

Zápisnica
zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sklenom
ktoré sa konalo dňa 11.4.2014 o 18.00 hod
v zasadačke Obecného úradu v Sklenom

Starosta obce

Ján Gutten

Prítomní poslanci Obecného zastupiteľstva

Poslanci : Erika Lahutová, zástupkyňa starostu obce,
Jaroslava Antoniová, Jaroslav Bulík, Ing. Lívia Kajanová,
Bc. Adam Kajan, Jaroslav Pagáč

Neprítomní:

Helena Bulíková
Bc. Eva Špirková, HKO

K bodu 1: Otvorenie

Starosta obce privítal všetkých prítomných a skontroloval účasť poslancov a skonštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov, preto je OZ uznášaniaschopné.

Zapisovateľka – Z. Schniererová – všetci za

Overovatelia zápisnice – Jaroslava Antoniová, Jaroslav Bulík –
všetci za

Návrhová komisia –Jaroslav Pagáč, Bc. Adam Kajan – všetci za

Návrh programu:

1. Otvorenie
2. Kontrola uznesení z predchádzajúcich OZ
3. Predaj pozemku parc. č. C KN 29/3 orná pôda o výmere 2732 m² v katastrálnom území Sklené zapísaného na LV č. 501 z dôvodov hodných osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva Ing. Marcele Priadkovej, rod.Hacajovej a Ing. Jozefovi Priadkovi, bytom Kimovská 40, Zvolen
4. Úprava rozpočtu na rok 2014
5. Plat starostu obce
6. Majetkové priznanie starostu a vedúcich pracovníkov obce Sklené za

rok 2013

7. Zámer predaja pozemku parc. č. KNC 533 o výmere 3407 m2 trvalé trávnaté porasty vedenom na LV 362

8. Diskusia

9. Uznesenie

10. Záver

Návrh vyvesený na úradnej tabuli a internetovej stránke obce dňa 7.4.2014.

Hlasovanie za navrhnutý program:

Prítomní: 6 Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 2: Kontrola uznesení z predchádzajúcich OZ

Hlavná kontrolórka Mgr. Eva Špirková kontrolu vykoná po nástupe z materskej dovolenky.

K bodu 3: Predaj pozemku parc. č. C KN 29/3 orná pôda o výmere 2732 m2 v katastrálnom území Sklené zapísaného na LV č. 501 z dôvodov hodných osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva Ing. Marcele Priadkovej, rod. Hacajovej, a Ing. Jozefovi Priadkovi, bytom Kimovská 40, Zvolen

Starosta prečítal návrh na predaj pozemku parc. č. C KN 29/3 orná pôda o výmere 2732 m2 v katastrálnom území Sklené zapísaného na LV č. 501 z dôvodov hodných osobitného zreteľa do výlučného vlastníctva Ing. Marcele Priadkovej, rod. Hacajovej a Ing. Jozefovi Priadkovi, bytom Kimovská 40, Zvolen

Uznesenie č. 13/2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Sklené, a to :

- Novovytvoreného pozemku parcela reg. C KN č. 29/3 orná pôda o výmere 2732 m² vytvoreného geometrickým plánom č. 108/2012 vyhotoviteľa Ing. Anna Tomašcová, Kamenského 135, Čadca z pozemku parcela E KN 2422 orná pôda o výmere 3174 m² v katastrálnom území Sklené, zapísaného na LV č. 501

do výlučného vlastníctva

Ing. Marcele Priadkovej, rod. Hacajovej, bytom Kimovská 40, Zvolen a Ing. Jozefovi Priadkovi, bytom Kimovská 40, Zvolen

za kúpnu cenu vo výške 6.000.- (stanovená poslancami obecného zastupiteľstva a súdno-znaleckým posudkom zhotoveným Ing. Jozefom Pugzíkom zo dňa 16.9.2013)

ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že

Na 1. zasadnutí obecného zastupiteľstva v Sklenom dňa 22.3.2012 vzalo obecné zastupiteľstvo na vedomie žiadosti Ing. Samira Moumaniho, Ing. Marcely Priadkovej bytom Zvolen o odkúpenie pozemku KNE 2422 KNC 29. V bode 6 schválilo, že pozemok sa bude predávať priamym predajom, cena podľa znaleckého posudku, znalecký posudok a geometrický plán dá vyhotoviť obec a náklady budú preúčtované kupujúcemu.

