

# Obec Chmeľová

Číslo : 2 / 2015

## VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE O MIESTNYCH DANIACH A MIESTNOM POPLATKU ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY NA ROK 2016 A NA ĎALŠIE ZDAŇOVACIE OBDOBIA

Obecné zastupiteľstvo v Chmeľovej podľa § 6 a § 11 ods. 4 písm. d), e) a g) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov sa uznieslo na tomto Všeobecne záväznom nariadení:

**Miestnymi daňami**, ktoré ukladá obec sú:

- a) daň z nehnuteľností
- b) daň za psa
- c) daň za užívanie verejného priestranstva
- d) daň za ubytovanie
- e) daň za predajné automaty
- f) daň za nevýherné hracie prístroje

**Miestnym poplatkom**, ktorý ukladá obec je miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“).

Zdaňovacím obdobím miestnych daní podľa písm. a), b), e) a f) a poplatku je kalendárny rok.

### PRVÁ ČASŤ DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

#### Č l á n o k 1 DAŇ Z POZEMKOV

1. Základom dane z pozemkov u **ornej pôdy, chmeľníc, viníc, ovocných sádov** je hodnota pozemku bez porastov **0,1739 €/m<sup>2</sup>** vynásobená výmerou pozemkov v m<sup>2</sup>.
2. Základom dane z pozemkov u **trvalých trávnatých porastov** je hodnota pozemku bez porastov **0,0328 €/m<sup>2</sup>** vynásobená výmerou pozemkov v m<sup>2</sup>.
3. Základom dane z pozemkov u **lesných pozemkov, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy** je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemku určenej správcom dane vo výške **0,15 €/m<sup>2</sup>**. Hodnota pozemku sa použije, len ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom.
4. Hodnota pozemkov za každý i začatý m<sup>2</sup> pozemku je:
  - a) **1,32 €** za záhrady
  - b) **1,32 €** za zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy
  - c) **13,27 €** za stavebné pozemky
5. Základom dane z pozemkov je hodnota pozemku podľa ods.4 vynásobená výmerou v m<sup>2</sup>.
6. Ročná sadzba dane u všetkých pozemkov je **0,28 %** zo základu dane.

## Č l á n o k 2

### DAŇ ZO STAVIEB

- a) stavby na bývanie<sup>11a)</sup> a drobné stavby,<sup>11b)</sup> ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
- d) samostatne stojace garáže,
- e) stavby hromadných garáží,
- f) stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou,
- g) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,
- i) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h).

1. Ročná sadzba dane zo stavieb je za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy:

- a) **0,04 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
  - b) **0,04 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
  - c) **0,10 €** za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu
  - d) **0,14 €** za samostatne stojace garáže
  - e) **0,14 €** za stavby hromadných garáží
  - f) **0,14 €** za stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou
  - g) **0,17 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
  - h) **0,40 €** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou
  - i) **0,10 €** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h).
2. Pri ročnej sadzbe dane podľa ods. 1 sa pri viacpodlažných stavbách určuje príplatok **0,33 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.
3. Ak stavba slúži na viaceré účely, na ktoré sú určené rôzne sadzby podľa ods. 1 a príplatok za podlažie podľa ods. 2, pomerná časť základu dane sa zistí ako pomer podlahovej plochy časti stavby využívanej na jednotlivý účel využitia k celkovej podlahovej ploche stavby.
4. Na zaradenie stavby podľa ods. 1 je rozhodujúci účel jej využitia k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.

### Č l á n o k 3 DAŇ Z BYTOV

1. Ročná sadzba dane je za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru:
  - a) **0,04 €** za byty
  - b) **0,04 €** za nebytové priestory slúžiace na iný účel
2. Byt alebo časť bytu v bytovom dome, ktorý sa k 1. januáru zdaňovacieho obdobia využíva na iný účel ako bývanie, sa na účely tohto zákona považuje za nebytový priestor.

### Č l á n o k 4 OSLOBODENIE OD DANE

#### 1. Oslobodené od dane sú pozemky, stavby, byty a nebytové priestory:

- a) vo vlastníctve obce a ním zriadených rozpočtových a príspevkových organizácií
- b) verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk
- c) v národných parkoch, chránených areáloch, prírodných rezerváciách, prírodných pamiatok a vo vyhlásených ochranných pásmach s tretím a štvrtým stupňom ochrany.

