

Uznesenia z 1. zasadnutia OZ v Sklenom ktoré sa bude konať dňa 27.02.2026

Uznesenie č. 524/2026

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje návrhovú komisiu 1. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Sklenom v zložení:
Erika Lahutová, Lukáš Moncman

Schvaľuje overovateľov zápisnice 1. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Sklenom
v zložení: *Erika Lahutová, Jaroslav Pagáč*

Schvaľuje zapisovateľa 1. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Sklenom :
Zdenka Schniererová

Hlasovanie:

Prítomní: 3 Za: 3 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené 2.3.2026., Ing. Tibor Rišiaň

Uznesenie č. 525/2026

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Podľa § 12 ods. 5 Zákona o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Schvaľuje program svojho 1. zasadnutia zo dňa 27.02.2026

Hlasovanie:

Prítomní: 3 Za: 3 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené 2.3.2026., Ing. Tibor Rišiaň

Uznesenie č. 525a/2026

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje doplnenie programu svojho 1. zasadnutia o bod:

6a) Správa o kontrolnej činnosti za rok 2025

Hlasovanie:

Prítomní: 3 Za: 3 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené 2.3.2026., Ing. Tibor Rišiaň

Uznesenie č. 525b/2026

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje doplnenie programu svojho 1. zasadnutia o bod:

6b) *Správa z vykonanej kontroly - pohľadávky*

Hlasovanie:

Prítomní: 3 Za: 3 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené 2.3.2026., Ing. Tibor Rišiaň

Uznesenie č. 526/2026

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Berie na vedomie informácie starostu k aktuálnym témam

Hlasovanie:

Prítomní: 3 Za: 3 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené 2.3.2026., Ing. Tibor Rišiaň

Uznesenie č. 527/2026

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Berie na vedomie kontrolu uznesení z predchádzajúceho OZ

Hlasovanie:

Prítomní: 3 Za: 2(Lahutová, Moncman) Proti: 0 Zdržal sa: 1 (Pagáč)

Uznesenie bolo prijaté, Sklené 2.3.2026., Ing. Tibor Rišiaň

Uznesenie č. 528/2026

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje plán kontrolnej činnosti HKO Sklené na obdobie 4/2026 – 9/2026

Hlasovanie:

Prítomní: 3 Za: 3 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené 2.3.2026., Ing. Tibor Rišiaň

Uznesenie č. 528a/2026

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Berie na vedomie správu o kontrolnej činnosti HKO za rok 2025

Hlasovanie:

Prítomní: 3 Za: 3 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené 2.3.2026., Ing. Tibor Rišiaň

Uznesenie č. 528b/2026

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Berie na vedomie správu o z vykonanej kontroly HKO – pohľadávky

Hlasovanie:

Prítomní: 3 Za: 3 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené 2.3.2026., Ing. Tibor Rišiaň

Uznesenie č. 529a/2026

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 1/2026 v súlade s ustanovením § 14 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p., navýšenie rozpočtových prostriedkov je v súlade s § 14 ods. 2 písm. nasledovne:

Kapitálové príjmy

Ekonomická klasifikácia: 233001 (príjem z predaja pozemkov) kz 43 + 16 700,00 €

Kapitálové výdavky:

Ekonomická klasifikácia : 700 (dofinancovanie rekonštrukcie budovy základnej a materskej školy) kz 43 + 15 887,00 €

Hlasovanie:

Prítomní: 3 Za: 2 (Lahutová, Moncman) Proti: 0 Zdržal sa: 1 (Pagáč)

Uznesenie bolo prijaté, Sklené 2.3.2026., Ing. Tibor Rišiaň

Uznesenie č. 529b/2026

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 2/2026 v súlade s ustanovením § 14 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p., navýšenie rozpočtových prostriedkov je v súlade s § 14 ods. 2 písm. nasledovne:

Príjmové finančné operácie

Ekonomická klasifikácia: 454001 (zapojenie rezervného fondu) kz 46 + 22.505.- €

Kapitálové výdavky:

Ekonomická klasifikácia : 700 (rekonštrukcia OD- odvodnenie) kz 46 + 22.505.- €

Hlasovanie:

Prítomní: 3 Za: 3 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené 2.3.2026., Ing. Tibor Rišiaň

Uznesenie č. 530/2026

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Sklené pozemku CKN 906/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m² vedenom na LV 501 v k.ú. Sklené vo vlastníctve obce Sklené v katastrálnom území Sklené, v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa :

Pozemok je príľahlý k pozemku a stavbe vo vlastníctve nadobúdateľa, ide o dlhodobé užívanie bez právneho dôvodu čo je v súlade so Zásadami hospodárenia obce Sklené s ods. 7.2 f)

odst. 7.2.f) prevod pozemku, pozemku, ktorý kupujúci alebo jeho nástupca užíval bez právneho dôvodu viac ako 10 rokov,

do výlučného vlastníctva Ľudevíta Rišiaňa, nar. . bytom a
Veroniky Rišiaňovej, nar. bytom za cenu 5.- eur za m² podľa
zásad hospodárenia „7.3 výška kúpnej ceny pri vyššie uvedených spôsoboch odpredaja
pozemkov bude určená nasledovne : odst. 1a)

- Kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva
- Kupujúci bude povinný uhradiť 50.- eur za vypracovanie kúpnej zmluvy

Hlasovanie:

Prítomní: 3 Za: 3 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené 2.3.2026., Ing. Tibor Rišiaň

Uznesenie č. 531/2026

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Sklené pozemku parcela EKN 2432 o výmere podľa geometrického plánu: parcela CKN 38/5 o výmere 30 m², druh pozemku: orná pôda, parcela CKN 56/5 o výmere 26 m², druh pozemku zast. plochy a nádvoria, parcela CKN 56/6 o výmere 19 m², druh pozemku zast. plochy a nádvoria, parcela CKN 56/4 o výmere 5 m², druh pozemku zast. plochy a nádvoria v katastrálnom území Sklené, obec Sklené zapísaného na LV č. 501 v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona 138/1991 Zb o majetku obcí ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa : Pozemok je príľahlý k pozemku a stavbe vo vlastníctve nadobúdateľa, ide o dlhodobé užívanie bez právneho dôvodu čo je v súlade so Zásadami hospodárenia obce Sklené s ods. 7.2 f)

odst. 7.2.f) prevod pozemku, pozemku, ktorý kupujúci alebo jeho nástupca užíval bez právneho dôvodu viac ako 10 rokov,

do výlučného vlastníctva Poľovníckeho združenia Zverín – Vysoký vrch, Dubové

za cenu podľa znaleckého posudku kúpna cena je 280.- eur určená znaleckým posudkom 32/2025 zo dňa 07.11.2025, vypracovaným znalcom Ing. Oto Janík, Pod Strážnou 713/2, Turčianske Teplice

- Kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu a znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti
 - Kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva
 - Kupujúci bude povinný uhradiť 50.- eur za vypracovanie kúpnej zmluvy
- Kupujúci bol oboznámený, a týmto sa zaväzuje, že pri podaní písomnej žiadosti o kúpu pozemku uhradí náklady za vyhotovenie znaleckého posudku a geometrického plánu aj v prípade, ak z jeho strany nebude vôľa uzatvoriť kúpno-predajnú zmluvu v stanovenej zákonnej lehote a pozemok nekúpi

Hlasovanie:

Prítomní: 3 Za: 3 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené 2.3.2026., Ing. Tibor Rišiaň

Uznesenie č. 532a/2026

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje zámer predaja pozemku parcely č. CKN 249/4 ostatná plocha o výmere 46 m² vedenom na LV 501 v k.ú. Sklené, obec Sklené v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí ako prípad hodný osobitného zreteľa v prospech Marián Repa, nar. , bytom , a Ing. Lenka Repová, nar. , bytom , za cenu obvyklú v celkovej výške 245.- (slovom dvestoštyridsaťpäť eur) .

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že:

Pozemok je prilahlý k pozemku a stavbe vo vlastníctve nadobúdateľa, ide o dlhodobé užívanie bez právneho dôvodu čo je v súlade so Zásadami hospodárenia obce Sklené s ods. 7.2 k)

odst. 7.2 k) pozemok sa nachádza v zastavanej časti obce, ale obec Sklené ho dlhodobo nevyužíva. Jedná sa o pozemok, o ktorý sa žiadatelia starajú, na vlastné náklady ho upravili .

Obec by ju v budúcnosti kvôli nízkej výmere nepredala a ani nemohla využiť.