Obec Sklené dala urobiť ZP na parcelu KNC 29/3 (ZP 19/2012), kde cena za m² bola 0,80 eur. Uznesením 3/B/8 zo 6.8 2012 schválilo obecné zastupiteľstvo úpravu ceny na predaj pozemku na 1,60/ m².

Na 4.zasadnutí 27. 9. 2012 vzalo na vedomie výsledky predložených cenových ponúk na tento pozemok, kde najvyššia ponuka bola 12 tisíc eur od p. Ing. Pavla Fabiana, bytom Martin.

p. Fabian odstúpil, preto na 5. zasadnutí OZ dňa 15.12.2012 bol uznesením 29/2012 schválený predaj pozemku ďalšej záujemkyni, p. Miroslave Kollerovej, bytom Zvolen, ktorá dala druhú najvyššiu ponuku 9 tisíc eur. Zároveň schválilo, že ak aj táto odstúpi, bude vypísaná ďalšia ponuka.

Na 1. Zasadnutí 21.3.2013 PU schválilo predaj pozemku CKN 29/3 vedenom na LV 501 v k.ú. Sklené vedenom ako orná pôda o výmere 2732 m² na základe nového výberového konania, cena podľa ZP 2.190.- eur.

Vyhodnotenie priameho predaja pozemku CKN 29/3 sa uskutočnilo dňa 15.4.2013 na Obecnom úrade v Sklenom. Obálky s cenovými ponukami otvárala komisia v zložení Ing. Lívia Kajanová, Jaroslav Pagáč, Helena Bulíková, Zdenka Schniererová a starosta obce Ján Gutten, pričom pri otváraní ponúk sa zúčastnil aj Ing. Jozef Priadka.

Pán Michal Filo priamy predaj vyhral, pretože ponúkol najvyššiu cenu za pozemok a to 6 500€.

Na obecný úrad bolo doručených 6 ponúk, minimálna cena podľa znaleckého posudku je 2.190.- €.

Víťazom súťaže bol Michal Fiľo, bytom Tatranská 34, Banská Bystrica s ponukou 6.500.- eur. Za predaj pozemku hlasovalo kladne všetkých 6 prítomných poslancov. Predaj bol schválený uznesením **č. 21 /2013** Obecným zastupiteľstvom v Sklenom.

Následne dňa 27.5.2013 sa na Obecnom úrade v Sklenom podpísala kúpnopredajná zmluva a suma za pozemok ako aj správny poplatok za vklad na kataster nehnuteľnosti pán Fiľo vyplatil do pokladnice obce (PPD 463/2013).

Dňa 12.7.2013 bol na Obecný úrad z dôvodu podnetu pána Ing. Jozefa Priadku doručený protest prokurátora podľa §22 a násl. Zák. č.153/2001 Z.z. o prokuratúre. Prokurátorka Mgr. Jana Turanová podala protest voči uzneseniu obecného zastupiteľstva č.21/2013, ktoré bolo prijaté obecným zastupiteľstvom na zasadnutí konanom dňa 16.4.2013, ktorým bol schválený predaj pozemku č. C-KN 29/3 v k.ú. Sklené o výmere 2732 m² Michalovi Fiľovi za sumu 6500€. V proteste ďalej uviedla pochybenia obce pri predaji tohto pozemku a to: nedodržanie doby zverejnenia informácie o predaji majetku obce po dobu najmenej 15 dní (informácia bola zverejnená 14 dní pred zastupiteľstvom), neplatnosť znaleckého posudku v čase schvaľovania (znalecký posudok od Ing.Pugzíka bol vyhotovený dňa 16.7.2012, to znamená že pri schvaľovaní prevodu obecného majetku bol starší ako 6 mesiacov) a taktiež z predložených spisových materiálov prokurátorky nevyplývalo, či pán Michal Fiľo nie je niektorou z osôb uvedených v ustanovení §9a ods. 6 Zákona o majetku obcí, ktorým obec v zmysle zákona nesmie previesť pri priamom predaji svoj majetok. Podľa §26 ods.7 Zákona o prokuratúre, ak obec nezruší na základe protestu prokurátora uznesenie obecného zastupiteľstva, môže prokurátor podať na súd návrh podľa osobitného zákona na zrušenie tohto uznesenia. Dňa 6.8.2013 Obecný úrad v Sklenom adresoval prokurátorku odpoveď v znení: Z dôvodu čerpania dovolení poslancov a dlhodobej PN jednej poslankyne nebolo možné v termíne do 30 dní zvolať obecné zastupiteľstvo tak, aby bolo uznášaniaschopné. Obecné zastupiteľstvo zasadalo dňa 27.8.2013 na 4. zasadnutí obecného zastupiteľstva bolo uznesením č. 33/2013 uznesenie č.21/2013 zo dňa 16.4.2013 zrušené a následne uznesením č.34/2013 bola zrušená kúpnopredajná zmluva zo dňa 22.5.2013 a vrátená kúpna cena.

