentované zdroje pitnej vody s cieľom zvyšovať podiel zásobovaných obyvateľov pitnou vodou z verejných vodovodov,
    - 6.1.3 zvyšovať podiel využívania úžitkovej vody pri celkovej spotrebe vody v priemysle, poľnohospodárstve, vybavenosti a pri spotrebe na bývanie,
    - 6.1.4 zavádzať opatrenia na znižovanie strát vody,
    - 6.1.5 od plošne veľkých stavebných objektov a spevnených plôch riešiť samostatné odvedenie dažďových vôd a nezaťažovať tak čistiarne odpadových vôd,
    - 6.2 chrániť priestory na líniové stavby,
    - 6.2.3 v oblasti skupinových vodovodov na
      - 6.2.3.26 rezervovať plochy a chrániť koridory pre plánované samostatné a skupinové vodovody v ostatných obciach Prešovského kraja napojené na verejné zdroje,
      - 6.2.3.27 zabezpečiť hydrogeologické prieskumy pre zistenie zdrojov podzemnej vody využívanej na pitné účely na celom území,
      - 6.2.3.28 zriadiť nové vodné zdroje pre obce odľahlé od hlavných trás vodárenských sústav (vodovodných rozvodných potrubí),
      - 6.2.3.29 rezervovať plochy a chrániť koridory pre stavby skupinových vodovodov a vodovodov zo zdrojov obcí,
    - 6.3 rezervovať plochy a chrániť koridory (kanalizácie)
      - 6.3.1 pre stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd. Prednostne realizovať kanalizačné siete v sídlach ležiacich v pásmach ochrany využívaných zdrojov pitnej vody, v ochranných pásmach minerálnych a liečivých vôd. Výstavbu kanalizačných sietí ako verejnoprospešných stavieb konkretizovať v územnom pláne obce,
      - 6.3.2 zabezpečiť kvalitu vypúšťania vyčistených odpadových vôd v zmysle požiadaviek stanovených s vyhláškou č.491/2002 Z.z.,
      - 6.3.3 zabezpečiť postupné znižovanie zaostávania rozvoja verejných kanalizácií za rozvojom verejných vodovodov,
      - 6.3.4 v rozhodovacom procese posudzovať investičnú a ekonomickú náročnosť navrhovaných kanalizačných sústav a čistiarní odpadových vôd z dôvodu optimalizácie prevádzkových nákladov pre pripojených užívateľov,
    - 6.4 rezervovať priestory na výhľadové vybudovanie kanalizačných systémov, (kanalizácia + ČOV ),
      - 6.4.1 realizovať výstavbu kanalizácií a ČOV obcí,
      - 6.4.4 realizovať nové, respektíve intenzifikovať a modernizovať zariadenia na čistenie odpadových vôd pre technologické prevádzky priemyslu a poľnohospodárstva,

- 6.5 vodné toky, meliorácie, nádrže
- 6.5.1 na tokoch, kde nie sú usporiadané odtokové pomery, komplexne revitalizovať vodné toky s protipovodňovými opatreniami, so zohľadnením ekologických záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami,
- 6.5.2 na upravených úsekoch tokov vykonávať údržbu s cieľom udržiavať vybudované kapacity,
- 6.5.3 s cieľom zlepšiť kvalitu povrchových vôd a chrániť podzemné vody realizovať výstavbu čistiarní odpadových vôd,
- 6.5.4 zlepšovať vodohospodárske pomery na malých vodných tokoch v povodí zásahmi smerujúcimi k stabilizácii vodohospodárskych pomerov za extrémnych situácií počas povodní aj v období sucha, pri úpravách tokov využívať vhodné plochy na výstavbu poldrov s cieľom zachytávať povodňové prietoky,
- 6.5.5 zabezpečiť likvidáciu povodňových škôd z predchádzajúcich rokov a budovať primerané protipovodňové opatrenia s dôrazom na ochranu zastaveného územia miest a obcí a ochranu pred veľkými prietokmi (úpravy tokov, ochranné hrádze a poldre /,
- 6.5.6 venovať pozornosť úsekom bystrinných tokov v horských a podhorských oblastiach, na ktorých treba budovať prehrádzky s cieľom znížiť eróziu a zanášanie tokov pri povodňových stavoch bez narušenia biotopu,
- 6.5.7 vykonať protierózne opatrenia na príľahlej poľnohospodárskej pôde,
- 6.5.8 v rámci revitalizácie tokov zachovať priaznivé životné podmienky pre ryby, zoobentos a fytoobentos,
- 6.5.9 vykonávať údržbu na existujúcich melioračných kanáloch s cieľom zabezpečiť funkciu detailného odvodnenia,
- 6.5.14 vytvárať priestory v území pre výstavbu rybníkov a účelových vodných nádrží,
- 6.5.15 podporovať rekonštrukcie obnoviteľných energetických zdrojov, resp. výstavbu malých vodných elektrární,
- 6.5.19 vo vhodných lokalitách zriaďovať menšie viacúčelové vodné nádrže a prehrádzky a podporovať obnovenie zaniknutých vodných plôch,
- 7 V oblasti zásobovania plynom a energiou, telekomunikácie
- 7.1 za účelom rozvoja plošnej plynifikácie rezervovať koridory pre významné distribučné a prepojovacie VTL a STL plynovody,
- 7.3 v oblasti využívania obnoviteľných energetických zdrojov,
- 7.3.1 podporovať výstavbu zdrojov energie využívajúcich obnoviteľné zdroje,
- 7.4 v oblasti telekomunikácií a informačnej infraštruktúry
- 7.4.1 vytvárať podmienky na rozvoj globálnej informačnej spoločnosti na území Prešovského kraja skvalitňovaním infraštruktúry informačných systémov.
- 8 V oblasti hospodárstva
- 8.1 v oblasti hospodárstva a regionálneho rozvoja
- 8.1.1 koordinovať proces programovania a implementácie Národného plánu regionálneho rozvoja Slovenskej republiky a Koncepcie územného rozvoja Slovenska 2001 s cieľom vytvoriť podmienky pre trvalo udržateľný rozvoj regiónov,
- 8.1.2 rozvíjať decentralizovanú štruktúru ekonomiky prostredníctvom vytvorenej polycentrickej sústavy mestského osídlenia, a tým zabezpečovať aj vyváženú sociálno-ekonomickú úroveň subregiónov,
- 8.1.3 diverzifikovať odvetvovú ekonomickú základňu obcí a miest, podporovať v záujme trvalej udržateľnosti malé a stredné podnikanie,
- 8.1.4 zabezpečovať rozvoj a skvalitnenie infraštruktúry komunikačných systémov,
- 8.1.5 vytvárať územnotechnické podmienky na rovnomerné rozmiestnenie obyvateľstva s vyššou kvalifikáciou,
- 8.2 v oblasti priemyslu a stavebníctva
- 8.2.6 podporovať rozvoj tradičnej remeselnej výroby, doplnkové výroby a nevýrobné činnosti podporujúce rozvoj vidieka,
- 8.3 v oblasti poľnohospodárstva a lesného hospodárstva
- 8.3.1 podporovať diverzifikáciu poľnohospodárskej produkcie a formy obhospodarovania pôdy na základe rôznorodosti produkčného potenciálu územia a klimatických podmienok,
- 8.3.2 podporovať alternatívne poľnohospodárstvo v chránených územiach, v pásmach hygienickej ochrany a v územiach začlenených do územného systému ekologickej stability,
- 8.3.3 zabezpečiť protieróznu ochranu poľnohospodárskej pôdy s využitím vegetácie v rámci riešenia projektov pozemkových úprav a agrotechnickými opatreniami zameranými na optimalizáciu štruktúry pestovaných plodín v nadväznosti na prvky územného systému ekologickej stability,
- 8.3.4 rekonštruovať a intenzifikovať existujúce závlahové systémy a stavby, čerpace stanice a rozvodné siete, podporovať extenzívne leso-pasienkárске využívanie podhorských častí s cieľom zachovať krajinárske a ekologicky hodnotné územia s rozptýlenou vegetáciou,
- 8.3.5 neproduktívne a nevyužiteľné poľnohospodárske pozemky zalesňovať a pri zalesňovaní využívať pôvodné (domáce) druhy drevín,
- 8.3.6 podporovať extenzívne leso-pasienkárске využívanie podhorských častí s cieľom zachovať krajinárske a ekologicky hodnotné územia s rozptýlenou vegetáciou,
- 8.3.7 podporovať doplnkové formy podnikania na báze tradičných remesiel ako využitie surovín z produkcie poľnohospodárskej a lesnej výroby vo vidieckych sídlach s voľnou pracovnou silou, s cieľom znížiť hospodársku depresiu najmä v oblastiach s vyšším stupňom ochrany prírody,
- 8.4 v oblasti odpadového hospodárstva
- 8.4.1 nakladanie s odpadmi na území kraja riešiť v súlade so schváleným aktualizovaným Programom odpadového hospodárstva SR, Prešovského kraja a jeho okresov,

- 8.4.2 uprednostňovať v odpadovom hospodárstve minimalizáciu odpadov, separovaný zber a zhodnocovanie odpadov s využitím ekonomických nástrojov a legislatívnych opatrení,
- 8.4.3 riešiť s výhľadom do budúcnosti zneškodňovanie odpadov v kraji na skládkach vyhovujúcich technickým podmienkam, s orientáciou na existujúce a plánované regionálne skládky,
- 8.4.6 zabezpečiť postupnú sanáciu, resp. rekultiváciu uzatvorených skládok odpadu a starých environmentálnych záťaží,

## II. Verejnoprospešné stavby

- 1 V oblasti dopravy
- 1.2 stavby nadradenej cestnej siete pre
- 1.2.11 cesta II/545 v úseku :
  - b) v úseku Bardejov – Becherov – hranica s Poľskou republikou rekonštrukcia cesty na kategóriu C 9,5/70,
- 2 V oblasti vodného hospodárstva
- 2.2.1 stavby pre úpravu a revitalizáciu vodných tokov, meliorácií a nádrží
- 2.2.1.1 stavby protipovodňových ochranných hrádzí a úpravy profilu koryta,
- 2.2.1.2 poldre, zdrže, prehrádzky a malé viacúčelové vodné nádrže pre stabilizáciu prietoku,
- 2.4 pre skupinové vodovody
- 2.4.40 samostatné a skupinové vodovody v ostatných obciach Prešovského kraja napojené na verejné zdroje,
- 2.4.41 samostatné a skupinové vodovody v ostatných obciach s využitím lokálnych zdrojov,
- 2.5 stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd, v obciach Prešovského kraja.
- 3. V oblasti zásobovania plynom a energiami,
- 3.1 v oblasti zásobovania plynom,
- 3.1.1 stavby VTL a STL plynovodov pre plošné zásobovanie podľa územných plánov obcí a generelu plynifikácie v území Prešovského kraja.
- 3.2 Stavby pre zásobovanie a prenos elektrickej energie
- 5 V oblasti telekomunikácií
- 5.1 stavby pre prenos terestriálneho a káblového signálu a stavby sietí informačnej sústavy a ich ochranné pásma.
- 6 V oblasti obrany štátu a civilnej ochrany obyvateľstva
- 6.3 stavby civilnej ochrany obyvateľstva,
- 6.3.1 zariadenia na ukrývanie obyvateľstva v prípade ich ohrozenia,
- 6.3.2 zariadenia na signalizáciu a koordináciu činnosti v stave ohrozenia.
- 7 V oblasti prírodného a kultúrneho dedičstva
- 7.1 stavby uvedené v Ústrednom zozname pamiatok vyhlásené za Národné kultúrne pamiatky, pamiatky a ich okolie zapísané v zozname svetového kultúrneho dedičstva UNESCO a objekty súvisiace s pamiatkovo chránenými historickými parkami, ich údržbu a úpravy realizovať len so súhlasom Pamiatkového úradu,
- 7.3 stavby pre ochranu, prieskum a sprístupnenie archeologických lokalít.
- 8. V oblasti poľnohospodárstva
- 8.1 stavby pre závlahové systémy, rozvodné siete a čerpacie stanice,
- 8.2 stavby viacúčelových vodných nádrží pre zavlažovanie s využitím pre rekreáciu a turizmus, rybné hospodárstvo a ekostabilizáciu.
- 9 V oblasti životného prostredia
- 9.1 stavby na ochranu pred prívalovými vodami – ochranné hrádze a úpravy vodného toku, prehrádzky poldre a viacúčelové vodné nádrže,
- 9.2 stavby na účely monitorovania stavu životného prostredia.
- 10 V oblasti odpadového hospodárstva
- 10.3a stavby a zariadenia na zneškodňovanie, dotriedňovanie, kompostovanie a recykláciu odpadov,
- 11 V oblasti ekostabilizačných opatrení
- 11.1 prepojenia nadregionálnych a regionálnych biokoridorov a biocentier.

Na uskutočnenie verejnoprospešných stavieb možno podľa ustanovení § 108 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť.

**Poznámka:** Text a číslovanie je podľa textu plného znenia záväznej časti územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja 2004.

### 2.4.2. Väzby vyplývajúce z odvetvových koncepcií, stratégií a známych zámerov na rozvoj územia

Zväzbné časti vyplývajúce z priestorových odvetvových koncepcií a stratégií sú zapracované v Územnom pláne VUC Prešovského kraja 2004 ako nadradenej územnoplánovacej dokumentácie a sú premietnuté do riešenia územného plánu obce. Z ďalších známych koncepcií schválených po dni jeho schválenia nevyplývajú pre riešenie územného plánu obce ďalšie požiadavky.

Do riešenia tejto dokumentácie sú premietnuté všetky známe rozvojové dokumenty Prešovského kraja a okresu Bardejov.

## 2.5. Širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie riešenej obce do systému osídlenia

Hierarchia obce v rámci sídelnej štruktúry Slovenskej republiky bola definovaná v koncepcii územného rozvoja Slovenska 2001 a premietnutá do Zmien a doplnkov územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja 2004, ktoré boli schválené krajským zastupiteľstvom dňa 22.6.2004 uznesením číslo 228/2004 a ktorých záväzná časť bola vyhlásená všeobecne záväzným nariadením Prešovského kraja číslo 4/2004, ktoré nadobudlo účinnosť dňa 30.7.2004.

V zmysle Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja, Zmeny a doplnky 2004 sa obec Chmeľová nachádza mimo bardejovské ťažisko osídlenia regionálneho významu, ktoré je ťažiskom osídlenia tretej úrovne prvej skupiny a vytvára možnosti pre vznik suburbanných zón s prihliadnutím na ich stupeň sociálno-ekonomického rozvoja. Nachádza sa mimo ondavskej rozvojovej osi Bardejov – Svidník – Stropkov ako rozvojovej osi tretieho stupňa.

V súlade s riešením Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja Zmeny a doplnky 2004 je potrebné riešením územného plánu podporovať rozvoj priestorov mimo ťažísk osídlenia, charakterizovanej demografickou a ekonomickou depresiou a s princípom aplikovania pri tvorbe subregiónov vytvárať územnotechnické a priestorové podmienky pre vedenie rozhodujúcich sietí dopravnej a technickej infraštruktúry a rezervovanie plôch pre stavby environmentálnej infraštruktúry a tým podporovať rozvoj hospodárskych, obšlužných a sociálnych aktivít pre priliehajúce zázemie.

## 2.6. Sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce

Prirodzeným pohybom obyvateľstva (pôrodnosť a úmrtnosť obyvateľstva) v roku 2004 stratila obec 8 obyvateľov, čo zodpovedá prirodzenému úbytku na úrovni –19,90 ‰. V rámci mechanického pohybu obyvateľstva bolo v rámci obce Chmeľová zaznamenaných 17 prisťahovaných a 17 vystáhnovaných, čo predstavuje nulový prírastok obyvateľstva sťahovaním. Celkový pohyb obyvateľstva, pozostávajúci z prirodzeného a mechanického pohybu, tvorilo v roku 2004 v obci Chmeľová –8 osôb, t.j. celkový –19,90 ‰ úbytok obyvateľstva. Podľa údajov zo sčítania uskutočnenom v roku 2001 žilo v obci Chmeľová 187 ekonomicky aktívnych obyvateľov, čo je 46,2 % z celkového počtu osôb. V rámci odvetví hospodárstva najvyšší 16,6 % podiel dosahovali osoby pracujúce v oblasti priemyselnej výroby, 15,5 % školstva, 10,2 % poľnohospodárstva, poľovníctva a súvisiacich služieb, 9,6 % stavebníctva a 9,1 % v odvetví veľkoobchodu a maloobchodu, opravy motorových vozidiel, motocyklov a spotrebného tovaru.

Ekonomicky aktívne osoby bez udania odvetvia zaberajú podiel 11,2 % všetkých ekonomicky aktívnych obyvateľov. Podiel mužov bol 54,5 % na celkovom počte ekonomicky aktívnych obyvateľov.

Prognóza vývoja počtu obyvateľov v obci Chmeľová do roku 2025:

Rok:	2001	2005	2010	2015	2020	2025
počet obyvateľov:	405	400	410	420	431	442

Pri prognóze vývoja počtu obyvateľov sa vychádzalo z doterajšieho celkového pohybu obyvateľstva a využitím exponenciálnej funkcie, ktorá vychádza z teoretických úvah o stabilnej populácii. Predpokladaná miera rastu populácie (celkový pohyb obyvateľstva) je 5 ‰ za rok.

Na vývoj obyvateľstva budú mať v budúcnosti aj tieto predpoklady:

- predpoklady ekonomickej stability v štáte a tým ochota mladých ľudí zakladať rodiny,
- zvyšovanie ekonomickej gravitácie centra kraja,
- nedostatok disponibilných plôch pre výstavbu v okresnom meste Bardejov pre solventných obyvateľov,
- výhodná poloha pre bývanie vo vzťahu dostupnosti vyšších služieb,
- dostupná oblasť pre rekreáciu,
- ľahký prístup k hlavným dopravným tepnám.

Pri zohľadnení tohto nárastu je potrebné k tomuto uvažovať s nárastom plôch pre umiestnenie bytovej výstavby a adekvátnej občianskej vybavenosti a ďalších funkčných plôch súvisiacich s rozvojom obce pričom je potrebné zohľadniť dostupnosť vybavenosti v meste Bardejov.

## 2.7. Urbanistická koncepcia priestorového usporiadania

Územie obce je charakteristické podhorskými lúkami a pasienkami, lesnými porastmi a len sčasti využívanou poľnohospodárskou pôdou. Obec Chmeľová leží v údolí potoka Kamenec, tečúceho



južným smerom a vtekajúcom do rieky Topľa na území mesta Bardejov. Potok Kamenec a jeho pravý prítok, potok Regetovská voda, v svojich údoliach so svojou bohatou brehovou vegetáciou a spolu s lesmi Smilnianskeho vrchu vo východnej časti vytvárajú prirodzené oddychové zázemie obce.

Obec Chmeľová má charakter prejazdnej potočnej obce pri hradskej so založenou sieťou dopravnej a technickej infraštruktúry. Zástavba obce sa rozvíjala okolo pôvodnej starej cesty pri potoku Kamenec, ktorá tvorila hlavnú historickú kompozičnú os obce a je aj budúcou hlavnou kompozičnou osou obce. Klasicistický gréckokatolícky chrám Zosnutia presvätej Bohorodičky s farou a cintorínom, ktorý je doplnený domom smútku, plochami verejnej zelene, poštou s požiarnou zbrojnicou, materskou školou a detským ihriskom sa nachádzajú v prirodzenom strede obce a s blízkou plochou futbalového ihriska na severovýchode územia tvoria základnú občiansku vybavenosť obce pozdĺž tejto kompozičnej osi. Takto vzniklo prirodzené centrum – priestor charakterizovateľný ako jadro obce. Na túto časť s bohatou zeleňou v severnej a južnej polohe nadväzuje urbanisticky jasne členená pôvodná zástavba rodinných domov okolo cesty, na ktorú sú obojstranne radené stavebné pozemky.

Paralelne s ňou v západnej polohe je trasovaná nová cesta II/545, pomocou ktorej je obec spojená s ostatným územím okresu a ktorá je podružnou kompozičnou osou obce. Táto cesta v obci spĺňa zároveň funkciu hlavnej zbernej komunikácie. Na túto severo – južnú kompozičnú os, kde v nástupnej, južnej časti obce je umiestnený areál základnej školy, potom hospodársky dvor bývalého jednotného roľníckeho družstva a v závere severovýchodnej časti zastavaného územia predpokladaná lokalita novej bytovej výstavby.

## **2.8. Funkčné využitie územia**

Súčasťou funkčného využívania územia je určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia, určenie regulácie využitia jednotlivých plôch je v záväznej časti v kapitole 3.2..

