

Dodatok č. 1
ku kúpnej zmluve

uzavretej podľa ustanovenia § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

Zmluvné strany:

1. Predávajúci :

Michaela Mikulášová

rodné priezvisko:

dátum narodenia:

rodné číslo:

Adresa:

Štátna príslušnosť:

Bankové spojenie:

Číslo účtu v tvare IBAN:

a

2. Kupujúci:

Obec Sklené

so sídlom:

038 47 Sklené, Sklené 97

v zastúpení:

Erika Lahutová – starostka obce – štatutárny zástupca

IČO :

00316890

Bankové spojenie:

Prima banka a.s. Turčianske Teplice

Číslo účtu:

2406307001/5600, v tvare IBAN SK39 5600
0000 0024 0630 7001

na strane druhej

sa dohodli na uzatvorení dodatku č. 1 ku Kúpnej zmluve uzatvorenej dňa 23.7.2021 (ďalej len „kúpna zmluva“ a „dodatok ku kúpnej zmluve“), ktorým sa kúpna zmluva mení nasledovne:

Článok 1.

V čl. I. odst.1 kúpnej zmluvy znie:

1. „Predávajúca predáva zo svojho podielového spoluvlastníctva kupujúcemu a kupujúci od predávajúcej kupuje podiel: ½-ica nehnuteľnosti – **pozemky** nachádzajúce sa v obci Sklené - k. ú. Sklené, okres Turčianske Teplice, Žilinský kraj, vedený na LV 965 pozemok **EKN 2560**, trvalý trávnatý porast o výmere 193 m², **EKN 2563** orná pôda o výmere 1808 m² ktoré sú zapísané na Okresnom úrade Turčianske Teplice, Katastrálnom odbore Turčianske Teplice za kúpnu cenu dohodnutú v Článku III. ods. 1 tejto kúpnej zmluvy“.

Článok 2.

V čl. IV. odst.1 kúpnej zmluvy znie:

1. „Náklady spojené s prevodom nehnuteľností, t.j. **správny poplatok za návrh na začatie konania** o povolení vkladu do katastra nehnuteľností **znáša predávajúci** na základe ústnej dohody zo dňa 26.05.2021. **Kupujúci sa zaväzuje uhradiť predávajúcemu kúpnu cenu v celkovej výške 4.002.- € (slovom štyritisíc dva eur).**“

Ďalšie časti kúpnej zmluvy, uzatvorenej dňa 23.07.2021 zostávajú nezmenené.

Článok 3.

Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok ku kúpnej zmluve je vyhotovený v **štyroch vyhotoveniach** a každé vyhotovenie má platnosť originálu, z každého zmluvná strana obdrží 1 rovnopis a 2 vyhotovenia sú určené pre Okresný úrad Turčianske Teplice, katastrálny odbor.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilí na právne úkony, dodatok ku kúpnej zmluve nebol uzatvorený v tiesni a zmluvná voľnosť nebola obmedzená, dodatok ku kúpnej zmluve si prečítali, s jeho obsahom súhlasia bez výhrad a na znak súhlasu ho podpisujú.

V Sklenom dňa 24.09.2021

Predávajúci:

Kupujúci:

.....

Michaela Mikulášová

V zastúpení Ing. Jozef Macháč

.....

Erika Lahutová, starostka obce