

Zásady hospodárenia s majetkom obce

Sklené

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom na základe ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a § 9 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí určuje tieto zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Sklené (v texte ďalej ako „obec“).

Článok 1

Vymedzenie pojmov

(1) Majetok obce tvoria nehnuteľné veci a hnutel'né veci vrátane finančných prostriedkov, ako aj pohľadávky a iné majetkové práva, ktoré sú vo vlastníctve obce podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí alebo ktoré nadobudne obec do vlastníctva prechodom z majetku Slovenskej republiky na základe tohto zákona alebo osobitného predpisu, alebo vlastnou činnosťou.

(2) Prebytočným je majetok obce, ktorý obec prostredníctvom svojich orgánov alebo správcov trvale nepoužíva na plnenia svojich úloh. Prebytočný majetok môže obec dať do nájmu, výnimočne aj výpožičky alebo tento odpredať.

(3) Neupotrebitelným je majetok obce, ktorý pre svoje úplné opotrebovanie, poškodenie, zastaranosť alebo nehospodárnosť nemôže už slúžiť svojmu pôvodnému účelu.

Článok 2

Vymedzenie kompetencií pri nakladaní s majetkom obce

(1) Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vždy:

- a. prebytočnosť nehnuteľného majetku obce,
- b. podmienky obchodnej verejnej súťaže,
- c. prevody vlastníctva hnutel'ného majetku obce na základe právnych úkonov, ktorého zostatková cena je 5 000 € a viac,

- d. zverenie majetku obce do správy správcovi v prípade hnutel'ného majetku nad hodnotu 1.700 € ,
- e. prevod správy a zámenu správy medzi správcami majetku obce týkajúce sa nehnuteľného majetku,
- f. prevod správy a zámenu správy medzi správcami majetku obce týkajúce sa hnutel'ného majetku nad hodnotu 1.700 €,
- g. odpustenie, odpis, prípadne zníženie pohľadávky obce nad hodnotu 200 €,
- h. vklad majetku obce do majetku obcou zakladaných alebo existujúcich obchodných spoločností a iných právnických osôb a vklad do kapitálového fondu obchodnej spoločnosti,
- i. zmenu účelového určenia majetku obce, ktorý obec nadobudla podľa § 2b ods. 1 a § 2c zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a ktorý ku dňu prechodu majetku Slovenskej republiky na obec slúži na výchovno-vzdelávací proces v oblasti vzdelávania a výchovy a činnosti s nimi bezprostredne súvisiace a na zabezpečenie sociálnej pomoci a zdravotnej starostlivosti, taktiež vklad takéhoto majetku do obchodnej spoločnosti alebo jeho použitie na založenie právnickej osoby a prebytočnosť takéhoto majetku, pričom o prebytočnosti alebo neupotrebitelnosti hnutel'nej veci podľa tohto písmena v hodnote 3 500 € alebo nižšej bude v súlade s § 7a ods. 2 písm. d) zákona o majetku obcí rozhodovať starosta,
- j. nadobudnutie nehnuteľného majetku do vlastníctva obce,
- k. nadobudnutie hnutel'nej veci, ktorej obstarávacía cena je vyššia ako 1.700 €
- l. zriadenie vecného bremena na majetku obce,
- m. nájom nehnuteľného majetku obce na dobu dlhšiu ako 1 rok,
- n. nájom nehnuteľného majetku obce v prípadoch hodných osobitného zreteľa, a to trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov,
- o. výpožičku nehnuteľného majetku obce,
- p. zriadenie záložného práva alebo predkupného práva na nehnuteľný majetok obce a na hnutel'ný majetok obce v zostatkovej hodnote nad 1.700 €,
- q. prijatie úveru, pôžičky alebo iného návratného zdroja financovania,

- r. prevzatie záväzku z úveru, dlhu alebo inej pôžičky právnickej osoby v zriaďovateľskej pôsobnosti obce,
- s. zámer realizovať zlepšenie energetickej efektívnosti budovy alebo zariadenia vo vlastníctve obce prostredníctvom energetickej služby s garantovanou úsporou energie poskytovanej na základe zmluvy o energetickej efektívnosti pre verejný sektor,
- t. koncesné zmluvy na stavebné práce alebo služby,
- u. iné, vyššie neuvedené prípady nakladania s majetkovými právami obce nad hodnotu

1.700 €.