### **2.8.1. Obytné územia**

#### **2.8.1.1. Koncepcia rozvoja súčasného obytného územia**

Obytné územie obce v súčasnosti predstavuje kompaktné zastavané územie pozdĺž starej pri potoku Kamenec. Bytový fond pozdĺž tejto cesty predstavuje zmes staršej povojnovej zástavby v dobrom stavebnom stave, postupne rekonštruovanej a dostavovanej ale tiež novej zástavby. Najnovšia zástavba rodinných domov sa nachádza severne od hospodárskeho dvora pozdĺž západnej strany cesty II/545. Na území obce sa nenachádzajú osady rómskeho etnika.

V obci Chmeľová je záujem o výstavbu nových rodinných domov nielen spomedzi samotných obyvateľov obce. Obec má v rámci zastavaného územia plochy využiteľné pre bytovú výstavbu len na plochách nadmerných záhrad v severozápadnej a v juhozápadnej časti obce. Rozvoj obytného územia je možný predovšetkým jeho doplnením v zastavaných častiach obce, modernizáciou staršieho bytového fondu a jeho nový územný rozvoj na plochách bezprostredne na ne nadväzujúcich predovšetkým v jej severnej a v juhozápadnej časti.

Výstavbu nových bytov je potrebné usmerňovať predovšetkým na využitie nezastavaných pozemkov na území obce s dostatočnou výmerou v rámci zastavaného územia a čiastočnou prestavbou pôvodného bytového fondu a jeho hospodárskych častí s vytvorením rezervných plôch pre možnú ponuku s možnosťou využitia jestvujúcich sietí technickej infraštruktúry. Pri prestavbe, dostavbe a vytváraní novej zástavby je potrebné rešpektovať identitu prostredia a zohľadniť charakter obce, ktorá plní funkciu vidieckeho osídlenia. Využitím stavebnotechnických podmienok pre výstavbu je potrebné podporovať zvyšovanie kvality bývania.

Využitím možnosti situovania novej výstavby v prielukách sídla je možno umiestniť asi 60 rodinných domov a ďalších 10 rodinných domov po bilančnom období územného plánu.

#### **2.8.1.2. Rozvojové plochy bývania**

Podľa počtu trvale bývajúcich obyvateľov bol priemerný počet na jeden byt 3,85 osôb. V súčasnosti je dopyt po novovytvorených pozemkoch pre výstavbu rodinných domov vzhľadom na dostupnosť k mestu Bardejov. V bilančnom období preto územný plán obce rieši nárast počtu bytov podľa uvedeného trendu.

Potreba nových bytov vyplýva z predpokladaného prírastku obyvateľov a vývoja cenovej domácnosti. Potreba novej bytovej výstavby v období do roku 2025 vychádza z celkového prírastku

bytov, ktorý sa zvýši o náhradu prestarlého bytového fondu a o rekonštrukcie a modernizácie v závislosti na požiadavke priblížiť sa k celoslovenskému priemeru 307 bytov/1 000 obyvateľov.

V riešení územného plánu obce pre bilančné obdobie do roku 2025 sú to lokality:

Číslo	Názov lokality	Poloha v obci	Výmera m <sup>2</sup>	Orientačný počet	
				rodinných domov	bytov
L 1	Podomok	v severnej zastavanej časti obce	40 545	38	40
L 2	Pod Jedlinkami	v severnej zastavanej časti obce	23 000	22	23
L 3	Pod horou	v južnej zastavanej časti obce	16 255	16	16
L 4	Pod školou	v juhozápadnej zastavanej časti obce	10 105	10	10
Spolu:			89 905	86	89

Označenie lokalít je podľa grafickej časti územného plánu

Pre optimálnu organizáciu zástavby v týchto troch lokalitách o celkovej výmere 89 905 m<sup>2</sup> pri orientačnom počte 86 rodinných domov, kde sa dá predpokladať s realizáciou približne 89 bytov, je potrebné zabezpečiť podrobné urbanistické riešenia, ktoré stanovujú podrobné podmienky zástavby. Potrebné podrobné podmienky zástavby pre nové obytné lokality L 1, L 2 a L 3 stanovujú urbanistické štúdie a podrobné podmienky zástavby pre zástavbu v prielukách a lokality L 4 stanovujú dokumentácie pre vydanie územných rozhodnutí. Rodinné domy je potrebné situovať za 60 dB(A) hranicu hluku. Bytová výstavba je riešená ako kontinuálny systém dotvárania jestvujúcich obytných zón v dotváraní jestvujúcich štruktúr a spôsobu zástavby, formou individuálneho bývania v rodinných domoch. Ďalšou možnosťou, ktorú územný plán obce rieši je forma realizácie bytových domov v lokalite severne od lokality rodinných domov L 1 s priamou väzbou na ňu. Na tejto lokalite o výmere 10 600 m<sup>2</sup> je možné realizovať 12 bytov v malopodlažnej zástavbe s prislúchajúcimi odstavňami a parkovacími plochami.

## 2.8.2. Občianska vybavenosť a sociálna infraštruktúra

Obec má v zásade vybudovanú základnú vybavenosť. Územný plán obce k roku 2025 uvažuje so štruktúrou a kapacitou občianskej vybavenosti podľa očakávaného prirodzeného nárastu počtu obyvateľov obce. Pre výpočet jednotlivých druhov občianskej vybavenosti bola použitá metodická príručka pre obstarávateľov a spracovateľov územnoplánovacej dokumentácie vydaná ako Štandardy minimálnej vybavenosti obcí v Bratislave v roku 2002 a Zásady a pravidlá územného plánovania vpracované VUVA – urbanistické pracovisko Brno z roku 1979. Uvedené výpočty je potrebné považovať za orientačné a majú odporúčací charakter. Orientačný charakter má tiež uvádzaný počet pracovných príležitostí. Majú slúžiť využiteľom územného plánu pri zostavovaní podnikateľských plánov a obci pri usmerňovaní jeho územného rozvoja. Vzhľadom na predpokladaný rozvoj obce je potrebné rozšíriť ich druhovosť a možné kapacity s ohľadom na vhodné dochádzkové vzdialenosti k mestu Bardejov. Pri riešení občianskej vybavenosti územný plán obce uprednostňuje umiestňovanie časti vybavenosti do už založených plôch priamo posilňujúcich jeho centrálnu časť, čím jej dávajú nový charakter.

Druhová skladbu zariadení občianskej vybavenosti územný plán obce rieši na úrovni vidieckych sídiel s prioritizovaním ich postavenia v karpatskom regióne. Kapacity týchto zariadení sú dimenzované pre potreby obyvateľov samotnej obce.

### 2.8.2.1. Školstvo

Na území obce sa nachádza jednotriedna materská škola, ktorá má kapacitu pre 25 detí, a teraz ju navštevuje do 20 detí. Toto predškolské zariadenie o výmere areálu cca 1 600 m<sup>2</sup> a s 5-imi zamestnancami nie je plne vyťažené a pre súčasné potreby obyvateľov obce je postačujúce. Budova materskej školy sa nachádza na cirkevnom pozemku, na ktorom je detské ihrisko s preliezkami. Stravovanie detí je zabezpečené v školskej jedálni.

Na území obce sa nachádza 9 triedna základná škola pre ročníky 1 až 9 v juhozápadnej časti pri ceste II/545. Škola má 11 zamestnancov. Základnú školu teraz navštevuje asi 60 miestnych školopovinných detí. Školský areál bol realizovaný v poslednej štvrtine minulého storočia kompletne s telocvičňou, ihriskami na školskom dvore, dielňami, družinou a jedálňou, v ktorej je zabezpečené stravovanie aj pre žiakov základnej školy. Iné druhy školských zariadení sa na území obce nenachádzajú.

Študenti stredných škôl tieto navštevujú v okresnom sídle respektíve v iných mestách kraja.

Výpočet potrieb vybavenosti:

Druh vybavenosti	štandard na 1 000 obyvateľov		potreba do roku 2025	
	podlažná plocha m <sup>2</sup>	plocha pozemku m <sup>2</sup>	podlažná plocha m <sup>2</sup>	plocha pozemku m <sup>2</sup>
školsťvo a výchova	1 210	3 840	535	1 697

Výpočet je pre veľkostnú skupinu obcí do 500 obyvateľov

Orientačný výpočet potrieb základnej vybavenosti:

Druh vybavenia	účelová jednotka	štandard na 1 000 obyvateľov		potreba do roku 2025		
		počet účelových jednotiek	plocha pozemku m <sup>2</sup>	počet účelových jednotiek	podlažná plocha m <sup>2</sup>	plocha pozemku m <sup>2</sup>
materská škola	miesto	40	1 400	18	212	619
základná škola pre 1.– 9. ročník*	miesto	153	5 355	169	1 386	5 917

Poznámka: \*modifikačný koeficient je 2,5 priemerných kapacít základnej vybavenosti

Z orientačného výpočtu potrieb základnej vybavenosti nevyplýva potreba navššit počet tried školy. Je však potrebné dobudovať športoviská na školskom pozemku a priestory pre mimoškolskú výchovno-vzdelávaciu činnosť. Rovnako pre bilančné obdobie územného plánu nie je potrebné zväčšovať kapacitu materskej školy. Riešenie územného plánu obce predpokladá jej rozvoj na jestvujúcom pozemku s potrebou údržby a zateplenia objektu.

### 2.8.2.2. Kultúra a osvetá

Na území obce sa nachádza kultúrny dom s viacúčelovou sálou o výmere cca 150 m<sup>2</sup> so 140 stoličkami a javiskom. Súčasťou kultúrneho domu je knižnica s knižným fondom približne 1 000 kníh a priestor mládežníckeho klubu. Obec od roku 1945 vedie kroniku obce. Na kultúrnospoločenskom živote obce sa okrem pracovníkov obecného úradu podieľa aj detský folklórny súbor základnej školy. Na území obce pôsobí gréckokatolícka farnosť s farou v obci, ktorej pôsobnosť je aj pre obec Stebník a chrámom Zosnutia presvätej Bohorodičky v centrálnej časti obce s 200 miestami na sedenie. Obec má v súčasnosti vhodné zhromažďovacie priestory pre väčšie verejné zhromaždenia občanov v kultúrnom dome a na futbalovom ihrisku. Malé priestranstvo je pred kultúrnym domom a chrámom.

Orientačný výpočet potrieb základnej a vyššej vybavenosti:

Druh vybavenia	účelová jednotka	štandard na 1 000 obyvateľov		potreba do roku 2025		
		počet účelových jednotiek	plocha pozemku m <sup>2</sup>	počet účelových jednotiek	podlažná plocha m <sup>2</sup>	plocha pozemku m <sup>2</sup>
knižnica*	miesto	30	60	13	15	27
klubovne pre kultúrnu činnosť	miesto	6	36	3	11	16
kluby spoločenských organizácií	miesto	6	36	3	11	16
klub dôchodcov	miesto	4	22	2	8	10
univerzálna sála	sedadlo	25	187,5	11	69	83

Poznámka: \* základná vybavenosť

Územný plán obce rieši možnosť rekonštrukcie budovy kultúrneho domu a možnosť dostavby pre rozšírenie kultúrno-spoločenských zariadení v budove, zriadenie pamätnej izby obce a na území v severnej časti výstavbu prírodného amfiteátra a altánkov v areáli zdravia a realizáciu kultúrno-spoločenského a komunitného centra obce s informáciami o histórii a súčasnosti obce a pre potreby rozvoja cestovného ruchu zriadenie informačného centra.

### 2.8.2.3. Telovýchova a šport

Obec má futbalové ihrisko. Pre šport sú využívané aj priestory telocvične základnej školy pre basketbal a deťmi plochy na detskom ihrisku pri materskej škole.

Výpočet potrieb vybavenosti:

Druh vybavenosti	štandard na 1 000 obyvateľov		potreba do roku 2025	
	podlažná plocha m <sup>2</sup>	plocha pozemku m <sup>2</sup>	podlažná plocha m <sup>2</sup>	plocha pozemku m <sup>2</sup>
telovýchova a šport	0	2 880	0	1 273

Výpočet je pre veľkostnú skupinu obcí do 500 obyvateľov

V priestore futbalového ihriska územný plán obce rieši dobudovanie tohto priestoru športoviskami a zariadeniami (šatne, relaxačné zariadenia). V rámci športu je riešené dobudovanie areálu základnej

školy, kde je reálny predpoklad, že tieto plochy budú využívané aj ostatnými obyvateľmi obce. Rozvoju športu budú slúžiť riešené dve časti obecného parku v severnej a južnej časti obce.

#### 2.8.2.4. Zdravotníctvo

V obci nepôsobí žiadny lekár a nie sú vytvorené žiadne lekárske pracoviská. Lekárske služby pre občanov obce sú poskytované v blízkom Zborove a okresnom meste. Na území obce nie je zriadená lekáreň. Najbližšia je v Zborove. Stanica rýchlej zdravotníckej pomoci je zriadená v obci Nižná Polianka.

Výpočet potrieb vybavenosti:

Druh vybavenosti	štandard na 1 000 obyvateľov		potreba do roku 2025	
	podlažná plocha m <sup>2</sup>	plocha pozemku m <sup>2</sup>	podlažná plocha m <sup>2</sup>	plocha pozemku m <sup>2</sup>
zdravotnícke služby	460	1 430	203	632

Výpočet je pre veľkostnú skupinu obcí do 500 obyvateľov

V bilančnom období je neefektívne vybudovať pre obec Chmeľová samostatné zdravotnícke zariadenie, kde je predpokladaný počet približne 443 obyvateľov k bilančnému roku územného plánu. Komplexné zdravotnícke služby poskytuje blízke mesto Bardejov, kde sú pre občanov obce aj doposiaľ poskytované. Rovnako tomu bude aj pri zabezpečení liekov.

#### 2.8.2.5. Sociálna starostlivosť

Obec Chmeľová nemá zriadený klub dôchodcov ale dôchodcom je poskytované stravovanie z kuchyne materskej školy. Na poli sociálnej starostlivosti pre dôchodcov obce nepôsobí žiadna externá pracovníčka. Žiadna iná vybavenosť s touto funkciou sa na území obce nenachádza.

Orientačný výpočet potrieb vyššej vybavenosti:

Druh vybavenia	účelová jednotka	štandard na 1 000 obyvateľov		potreba do roku 2025		
		počet účelových jednotiek	plocha pozemku m <sup>2</sup>	počet účelových jednotiek	podlažná plocha m <sup>2</sup>	plocha pozemku m <sup>2</sup>
jedáleň dôchodcov	m <sup>2</sup> odb.pl.	2,8	15,6	1	4	7

Výpočet je pre veľkostnú skupinu obcí do 500 obyvateľov

Pre bilančné obdobie územného plánu obce v kultúrnom dome je riešený klub dôchodcov a denný stacionár pre dôchodcov s poskytovaním služieb sociálnej starostlivosti externými pracovníkmi.

#### 2.8.2.6. Maloobchodná sieť

Na území obce sa nachádzajú dve predajne potravín a zmiešaného tovaru o celkovej predajnej ploche cca 100 m<sup>2</sup> s dvomi pracovníkmi v rodinných domoch.

Výpočet potrieb vybavenosti:

Druh vybavenosti	štandard na 1 000 obyvateľov		potreba do roku 2025	
	podlažná plocha m <sup>2</sup>	plocha pozemku m <sup>2</sup>	podlažná plocha m <sup>2</sup>	plocha pozemku m <sup>2</sup>
maloobchodná sieť	460	1 440	203	636

Výpočet je pre veľkostnú skupinu obcí do 500 obyvateľov

Odbytové plochy ďalších predajných jednotiek, ich druhovosť a možná kapacita sú ovplyvnené blízkosťou a dostupnosťou obchodných reťazcov okresných miest Bardejov a Svidník. Riešenie územného plánu vytvára vhodné územnotechnické predpoklady ich možného zriadenia, s prioritným umiestňovaním do plôch novej výstavby.

#### 2.8.2.7. Verejné stravovanie

V obci je jedno zariadenie verejného stravovania IV. cenovej skupiny Renáta s obytnou plochou cca 50 m<sup>2</sup> v budove spolu s predajňou potravín a zmiešaného tovaru v strede obce. V tomto zariadení pracuje jeden pracovník. Stravovanie detí je zabezpečené v školskej jedálni.

Výpočet potrieb vybavenosti:

Druh vybavenosti	štandard na 1 000 obyvateľov		potreba do roku 2025	
	podlažná plocha m <sup>2</sup>	plocha pozemku m <sup>2</sup>	podlažná plocha m <sup>2</sup>	plocha pozemku m <sup>2</sup>
verejné stravovanie	90	230	40	102

Výpočet je pre veľkostnú skupinu obcí do 500 obyvateľov

Odbytové plochy verejného stravovania, ich druhovosť, rozsah a možné kapacity sú podmienené realizáciou nových športových a športovorekreačných aktivít, ktoré územný plán obce rieši. Ich umiestnenie sa viaže na tieto funkčné plochy. Vo rekreačnom priestore je riešený penzión s kapacitou 50 stoličiek. Sezónne na ploche futbalového ihriska a areálu zdravia je možné zriadiť ambulantly predaj.

#### 2.8.2.8. Ubytovacie služby

Ubytovacie služby na území obce sa v súčasnosti poskytujú v areáli školy v prírode s kapacitou 69 lôžok. Orientačný výpočet potrieb vybavenosti nie je uskutočnený pretože Štandard minimálnej vybavenosti obcí a pravidiel územného plánovania nestanovujú pre obec tejto veľkosti plošné nároky. Druhovosť a kapacity potrieb vybavenosti ubytovacích služieb budú postupne vyplývať z podnikateľských plánov užívateľov územného plánu. Ich vybudovanie je podmienené realizáciou zariadení športu, turizmu a cestovného ruchu v nadväznosti na verejné stravovanie. Táto oblasť občianskej vybavenosti je predurčená na to, aby bola budovaná na súkromno-podnikateľskej báze. Územný plán obce rieši rozvoj ubytovacích zariadení predovšetkým v riešenom penzióne s kapacitou 80 lôžok.

#### 2.8.2.9. Nevýrobné služby

V obci nie sú poskytované žiadne nevýrobné služby.

Pohrebné služby v obci sú zabezpečované na jednom cintoríne s výmerou 4 920 m<sup>2</sup> v strede zastavanej časti obce, ktorý pre riešenie veľkosti obce k bilančnému roku v rámci pohrebných služieb bude nepostačujúci. Východne cez cestu sa nachádza starý cintorín z 19. storočia s výmerou 2 950 m<sup>2</sup>, na ktorom sa už nepochováva viac ako 10 rokov. Na území obce, západne od cesty III/54526, sa nachádza ešte jeden starý nevyužívaný cintorín z konca 19. storočia.

Výpočet potrieb vybavenosti:

Druh vybavenosti	štandard na 1 000 obyvateľov		potreba do roku 2025	
	podlažná plocha m <sup>2</sup>	plocha pozemku m <sup>2</sup>	podlažná plocha m <sup>2</sup>	plocha pozemku m <sup>2</sup>
nevýrobné služby	10	10	4	4

Výpočet je pre veľkostnú skupinu obcí do 500 obyvateľov

Rozvoj nevýrobných služieb v obci je podmienená veľkosťou obce a je silne limitovaný blízkosťou obce krajského sídla. Rozvoj občianskej vybavenosti v oblasti nevýrobných služieb je podmienený rozvojom cestovného ruchu a turizmu na území obce a v jeho okolí. Areál nevýrobných služieb je riešený v centrálnej časti obce s rôznym rozsahom, druhovosťou a kapacitami potrieb.

Orientačný výpočet potrieb základnej a vyššej vybavenosti:

Druh vybavenia	účelová jednotka	štandard na 1 000 obyvateľov		potreba do roku 2025		
		počet účelových jednotiek	plocha pozemku m <sup>2</sup>	počet účelových jednotiek	podlažná plocha m <sup>2</sup>	plocha pozemku m <sup>2</sup>
dom smútku (nádeje)*	miesto	3	27	1	7	12
cintorín	hrob	70	455	50	0	322

Poznámka: \*modifikačný koeficient je 1,6 priemerných kapacít základnej vybavenosti

Terajší cintorín pre riešenie veľkosti obce k bilančnému roku 2025 v rámci pohrebných služieb nie je postačujúci a preto územný plán rieši jeho rozšírenie dostavbou cintorína severným smerom s novým nárastom pozemku o výmere cca 4 500 m<sup>2</sup>. Územný plán rieši pre zomrelých novostavbu domu smútku s kapacitou cca 100 miest na sedenie a dvomi chladiacimi boxmi v nástupnej časti nového cintorína.

#### 2.8.2.10. Výrobné a opravárenské služby

V obci je teraz jedna prevádzka zemných prác a dekorácie s jedným pracovníkom. Žiadna iná prevádzkareň výrobných a opravárenských služieb nie je.

