

## **Uznesenia zo 6. OZ konaného dňa 06.10.2023**

### **Uznesenie č. 136/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

**Schvaľuje** návrhovú komisiu 6. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Sklenom v zložení:  
Katarína Hammerová, Erika Lahutová

**Schvaľuje** overovateľov zápisnice 6. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Sklenom  
v zložení: Richard Veselka, Jaroslav Pagáč

**Schvaľuje** zapisovateľa 6. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Sklenom :  
Zdenka Schniererová

Hlasovanie:

Prítomní: 4      Za: 4      Proti: 0      Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené 9.10.2023, Ing. Tibor Rišiaň

### **Uznesenie č. 137/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Podľa § 12 ods. 5 Zákona o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**Schvaľuje** program svojho zasadnutia zo dňa 6.10.2023

Hlasovanie:

Prítomní: 4      Za: 4      Proti: 0      Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené 9.10.2023, Ing. Tibor Rišiaň

### **Uznesenie č. 137a/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Podľa § 12 ods. 5 Zákona o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**Schvaľuje** doplnenie programu svojho zasadnutia dňa 6.10.2023 o bod:

19. Rozpočtové opatrenie 5/2023

Hlasovanie:

Prítomní: 4      Za: 4      Proti: 0      Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené 9.10.2023, Ing. Tibor Rišiaň

### **Uznesenie č. 138/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

**Berie na vedomie** kontrolu uznesení z predchádzajúceho OZ

Hlasovanie:

Prítomní: 4      Za: 4      Proti: 0      Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené 9.10.2023, Ing. Tibor Rišiaň

### **Uznesenie č. 139a/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :  
**Schvaľuje** plán kontrolnej činnosti HKO Sklené na obdobie 10/2023 – 3/2024

Hlasovanie:

Prítomní: 4      Za: 4      Proti: 0      Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené 9.10.2023, Ing. Tibor Rišiaň

### **Uznesenie č. 139b/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :  
**Berie na vedomie** správu z kontroly vykonávania rozpisu schváleného rozpočtu obce Sklené na rok 2023 v informačnom systéme finančnej správy RIS-SAM

Hlasovanie:

Prítomní: 4      Za: 4      Proti: 0      Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené 9.10.2023, Ing. Tibor Rišiaň

### **Uznesenie č. 139c/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :  
**Berie na vedomie** správu z kontroly výdavkov obce Sklené za obdobie od 1.1.2023 do 30.6.2023

Hlasovanie:

Prítomní: 4      Za: 4      Proti: 0      Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené 9.10.2023, Ing. Tibor Rišiaň

### **Uznesenie č. 140/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :  
**Neschvaľuje** prenájom časti pozemku CKN 862 trvalý trávnatý porast v k.ú. Sklené vedenom na LV 362

Hlasovanie:

Prítomní: 4      Za: 3      Proti: 1 (Lahutová)      Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené 9.10.2023, Ing. Tibor Rišiaň

### **Uznesenie č. 141/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :  
**Schvaľuje** prenájom pozemku EKN 304 trvalý trávnatý porast o výmere 2433 m<sup>2</sup> a EKN 310 orná pôda o výmere 1637 m<sup>2</sup> vedených na LV 501 v k.ú. Sklené v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí ako prípad hodný osobitného zreteľa v prospech Janka Mináriková, bytom Sklené za 0,01 € za m<sup>2</sup> na rok na dobu do 31.3.2025

**Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že:**

*Uvedený pozemok je v zastavanej časti obce. Finančné prostriedky z nájmu tohto pozemku sú síce zanedbateľné, ale obec nebude musieť vynakladať financie na udržiavanie a kosenie.*

Hlasovanie:

Prítomní: 4      Za: 4      Proti: 0      Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené 9.10.2023, Ing. Tibor Rišiaň

**Uznesenie č. 142/2023**

*Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :*

**Schvaľuje** prenájom pozemku CKN 57/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 3020 m<sup>2</sup> vedených na LV 501 v k.ú. Sklené v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí ako prípad hodný osobitného zreteľa v prospech Spoločenstvo vlastníkov bytov, bytom Sklené 129 a 130 za 0,05 € za m<sup>2</sup> na rok na dobu 10 rokov.

**Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že:**

*Uvedený pozemok je v zastavanej časti obce. Obyvatelia bytových domov ich využívajú ako záhradu a majú na nich postavené hospodárske budovy. Finančné prostriedky z nájmu tohto pozemku sú síce zanedbateľné, ale obec nebude musieť vynakladať financie na udržiavanie a kosenie.*

Hlasovanie:

Prítomní: 4      Za: 4      Proti: 0      Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené 9.10.2023, Ing. Tibor Rišiaň

**Uznesenie č. 143/2023**

*Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :*

**Schvaľuje** prenájom časti pozemku EKN 9364 ostatná plocha o výmere celý pozemok o výmere 560 m<sup>2</sup> v k.ú. Sklené vedenom na LV 501 v k.ú. Sklené v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí ako prípad hodný osobitného zreteľa v prospech Daniel Froněk, bytom Chrenovec - Brusno za 0,05 € za m<sup>2</sup> na rok na dobu 10 rokov

**Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že:**

*Uvedený pozemok je v zastavanej časti obce. Finančné prostriedky z nájmu tohto pozemku sú síce zanedbateľné, ale obec nebude musieť vynakladať financie na udržiavanie a kosenie.*

Hlasovanie:

Prítomní: 4      Za: 4      Proti: 0      Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené 9.10.2023, Ing. Tibor Rišiaň

**Uznesenie č. 144/2023**

*Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :*

**Schvaľuje** predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Sklené – časti pozemku parcela EKN 9415/1, CKN 293/27 vodná plocha o výmere 292 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Sklené, obec Sklené zapísaného na LV č. 501 ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do výlučného vlastníctva Petry Schniererovej bytom Sklené za cenu podľa znaleckého posudku v celkovej výške 1.260.- eur.

- Kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu a znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti
- Kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva
- Kupujúci bude povinný uhradiť 50.- eur za vypracovanie kúpnej zmluvy
- Kupujúci bol oboznámený, a týmto sa zaväzuje, že pri podaní písomnej žiadosti o kúpu pozemku uhradí náklady za vyhotovenie znaleckého posudku aj v prípade, ak z jeho strany nebude vôľa uzatvoriť kúpno-predajnú zmluvu v stanovenej zákonnej lehote a pozemok nekúpi

Hlasovanie:

Prítomní: 4      Za: 4      Proti: 0      Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené 9.10.2023, Ing. Tibor Rišiaň

### Uznesenie č. 145/2023

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

**Berie na vedomie, že o predaji nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Sklené pozemku parcela CKN 441/1, zastavané plochy a nádvoría, v katastrálnom území Sklené, obec Sklené zapísaného na LV č. 501 pre Jozefa Ivanča, bytom Sklené sa bude rokovať na budúcom zasadnutí OZ.**

Hlasovanie:

Prítomní: 4      Za: 4      Proti: 0      Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené 9.10.2023, Ing. Tibor Rišiaň

### Uznesenie č.146 /2023

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

**Berie na vedomie, že o predaji pozemku CKN 817/2 zastavané plochy a nádvoría, vedenom na LV 501, v k.ú. Sklené, pre Mateja Slivku, bytom Benice a Dorotu Kviatkovskú, bytom Turčianske Teplice sa bude rokovať na budúcom zasadnutí OZ.**

Hlasovanie:

Prítomní: 4      Za: 4      Proti: 0      Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené 9.10.2023, Ing. Tibor Rišiaň

### Uznesenie č. 147/2023

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

**Schvaľuje zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Sklené pozemku parcela CKN 318/2, zastavané plochy a nádvoría o výmere podľa geometrického plánu, v katastrálnom území Sklené, obec Sklené zapísaného na LV č. 501 ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do výlučného vlastníctva Ján Hatala, bytom Sklené za cenu podľa znaleckého posudku.**

- Kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vyhotovením časti geometrického plánu a znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti
- Kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva

- Kupujúci bude povinný uhradiť 50.- eur za vypracovanie kúpnej zmluvy
- Kupujúci bol oboznámený, a týmto sa zaväzuje, že pri podaní písomnej žiadosti o kúpu pozemku uhradí náklady za vyhotovenie znaleckého posudku aj v prípade, ak z ich strany nebude vôľa uzatvoriť kúpno-predajnú zmluvu v stanovenej zákonnej lehote a pozemok nekúpia

Hlasovanie:

Prítomní: 4      Za: 4      Proti: 0      Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené 9.10.2023, Ing. Tibor Rišiaň

### Uznesenie č. 148/2023

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

**Schvaľuje** zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Sklené pozemku parcela CKN 318/2, zastavané plochy a nádvoria o výmere podľa geometrického plánu, v katastrálnom území Sklené, obec Sklené zapísaného na LV č. 501 ako pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením

a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do výlučného vlastníctva Jaroslav Měříčka, bytom Sklené za cenu podľa znaleckého posudku.

- Kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vyhotovením časti geometrického plánu a znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti
- Kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva
- Kupujúci bude povinný uhradiť 50.- eur za vypracovanie kúpnej zmluvy
- Kupujúci bol oboznámený, a týmto sa zaväzuje, že pri podaní písomnej žiadosti o kúpu pozemku uhradí náklady za vyhotovenie znaleckého posudku aj v prípade, ak z ich strany nebude vôľa uzatvoriť kúpno-predajnú zmluvu v stanovenej zákonnej lehote a pozemok nekúpia

Hlasovanie:

Prítomní: 4      Za: 4      Proti: 0      Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené 9.10.2023, Ing. Tibor Rišiaň

### Uznesenie č. 149/2023

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

**Berie na vedomie** žiadosť DEFENSE s.r.o., Sklené o kúpu pozemkov orná pôda CKN 875 o výmere 706 m<sup>2</sup>, CKN 876 o výmere 739 m<sup>2</sup>, CKN 877 o výmere 1633 m<sup>2</sup>, CKN 1244 o výmere 677 m<sup>2</sup>, CKN 1245 o výmere 661 m<sup>2</sup>, CKN 1246 o výmere 550, CKN 1247 o výmere 1141 m<sup>2</sup>, CKN 1248 o výmere 848 m<sup>2</sup>, CKN 1249 o výmere 1009 m<sup>2</sup>, CKN 1250 o výmere 722 m<sup>2</sup>, CKN 1251 o výmere 1206 m<sup>2</sup>, CKN 1252 o výmere 620 m<sup>2</sup>, CKN 1253 o výmere 2179 m<sup>2</sup>, CKN 1254 o výmere 1657 m<sup>2</sup> vedených na LV 501 v k.ú. Sklené

Hlasovanie:

Prítomní: 4      Za: 3      Proti: 0      Zdržal sa: 1 (Pagáč)

Uznesenie bolo prijaté, Sklené 9.10.2023, Ing. Tibor Rišiaň

### Uznesenie č. 150/2023

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

**Schvaľuje** prenájom pozemku CKN 874 ostatné plochy o výmere 1 m<sup>2</sup> v k.ú. Sklené vedenom na LV 501 v k.ú. Sklené v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí ako prípad hodný osobitného zreteľa v prospech Ing. Stanislav Jendrišák, bytom Martin za 0,20 € za deň na dobu 10 rokov

**Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že:**

Uvedený pozemok je na miestnom cintoríne. Finančné prostriedky z nájmu tohto pozemku sú síce zanedbateľné, ale umiestnením predajného automatu rozšírime pre našich občanov služby.

Hlasovanie:

Prítomní: 4      Za: 4      Proti: 0      Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené 9.10.2023, Ing. Tibor Rišiaň

### Uznesenie č. 151/2023

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

**Berie na vedomie**, že o predaji pozemku EKN 230 záhrada o výmere 2235 m<sup>2</sup> vedenom na LV 501 v k.ú. Sklené sa bude rokovať na ďalšom zasadnutí OZ

Hlasovanie:

Prítomní: 4      Za: 4      Proti: 0      Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené 9.10.2023, Ing. Tibor Rišiaň

### Uznesenie č. 152/2023

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

**Berie na vedomie** informáciu o školskom úrade Turčianske Teplice

Hlasovanie:

Prítomní: 4      Za: 4      Proti: 0      Zdržal sa: 1 (Pagáč)

Uznesenie bolo prijaté, Sklené 9.10.2023, Ing. Tibor Rišiaň

### Uznesenie č. 153/2023

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

**Schvaľuje** rozpočtové opatrenie 5/2023 a to navýšenie rozpočtových prostriedkov je v súlade s § 14 ods. 2 písm. c) a d) zákona 583/2004 nasledovne:

*Príjmové finančné operácie*

Ekonomická klasifikácia: 454001 (zapojenie rezervného fondu) kz 46      +6 285,18 €

*Bežné výdavky:*

Ekonomická klasifikácia : 600 ( položky projektu ZVF) kz 46      + 6 285,18 €

Hlasovanie:

Prítomní: 4      Za: 4      Proti: 0      Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené 9.10.2023, Ing. Tibor Rišiaň

**Uznesenie č. 154/2023**

*Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :*

**Schvaľuje**, starostovi obce jednorázovú kompetenciu na úhradu všetkých výdavkov spojených s financovaním projektu „Zelená oáza radosti v Sklenom“ nad rámec určených v zásadách hospodárenia.

Hlasovanie:

Prítomní: 4      Za: 4      Proti: 0      Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené 9.10.2023, Ing. Tibor Rišiaň

**Uznesenie č. 155/2023**

*Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :*

**Schvaľuje** zápis do kroniky obce Sklené od r. 2014 do r. 2022

Hlasovanie:

Prítomní: 4      Za: 4      Proti: 0      Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené 9.10.2023, Ing. Tibor Rišiaň