(2) V ostatných prípadoch rozhoduje starosta obce, pokiaľ nie je právnym predpisom ustanovené, že rozhoduje obecné zastupiteľstvo.

Článok 3

Správa majetku obce

(1) Obec môže dať svoj majetok do správy správcovi, ktorým je príspevková organizácia zriadená obcou.

(2) Zverenie majetku do správy sa vykonáva písomnou zmluvou a písomným protokolom o odovzdaní a prevzatí majetku.

(3) Obec môže poveriť výkonom správy aj iný subjekt ako správcu, a to na základe nepomenovanej zmluvy podľa predpisov obchodného práva.

(4) Majetok, ktorý nie je v správe žiadneho správcu, spravuje obecný úrad.

(5) Obec môže správcovi odňať správu majetku, ak:

a) správca riadne nevykonáva svoje povinnosti a napriek upozorneniu nedošlo k náprave,

b) ak je to v záujme lepšieho využitia tohto majetku.

Článok 4

Niektoré ustanovenia o prevodoch majetku obce

- (1) Pri prevodoch majetku obce sa postupuje podľa ustanovení § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.
- (2) Náklady na vyhotovenie geometrického plánu a znaleckého posudku znáša žiadateľ o majetok obce. Znalecký posudok obstaráva obec.
- (3) Žiadateľ je povinný mať ku dňu podania žiadosti vyrovnané všetky záväzky voči obci.

(4) Obchodná verejná súťaž(OVS)

4.1. Obec použije metódu obchodnej verejnej súťaže pri prevode majetku:

- a) ktorého všeobecná hodnota stanovená podľa osobitného predpisu (znaleckým posudkom) presiahne hodnotu 40.000 €,
- b) pri odpredajoch bytov, na ktoré sa nevzťahuje výnimka zo zákona o predkupnom práve nájomcov,
- c) ak ide o nehnuteľnosť, o ktorú má preukázateľne záujem viac fyzických alebo právnických osôb, to znamená, ak na podateľňu obecného úradu boli doručené minimálne dve žiadosti na odkúpenie jednej nehnuteľnosti, a to v lehote najneskôr tri dni pred konaním obecného zastupiteľstva na ktorom sa má rozhodovať o predaji majetku,
- d) v prípade, že o obchodnej verejnej súťaži rozhodne obecné zastupiteľstvo

4.2. Podklady k určeniu podmienok obchodnej verejnej súťaže pre každý konkrétny prípad pripraví na prerokovanie a následne na schválenie OZ finančná komisia obce. Po ich schválení obec Sklené obchodnú verejnú súťaž zverejní na úradnej tabuli, webovej stránke, v miestnej tlači a to minimálne počas 15 dní. Z oznámenia musí byť zřejmé, o aký majetok

ide, aby nebol zameniteľný s iným majetkom. Pri zverejnení v regionálnej tlači musí oznámenie obsahovať

4.

aspoň miesto, kde sú zverejnené podmienky obchodnej verejnej súťaže. Podmienky OVS spravidla schváli OZ na tom istom zasadnutí, na ktorom schvaľuje aj samotný zámer predaja formou OVS.

4.3. Podmienky obchodnej verejnej súťaže obsahujú najmä:

- a) názov vyhlasovateľa (Obec Sklené) a presnú adresu vyhlasovateľa, IČO,
- b) predmet obchodnej verejnej súťaže (súpisné číslo stavby, popis nehnuteľnosti, parcelné číslo, katastrálne územie, tak, aby neboli zameniteľné s iným majetkom), ak predmetom OVS nie je celá parcela, je potrebné doloženie geometrického plánu
- c) kritériá, ktoré budú uplatnené pri výbere najvýhodnejšej ponuky,
- d) lehota, do ktorej je možné podávať súťažné návrhy,
- e) spôsob podávania súťažných návrhov,
- f) obsah súťažných podkladov,
- g) kontakt na zamestnanca obecného úradu, ako kontaktnej osoby
- h) uplatnenie práva odstúpiť od výsledkov OVS bez uvedenia dôvodu,
- i) lehotu, do ktorej je víťaz OVS povinný uzatvoriť zmluvu. Obec je povinná zverejniť ich najneskôr 15 dní pred uzávierkou na podávanie návrhov do obchodnej verejnej súťaže.