Na 6 zasadnutí obecného zastupiteľstva 13.11.2013 uznesením 56/2013 obecné zastupiteľstvo pozastavilo priamy predaj pozemku p.č. KN C 29/3 o výmere 2732, vedeného ako orná pôda, všeobecná hodnota je stanovená na 6 tisíc eur do budúceho obecného zastupiteľstva, ktoré sa bude konať do 15.12.2013.

Na obecný úrad bola pred zastupiteľstvom doručená žiadosť Ing. Marcely Priadkovej, bytom Zvolen o predaj uvedenej parcely podľa osobitného zreteľa, ktorý zdôvodnila tým, že tento pozemok v uplynulých desaťročiach užívali a riadne sa oň starali.

Poslanci o tejto žiadosti nerokovali, nakoľko bola doručená tesne pred zastupiteľstvom. Ing. Priadka oznámil zastupiteľstvu, že dá podnet na príslušné orgány aby preverili nový znalecký posudok a žiada pozastaviť predaj.

Na 7. zasadnutí OZ 12.12.2013 bolo schválené uznesením 58/2013 ponechanie pozastavenia priameho predaja pozemku p.č. KN C 29/3 o výmere 2732 m², vedeného ako orná pôda, v katastrálnom území Sklené vedenom na LV 501, všeobecná hodnota je stanovená na 6 tisíc eur do 31.1.2014.

Na 1. zasadnutí OZ 27.1.2014 bolo schválené uznesením 4a pozastavenie predaja pozemku parc. č. KN C 29/3 o výmere 2732 m², vedeného ako orná pôda, v katastrálnom území Sklené vedenom na LV 501 všeobecná hodnota je stanovená na 6 tisíc eur do 31.1.2014. V čase, keď bol predaj pozastavený prišla na Obecný úrad žiadosť p. Anny Kleskeňovej, bytom Turčianske Teplice o kúpu pozemku, poslanci jej žiadosť vzali na vedomie.

Obec Sklené dala na tento pozemok vypracovať dva posudky, z ktorých jeden je už neplatný a druhému končí platnosť. Nestihol by sa zrealizovať priamy predaj pozemku tak, aby v čase podpisu zmluvy bol ZP platný.

Aby sa nezvyšovali náklady na predaj pozemku, rozhodla sa obec predať pozemok p. Ing. Marcele Priadkovej, bytom Kimovská 40, Zvolen a Ing. Jozefovi Priadkovi, bytom Kimovská 40, Zvolen, ktorí pozemok užívali a riadne sa oň starali a už v minulosti prejavili záujem o kúpu tohto pozemku.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 1 Zdržali sa: 0 Prítomní: 6

Ing. Priadka – chcel by som povedať, že som dlhodobo spolupracoval s obecným úradom a po krátkom intermezze verím, že vzťahy sa upravia, urobím všetko pre to.