### DRUHÁ ČASŤ DAŇ ZA PSA

1. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou alebo právnickou osobou, ktorá je:
  - a) vlastníkom psa alebo
  - b) držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.
2. Vlastníkovi alebo držiteľovi psa vzniká daňová povinnosť 1. dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.  
Pri vzniku daňovej povinnosti je potrebné doložiť fotokópiu dokladov z veterinárneho preukazu (1. údaje o psovi a vlastníkovi psa, 2. očkovanie proti besnote, 3. číslo transpondera - mikročipu) a pri zániku daňovej povinnosti z dôvodu úhynu psa, potvrdenie od veterinára o úhyne.
3. Sadzba dane je za jedného psa a kalendárny rok:
  - a) ak je pes chovaný v rodinnom dome, záhradkárskej chatke alebo pozemku, na území obce **7,00 €**
  - b) ak je pes chovaný vo firme, organizácii **10,00 €**Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.
4. Správca dane sadzbu dane podľa ods. 3 písm. a) **zniži o 50 %** u vlastníkov alebo držiteľov psov, ktorí dosiahli vek 62 rokov a starším s podmienkou, že v zdaňovacom období žijú v domácnosti sami bez ekonomicky činných osôb.
5. Správca dane od dane oslobodí vlastníka alebo držiteľa psa, ak je vlastník registrovaný člen Kynologickej pátracej a vyhľadávacej služby SR alebo ak je vlastník alebo držiteľ zdravotne ťažko postihnutý slabozraký a nevidiaci, pes má výcvikovú školu a slúži ako vodiaci pes.  
K uplatneniu oslobodenia od dane je potrebné doložiť kópiu členského preukazu resp. preukazu ZŤP
6. Správca dane vydá vlastníkovi alebo držiteľovi psa (aj oslobodenému) zapísaného do evidencie evidenčnú známku a evidenčný preukaz. Znáмка je neprenosná na iného psa. Odcudzenie, zničenie alebo stratu známky je vlastník psa povinný bezodkladne oznámiť na Obecnom úrade. Správca dane vydá vlastníkovi alebo držiteľovi psa za úhradu **3 €** novú známku. Povinnosťou vlastníka je pri odhlásení evidenčnú známku a evidenčný preukaz vrátiť.

## TRETIA ČASŤ

### DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

1. Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu a sú umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti. Predmetom dane za predajné automaty nie sú automaty, ktoré vydávajú cestovné lístky verejnej dopravy.
2. Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.
3. Sadzba dane je **50 €** za jeden predajný automat a kalendárny rok.
4. Správca dane od dane **oslobodí** prevádzkovateľov predajných automatov vydávajúcich:
  - a) ochranné prostriedky proti šíreniu nákazlivých pohlavných chorôb
  - b) hygienické návleky (na obuv)
  - c) mlieko a mliečne výrobky
5. Prevádzkovateľ **je povinný** označiť každý predajný automat štítkom s uvedením týchto údajov:
  - a) názov firmy, resp. meno podnikateľa
  - b) adresa
  - c) dátum umiestnenia a začatia prevádzkovania
  - d) druh predajného automatu.
6. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa predajný automat začal prevádzkovať a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie.

## ŠTVRTÁ ČASŤ

### DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

1. Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti.
2. Nevýherné hracie prístroje sú:
  - a) elektronické prístroje na počítačové hry
  - b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.
3. Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.
4. Sadzba dane je **20 €** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.
5. Prevádzkovateľ **je povinný** označiť každý nevýherný hrací prístroj štítkom s uvedením týchto údajov:
  - a) názov firmy, resp. meno podnikateľa
  - b) adresa
  - c) dátum umiestnenia a začatia prevádzkovania
  - d) druh nevýherného hracieho prístroja.
6. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa nevýherný hrací prístroj začal prevádzkovať a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie.

## PIATA ČASŤ

### SPOLOČNÉ USTANOVENIA K DANI Z NEHNUTEĽNOSTÍ, K DANI ZA PSA, K DANI ZA PREDAJNÉ AUTOMATY A K DANI ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

1. Priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje je daňovník povinný podať do 31. januára zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť k týmto daniam alebo niektorej z nich podľa stavu k 1. januáru

zdaňovacieho obdobia.

2.Ak vznikne daňová povinnosť k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje v priebehu zdaňovacieho obdobia, daňovník je povinný podať priznanie k dani, ku ktorej vznikla povinnosť, najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku tejto daňovej povinnosti.

3.Ak daňovník, ktorý nadobudne nehnuteľnosť vydražením v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať priznanie do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.