4.4. OZ uznesením menuje na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov súťažnú komisiu v nepárnom počte, ktorá je najmenej trojčlenná a maximálne päťčlenná, z ktorých je nadpolovičná väčšina z radov poslancov OZ, zároveň zvolí jedného z členov za predsedu komisie. Členovia komisie musia byť morálne bezúhonní, nesmú byť účastníkmi súťaže, ani osobami v priamom príbuzenskom vzťahu s účastníkmi súťaže.

4.5. Komisia je uznášaniaschopná, ak sú prítomní aspoň traja členovia komisie, z toho jedného si zvolia za zapisovateľa.

5.

4.6. Komisia označí jednotlivé podania číslom návrhu, očísľuje prílohy, skontroluje formálnu úplnosť návrhov a spíše záznam, ktorý obsahuje nasledovné : počet účastníkov, neporušenosť súťažných návrhov, formálnu úplnosť návrhov, ktoré návrhy boli vyradené aj s odôvodnením, podpisy členov komisie.

4.7. Komisia vyhodnotí podané súťažné návrhy spravidla do 5 pracovných dní od otvárania súťažných návrhov. O priebehu vyhodnotenia spíše komisia záznam, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou zápisnice a obsahuje:

- a) predmet OVS,
- b) zloženie členov komisie,
- c) zoznam účastníkov,
- d) zoznam nevyhodnotených návrhov aj s odôvodnením,
- e) zoznam ostatných návrhov,
- f) kritériá pre výber najvýhodnejšej ponuky,
- g) výsledky hodnotenia s určením najvýhodnejšej ponuky,
- h) podpis všetkých zúčastnených členov komisie,
- i) za úplnosť zodpovedá predseda komisie

4.8. OVS sa končí schválením najvhodnejšieho návrhu obecným zastupiteľstvom, prípadne zrušením OVS obecným zastupiteľstvom, vrátane odmietnutia predložených súťažných návrhov.

(5) . Priamy predaj

5.1 Obec použije metódu priameho predaja pri prevode majetku v prípade, ak o tom rozhodne obecné zastupiteľstvo. Obec nemôže previesť svoj majetok priamym predajom, ak všeobecná hodnota majetku stanovená podľa osobitného predpisu (znaleckým posudkom) presiahne

6.

40.000,- Eur. Stanovenie hodnoty majetku obce (znalecký posudok) pri priamom predaji nemôže byť v čase jeho schvaľovania staršie ako 6 mesiacov.

5.2 Kúpnu cenu pri priamom predaji schvaľuje obecné zastupiteľstvo, táto cena nemôže byť nižšia ako všeobecná hodnota majetku stanovená podľa osobitného predpisu (znaleckým posudkom), okrem prípadov hodných osobitného zreteľa, pri predaji bytu alebo pozemku podľa osobitného predpisu č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytu a nebytových priestorov, alebo hnutelnej veci, ktorej zostatková cena je nižšia ako 3.500,- Eur.

5.3. Na základe schváleného zámeru priameho predaja majetku, zabezpečí obec jeho zverejnenie na úradnej tabuli, internetovej stránke obce, minimálne na 15 dní, zároveň verejnú a lehotu na doručenie cenových ponúk ostatným záujemcom. Zverejnením zámeru predat' majetok priamym predajom má obec možnosť zistiť záujemcov o kúpu majetku a ich cenové ponuky, čo môže OZ pomôcť informovanému rozhodnúť.