K bodu 4: Úprava rozpočtu na rok 2014

O úprave rozpočtu informovala Ing. Jana Habžanská Šefranková, úprava rozpočtu sa týka

kapitálových príjmov, kde schválený rozpočet bol 0 €, upravený rozpočet 12.700.- €, rozpočet po úprave 12.700.- € a

kapitálových výdavkov, kde schválený rozpočet bol 7.500.- €

upravený rozpočet 2700.- €, rozpočet po úprave 10.200.- €

Tabuľka s návrhom úpravy rozpočtu je prílohou tejto zápisnice

Uznesenie č. 14 /2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :
Schvaľuje úpravu rozpočtu na rok 2014

Hlasovanie:

Za: 6 Proti: 0 Zdržali sa: 0 Prítomní: 6

K bodu 5: Plat starostu obce

Z. Schniererová informovala o priemernej mzde v NH za rok 2013, prečítala návrh na zvýšenie platu starostu,.

Priemerná mzda v NH za rok 2013 je 824.- € (osemstodvadsaťštyri eur)

Koeficient podľa počtu obyvateľov je 1,65

Plat starostu vo výške určenej zákonom je 824.- x 1,65 = 1.359,60 €

Návrh zvýšiť plat starostu o ...20..... % čo je o271,92..... €

Uznesenie č. 15/2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom:

Na základe § 4 ods. 2 Zák. č. 253/1994 Z.z. v znení neskorších predpisov schvaľuje zvýšenie platu starostu o .20.... %, t. j. na sumu ..1.632.-.....eur (slovom

Hlasovanie:

Za: 6 Proti: 0 Zdržali sa: 0 Prítomní: 6

K bodu 6: Majetkové priznania starostu obce a vedúcich pracovníkov obce Sklené za rok 2013

Erika Lahutová, predsedníčka komisie finančnej a verejného poriadku prečítala zápisnicu z kontroly majetkových priznaní starostu a všetkých vedúcich pracovníkov obce Sklené za rok 2013.

Uznesenie č. 16/2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom:

Berie na vedomie zápisnicu z kontroly majetkových priznaní starostu obce a všetkých vedúcich pracovníkov obce Sklené za rok 2013

Hlasovanie:

Za: 6 Proti: 0 Zdržali sa: 0 Prítomní: 6

K bodu 7: Zámer predaja pozemku parc. č. KNC 533 o výmere 3407 m2 trvalé trávnaté porasty vedenom na LV 362

Starosta prečítal žiadosť Petra Popoviča, bytom Sklené 272 o kúpu pozemku parc. č. KNC 533 o výmere 3407 m2 trvalé trávnaté porasty vedenom na LV 362

Uznesenie č. 17a /2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :
Prerokovalo žiadosť p. Petra Popoviča, bytom Sklené 272 o odkúpenie pozemku parc. č. KNC 533 o výmere 3407 m2, trvalé trávnaté porasty vedenom na LV 362

Hlasovanie:

Za: 6 Proti: 0 Zdržali sa: 0 Prítomní: 6

Uznesenie č. 17b /2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :
Schvaľuje zámer predaja pozemku parc. č. KNC 533 o výmere 3407 m2 trvalé trávnaté porasty vedenom na LV 362 priamym predajom, najmenej za cenu vo výške znaleckého posudku, ktorý obec dá vypracovať. Cenu znaleckého posudku hradí kupujúci.

Hlasovanie:

Za: 6 Proti: 0 Zdržali sa: 0 Prítomní: 6

K bodu 8: Diskusia

- a) p. Maruškinová - keď si ten pozemok odkúpi, nech sa oň aj stará
- b) Bulík – my sme komisia prešli po obci, prerába sa obecný dom, kedy sa plánuje urobiť odtok z rín okolo obecného domu?
chcem vedieť, koľko stála garáž

mali sme fašiangy – ako to dopadlo, aká je škoda?