Výpočet potrieb základnej a vyššej vybavenosti:

Druh vybavenosti	štandard na 1 000 obyvateľov		potreba do roku 2025	
	podlažná plocha m <sup>2</sup>	plocha pozemku m <sup>2</sup>	podlažná plocha m <sup>2</sup>	plocha pozemku m <sup>2</sup>
výrobné služby	60	120	27	53

Výpočet je pre veľkostnú skupinu obcí do 500 obyvateľov

Druhovosť a kapacity potrieb vybavenosti výrobných služieb budú vyplývať z podnikateľských plánov užívateľov územného plánu. Prevádzky výrobných a opravárenských služieb je potrebné sústreďovať v novom areáli výroby a skladov, ktorý je riešený v južnej časti vedľa cesty II/545. Niektoré však môžu byť sčasti integrované s bývaním. V územiach s bývaním môžu byť lokalizované len nehučné a zároveň čisté hygienicky nezávadné prevádzky výrobných služieb.

### 2.8.2.11. Správa a riadenie

Vo verejnej správe na obecnom úrade o výmere cca 65 m<sup>2</sup> pracuje 9 pracovníkov, z ktorých dvaja zabezpečujú činnosť obecnej správy. Obec nemá zriadenú sobášnu sieň. Tá sa nachádza v obci Zborov, kde je aj matrika. Na území obce je kompletná pošta s jedným pracovníkom v južnej zastavanej časti obce. Spoločná úradovňa stavebného úradu pre obec Chmeľová je v meste Bardejov. V obci nie je zriadená úradovňa polície. Táto sa nachádza v blízkom Zborove. Obec má hasičskú zbrojnicu, ktorá sa nachádza v strede obce na vhodnom mieste v samostatnom objekte a je v dobrom stavebnotechnickom stave a s dostatočne dobrým stavom protipožiarnej techniky pozostávajúceho z hasičskej striekačky. Obec má zriadený 12 členný dobrovoľný hasičský zbor.

Orientačný výpočet potrieb základnej a vyššej vybavenosti:

Druh vybavenia	účelová jednotka	štandard na 1 000 obyvateľov		potreba do roku 2025		
		počet účelových jednotiek	plocha pozemku m <sup>2</sup>	počet účelových jednotiek	podlažná plocha m <sup>2</sup>	plocha pozemku m <sup>2</sup>
správa a riadenie	prac. miesto	1,2	43,2	0,53	13	19
hasičská zbrojnica*	m <sup>2</sup> uprav.pl.	130	325	69	83	172
pošta**	prac. miesto	2,5	100	3,32	116	133

Poznámka: \*modifikačný koeficient je 1,2 priemerných kapacít základnej vybavenosti

\*\*modifikačný koeficient je 3,0 priemerných kapacít základnej vybavenosti

Z orientačného výpočtu potrieb základnej vybavenosti výpočtu vyplýva, že pre potreby obecného úradu v správe a riadení obce nie je potrebné jeho rozšírenie. Uvedený počet pracovných miest je orientačný a nevyjadruje pôsobnosť obecného úradu. Výmera plôch hasičskej zbrojnice je potrebné upraviť podľa orientačného výpočtu. Veľkosťou upravenej plochy pošty je možno zlepšiť štandard prevádzky na pošte.

### 2.8.3. Výrobné územia

#### 2.8.3.1. Konceptia rozvoja hospodárskej základne

##### 2.8.3.1.1. Ťažba nerastných surovín

Podľa podkladov Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra v Bratislave sa v katastrálnom území obce Chmeľová nenachádzajú žiadne ložiská nerastných surovín ani žiadne chránené ložiskové územie. Na území obce sa neťažia nerastné suroviny ale v minulosti tu bola známa ťažba tehliarskych hlín. Obec má záujem túto ťažbu obnoviť. Na území obce sa nenachádzajú ďalšie ložiská nerastných surovín, ktoré by bolo vhodné ťažiť.

V riešení územného plánu je riešené obnovenie ťažby hlín a výrobu tehliarskych produktov.

##### 2.8.3.1.2. Poľnohospodárstvo

Poľnohospodárska činnosť je zameraná na rastlinnú výrobu, špeciálne na plodiny ako sú hustosiate obiloviny, zemiaky a repka olejná. V obci v minulosti na pôde hospodáril Jednotné roľnícke družstvo Magura. Dnes poľnohospodársky pôdny fond pozostávajúci zo 183 ha ornej pôdy a 463 ha lúk a pasienkov obhospodarováva Poľnohospodárske družstvo Magura – Zborov. Poľnohospodárska pôda zaradená podľa kódu bonitovanej pôdnoekologickej jednotky (BPEJ) do 1.– 4. kvalitatívnej skupiny sa v katastrálnom území obce nenachádza. Podrobné údaje o kódoch BPEJ nachádzajúcich sa na území obce sú uvedené vo vyhodnotení použitia poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu na nepoľnohospodárske využitie kapitoly 2.15., ktoré tvorí samostatnú textovú prílohu územného plánu. Grafické znázornenie tohto vyhodnotenia je vyjadrené vo výkrese číslo 7 grafickej časti územného plánu. Jestvujúca poľnohospodárska pôda dáva všetky vhodné predpoklady pre rozvoj poľnohospodárskej prvovýroby pri zabránení nežiaducich javov biodiverzity.

V západnej časti zastavaného územia v izolovanej polohe je pôvodný hospodársky dvor s maštalami, v ktorých je v súčasnosti ustajnený hovädzí dobytok. Poľnohospodárske družstvo Magura – Zborov

v súčasnosti chová 200 ks dojníc, 300 ks jalovic a plánuje 30 ks mladého hovädzieho dobytku. Limitom pre chov ustajneného dobytku je taký počet hospodárskych zvierat, pre ktoré po realizácii biofiltra v juhovýchodnej časti poľnohospodárskeho dvora o šírke 10 m nebude potrebné stanoviť ochranné pásmo k obytnej zástavbe väčšie ako 150 m. Pri riešení zariadení na chov farmových zvierat je potrebné dodržať súčasne platnú legislatívu vo veterinárnej službe.

Na území obce v správe Hydromeliorácie š.p. Bratislava je evidovaný otvorený kanál, ktorý bol vybudovaný o celkovej dĺžke 0,397 km v rámci odvodnenia pozemkov na území obce, ale aj odvodnenie poľnohospodárskych pozemkov drenážnym systémom, ktoré sú vo vlastníctve Poľnohospodárske družstvo Magura – Zborov a ktoré je rešpektované. Riešenie územného plánu obce stanovilo základnú funkciu pre využitie disponibilných plôch hospodárskeho dvora pre poľnohospodársku výrobu. Na území obce je rozšírený chov včiel. V severnej časti katastra sú riešené dve extenzívne využívané vodné nádrže – rybníky a jedna je riešená v južnej časti katastra na pravom bezmennom prítoku potoka Kamenec.

#### **2.8.3.1.3. Lesné hospodárstvo**

Lesné porasty na území katastra obce Chmeľová tvoria jeden ucelený komplex na severovýchode obce, ktorý je súčasťou Ondavskej vrchoviny a patrí do Lesného hospodárskeho celku Zborov. V obci je evidovaných cca 446 ha lesa v lesnom pôdnom fonde, čo tvorí 36 % z celkovej plochy katastrálneho územia obce, ktorých vlastníckmi a užívateľmi sú Urbariát a Súkromné lesy Chmeľová s vlastníctvom 318 ha a obec Chmeľová s vlastníctvom 128 ha lesov. Dominantný podiel na výmere lesných porastov v katastrálnom území obce majú hospodárske lesy. Plochy ochranných lesov sa nachádzajú iba vo vrcholovej časti Smilnianskeho vrchu 740,4 m.n.m. východne od intravilánu obce. Plochy lesov osobitného určenia sú situované iba v masíve Suchého vrchu 742,8 m.n.m.. V zastúpení lesných typov prevažujú zmiešané lesy s prevahou listnatých, zastúpených drevinami ako buk lesný, hrab obyčajný, v malom pomere dubové porasty. Z pohľadu vekových tried prevládajú vekové triedy 5 a 6, prevládajú v nich porasty dvojetážové, ktoré už boli rozpracované v predchádzajúcom decéniu a obnova pokračuje formou okrajových clonených rubov v pásoch na 1 až 2 výšky porastu. Drevná hmota je spracovávaná na pilách mimo územia obce.

Lesný hospodársky plán pre Lesný hospodársky celok Zborov je platný na roky 2001–2010, ktorý pre hospodárenie na lesnom pôdnom fonde je potrebné považovať za záväzný.

Riešenie územného plánu obce nezasahuje do územia lesov a preto je potrebné považovať pre súčasné aj budúce hospodárenie na lesnom pôdnom fonde predpisy lesného hospodárskeho plánu za záväzné.

#### **2.8.3.1.4. Priemyselná, remeselná výroba a skladové hospodárstvo**

Z pôvodných remesiel sa na území obce bolo rozšírené košíkárstvo, tkanie kobercov a výroba kolies. V obci sa zachovala výroba keramiky a tkanie pokrovcov. Na území obce je teraz jedna súkromná výroba drevených úžitkových predmetov. Na hospodárskom dvore poľnohospodárskeho družstva má výrobné priestory Kovovýroba, kde sú zamestnaní 6-ti zamestnanci.

Územný plán rieši plochu s výmerou 21 400 m<sup>2</sup> v južnej časti nadväzujúcu na terajšie zastavané územie pre výrobu, sklady a výrobné služby s priamym nástupom z cesty II/545. Táto plocha je určená pre výrobu s mierne ohrozujúcimi výrobnými pochodmi, pre ktorú nie je potrebné stanoviť ochranné pásmo širšie ako 50 m.

#### **2.8.3.2. Stanovenie ochranných pásiem výroby**

Pásmo hygienickej ochrany výrobného areálu je stanovené v šírke 50 m od oplotenia pre taký druh výroby a výrobných činností, aby jednotlivé pásma ochrany objektov a zariadení neprekročili túto vzdialenosť. Na území hospodárskeho dvora pre elimináciu nepriaznivých vplyvov výroby na obytné územie územný plán rieši umiestnenie špeciálnej ochrannej zelene v šírke 10 m ako súčasť ochranného pásmo na území hospodárskeho dvora. Pásmo hygienickej ochrany poľnohospodárskeho areálu k obytným plochám je v šírke 150 m od oplotenia, ktoré limituje početný stav chovu pri neurčení druhu hospodárskych zvierat ustajnených na jeho ploche.

#### **2.8.3.3. Požiadavky na vymiestňovanie škodlivých prevádzok výroby**

Prevádzky, ktoré v súčasnosti fungujú na území obce nie sú výrazne škodlivého charakteru a preto riešenie územného plánu nerieši vymiestnenie žiadnej s jestvujúcich prevádzok v obci.

#### **2.8.4. Plochy zelene**

Aj keď samotné zastavané územie obce je posudzované ako stresový faktor v území, no na jeho ploche sa nachádza systém zelene rôznych kategórii. Územný plán rieši jednotlivé druhy funkčnej zelene na území obce.

##### **2.8.4.1. Plochy verejnej zelene**

Na území obce sa nachádzajú väčšie parkovo upravené plochy. Rozlohou väčšie plochy o výmerách 2 240 m<sup>2</sup> sú pri pošte, 830 m<sup>2</sup> pri obecnom úrade a veľká plocha 16 670 m<sup>2</sup> je pri kostole. Severne od obecného úradu v strede obce na pravom brehu potoka Kamenec je územný plán rieši plochu verejnej zelene o výmere 1 230 m<sup>2</sup>. Ďalšie plochy verejnej zelene sú riešené na dvoch častiach obecného parku v severnej a južnej časti obce o výmere celkom takmer 5 000 m<sup>2</sup> s prvkami drobnej architektúry akými sú lavičky, fontána, detské preliezky a nenáročné náradia.

##### **2.8.4.3. Plochy vyhradenej zelene**

Medzi plochy vyhradenej zelene pre potreby riešenia územného plánu obce je zahrnutá plocha cintorína o výmere 7 860 m<sup>2</sup>, ktorú je potrebné naďalej zveľaďovať a udržiavať. Iné druhy vyhradenej zelene sa v obci nachádzajú okolo hospodárskeho dvora, kde sú zo západu vysadené topole. Územný plán obce rieši takúto zeleň v šírke 10 m na funkčnej ploche výrobného areálu v južnej časti obce.

Určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie týchto plôch je v záväznej časti územného plánu kapitola 3.2..

##### **2.8.4.4. Plochy sprievodnej – líniovej zelene**

Medzi menšie upravené plochy v obci patrí vysoká – líniová zeleň len pozdĺž cesty II/545 ako hlavnej komunikácie a miestnych komunikácií vo východnej časti zastavaného územia.

V územnom pláne obce je riešená zeleň predovšetkým pozdĺž pôvodnej starej cesty na pravom brehu potoka Kamenec a Regetovská voda a pozdĺž cesty II/545 v zastavanej časti obce. V iných častiach obce je možné ju realizovať len obmedzene z dôvodu stiesnených pomerov pôvodnej zástavby.

Keďže obec má povinnosť viesť v zmysle ustanovení § 48 zákona číslo 543/2002 Z.z. pozemky vhodné pre náhradnú výsadbu za prípadný výrub drevín, riešenie územného plánu obce určilo tieto pozemky pozdĺž komunikácií a pri vytváraní parteru v obci.

Jestvujúca zeleň brehových porastov a sprievodná vegetácia potokov Kamenec a Regetovská voda v zastavanej časti obce obsahuje najmä krovinové poschodie v prepojení so stromovým. Líniová zeleň brehových porastov je zastúpená jelšovo – topoľovými a vrbovými porastmi a dopĺňa mozaikové štruktúry zelene v okolí. Zeleň brehových porastov a sprievodnú vegetáciu vodných tokov územný plán rieši v rámci protipovodňových úprav vodných tokov, kde je potrebné pre novú výsadbu použiť len druhy drevín z domácej produkcie so zachovaním prirodzených ekosystémov pri zachovaní ochranných a manipulačných pásiem.

Určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie týchto plôch je v záväznej časti územného plánu kapitola 3.2..

##### **2.8.4.5. Plochy lesov**

V extraviláne obce Chmeľová sa z krajinej zelene najvýznamnejšie uplatňuje zeleň lesných porastov. Zeleň trvalých trávnych porastov a brehová zeleň vodných tokov i napriek tomu, že je v krajinej štruktúre menej významne plošne zastúpená má vysokú ekologickú hodnotu a je významným krajinným prvkom. Územný plán nerieši žiadne významné doplnenie krajnotvornej zelene vzhľadom k tomu, že táto má relatívne bohaté plošné a druhové zastúpenie v extraviláne obce.

Určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie týchto plôch je v záväznej časti územného plánu kapitola 3.2..

#### **2.8.5. Rekreačia, kúpeľníctvo a cestovný ruch**

##### **2.8.5.1. Charakter potenciálu územia a využitie**

###### **2.8.5.1.1. Potenciál územia**

Hlavným rekreačným priestorom riešeného územia je XII. rekreačný krajinný celok v rámci Prešovského kraja Busov, ktoré má charakter prírodného prostredia s možnosťami zimného športovania s atraktívnou ponukou kultúrnych pamiatok a kúpeľného miesta Bardejovské kúpele, kde



je potrebné tento stav rešpektovať. Vo vzťahu k rozvoju vyššie uvedeného priestoru bude potrebné navrhnuť a regulovať aj plochy v katastrálnom území obce Chmeľová.

Vhodné vybavenostné zázemie predstavujú podhorské obce vhodné pre vidiecku turistiku, ktoré je potrebné podporovať a prednostne rozvíjať tie druhy a formy turizmu, ktoré majú pre rozvoj v danom území najlepšie predpoklady usmerňovať rozvoj funkčno – priestorového subsystému rekreácie a turizmu v súlade s Koncepciou územného rozvoja Slovenska 2001, Regionalizáciou cestovného ruchu Slovenskej republiky a Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja Prešovského samosprávneho kraja.

Možnosti využitia miernejších terénov v katastrálnom území sú široké, ktoré môžu slúžiť pre turistiku, cykloturistiku v lete a v zime pre lyžiarsku turistiku. Údolia vodných tokov potoka Kamenec a Regetovská voda a naň nadväzujúci zalesnený masív vrchov Busova poskytuje široké možnosti nenáročných turistických vychádzok a relaxácie v prírodnom prostredí. Obec má vhodné lokalizačné predpoklady ako východisko peších turistických a cykloturistických výletov predovšetkým vo väzbe na obce Becherov, Regetovka a Zborov. V blízkosti obce v katastrálnych územiach prihraničných obcí okresu Bardejov sa nachádzajú niekoľko turisticky značených chodníkov.

Možnosť vybudovania ubytovacích kapacít cestovného ruchu priamo v zastavanom území obce je spojené s využívaním miestnej infraštruktúry a tam lokalizovaných stravovacích, pohostinských, obchodných iných doplnkových služieb turistickými návštevníkmi. Realizácia turistických aktivít ako nástupu do priestoru Busova – potenciálu rekreácie a cestovného ruchu prispieva k oživeniu lokálnej ekonomiky a vytvoreniu sezónnych a nesezónnych pracovných miest.

Ďalšou z možností využitia prírodného potenciálu územia obce je poľovnícky revír v blízkych lesoch obcí Chmeľová, Regetovka a Becherov, kde pôsobí Poľovnícke združenie Dujava Becherov, ktoré má 40 poľovníkov a vlastní účelový objekt na území obce.

Na území obce je niekoľko zaujímavých miest s dobrými výhľadmi na obec ale aj na širšie okolie a to predovšetkým z východného úpätia Zajačieho a z Obšaru na juhozápadnom úpätí Smilnianskeho vrchu s panoramatickými výhľadmi.

Územný plán rieši využitie prírodného potenciálu územia a danosti obce pre potreby rozvoja turistiky a cestovného ruchu obyvateľov a návštevníkov obce a zohľadňuje zámery obce.

#### **2.8.5.1.2. Koncepcia rozvoja rekreácie a cestovného ruchu**

V katastrálnom území obce Chmeľová sa v súčasnosti nenachádza žiadny rekreačný priestor. Na území obce nie sú ani záhradkové osady. V strede obce sa nachádza starý mlyn, ktorý vhodne zapadá do rámca návštevnosti obce.

Územný plán rieši vytvorenie lokality Rekreačno-rehabilitačného strediska – Košariská v severnej časti katastrálneho územia okolo potoka Regetovská voda a cesty III/54525, kde sa nachádzajú pramene minerálnych vôd pri ceste do Regetovky a dvomi vodnými nádržami – rybníkmi a výstavbou rekreačných chát. V tomto území je riešený penzión pri ceste do Regetovky s kapacitou 80 lôžok a 50 stoličiek v jedálni, kaviarni a bare. Súčasťou územia budú tiež športové plochy a ihriská.

Na severe v kontakte so zastavanou časťou obce pri potoku Kamenec je riešený ďalší Rekreačno-oddychový areál – Pod Becherovom v blízkosti prameňa minerálnej vody pre relaxáciu a oddych miestnych obyvateľov a turistov v území s nenáročnými ihriskami.

Pod Kozincom je riešený priestor Rekreačno – oddychového areálu Vyhliadka pre krátkodobú rekreáciu a zároveň bude využiteľný pre rogala, paragliding a adrenalínovými športmi a zariadeniami. Plochy z vyhliadkového bodu sa budú využívať pre paragliding a rogalá. V dolnej časti by mala byť plocha deväť jamkového golfového ihriska a klubu v nadväznosti na zastavané územie obce.

Územný plán predpokladá, že sa tieto tri rekreačné priestory budú pripravovať na konci bilančného obdobia územného plánu s možnou realizáciou po roku 2025.

Možnosti ubytovania rozširuje aj škola v prírode s kapacitou 80 lôžok v juhozápadnej časti obce. V obci je možné do budúcnosti využiť aj neobývané domy pre chalupárenie.

Z východnej zastavanej časti obce pri futbalovom ihrisku bude prístupný riešený Areál zdravia na ploche o výmere 11 120 m<sup>2</sup> mimo terajšiu zastavanú časť obce. Na ploche areálu je riešený amfiteáter, kyslíková bežecká dráha, náročné a nenáročné cvičiace plochy, športoviska a relaxačné zariadenia. Pre dobudovanie tohto priestoru a areálu futbalového ihriska budú slúžiť šatne a spoločné vybavenostné, technické a sociálne zariadenia.

Pre potreby rozvoja cestovného ruchu bude slúžiť zriadenie informačného centra v rámci kultúrno-spoločenských zariadení v budove kultúrneho domu a na území obecného parku v centrálnej časti.

### 2.8.5.1.3. Dynamická rekreácia

K najviac uplatňovaným formám dynamickej turistiky patrí pešia turistika. Predovšetkým západná časť riešeného katastrálneho územia obce má vhodné lokalizačné predpoklady pre jej plné rozvinutie. Predovšetkým údolia vodných tokov potoka Kamenec a Regetovská voda a naň nadväzujúci zalesnený masív vrchov Busova poskytuje široké možnosti nenáročných turistických vychádzok a relaxácie v prírodnom prostredí. Naproti tomu krajinná štruktúra južnej a východnej časti riešeného územia s dominantne zastúpenou veľkoblokovou ornou pôdou nie je z pohľadu turistického návštevníka veľmi atraktívna. Samotná obec má vhodné lokalizačné predpoklady ako východisko peších turistických a cykloturistických výletov predovšetkým vo väzbe na obce Becherov, Regetovka a Zborov.