Kupujúci budú povinní uhradiť náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti a náklady s vypracovaním geometrického plánu

- *Kupujúci budú povinní uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva*

Hlasovanie:

Prítomní: 3 Za: 3 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené 2.3.2026., Ing. Tibor Rišiaň

Uznesenie č. 532b/2026

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Sklené pozemku CKN 249/4 ostatná plocha o výmere 46 m² vedenom na LV 501 v k.ú. Sklené, Sklené, obec Sklené v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa : Pozemok je príľahlý k pozemku a stavbe vo vlastníctve nadobúdateľa, ide o dlhodobé užívanie bez právneho dôvodu čo je v súlade so Zásadami hospodárenia obce Sklené s ods. 7.2 k)

odst. 7.2 k) pozemok sa nachádza v zastavanej časti obce, ale obec Sklené ho dlhodobo nevyužíva. Jedná sa o pozemok, o ktorý sa žiadatelia starajú, na vlastné náklady ho upravili

Obec by ju v budúcnosti kvôli nízkej výmere nepredala a ani nemohla využiť.

V prospech Marián Repa, nar. bytom a Ing. Lenka Repová,
rod., nar., bytom za cenu obvyklú v celkovej výške
245.- (slovom dvestoštyridsaťpäť eur) .

Kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva
Kupujúci bude povinný uhradiť 50.- eur za vypracovanie kúpnej zmluvy
Kupujúci bol oboznámený, a týmto sa zaväzuje, že pri podaní písomnej žiadosti o kúpu
pozemku uhradí náklady a geometrického plánu aj v prípade, ak z jeho strany nebude
vôľa uzatvoriť kúpno-predajnú zmluvu v stanovenej
zákonnej lehote a pozemok nekúpi

Hlasovanie:

Prítomní: 3 Za: 3 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené 2.3.2026., Ing. Tibor Rišiaň

Uznesenie č. 533/2026

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje zámenu pozemku CKN 326/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 36 m² vedenom na LV 854 v k.ú. Sklené vo vlastníctve Monika Bulíková, rod. nar.)

bytom za pozemok CKN 326/2 ostatná plocha o výmere 45 m², ostatné plochy vedenom na LV 501 v k.ú. Sklené vo vlastníctve obce Sklené v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa :

V súlade so Zásadami hospodárenia obce Sklené s ods. 7.2 g)
odst. 7.2. g) pozemkov pri zámene nehnuteľností

Zámena pozemkov sa uskutoční bez finančného vyrovnania,
Žiadateľ o zámenu p. Monika Bulíková bude povinná uhradiť náklady spojené vyhotovením geometrického plánu a s vkladom vlastníckeho práva.

Hlasovanie:

Prítomní: 3 Za: 3 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené 2.3.2026., Ing. Tibor Rišiaň

Uznesenie č. 534a/2026

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Vyhlasuje v zmysle zásad hospodárenia s majetkom obce Sklené čl. 1 ods 2 pozemky CKN 467/2 ostatná plocha o výmere 283 m², CKN 468/2 ostatná plocha o výmere 246 m² vedených na LV 501 za prebytočný majetok obce

Hlasovanie:

Prítomní: 3 Za: 0 Proti: 1 (Lahutová) Zdržal sa: 2 (Pagáč, Moncman)

Uznesenie bolo prijaté, Sklené 2.3.2026., Ing. Tibor Rišiaň

Uznesenie č. 535/2026

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje zámer prenájmu pozemkov EKN 9374/1 ostatná plocha o výmere 106 m², EKN 348/1 ostatná plocha o výmere 67 m², EKN 9374/2 ostatná plocha o výmere 173 m², EKN 9374/1 ostatná plocha o výmere 14 m² a CKN 489 orná pôda o výmere 658 m²

podľa geometrického plánu vedených na LV 362 v k.ú. Sklené v zmysle § 9a ods. 9 písm.

c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí ako prípad hodný osobitného zreteľa v prospech

Milan Schnierer, nar. , bytom za 0,05 € za m² na rok na základe Zásad hospodárenia s majetkom obce Sklené. na dobu od 01.06.2026 do do 31.05.2036.

Hlasovanie:

Prítomní: 3 Za: 3 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené 2.3.2026., Ing. Tibor Rišiaň

Uznesenie č. 536/2026

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje predaj pozemkov nachádzajúcich sa v k.ú. Sklené, obec Sklené, okres Turčianske Teplice, evidovaných na LV č. 589 ako parcela CKN 1199/1, o výmere 1161 m², druh pozemku: Orná pôda, a parcela CKN 1200, o výmere 739 m², druh pozemku: Orná pôda, v zmysle zásad hospodárenia s majetkom obce za cenu 19.019,- € v prospech kupujúceho PHDr. Tibor Adamko, nar. trvale bytom , a to formou priameho predaja.

Kupujúci je okrem kúpnej ceny povinný uhradiť náklady spojené vyhotovením znaleckého posudku vo výške 190.- €, náklady na vypracovanie kúpnej zmluvy a návrhu na vklad vo výške 300.- €, ako aj správny poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností.

