

Zverejnenie zámeru predaja majetku obce Sklené 02/2025

Obec Sklené, so sídlom Sklené 97, 038 47 Sklené v zmysle § 9a ods. 9 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia Obecného zastupiteľstva v Sklenom č. 383/2024 zo dňa 28.11.2024 zverejňuje zámer predaja svojho majetku:

predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Sklené časti pozemku parcela CKN 861/3, trvalý trávnatý porast o výmere podľa geometrického plánu

v katastrálnom území Sklené, obec Sklené zapísaného na LV č. 501 v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa :

Pozemok kupujúci alebo jeho nástupca užíval bez právneho dôvodu viac ako 10 rokov (odst. 7.2 f) prevod pozemku, ktorý kupujúci alebo jeho nástupca užíval bez právneho dôvodu viac ako 10 rokov

do výlučného vlastníctva Ing. Tibor Rišiaň a Štefánia Rišiaňová, bytom Sklené

za cenu podľa znaleckého posudku.

V zmysle Zásad hospodárenia bude kupujúci

povinný uhradiť náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti.

- Kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu.
- Kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva
- Kupujúci bude povinný uhradiť 50.- eur za vypracovanie kúpnej zmluvy
- Kupujúci bol oboznámený, a týmto sa zaväzujú, že pri podaní písomnej žiadosti o kúpu pozemku uhradia náklady za vyhotovenie znaleckého posudku aj v prípade,

ak z ich strany nebude vôľa uzatvoriť kúpno-predajnú zmluvu v stanovenej zákonnej

lehote a pozemok nekúpia

Predaj je zverejnený

a/ na úradnej tabuli obce Sklené

b/ na internetovej stránke obce www.sklene.eu

V Sklenom, dňa: 12.02. 2025

Ing. Tibor Rišiaň, starosta obce