Riešeným územím obce neprechádza žiadna hlavná turistická trasa značeného turistického chodníka. Pre pešiu turistiku v riešenom katastrálnom území obce Chmeľová slúžia len turisticky neznačené chodníky po poľných a lesných cestách.

V blízkosti obce v katastrálnych územiach prihraničných obcí okresu Bardejov sa nachádzajú tieto turisticky značené chodníky (Turistický atlas Slovenska, VKÚ Harmanec, 2007):

- Červený 0918 E3 – vedie po severnej hranici katastra, ktorá je zároveň štátnou hranicou s Poľskou republikou. Tento turistický chodník je jednou z najvýznamnejších hrebeňových trás v Slovenskej republike vedie z obce Nová Sedlica v trase štátnej hranice s Poľskou republikou hraničným hrebeňom Bukovských vrchov, Laboreckej a Ondavskej vrchoviny, Busova na najvyšší vrchol pohoria Čergov – Minčol 1 157 m.n.m.. V riešenom katastrálnom území obce Regetovka je trasovaná v hraničnom hrebeni medzi vrcholmi Javorina 881,2 m.n.m. a Obič 788,1 m.n.m.. Prístup na tento chodník je možný z jestvujúcich lesných ciest v obci. Z obce Nižná Polianka je k tomuto značenému chodníku vedie zelený turistický chodník 5786, ktorý vedie od kostola v obci po ceste až na kótu 590,1 m.n.m., kde je malý hraničný prechod do poľskej obce Oženna. Paralelne s týmto turistickým chodníkom po lesných a poľných cestách je na území obcí Poľskej republiky vedený značený modrý turistický chodník.

V blízkosti obce v katastrálnych územiach obci Becherov a Regetovka sa nachádzajú tieto turisticky značené chodníky:

- Zelený 5761 – vedie od kostola v obci Regetovka severozápadným smerom a prechádza po lesnej ceste v údolí potoka Regetovská voda popri jej prameni vo výške 614,0 m.n.m. do sedla Regetovská voda na štátnej hranici s Poľskou republikou, kde sa napája na červený turistický chodník E3. Prírodným pokračovaním zeleného chodníka na území Poľska je neznačený chodník po lesnej ceste do poľskej osady Regetów v údolí potoka Regetówka.
- Zelený 5763 – vedie od kaplnky v obci Becherov na ceste II/545 po ceste do sedla Dujava na štátnej hranici s Poľskou republikou, kde je hraničný prechod a kde sa spája s červeným turistickým chodníkom E3.

V obci Zborov je v dostupnej vzdialenosti od obce ďalší značený turistický chodník.

- Červený 0901 E8 Cesta hrdinov SNP – vedie z Duklianskeho priesmyku na území okresu Svidník cez vrch Makovica s výškou 655,2 m.n.m. a Lazovú líku, kde sa od nej odpája modrý turistický chodník 2875, potom obcou Kurimka a južným okrajom obce Šarišské Čierne cez Spálený vrch vo výške 642,2 m.n.m. a Kohútov vo výške 647,5 m.n.m. a ďalej územiami obcí Andrejová smerom do obce Zborov s malým odbočením pod horou Jedlina s výškou 620,0 m.n.m. po vrstevnici na Zborovský hrad, ďalej cez Zborov a popri ceste I/77 až po pravý bezmenný prítok potoka Kamenec pod Zborovským hradom západným smerom v jeho údolí v krátkej spoločnej trase so žltým chodníkom 8786 a zeleným náučným chodníkom Bardejovských Kúpeľov na Stebnícku Maguru vo výške 899,9 m.n.m. a ďalej cez Bardejovské Kúpele, mestom Bardejov a obcami v západnej časti Bardejovského okresu s pokračovaním do Banskej Bystrice a ďalej na hrad Devín nad sútokom riek Dunaja a Moravy, kde končí.
- Zelený náučný – vedie v spoločnej trase so žltým chodníkom 8786 od kostola v Bardejovských Kúpeľoch severozápadným smerom po chodníkoch kúpeľného centra a prechádza po lesnej ceste pod Ostrou hôrkou na Čerešňu, kde sa od neho odkláňa a pokračuje východným smerom cez kótu 569,8 na červený chodník 0901 E8 po cestu I/77, kde sa od neho odpája a pokračuje v spoločnej

trase so žltým chodníkom 8786 po Zborovskom hradnom vrchu na hrad a potom južným smerom po lesných cestách do Dlhej Lúky k prameňu minerálnej vody, kde žltý končí a pokračuje v údolí potoka Kamenec a popri ceste I/77 okolo kaplnky po križovatku s cestou III/54523 a po nej do späť do Bardejovských Kúpeľov ku kostolu, kde končí.

- Žltý 8786 – vedie od prameňa minerálnej vody v Dlhej Lúke severným smerom na Zborovský hradný vrch a hrad a ďalej západným smerom po cestu I/77 a potom v spoločnej trase s červeným chodníkom 0901 E8 až Pod Maguru na Čerešňu, kde v spoločnej trase so zeleným náučným chodníkom Bardejovských Kúpeľov južným smerom po lesnej ceste a chodníkoch kúpeľného centra ku kostolu v Bardejovských Kúpeľoch, kde končí.

Riešenie územného plánu obce rieši napojenie na tieto značené chodníky a tým umožňuje zokruhovanie výletných trás s rôznou dĺžkou a obtiažnosťou, vytvárajúcou optimálne podmienky predovšetkým pre prepojenie navrhovaných aktivít v území a centrom obce Chmeľová.

Riešeným územím obce a po katastrálnych územiach blízkyh obci prechádza (viď Cykloturistický atlas Slovenska, VKÚ Harmanec, 2006):

- Cyklistická trasa číslo 26 Okolo Smilnianskeho vrchu s dĺžkou 46 km, vedúcej z okresného mesta Bardejov v náročnejšej športovej trase cez Bardejovské kúpele do obce Zborov a potom okolo Smilnianskeho vrchu cez obce Chmeľová, Becherov, Ondavka, Vyšná Polianka, Varadka, Nižná Polianka, Jedlinka a Smilno do Zborova a odtiaľ späť do Bardejova.

V blízkosti sa nachádzajú ďalšie cyklistické trasy:

- Cyklistická trasa číslo 4 Karpatskej cyklistickej cesty Z Bardejova na Duklu s dĺžkou 55 km, vedúcej z okresného mesta Bardejov v náročnejšej športovej trase cez Bardejovskú Novú Ves a obce Andrejová, Šarišské Čierne, Cigla, Dubová, Nižný Mirošov, kde pokračuje v trase cesty 1. triedy cez Vyšný a Nižný Orľík do mesta Svidník a ďalej cez Údolie smrti po miestach intenzívnych bojov v II. svetovej vojne, cez Nižný a Vyšný Komárnik na Dukliansky priesmyk. Pokračovaním tejto trasy je Karpatská cyklistická cesta po jej poľskom úseku v dĺžke 102 km až na hraničný prechod v Čertižskom sedle.
- Cyklistická trasa číslo 5 Hornozemplínska cyklomagistrála Z Bardejova do Medzilaboriec s dĺžkou 78 km, vedúcej z okresného mesta Bardejov v náročnejšej športovej trase cez Bardejovskú Novú Ves a obce Andrejová, Šarišské Čierne, Kurimka, Cernina, Rovné cez Ondavskú vrchovinu do údolia rieky Ondava cez obce Rakovčik a Tisinec do Stropkova a ďalej cez Krásny Brod do Medzilaboriec.
- Cyklistická trasa číslo 25 Okolo Tople s dĺžkou 54 km v náročnejšej športovej trase. Trasa začína v Bardejovskej Novej Vsi a vedie po prúde rieky Topľa cez obce Beloveža, Hažlín, Ortuťová a Šašová do obce Dubinné a proti prúdu rieky Topľa do okresného mesta Bardejov, kde končí.

Na území obce je niekoľko zaujímavých miest s dobrými výhľadmi na obec ale aj na širšie okolie a to predovšetkým z východného úpätia Zajačieho a z Obšaru na juhozápadnom úpäti Smilnianskeho vrchu s panoramatickými výhľadmi.

### **2.8.5.2. Kúpeľné územia a územia prírodných a liečivých prameňov**

Územia a objekty tohto charakteru sa v katastrálnom území obce nenachádzajú. V riešenom území sa nenachádzajú ani zdroje liečivých minerálnych vôd. Na území obce sú známe viaceré pramene minerálnych vôd na severozápadnom a juhozápadnom úpäti Smilnianskeho vrchu a jeden pri ceste do Regetovky v severozápadnej časti obce a v západnej časti katastra pod Zajačím.

Pramene nemajú stanovené ochranné pásmo. Pramene sa po odbornom zachytení a úprave okolia môžu využiť na pitie, ale môžu slúžiť aj ako cieľové turistické body.

## **2.9. Verejné dopravné a technické vybavenie**

### **2.9.1. Doprava**

#### **2.9.1.1. Cestná doprava**

##### **2.9.1.1.1. Širšie dopravné vzťahy**

Obec Chmeľová leží mimo hlavných dopravných koridorov Slovenska. Nadradený skelet cestnej dopravnej infraštruktúry je zo západného smeru reprezentovaný spoločným koridorom diaľnice D1 a cesty I/18,E50 (úsek Žilina – Poprad – Prešov – Košice), na ktorý je obec nepriamo napojená pomocou cesty I/77 a cesty II/545, ktorá je napojená na I/77 v Zborove a ktorá tanguje obec po jej východnom okraji.

Cesta I/77 je v koncepcii územného rozvoja Slovenska a v Územnom pláne VÚC Prešovského kraja definovaná v rámci dopravnej siete Slovenskej republiky celoštátnej úrovne, ako cestná komunikácia v prihraničnom ČR/SR/PR západovýchodne orientovanom cestnom koridore celoštátneho významu na území krajov Žilina a Prešov v línii (na území Prešovského kraja) Spišská Stará Ves – Stará Ľubovňa – Bardejov – Svidník – Stropkov – Medzilaborce – Palota – PR (Radoszyce).

Cesta II/545 je v Územnom pláne VÚC Prešovského kraja definovaná v rámci dopravnej siete Slovenskej republiky nadregionálnej úrovne v trase: hranica s Poľskou republikou – Becherov – Zborov – Bardejov – Kapušany a prechádza v koridore určenom na rozvoj osídlenia a sídelnej štruktúry v rámci podpory šarišskej rozvojovej osi druhého stupňa Prešov – Bardejov.

Základnú cestnú sieť v katastrálnom území a intraviláne obce dopĺňa cesta III/54525 Chmeľová – Regetovka.

### 2.9.1.1.2. Doprava a dopravné zariadenia

Obec gravituje k najbližšiemu mestu Bardejov vzdialenému 13 km. Cesta vo svojom priebehu katastrom obce zodpovedá približne kategórii C 6,5/60.

#### Cesta II/545

Cesta II/545 prechádza po západnom okraji obce, pričom ťažisko zástavby je rozvinuté po oboch brehoch potoka Kamenec a nosnou komunikáciou obce je komunikácia prebiehajúca po pravom brehu potoka, ktorá je v troch bodoch pripojená na cestu II/545. Cesta má šírku asfaltovej vozovky 6,0 m, je bez chodníkov v celej dĺžke prietahu. Cesta na území intravilánu prechádza prakticky v priamej, len s jedným smerovým oblúkom. Na cestu sa obojstranne pripájajú miestne komunikácie a poľné cesty v neusmernených, stavebno-technicky nevyhovujúcich stykových križovatkách.

Vývoj intenzity dopravy na ceste II/545 podľa celoštátneho sčítania dopravy Slovenskej správy ciest je dokumentovaný v tabuľke:

Číslo cesty	Sčítací úsek	Úsek cesty	Celoštátne sčítanie dopravy v roku				Výhľad – výpočet	
			/skutočné vozidlá /24hod/				/skutočné vozidlá /24hod/	
			Počet a percentuálny podiel nákladných automobilov				2025*	2035
1990	1995	2000	2005					
II/545	02460	Zborov – Chmeľová	468	959	817	963	1279	1449
			199 NA 42,5 %	287 NA 29,9 %	110 NA 13,5 %	97 NA 10,1 %	125 NA 9,8 %	140 NA 9,7 %

**Poznámka:** Použité výhľadové koeficienty rastu intenzity dopravy boli vydané Slovenskou správou ciest pre sčítanie dopravy v roku 2005 pre územie VÚC Prešov.

\* Bilančný rok územného plánu obce

Tabuľka preukazuje stagnáciu intenzity dopravy v absolútnych číslach a výrazný pokles percentuálneho podielu nákladných automobilov. Sčítanie dopravy preukazuje nárast dennej intenzity dopravy v absolútnych číslach od roku 1995 a pokles percentuálneho podielu nákladnej dopravy.

Vzhľadom na pomerne nízku intenzitu dopravy na ceste II. triedy prognózovaných pre bilančný rok 2025 a polohu voči ťažiskovej zástavbe obce územný plán rieši rekonštrukciu II/545 v prejazdnom úseku obcou na kategóriu B2–MZ 13,5/50 s výstavbou obojstranných chodníkov v potrebnom rozsahu.

#### Cesta III/54525

Cesta prechádza od napojenia na II/545 v nevyhovujúcej priesečnej križovatke na severnom okraji obce katastrom obce v dĺžke cca 1,8 km. Jej význam stúpa v zimnom období, keď prebieha lyžiarska sezóna v Regetovke. Vozovka má šírku 5,5–6,0 m a technický stav cesty nezodpovedá normovým kritériám. Vzhľadom na špičkový charakter rekreačnej dopravy najmä v zimných mesiacoch a stúpajúci význam lyžiarskeho strediska pre rozvoj cestovného ruchu v regióne územný plán rieši rekonštrukciu tejto cesty na kategóriu C 7,5/60 vrátane jej napojenia na cestu II/545.

#### Miestne obslužné komunikácie

Pôvodná zástavba pomerne rozľahlej obce s dĺžkou zastavanej časti 1,4 km je sústredená okolo oboch brehov potoka Kamenec. Dopravnú obsluhu obce v princípe zabezpečujú dve obslužné komunikácie prebiehajúce po oboch brehoch potoka ktoré majú nevyhovujúcu a nehomogénnu šírku vozovky 2,5–3,0 m pre bezproblémovú obojsmernú premávku a sú bez chodníkov. Tieto dve komunikácie sú prepojené dvomi mostami na severnom a južnom okraji obce, ktoré dopĺňajú 4 lávky pre peších. Na cestu II/545 sú tieto komunikácie pripojené v jednej priesečnej (napojenie III/54525 do obce Regetovka) a 2 stykových stavebnotechnicky nevyhovujúcich križovatkách.

Jestvujúce miestne obslužné komunikácie je potrebné upraviť alebo rekonštruovať v pôvodných trasách tak, aby svojím šírkovým usporiadaním vyhovovali pre obojsmernú premávku v kategóriách v zmysle STN 736110:

- C3–MO 7,5/40, C3–MO 6,5/30, dvojpruhová obojsmerná s jednostranným chodníkom šírky 2,0 m výnimočne šírky 1,5 m.
- C3–MO 4,25/30 jednopruhá obojsmerná, do dĺžky 100 m, prípadne dlhšia s výhybňami každých 100 m, s jednostranným chodníkom šírky 2,0 m výnimočne šírky 1,5 m.
- Pre účely ochrany pred požiarom je potrebné trvalo udržiavať voľné nástupné plochy a príjazdové cesty v súlade s § 15 ods. 1 písm. f) zákona číslo 314/2001 Z.z..

Kategórie komunikácií pre jednotlivé ulice sú riešené na základe vyhodnotenia disponibilného priestoru (koridoru) a významu komunikácie v dopravnom systéme obce a sú dokumentované vo výkrese číslo 3, kde sú dokumentované aj nové pripojenia na nadradené komunikácie a zrušené nevyhovujúce úseky a pripojenia.

#### **Nové miestne obslužné komunikácie**

Na južnom okraji obce územný plán rieši nové pripojenie obce na cestu II/545 v kategórii C3–MO 8,0/40, ktoré má odľahčiť súčasné ťažko rekonštruovateľné pripojenia limitované veľmi úzkymi disponibilnými koridormi. Pri riešení nových lokalít rodinných domov je potrebné dôsledne dodržiavať usporiadanie dopravného priestoru v zmysle STN 73 6110 a vytvárať uličný priestor ako plnohodnotný prvok urbanistického riešenia pri použití kategórie C3–MO 7,5/40,30.

#### **Účelové komunikácie**

##### **Poľné cesty**

Všetky jestvujúce poľné cesty majú len zemitú, utlačenú povrchovú úpravu. Ich šírky sa pohybujú v rozmedzí 2,5–3,0 m. Výnimkou je poľná cesta vedúca východným smerom, ktorá má šírku 3,0 m a pomerne kvalitný asfaltový povrch. Poľné cesty nadväzujú na miestne komunikácie resp. na cestu II/545a sú vyjazdené, zemité vozovky šírky cca 2,5–3,0 m slúžiacie hospodárskym účelom. Tieto poľné cesty nie sú zrealizované v zmysle príslušných noriem a nemajú význam v dopravnom systéme obce. Územný plán rieši všetky jestvujúce poľné cesty ponechať v pôvodnom rozsahu a význame.

##### **Dopravné zariadenia**

Z dopravných zariadení najbližšia čerpacia stanica pohonných hmôt a opravárenské kapacity sú vo vzdialenosti 13 km v meste Bardejov a asi 18 km v meste Svidník. S ohľadom na stúpajúci význam komunikácie II/545 – prepojenie na Poľskú republiku je možné uvažovať na konci bilančného obdobia územného plánu na tejto ceste s realizáciou čerpacej stanice pohonných hmôt a služieb motoristom.

#### **2.9.1.1.3. Cestná osobná hromadná doprava**

Autobusová doprava je zastúpená autobusmi SAD. V obci sú dve priebežné obojstranné zastávky na ceste II/545, ktoré nie sú vybavené prístupovými chodníkmi a autobusy zastavujú na improvizovaných zastávkových pruhoch resp. na jazdných pruhoch. Prístrešky sú jednostranné, oceľové.

Vzhľadom na stabilizovanú zástavbu obce a tým dané reálne dochádzkové vzdialenosti je treba považovať súčasné situovanie zastávok v obci za vyhovujúce. Všetky zastávky je potrebné vybaviť architektonicky a funkčne primeranými prístreškami a vybudovať plnohodnotné zastávkové pruhy s nástupnými hranami pre bezpečné a pohodlné nastupovanie a vystupovanie v návaznosti na nové obojstranné chodníky.

#### **2.9.1.1.4. Parkovacie, odstavné plochy a priestranstva, garáže**

V obci nie sú vybudované špecializované plochy pre statickú dopravu, existujú len plochy vývojom prispôbené pre túto funkciu. Pri objektoch občianskej vybavenosti sa na parkovanie využívajú rozptylové plochy, spevnené aj nespevnené priľahlé plochy a prístupové komunikácie. Potreba parkovania pre lokality rodinných domov je v súčasnosti vykrytá na vlastných pozemkoch.

Pre obyvateľov obce a pre objekty občianskej vybavenosti, výrobné prevádzky sú v obci riešené odstavné plochy pre stupeň motorizácie 1 : 2,5 a pomer del'by dopravnej práce individuálnej automobilovej dopravy ku ostatnej 25 : 75.

Celková potreba k bilančnému roku 2025 pre 442 obyvateľov v obytnom území obce je 177 odstavných miest a 6 parkovacích miest. Odstavné miesta pre rodinné domy budú zabezpečené na pozemkoch rodinných domov a garážami. Parkovacie miesta budú zabezpečené na parkovisku P 8 so 6-imi stojiskami pre osobné auta pri bytových domoch na severe zastavanej časti.

Stanovenie orientačného počtu odstavných a parkovacích miest v intenciách STN 736110 a korekcií zohľadnením miestnych potrieb na jednotlivých parkoviskách pre objekty občianskeho vybavenia :

Číslo	Druh objektu	Počet stojísk	Plocha parkoviska celkom (m <sup>2</sup> )	Doba parkovania	Poznámka
P 1	futbalové ihrisko, Areál zdravia	13	162,5	do 2 hodín	parkovací pruh
P 2	kultúrny dom	10	125	do 2 hodín	parkovací pruh
P 3	areál nevýrobných služieb	10	125	do 2 hodín	parkovací pruh
P 4	potraviny, pohostinstvo	4	50	do 2 hodín	parkovací pruh
P 5	obecný úrad	8	160	do 2 hodín	obec. pozemok
P 6	fara, chrám, materská škola, pošta	12	150	do 2 hodín	parkovací pruh
P 7	cintorín starý, nový, riešený	12	150	do 2 hodín	obec. pozemok
P 8	základná škola	4	80	do 2 hodín	obec. pozemok
P 9	bytové domy	6	120	celý deň	obec. pozemok
P 10	škola v prírode	10	200	do 8 hodín	vl. pozemok
Spolu:		89	1 322,5		

Poznámka: Orientačná výmera parkoviska pre jedno osobné vozidlo 20,0 (stojisko 12,5) m<sup>2</sup> a jeden autobus 78,0 (stojisko 40,25) m<sup>2</sup>

Územný plán obce ďalej rieši parkoviska turizmu a cestovného ruchu v rekreačných priestoroch a pre výrobu výlučne na pozemkoch výrobných areálov.