5.4. Obec nemôže previesť vlastníctvo svojho hnutelného majetku priamym predajom na fyzickú osobu, ktorá je v obci Sklené:

- a) starostom obce,
- b) poslancom obecného zastupiteľstva,
- c) štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu právnickej osoby zriadenej alebo založenej obcou,
- d) zamestnancom obce,
- e) hlavným kontrolárom obce,

f) blízkoosobouosôbuvedenýchvpísmenách a) až f).

7.

5.5. Obec nemôže previesť vlastníctvo svojho majetku priamym predajom právnickú osobu, v ktorej zakladateľom, vlastníkom obchodného podielu, štatutárnym orgánom, členom riadiaceho, výkonného alebo dozorného orgánu je osoba uvedená v bode 10.4., to neplatí, ak ide o právnickú osobu, ktorej zakladateľom je obec alebo ktorej má obec obchodný podiel.

(6). Iný spôsob prevodu ako je ustanovené § 9 a ods. 1) zákona č. 138/1991 Zb.

6.1 Ustanovenia uvedené v bode 4. a v bode 5. týchto zásad sa nepoužijú pri prevode majetku obce v nasledovných prípadoch:

a)

pri prevode nehnuteľného majetku, ktorý je obec povinná previesť podľa osobitného predpisu (napr. z ákonč. 182/1993 Z.z.), v tomto prípade nie je potrebné schválenie prevodu obecným zastupiteľstvom,

b) pri prevode pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením avyužitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, v tomto prípade postačuje súhlas nadpolovičnej väčšiny hlasujúcich poslancov,

c)

pri prevode majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých obec nízastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený; zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

d) pri prevode nehnuteľného majetku obce do vlastníctva registrovaného sociálneho podniku ako formy investičnej pomoci

(7) Dôvod hodný osobitného zreteľa

7.1 V prípade prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pri prvom prerokovaní žiadosti na zasadnutí obecného zastupiteľstva schvaľuje zámer prevodu majetku v

8.

zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb., následne obec zabezpečí zverejnenie v zmysle zákona a až na nasledujúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva sa schvaľuje samotný prevod. Schválenie zámeru prevodu formou osobitného zreteľa a samotného prevodu je potrebné schváliť trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

7.2. Ak dôvod hodný osobitného zreteľa môže byť posúdený najmä prevod:

a) pozemku tvoriaceho jediný prístup k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa,

b) pozemku, na ktorom je prístup len cez pozemok žiadateľa,

c) pozemku, ktorý susedí s pozemkom žiadateľa na ktorom je postavená stavba, napr. rodinný dom, za predpokladu, že prevádzaný pozemok nemá využitie prevlastníkov ostatných susedných nehnuteľností (takýto pozemok môže byť využívaný ako vstup, spevnená plocha, zeleň, predzáhradka, záhrada za rodinným domom, vstup do objektu apod.),

d)

pozemku, ktorý susedí s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa, na ktorom je postavená stavba, je zastavaný stavbou a ani v budúcnosti tento pozemok nemôže byť zastavaný obcou,

e) pozemku, ktorý susedí s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa, ak ide o dlhodobé užívanie bezprávneho dôvodu,

f) pozemku, ktorý kupujúci alebo jeho nástupca užival bezprávne hod dôvodu viac ako 10 rokov,

g) pozemkov prízámenených nehnuteľností,

h) nehnuteľnosť z zákona (napr. rozhodnutím súdu alebo pozemkového úradu),

- i) pozemku pri zrušení avysporiadaní podielového hospodárstva majetku obce,
- j) majetku asociálne, charitatívne, osvetové, kultúrne a verejnoprospešné účely.