- Ing. Habžanská Šefranková – keby neukradli alkohol za 150.- eur, bola by strata 40 eur
- starosta – dokončí sa malá sála a začne sa robiť kanalizácia, musí sa to urobiť tak, aby voda netiekla popod budovu, je tam havarijný stav, všetka voda tiekla popod
- faktúry sú zverejnené na stránke obce a môžeš do nich nahliadnuť na obecnom úrade, nebola schválená úprava rozpočtu, nemohli sme robiť
- Ing. Habžanská Šefranková – schvaľovali ste záverečný účet na minulom OZ a tam sú všetky sumy uvedené
- Lahutová – všetko je na webovej stránke, záverečný účet je tam, my finančná komisia to pripravíme
- Starosta – robili sme to svojpomocne, ušetrili sme, firma by stála minimálne 40 tis.
- Pagáč – nejde o nič, stačí prečítať položky, každá akcia by sa mala vyhodnotiť, potom sú zbytočné reči
- Lahutová – je to zverejnené
- starosta – na budúcom OZ budú všetky podklady
- Bulík – do kedy ideme opravovať po zlodejoch, vznikla škoda, či to budeme financovať my
- Pagáč – tam ide o inú vec, policajti boli v obecnom dome, škoda bola 150.- eur, tu je problém s rodičmi a deťmi a na obecnú políciu
- starosta – pozval som rodičov, rodičia zastali deti, uvítam každý návrh
- Bc. Kajan – treba pouvažovať o mrežiach vo vchode do obecného domu
- Pagáč – my sme už so starostom rozmýšľali o mrežiach vo vchode do obecného domu
- Pagáč – Janka, neviem, či som ťa dobre rozumel ťa tá akcia bola v mínuse 40 eur a vlani -700 eur
- Ing. Habžanská Šefranková – áno teraz bola v mínuse 40 eur, vracali sme všetok tovar, ktorý sa nepredal
- Schniererová – vlani sa kupovalo celé prasa, mäso zostalo v mrazničke, nevracal sa tovar, zostal na iné akcie, ktoré pokryli náklady a boli plusové

- starosta - keď spočítame, čo tam zostalo, tak sme 200 eur v pluse

K bodu 9: Uznesenie

Uznesenia boli prijaté pri každom bode programu.

K bodu 10: Záver

Starosta obce poďakoval občanom, za ich prítomnosť a že majú záujem o veci obecné, verejné.

Ukončenie zasadnutia o ..18.40.... hod.

V Sklenom 14.4.2014

HLASOVÝ ZÁZNAM Z OZ JE ARCHIVOVANÝ NA OcÚ V SKLENOM

Zaslané na overenie, dňa 14.4.2014

Overovatelia zápisnice:

.....
Jaroslava Antoniová

.....
Jaroslav Bulík

.....
Zapísala: Zdenka Schniererová

.....
Ján Gutten

Návrh uznesenia OZ konaného dňa 11.4.2014

Uznesenie č. 13/2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb.

*o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Sklené, a to :***

- Novovytvoreného pozemku parcela reg. C KN č. 29/3 orná pôda o výmere 2732 m² vytvoreného geometrickým plánom č. 108/2012 vyhotoviteľa Ing. Anna Tomašcová, Kamenského 135, Čadca z pozemku parcela E KN 2422 orná pôda o výmere 3174 m² v katastrálnom území Sklené, zapísaného na LV č. 501

do výlučného vlastníctva

Ing. Marcele Priadkovej, rod. Hacajovej, bytom Kimovská 40, Zvolen a Ing. Jozefovi Priadkovi, bytom Kimovská 40, Zvolen

za kúpnu cenu vo výške 6.000.- (stanovená poslancami obecného zastupiteľstva a súdno-znaleckým posudkom zhotoveným Ing. Jozefom Pugzíkom zo dňa 16.9.2013)

ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že

Na 1. zasadnutí obecného zastupiteľstva v Sklenom dňa 22.3.2012 vzalo obecné zastupiteľstvo na vedomie žiadosti Ing. Samira Moumaniho, Ing. Marcely Priadkovej bytom Zvolen o odkúpenie pozemku KNE 2422 KNC 29. V bode 6 schválilo, že pozemok sa bude predávať priamym predajom, cena podľa znaleckého posudku, znalecký posudok a geometrický plán dá vyhotoviť obec a náklady budú preúčtované kupujúcemu.

Obec Sklené dala urobiť ZP na parcelu KNC 29/3 (ZP 19/2012), kde cena za m² bola 0,80 eur. Uznesením 3/B/8 zo 6.8.2012 schválilo obecné zastupiteľstvo úpravu ceny na predaj pozemku na 1,60/m².

Na 4. zasadnutí 27. 9. 2012 vzalo na vedomie výsledky predložených cenových ponúk na tento pozemok, kde najvyššia ponuka bola 12 tisíc eur od p. Ing. Pavla Fabiana, bytom Martin.

p. Fabian odstúpil, preto na 5. zasadnutí OZ dňa 15.12.2012 bol uznesením 29/2012 schválený predaj pozemku ďalšej záujemkyni, p. Miroslave Kollerovej, bytom Zvolen, ktorá dala druhú najvyššiu ponuku 9 tisíc eur. Zároveň schválilo, že ak aj táto odstúpi, bude vypísaná ďalšia ponuka.