### 2.9.1.1.5. Hlukové pásma cestnej dopravy

Na ceste II/545 v sledovanom úseku cez obec v roku 2005 bolo uskutočnené sčítanie dopravy, ktoré je dokumentované vyššie v tabuľke (viď kapitola 2.9.1.1.2.), kde je aj výpočet výhľadovej intenzity dopravy v bilančnom roku 2025 a intenzita 10 rokov po bilančnom období, kedy sa sledujú prípustné hodnoty hluku z motorovej dopravy vo vonkajšom prostredí. V zmysle prílohy číslo 2. k nariadeniu Vlády Slovenskej republiky číslo 339/2006 Z.z., „Prípustné hodnoty hluku vo vonkajšom prostredí...“ je najvyššia prípustná hodnota ekvivalentného hluku  $L_{Aeq}$  v dennom období v obytnom území v okolí ciest I. triedy  $L_{Aeq} = 60\text{dB(A)}$  a v nočnom období  $50\text{dB(A)}$ . V obci neboli zaznamenané sťažnosti občanov na hluk na základe subjektívnych pocitov.

#### Výpočet hluku z cestnej motorovej dopravy na ceste II/545 v obci Chmeľová

Základné údaje o výpočte

Intenzita dopravy na ceste II/545 v roku 2005 je dokumentovaná vo výsledkoch celoštátneho sčítania dopravy. Iné podklady napr. špeciálne dopravné prieskumy alebo dopravno - inžinierska dokumentácia obce neboli k dispozícii. Výpočet hluku bol spracovaný v zmysle Metodických pokynov pre výpočet hladín hluku z dopravy, spracoval RNDr. Miloš Liberko, VÚVA Brno, 1991.

#### Výpočet hluku v dennej dobe na ceste II/545 v roku 2035 – sčítací úsek 02460

Sledovaný profil je v intraviláne sídla, preto sa uvažuje s najvyššou povolenou rýchlosťou 50 km/h a výpočtovou hodnotou "v" pre dennú dobu 45 km/h, pre nočnú dobu 50 km/h.

Základné dopravné údaje:

- počet skutočných vozidiel za 24 hod. .... S = 1449 sk.v.
- počet skutočných vozidiel v dennom období 6<sup>00</sup>–22<sup>00</sup> ..... S<sub>d</sub> = 0,93 S = 1348 sk.v.
- priemerná denná hodinová intenzita ..... n<sub>d</sub> = S<sub>d</sub> : 16 = 84 sk.v.
- počet skutočných vozidiel v nočnom období 22<sup>00</sup>–6<sup>00</sup> ..... S<sub>n</sub> = S – S<sub>d</sub> = 101 sk.v.
- priemerná nočná hodinová intenzita ..... n<sub>n</sub> = S<sub>n</sub> : 8 = 13 sk.v.
- počet nákladných vozidiel ..... T = 140 sk.v.
- počet ľahkých nákladných vozidiel ..... N<sub>1</sub> = 15 x 1,44 = 22 sk.v.
- počet nákladných vozidiel a autobusov ..... N = T – N<sub>1</sub> = 140 – 22 = 118 sk.v.
- percentuálny podiel nákladnej dopravy ..... N% = (N x 100 %) : S = (118 x 100) : 1449 = 8,14 %
- počet nákladných vozidiel v dennom období 6<sup>00</sup>–22<sup>00</sup> ..... N<sub>d</sub> = N x 0,93 = 118 x 0,93 = 110 sk.v.
- percentuálny podiel nákladnej dopravy dennej N<sub>d</sub> % = (N<sub>d</sub> x 100 %) : S<sub>d</sub> = (110 x 100) : 1348 = 8,16 %
- percentuálny podiel nákladnej dopravy nočnej pre N<sub>n</sub> 15 % je N<sub>n</sub> % = 0,3 N<sub>d</sub> = 0,3 x 8,16 = 2,45 %

Hluk bol počítaný zo vzťahov:

$$X = F_1^P \times F_2 \times F_3 \times n_d$$

Y = 10 log X + 40 / L<sub>Aeq</sub> – ekvivalentná hladina hluku vo vzdialenosti 7,5 m od osi najbližšieho jazdného pruhu komunikácie

Faktor F<sub>1</sub><sup>P</sup> – vyjadruje vplyv rýchlosti dopravného prúdu a percentuálneho podielu N<sub>d</sub> na hodnotu L<sub>Aeq</sub> v roku 2005.

Pre dennú dobu  $N_d \% = 8,16 \%$  a  $v = 45 \text{ km/h}$  .....  $F_{1d} = 1,1$  (z grafu 1.1)

Pre nočnú dobu  $N_n \% = 2,45 \%$  a  $v = 50 \text{ km/h}$  .....  $F_{1n} = 1,0$  (z grafu 1.1)

Pre časové obdobie po roku 2005 sa vplyv rýchlosti dopravného prúdu a percentuálneho podielu  $N_d$  resp.  $N_n$  vyjadruje pomocou faktoru  $F_1^P$ :

$$F_1^P = F_{1d}: (-13,081: v + 5,497) = 1,1 : (-13,081: 45 + 5,497) = 0,211 = F_1^{2035}$$

$$F_2 = 1,21 \text{ (pre } s = 3,5 \% \text{)}$$

$$F_3 = 1,00$$

$$\text{Potom: } X = 0,211 \times 1,21 \times 1,00 \times 84 = 21,45$$

$$Y = 10 \log 21,45 + 40 = 10 \times 1,33 + 40 = 53,30 \text{ dB(A)}$$

Vo vzdialenosti 7,5 m od osi najbližšieho jazdného pruhu skúmanej komunikácie je  $L_{Aeq} = 53,30 \text{ dB(A)}$

Vzhľadom na polohu skúmaného bodu v jestvujúcom koridore nesúvislej obojstrannej zástavby širokom cca 15–20 m neuplatňuje sa útlm hluku v závislosti na výške a vzdialenosti skúmaného bodu t.z.  $L_x = L_{Aeq} = 53,30 \text{ dB(A)}$

Najvyššia prípustná hodnota ekvivalentného hluku  $L_{Aeq}$  v dennom období v obytnom území v okolí ciest I. a II. triedy je 60 dB(A)\*.

#### **Záver pre sčítací úsek 02460 pre denné obdobie**

V prejazdnom úseku cesty II/545 nie je prekročená najvyššia prípustná hodnota ekvivalentného hluku  $L_{Aeq}$  v dennom období v skúmanom typickom profile s výškou skúmaného bodu 2,0 m vo vzdialenosti 9,25 m od osi vozovky.

Výpočet hluku v nočnej dobe na ceste II/545 v roku 2035 - sčítací úsek 02460

$$F_1^P = F_{1n}: (-13,081: v + 5,497) = 1,0 : (-13,081: 50 + 5,497) = 0,191 = F_1^{2035}$$

$$X = 0,191 \times 1,21 \times 1,00 \times 13 = 3,00$$

$$Y = 10 \log 3,00 + 40 = 10 \times 0,477 + 40 = 44,77 \text{ dB(A)}$$

Vo vzdialenosti 7,5 m od najbližšieho jazdného pruhu skúmanej komunikácie je  $L_{Aeq} = 44,77 \text{ dB(A)}$

Najvyššia prípustná hodnota ekvivalentného hluku  $L_{Aeq}$  v nočnom období v obytnom území v okolí ciest I. a II. triedy je 50 dB(A)\*.

#### **Záver pre sčítací úsek 02460 pre nočné obdobie**

V prejazdnom úseku cesty II/545 nie je prekročená najvyššia prípustná hodnota ekvivalentného hluku  $L_{Aeq}$  ani v dennom ani v nočnom období v skúmanom typickom profile s výškou skúmaného bodu 2,0 m vo vzdialenosti 9,25 m od osi vozovky.

**Poznámka:** \*Nariadenie vlády Slovenskej republiky číslo 40/2002 Z.z. zo 16. januára 2002 o ochrane zdravia pred hlukom a vibráciami a Nariadenie vlády Slovenskej republiky číslo 339/2006 Z.z. z 10. mája 2006 – hodnoty pre kategóriu územia III.

Na základe výpočtu je možno konštatovať, že vo vonkajších priestoroch v obytnom území pozdĺž cesty II/545 (kategória územia III.) nebude v roku 2035 t.z. 10 rokov po bilančnom roku územného plánu obce, kedy bude hluk vo vonkajších priestoroch v zmysle nariadenia vlády Slovenskej republiky číslo 40/2002 Z.z. o ochrane zdravia pred hlukom a vibráciami, nebude prípustná hladina hluku z dopravy v dennom čase  $L_{Aeq,p} = 60 \text{ dB(A)}$  a v nočnom čase  $L_{Aeq,p} = 50 \text{ dB(A)}$  prekročená.

#### **2.9.1.2. Pešie komunikácie**

Najnepriaznivejšia situácia pre peší pohyb je pozdĺž cesty II/545, kde je najväčšia intenzita motorovej a pešej dopravy a najmä priečny peší pohyb v priestore zástavky SAD a objektoch občianskej vybavenosti. V tomto kontexte je závažným nedostatkom absencia obojstranných chodníkov. Podobne pri miestnych obslužných komunikáciách nie sú chodníky

Územný plán rieši tento zásadný problém výstavbou obojstranných chodníkov šírky 2,0 m v nutnom rozsahu v kontexte s príľahlou zástavbou a min. jednostranných chodníkov šírky 1,5 m pri jestvujúcich a riešených miestnych komunikáciách.

#### **2.9.1.3. Cyklistická doprava**

V obci nie je v súčasnosti segregovaná cyklistická doprava. Územný plán nerieši jej segregáciu ani po ceste II/545 ani po miestnych komunikáciách. Cyklistická doprava v obci je využívaná za účelom dochádzky k objektom občianskeho vybavenia, do zamestnania a za účelom cykloturistiky.

#### **2.9.1.4. Železničná doprava**

Cez obec ani cez jej kataster neprechádza žiadna železničná trať. Najbližšia železničná stanica je vo vzdialenosti 13 km v meste Bardejov na regionálnej jednokolejnej trati číslo 194.

### 2.9.1.5. Letecká doprava

Južná časť obce Chmeľová sa nachádza v ochranných pásmach letiska Zborov pre letecké práce v poľnohospodárstve, lesnom a vodnom hospodárstve, stanovených rozhodnutím Štátnej leteckej inšpekcie 1-102/86 zo dňa 30.06.1986. V riešení územného plánu sú plne rešpektované.

## 2.9.2. Vodné hospodárstvo

### 2.9.2.1. Zásobovanie pitnou a prevádzkovou vodou

#### 2.9.2.1.1. Rozbor súčasného stavu

Obec má vybudovaný gravitačný vodovod z roku 1970. Ako zdroj vody pre obec slúži zachytený prameň pod Kozincom. Prameň má vybudované PHO 1<sup>0</sup> a 2<sup>0</sup>. Voda z prameňa je sústredená v zbernej záchytky s povoleným odberom  $Q = 2,2$  l/s a gravitačne nateká potrubím DN 80 mm do vodojemu. Z vodojemu objemu 100 m<sup>3</sup> vybudovaného na kóte dna 435,0 m.n.m. a kóte hladiny 438,80 m.n.m. sú odberatelia zásobovaní cez zásobné potrubie DN 100 a rozvodné potrubia DN 100 a 80 mm a cez prípojky D 32. Rozvodné potrubia sú trasované v zelenom páse alebo okrajom miestnych ciest a cesty II/545. Potrubie vodovodu zásobuje odberateľov v I. tlakovom pásme, je staré a poruchové. Poľnohospodárske družstvo má hospodársky dvor zásobovaný z vodovodu cez prípojku.

#### 2.9.2.1.2. Výpočet potreby pitnej a úžitkovej vody pre bytový fond

Výpočet potreby pitnej a úžitkovej vody pre bytový fond je vykonaný podľa Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky číslo 684/2006 Z.z. zo 14. novembra 2006, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a verejných vodovodov a kanalizácií.

Špecifická potreba vody:

1.2 Byty s lokálnym ohrevom teplej vody a vaňovým kúpeľom:	135,0 l/osoba, deň
1.1 Základná vybavenosť - Obec do 1 000 obyvateľov:	15,0 l/osoba, deň
	Spolu: 150,0 l/osoba, deň

Obec nemá vybudovanú kanalizáciu a preto je potreba znížená o 25 %: 112,5 l/osoba, deň

Priemerná potreba vody (l/s):

2007:	400 ob. x 112,5 l/ob.d =	45 000 l/deň =	0,52 l/s
2025:	440 ob. x 150,0 l/ob.d =	66 000 l/deň =	0,76 l/s
2035:	470 ob. x 150,0 l/ob.d =	70 500 l/deň =	0,82 l/s

Maximálna denná potreba vody  $Q_m = Q_p \times k_d$  ( $k_d = 2,0$ ) (l/s):

2007:	2,0 x 45 000 l/deň =	90 000 l/deň =	1,04 l/s
2025:	2,0 x 66 000 l/deň =	132 000 l/deň =	1,52 l/s
2035:	2,0 x 70 500 l/deň =	141 000 l/deň =	1,63 l/s

Pričom  $k_d$  = súčiniteľ dennej nerovnomernosti.

Maximálna hodinová potreba vody  $Q_h = Q_m \times k_h$  ( $k_h = 1,8$ ):

2007:	1,8 x 90 000 l/deň =	162 000 l/deň =	1,87 l/s
2025:	1,8 x 132 000 l/deň =	237 600 l/deň =	2,75 l/s
2035:	1,8 x 141 000 l/deň =	253 800 l/deň =	2,94 l/s

Pričom  $k_h$  = súčiniteľ hodinovej nerovnomernosti.

Ročná potreba vody: 2007:  $Q_r = Q_p \times 365 = 45,0 \times 365 = 16 425,0$  m<sup>3</sup>/rok

Potrebný hydrodynamický tlak (min.):

Podľa STN 92 0400 najnepriaznivejšie umiestnené odberné miesto má mať hydrostatický pretlak 0,25 MPa. Podľa STN 75 5401 pri zástavbe do dvoch nadzemných podlaží stačí pretlak 0,15 MPa maximálny pretlak v najnižších miestach siete nemá prevyšovať 0,6 MPa max. 0,7 MPa.

Výpočet objemu vodojemu  $Q_v = Q_m \times 0,6$  (min. 60 %)

rok 2007: 90,0 m<sup>3</sup>/d x 0,6 % + 72,4 m<sup>3</sup> = 126,4 m<sup>3</sup>

rok 2035: 141,0 m<sup>3</sup>/d x 0,6 % + 72,4 m<sup>3</sup> = 157,0 m<sup>3</sup>

Z vodojemu objemu 100 m<sup>3</sup> vybudovanom na kóte dna 435,00 m.n.m. sú zásobovaní odberatelia potrebným tlakom a množstvom vody v I. tlakovom pásme. Vodojem kapacitne nepostačuje.

#### Požiarne potreba vody

Podľa STN 92 0400 – Požiarne bezpečnosť stavieb a zásobovanie vodou na hasenie požiarov uvádza v čl. 4.7 Nadzemné požiarne hydranty (podzemné hydranty) sa osadzujú na vodovodnom potrubí, ktorého najmenšiu menovitú svetlosť DN, odporúčaný odber pre výpočet potrubnej siete a najmenší odber z hydrantu po pripojení mobilnej techniky stanovuje tabuľka 2. Položka 2 a to:

a) Nevýrobné stavby s plochou  $120 < S < 1 000$  m<sup>2</sup>.



- b) Výrobné stavby, sklady v jednopodlažnej stavbe s plochou  $S = < 500 \text{ m}^2$  je potrubie DN 100 mm pri odbere  $Q = 6 \text{ l/s}$  pre odporúčanú rýchlosť  $v = 0,8 \text{ m/s}$  a pri odbere  $Q = 12 \text{ l/s}$  pre  $v = 1,5 \text{ m/s}$  (s požiarnym čerpadlom) a najmenší objem nádrže vody na hasenie požiarov je  $22 \text{ m}^3$ .

### 2.9.2.1.3. Technické riešenie

Územný plán obce rieši rekonštrukciu a rozšírenie vodovodu. Pre riešenie zástavbu sa rozšíria rozvodné potrubia D 110 mm, ktoré sa pripoja na jestvujúce potrubia. Potrubia budú trasované v zelenom páse alebo v chodníku.

Územný plán obce rieši rozvodné vodovodné potrubia zaokruhovať tak, aby spoľahlivo zásobovali riešené objekty.

### 2.9.2.2. Odvádzanie a čistenie odpadových vôd

#### 2.9.2.2.1. Rozbor súčasného stavu

Obec nemá vybudovanú verejnú kanalizáciu. Objekty občianskej vybavenosti a veľká časť rodinných domov majú vybudované vlastné žumpy a domové ČOV. Časť rodinných domov má domovú kanalizáciu zaústenú do priekop, alebo priamo do potoka, čo je spolu s vyvázaním žump hygienickou závadou, pre ktoré je potrebné vybudovať kanalizáciu.

Dažďové vody z intravilánu sú odvádzané priekopami a rigolmi, ktoré sú zaústené do potoka. Priekopy a rigoly sú neudržiavané a zanesené.

Poľnohospodárske družstvo na hospodárskom dvore má vybudovanú splaškovú kanalizáciu zaústenú do žumpy. Obsah žumpy sa používa na hnojenie. Z riešenia Územného plánu VÚC Prešovského kraja vyplýva, že obec bude mať verejnú splaškovú kanalizáciu a samostatnú ČOV.

#### 2.9.2.2.2. Výpočet množstva splaškových vôd k roku 2035

Výpočet množstva splaškových vôd k roku 2035 je vykonaný podľa STN 75 6701 a Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky číslo 684/2006 Z.z. zo 14. novembra 2006, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a verejných vodovodov a kanalizácií.

Max. množstvo splaškových vôd:  $Q_{h_{max}} = k_{h_{max}} \times Q_{24} = 3,5 \times 0,82 \text{ l/s} = 2,87 \text{ l/s}$

Mín. množstvo splaškových vôd:  $Q_{h_{min}} = k_{h_{min}} \times Q_{24} = 0,0 \times 0,82 \text{ l/s} = 0,00 \text{ l/s}$

Pričom  $k_{h_{max}}$  a  $k_{h_{min}}$  sú súčinitele hodinovej nerovnomernosti podľa STN 73 6701, Tab. 1.

$Q_{24}$  - priemerný denný prietok.

Výpočet množstva BSK<sub>5</sub>:  $470 \text{ ob.} \times 60 \text{ g/ob.d} = 28\,200 \text{ g/d} \times 365 = 10\,293,0 \text{ kg/rok}$

#### 2.9.2.2.3. Technické riešenie

Územný plán obce rieši vybudovanie celoobecnej gravitačnej splaškovej kanalizácie z rúr DN 300 mm, zaústenú do kontajnerovej čistiarne odpadových vôd BCTS 65 pod zastavanou časťou obce a vypúšťanie vyčistených odpadových vôd je do recipienta potoka Kamenec pod zastavanou časťou obce. Trasovanie kanalizácie je riešené v zelenom páse, chodníku a v miestnych komunikáciách.

Kontajnerové čistiarne BCTS slúžia pre čistenie splaškových odpadových vôd. Biologický reaktor – kontajnerová jednotka obsahuje mechanické pred čistenie, denitrifikáciu, nitrifikáciu, separáciu a kalojem. Súčasťou dodávky je zdroj stlačeného vzduchu – dúchadlo a elektrický rozvádzač.

Všetky procesy čistenia prebiehajú autoregulačne v priebehu dňa, resp. týždňa. BCTS 65 má kapacitu 450 EO, množstvo vôd  $61 - 70 \text{ m}^3 \text{ d}^{-1}$  a kvalita vyčistenej vody BSK<sub>5</sub> 15 – 25  $\text{mg l}^{-1}$ .

Územný plán obce rieši odvod dažďových vôd v čo najväčšej miere ponechať na vsiaknutie do terénu, ktorý je potrebné upraviť tak, aby nevsiaknuté dažďové vody boli odvedené do rigolov, priekop a do recipientu potokov po predchádzajúcom zachytení plávajúcich látok pred vyústením do recipienta.