Hlasovanie:

Prítomní: 3 Za: 3 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené 2.3.2026., Ing. Tibor Rišiaň

Uznesenie č. 537a/2026

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Berie na vedomie žiadosť spoločnosti Slovenská pošta, a. s., Partizánska cesta 9, Banská Bystrica, o udelenie súhlasu k zriadeniu obchodného miesta s terminálom on-line v priestoroch budovy Obecného domu na adrese Sklené 95, ktoré sú predmetom platnej nájomnej zmluvy

Hlasovanie:

Prítomní: 3 Za: 3 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené 2.3.2026., Ing. Tibor Rišiaň

Uznesenie č. 537b/2026

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje udelenie súhlasu pre Slovenskú poštu, a. s., so zriadením a prevádzkovaním obchodného miesta s terminálom on-line v dotknutých nebytových priestoroch vo vlastníctve obce.

Hlasovanie:

Prítomní: 3 Za: 3 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené 2.3.2026., Ing. Tibor Rišiaň

Uznesenie č. 538/2026

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje zámer na zriadenie vecného bremena na nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Sklené zapísanej na LV č. 501, v k. ú. Sklené, a to na časti pozemku CKN 441/Izastavané plochy a nádvoria o výmere podľa geometrického plánu, v prospech oprávneného z vecného bremena: JUDr. Marek Tóth, LL.M, nar. ... bydlisko ..., Bc. Helena Tóthová, nar ... lisko , i v nasledovnom rozsahu a za podmienok:

Predmet a rozsah: Vecné bremeno spočíva v práve prechodu a prejazdu, uloženia a údržby inžinierskych sietí v rozsahu ktorý bude vyznačený v geometrickom pláne.

Odplata: Vecné bremeno sa zriaďuje odplatne za sumu ... EUR / bezodplatne.

Doba: Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú/neurčítú.

Hlasovanie:

Prítomní: 3 Za: 0 Proti: 1 (Moncman) Zdržal sa: 2 (Lahutová, Pagáč)

Uznesenie bolo prijaté, Sklené 2.3.2026., Ing. Tibor Rišiaň

Uznesenie č. 539/2026

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Schvaľuje vypracovanie projektu na vybudovanie parkoviska v obecnom parku

Hlasovanie:

Prítomní: 3 Za: 1 (Pagáč) Proti: 2 (Moncman, Lahutová) Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené 2.3.2026., Ing. Tibor Rišiaň

Uznesenie č. 540a/2026

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Berie na vedomie Petíciu za zrušenie všeobecne záväzného nariadenia obce Sklené č. 3/2025 o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva doručení dňa 10.02.2026, ktorú v mene občanov podala Blanka Kovalčíková, bytom , a výsledok jej prešetrovania.

Hlasovanie:

Prítomní: 3 Za: 3 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené 2.3.2026., Ing. Tibor Rišiaň

Uznesenie č. 540b/2026

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Konštatuje, že petícia nespĺňa zákonné náležitosti podľa zákona č. 85/1990 Zb. o petičnom práve.

Hlasovanie:

Prítomní: 3 Za: 2 (Lahutová, Pagáč) Proti: 0 Zdržal sa: 1 (Moncman)

Uznesenie bolo prijaté, Sklené 2.3.2026., Ing. Tibor Rišiaň

Uznesenie č. 540c/2026

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Nevyhovuje petícii v celom rozsahu z dôvodu : Obec má na základe tohto VZN v schválenom rozpočte na príslušný rok naplánovaný príjem do obecnej pokladne, ktorý je nevyhnutný na zabezpečenie samosprávnych funkcií a bežného chodu obce.

Hlasovanie:

Prítomní: 3 Za: 3 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené 2.3.2026., Ing. Tibor Rišiaň

Uznesenie č. 540d/2026

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Ukladá starostovi obce písomne informovať zástupcu petičného výboru o výsledku vybavenia petície a o spôsobe jej vybavenia v zákonnej lehote.

Hlasovanie:

Prítomní: 3 Za: 3 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené 2.3.2026., Ing. Tibor Rišiaň

Uznesenie č. 540e/2026

Obecné zastupiteľstvo v Sklenom :

Doporučuje stretnutie starostu a poslancov OZ s petičným výborom, na ktorom prerokujú všetky pripomienky a návrhy občanov k VZN o užívaní verejného priestranstva na rok 2027 do najbližšieho zasadnutia OZ

Hlasovanie:

Prítomní: 3 Za: 3 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté, Sklené 2.3.2026., Ing. Tibor Rišiaň