7.3 Spôsob určovania výšky kúpnej ceny nehnuteľností - pozemkov vo vlastníctve obce, nachádzajúcich sa v obci Sklené, v k.ú. Sklené, a to pri prevode majetku v súlade s § 9a ods. 8 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, t.j.: pri zákonnej výnimke a pri výnimke na základe rozhodnutia zastupiteľstva, konkrétne:

9.

a. Pri prevode pozemku pri zákonnej výnimke v súlade s § 9a ods. 8 písm.

a), b), c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a to:

- 1.) nehnuteľného majetku, ktorý je obcou povinná previesť podľa osobitného predpisu alebo ktorým sa realizuje právo na prednostný prevod podľa osobitného predpisu,
- 2.) pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením avyužitím tvorí neoddeliteľnú súčasť stavby,
- 3) Pri prevodech majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Príľahlosť pozemku sa posudzuje osobitne v

každom konkrétnom prípade, kritériom je, a) skutočnosť, že bez toho pozemku nie je možné bez problémov a nerušeného užívania konkrétnej stavby.

Výška kúpnej ceny pri vyššie uvedených spôsoboch odpredaj pozemkov bude určená nasledovne:

1.) pri odpredaji pozemkov zastavaného územia obce (v intraviláne obce):

- a) pri odpredaji pozemku do výmery 100m^2 je min. cena $5,-\text{Eur}/\text{m}^2$
- b) pri odpredaji pozemku nad výmeru 100m^2 bude cena stanovená znaleckým posudkom. Nákladyna znalecký posudok bude znášať kupujúci.

2.) pri odpredaji pozemkov mimo zastavaného územia obce (v extraviláne obce):

- a) pri odpredaji pozemku do výmery 200m^2 je min. cena $2,-\text{Eur}/\text{m}^2$
- b) pri odpredaji pozemku nad výmeru 200m^2 bude cena stanovená znaleckým posudkom

m.Nákladyna znalecký posudok budeznášat'kupujúci.

7.4. Obec je oprávnená pri nariadení majetku a jeho efektívnom hospodárení, zadať vypracovanie znaleckého posudku na zistenie ceny pozemku v najviných prípadoch, akou v ádzabod 1. a 2. a je oprávnená cenu v dôvodných prípadoch zvýšiť aj oproti cene zistenej znaleckým posudkom.

10.

7.5. Ak má obec preukázateľnú znalosť z predchádzajúcich prevodov alebo iných skutočností o cene pozemkov v príslušnej lokalite stanovenej znaleckým posudkom, stanovená kúpna cena za prevod pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa nesmie byť nižšia ako takto zistená cena. Skutočnosť o preukázaní inej ceny akou v ádzabod 1.) a) a bod 2.) a) bude uvedená v dôvode správneho znesenia o prevode konkrétneho pozemku.

7.6. Pri odpredaní pozemku mimo zastavaného územia obce (v extraviláne obce) z dôvodu hodného osobitného zreteľa, vzhľadom na ich výmeru, sa postupuje v súlade s § 2 ods. 2 zákonom č. 140/2014 Z.z. o nadobúdaní poľnohospodárskej pôdy.

7.7. Kúpna cena určená pri odpredaní pozemku podľa bodu 1.) a 2.) môže byť upravená a znížená v prípade dokázania (v listinnej alebo grafickej podobe) chybného zápisu v katastri nehnuteľností (napr. ROEP) a nie je možné vykonať opravu katastrálnych konaní.

Článok 5

Nájom majetku obce

5.1. Majetok obce možno prenechať do dočasného užívania formou nájmu, ak je pre obec dočasne neupotrebitelný.

5.2. Pri nájme majetku obce sa postupuje podľa ustanovení § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

5.3. Dôvodom hodným osobitného zreteľa [§ 9a ods. 2 písm. d) zákona o majetku obcí] môže byť najmä objektívna nemožnosť vykonania súťažnej formy prenájmu majetku obce:

- a) reálna nepoužitelnosť žiadaného pozemku pre inú osobu ako žiadateľa,
- b) výmera pozemku do 300 m²
- c) pozemkutvoriaceho jediný prístup k nehnuteľnosti v vlastníctve žiadateľa

11.