### 2.9.3. Energetika a energetické zariadenia

#### 2.9.3.1. Zásobovanie elektrickou energiou

##### 2.9.3.1.1. Rozbor súčasného stavu

Obec Chmeľová je v súčasnosti zásobovaná elektrickou energiou z distribučných trafostaníc 22/0,4 kV uvedených v tabuľke „Prehľad o jestvujúcich trafostaniciach v obci“. Trafostanice sú napájané po VN strane prípojkami VN tvorenými vodičmi 3 x 35 AlFe 6 od kmeňovej VN linky VSD číslo 472 na podperných bodoch.

Prehľad o jestvujúcich trafostaniciach v obci:

Označenie	Umiestnenie	Výkon /kVA/		Prevedenie	Prevádzkovateľ
		Obec	cudzie		
TS 1	stará škola	160	–	mrežová	VSD
TS 2	pri hospodárskom dvore	250	–	C2 a ½ stĺp	VSD
TS PD	poľnohospodársky dvor	–	100	4-stĺpová	1-účelová
Celkom Sc /kVA/:		410	100		

Elektrické stanice (transformovne) VVN/VN zásobujúce danú oblasť:

Lokalita	Inštalovaný výkon /MVA/	Prevod /kV/	Prevádzkovateľ
ES Bardejov	40 + 40	110/22	VSD

Vedenia VVN a VN prechádzajúce lokalitou:

Číslo vedenia	kV	Trasa od – do	Vedenie	Prevádzkovateľ
VN 472	22	ES Bardejov	jednoduché	VSD

### Sekundárne elektrické rozvody NN a verejné osvetlenie:

Existujúce sekundárne elektrické rozvody NN sú realizované vzdušným vedením na podperných bodoch (na betónových stĺpoch) v trasách situovaných vedľa miestnych komunikácií.

Kmeňové vedenia sú prevažne tvorené vodičmi prierezu 3 x 70 + 50 mm<sup>2</sup> AlFe6, resp. 4 x 70/11 AlFe v trase vedľa hlavných miestnych komunikácií, odbočky do uličiek vodičmi prierezu 4 x (25–35) mm<sup>2</sup> AlFe6.

Existujúce verejné osvetlenie je tvorené vodičom 16–25mm<sup>2</sup> AlFe a výbojkovými svietidlami na podperných bodoch NN siete s napojením a ovládaním z rozvádzača verejného osvetlenia.

#### 2.9.3.1.2. Energetická bilancia potrieb elektrickej energie

Bilancie celkového elektrického príkonu pre bytový a nebytový fond sú vypočítané v zmysle zásad pre navrhovanie distribučných sietí VN a NN podľa metodiky Pravidiel pre elektrizačnú sústavu číslo 2 vydanú SEP v roku 1983 a dodatku P1 z roku 1990.

Celkový počet odberov-domácností aj s ohľadom na potrebu rekonštrukcie a modernizácie prestarelého bytového fondu: 153 bytov (zdroj: VSD a.s. – 2/2006) + 159 bytov + 12 bytov v bytových domoch (podľa 2.8.1.2) = 324 bytov je rozdelený podľa kategórie bytového odberu v zmysle STN 33 2130 čl.4.1 a Pravidiel pre ES číslo 2, čl.4.2.1. a tab. číslo 3.3-realizačný stav nasledovne:

kategória	podiel bytov %	počet bytov	jednotkový príkon na byt kVA	celkový príkon kVA
A	40	130	$0,9 + 3,6/\sqrt{n} = 1,25$	165,0
B1	0	0	$1,2 + 4,8/\sqrt{n} = 0$	0
B2	50	162	$1,8 + 7,2/\sqrt{n} = 2,4$	396,0
C1	10	32	$6,0 + 4,0/\sqrt{n} = 6,75$	222,0
C2	0	0	$12,0 + 8,0/\sqrt{n} = 0$	0
Podielové zaťaženie od bytového fondu celkom je Sc <sub>1</sub> /kVA/				760,0

Príkon podľa jednotlivých kategórií:

- kategória A – elektrická energia na osvetlenie a domáce spotrebiče do 3,5 kVA
- kategória B1 – elektrická energia na osvetlenie a domáce spotrebiče do 3,5 kVA + príprava pokrmov elektrickými spotrebičmi nad 3,5 kVA
- kategória B2 – elektrická energia na osvetlenie a domáce spotrebiče do 3,5 kVA + príprava pokrmov elektrickými spotrebičmi nad 3,5 kVA + elektrický ohrev teplej úžitkovej vody
- kategória C1 – elektrická energia na osvetlenie a domáce spotrebiče do 3,5 kVA + príprava pokrmov elektrickými spotrebičmi nad 3,5 kVA + elektrický ohrev teplej úžitkovej vody + elektrické vykurovanie zmiešané priamotopné a akumulčné
- kategória C2 – elektrická energia na osvetlenie a domáce spotrebiče do 3,5 kVA + príprava pokrmov elektrickými spotrebičmi nad 3,5 kVA + elektrický ohrev teplej úžitkovej vody + elektrické vykurovanie zmiešané priamotopné a akumulčné + elektrické vykurovanie akumulčné

Podielové zaťaženie na občiansku a technickú vybavenosť:

Celkový počet odberov – podnikatelia, vrátane odberov verejnej správy: 16 odberov (zdroj: VSD a.s. – 2/2006) + 8 občianska vybavenosť + 1 výroba = 25 odberov: 80 + 327 = 407 kVA

Podielové zaťaženie pre obec v kVA:

Rok	2006	2025
Sc1 – bytový fond	282	760
Sc2 – občianska a technická vybavenosť	80	407
Sc – Celkom pre obec	362	1 167

### 2.9.3.1.3. Transformačné stanice a elektrické VN prípojky

Výpočet celkového inštalovaného výkonu transformačných staníc 22/0,4kV s prihliadnutím na dovolené zaťažovanie, ktorý je zameraný na výpočet potrebného počtu DTS do roku 2025, bude:

$$S_{DTS} = S_c / 0,75 = 1167 / 0,75 = 1556 \text{ kVA}$$

pre St = 250 je potrebné 6,2 a teda 7 trafostaníc o výkone 250 kVA.

pre St = 400 je potrebné 3,9 a teda 4 trafostanice o výkone 400 kVA.

Prehľad o riešených trafostaniciach v obci Chmeľová:

Označenie	Umiestnenie	Výkon / kVA /		Prevedenie	Prevádzka	Úprava
		súčasný stav	nový stav			
TS 1	stará škola	160	250	mrežová	VSD	rekonštrukcia
TS 2	pri hospodárskom dvore	250	400	C2 a ½ stĺp	VSD	rekonštrukcia
TS PD	poľnohospodársky dvor	100	100	4-stĺpová	1-účelová	bez zmeny
TS 3	lokality L 1	–	400	stožiarová	VSD	nová
TS 4	lokality L 3	–	250	stožiarová	VSD	nová
TS 5	areál výroby	–	250	stožiarová	VSD	nová
TS 6	penzión smer Regetovka	–	63	stožiarová	VSD	nová
Obec spolu:		410	1 613			
Celkom:		510	1 713			

Pre riešený rozvoj sídla je potrebné:

1. S postupom rekonštrukcii, dostavby a tiež zástavby nových bytových jednotiek v navrhovaných lokalitách a výstavby športovo-rekreačnej a občiansko-technickej vybavenosti zrekonštruovať príslušné jestvujúce trafostanice, resp. zriadiť nové trafostanice s postupným zvyšovaním výkonu po riešenej cieľovej hodnote podľa tabuľky „Prehľad o riešených trafostaniciach v obci Chmeľová s prepojením na jestvujúcu sekundárnu sieť NN.
2. Vybudovať príslušné VN prípojky k novým transformačným staniciam z linky VN číslo 472 takto:
  - k novej TS 3 samostatným prívodom vzdušným vedením (vodiče AlFe) na podperných bodoch,
  - k novej TS 4 a TS 5 samostatným spoločným prívodom vzdušným vedením (vodiče AlFe) na podperných bodoch,
  - k novej TS 6 samostatným prívodom vzdušným vedením (vodiče AlFe) na podperných bodoch.

### 2.9.3.1.4. Sekundárne elektrické rozvody NN

Z riešenia územného plánu obce vyplýva potreba:

1. Zrekonštruovať jestvujúcu sekundárnu vzdušnú sieť NN – všetky hlavné kmeňové vedenia na prierez 70 mm<sup>2</sup> (kábel) pre plošné zabezpečenie odberu elektrickej energie pokiaľ sa to medzičasom nezrealizovalo.
2. Zrealizovať prívody NN od TS do nových lokalít káblovými vedeniami vzduchom/v zemi a vybudovať novú sekundárnu sieť NN v nových lokalitách rozvodmi v zemi v chodníkoch popri komunikáciách s prepojením na jestvujúce siete NN – rozpracovať podrobnejšie v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie.

Pre návrh elektrorozvodov VN a NN v projektových dokumentáciách jednotlivých stavieb používať štandardy materiálov VSD.

### 2.9.3.1.5. Verejné osvetlenie

Z riešenia územného plánu obce vyplýva potreba rekonštrukcie jestvujúceho verejného osvetlenia – vymeniť staré a poškodené svietidla za nové. Verejné osvetlenie v nových lokalitách je potrebné riešiť samostatnými rozvodmi v zemi s osvetľovacími telesami na stožiaroch.

### 2.9.3.2. Zásobovanie plynom

#### 2.9.3.2.1. Rozbor súčasného stavu

Obec je plynifikovaná od roku 1997 pri tlakovej hladine 0,3 MPa. Odberatelia plynu sú zásobovaní plynom z miestnej STL siete, buď priamo cez STL prípojky plynu, alebo cez stredtlaké prípojky a regulátory tlaku STL/NTL. Zdrojom zemného plynu naftového je VTL distribučný plynovod Prešov – Bardejov – Medzilaborce DN 200, PD 4,0 MPa, z ktorého cez VTL prípojku a regulačnú stanicu je cez STL plynovod Zborov – Chmeľová – Becherov D 160 zásobovaná obec potrubím D 110 až 50 mm, PN 0,3 MPa. STL plynovody v obci sú nové a bezporuchové s kapacitnou rezervou pre rozvoj obce.

### **2.9.3.2.2. Technické riešenie**

Pre riešenie zástavby sa rozšíria STL plynovody D 90 až 50 mm, ktoré sa pripoja na jestvujúce plynovody. Trasovanie plynovodov je v zelenom páse alebo chodníku. Plynovodné potrubia je potrebné zaokruhovať tak, aby spoľahlivo zásobovali jestvujúce a riešené objekty.

### **2.9.3.3. Zásobovanie teplom**

Zdroje a zariadenia na výrobu tepla väčšieho rozsahu sa v obci nenachádzajú. Zásobovanie teplom v obci je riešené po jednotlivých objektoch samostatne. Výroba tepla v objektoch rodinných domov je zabezpečená individuálne plynom, spaľovaním hnedého uhlia a dreveného odpadu. Pri stanovení tepelnej potreby je potrebné vychádzať z STN 383350 o zásobovaní teplom, že budovy v obci Chmeľová sa nachádzajú v krajine s najnižšou oblastnou teplotou  $-18^{\circ}\text{C}$ . Územný plán obce aj naďalej považuje zemný plyn za hlavný zdroj tepla s možnosťou využitia doplnkových zdrojov energie a odporúča uvažovať so zmenou palivovej základne prechodom na biomasu. V prípade nedostatočného využitia orných pôd pre poľnohospodárske účely, je možné tieto plochy preorientovať na pestovanie plodín pre energetické účely a ich využitie pri zásobovaní teplom. Zároveň je možné pre energetické účely využívať aj odpady z lesných plôch a bioodpady z obce.

Územný plán rieši predpoklady pre budovanie obnoviteľných zdrojov energie – veterné elektrárne, ktoré bez výsledkov monitoringu vhodnosti ich umiestnenia je potrebné považovať za orientačné.

## **2.9.4. Napojenie územia na telekomunikačné a informačné siete**

### **2.9.4.1. Stav a nároky na telefonizáciu**

Obec Chmeľová je súčasťou Regionálneho technického centra Východ. Obec nemá vlastnú telefónnu ústredňu. Telefónni účastníci obce sú pripojení na telefónnu ústredňu Zborov po prípojnom vzdušnom úložnom kábli. Jestvujúca miestna telefónna sieť je realizovaná úložným káblom s napojením účastníkov vzdušným káblovým vedením z účastníckych rozvádzačov umiestnených na drevených pätkovaných stožiaroch v trasách situovaných vedľa miestnych komunikácií.

Technické údaje o kapacite a využití telefónnych ústrední, miestnej telefónnej siete a telefónnych staniách a o ich trasách sú predmetom obchodného tajomstva Slovak Telecom a.s..

### **2.9.4.2. Rozvoj pevných telekomunikačných sietí**

Územný plán rieši rozvoj pevných telekomunikačných sietí u jestvujúcich telefónnych rozvodov kabelizáciou všetkých jestvujúcich nadzemných rozvodov v obci úložným káblom v zemi kopírovaním vzdušnej trasy a u nových telefónnych rozvodov do všetkých nových ulíc obce pre možnosť pripojenia každého bytu káblovými rozvodmi situovanými vedľa miestnych komunikácií.

Územný plán rieši rozvoj nových pevných telekomunikačných liniek pre 1,5 páru účastníckych prípojok a dva páry pre novú občiansku vybavenosť, čo je pre nárast:

171 nových bytov čo je	257 účastníckych prípojok
9 občianska vybavenosť čo je	18 účastníckych prípojok

Celkom je potom potrebných 275 nových účastníckych prípojok.

Územný plán pri riešení rozvoja nových lokalít rodinných domov, podnikateľskej činnosti, športových aktivít nevymedzuje trasu – koridor pre následné uloženie telekomunikačných káblov v lokalite. Pre toto je potrebné zabezpečiť podrobné urbanistické riešenie, ktoré stanoví podrobné podmienky zástavby (dokumentácia pre vydanie územného rozhodnutia) a tým aj koridor trás s ohľadom na priestorové usporiadanie v zmysle platných STN. Napojovací bod pre nové lokality a užívateľov určí správca pri začatí územného konania, či to bude z rozvodu telefónnej siete, alebo z jestvujúcej telefónnej ústredne novou prípojkou a toto bude potrebné dodržať pri realizácii novej výstavby.. Rozšírenie telefónnej ústredne, miestnej telefónnej siete telefónnej siete a ich uloženie do zeme zabezpečia podľa potreby na vlastné náklady správca siete.

### **2.9.4.3. Telekomunikačné a rádiokomunikačné zariadenia**

Úložné káble T-Com a.s. sú vedené v obci v smere Zborov Becherov popri hlavnej ceste. V obci sa nenachádzajú zariadenia a podzemné telekomunikačné siete Slovak Telekom, a.s. Rádiokomunikácie, spoločnosti Orange Slovensko a.s., ani nie sú požiadavky, ktoré by mali byť zohľadnené v riešenom územnom pláne obce a preto územný plán obce nerieši v tejto oblasti technickej infraštruktúry žiadne úpravy ani zmeny.

Spoločnosť T-Mobile a.s. Slovensko plánuje v horizonte do 5 rokov umiestniť v katastri obce základňovú stanicu s požiadavkou prenajatia v budúcnosti vybratého pozemku o ploche cca 100 m<sup>2</sup>. Miestny rozhlas je vedený z rozhlasovej ústredne situovanej v budove obecného úradu. Odtiaľ je vyvedený vzdušný rozvod vedený na samostatných oceľových stožiaroch. Príjem televízneho a rozhlasového signálu v obci je zabezpečený individuálne prostredníctvom antén.

## **2.10. Ochrana prírody**

### **2.10.1. Koeficient ekologickej stability**

Pre potreby výpočtu tohto koeficientu sú ekologicky najhodnotnejšie prirodzené krajinné prvky - predovšetkým lesy, lúky, pasienky, vodné plochy, ktorým pri výpočte priradíme vysoké hodnoty koeficientu ekologickej významnosti. K ekologicky najmenej hodnotným prvkom krajinnnej štruktúry patria antropogénne prvky s nepriaznivým vplyvom na krajinu, ako sú predovšetkým zastavané plochy vrátane poľnohospodárskych areálov, komunikačných ťahov a tiež plochy intenzívne využívaného poľnohospodárskeho pôdneho fondu – orná pôda.

Riešené územie má veľký podiel krajinných prvkov s ekostabilizačnou hodnotou, tie sú viac menej rozložené v troch dimenziách – v poľnohospodárskej krajine s podielom lúčnych spoločenstiev, lesných spoločenstiev, líniovej, skupinovej a roztrúsenej nelesnej drevinovej vegetácie, v súvislých lesných komplexoch a vodných plochách. Blokom ornej pôdy a zastavanému územiu ako prvkom málo stabilným alebo ekologicky nestabilným podstatne konkurujú prvky s vysokou hodnotou ekologickej stability – lesné porasty, vlhké alebo suchšie lúky prírodnej povahy, vodné toky, rozhodujúci vodný tok s kvalitnou brehovou vegetáciou. Lesné pozemky majú viac ako tretinové zastúpenie (36 %), trvalé trávne porasty 44 %, vodné plochy viac ako 3 %. Tieto pozitívne prvky predstavujú spolu 83 % plochy riešeného územia. Sukcesná vegetácia smerujúca k štádiu lesa a sprievodná vegetácia toku sa pri výpočte koeficientu ekologickej stability neberú do úvahy.

Z negatívnych prvkov orná pôda zaberá len 11 % plochy, zastavané územie približne 3 % (s pomerne kvalitnou sídelnou zeleňou) a ostatné plochy 3 %. Tieto z hľadiska ekologickej stability negatívne prvky predstavujú spolu 17 % plochy riešeného územia.

Koeficient ekologickej stability pre katastrálne územie obce Chmeľová dosahuje hodnotu 3,8 (Krajinno-ekologický plán obce Chmeľová, 2007), čo predstavuje územie s dobrou ekologickou stabilitou. Táto hodnota vyjadruje kvantitatívnu mieru ekologickej stability resp. narušenia ekologických väzieb v katastrálnom území. Pre úplnosť je však potrebné poznamenať, že táto dosiahnutá hodnota obsahuje iba kvantitatívne hodnotenie z pohľadu súčasnej krajinnnej štruktúry a nezahŕňa kvalitatívny rozmer prvkov súčasnej krajinnnej štruktúry ako ani napr. znečistenie zložiek životného prostredia. Hodnota KES 3,8 v riešenom území vyjadruje, že územie dosahuje viac ako priemernú hodnotu z možného diapazónu ekologickej stability (najvyššia hodnota je 5,0). Na základe tohto faktu je potrebné posilňovať existujúce ekologicky významnejšie štruktúry v katastrálnom území obce nad súčasnú úroveň, prípadne zvyšovať ich kvalitu.

### **2.10.2. Prvky územného systému ekologickej stability**

Časti prírody a krajiny, ktorých zachovanie v ich pôvodnom prírodnom stave je dôležité pre zachovanie rozmanitosti podmienok a foriem života v krajine, sa vyčleňujú ako prvky územného systému ekologickej stability (ďalej len ÚSES). Prvky tohto systému sú biocentrá, biokoridory a interakčné prvky na nadregionálnej úrovni Nadregionálny ÚSES, regionálnej úrovni Regionálny ÚSES a miestnej úrovni Miestny ÚSES. Prvky ÚSES sú vyznačené vo výkrese číslo 6 grafickej časti územného plánu obce.

#### **2.10.2.1. Generel nadregionálneho územného systému ekologickej stability**

Generel nadregionálneho ÚSES bol schválený uznesením vlády Slovenskej republiky číslo 312/1992 (vymedzenie prvkov je v mierke 1:200 000) a následne bol transformovaný do Územného plánu VÚC Prešovského kraja, 2004. V katastrálnom území obce Chmeľová sa nenachádzajú resp. sem nezasahujú prvky Generelu nadregionálneho ÚSES.

#### **2.10.2.2. Prvky územného systému ekologickej stability na regionálnej úrovni**

Prvky regionálneho územného systému ekologickej stability Regionálneho ÚSES okresu Bardejov sú definované v dokumente Regionálneho ÚSES okresu Bardejov (1995). Prvky ÚSES na regionálnej

úrovni, ktoré boli špecifikované tiež i v Územnom pláne VÚC Prešovského kraja, 2004 nie sú v celom rozsahu totožné s prvkami Regionálneho ÚSES okresu Bardejov.

Regionálny ÚSES tvorí sieť ekologicky významných segmentov krajiny (biocentrá, biokoridory a interakčné prvky), ktoré zaisťujú územné podmienky trvalého zachovania druhovej rozmanitosti prirodzeného genofondu rastlín a živočíchov regiónu. Podľa Územného plánu VÚC Prešovského kraja, 2004 a Regionálneho ÚSES okresu Bardejov (1995) z prvkov územného systému ekologickej stability na regionálnej úrovni katastrálnym územím obce Chmeľová prechádza jeden regionálny biokoridor, iné prvky územného systému ekologickej stability na regionálnej úrovni nie sú vymedzené, čo však nevylučuje pôsobenie prvkov ekologickej stability regionálnej úrovne na riešené územie z okolia.