4.Ak daňovník podal priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje a daňová povinnosť k niektorej z týchto daní vznikne alebo zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať čiastkové priznanie najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku daňovej povinnosti. V čiastkovom priznaní je daňovník povinný uviesť len zmeny oproti dovtedy podanému priznaniu k týmto daniam.

5.Daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje vyrubí správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru na celé zdaňovacie obdobie jedným rozhodnutím.

6.Ak dôjde k zmene daňovej povinnosti podľa ods.2, 3 a 4, správca dane vyrubí rozhodnutím pomernú časť dane.

7.Ak daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje nepresiahne sumu **50 €**, je splatná naraz do 31. mája, ak je vyššia, je splatná v troch splátkach: do **31. 5., 31. 7. a 31. 10.** zdaňovacieho obdobia.

8.Ak dôjde k zmene daňovej povinnosti podľa ods. 4, správca dane daňovému subjektu vráti na základe žiadosti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote nepodá čiastkové priznanie.

## **ŠIESTA ČASŤ**

### **DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA**

1. Verejným priestranstvom sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce. Verejným priestranstvom na účely tohto zákona nie sú pozemky, ktoré obec prenajala.

2. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva, ktorým sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb; umiestnenie stavebného zariadenia; predajného zariadenia; umiestnenie skládky; rozkopanie miestnych komunikácií, chodníkov, verejných priestranstiev a zelene z dôvodu výstavby alebo vykonávania plánovanej údržby podzemných inžinierskych sietí na základe stavebného povolenia alebo územného rozhodnutia a pod.

Osobitným užívaním verejného priestranstva nie je užívanie verejného priestranstva v súvislosti s odstránením poruchy alebo havárie rozvodov a verejných sietí.

3. Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je:

- |   |                                 |
|---|---------------------------------|
| a) rozkopanie miestnych komunikácií, chodníkov, verejných priestranstiev a zelene z dôvodu výstavby alebo vykonávania plánovanej údržby podzemných inžinierskych sietí na základe stavebného povolenia alebo územného rozhodnutia | <b>0,35 €/m<sup>2</sup>/deň</b> |
| b) ambulantský predaj   | <b>0,35 €/m<sup>2</sup>/deň</b> |
| c) a/ ambulantské poskytovanie služieb z auta   | <b>0,15 €/m<sup>2</sup>/deň</b> |
| b/ ambulantský predaj občerstvenia  | <b>1,50 €/m<sup>2</sup>/deň</b> |
| d) za umiestnenie stavebných lešení, skládok a tuhých palív   |                                 |
| a/ pre bytové domy, resp. rodinné domy  | <b>0,10 €/m<sup>2</sup>/deň</b> |
| b/ v ostatných prípadoch  | <b>0,35 €/m<sup>2</sup>/deň</b> |
| e) pre uskutočnenie rôznych propagačných a kultúrnych akcií   | <b>1,00 €/m<sup>2</sup>/deň</b> |

4. Chmeľovské podujatia konané obcou sa riadia osobitným predpisom.

5. Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitného užívania verejného priestranstva.
6. Písomné povolenie na užívanie verejného priestranstva vydá Obecný úrad v Chmeľovej.  
Na základe povolenia sa daň vyrubí rozhodnutím.  
Vyrubená daň podľa ods. 3 písm. a), d), e) je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia a podľa písmena b), c) je splatná následne po ukončení predaja alebo poskytnutia služieb do pokladne obce alebo na účet obce vedený v príslušnej banke.
7. Správca dane od dane **oslobodí**:
  - a) kultúrne a športové akcie usporiadané na verejnom priestranstve bez vstupného alebo akcie, ktorých výťažok je určený na charitatívne a verejnoprospešné účely,
  - b) obec a organizácie, ktorých zriaďovateľom je obec.

## SIEDMA ČASŤ DAŇ ZA UBYTOVANIE

1. Daň za ubytovanie platí fyzická osoba, ktorá sa prechodne ubytuje v ubytovacom zariadení.
2. Sadzba dane je **0,20 €** za osobu a prenocovanie.
3. Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje.
4. Prevádzkovateľ zariadenia poskytujúci odplatné prechodné ubytovanie je povinný si splniť oznamovaciu povinnosť na predpísanom tlačive voči správcovi miestnej dane, t. j. OcÚ – **do 10 dní** od získania právoplatného oprávnenia vykonávať túto činnosť a následne od jej zániku.
5. Platiteľ dane je povinný viesť presnú evidenciu vybranej dane a **do 15 dní** po ukončení mesiaca ju zaplatiť na účet obce alebo v pokladni Obecného úradu na základe doručeného priznania.