5.4. Pri nájme majetku obce bude výška určená nasledovne:

- a) pre fyzickú osobu je cena 0,05 Eur/m² na rok**
- b) pre právnickú osobu je cena 0,10 eur/m² na rok.**

Článok 6

Výpožička majetku obce

6.1. Majetok obce možno dať do výpožičky, ak je pre obec dočasne neupotrebitelný.

6.2 Zmluvu o výpožičke možno uzavrieť najdlhšie na dobu jedného roka.

Článok 7

Pohľadávky obce

(1) Obec a správcovia sú povinní pohľadávky obce riadne evidovať, včas uplatňovať a vymáhať.

(2) Zo závažných dôvodov, najmä sociálnych, je možné na žiadosť dlžníka pohľadávku obce celkom alebo sčasti odpustiť alebo upustiť od jej vymáhania. Tomu istému dlžníkovi je možné odpustiť pohľadávku alebo upustiť od jej vymáhania iba raz v kalendárnom roku.

(3) Dlžníkovi obce, ak je ním fyzická osoba, možno povoliť splátky alebo povoliť odklad zaplatenia pohľadávky obce dlžníkom písomne uznanej čo do dôvodu a výšky, prípadne priznanej právoplatným rozhodnutím súdu alebo iného orgánu, ak tento bez svojho zavinenia nemôže pohľadávku obce alebo splátku zaplatiť v čase splatnosti.

(4) V prípade, ak je zo všetkých okolností zrejmé, že pohľadávka je nevymožiteľná (napr. z dôvodu, že je premlčaná, je sporná a pod.), prípadne jej vymáhanie je neefektívne, je možné rozhodnúť o trvalom upustení od jej vymáhania a jej odpísania [článok 2 ods. 1 písm. h) týchto zásad].

(5) Vymáhanie daňových pohľadávok sa riadi osobitným predpisom[4].

12.

Článok 8

Nakladanie s cennými papiermi

(1) Nakladanie s cennými papiermi schvaľuje obecné zastupiteľstvo pri primeranom použití ustanovení o prevodoch majetku obce.

Článok 9

Uplatňovanie práv spoločníka v právnických osobách s účasťou obce

(1) Práva obce ako spoločníka v obchodných spoločnostiach a iných právnických osobách vykonáva starosta ako štatutárny orgán obce, prípadne zamestnanec obecného úradu ním poverený.

(2) Zástupcovia obce v orgánoch právnických osôb s účasťou obce sú povinní svoju činnosť vykonávať výlučne s prihliadaním na najlepší záujem obce a o každom svojom konaní v týchto orgánoch bez zbytočného odkladu informovať starostu.

Článok 10

Vyradenie majetku obce a likvidácia škôd na majetku obce

(1) Pre potreby vyradovania majetku obce a likvidácie škôd na ňom starosta vymenuje škodovú a vyradovaciu komisiu.

(2) Škodová a vyraďovacia komisia rozhoduje o podnetoch na vyradenie prebytočného alebo neupotrebitel'ného majetku obce, ak o tom nerozhoduje obecné zastupiteľstvo.

(3) Každý návrh na vyradenie prebytočného alebo neupotrebitel'ného majetku musí byť riadne odôvodnený, pričom musí obsahovať jeho popis, obstarávaciu a zostatkovú hodnotu, návrh na naloženie s ním (likvidácia, predaj a pod.).

13.

(4) Neupotrebitel'nosť majetku obce sa dokumentuje najmä dôkazmi o jeho neupotrebitel'nosti (napríklad znalecký posudok, odborné vyjadrenie). Majetok je prebytočný, ak ho obec nemôže dočasne použiť na plnenie svojich úloh (nemá preň iné využitie).

(4) V prípade škodovej udalosti na majetku obce sa tiež skúma miera zavinenia a možnosť vymáhania náhrady škody.

Článok 11

Spoločné a záverečné ustanovenia

(1) Tieto zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Sklené sú záväzné pre starostu, poslancov obecného zastupiteľstva, pracovníkov obecného úradu a správcov majetku obce.

(2) Tieto zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Sklené boli schválené uznesením Obecného zastupiteľstva obce Sklené č. 159/2023 zo dňa 25.10.2023 a nadobúdajú účinnosť dňa 1.11.2023.