#### **1. Regionálny biokoridor (RBk) Kamenec**

Hydricko-terestrický biokoridor tvorí koryto potoka Kamenec, ktorý pramení pod kótou Javorina (881) v geomorfologickom celku Busov pri poľských hraniciach.

Sprievodnú vegetáciu toku tvorí prioritný biotop európskeho významu jaseňovo-jelšových podhorských lužných lesov (91E0\*). V riešenom území v porastoch jednoznačne dominuje vŕba krehká (*Salix fragilis*), v menšom pomere ju dopĺňajú jelša lepkavá (*Alnus glutinosa*) a jaseň štíhly (*Fraxinus excelsior*).

Hlavná funkcia biokoridoru spočíva v umožnení výmeny genetických informácií u terestrických a limnických organizmov, využívajúcich tento biotop pre migráciu, trvalý alebo prechodný pobyt, rozmnožovanie a ako potravnú bázu. Biokoridor spája terestrický NRBk Nízke Beskydy na severe s hydrickým NRBk Topľa, resp. s navrhovaným ÚEV Topľa (Kamenec sa do Tople vlieva v Bardejove).

#### **2.10.2.3. Prvky územného systému ekologickej stability na miestnej úrovni**

Výber prvkov na miestnej (lokálnej) úrovni zohľadňuje skutočnú potrebu hodnoteného územia relatívne plynulého prechodu prvkov územného systému ekologickej stability od prvkov najvyššej hierarchie po prvky miestneho (lokálneho) územného systému ekologickej stability na základe reálneho zastúpenia v území a ich usporiadania v kostre ekologickej stability, na základe poznania, pochopenia a akceptovania jednotlivých prvkov v krajine.

Na základe reálnej existencie nadradeného systému (Generel nadregionálneho ÚSES a regionálny ÚSES) v širšom okolí katastra sú vyčlenené ďalšie prvky ÚSES, ktoré detailizujú kosť ekologickej stability do miestnej úrovne: 3 miestne biocentrá (MBc),

4 miestne biokoridory (MBk) a

4 miestne interakčné prvky (MĽp).

V riešenom území sa roztrúsene vyskytujú ďalšie menšie i väčšie enklávy, ktoré sú posudzované ako významná doplnková zeleň s rôznymi funkciami (zhluky krovín, lesné remízkovité enklávy alebo krovínaté enklávy stabilizujúce staršie erózne ryhy, krovinami porastené terasy a i.).

##### **2.10.2.3.1. Miestne biocentra**

#### **1. Miestne biocentrum (MBc) Suchý vrch – Zajačie**

Terestrické lesnaté biocentrum, situované v západnej časti katastra riešeného územia. Biocentrum do katastra Regetovky zasahuje len polohami Soliská, Suchý vrch (743), Starý laz, Hôrky, Tomáška, Poľany, ďalšie časti biocentra vrátane kóty Zajačie (622) sa rozprestierajú v katastrálnych územiach obcí Regetovka, Stebnicka Huta a Stebník. Z ekologického hľadiska plní miestne biocentrum funkciu refúgia, rozsiahlejšej hniezdnej lokality pre dravce a funkcie pôdoochranné a vodoochranné. V severnej časti je biocentrum napojené na NRBk Nízke Beskydy. Z praktického hľadiska toto biocentrum môže plniť aj funkciu regionálneho biokoridoru medzi NRBk Nízke Beskydy a NRBc Stebnicka Magura, znemožňuje jej to poloha obce Stebnicka Huta, ktorá v tomto prípade pôsobí ako bariéra.

#### **2. Miestne biocentrum (MBc) Smilniansky vrch**

Terestrické lesnaté biocentrum, situované vo východnej časti katastrálneho územia obce Chmeľová. Do tohto katastra biocentrum zasahuje len jeho západnými polohami (Laz, Za Kozincom, Jedlinky, Stávky a Močilné), rozľahlejšie časti biocentra sa rozprestierajú v susedných katastrálnych územiach obcí Smilno, Jedlinka, Becherov a Vyšná Polianka.. Celé biocentrum

tvoria lesné komplexy, skoncentrované okolo Smilnianskeho vrchu (749). V lesných porastoch prevládajú bukové lesy (biotop európskeho významu – bukové a jedľovo bukové lesy kvetnaté). Z ekologického hľadiska miestne biocentrum plní predovšetkým refugiálne funkcie vrátane existencie významnej lokality pre hniezdenie dravcov.

### **3. Miestne biocentrum (Mbc) chrbta Paledovky**

Terestrické biocentrum tvoria lesné porasty chrbta Paledovky (778), zvažujúceho sa k juhu zo susedných katastrálnych území obcí Becherov a Regetovka. Hlavný chrbát a kóta Paledovka sú súčasťou NRBk Nízke Beskydy, mimo leží južná časť, ktorá prirodzene vytvára miestne biocentrum, spoločné pre katastre obcí Regetovka, Becherov a Chmeľová.

Z dôvodu, že biocentrum nezaberá len lesné porasty, ale aj lúčne priestory uzavreté alebo vklinené do lesného komplexu, vytvára tento prvok ÚSES vynikajúce refugiálne podmienky pre niektoré chránené druhy živočíchov európskeho a národného významu, ale aj pre poľovnú zver (pobytové podmienky, trofické, hniezdne). Biocentrum je v priamom kontakte s NRBk Nízke Beskydy a v južnej časti aj v kontakte s MBk potoka Regetovská voda.

#### **2.10.2.3.2. Miestne biokoridory**

##### **1. Miestny biokoridor (MBk) Regetovská voda**

Terestricko-hydrický biokoridor, jeho hlavné vodné zdroje sú situované hlboko v lesných komplexoch svahov nízkobeskydského chrbta.

Za samostatný pravý biokoridor miestneho významu ho považujeme až od miesta vyústenia z lesa po vtok do potoka Kamenec (v katastri obce Chmeľová). V tomto úseku v poľnohospodárskej krajine disponuje kvalitnými brehovými porastmi odlišnými od habitu lesa, v ktorých dominuje prioritný biotop európskeho významu – jaseňovo-jelšových podhorských lužných lesov.

Biokoridor spája lesné komplexy NRBk Nízke Beskydy s RBk Kamenec, prítokmi je prepojený na MBc Suchý vrch – Zajačie (cez interakčný prvok Košariská). V tomto súbore prvkov ÚSES umožňuje výmenu genetických informácií a zároveň je refúgiom pre viaceré chránené druhy európskeho a národného významu.

##### **2. Miestny biokoridor (MBk) potoka Hlboké**

V katastri obce Chmeľová tvorí biokoridor koryto potoka Hlboké so sprievodnou vegetáciou toku. Potok Hlboké je po Regetovskej vode druhý najvýznamnejší prítok Kamenca v riešenom území. Umožňuje výmenu genetických informácií a zároveň je refúgiom pre viaceré chránené druhy európskeho i národného významu.

Biokoridor spája MBc Smilnianskeho vrchu s RBk Kamenec.

##### **3. Miestny biokoridor (MBk) potoka od Starého laz**

##### **4. Miestny biokoridor (MBk) potoka od Hôrky**

Dva terestricko-hydrické biokoridory potokov prameniach v lesnom komplexe Suchého vrchu v lokalite Starý laz, resp. južnejšie v lokalite Hôrky. Paralelne pretekajú najprv lesným prostredím a potom kultúrnou krajinou do údolia potoka Kamenec vo vyerodovaných ryhách. Sprievodná vegetácia týchto tokov v kultúrnej krajine, v ktorej ich úseky tvoria samostatné biokoridory, je typická pre stabilizovanie erózných rýh.

Oba biokoridory spájajú MBc Suchý vrch – Zajačie s RBk Kamenec. Ich funkcia v územnom systéme ekologickej stability je totožná s funkciami predchádzajúcich miestnych biokoridorov.

#### **2.10.2.3.3. Miestne interakčné prvky**

##### **1. Miestny interakčný prvok (MIp) Košariská**

Interakčný prvok pozostávajúci zo skupinovej vegetácie lesného charakteru, štyroch krátkych pravostranných prítokov Regetovskej vody, líniovej sprievodnej vegetácie týchto tokov a mozaiky lúčnopasienkových priestorov medzi nimi ekologicky vyplňa priestor medzi súvislými lesnými komplexami MBc Suchý vrch – Zajačie a MBk Regetovská voda.

Priestor plní funkciu refúgia, hniezdnej lokality pre niektoré druhy avifauny a funkciu potravných báz pre niektoré druhy lesnej zvere, predovšetkým v ekotónovej zóne.

##### **2. Miestny interakčný prvok (MIp) Pod Hríbovom**

Je situovaný v centrálnej časti riešeného územia západne od obce medzi obcou a lesným komplexom Suchého vrchu. Základ interakčného prvku tvoria zhľuky skupinovej NDV prírodného remízkovitého charakteru a NDV stabilizujúca erózne ryhy v lokalitách Pod Hríbovom

a Medzi potokmi, striedajúce sa s lúčno-pasienkovými priestormi. Prvok v rámci územného systému ekologickej stability plní refugiálne funkcie pre viaceré druhy živočíchov, vrátane hniezdnej a potravnej bázy a ekologicky vyplňa priestor medzi MBc Suchý vrch – Zajačie, MBk Regetovská voda a sídlom.

### **3. Miestny interakčný prvok (MĽp) Lipníky**

Je situovaný na svahoch pod lesným komplexom Suchého vrchu juhozápadne od obce v lokalite Lipníky. Je tvorený líniovou NDV, stabilizujúcou erózne ryhy a lúčnymi spoločenstvami.

Interakčný prvok plní refugiálne funkcie vrátane hniezdnej a potravnej bázy a ekologicky vyplňa priestor medzi časťou MBc Suchý vrch – Zajačie, MBk potoka od Hôrky a RBk Kamenec.

### **4. Miestny interakčný prvok (MĽp) pod Jedlinkami**

Je situovaný severovýchodne od obce pod menším lesným komplexom Jedlinky (súčasť väčšieho komplexu Smilnianskeho vrchu). Tvoria ho lúčno-pasienkové priestory uzavreté líniovou drevinovou vegetáciou spájajúcou lesné komplexy so sprievodnou vegetáciou potoka Kamenec.

Interakčný prvok plní refugiálne funkcie vrátane hniezdnej a potravnej bázy a ekologicky vyplňa priestor medzi MBc Smilniansky vrch a RBk Kamenec.

## **2.11. Konceptia starostlivosti o životné prostredie**

### **2.11.1. Krajinnokoekologické opatrenia**

Časť z nižšie uvedených krajinnokoekologických opatrení je už do určitej miery v návrhu funkčného využitia plôch katastrálneho územia Chmeľová akceptovaná a ostatné krajinnokoekologické opatrenia, ktoré nie je možné vo výkresovej časti územného plánu obce vyjadriť, je potrebné rešpektovať pri ďalšom využívaní územia.

K najdôležitejším všeobecne uplatňovaným krajinnokoekologickým opatreniam patrí:

- zachovať a posilňovať funkciu biocentier, biokoridorov a interakčných prvkov ÚSES,
- plochy vymedzené ako prvky ÚSES považovať za funkčné plochy v územnom pláne – plochy s ekostabilizačnou funkciou,
- nezasahovať do plôch s ekostabilizačnou funkciou takými aktivitami, vymedzenie ktorých sa nezakresľuje do výkresov územného plánu obce, ktoré by znížili ich funkčnosť ako prvkov ÚSES,
- minimalizovať vnútorné znižovanie vymedzeného plošného rozsahu prvkov ÚSES / ekostabilizačných plôch,
- zabezpečiť súčasný prírodný resp. prírode blízky charakter prvku ÚSES / ekostabilizačnej plochy činnosťami bežného obhospodarovania typickými pre daný druh pozemku,
- v nive vodných tokov, predovšetkým Regetovská voda a Kamenec nemeniť charakter vlhkých a podmáčaných lúk (vzácne biotopy!)

Ako ďalšie krajinnokoekologické opatrenia sú definované nasledovné odporúčenia:

- nerozširovanie existujúcich stavebných objektov nachádzajúcich sa v kontakte s tokom smerom k toku,
- situovanie nových stavieb vo vzdialenosti cca 20 m od brehovej čiary toku,
- zväčšovanie výmery plôch vnútrostránnej stromovitej zelene v rámci vnútornej štruktúry iných funkčných plôch – napr. plôch občianskej vybavenosti, plôch služieb, plôch rekreácie a športu,
- vytvorenie plôch pre výsadbu izolačnej zelene v rámci vnútornej štruktúry funkčnej plochy vymedzenej pre priemyselný alebo iný hospodársky areál,
- zachovanie, obnovenie alebo doplnenie sprievodnej a brehovej vegetácie na pobrežných pozemkoch podľa charakteru toku:
  - regulovaný tok – minimálne 5 m pás zelene na pobrežných pozemkoch,
  - neregulovaný tok – minimálne 10 m pás zelene na pobrežných pozemkoch,
- zachovanie a doplnenie chýbajúcej ostatnej krajinnotvornej stromovej a krovitej vegetácie:
  - na medziach,
  - pozdĺž poľných ciest, miestnych komunikácií a ciest v extraviláne,
  - v rámci veľkoblokových poľnohospodárskych štruktúr (okrem iného tiež z dôvodu obmedzenia veternej a vodnej erózie, vytvorenia migračných biokoridorov, úkrytových možností pre biotu),
- realizovanie nových opráv tokov a úprav tokov potrebných z dôvodu ochrany pred privalovými vodami, prípadne z dôvodu podmývania a následných zosuvov brehov, ekologicky prijateľným



spôsobom tak, aby bol v maximálnej miere zachovaný prírodný charakter toku, v extraviláne i bez zmeny jeho trasy,

- realizovanie navrhovaných premostení tokov a priepustov pod komunikáciami tak, aby umožňovali potrebný prietok vody a zároveň i migráciu živočíchov,
- vykonávanie protierózných opatrení na poľnohospodárskej pôde, najmä na ornej pôde so sklonom nad 7°. Plochy so sklonom 7° – 15° je vhodné previesť do trvalých trávnych porastov a plochy so sklonom viac ako 15° je vhodné zalesniť a previesť do lesného fondu.

### **2.11.2. Odpadové hospodárstvo**

Obec zabezpečuje zber a odvoz komunálneho odpadu v zmysle všeobecne záväzného nariadenia obce prostredníctvom súkromného podnikateľa – dopravcu Tibora Holtmana, Bardejov odvozom na skládku odpadov Hertník, kde sa tento zneškodňuje. Táto skládka je zaradená do kategórie pre nie nebezpečný odpad a prevádzkuje ju Ekočergov a.s. Bartošovce. Odvoz sa uskutočňuje raz za 3 týždne. Obec uskutočňuje separovaný zber zhodnotiteľných zložiek komunálneho odpadu, a to plasty, sklo, papier, kovy. Biologicky rozložiteľný odpad sa zhodnocuje individuálne. Obec až do doby realizácie verejnej splaškovej kanalizácie zabezpečuje a bude naďalej zabezpečovať podmienky na vyprázdňovanie obsahu domových žúmp v obci v zmysle § 36 ods. 9. písm. a) zákona číslo 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách v znení neskorších predpisov.

Nakladanie s vyprodukovanými tuhými komunálnymi odpadmi na území obce bude zabezpečované v súlade so s Plánom odpadového hospodárstva obce, ktorý musí byť spracovaný v súlade s Plánom odpadového hospodárstva Prešovského kraja.

V obci je potrebné zvýšiť podiel zhodnocovania a znížiť podiel zneškodňovania týchto odpadov uprednostňovaním jeho materiálového zhodnotenia pred energetickým s využitím ekonomických nástrojov a legislatívnych opatrení. Je potrebné rozšíriť separovaný zber o zhodnotiteľné odpady dobudovaním dostatočného systému separovaného zberu zariadením na triedenie odpadov a v súlade so zákonom číslo 223/2001 Z.z. o odpadoch v znení neskorších noviel zriadiť pre kompostovanie biologicky rozložiteľného odpadu na ploche kompostárne v lokalite výroby a skladov v juhozápadnej časti obce v priestore hospodárskeho dvora v západnej časti obce.

Riešením odpadového hospodárstva sú vytvorené predpoklady pre zhromažďovanie odpadov, umiestnením kompostárne a separáciou rentabilných odpadov, kým ostatné budú aj naďalej prostredníctvom oprávnenej firmy vyvázané na riadenú skládku.

### **2.12. riešenie záujmov obrany štátu a ochrany obyvateľstva**

#### **2.12.1. V oblasti obrany štátu**

Riešené územie nie je dotknuté záujmami obrany štátu. V katastrálnom území obce Chmeľová sa podľa Správy nehnuteľného majetku a výstavby Ministerstva obrany Slovenskej republiky v Košiciach nenachádzajú vojenské objekty ani ich ochranné pásma, ktoré by bolo potrebné v územnoplánovacej dokumentácii rešpektovať.

#### **2.12.2. V oblasti civilnej ochrany obyvateľstva**

Územie obce v zmysle nariadenia vlády Slovenskej republiky číslo 565/2004 Z.z. z 29. septembra 2004 o kategorizácii územia Slovenskej republiky je zaradené do IV. kategórie územného obvodu Bardejov. Obec Chmeľová má spracovaný plán ukrytia, podľa ktorého je ukrytie obyvateľstva obce zabezpečené v čase po vyhlásení mimoriadnej situácie a v čase vojny a vojnového stavu v jednoduchých úkrytoch budovaných svojpomocne priamo v suterénoch rodinných domov.

Z hľadiska civilnej ochrany je potrebné akceptovať platný plán ukrytia obyvateľstva obce a v územnom pláne hromadné ukrytie obyvateľstva obce riešiť v súlade s ustanoveniami vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky číslo 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany.

V území nie sú stanovené lokálne požiadavky pre zámery rozvoja priestoru civilnej ochrany. Územie obce v zmysle nariadenia vlády Slovenskej republiky číslo 565/2004 Z.z. z 29. septembra 2004 je podľa územných obvodov obvodných úradov Slovenskej republiky zaradené do IV. kategórie územného obvodu Bardejov. Územný plán s ohľadom na veľkosť obce rieši hromadné ukrytie obyvateľstva obce v rámci civilnej obrany v súlade s príslušnými ustanoveniami vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky číslo 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie

stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany a všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu a ukrytie obyvateľov rieši na území kategórií I – IV v bytových a rodinných domoch s kapacitou do 50 ukryvaných osôb v plynotesných úkrytoch alebo v jednoduchých úkrytoch budovaných svojpomocne priamo v suterénoch rodinných domov.

Obec zabezpečí dopracovanie a schválenie plánu ukrytia obyvateľstva obce v prípade ohrozenia v zmysle vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky číslo 532/2006 Z.z. a zrealizuje zariadenia na signalizáciu a koordináciu činnosti v stave ohrozenia.

### **2.12.3. V oblasti požiarnej ochrany**

Obec má v súčasnosti požiarnu zbrojnicu v dobrom stavebnotechnickom stave, ktorá svojou polohou a vybavením vyhovuje terajším potrebám obce. Obec má zriadený 12 členný dobrovoľný hasičský zbor. Požiarna ochrana obce je zabezpečovaná dobrovoľným hasičským zborom a hasičskou technikou.

Požiadavky z hľadiska požiarnej ochrany obce sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona číslo 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarom a územný plán ich bude riešiť v rámci rekonštrukcií a výstavbe nových miestnych komunikácií, chodníkov a voľných nástupných plôch zabezpečením dostatočných šírkových parametrov príjazdových ciest, ktoré je potrebné označovať a trvalo udržiavať a zabezpečením dostatočného množstva vody pre účely požiarnej ochrany v rámci verejného zásobovania obce vodou z rozvodných potrubí celoobecného vodovodu. Rozvody vody sú riešené tak, aby bolo možné zokruhovanie jednotlivých vetiev. Každých 80 – 120 m budú na rozvoze vody osadené podzemné požiarne hydranty DN 80 podľa požiadaviek požiarnej ochrany.