Na 1. Zasadnutí 21.3.2013 PU schválilo predaj pozemku CKN 29/3 vedenom na LV 501 v k.ú. Sklené vedenom ako orná pôda o výmere 2732 m² na základe nového výberového konania, cena podľa ZP 2.190.- eur.

Vyhodnotenie priameho predaja pozemku CKN 29/3 sa uskutočnilo dňa 15.4.2013 na Obecnom úrade v Sklenom. Obálky s cenovými ponukami otvárala komisia v zložení Ing. Lívia Kajanová, Jaroslav Pagáč, Helena Bulíková, Zdenka Schniererová a starosta obce Ján Gutten, pričom pri otváraní ponúk sa zúčastnil aj Ing. Jozef Priadka.

Pán Michal Fiľo priamy predaj vyhral, pretože ponúkol najvyššiu cenu za pozemok a to 6 500€.

Na obecný úrad bolo doručených 6 ponúk, minimálna cena podľa znaleckého posudku je 2.190.- €.

Víťazom súťaže bol Michal Fiľo, bytom Tatranská 34, Banská Bystrica s ponukou 6.500.- eur. Za predaj pozemku hlasovalo kladne všetkých 6 prítomných poslancov. Predaj bol schválený uznesením **č. 21 /2013** Obecným zastupiteľstvom v Sklenom.

Následne dňa 27.5.2013 sa na Obecnom úrade v Sklenom podpísala kúpnopredajná zmluva a suma za pozemok ako aj správny poplatok za vklad na kataster nehnuteľnosti pán Fiľo vyplatil do pokladnice obce (PPD 463/2013).

Dňa 12.7.2013 bol na Obecný úrad z dôvodu podnetu pána Ing. Jozefa Priadku doručený protest prokurátora podľa §22 a násl. Zák. č.153/2001 Z.z. o prokuratúre. Prokurátorka Mgr. Jana Turanová podala protest voči uzneseniu obecného zastupiteľstva č.21/2013, ktoré bolo prijaté obecným zastupiteľstvom na zasadnutí konanom dňa 16.4.2013, ktorým bol schválený predaj pozemku č. C-KN 29/3 v k.ú. Sklené o výmere 2732 m² Michalovi Fiľovi za sumu 6500€. V proteste ďalej uviedla pochybenia obce pri predaji tohto pozemku a to: nedodržanie doby zverejnenia informácie o predaji majetku obce po dobu najmenej 15 dní (informácia bola zverejnená 14 dní pred zastupiteľstvom), neplatnosť znaleckého posudku v čase schvaľovania (znalecký posudok od Ing.Pugzíka bol vyhotovený dňa 16.7.2012, to znamená že pri schvaľovaní prevodu obecného majetku bol starší ako 6 mesiacov) a taktiež z predložených spisových materiálov prokurátorky nevyplývalo, či pán Michal Fiľo nie je niektorou z osôb uvedených v ustanovení §9a ods. 6 Zákona o majetku obcí, ktorým obec v zmysle zákona nesmie previesť pri priamom predaji svoj majetok. Podľa §26 ods.7 Zákona o prokuratúre, ak obec nezruší na základe protestu prokurátora uznesenie obecného zastupiteľstva, môže prokurátor podať na súd návrh podľa osobitného zákona na zrušenie tohto uznesenia. Dňa 6.8.2013 Obecný úrad v Sklenom adresoval prokurátorku odpoveď v znení: Z dôvodu čerpania dovolení poslancov a dlhodobej PN jednej poslankyne nebolo možné v termíne do 30 dní zvolať obecné zastupiteľstvo tak, aby bolo uznášaniaschopné. Obecné zastupiteľstvo zasadalo dňa 27.8.2013 na 4. zasadnutí obecného zastupiteľstva bolo uznesením č. 33/2013 uznesenie č.21/2013 zo dňa 16.4.2013 zrušené a následne uznesením č.34/2013 bola zrušená kúpnopredajná zmluva zo dňa 22.5.2013 a vrátená kúpna cena.