## ÔSMA ČASŤ POPLATOK

1. Poplatok sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.
2. Poplatníkom za komunálne odpady a drobné stavebné odpady je:
  - a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor alebo prípadne inú nehnuteľnosť evidovanú v katastri nehnuteľnosti na iný účel ako na podnikanie
  - b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na území obce na iný účel ako na podnikanie
  - c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v ods.2 a zaniká dňom, ktorým táto skutočnosť zanikne.
3. **Platiteľom poplatku** je vlastník, správca alebo nájomca nehnuteľnosti, bytu alebo nebytového priestoru. Ak je nehnuteľnosť, byt alebo nebytový priestor v spoluvlastníctve viacerých vlastníkov, je platiteľom zástupca alebo správca určený vlastníkmi.  
Ak si vlastníci neurčia zástupcu alebo správcu, určí platiteľ a správca dane. Ak je vlastníkom štát alebo obec, je platiteľom správca. Ak žije v spoločnej domácnosti viacero poplatníkov, môže za ostatných členov tejto domácnosti plnenie povinnosti na seba prevziať jeden z nich.
4. Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť obci vznik a zánik poplatkovej povinnosti **do 30 dní** odo dňa, keď tieto zmeny nastali.  
Správca dane vráti na základe žiadosti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia. Nárok na vrátenie pomernej časti poplatku zaniká, ak poplatník v uvedenej lehote zánik poplatkovej povinnosti neoznámí.

Doklady preukazujúce danú skutočnosť:

- potvrdenie o zmene trvalého pobytu mimo územia obce,
- kópiu úmrtného listu.

**5. Sadzba poplatku pre fyzické osoby je:**

**0,0219 €** za osobu a kalendárny deň t.j. **8,00 €** za osobu a kalendárny rok

6. Správca dane poplatok **zniži o 25 %** podľa najnižšej sadzby alebo odpustí poplatníkovi, ktorý sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava alebo nezdržiaval na území obce.

Správca dane poplatok odpustí poplatníkovi, ktorý je študentom strednej školy alebo vysokej školy a ktorý sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava alebo nezdržiaval na území obce.

Doklady preukazujúce danú skutočnosť:

- potvrdenie od školy, zamestnávateľa alebo agentúry, že študuje alebo vykonáva prácu viac ako 90 dní v zdaňovacom období mimo územia obce
- potvrdenie o umiestnení v zariadení sociálnych služieb,
- potvrdenie o výkone trestu odňatia slobody,
- potvrdenie o prechodnom pobyte a vyrubení/zaplatení poplatku v danej obci (okrem rekreačných oblastí)

**7. Sadzba poplatku pre fyzické osoby – podnikateľ a právnické osoby pre množstvový zber je:**

**0,0125 €/1 l** komunálneho odpadu 110 l zbernej nádoby ( 110 l nádoba – **1,375 EURO** )

8. Poplatok podľa ods. 7 sa násobí objemom zbernej nádoby v litroch, **počtom nádob a dvanástich odvozov v roku.**

9. Poplatok podľa ods. 5, 6 a 7 sa vyrubí rozhodnutím.

Ak poplatok nepresiahne sumu **50 €** je splatný naraz do 15. dňa od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia, ak je vyšší, je splatný v troch splátkach: do 30.6., 31.8. a 31.10. zdaňovacieho obdobia.

## **DEVIATA ČASŤ ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Miestne dane a poplatok je možné uhradiť (s uvedením prideleného variabilného symbolu):

- **BEZHOTOVOSTNE** - prevodom na účet obce č.3617587001/5600 vedený v Prima banke Slovensko, a.s.
- **HOTOVOSTNE**- v pokladni OcÚ
- poštovou poukážkou na adresu: Obec Chmeľová, Chmeľová 164, 086 33 Zborov

2. Týmto nariadením sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady č. 2/2014

3. Návrh VZN bol vyvesený na verejné pripomienkovanie dňa 15.10.2015

4. Na VZN č. 2/2015 sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Chmeľovej dňa 30.10.2015 uznesením č.10/68/2015

5. Schválené VZN č. 2/2015 bolo vyvesené na úradnej tabuli obce dňa 2.11.2015

6. Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady nadobúda účinnosť dňa 1.1.2016

Mgr. Ján Železný  
starosta obce