### **2.12.4. V oblasti protipovodňovej ochrany**

Obec sa rozprestiera v údolí potoka Kamenec. Potok Kamenec s ľavostrannými prítokmi Kozinca a bezmenného potoka a s jeho pravostrannými prítokmi Chmeľovského, bezmenného potoka s prítokmi a Regetovskej vody s prítokmi odvádzajú aj dažďové vody, ktoré sú zachytené priekopami a rigolmi. Obec má len čiastočne vybudované záchytné priekopy. Katastrálne územie obce Chmeľová sa nachádza v ochrannom pásme III. stupňa využívaného vodárenského zdroja Topľa – Giraltovce, ktoré bolo vyhlásené rozhodnutím bývalého ONV OPLVH v Bardejove, číslo 285/85-33 zo dňa 29.10.1985 a v ktorom je určený osobitný režim hospodárenia. V správe Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p. na území obce je potok Kamenec s jeho ľavostrannými prítokmi Kozinca a bezmenný potok so zaústením v rkm 13,500 a pravostrannými prítokmi Chmeľovský potok s jeho prítokmi a bezmenný potok so zaústením v rkm 12,600 a Regetovská voda s prítokmi. Potok Kamenec je za účelom stabilizácie upravený na celom území obce. Čiastočne upravenými vodnými tokmi sú Chmeľovský potok v úseku rkm 0,000 – 0,400, pravostranný bezmenný prítok Kamena v úseku rkm 0,150 – 0,300 a Regetovská voda v úseku rkm 0,000 – 0,900. Kapacita korýt uvedených upravených úsekov nie je dostatočná pre odvedenie prietokov  $Q_{100}$  ročnej veľkej vody. Ostatné toky pretekajú v prirodzenom koryte, pričom ich kapacita je takisto nedostatočná pre odvedenie prietoku  $Q_{100}$  ročnej veľkej vody. Regulácia potoka Kamenec je z vodohospodárskeho hľadiska dlhodobo neudržiavaná a značne narušená a sú narušené spádové stupne, čo spôsobuje prehlbovanie koryta, ďalšie narušovanie brehových systémov a ohrozovanie obecných komunikácií a mostov pri povodňových situáciách, preto je riešená rekonštrukcia úpravy toku Kamenec. V zmysle ustanovení zákona číslo 364/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov pozdĺž oboch brehov potoka Kamenec a pre jeho prítoky je potrebné pre potreby opráv a údržby ponechať územnú rezervu šírky min 5,0 m.

V rámci ochrany pred povodňami v územnom pláne obce je riešené zabezpečenie ochrany zastavaného územia obce pred povrchovými vodami miestnych potokov na  $Q_{100}$  ročné. Pri realizácii výstavby v blízkosti vodných tokov je rešpektovaný ich inundačný priestor v zmysle zákona číslo 666/2004 Z.z. o ochrane pred povodňami. Ochrana zastavaného územia obce je riešená po celej dĺžke na východnej strane obce a na západnej strane čiastkovo pri škole, severne od hospodárskeho dvora a pri riešených a výhľadových lokalitách rodinných domov pred privalovými vodami.

Územný plán rieši realizáciu vodnej nádrže na Chmeľovskom potoku v lokalite pod hospodárskym dvorom pre ochranu západnej časti zastavaného územia proti privalovým vodám s cieľom znížiť eróziu a zanášanie toku pri povodňových stavoch bez narušenia biotopu.

V riešení je rešpektovaný odvodňovací kanál v správe Hydromeliorácie š.p. Bratislava vrátane ochranného pásma 5 m od brehovej čiary kanála.

## **2.13. Vymedzenie zastavaného územia**

### **2.13.1. Súčasný zastavaný územie**

Obec v riešenom období do roku 2025 sa bude rozvíjať v katastrálnom území obce predovšetkým na svojom zastavanom území, ktorého hranica bola stanovená k 1.1.1990 a jej rozšírenia k 5.12.2003 na základe požiadaviek ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu. Toto územie má výmeru približne 80,72 ha.

### **2.13.2. Nové územia určené na zástavbu**

Nové územia určené na zástavbu na území súčasne zastavaného územia obce sú vymedzené plochami pre bytovú výstavbu na lokalitách L 1, lokalite bytových domov, L 2, L 3 a L 4 o celkovej výmere 100 505 m<sup>2</sup> a plochou športovísk o výmere 4 500 m<sup>2</sup>. Ďalej plochami mimo zastavanú časť pre Areál zdravia o výmere 11 120 m<sup>2</sup> vo východnej časti obce a plochou výroby a skladov o výmere 24 100 m<sup>2</sup> na lokalite Pod lipníky v južnej časti územia obce.

Pre výhľadový rozvoj obce po roku 2025 v oblasti rekreácie sú navrhnuté tri rekreačno – oddychové areály a tri vodné nádrže – rybníky.

Údaje o výmerách sú získané počítačovou metódou na mapových podkladoch použitých pre riešenie územného plánu a preto sa tieto nemusia zhodovať s údajmi evidencie nehnuteľnosti. Pre riešenie územného plánu obce sú postačujúce.

### **2.13.3. Priebeh hranice zastavaného územia obce**

Zastavané územie obce Chmeľová je vymedzené čiarou vedenou na juhu od pôvodnej hranice zastavaného územia obce od parcely 707 po hranici okolo parcely 789/5 a pripája sa k pôvodnej hranici zastavaného územia obce. Ďalej sa hranica mení pri areáli futbalového ihriska od pôvodnej hranice na parcele 290 južným a juhozápadným smerom po východnom a juhovýchodnom okraji príľahlého lesíka sa pripája sa na pôvodnú hranicu na parcele 340.

Priebeh hranice zastavaného územia je vyznačený na výkrese číslo 3. Jej priebeh je vyznačený aj na výkresoch číslo 2, 4, 5 a 6.

### **2.13.4. Vymedzenie častí územia pre riešenie vo väčšej podrobnosti**

Za účelom zabezpečenia kontinuálnej prípravy realizácie jednotlivých aktivít v katastrálnom území obce Chmeľová a územia s nim súvisiaceho a v zmysle vecnej a časovej koordinácie je potrebné zabezpečiť spracovanie dokumentácií spodrobňujúcich riešenie územného plánu obce a iné súvisiace dokumentácie.

Formou urbanistických štúdií je potrebné riešiť:

- lokalitu bytovej výstavby L 1 a lokalitu bytových domov,
- lokality bytovej výstavby L 2 a L 3,
- Areál zdravia,
- Rekreačno-rehabilitačné stredisko – Košariská,
- Rekreačno-oddychový areál – Pod Becherovom,
- Rekreačno – oddychový areál Vyhliadka.

Ďalej je potrebné zabezpečiť:

- aktualizáciu lesného hospodárskeho plánu pre lesný hospodársky celok podľa výstupov zo schváleného územného plánu obce,
- súhrnný projekt pozemkových úprav,
- projekt ochrany územia a obyvateľstva pred povodňami,
- dokumentáciu komplexných oprav vodného toku Kamenec vrátane komunikačných, peších a iných súvisiacich objektov,

Podrobné riešenie v rozsahu projektových dokumentácií si vyžaduje:

- stavby pre dopravu, verejného dopravného vybavenia a siete technickej infraštruktúry,
- rekonštrukcia, oprava a úprava vodných tokov, melioračných kanálov, priekop a rigolov, objektov proti prívalovým vodám s protipovodňovými opatreniami,
- stavby energetiky a energetických zariadení,
- rozšírenie telekomunikačnej siete obce pre nové funkcie.

Pre plynulé naplnenie zámerov riešenia územného plánu obce je potrebné zabezpečovať postupne a včas uvedené dokumentácie.

## **2.14. Vymedzenie ochranných pásiem a plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu**

### **2.14.1. Ochranné pásma**

V riešení územného plánu obce je potrebné vymedziť ochranné pásma pre jednotlivé siete dopravnej a technickej infraštruktúry v súlade so všeobecne platnými právnymi predpismi a STN takto:

Ochranné pásma cestnej dopravy:

Podľa zákona číslo 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov je ochranné pásmo určené zvislými plochami vedenými od osi vozovky po oboch stranách komunikácie:

25 m – pre cesty II/545 mimo zastavaných častí obce.

20 m – pre cestu III/54525 mimo zastavaných častí obce.

Ochranné pásma leteckej dopravy:

V zmysle § 30 zákona číslo 143/1998 Z.z. o civilnom letectve v znení neskorších predpisov (letecký zákon), je potrebný súhlas Leteckého úradu Slovenskej republiky na stavby:

– vysoké 100 m a viac nad terénom (§ 30 ods.1 písm.a),

– stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§ 30 ods.1 písm.b),

– zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielačie stanice (§ 30 ods.1 písm.b).

Ochranné pásma leteckej dopravy letiska Zborov:

Z vyhlásených ochranných pásiem letiska, stanovených rozhodnutím Štátnej leteckej inšpekcie 1-102/86 zo dňa 30.06.1986 a predpisu L 14 Z – Letiská pre letecké práce v poľnohospodárstve, lesnom a vodnom hospodárstve vyplýva:

– obmedzenie stavieb vzdušných vedení VN a VVN (vedenie musí byť riešené podzemným káblom).

Ochranné pásma energetiky:

Podľa zákona číslo 656/2004 Z.z. o energetike §36 je ochranné pásmo vonkajšieho / podzemného elektrického vedenia vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia / krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vedenia vodiča / kábla. Táto vzdialenosť je podľa článku 2 zákona pre vonkajšie nadzemné elektrické vedenia s napätím a) od 1 kV do 35 kV vrátane:

10 m – pre vodiče bez izolácie elektrického VN vedenia linky číslo 472 v západnej časti územia obce,

4 m – pre vodiče so základnou izoláciou,

2 m – pre vodiče so základnou izoláciou v súvislých lesných priesekoch,

1 m – pre závesné káblové vedenie,

– vzdušné NN vedenie do 1 kV nemá ochranné pásmo vymedzené.

Táto vzdialenosť je podľa článku 7 zákona pre podzemné elektrické vedenie vrátane vedenia riadiacej, regulačnej a zabezpečovacej techniky:

1 m – pri napätí do 110 kV.

Ochranné pásmo elektrickej stanice vonkajšieho vyhotovenia je podľa článku 9 zákona vymedzená zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti kolmo na oplotenie alebo hranicu objektu elektrickej stanice:

10 m – od konštrukcie transformovne s napätím do 110 kV.

V ochrannom pásme elektrického vedenia a zariadenia je zakázané:

– zriaďovať stavby, konštrukcie, skládky a vysádzať trvalé porasty,

– uskladňovať ľahko horľavé alebo výbušné látky,

– vykonávať činnosti, pri ktorých by sa mohla ohroziť bezpečnosť osôb a majetku, prípadne by sa mohlo poškodiť elektrické vedenie alebo by sa ohrozila bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky,

– pod vzdušným vedením pestovať porasty s výškou nad 3 m, respektíve mimo vedenia do vzdialenosti 5 m tak, aby pri páde nepoškodili vedenie,

– nad zemným elektrickým vedením jazdiť s ťažkými mechanizmami a bez predchádzajúceho súhlasu prevádzkovateľa vykonávať zemné práce.

Ochranné pásma vodného hospodárstva:

Ochranné pásma verejných vodovodov a verejných kanalizácií podľa zákona číslo 442/2002 Z.z. uvedené v § 19, odstavce 2, slúžia k ich bezprostrednej ochrane pred poškodením a na zabezpečenie ich prevádzkyschopnosti a vymedzujú pásma ochrany, ktorým sa rozumie priestor v bezprostrednej blízkosti verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie. Pásma ochrany sú vymedzené najmenšou vodorovnou vzdialenosťou od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného potrubia alebo kanalizačného potrubia na obidve strany:

1,5 m – pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm.

Najmenšia vzdialenosť podľa STN 75 6401 od vonkajšieho okraja objektov čistiarne odpadových vôd k okraju súvislej bytovej zástavby

25 m – od vonkajšieho okraja objektov čistiarne odpadových vôd k okraju súvislej bytovej zástavby pre čistiarne odpadových vôd s komplexne uzavretou (zakrytou) technológiou s čistením odvádzaného vzduchu.

Ochranné pásma pre plynovody a prípojky:

Ochranné pásma pre plynovody podľa § 56, odstavce 2, zákona číslo 656/2004 Z.z. je priestor v bezprostrednej blízkosti plynovodu alebo iného plynárenského zariadenia vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi plynovodu alebo od pôdorysu technologického plynárenského zariadenia meranou kolmo na os plynovodu alebo na hranu pôdorysu technologickej časti. Vzdialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia je:

4 m – pre plynovody a prípojky s menovitou svetlosťou do 200 mm,

1 m – pre NTL a STL plynovody a prípojky s prevádzkovaným tlakom nižším ako 0,4 MPa, ktorými sa rozvádzajú plyny v zastavanom území obce.

8 m – pre technologické objekty plynu,

V ochrannom pásme plynárenského zariadenia je zakázané:

- zriaďovať stavby, konštrukcie, skládky, vykonávať činnosti, pri ktorých by sa mohla ohroziť bezpečnosť osôb a majetku, prípadne by sa mohlo poškodiť vedenie plynu alebo by sa ohrozila bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky,

Bezpečnostné pásma pre plynovody a prípojky:

Bezpečnostné pásma pre plynovody podľa § 57, odstavce 2, zákona číslo 656/2004 Z.z. je priestor vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia meraný kolmo na os alebo na pôdorys. Vzdialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia je:

4 m – pre plynovody a prípojky s menovitou svetlosťou do 200 mm,

1 m – pre NTL a STL plynovody a prípojky s prevádzkovaným tlakom nižším ako 0,4 MPa, ktorými sa rozvádzajú plyny v zastavanom území obce.

V bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia je zakázané:

- zriaďovať stavby a konštrukcie.

Ochranné pásma telekomunikačných káblov podľa zákona číslo 610/2003 Z.z.:

1,5 m – od osi telekomunikačného kábla.

Tieto ochranné pásma súvisia so sieťami technickej infraštruktúry a dopravy uvedenými v príslušných kapitolách a významnejšie z nich sú zdokumentované v grafickej časti.

Ďalšie ochranné pásma vyplývajúce z funkcie jednotlivých funkčných plôch sú:

Ochranné pásma cintorína k okraju súvislej bytovej zástavby je 50 m od oplotenia, v ktorom sa nesmú povoľovať ani umiestňovať budovy podľa zákona číslo 470/2005 Z.z. o pohrebníctve a o zmene a doplnení zákona číslo 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov.

Ochranné pásma výrobných areálov, objektov a zariadení bude určené konkrétne podľa príslušných STN resp. iných súvisiacich noriem v predrealizačnej resp. realizačnej fáze investície.

Iné ochranné pásma:

V zmysle ustanovení § 49 zákona číslo 364/2004 Z.z. o vodách pozdĺž oboch brehov vodného toku, kde môže správca vodného toku užívať pobrežné pozemky, je potrebné pre potreby opráv a údržby ponechať územnú rezervu šírky:

5 m – od brehovej čiary potoka Kamenec, Regetovská voda a ostatných potokov v obci.

Pozdĺž oboch brehov melioračného kanála, kde môže správca hydromelioračného zariadenia užívať pobrežné pozemky, je potrebné pre potreby opráv a údržby ponechať územnú rezervu šírky:

5 m – od brehovej čiary melioračného kanála.

## **2.14.2. Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu**

### **2.14.2.1. Plochy ohrozených území**

Považovať za plochy ohrozených území inundačné územia vodných tokov Kamenec a Regetovská voda a až do doby realizácie protizáplavových opatrení na týchto vodných tokoch v ich inundačnom území okrem ekologických stavieb a sieti stavieb technickej infraštruktúry nerealizovať žiadnu výstavbu.

**2.14.2.2. Plochy prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov**  
Poddolované územia a staré zátáže sa priamo v katastrálnom území Chmeľová nenachádzajú.

### **2.14.2.3. Plochy chránených častí prírody a krajiny**

Celé územie katastra je podľa zákona o ochrane prírody v prvom stupni ochrany. Plochy chránených území s vyšším stupňom ochrany sa v katastri obce Chmeľová nenachádzajú.

### **2.14.2.4. Plochy pamiatkovej ochrany**

Plochou pamiatkovej ochrany, ktorú určil Krajský pamiatkový úrad Prešov na základe dosiaľ evidovaných archeologických lokalít je plocha historického jadra obce, ktoré má stredoveký pôvod je potrebné považovať za územie s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku.

Je potrebné chrániť dve archeologické lokality východný svah kopca medzi cestou II/545 a potokom Kamenec a historické jadro obce, evidované Archeologickým ústavom Slovenskej akadémie vied v Nitre s predpokladanými archeologickými nálezmi a vytvoriť podmienky pre ich prieskum a sprístupnenie.

Plochou pamiatkovej ochrany je plocha, na ktorej sa nachádza národná kultúrna pamiatka klasicistický gréckokatolícky chrám Zosnutia presvätej Bohorodičky a je evidovaná pod číslom 188/0 v Ústrednom zozname pamiatkového fondu. Na ploche národnej kultúrnej pamiatky je nevyhnutné dodržať ustanovenia § 32 zákona číslo 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu

Ďalšími sú plochy voľne stojacích krížov na území obce, ktoré je potrebné považovať za súčasť kultúrneho dedičstva obce.

## **2.15. Vyhodnotenie použitia poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu na nepoľnohospodárske využitie**

Vyhodnotenie poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu na nepoľnohospodárske využitie tvorí samostatnú textovú prílohu. Grafické znázornenie tohto vyhodnotenia je vyjadrené vo výkrese číslo 7 grafickej časti územného plánu.

## **2.16. Hodnotenie navrhovaného riešenia**

Riešenie územného plánu vyplynulo z potreby vypracovať pre obec Chmeľová dlhodobú stratégiu trvalo udržateľného rozvoja, pretože obec Chmeľová nemá v súčasnosti adekvátne územnoplánovacie dokumentácie, ktoré by vytvorili podmienky pre rozvoj jednotlivých funkčných zón predovšetkým pre bývanie, výrobu, rekreáciu, turizmus a cestovný ruch. Z rozvojového programu obstarávateľa nevyplývala požiadavka spracovať varianty a alternatívy. Obec nemá viac ako 2000 obyvateľov a preto nebolo potrebné spracovať v zmysle § 21 odstavca 2 stavebného zákona koncept územného plánu obce. Bilančným rokom územného plánu obce bol zadaním stanovený rok 2025. Riešenie Územného plánu obce Chmeľová dôsledne vychádzalo zo zadania schváleného Obecným zastupiteľstvom v Chmeľovej dňa 12. 12. 2007 uznesením číslo 10/2007 v súlade so súhlasným stanoviskom Odboru územného plánovania Krajského stavebného úradu v Prešove, číslo 2007-969/3686-2 zo dňa 6.11.2007 ako základného záväzného podkladu pre spracovanie územného plánu obce. V riešení sú dodržané záväzné zásady a regulatívy Územný plán VÚC Prešovského kraja 2004. Z riešenia územného plánu nevyplývali žiadne požiadavky na preschválenie zadania.

Riešenie územného plánu splnilo všetky požiadavky schváleného zadania a vyriešilo hlavne ciele riešenia Územného plánu obce Chmeľová, ktorými bolo prehodnotenie súčasnej urbanistickej štruktúry obce. Tieto vzťahy a výhľadové požiadavky obce zosúladuje v kontexte obce a záujmového priestoru. Navrhlo optimálne usporiadanie funkčných plôch, navrhlo občiansku, dopravnú a technickú vybavenosť z pohľadu perspektívneho rozvoja sídla. Riešenie rešpektuje záujmy ochrany prírody,

definuje výhľadové potreby siete technickej infraštruktúry a dopravného systému a to tak nadriadeného, ktoré vyplýva zo štruktúry osídlenia ako aj lokálneho. Riešenie posilňuje krajinné-estetické a ekologické faktory v území využívajúc morfológické danosti územia ako aj vodný tok Kamenec. Sídlný potenciál zhodnocuje štruktúru obyvateľstva, demografický vývoj a predpoklady pre bilančné obdobie k roku 2025 pri akceptovaní prirodzeného prírastku obyvateľstva a to aj tvorbou pracovných príležitostí.

Riešilo záujmy v oblasti obrany štátu, civilnej ochrany obyvateľstva, požiarnej a protipovodňovej ochrany. Vyhodnotilo vplyv hospodárenia na poľnohospodárskom a lesnom pôdnom fonde a stanovilo zásady odpadového hospodárstva.

Riešenie územného plánu stanovilo zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia. Vymedzilo nové hranice zastavaného územia obce, ochranné pásma a chránené územia obce a stanovilo nové ochranné pásma pre hospodársky dvor a plochu výroby a skladov. Vypracovalo zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a zoznam verejnoprospešných stavieb. Navrhované zámery zosúladiť s územným systémom ekologickej stability, v rámci ktorého sú definované prvky z Generelu nadregionálneho územného systému ekologickej stability a navrhnuté prvky kostry ekologickej stability na miestnej úrovni.

Územný plán je tak základným nástrojom pre obec na riadenie celého investičného procesu v obci počas platnosti územného plánu obce. Umožňuje priechodnosť investičných zámerov pri konkrétnej povoločnej činnosti riešenej v územnom pláne a následnom vydávaní územných rozhodnutí a stavebných povolení, umožňuje koordináciu zámerov výstavby v území, je záväzným podkladom pre projektovú prípravu dopravnej, technickej a sociálnej vybavenosti v obci. Umožňuje realizovať v obci stavby verejnoprospešného charakteru.