Na 6 zasadnutí obecného zastupiteľstva 13.11.2013 uznesením 56/2013 obecné zastupiteľstvo pozastavilo priamy predaj pozemku p.č. KN C 29/3 o výmere 2732, vedeného ako orná pôda, všeobecná hodnota je stanovená na 6 tisíc eur do budúceho obecného zastupiteľstva, ktoré sa bude konať do 15.12.2013.

Na obecný úrad bola pred zastupiteľstvom doručená žiadosť Ing. Marcely Priadkovej, bytom Zvolen o predaj uvedenej parcely podľa osobitného zreteľa, ktorý zdôvodnila tým, že tento pozemok v uplynulých desaťročiach užívali a riadne sa oň starali.

Poslanci o tejto žiadosti nerokovali, nakoľko bola doručená tesne pred zastupiteľstvom. Ing. Priadka oznámil zastupiteľstvu, že dá podnet na príslušné orgány aby preverili nový znalecký posudok a žiada pozastaviť predaj.

Na 7. zasadnutí OZ 12.12.2013 bolo schválené uznesením 58/2013 ponechanie pozastavenia priameho predaja pozemku p.č. KN C 29/3 o výmere 2732 m², vedeného ako orná pôda, v katastrálnom území Sklené vedenom na LV 501, všeobecná hodnota je stanovená na 6 tisíc eur do 31.1.2014.

Na 1. zasadnutí OZ 27.1.2014 bolo schválené uznesením 4a pozastavenie predaja pozemku parc. č. KN C 29/3 o výmere 2732 m², vedeného ako orná pôda, v katastrálnom území Sklené vedenom na LV 501 všeobecná hodnota je stanovená na 6 tisíc eur do 31.1.2014. V čase, keď bol predaj pozastavený prišla na Obecný úrad žiadosť p. Anny Kleskeňovej, bytom Turčianske Teplice o kúpu pozemku, poslanci jej žiadosť vzali na vedomie.

Obec Sklené dala na tento pozemok vypracovať dva posudky, z ktorých jeden je už neplatný a druhému končí platnosť. Nestihol by sa zrealizovať priamy predaj pozemku tak, aby v čase podpisu zmluvy bol ZP platný.

Aby sa nezvyšovali náklady na predaj pozemku, rozhodla sa obec predať pozemok p. Ing. Marcele Priadkovej, bytom Kimovská 40, Zvolen a Ing. Jozefovi Priadkovi, bytom Kimovská 40, Zvolen, ktorí pozemok užívali a riadne sa oň starali a už v minulosti prejavili záujem o kúpu tohto pozemku.

Uznesenie č. 14 /2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :
Schvaľuje úpravu rozpočtu na rok 2014

Uznesenie č. 15/2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom:
Na základe § 4 ods. 2 Zák. č. 253/1994 Z.z. v znení neskorších predpisov schvaľuje zvýšenie platu starostu o .20... %, t. j. na sumu ...1.632.-.....eur (slovom jedentisícšesťstotridsaťdva eur)

Uznesenie č. 16/2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom:
Berie na vedomie zápisnicu z kontroly majetkových priznaní starostu obce a všetkých vedúcich pracovníkov obce Sklené za rok 2013

Uznesenie č. 17a /2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :
Prerokovalo žiadosť p. Petra Popoviča, bytom Sklené272 o odkúpenie pozemku parc. č. KNC 533 o výmere 3407 m², trvalé trávnaté porasty vedenom na LV 362

Uznesenie č. 17b /2014

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje zámer predaja pozemku parc. č. KNC 533 o výmere 3407 m² trvalé trávnaté porasty vedenom na LV 362 priamym predajom najmenej za cenu vo výške znaleckého posudku, ktorý obec dá vypracovať, cenu znaleckého posudku hradí kupujúci

**Prezenčná listina
z 4. Zasadnutia obecného zastupiteľstva v Sklenom konaného dňa
11.4.2014**

Starosta obce : Ján Gutten

Zástupkyňa starostu : Erika Lahutová

Kontrolórka obce : Mgr. Eva Špirková

Poslanci OZ : Jaroslava Antoniová

Jaroslav Bulík

Helena Bulíková

Bc. Adam Kajan

Ing. Lívia Kajanová

Jaroslav Pagáč

Členovia komisií :

Občania :

